

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103
592 31 Nové Město na Moravě

Záměr: Z/2025/217199
Řízení: R/2025/229042
č.j.: MUNNMN/57654/2025/2

Nové Město na Moravě, dne 15.12.2025

Tel.: 566 598 411
e-mail: jirina.kempova@meu.nmmn.cz

Sdělení k žádosti o vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) na akci: „Zateplení, oprava balkónů a výměna otvorů části DPS č.p. 68 – 2. etapa – část B + C“, parcely p.č. 1656 a 1653/1 v k.ú. Nové Město na Moravě

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání JES, podle ust. § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku v platném znění, (dále jen „zákon o JES“) a podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, na základě žádosti investora, kterým je Město Nové Město na Moravě, IČ 00294900, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě, kterého na základě plné moci ze dne 20.11.2025, zastupuje Ing. Martin Šolc (1968), Smrková 1639, 592 31 Nové Město na Moravě, ze dne 21.11.2025, pro záměr: „Zateplení, oprava balkónů a výměna otvorů části DPS č.p. 68 – 2. etapa – část B + C“, parcely p.č. 1656 a 1653/1 v k.ú. Nové Město na Moravě, dle projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Martin Šolc, IČ 72311215, ČKAIT 1301378, Smrková 1639, 592 31 Nové Město na Moravě, v říjnu 2025, (ID dokumentace: SR00X01C6WKR),

sděluje:

Příslušný orgán posoudil žádost a její přílohy a vyhodnotil, že záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné zákony uvedenými v ust. § 2 odst. 1 zákona o JES.

Vzhledem k tomu, že nejsou vydány žádné správní úkony, které by byly podle zákona o JES nahrazeny, JES nebude vydáno.

Upozornění:

Dotčená oblast se nachází v CHKO Žďárské vrchy a podle ustanovení § 78 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, je příslušná k vyjádření Správa CHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou.

Ing. Jiřina Kempová
referent odboru

Obdrží:

doporučeně (na dodejku):

- Ing. Martin Šolc (1968), Smrková 1639, 592 31 Nové Město na Moravě, (IDDS: 5ygtus6)

Příloha:

Vodoprávní úřad

Vodoprávní úřad posoudil předloženou projektovou dokumentaci a k plánovanému záměru sděluje, že nemá připomínek.

K záměru není nutné závazné stanovisko vodoprávního úřadu podle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění, (dále jen „zákon“), protože se nepředpokládá dotčení zájmů podle tohoto zákona.

Státní správa v oblasti odpadového hospodářství

Na základě ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2021 Sb., o odpadech v platném znění, (dále jen „zákon o odpadech“), vydáváme vyjádření na výše uvedenou akci:

- S odpady, které vzniknou při realizaci akce, bude nakládáno v souladu s povinnostmi původců odpadů podle ust. § 15 zákona o odpadech, odpady budou shromažďovány odděleně a předávány oprávněné osobě (např. recyklační linka, skládka atd.) v souladu s ust. § 13 odst. 2 zákona o odpadech.
- Původce musí mít v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, na jeho předání zajištěnou písemnou smlouvu v odpovídajícím množství odpadu před jeho vznikem (ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech).
- Odpadní **dřevo** nelze odstraňovat spalováním, je nutno jej odstranit v souladu se zákonem.
- Odboru SŽP budou doloženy kopie dokladů o předání vzniklých odpadů do smluvního zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadů budou předloženy v rámci závěrečné kontrolní prohlídky. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán, identifikační údaje zařízení (název, sídlo, IČO a IČZ) a datum předání odpadu. Upozorňujeme, že čestné prohlášení není považováno za doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.
- K záměru nebude vydáno závazné stanovisko odpadového hospodářství podle ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech, protože zájmy podle tohoto zákona jsou ošetřeny v tomto vyjádření (souhrnném stanovisku) podle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech.

Státní správa ochrany přírody a krajiny

Dotčená oblast se nachází v CHKO Žďárské vrchy a podle ustanovení § 78 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, je příslušná k vyjádření Správa CHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou.

Státní správa ochrany zemědělského půdního fondu

Bez připomínek, plánovaný záměr se zemědělského půdního fondu nedotýká.

Státní správa lesů

Bez připomínek.