

Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace

podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané v zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "Zákon")

„II/354 Nové Město na Moravě, okružní křižovatka Komenského náměstí“

Zadavatel č. 1: Město Nové Město na Moravě
Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě
zastoupený Bc. Jaroslavem Lemperou, místostarostou
IČ: 00294900

Zadavatel č. 2: Kraj Vysočina
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
IČ: 70890749

Zadavatel č. 3: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko
Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 43383513

Obsah:

1. Základní údaje
2. Identifikační údaje zadavatele
3. Předmět plnění veřejné zakázky
4. Doba a místo plnění veřejné zakázky, prohlídka místa plnění
5. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů
6. Obchodní a platební podmínky
7. Technické a další podmínky
8. Vysvětlení zadávacích podmínek
9. Poddodavatelé
10. Jistota
11. Požadavky na zpracování nabídkové ceny
12. Pokyny pro zpracování obsahové části nabídky
13. Lhůta a způsob podání nabídek
14. Kritéria a způsob hodnocení nabídek
15. Elektronický nástroj E-ZAK
16. Další ustanovení

1. Základní údaje

zadavatelé tímto vyzývají neomezený počet dodavatelů k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „Zákon“).

Tento dokument spolu s jeho přílohami a případnými později uveřejněnými vysvětleními, doplněními a změnami zadávací podmínky tvoří zadávací dokumentaci veřejné zakázky, která je pro účastníky zadávacího řízení závazná.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatelů na plnění předmětu veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a vybraný dodavatel při plnění smluv.

Práva a povinnosti v zadávací dokumentaci neuvedené se řídí Zákonem.

Veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek zadavatele Nové Město na Moravě (dále jen „elektronický nástroj E-ZAK“) dostupného na <https://zakazky.nmnm.cz/> (více viz čl.15).

Zadávací dokumentace je volně přístupná po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele <https://zakazky.nmnm.cz/>.

2. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel č. 1: Město Nové Město na Moravě
Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě
zastoupený Bc. Jaroslavem Lemperou, místostarostou
IČ: 00294900

Zadavatel č. 2: Kraj Vysočina
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
zastoupený Ing. Martinem Kuklou, hejtmanem
IČ: 70890749

Zadavatel č. 3: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko
Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou
zastoupený Ing. Radkem Zlesákem, předsedou představenstva
IČ: 43383513

Veřejná zakázka je společně zadávána zadavateli uvedenými výše na základě smlouvy o společném postupu zadavatelů. Zástupcem pověřeným jednat a činit veškeré úkony, které jsou nezbytné nebo vhodné k řádnému provedení zadávacího řízení na veřejnou zakázku, byl určeno Město Nové Město na Moravě jako zadavatel č. 1.

Kontaktní osoba :

Mgr. Daniela Krejčí
tel. 566 598 350
zakazky@nmnm.cz

3. Předmět plnění veřejné zakázky

3.1. Předmětem veřejné zakázky je realizace okružní křižovatky na Komenského náměstí v Novém Městě na Moravě včetně rekonstrukce vodovodu a kanalizace.

Předmětem díla je zejména provedení a obstarání veškerých prací potřebných k dokončení výše uvedené veřejné zakázky a jejímu úspěšnému předání zadavateli. Veškeré plnění a práce související se splněním díla zabezpečí vybraný dodavatel na svůj náklad.

Veřejná zakázka je rozdělena na 3 části:

část 1 - stavba „II/354 Nové Město na Moravě, okružní křižovatka Komenského náměstí“
v rozsahu stavebních objektů:

- SO 101A – Okružní křižovatka
- SO 104 – Místní komunikace
- SO 105 – Kanalizační přípojky
- SO 191 – Dopravně inženýrská opatření
- SO 401 – Veřejné osvětlení a datová síť města
- SO 801 – Vegetační úpravy

– zadavatel Nové Město na Moravě

Předmět části 1) veřejné zakázky je specifikován projektovou dokumentací pro provedení stavby „II/354 Nové Město na Moravě, okružní křižovatka Komenského náměstí“, zpracovaná Ing. Tomášem Petrem, Nad Vápenicí 42, 592 42 Jimramov, v 05/2025, zak.č. 105, včetně dokladové části

část 2- stavba „II/354 Nové Město na Moravě, okružní křižovatka Komenského náměstí“
v rozsahu stavebních objektů:

- SO 101B – Okružní křižovatka – obrusná vrstva vozovky II/354
- SO 102 – Oprava vozovky II/354 Brněnská
- SO 103 – Oprava vozovky II/354 Masarykova

– zadavatel Kraj Vysočina

Předmět části 2) veřejné zakázky je specifikován projektovou dokumentací pro provádění stavby s názvem „II/354 Nové Město na Moravě, okružní křižovatka Komenského náměstí“, zpracovaná Ing. Tomášem Petrem, Nad Vápenicí 42, 592 42 Jimramov, v 05/2025, zak.č. 105, včetně dokladové části

část 3 - stavba „Nové Město na Moravě – rekonstrukce vodovodu a kanalizace Komenského náměstí“

– zadavatel Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko

Předmět části 3) veřejné zakázky je specifikován projektovou dokumentací pro provádění stavby s názvem „Nové Město na Moravě – rekonstrukce vodovodu a kanalizace Komenského náměstí“, zpracovaná Stanislavem Blahou, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou

Podkladem pro vypracování nabídek jsou technické podmínky, projektové dokumentace a další dokumenty, které jsou přílohami těchto zadávacích podmínek, společně pak tvoří zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

3.2. Zadavatel požaduje plnění celého předmětu veřejné zakázky.

Zadavatelé, v souladu s ust. § 35 a § 101 odst. 2 ZZVZ, stanoví, že dodavatel může podat nabídku pouze na všechny části veřejné zakázky. Podání nabídky pouze na jednu z částí není umožněno. Vbyraný dodavatel uzavře smlouvy s každým se zadavatelů zvlášť. Pro část I.) zakázky bude uzavřena samostatná smlouva se zadavatelem č. 1. Pro část II.) zakázky bude uzavřena samostatná smlouva se zadavatelem č. 2. Pro část III.) zakázky bude uzavřena samostatná smlouva se zadavatelem č. 3.

Zadavatelé si, v souladu s ust. §101 odst. 4 ZZVZ, vyhrazují právo zadat všechny části veřejné zakázky pouze

jednomu vybranému dodavateli . Výhrada vyplývá ze zásady hospodárnosti, účelnosti, efektivnosti a přiměřenosti ve vztahu k předmětu díla, zejména k vzájemné koordinaci stavebních prací, odpovědnost za vady díla jakož i bezpečnost při realizaci stavebních prací.

3.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV):

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common procurement Vocabulary (CPV) je:

45231300-8 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí
45232400-6 Stavební práce na výstavbě kanalizace
45233100-0 Stavební úpravy pro komunikace
45233223-8 Obnova povrchu vozovky
45110000-1 Demolice a zemní práce
34928500-3 Zařízení pouličního osvětlení
71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby
45233160-8 Chodníky a jiné zpevněné plochy

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky, vyhrazené změny, prohlídka místa plnění

4.1. Předpokládaná doba plnění:

Zhotovitel zahájí realizaci díla nejdříve dne **16.03.2026**. Kompletní dílo bude ze strany dodavatele dokončeno a objednateli předáno nejpozději dne **20.8.2026** s tím, že vlastní stavba okružní křižovatky a ostatní práce na silnici II/354 budou uvedeny do předčasného užívání v termínu do **30.6.2026**.

Další údaje o termínu plnění jsou uvedeny v obchodních podmínkách- návrzích smluv o dílo.

4.2.Místo plnění veřejné zakázky:

Nové Město na Moravě, Komenského nám.

4.3. Prohlídka místa plnění

Místo plnění veřejné zakázky je veřejně přístupné, z tohoto důvodu se prohlídka místa plnění nepředpokládá.

5. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů

5.1. Rozsah požadavků zadavatele na kvalifikaci dodavatele:

- a) splnění základní způsobilosti dle § 74 Zákona
- b) splnění profesní způsobilosti dle § 77 Zákona
- c) splnění technické způsobilosti dle § 79 Zákona

ad a), b) účastník výběrového řízení prokáže splnění základní a profesní způsobilosti **dle bodů a), b):**

- **předložením prostých kopií či originálů dokladů uvedených v př.č.5. nebo**

- **čestným prohlášením**, zadavatel doporučuje využít **přílohu č.5 této dokumentace**. Pokud dodavatel nevyužije přílohu č.5, požaduje zadavatel, aby jím předložený dokument obsahoval minimálně takové informace, které zadavatel v této příloze požaduje.

- Doklady prokazující splnění základní způsobilost podle ust. § 74 Zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

- Zadavatel si od vybraného dodavatele vyžádá kopie dokladů o splnění základní a profesní způsobilosti dle přílohy č.5 této dokumentace, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

ad c)

- Účastník zadávacího řízení doloží splnění technické způsobilosti:

1) **Seznamem významných stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení.

Tento seznam bude obsahovat minimálně 3 dokončené stavby obdobného charakteru, jako je předmět veřejné zakázky (doplňný stručným popisem stavby, ze kterého bude patrné, že se jedná o stavbu obdobného charakteru)

Zadavatelé s ohledem na složitost a rozsah plnění veřejné zakázky vymezují **minimální úroveň pro splnění technické kvalifikace** takto:

- nejméně 3 realizované stavby provedené dodavatelem, spočívající v provedení rekonstrukce nebo výstavby křižovatky silnic v intravilánu obce, přičemž **alespoň jedna z nich bude přestavba křižovatky na okružní křižovatku.**
- přičemž **minimálně u 1 realizované zakázky** z celkového počtu realizovaných zakázek obdobného charakteru provedených dodavatelem **musí být jejich součástí rekonstrukce nebo výstavba vodovodu a kanalizace.**
- přičemž **minimálně u 1 realizované zakázky** z celkového počtu realizovaných zakázek obdobného charakteru provedených dodavatelem **musí být jejich součástí rekonstrukce nebo výstavba chodníku.**

Přílohou tohoto seznamu budou osvědčení o řádném poskytnutí a dokončení prací uvedených v seznamu, potvrzená objednatelům stavebních prací. Osvědčení bude obsahovat identifikaci příslušné stavební zakázky, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly stavební práce řádně poskytnuty a dokončeny. Za řádně provedené stavební práce mohou být považovány pouze takové, které byly provedeny dle sjednaného termínu a ve sjednané kvalitě.

Z údajů předložených v seznamu musí být patrné postavení dodavatele v dodavatelském systému (zhotovitel, poddodavatel, člen sdružení apod.) a jeho podíl na realizované stavbě. Doba k prokázání realizace uvedených staveb se pro účely této zadávací dokumentace považuje za splněnou, pokud byla stavba v průběhu této doby dokončena. Rozhodný časový okamžik pro výpočet pětiletého období, v němž měly být stavební práce poskytnuty, je zahájení tohoto zadávacího řízení.

2) **Seznamem techniků** odpovědných za provádění stavebních prací, a to:

- stavbyvedoucích s autorizací v oboru „dopravní stavby“

- stavbyvedoucích s autorizací v oboru „vodohospodářské stavby“ nebo „stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“

Seznam techniků bude obsahovat jména stavbyvedoucích, čísla autorizací a **osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro požadovaný obor** vydaným dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, nebo jiný rovnocenný doklad dle § 45 ZZVZ;

5.2. Dodavatelé zapsaní v Seznamu kvalifikovaných dodavatelů mohou prokázat splnění části kvalifikačních předpokladů dle zákona výpisem z tohoto seznamu ne starším než 3 měsíce k poslednímu dni prokázání kvalifikace, tj. ke dni podání nabídek. Tento výpis prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném § 228 odst.1 zákona.

Dodavatelé mohou rovněž prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 zákona a údaje v něm uvedené jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání kvalifikace. Certifikát nahrazuje prokázání splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů. Certifikát musí být k poslednímu dni pro prokázání kvalifikace platný (tj. nesmí být starší než jeden rok).

5.3. Neprokáže - li účastník zadávacího řízení splnění kvalifikace v plném rozsahu, bude podle ustanovení §

48 Zákona vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel bezodkladně oznámí účastníkovi zadávacího řízení své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu a to prostřednictvím profilu zadavatele.

Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení se řídí ust. § 88 Zákona.

5.4. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona každý dodavatel samostatně.

5.5. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může ve smyslu § 83 Zákona prokázat určitou část technické způsobilosti nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 Zákona prostřednictvím jiných osob. Kvalifikace prostřednictvím jiných osob se prokazuje dle ust. § 83 Zákona..

5.6. Účastník zadávacího řízení, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud účastník zadávacího řízení podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými účastníky, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým účastníkem vyřadí. Účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti na zadávacím řízení. Vyloučení, včetně důvodu, zadavatel bezodkladně oznámí účastníkovi zadávacího řízení prostřednictvím profilu zadavatele.

6. Obchodní a platební podmínky

6.1. Obchodní podmínky jsou stanoveny závaznými návrhy smluv o dílo (*příloha č. 2*).

Návrhy smluv o dílo budou podepsány osobou (osobami) oprávněnou jednat za dodavatele dle výpisu z obchodního rejstříku či obdobné evidence. Bude-li smlouva opatřena podpisem osoby oprávněné zastupovat dodavatele na základě plné moci, bude nedílnou přílohou smlouvy i plná moc. Obsah obchodních podmínek může účastník zadávacího řízení při zpracovávání návrhu smlouvy o dílo měnit či doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek, jiná změna závazného znění obchodních podmínek je nepřípustná.

6.2. Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka účastníka zadávacího řízení musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele.

6.3. Platební podmínky jsou součástí obchodních podmínek.

7. Technické a další podmínky

7.1. Technickými podmínkami se rozumí požadavky zadavatele na vlastnosti předmětu veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení.

Technické podmínky jsou stanoveny přílohami č. 3 této dokumentace jako součást položkového rozpočtu a projektové dokumentace.

Pokud se v technických podmínkách nebo na jiném místě zadávací dokumentace vyskytnou přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele, výrobky, patenty, vynálezy, užité vzory či průmyslové vzory nebo označení původu, je dodavatel oprávněn nabídnout rovnocenné řešení.

V případě záměny výrobku doloží účastník zadávacího řízení nabízené výrobky a potřebné výpočty a posouzení u výrobků, které je nutné těmito výpočty dokládat.

V případě uvedení referenčních standardů výrobků jsou tyto standardy odvozeny ze „Standardů veřejných prostranství Nového Města na Moravě“ jako závazného dokumentu města dostupného na

7.2. V souladu s § 6 odst. 4 Zákona je vybraný dodavatel:

- povinen dbát při plnění předmětu veřejné zakázky na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů a standardů týkajících se ochrany životního prostředí, které vyplývají v rámci získání ISO 14 001.

- povinen zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů a to vůči osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

- povinen dodržovat předpisy a standardy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vyplývající v rámci získání ISO 45 001

- v případě vzniku stavebního odpadu bude při jeho likvidaci brán ohled na životní prostředí. Vzniklý odpad bude řádně vytríděn, v možném případě podrcen na recyklát.

- povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky

- vzhledem k povaze předmětu VZ zadavatel nepožaduje inovace ve smyslu § 6 odst. 4 Zákona

Dodavatel ve své nabídce předloží **čestné prohlášení o plnění podmínek stanovených v čl. 7.3** zadávací dokumentace (vzor viz příloha č.4).

7.3. Účastník zadávacího řízení předloží v rámci své nabídky i **orientační harmonogram prací v týdenním členění** členěný dle stavebních objektů a v podrobnosti stavebních dílů .

7.4. Vybraný dodavatel je povinen splňovat Nařízení Rady (EU) č.833/2014 o omezujících opatřeních k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění novely Nařízení Rady (EU) č. 2022/576.

8. Vysvětlení zadávací dokumentace

8.1. Dodavatelé mohou žádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena v souladu s § 98 Zákona. Dotazy k zadávacím podmínkám mohou dodavatelé zasílat kdykoliv v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejdéle však 7 pracovních dnů. před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být písemná a musí být zaslána na emailovou adresu zakazky@nmnm.cz, nebo elektronicky prostřednictvím elektronického systému E-ZAK na adrese <https://zakazky.nmnm.cz/>, kde v detailu veřejné zakázky v oddíle "Vysvětlení, doplnění, změny zadávací dokumentace" je po přihlášení dodavatele otevřeno okno "poslat žádost o vysvětlení zadávací dokumentace", příp. do datové schránky zadavatele y67bvir .

8.2. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, vč. přesného znění žádosti, všem známým účastníkům zadávacího řízení prostřednictvím el. systému E-ZAK. Zadavatel zároveň zveřejní vysvětlení zadávacích podmínek v detailu veřejné zakázky v elektronickém systému E-ZAK na adrese <https://zakazky.nmnm.cz/>. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena ve lhůtě dle čl. 8.1.

8.3. Zadavatel je oprávněn vysvětlit zadávací podmínky i bez předchozí žádosti.

8.4. Zadavatel doporučuje pravidelně sledovat informace k veřejné zakázce v elektronickém systému E-ZAK.

9. Poddodavatelé

9.1. V souladu s ustanovením § 105 odst.1 Zákona zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou mu známi, a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

V případě, že účastník takový seznam nepředloží má se za to, že bude plnit předmět veřejné zakázky vlastními silami.

10. Jistota

10.1. Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty v souladu podle § 41 Zákona ve výši 200 000 Kč ve prospěch zadavatele Město Nové Město na Moravě.

10.2. Jistotu může účastník zadávacího řízení poskytnout formou:

a) *složením peněžní částky na účet zadavatele Město Nové Město na Moravě vedený u Komerční banky*
č.ú.: 6015 - 1224751/0100

var. symbol: IČO účastníka zadávacího řízení,

specifický symbol: 238

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli.

b) *formou bankovní záruky nebo pojištění záruky*

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Kopii dokladu obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu za podmínek stanovených v čl. 10.3 přiloží účastník zadávacího řízení ke své nabídce.

10.3. Zadavatel má právo na plnění z peněžní jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikne účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 nebo § 124 odst. 2 zákona, nebo vybraný dodavatel neposkytne potřebnou součinnost k uzavření smlouvy.

11. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

11.1. Účastník zadávacího řízení je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v korunách českých bez DPH na základě oceněného výkazu výměr.

- účastník zadávacího řízení doplní nabídkovou cenu v požadovaném členění **do krycího listu nabídky** (viz příloha č.1)

11.2. Výkaz výměr

- Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá výkazy výměr v elektronické podobě. Jde o závazné výkazy výměr pro určení a zpracování nabídkových cen. Účastník zadávacího řízení je povinen prokázat nabídkovou cenu jednotlivých stavebních prací nebo dodávek předložením položkových rozpočtů (oceněný výkaz výměr). Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami pevnými a jsou závazné po celou dobu provádění díla v případě, že nenastala žádná z podmínek pro možné překročení nebo snížení nabídkové ceny.

Účastníkům zadávacího řízení se doporučuje ověřit si soulad výkazů výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace stavby a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem stanoveným v § 98 Zákona (bližší v čl. 9). Dojde-li k nesouladu mezi množstvím měrných jednotek uvedeným v jednotlivých položkách soupisu a výkazem výměr a /nebo projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující vždy množství měrných jednotek uvedených v soupisu.

- Oceněné výkazy výměr nesmí obsahovat položky s nulovým ohodnocením.

- Pokud zadavatel na základě žádosti účastníka zadávacího řízení nebo z vlastního podnětu upřesní obsah výkazu výměr, např. formou doplnění položek výkazu výměr apod., je účastník povinen tuto změnu oznámenou způsobem stanoveným v ustanovení § 98 Zákona zahrnout do svých položkových rozpočtů. Takováto změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.

- V případě rozporů nebo nesrovnalostí mezi položkovým rozpočtem (výkazem výměr) a grafickou částí projektové dokumentace mají přednost údaje v položkovém rozpočtu (výkazu výměr).

11.3. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná, včetně veškerých nákladů, dopravy, dodávek a rizik, po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Povinností dodavatele je provádět předmětné činnosti v souladu s podmínkami uvedenými v této zadávací dokumentaci a v souladu s platnými právními předpisy. Účastník zadávacího řízení je povinen před zpracováním nabídky řádně prostudovat zadávací dokumentaci a do své nabídky zahrnout veškeré práce, dodávky a služby, které z této zadávací dokumentace vyplývají.

11.4. V rámci nabídky účastníka zadávacího řízení je údaj o nabídkové ceně uváděn na několika místech nabídky. Je povinností účastníka zadávacího řízení, aby veškeré jím uváděné cenové údaje byly ve všech částech nabídky shodné. Jakýkoli rozpor v cenových údajích v nabídce je nesplněním této zadávací podmínky, která může vést až k vyřazení nabídky. Hodnotící komise má právo v takovém případě účastníka zadávacího řízení vyzvat k vyjasnění nabídky postupem podle § 46 Zákona. V případě jakéhokoli rozporu v cenových údajích v nabídce účastníka zadávacího řízení se za hodnotu celkové nabídkové ceny považuje údaj uvedený v návrhu smlouvy o dílo. Tato podmínka však nemá vliv na postup hodnotící komise popsany v předchozích větách.

12. Pokyny pro zpracování obsahové části nabídky

12.1. Pod pojmem nabídka se rozumí návrhy smluv o dílo předložené účastníkem zadávacího řízení v otevřeném řízení včetně dokumentů a dokladů požadovaných zadavatelem v zadávacích podmínkách. Součástí nabídky jsou i doklady a informace prokazující splnění kvalifikace.

12.2. Zadavatel vylučuje varianty nabídky.

12.3. Nabídka bude obsahovat zejména tyto požadované náležitosti:

- nabídka musí být zpracována v *českém jazyce*. V případě dokladů vydaných v jiném jazyce než českém připojí dodavatel v nabídce překlad do českého jazyka (výjimku tvoří odborné názvy a údaje, diplomy, doklady ve slovenském jazyce).
- nabídka bude předložena písemně v *elektronické podobě prostřednictvím elektronického systému E-ZAK*
- nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl

Nabídka bude obsahovat:

- podepsaný *krycí list nabídky* (viz příloha č.1 zadávací dokumentace)
- podepsané *návrhy smluv o dílo* (viz příloha č.2 zadávací dokumentace)
- *dokumenty nebo čestné prohlášení o splnění základní a profesní kvalifikce dle čl. 5.1 a),b) a přílohy č.5*
- *Seznam významných stavebních prací a seznam techniků dle požadavků čl. 5.1 c)*
- *oceněné soupisy prací s výkazy výměr*
- *seznam poddodavatelů*, pokud jsou účastníku zadávacího řízení známi
- *čestné prohlášení o plnění podmínek stanovených v čl. 7.3.* (viz příloha č.4)
- *čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů* (viz příloha č.6)
- *čestné prohlášení v souvislosti s Nařízením rady (EU) č.833/2014* (viz příloha č.7)
- *věcný harmonogram postupu prací v týdenním členění dle čl.7.3*
- *doklad o poskytnutí jistoty*

13. Lhůta a způsob pro podání nabídek

13.1. Způsob a místo podání nabídek:

Nabídky se podávají písemně v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese <https://zakazky.nmnm.cz/>, a to nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel s ohledem na ust. § 107 odst.1 zákona ve spojení s ust. § 211 odst. 3 zákona nepřijímá listinné nabídky nebo nabídky podané jiným způsobem než je uvedeno v této zadávací dokumentaci.

13.2. Lhůta pro podání nabídky je zadavatelem stanovena do **18.12.2025, 11.00 hod**

13.3. Otevírání elektronicky podaných nabídek proběhne v souladu s ust. § 109 odst. 1 Zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek a proběhne bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení a dalších osob.

13.4. Zadávací lhůta:

Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou je účastník zadávacího řízení svoji nabídkou vázán a nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůtu stanovil zadavatel v délce 120 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta může být prodloužena v souladu s ust § 40 Zákona.

14. Kritéria a způsob hodnocení nabídek

14.1. Nabídky budou hodnoceny na základě ekonomické výhodnosti se 100% hodnotícím kritériem „nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH“ za celý předmět veřejné zakázky tj.za všechny 3 části veřejné zakázky celkem.

14.2. Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 114 zákona podle výše nabídkové ceny. Nabídky budou seřazeny v pořadí od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu. Jako nejvhodnější nabídka bude vybrána nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Ostatní nabídky budou seřazeny v sestupném pořadí dle výše jejich nabídkových cen.

14.3. Zadavatel stanovuje, že v souladu s § 39 odst 4 Zákona provede nejprve hodnocení nabídek a následně u vybraného dodavatele provede posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

15. Elektronický nástroj E-ZAK

15.1. Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.nmnm.cz/>), nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu zadávacího řízení jinak.

15.2. Zadavatel upozorňuje, že **pro podání nabídky a plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele.**

15.3. Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby kontaktní osobu zadavatele požádali o přiřazení k veřejné zakázce, nebo aby průběžně sledovali adresu veřejné zakázky.

15.4. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.

15.5. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně

doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda písemnost byla jejím adresátem přečtena, případně zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím el. nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.

15.6. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na adrese:

<https://zakazky.nmnm.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

15.7. Zadavatel dodavateli doporučuje před podáním nabídky provést „Test nastavení prohlížeče“ na adrese:

https://zakazky.nmnm.cz/test_index.html

15.8. Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh a stvrzení nabídky elektronickým podpisem!!).

15.9. V případě technických problémů s elektronickým nástrojem E-ZAK kontaktujte *hotlink* provozovatele elektronického nástroje: podpora@ezak.cz, tel. +420 538 702 719.

16. Další ustanovení

16.1. Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení pro nezpůsobilost, pokud prokáže, že:

- plnění nabízené dodavatelem by vedlo k nedodržování povinností vyplývajících z předpisů práva životního prostředí, sociálních nebo pracovněprávních předpisů nebo kolektivních smluv vztahujících se k předmětu plnění veřejné zakázky

- došlo ke střetu zájmů a jiné opatření k nápravě, kromě zrušení zadávacího řízení není možné

- došlo k narušení hospodářské soutěže předchozí účastí účastníka zadávacího řízení při přípravě zadávacího řízení, jiné opatření k nápravě není možné a účastník zadávacího řízení na výzvu zadavatele neprokázal, že k narušení hospodářské soutěže nedošlo

- se účastník zadávacího řízení dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých pohybů při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky nebo jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím

16.2. Zadavatel v souladu s Nařízením Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činností Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění novely Nařízení Rady (EU) č.222/576 vyloučí dodavatele, který je:

- fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku

- právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50% přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených výše v tomto odstavci

- fyzickou či právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených výše v tomto odstavci

16.3. Zadavatel rovněž v souladu s Nařízením Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činností Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění novely Nařízení Rady (EU) č.222/576 vyloučí dodavatele, který prokazuje kvalifikaci společně s jiným dodavatelem či prostřednictvím dodavatele, jehož podíl na plnění veřejné zakázky tvoří více než 10% hodnoty zakázky, kteří jsou:

- fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku

- právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50% přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených výše v tomto odstavci

- fyzickou či právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených výše v tomto odstavci

16.4. U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

16.5. V případě, že vybraný dodavatel bude mít formu akciové společnosti, zadavatel podle § 48 odst. 9 a odst. 7 zákona ověří na základě informací uvedených v obchodním rejstříku, zda má vydány výlučně zaknihované akcie. Zadavatel podle § 48 odst. 9 zákona vyloučí vybraného dodavatele majícího formu akciové společnosti ze zadávacího řízení, pokud z informací uvedených v obchodním rejstříku bude vyplývat, že tento dodavatel nemá výlučně zaknihované akcie.

16.6. Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy a předložit doklady požadované v této dokumentaci tak, aby byla smlouva uzavřena ve lhůtě podle ust. § 124 odst. 1 zákona, tj. bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty dle § 246 zákona, tj. zejm. marném skončení lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele.

16.7. Účastníci zadávacího řízení jsou povinni ohlásit zadavateli změny, které případně nastaly v průběhu zadávacího řízení a které by mohly mít vliv na správnost údajů požadovaných zadavatelem pro posouzení a hodnocení nabídky.

16.8. Zadavatel upozorňuje, že v souvislosti s veřejnou zakázkou jsou jím zpracovávány některé osobní údaje z nabídek dodavatelů- např. kontaktní údaje osob, výpisy z evidence rejstříku trestů, atd. Důvodem zpracování osobních údajů je skutečnost, že předložení těchto osobních údajů ze strany dodavatele zadavateli je požadováno zákonem. Zadavatel zpracovává předmětné osobní údaje za účelem splnění svých povinností dle zákona a za účelem přípravy podkladů v souvislosti se splněním povinností, jak je popsáno v této zadávací dokumentaci.

16.9. Veřejná zakázka nepodléhá režimu o ochraně utajovaných informací. Dodavatel podáním nabídky bere na vědomí, že uzavřená smlouva bude se všemi přílohami zveřejněna na profilu zadavatele <https://zakazky.nmm.cz/> a v Registru smluv dle platných právních předpisů.

16.10. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit Oznámení o výběru či Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení na profilu zadavatele. Takto zveřejněné oznámení se považuje za doručené okamžikem jeho uveřejnění.

16.11. Zadavatelé si vyhrazují právo odstoupit od uzavřených smluv, pokud se v termínu do 16. 3. 2026 nepodaří získat pravomocné povolení stavebního záměru. Žádost o vydání tohoto povolení byla stavebnímu úřadu podána dne 9. 10. 2025.

16.12. Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce.

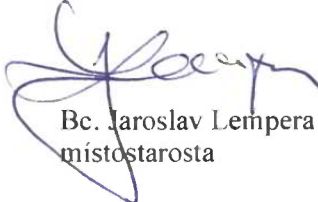
Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám.

Účastníci zadávacího řízení jsou povinni před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

Pokud účastník zadávacího řízení neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Dne... 20. 11. 2025


Bc. Jaroslav Lempere
místostarosta



Přílohy:

příloha č. 1	krycí list nabídky
příloha č. 2.1	Obchodní podmínky zadavatele Město Nové Město na Moravě – část 1
příloha č. 2.2	Obchodní podmínky zadavatele Kraj Vysočina – část 2
příloha č. 2.3	Obchodní podmínky zadavatele SVK Žďársko – část 3
příloha č. 3.1	Projektová dokumentace včetně soupisu prací pro část 1
příloha č. 3.2	Projektová dokumentace včetně soupisu prací pro část 2
příloha č. 3.3	Projektová dokumentace včetně soupisu prací pro část 3
příloha č.4	vzor čestného prohlášení o plnění podmínek stanovených v čl. 7.3
příloha č.5	vzor čestného prohlášení o splnění základní a profesní kvalifikace
příloha č.6	čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů
příloha č.7	čestné prohlášení v souvislosti s Nařízením rady (EU) č.833/2014