



1. **Město Nové Město na Moravě**

se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

zastoupené **Michalem Šmardou**, starostou města

ve věcech technických je oprávněn jednat: Mgr. Daniela Krejčí, vedoucí odboru investic

Ing. Jaroslava Slánská, referent odboru investic

Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

IČ: 00294900

DIČ: CZ00294900

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 1224751/0100

(dále jen „objednatel“)

a

2.

Jemnická Stavba, a.s.

se sídlem U Černého mostu 773, Jemnice 675 31

zastoupená **Jaroslavem Tříletým**, místopředsedou představenstva

ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Lovicar Marek, tel. 602 560 328

Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

IČ: 25569554

DIČ: CZ25569554

bankovní spojení: KB

č.ú.: 6687140217/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spis.zn. B, 3034

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. a ve spojení s ust. § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“) tuto

Smlouvu o dílo č. NMNMSML20250574

Čl. 1 Předmět plnění

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy řádně provést pro objednatele dílo „**Oprava technického zařízení a rekonstrukce výměňkové stanice v**

objektu bytového domu č.p. 540, ul. Drobného v Novém Městě na Moravě“ (dále jen „dílo“ nebo „stavba“) specifikované dále v této smlouvě, a předat jej objednateli v dohodnutém termínu, a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

1. Závaznými podklady, kterými se sjednává obsah, rozsah, způsob a podmínky provedení díla jsou:
 - a) projektová dokumentace pro provedení stavby „Oprava technického zařízení bytového domu Drobného 540 v Novém Městě na Moravě“, zpracovaná fy CERGO ENERGY s.r.o., Horní Lhota 127, 678 01 Blansko, IČ 03242919 v 02/2025 pod zak.č. 245Z051 a projektová dokumentace pro provedení stavby „Oprava technického zařízení bytového domu Drobného 540 v Novém Městě na Moravě, výměňková stanice“ zpracovaná fy CERGO ENERGY s.r.o., Horní Lhota 127, 678 01 Blansko, IČ 03242919 v 07/2025 pod zak.č. 255Z031 (dále také jen „projektová dokumentace“ nebo „PD“)
 - b) zadávací dokumentace veřejné zakázky **„Oprava technického zařízení a rekonstrukce výměňkové stanice v objektu bytového domu č.p. 540, ul. Drobného v Novém Městě na Moravě“** (projektová a textová část vč. výkazu výměr) zveřejněná objednatelem jako zadavatelem v rámci zadávacího řízení na profilu zadavatele <https://zakazky.nmnm.cz/> (dále také jen „zadávací dokumentace“);
 - c) nabídka zhotovitele, vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, krycího listu nabídky a harmonogramu postupu prací;
 - d) ustanovení příslušných technických norem a předpisů platných v době realizace díla a ustanovení technologických předpisů výrobců jednotlivých částí díla;
 - e) návody k montáži, k uvedení do provozu a k obsluze jednotlivých částí díla, pokud k těmto částem byly vypracovány,
2. Zhotovitel se zavazuje dílo provést dle této smlouvy.
3. Předmětem smlouvy je kompletní dodávka díla. Dodávkou díla se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek nezbytného stavebního materiálu a konstrukcí potřebných pro řádné zhotovení díla (např. konstrukce zabezpečující bezpečnost práce apod.), dále provedení veškerých činností nezbytných pro řádné a včasné dokončení stavby (včetně úhrady nákladů nebo poplatků s tím spojených) tak, aby v plném rozsahu plnila svůj účel a odpovídala veškerým normám či technickým předpisům vztahujícím se na toto stavební dílo tohoto charakteru.
4. Součástí díla je rovněž:
 - a) zajištění a předání předepsaných zkoušek, revizí, atestů, certifikátů a dalších dokladů vztahujících se k dílu v rozsahu, kvalitě a s výsledky podle platných předpisů, příp. podle projektové dokumentace;
 - b) komplexní vyzkoušení všech částí díla za účasti objednatele a zástupců budoucího uživatele;
 - c) předání návodu/návodů k obsluze, používání a údržbě příslušných částí díla, zaškolení obsluhy vč. předání dokladu o tomto zaškolení, předání záručních listů;
 - d) dodání projektu skutečného provedení stavby, a to 3x v listinné podobě a 1x v digitální formě;
 - e) demontáž stávajících konstrukcí a zařízení a jejich následná likvidace zákonným způsobem na náklad zhotovitele;
 - f) dodání všech dokladů potřebných k uvedení stavby do trvalého provozu;
 - g) dodání dokladů o způsobu likvidace vzniklých odpadů dle zák. č. 541/2020 Sb., v platném znění;

- h) dodání dokladů o převzetí inženýrských sítí dotčených stavbou jejich správcí nebo prohlášení, že daná inž. síť nebyla dotčena;
- i) dodání fotodokumentace z průběhu stavby – v digitální podobě ve formátu jpg;
- j) zajištění a provedení všech organizačních, kompletačních a technologických činností nutných pro bezvadné a včasné provedení díla;
- k) zařízení staveniště v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem a požadavky objednatele, jeho zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. stanovení míst napojení a včetně nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství;
- l) úplné vyčištění a vyklizení dokončené stavby a staveniště vč. jeho uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu.

6. Další podmínky realizace stavby:

- a) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí veškeré vytýčení inženýrských sítí dotčených stavbou a tyto převezme od jejich správců včetně převzetí povinností a odpovědnosti v návaznosti na platné předpisy a včetně převzetí povinností a odpovědnosti vyplývajících z příp. vydaných vyjádření a rozhodnutí. K vytýčení přizve zástupce objednatele. Rovněž předá dotčené sítě zpět jejich správcům dle podmínek jednotlivých vyjádření. Pokud bude pro potřeby vytýčení inženýrských sítí třeba obnovit či zaktualizovat vydaná vyjádření, zajistí si toto zhotovitel sám na vlastní náklady.
- b) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí projednání, povolení a provedení nutných uzavírek, zvláštního užívání veřejných ploch (překopy komunikací, zeleně, skládky materiálu, apod.) a příp. změn dopravního značení, v příp. potřeby zřízení provizorních přechodů či přejezdů vč. případného osvětlení. V průběhu provádění prací je zhotovitel povinen respektovat požadavky příslušných orgánů dle vydaných stanovisek.
- c) objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit případná dopravní omezení a řešení dopravy (pěší i automobilové) po dobu realizace stavby navržená zhotovitelem.
- d) zhotovitel je na vlastní náklady povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, provést konečný úklid a vyklizení staveniště, řádně staveniště zabezpečit (oplocení, lávky, označení, osvětlení, střežení, atd.).
- e) zhotovitel zajistí dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na staveništi. Jeho odpovědnost zahrnuje též odpovědnost za osoby, jež se s jeho vědomím zdržují na staveništi.
- f) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí skládku materiálů a likvidaci vybouraného materiálu a odpadů vzniklých v průběhu provádění stavby.
- g) zhotovitel provede komplexní dodávku stavby.
- h) zhotovitel je povinen provádět práce plynule, bez zbytečných průtahů, zdržení a přestávek.
- i) **zhotovitel je, s ohledem na nepřetržitý provoz bytového domu, povinen práce provádět tak, aby docházelo k obtěžování a zatěžování uživatelů bytového domu realizací stavby, imisemi, prachem či hlukem v co nejmenší míře a v co možná nejmenším rozsahu.**
- j) **zhotovitel je povinen po celou dobu realizace stavby zajistit bezpečný přístup do bytového domu včetně přístupu ke všem bytovým jednotkám a jejich příslušenství, a to v případě potřeby i prostřednictvím řádně poučené osoby či bezpečnostního asistenta.**
- k) zhotovitel je povinen při návrhu technologických postupů a při vlastní realizaci stavby respektovat provoz stávajících objektů v dané lokalitě a v rámci daných možností minimalizovat dopady stavby na jejich obyvatele (zajištění přístupu, příjezdu, možnosti zásobování, svozu odpadu, prašnost, hlučnost, přepojování přípojek, atd.).

- l) práce s vlivem na okolní prostředí a neomezený provoz bytového domu **nesmějí probíhat v pracovní dny od 18:00 hod. do 07:00 hod., o sobotách od 16:00 hod. do 08:00 hod., o nedělích a svátcích vůbec**, pokud nebude zápisem do stavebního deníku dohodnuto jinak.
 - m) **veškeré práce především v souvislosti s rekonstrukcí kanalizace, musí být denně provedeny tak, že po ukončení provedených denních prací v souladu s odst. 6, písm. l, článku 1 této smlouvy budou rozvody uvedeny do provozu, a to pro všechny bytové jednotky v bytovém domě.**
 - n) zhotovitel je povinen každý den po ukončení prací provést úklid společných prostor, zejména chodeb a výtahů.
 - o) **zhotovitel je povinen na své náklady zajistit pro uživatele bytových jednotek minimálně 2 ks mobilních WC, které budou před bytovým domem k dispozici po celou dobu realizace stavby, pokud nebude zápisem do stavebního deníku dohodnuto jinak. Denně bude ze strany zhotovitele prováděna jejich kontrola a údržba.**
 - p) zhotovitel je, s ohledem na neomezený provoz bytového domu, povinen při provádění díla používat technologie se sníženou hlučností. Při nutnosti použití hlučných mechanismů nebo technologií smí být tyto používány pouze v nezbytně nutném rozsahu a pouze v určené denní době. Při provádění díla je zhotovitel povinen provést opatření k omezení prašnosti na co nejmenší možnou míru.
 - q) **zhotovitel je povinen průběžně informovat nájemníky domu o harmonogramu, postupu prací, nutných omezeních, apod., a to minimálně vyvěšením písemné informace u hlavního vstupu do domu.** Stejným způsobem musí mít zhotovitel po celou dobu realizace stavby vyvěšenu informaci s kontaktními údaji (minimálně mobilní telefonní čísla) na stavbyvedoucího, příp. jinou odpovědnou osobu, na kterou se mohou nájemníci nepřetržitě obracet v případě příp. havárií a jiných neodkladných záležitostí.
 - r) pro zajištění vstupu do jednotlivých bytových jednotek za účelem realizace díla je možné využít součinnosti správce bytového fondu města Nové Město na Moravě nebo jím jmenovanou odpovědnou a pověřenou osobu.
 - s) zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla kontrolovat stav dotčených a sousedních konstrukcí stávajících objektů a v případě zjištění poruch, závad, apod. na tuto skutečnost neprodleně upozornit objednatele a učinit opatření, aby se tyto dále nezvětšovaly. V případě, že vznikly v důsledku činnosti zhotovitele, tyto bez zbytečného odkladu odstranit.
 - t) objednatel je oprávněn rozhodnout o ponechání některých prvků a materiálů, které nebudou odpadem, pro vlastní potřebu.
 - u) zhotovitel je povinen na převzatém staveništi umožnit případnou souběžnou realizaci dalších prací třetími osobami. Práce je zhotovitel povinen na své náklady řádně koordinovat tak, aby došlo k řádnému a včasnému dokončení všech staveb.
 - v) zhotovitel je povinen v souvislosti s prováděnými pracemi po celou dobu provádění díla zabezpečit dílo a bytový dům tak, aby nedošlo k zatečení do domu, zejména aby nedošlo ke vniku atmosférických srážek do domu, úniku vody z technického zařízení, apod. Veškeré škody způsobené případným zatečením jdou k tíži zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i práce nad rámec předmětu plnění – vícepráce, související s jeho předmětem plnění. Za vícepráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány pouze změny a doplňky předmětu díla, dodávky, práce a výkony předem nepředvídatelné, které při realizaci díla přibýly a svým množstvím předmět smlouvy převyšují. Veškeré vícepráce musí být vždy před realizací písemně odsouhlaseny objednatelem (např. zápisem do stavebního deníku nebo dodatkem ke smlouvě) včetně jejich ocenění. Musí být dodržena příslušná ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Za méněpráce se považují práce v předmětu díla obsažené, avšak neuskutečněné.

8. Objednatel je oprávněn měnit materiály, které mají být použity při realizaci díla a provádět další změny předmětu plnění, což se zavazuje s dostatečným předstihem sdělit a projednat se zhotovitelem tak, aby zhotoviteli nevznikly provozní problémy či škoda způsobená nákupem materiálů a věcí, které při realizaci měly být, ale dle požadavku objednatele nebudou použity. Zhotovitel má nárok na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil a má ho připraven na skladě.
9. Dopady změn uvedených v čl. 1, odst. 7 a 8 této smlouvy majících vliv na zvýšení sjednané ceny díla, případně termín plnění, budou smluvními stranami upraveny dodatkem ke smlouvě o dílo, přičemž:
- se zhotovitel současně zavazuje, že termín dokončení díla bude dodržen i v případě zvýšení rozsahu díla, které svým rozsahem nepřesáhne 8 % ze sjednané ceny díla bez DPH za předpokladu, že objednatel u zhotovitele tyto vícepráce uplatní, případně potřeba jejich provedení vyjde najevo s dostatečným předstihem před sjednaným termínem dokončení díla. Za zvýšení rozsahu sjednané ceny díla se považuje pouze rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi.
 - zhotoviteli změnou rozsahu díla nevzniká nárok na náhradu škody při dodržení ustanovení čl. 1, odst. 8 této smlouvy.
10. Dopady změn majících vliv na snížení ceny díla budou smluvními stranami upraveny buď formou dodatku k této smlouvě nebo po dohodě smluvních stran nevyfakturováním neprovedených položek či jejich částí, přičemž:
- zhotoviteli snížením rozsahu díla nevzniká nárok na náhradu škody při dodržení ustanovení čl. 1, odst. 8 této smlouvy.
11. Dojde-li k realizaci dalších prací (např. z důvodu dodatečných změn technologických postupů) na návrh zhotovitele učiněný k zajištění řádného a bezpečného provedení a zajištění funkčnosti díla, či z jiných příčin na jeho straně, nemají tyto skutečnosti vliv na obsah smluvních závazků, pokud se strany nedohodnou jinak.
12. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání, vedení stavby zajistí osobami odborně způsobilými a současně se zavazuje, že po celou dobu stavebních prací stavbu zajistí dostatečnými kapacitami s odbornými znalostmi, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla dle této smlouvy.
13. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že se podrobně seznámil s projektovou dokumentací pro provádění díla dle této smlouvy, podle které má být dílo prováděno. Současně prohlašuje, že proti navrženým řešením, materiálům a postupům nemá námitek a že je schopen stavbu podle této projektové dokumentace řádně a kvalitně provést.
14. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že odsouhlasování příp. změn oproti projektové a zadávací dokumentaci a smlouvě o dílo na straně objednatele ve většině případů podléhá projednání v radě města, což může trvat více než 1 měsíc, v průběhu měsíců červenec a srpen i déle. Zhotovitel je povinen s touto skutečností počítat a případné návrhy změn vč. potřebných podkladů předkládat v dostatečném předstihu.

Čl. 2 Doba plnění

1. Zhotovitel zahájí realizaci díla dne 18.5.2026. Zhotovitel se zavazuje, že **dílo dokončí a objednateli předá nejpozději dne 28.8.2026**. Termíny jsou stanoveny s ohledem na topnou sezonu a jsou závazné. V topné sezoně smí zhotovitel provádět pouze práce mimo bytové

jednotky a to takové, které neomezí tepelnou pohodu v bytech, pokud nebude zápisem do stavebního deníku dohodnuto jinak.

Objednatel preferuje co nejkratší dobu realizace díla a to s ohledem na provádění díla za plného provozu bytového domu.

2. Staveniště bude zhotoviteli předáno v den zahájení realizace díla, pokud nebude dohodnuto jinak.
3. Dílo je dokončeno je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Provedením díla se rozumí jeho úplné a řádné dokončení a předání jako celku bez vad a nedodělků objednateli v místě plnění, vyklizení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů potřebných pro řádné provozování díla a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předání projektu skutečného provedení stavby, úplné vyklizení staveniště, úklid všech ploch používaných zhotovitelem v průběhu výstavby, úpravy venkovních ploch uvedením do původního či s objednatelem dohodnutého stavu.
Objednatel může převzít dílo i v případě, že vykazuje ojedinělé drobné nedodělky, popř. vady, které jednotlivě ani ve svém souhrnu nebrání řádnému užívání díla ani jeho užívání neztíží. Není to však jeho povinnost.
4. Časový průběh stavby je dán harmonogramem postupu prací, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
5. Objednatel si vyhrazuje právo po projednání se zhotovitelem upravit harmonogram postupu prací či organizaci výstavby zejména s ohledem na provoz bytového domu či případné další stavby, které se dotčeného objektu mohou dotknout.
6. Případné zastavení stavby objednatelem z důvodu nesprávného provádění prací, porušování bezpečnostních předpisů, neplnění povinností ze strany zhotovitele, apod. nezakládá právo zhotovitele na prodloužení termínu dokončení díla (či jeho ucelených částí).

Čl. 3 Místo plnění

Místem plnění a předání díla je kat. území Nové Město na Moravě, č.p. 540, ul. Drobného – prostor stavby dle specifikace v projektové dokumentaci.

Čl. 4 Cena díla

1. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla podle čl. 1 této smlouvy uhradí zhotoviteli smluvní cenu ve výši **3.620.696,82 Kč bez DPH** (dále jen „cena“).
2. Objednatel prohlašuje, že fakturovaná práce je používána k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GŘŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro tuto zakázku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších změn a doplňků. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi podle § 29 a násl. zákona č.235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
3. Cena v sobě zahrnuje veškeré dodávky, práce a výkony nutné k realizaci celého kompletního díla, specifikovaného touto smlouvou.
4. Celková cena je sjednána jako cena nejvýše přípustná a neměnná po celou dobu realizace díla, vyjma případů uvedených v článku 4, odst. 5 této smlouvy. Cena je stanovena na podkladě

cenové nabídky zhotovitele, jejíž součástí je položkový rozpočet, který je přílohou č. 1 a součástí této smlouvy.

5. Cena může být změněna pouze v těchto případech:

- a) dojde-li ke snížení rozsahu předmětu plnění oproti rozsahu stanovenému touto smlouvou o dílo (méněpracem)
- b) dojde-li ke zvýšení rozsahu předmětu plnění oproti rozsahu stanovenému touto smlouvou o dílo (vícepracem)

příčemž k této situaci může dojít mimo jiné když:

- a) objednatel požaduje provést práce, které nejsou v předmětu díla;
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce, které jsou předmětem díla;
- c) při realizaci předmětu díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla;
- d) při realizaci předmětu díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem

6. Při změnách – méněpracích bude změna ceny určena tak, že se zruší příslušná část ceny z položkového rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy.

7. Případné vícepráce budou sjednány způsobem definovaným příslušnými ustanoveními zákona o zadávání veřejných zakázek účinného v době provádění prací, v platném znění, přičemž se zhotovitel zavazuje, že ceny případných víceprací budou stanoveny takto:

- a) použitím jednotkových cen uvedených v nabídkovém položkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy;
- b) položkami ceníků RTS upravenými na cenovou úroveň nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy, pokud nebude možné použít postup podle písm. a). Zhotovitel je povinen tento ceník na požádání objednateli poskytnout;
- c) pokud nelze použít způsob uvedený pod písm. a) nebo b), pak hodinovou sazbou ve výši 290,- Kč bez DPH a skutečnými náklady na použitý materiál nebo stroje. Skutečné náklady na použitý materiál nebo stroje zhotovitel doloží příslušnými fakturami. Pokud objednatel zhotoviteli prokáže, že ceny použitého materiálu nebo strojů jsou u jiných dodavatelů nižší, je zhotovitel povinen do ocenění materiálu nebo strojů zahrnout jednotkové ceny stanovené objednatelem podle průzkumu trhu. V případě dohody smluvních stran je možno použít i individuální kalkulaci (tzv. R-položku), přičemž pro ceny materiálu a strojů platí stejné podmínky;

nebo budou nižší.

8. Má-li při realizaci díla dojít ke změnám předmětu díla z podnětu zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto navrhovaných změn, doložit jednotlivá množství matematickým výpočtem a ocenit je podle shora uvedených kritérií a předložit tento oceněný soupis objednateli k odsouhlasení. Má-li dojít při realizaci díla ke změnám na základě požadavku objednatele, předá objednatel zhotoviteli soupis těchto požadovaných změn, zhotovitel připraví a předloží objednateli k odsouhlasení soupis prací (jednotlivá množství doloží matematickým výpočtem), který ocení stejným způsobem. Při nedodržení tohoto postupu ze strany zhotovitele nemusí být zhotoviteli již provedené práce uhrazeny. Stanovení uznatelného rozsahu prací a jejich ceny je v takovém případě oprávněn provést jednostranně objednatel.

9. Pro sjednání drobných změn předmětu díla, víceprací nebo méněprací, které nebudou mít vliv na celkovou cenu díla, postačí odsouhlasení objednatelem a projektantem formou zápisu do stavebního deníku. Toto odsouhlasení musí být provedeno vždy před zahájením příslušných prací.

10. Dojde-li po uzavření smlouvy na omezení rozsahu díla a neujednají-li smluvní strany důsledky pro výši ceny, zaplatí objednatel cenu upravenou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněným prováděním díla.

Čl. 5

Platební podmínky

1. Zhotovitel je povinen vystavit měsíčně, dle skutečně provedených a objednatelem odsouhlasených prací, fakturu – daňový doklad, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury musí m.j. obsahovat náležitosti obchodní listiny dle ustanovení § 435 občanského zákoníku a v případě fakturace plátcem DPH i náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 29 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou každé faktury – daňového dokladu musí být objednatelem odsouhlasený zjišťovací protokol se soupisem provedených prací, bez něj je faktura neúplná. Poslední faktura – daňový doklad bude označena jako faktura konečná, přičemž datem zdanitelného plnění je v tomto případě den předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel předloží objednateli vždy do posledního kalendářního dne měsíce zjišťovací protokoly (dále jen „protokoly“), a to zvlášť protokol pro rozsah prací sjednaný touto smlouvou a zvlášť protokol pro případné vícepráce, v nichž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované zhotovitelem v daném měsíci. Protokoly musí být ve shodné struktuře a položky ve shodné posloupnosti s nabídkovými položkovými rozpočty (včetně shodného číselného označení), musí obsahovat mimo jiné minimálně sloupce s údaji „v rozpočtu“, „provedeno od počátku do sledovaného období“, „provedeno ve sledovaném období“ a „zbývá“, označení sledovaného období, název stavby a musí být nadepsány „zjišťovací protokol“, pokud nebude dohodnuto jinak. Objednatel se zavazuje protokoly vrátit zhotoviteli v termínu do 10 pracovních dnů ode dne jejich předložení a to buď odsouhlasené, nebo se svými připomínkami. Odsouhlasené protokoly budou vždy přílohou měsíční faktury se zdanitelným plněním. Právo fakturace vzniká zhotoviteli dnem doručení odsouhlasených protokolů. V případě, že objednatel nebude souhlasit s některými položkami protokolu, je povinen je vyznačit a neprodleně jednat se zhotovitelem tak, aby bylo možné i sporné položky plně nebo částečně fakturovat. Pokud přesto nedojde k dohodě, je zhotovitel oprávněn v termínu podle tohoto odstavce fakturovat v plné výši pouze nesporné položky. O sporných položkách bude vedeno samostatné jednání a zhotovitel je bude fakturovat po jejich odsouhlasení zvláštním protokolem samostatnou fakturou.
3. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve.
4. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
5. Platby poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele na základě faktur, oprávněně vystavených zhotovitelem.
6. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení v případě, že neobsahuje zákonem stanovené náležitosti, obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Objednatel musí uvést důvod vrácení. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury objednateli.
7. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů po jejím obdržení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

8. Má-li objednatel splatnou pohledávku(y) vůči zhotoviteli včetně případné smluvní pokuty, je oprávněn provést její (jejich) jednostranný zápočet vůči kterékoliv platbě za plnění dle této smlouvy.
9. Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury až do výše 90 % z celkové sjednané ceny díla. Zbývající část, t.j. 10 % ze sjednané celkové ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli do 15 dnů po předání a převzetí díla za podmínky, že se na díle nevyskytnou žádné vady a nedodělky. V případě, že se na díle vyskytnou vady a nedodělky, uhradí objednatel zbývající část do 15 dnů po odstranění posledního z nich.
10. Zhotovitel je povinen objednateli předat faktury, protokoly a soupisy provedených prací rovněž elektronicky ve formátu xls, pokud jej o to objednatel požádá.
11. V případě požadavku objednatele je zhotovitel povinen na každý vystavený účetní a daňový doklad uvést doplňkový text dle požadavku objednatele.

Čl. 6

Součinnost objednatele

1. Objednatel je povinen protokolárně předat zhotoviteli staveniště v termínech dle čl. 2 odst. 2 této smlouvy. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli prostě všech závad a nároků třetích osob (vyjma práv vlastníků a uživatelů objektu a bytů a vlastníků a provozovatelů dotčených inženýrských sítí) tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Bezprostředně po podpisu této smlouvy předá objednatel zhotoviteli projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel.
3. Bude-li objednatel v prodlení se splněním tohoto spolupůsobení, není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků z této smlouvy, zejména dokončit dílo v dohodnutém termínu. V takovém případě se termín dokončení díla prodlužuje o totožný počet kalendářních dnů, po které byl objednatel v prodlení, v případě nepříznivých klimatických podmínek o dobu přiměřenou, kterou smluvní strany dohodnou.

Čl. 7

Záruční doba, odpovědnost za vady, podmínky reklamace

1. Délka záruční doby na dílo se vzájemnou dohodou a v souladu s ust. § 2629 a 2619 odst. 2 občanského zákoníku stanovuje v délce 60 měsíců, počínaje převzetím díla od zhotovitele, s výjimkou:
 - dodávky strojů, zařízení, technologií a výrobků, k nimž budou poskytnuty záruční listy. V tomto případě je záruční doba shodná se zárukou poskytnutou dodavatelem těchto prvků, nejméně však 24 měsíců, počínaje převzetím díla od zhotovitele.
 - malířských a natěračských prací, kde se stanovuje délka záruční doby na 36 měsíců, počínaje převzetím díla od zhotovitele.
2. Podmínky odpovědnosti za vady se řídí ustanovením § 2629 a násl. občanského zákoníku, pokud tato smlouva nestanoví jinak.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou po předání díla neodborným provozováním díla, nedodržováním provozních předpisů a neprováděním běžné údržby. Rovněž neodpovídá za vady příp. výrobků a dodávek provedených nebo dodaných objednatelem.

4. Reklamacie vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede, jak se projevuje. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění oprávněně reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů od doručení reklamace objednatelem, pokud strany nedohodnou jiný termín, a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu, nejpozději však do 30 dnů od doručení reklamace objednatelem, pokud strany nedohodnou jiný termín. Termín odstranění vad se dohodne vždy písemnou formou. V případě, že se jedná o vady díla bránící provozu díla nebo havárii, zavazuje se zhotovitel nastoupit k odstranění vady díla okamžitě, nejpozději však do 8 hodin od doručení reklamace zhotoviteli a vadu odstranit okamžitě či v nejkratší možné době.
Zhotovitel je povinen započít s odstraněním reklamované vady a vady odstranit ve výše uvedených termínech i v případě, že reklamaci neuznává jako oprávněnou. Náklady na odstranění vady nese i v tomto případě zhotovitel až do dosažení dohody či rozhodnutí soudu.
5. Pokud o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen před započítím odstraňování reklamované vady předložit objednateli k písemnému odsouhlasení technologický postup a rozsah opravy, soupis materiálů, které hodlá použít, apod. Pro případ, že zhotovitel provede odstranění reklamované vady bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelem, je zhotovitel srozuměn s tím, že objednatel je oprávněn neuznat opravu jako správnou a dostačující.
6. Jestliže zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady či neodstraní reklamované vady ve lhůtách dle čl. 7 odst. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, nebo vyměnit vadnou část díla. Takto vzniklé prokazatelné a účelně vynaložené náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury.
7. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup do prostoru díla, pokud je to potřebné pro možnost řádného odstranění reklamovaných vad. Zhotovitel je povinen při odstraňování vad respektovat připomínky uživatele tak, aby provoz bytového domu byl narušen v míře co nejmenší.
8. Zhotovitel provede odstranění reklamovaných vad, zjevných i skrytých, zjištěných v záruční době na vlastní náklady a odpovědnost. Záruční lhůta za provedené záruční opravy pak běží dále, až do konce záruční doby sjednané pro dílo, nejméně však činí 24 měsíců.
9. Zhotovitel zaručuje, že dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti podle projektové dokumentace v souladu s v současnosti platnými právními předpisy a ČSN a bude bezpečně způsobilé ke smluvenému účelu dle podkladů uvedených čl. 1 této smlouvy.

Čl. 8

Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel provede práce podle platných předpisů a podmínek sjednaných touto smlouvou.
2. Pokud není stanoveno jinak, pak pro dodávku stavebních prací platí specifikace podle úvodních ustanovení katalogů, popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly, způsoby měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny základní ČSN týkající se předmětných stavebních prací.
3. Pokud není stanoveno jinak, bude zhotovitel při provádění prací respektovat všechny normy (ČSN i ČSNEN), technické předpisy a návody výrobců jednotlivých komponentů, vztahujících se na provedení stavby. Případné odchylky od těchto předpisů musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.

4. Za to, že dílo bude provedeno řádně, plně zodpovídá zhotovitel. Smluvní strany pro účel této smlouvy vylučují ustanovení § 2630, odst. 1, písm. c) občanského zákoníku.
5. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasení osoby stavbyvedoucího a zhotovitel jej nesmí bez písemného souhlasu objednatele měnit.
6. Zhotovitel smí změnit podzhotovitele či osobu, pomocí kterého/které prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, pouze ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový podzhotovitel či osoba musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla původním podzhotovitelem či osobou prokázána v zadávacím řízení, což je zhotovitel povinen doložit.
7. Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel a cena za jeho zařízení, údržbu, ostrahu a následnou likvidaci vlastního zařízení staveniště po dokončení stavby je součástí ceny díla.
8. Zhotovitel odpovídá za eventuální škody, které způsobil činností svojí nebo svých podzhotovitelů po celou dobu realizace díla až do doby konečné přejímky a převzetí díla objednatelem.
9. Zhotovitel se zavazuje, že přebírá veškeré závazky a povinnosti, které pro něho vyplývají z jeho činnosti z právních předpisů platných na úseku životního prostředí zejm. ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci díla je zhotovitel současně povinen dodržovat další předpisy na úseku ochrany životního prostředí, odpadového a vodního hospodářství a zejména na vlastní účet a v souladu s platnými právními předpisy provádět odvoz a řádnou likvidaci odpadů. V případě porušení těchto předpisů za toto porušení plně odpovídá zhotovitel a nese též na vlastní účet veškeré náklady s tímto porušením spojené. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady nepřetržité odstraňování nečistot, odpadů a sutě vzniklých jeho činnostmi.
10. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů a to vůči osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho podzhotoviteli.
Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s touto povinností za účelem kontroly na výzvu objednatele předložit příslušné doklady (zejména, nikoliv však výlučně, pracovněprávní smlouvy), a to bez zbytečného odkladu od výzvy, nejpozději však do 2 pracovních dnů.
11. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.
12. Zhotovitel se zavazuje, že stavba bude během celé doby realizace díla do doby ukončení stavby trvale obsazena dostatečným počtem pracovních sil s odpovídající kvalifikací a pracovníků vedení stavby rovněž s odpovídající kvalifikací. Pokud toto nebude ze strany zhotovitele dostatečně zajištěno, je povinen sjednat bezodkladně nápravu. Odpovídající kvalifikaci pracovníků je na vyžádání zhotovitel povinen prokázat předložením příslušných certifikátů, oprávnění, dokladů o proškolení, apod.
13. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu na svůj náklad odstranit znečištění či poškození komunikací objednatele a veřejných komunikací, veřejných i soukromých prostor a objektů, které při realizaci díla způsobil.
14. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla osobami uvedenými v preambuli této smlouvy a osobou svého technického dozoru. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se

svými smluvními povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním. Odstranění těchto vad uplatňuje formou zápisu do stavebního deníku, přičemž zhotovitel je povinen bezodkladně sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn průběžně požadovat a zhotovitel je povinen objednateli bezodkladně po vyžádání poskytnout výsledky provedených zkoušek, technické listy a parametry od použitých materiálů (nebo těch, které hodlá použít) a další podklady, které si objednatel vyžádá pro kontrolu použitých materiálů a správnosti provádění díla.

15. Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel oprávněn včas prověřit. Toto prověření provede do 6 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva musí být provedena zápisem ve stavebním deníku a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou v zápisu o předání staveniště. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.
16. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, výrobky, technologie, nebo změny oproti původní nabídce zhotovitele. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že použije pouze nepoužité hmoty, materiály a výrobky v nejlepší jakosti, opatřené atestem úředně autorizovaného zkušebního ústavu (byl-li vydán), přičemž nepoužije žádný materiál, o kterém by mu bylo známo, že je škodlivý, či zdravotně a hygienicky závadný. V případě nedodržení tohoto ustanovení nemusí být zhotoviteli tyto materiály, výrobky a technologie vč. jejich montáže uhrazeny.
17. Dosažení předepsaných parametrů a kvality prokazuje zhotovitel atesty, certifikáty, prohlášeními o shodě a provedenými zkouškami. Zhotovitel se zavazuje do 10 dnů po podpisu této smlouvy předat objednateli seznam všech zkoušek a kontrol, které budou prováděny v průběhu zhotovení díla nebo při jeho dokončení. Návrh bude obsahovat rovněž jméno pracovníka zhotovitele, odpovědného za jejich provádění. Objednatel má právo doplnit tento návrh o jím požadované zkoušky a kontroly, pokud nebudou v rozporu s platnými technickými a právními předpisy. Objednatel má právo se zúčastňovat prostřednictvím svého pracovníka pověřeného technickým dozorem všech kontrol a zkoušek prováděných zhotovitelem a má rovněž právo přizvat k nim odpovědné zástupce budoucího provozovatele díla, příp. další osoby. Zhotovitel je povinen přizvat pracovníka pověřeného technickým dozorem ke zkouškám zápisem ve stavebním deníku 10 dnů předem a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor stavebníka e-mailem na adresu uvedenou v zápisu o předání staveniště. V případě opakované kontroly nebo zkoušky z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady zhotovitel.
18. V průběhu provádění díla je zhotovitel povinen do jednoho paré projektové dokumentace zaznamenávat změny, ke kterým došlo v průběhu zhotovení díla, a to nejpozději při jejich provedení. Tato projektová dokumentace bude trvale přístupná na stavbě.
19. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve dílčími předávacími protokoly.
20. Stavba bude prováděna v zastavěném a obydleném území ve frekventované části města. Zhotovitel je povinen:
 - a) tuto skutečnost respektovat a při provádění prací postupovat v tomto směru zvlášť ohleduplně a opatrně,

- b) prostor staveniště řádně zabezpečit tak, aby nedošlo ke zranění osob,
 - c) práce realizovat tak, aby nedošlo k poškození stávajících objektů a majetku, případná škoda jde k tíži zhotovitele,
 - d) dodržovat při provádění díla limity pro hluchnost podle hygienických předpisů,
 - e) veškeré skládky materiálů zřizovat jen na místech k tomu určených na základě povoleného zvláštního užívání ploch místních komunikací a veřejné zeleně. Toto povolení si v souladu s podmínkami této smlouvy zajistí zhotovitel,
 - f) po celou dobu realizace stavby označit, zajistit a zabezpečit prostor staveniště tak, aby do prostoru staveniště a na lešení nevnikly nepovolané osoby,
 - g) po celou dobu realizace díla umožnit provedení svozu komunálního, bio a separovaného odpadu (probíhá v průběhu celého týdne).
22. Zhotovitel je dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
23. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli údaje vyžadované zákonem o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to ve lhůtách daných zákonem nebo do 6 pracovních dnů od jejich vyžádání objednatelem. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí se zveřejněním těchto údajů dle tohoto zákona.
24. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli nabídkový rozpočet i veškeré případné rozpočty změn díla rovněž elektronicky ve formátu xls.
25. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli v požadované formě veškeré podklady a doklady, které na něm lze spravedlivě požadovat v souvislosti s realizací díla.
26. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že na stavbě nebo staveništi či jejím bezprostředním okolí může v průběhu provádění stavby dojít k potřebě realizace dalších prací třetími osobami. Zhotovitel je v takovém případě povinen umožnit provedení těchto prací a je povinen tyto práce na své náklady řádně koordinovat.
27. Zhotovitel je povinen umožnit provádění případných víceprací třetí osobou a poskytnout jí v tom případě součinnost potřebnou pro řádné a včasné dokončení díla.
28. V případě zájmu zhotovitele zajistí objednatel prostřednictvím správce objektu určení míst pro napojení zhotovitele na odběry elektrické energie a vody pro potřebu provádění stavby (předpoklad přímo v objektu), a to při předání staveniště. V určených místech budou odběry pro stavbu měřeny odpočtovými měřidly, které zajistí zhotovitel a následně budou odběry správcem objektu přefakturovány zhotoviteli v cenách účtovaných stávajícímu odběrateli dodavatelem příslušného média, pokud nebude dohodnuto jinak. Zhotovitel je povinen přizvat správce objektu k provedení odečtů při zahájení stavby neprodleně po osazení odpočtových měřidel a při dokončení stavby těsně před jejich demontáží. Dále je povinen správcí objektu umožnit průběžnou kontrolu stavu měřidel kdykoliv v průběhu stavby.
29. Zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí sociální zařízení pro potřeby provádění díla.
30. Objednatel si vyhrazuje právo po dokončení stavby umístit na libovolnou dobu na její viditelné místo tabulku s textem ve smyslu „Tuto stavbu (*název stavby*) realizovala v (*termín realizace*) firma (*název a identifikační údaje zhotovitele*)“.
31. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace stavby zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru, technického dozoru stavebníka a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

32. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace stavby umožnit řádný výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
33. Zhotovitel se zavazuje poskytovat součinnosti koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor“) podle zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění, a to zejména:
- a) Včas předávat veškeré podklady a informace pro jeho činnost vč. informací o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi.
 - b) Poskytovat informace o aktuálních rizicích na staveništi všem osobám, které se s jeho vědomím na staveništi zdržují. Při porušení zásad bezpečnosti práce jakýmkoliv subjektem zajistí sjednání opatření a nápravu.
 - c) Nejméně 8 dní před zahájením prací bude informovat koordinátora o zvolených postupech a z nich vyplývajících rizicích vč. opatření přijímaných na odstranění nebo minimalizaci těchto rizik.
 - d) Dodržovat plán BOZP a účastnit se kontrolních dnů koordinátora.
 - e) Zajistit v zákonné lhůtě vyvěšení oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště nebo jeho aktualizaci po celou dobu provádění prací.

Koordinátor BOZP je oprávněn:

- Provádět při realizaci stavby činnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů;
- provádět při realizaci stavby činnosti vyplývající z nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi;
- upozornit zhotovitele na nesoulad provádění stavebních prací s platnými právními předpisy upravujícími dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
- požadovat po zhotoviteli provádění stavebních prací v souladu s platnými právními předpisy upravujícími dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
- pozastavit provádění stavebních prací z důvodů závažného nebo opakovaného porušování platných právních předpisů upravujících dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

K veškerým povinnostem vůči koordinátorovi je zhotovitel povinen zavázat i všechny své podzhotovitele.

Čl. 9

Stavební deník a kontrolní dny

1. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel v souladu s § 157 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění a v souladu s příslušnými prováděcími vyhláškami povinen vést na stavbě stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě, případně montážní deník (dále jen „deník“) v listinné podobě ve třech kopiích zápisu.
2. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný (u stavbyvedoucího, příp. jeho zástupce) a jeho vedení končí předáním a převzetím díla, příp. odstraněním poslední z vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
3. Denní záznamy budou vyhotovovány ve 3 stejnopisech. Sledovat obsah deníku a činit zápisy do něj jsou oprávněni kromě jiného zástupci objednatele dle preambule této smlouvy včetně technického dozoru stavebníka, koordinátor BOZP a autorský dozor. Smluvní strana je povinna

se ke stanoviskům druhé smluvní strany vyjadřovat nejpozději do 6 pracovních dnů. Technický dozor stavebníka má právo kdykoli v průběhu stavby po dokončení příslušného záznamu vyjmout pro svoji potřebu 2. kopii příslušného záznamu.

4. Záznamy objednatele, popř. jeho zástupce a technického dozoru stavebníka ve stavebním deníku mají účinek bezprostředního písemného sdělení zhotoviteli a platí jako od něho vzaté na vědomí s daným datem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků k této smlouvě, pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak.
5. V průběhu provádění díla organizuje zhotovitel kontrolní dny v termínech potřebných pro řádnou kontrolu provádění díla. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den i na základě požadavku objednatele. Předmětem jednání je zpráva zhotovitele o průběhu a postupu stavebních prací, kontrola časového a finančního plnění, připomínky technického a autorského dozoru a projednání případných opatření pro další postup prací. Zhotovitel na těchto kontrolních dnech zajistí účast svých kompetentních zástupců, případně dalších osob požadovaných objednatelem.
6. Objednatel pořizuje z kontrolních dnů zápis s podpisy všech zúčastněných, a pokud nejsou tyto zápisy prováděny přímo do stavebního deníku, pak zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Čl. 10

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele je splněn řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě, kde se dílo provádělo. Řádným dokončením díla je předvedení jeho způsobilosti sloužit svému účelu. K předání díla dochází na základě přejímacího řízení mezi smluvními stranami a to podepsáním zápisu o předání a převzetí.
2. Nejpozději 10 dnů před dokončením a předáním díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli zápisem ve stavebním deníku a technickému doзору stavebníka e-mailem den, kdy bude řádně provedené dílo připraveno k předání a převzetí. Na tomto základě projednají smluvní strany program a organizaci přejímacího řízení a to tak, aby bylo technicky možné ukončit přejímací řízení k datu podle této smlouvy.
3. Jestliže zhotovitel, přes zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není dokončeno, trvá na zahájení přejímacího řízení a při něm se prokáže, že dílo opravdu není řádně dokončeno, objednatel dílo nepřevzme a náklady neúspěšného i opakovaného řízení nese zhotovitel.
4. Zhotovitel je povinen přizvat k přejímacímu řízení ty své podzhotovitele, jejichž účast je nutná k řádnému předání díla, objednatel přizve k přejímacímu řízení osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru.
5. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, pořizuje zápis o předání a převzetí objednatel. Zápis obsahuje zejména:
 - údaje určující zhotovitele a objednatele se jmény osob oprávněných jednat
 - popis díla, které je předmětem předání a převzetí
 - popis případných změn díla vůči projektu pro provedení
 - prohlášení objednatele, zda předmět díla přejímá či nepřejímá.

6. Převezme-li objednatel dílo s vadami a nedodělky, bude součástí zápisu o předání a převzetí díla soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky.
7. Pokud objednatel převezme dílo s ojedinělými vadami nebo nedodělky a nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění zjištěných vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do dosažení dohody či rozhodnutí soudu zhotovitel.
8. Nejpozději při zahájení převímky dokončeného díla, předloží zhotovitel objednateli veškerou potřebnou dokumentaci k řádnému provozování díla, resp. stavby, která je předmětem díla, zejména:
 - a) projekt skutečného provedení stavby;
 - b) pasporty, kopie záručních listů, návody k obsluze od zařízení, které jsou součástí odevzdávaného díla;
 - c) atesty použitých materiálů, certifikáty jednotlivých výrobků včetně prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, záruční listy, revizní zprávy, protokoly o zkouškách a zaškolení obsluhy;
 - d) originály stavebních deníků nebo jednoduchých záznamů o stavbě nebo montážních deníků;
 - e) doklady o zákonné likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla;
 - f) veškerou další dokumentaci, uvedenou v čl. 1 odst. 5 této smlouvy.Veškerá dokumentace musí být předána v českém jazyce, pokud nebude dohodnuto jinak.
9. Pokud obecně závazné předpisy a normy nebo projektová dokumentace stanoví provedení zkoušek, revizí a atestů osvědčujících smlouvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel.

Čl. 11

Vlastnictví k dílu a odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem všech věcí, které zhotovitel opatří k provedení díla do doby jejich zabudování do předmětného objektu je zhotovitel. Od okamžiku zabudování přechází vlastnické právo k zabudovanému materiálu na objednatele.
2. Od okamžiku převzetí staveniště od objednatele až do dne konečného předání a převzetí díla nese zhotovitel nebezpečí vzniku škody na věci (ztráta, odcizení, zničení, poškození, živelná pohroma, apod.) na prováděném díle.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu, kterou by svou činností způsobil na majetku objednatele a třetích osob. Nese i odpovědnost za poškození zdraví, které by svou činností způsobil těmto osobám, nebo které by vzniklo v souvislosti s činností zhotovitele anebo osob, které pro něj dílo provádějí.
4. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednateli, přičemž za škodu se považuje mimo jiné též:
 - pokuty uložené objednateli za uveřejnění dodatků smluv v Centrálním registru smluv po lhůtě stanovené zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, zapříčiněné pozdním dodáním podkladů, příp. jiným zdržením způsobeným zhotovitelem;

- pokuty uložené objednateli za porušení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zapříčiněné zhotovitelem.

Čl. 12

Odstoupení od smlouvy, podstatné porušení smlouvy, smluvní pokuty

1. Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládající právo objednatele k odstoupení od této smlouvy, se považují tyto skutečnosti:
 - a) nezahájení prací z důvodů na straně zhotovitele ani do 6 pracovních dnů od sjednaného termínu zahájení prací;
 - b) prodlení zhotovitele s dokončením díla delší jak 30 dnů;
 - c) opakované nedodržení pokynů objednatele zhotovitelem, k jejichž udělení je objednatel podle smlouvy o dílo nebo podle zákona oprávněn, neprovádění prací v kvalitě dle příslušných norem, platných předpisů a této smlouvy.V případě odstoupení od smlouvy dle tohoto odstavce nevzniká zhotoviteli nárok na náhradu škody.
2. Dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů v případě, že z viny zhotovitele dojde k porušení některého ze zákonných ustanovení, např. k porušení některého z ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek, či jiného obecně závazného právního předpisu, nebo v případě, že zhotovitel uvede objednatele v omyl.
V případě odstoupení od smlouvy podle tohoto odstavce nevzniká zhotoviteli nárok na náhradu škody.
3. Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládající právo zhotovitele k odstoupení od této smlouvy, se považuje neposkytnutí součinnosti objednatelem dle čl. 6 této smlouvy ani po předchozí výzvě ke zjednání nápravy.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a jeho účinnost nastává okamžikem jeho doručení druhé straně.
5. Smluvní pokuty jsou stanoveny takto:
 - a) při prodlení zhotovitele s předáním díla objednateli ve sjednaném termínu vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení až do předání a převzetí;
 - b) při prodlení zhotovitele se zahájením prací na díle zhotovitelem vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
 - c) při prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků v termínech uvedených v zápisu o předání a převzetí vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý nedodělek nebo vadu a každý i započatý den prodlení;
 - d) při prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných vad v termínech dle této smlouvy vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
 - e) v případě prodlení se splatností faktury má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení;
 - f) při bezdůvodném prodlení objednatele s převzetím dokončeného díla bez vad a nedodělků má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;

- g) v případě, že zhotovitel změní bez souhlasu objednatele osobu stavbyvedoucího, vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou, objednatel neodsouhlasenou změnu;
 - h) v případě, že zhotovitel změní podzhotovitele v rozporu s čl. 8, odst. 6 této smlouvy, vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou změnu. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody, které objednateli v této souvislosti vzniknou. Za škodu se v tomto případě považuje i vyměření pokuty objednateli z tohoto důvodu;
 - i) při nedodržení pokynů koordinátora BOZP vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu výši 3.000,- Kč za každé jednotlivé nedodržení pokynu koordinátora BOZP;
 - j) pokud zhotovitel nepředloží objednateli kopie pojistných smluv v termínu a obsahem uvedeným v čl. 15, odst. 1 této smlouvy, vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč;
 - k) pokud zhotovitel nepředloží objednateli údaje dle čl. 8, odst. 23 této smlouvy, vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody, které objednateli vzniknou v důsledku porušení povinností stanovených zákonem o zadávání veřejných zakázek v platném znění a jeho prováděcích vyhlášek v platném znění z tohoto důvodu. Za škodu se v tomto případě považuje i vyměření pokuty objednateli z tohoto důvodu;
 - l) pokud zhotovitel nebude řádně udržovat na staveništi a jeho okolí pořádek (dle ustanovení čl. 1, odst. 6, písm. d), čl. 1, odst. 6, písm. n) a čl. 8, odst. 13 této smlouvy) má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou nerespektovanou výzvu objednatele ke sjednání nápravy. Dále je zhotovitel povinen uhradit náklady na sjednání nápravy v případě, že by ani opakovanou výzvu ke sjednání nápravy nerespektoval;
 - m) v případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodu uvedeného v čl. 12, odst. 1, písm. a) a c) této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
6. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování druhé smluvní straně, případně je možno uplatněnou smluvní pokutu jednostranně započíst.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
8. Vyjma případů uvedených v čl. 12, odst. 1, 2 a 3 a v čl. 13, odst. 2 této smlouvy sjednávají smluvní strany možnost zrušení této smlouvy zaplacením odstupného druhé smluvní straně ve výši 100.000,- Kč.

Čl. 13 Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a ani nemohou být smluvními stranami ovlivněny, jako např. živelné pohromy, povstání, občanské nepokoje, válka, mobilizace, kosterní, archeologické, či jinak významné nálezy, na jejichž podkladě bude zhotovitel či objednatel ze zákona, či na základě úředního opatření povinen zastavit realizaci díla a jiné podobné události.
2. Stane-li se plnění v důsledku vyšší moci nemožným, a to nejpozději do jednoho měsíce od zásahu vyšší moci, strana, která se bude odvolávat na vyšší moc, požádá druhou smluvní stranu o úpravu této smlouvy z pohledu předmětu, doby a ceny plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se na vyšší moc odvolala, právo od smlouvy o dílo písemně odstoupit.

Čl. 14 Doba trvání smlouvy a změna závazku

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení realizace díla.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.

Čl. 15 Ostatní ujednání

- 1) Zhotovitel je povinen mít uzavřenou odpovídající smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností na cizím majetku a na životě a zdraví třetích osob včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu realizace díla. Kopie dokladů o tomto pojištění je zhotovitel povinen objednateli předložit do 15 dnů od podpisu této smlouvy, pokud jej o to objednatel požádá. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně celku dle této smlouvy.
- 2) Pokud zhotovitel provádí část díla pomocí třetí osoby, tak za práci všech svých podzhotovitelů ručí zhotovitel v plném rozsahu tak, jako by je prováděl sám.
- 3) Technický dozor stavebníka nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 4) Objednatel je povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.
- 5) V případě rozporu mezi touto smlouvou a projektovou dokumentací mají přednost ustanovení sjednaná v této smlouvě.
- 6) Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se této stavby (tj. zejména originál smlouvy vč. jejích případných dodatků a jejích příloh, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací stavby) po dobu nejméně 10 let od jejího dokončení.

Čl. 16 Závěrečná ustanovení

1. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace díla budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu této smlouvy, V případě, že by k dohodě nedošlo, bude příp. spor řešen soudem příslušným podle sídla objednatele.
3. Jakákoli změna smluvních stran zúčastněných na této smlouvě podléhá schválení druhou smluvní stranou.
4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy bude neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání.

5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel bude v průběhu realizace díla dle této smlouvy pořizovat fotodokumentaci tohoto díla (stavby), včetně videozáznamů, a to zejména za účelem doložení dodržení podmínek provedení díla, doplnění fotodokumentace objektu, apod.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že dokumentace, kterou objednatel zhotoviteli poskytl či poskytne, může obsahovat osobní údaje, a tato je zhotoviteli poskytnuta pouze a jedině za účelem realizace předmětu této smlouvy. Za jiným účelem nemohou být poskytnuté osobní údaje zhotovitelem použity.
7. Objednateli svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracování osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
8. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy v informačním systému veřejné správy – registru smluv.
9. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) je objednatel, který je povinen tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k zveřejnění v registru smluv.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
11. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy o dílo.
12. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji zhotovitel či objednatel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či dodatek následně schválí.
13. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení této smlouvy. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky k této smlouvě.
14. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její 50. schůzi konané dne 8.9.2025 pod bodem č.32/50/RM/2025.
15. Nedílnou součástí smlouvy je:
Příloha č. 1 – Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele
Příloha č. 2 – Harmonogram postupu prací v týdenním členění
16. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
17. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Centrálním registru smluv.

5. 11. 2025

V Novém Městě na Moravě

V Jemnici Dne 23. 10. 25

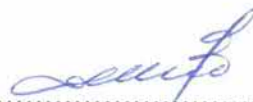
Za objednatele:



Michal Šmarda
starosta



Za zhotovitele:



Jaroslav Tříletý
místopředseda představenstva



Jemnická Stavba, a.s.
U Černého mostu 773
675 31 Jemnice
Tel.: 568450774-5, fax: 568450731
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

-2-

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 245Z051 NMNM - BD Drobného

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			793 231,74
PSV			1 231 757,03
MON			0,00
Vedlejší náklady			136 860,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 161 848,77

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 161 848,77 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

2161848,77 CZK

v

dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Ostatní a vedlejší náklady		0,00	136 860,00		136 860,00	####
00	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	136 860,00		136 860,00	###
Stavební objekt						
245Z051	NMNM - BD Drobného	0,00	2 024 988,77		2 024 988,77	####
D.1.1	Stavební úpravy	0,00	646 394,22		646 394,22	###
D.1.2.2	Zdravotechnické instalace	0,00	545 088,18		545 088,18	####
D.1.2.4	Ústřední vytápění	0,00	833 506,37		833 506,37	###
Celkem za stavbu					2 161 848,77	####

Popis stavby: 245Z051 - NMNM - BD Drobného

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 245Z051 - NMNM - BD Drobného

Popis rozpočtu: D.1.1 - Stavební úpravy

Popis rozpočtu: D.1.2.2 - Zdravotechnické instalace

Popis rozpočtu: D.1.2.4 - Ústřední vytápění

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			131 955,71	6,1
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			46 631,72	2,2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			47 278,00	2,2
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			10 084,69	0,5
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			36 605,60	1,7
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			2 590,00	0,1
700B	Demontáže	HSV			119 680,62	5,5
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			159 455,81	7,4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			23 700,00	1,1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			115 947,00	5,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			45 911,03	2,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			11 035,09	0,5
700	HZS - hodinové zúčtovací sazby, zkoušky, revize	PSV			148 568,00	6,9
713	Izolace tepelné	PSV			215 512,32	10,0
715	Izolace chemické	PSV			9 385,60	0,4
721	Vnitřní kanalizace	PSV			62 043,84	2,9
722	Vnitřní vodovod	PSV			204 506,52	9,5
724	Strojní vybavení	PSV			5 751,20	0,3
725	Zařizovací předměty	PSV			122 389,12	5,7

733	Rozvod potrubí	PSV			272 723,60	12,6
734	Armatury	PSV			82 591,48	3,3
735	Otopná tělesa	PSV			31 372,64	1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			40 986,80	1
781	Obklady keramické	PSV			17 601,60	0
784	Malby	PSV			18 324,31	0,4
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			42 356,47	2,0
VN	Vedlejší náklady	VN			136 860,00	6,3
Cena celkem					2 161 848,77	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				136 860,00		
1	909 R001	Požární dohled	h	16,00000	585,00	9 360,00		Vlastní
2	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		RTS 25/ I
Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.								
3	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 25/ I
Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.								
4	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 25/ I
Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.								
5	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00		RTS 25/ I
Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.								
6	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 25/ I
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).								
7	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00		RTS 25/ I
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
8	005122010R1	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.								
9	005211010R69	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.								
10	005231040R7	Veškeré zkoušky, revize, doklady nutné k realizaci a následnému provozu díla	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		Vlastní
Náklady zhotovitele na vypracování provozních řádů pro zkušební či trvalý provoz včetně nákladů na předání všech návodů k obsluze a údržbě pro technologická zařízení a včetně zaškolení obsluhy objednatele.								

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
	Celkem					136 860,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.1	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				131 955,71		
1	310235261R00	Zazdívka otvorů o ploše do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými o tloušťce zdi přes 450 do 600 mm	kus	14,00000	379,00	5 306,00	801-4	RTS 25/ I
		včetně pomocného pracovního lešení						
2	310239211RT2	Zazdívka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou	m3	1,28000	9 835,00	12 588,80	801-4	RTS 25/ I
		včetně pomocného pracovního lešení						
		Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 1,28000		1,28000				
3	311941111R00	Připojení zděných stěn ke konstrukci hmoždinkou	m	52,96000	373,00	19 860,00	801-1	RTS 25/ I
		nerezovou kotvou ve spáře nového zdiva (4 ks/m spáry)						
		Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu.						
		SÚ2 : (0,7+2,61)*2*8		52,96000				
4	340271607R00	Zazdívka otvorů příček z pórobetonových tvárnic plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 75 mm	m3	0,95760	8 435,00	8 077,36	801-4	RTS 25/ I
		včetně pomocného pracovního lešení						
		dvířka : -0,5*0,5*8*0,075		-0,15000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 14,76800*0,075		1,10760				
5	342668111R00	Těsnění styku příčky se stávající stěnou PU pěnou	m	52,96000	150,00	7 944,00	801-4	RTS 25/ I
		6,62*8		52,96000				
6	342948111R00	Kotvení příček ke konstrukci kotvami na hmoždinky	m	52,00000	188,00	9 776,00	801-1	RTS 25/ I
		Včetně dodávky kotev a spojovacího materiálu.						
		Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu.						
		6,5*8		52,00000				
7	13226500R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: plochý; značka: S235JR (1.0038); šířka ramene = 40 mm; t = 5,0 mm	t	0,01153	35 000,00	403,55	SPCM	RTS 25/ I
		hmotnost 1,57 kg/m : 8*0,85*1,57*0,001*1,08		0,01153				
8	55360262R	Dvířka revizní použití: stavební otvor; funkce: protipožární, kouřotěsné; šířka = 500 mm; výška = 500 mm; materiál: kov; počet křidel: 1; požární odolnost: E, I; 30	kus	8,00000	8 500,00	68 000,00	SPCM	RTS 25/ I
Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké				46 631,72		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.1	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
9	342263420R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité přičky doplňkové práce osazení revizních dvířek plochy do 0,5 m2	kus	2,00000	820,00	1 640,00	801-1	RTS 25/ I
Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dvířky a prošroubování.								
10	954112204R00	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami obklady ocelových konstrukcí obklady ocelových sloupů do 500 x 500 mm. 2x opláštění, třístranný, deska protipožární impregnovaná tloušťky 12,5 mm	m	15,45600	2 350,00	36 321,60	801-1	RTS 25/ I
Včetně:								
- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr,								
- úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu,								
- standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení.								
kastlík svislý, chodba 1NP-2NP : 2,61*2*1,15				6,00300				
2,61*2*1,15				6,00300				
kastlík podkrovní : 1,5*2*1,15				3,45000				
11	762431230R00	Obložení stěn montáž deskou sádrokartonovou, jakékoli tloušťky	m2	8,63760	99,00	855,12	800-762	RTS 25/ I
0,76*2,61*2				3,96720				
0,82*2,61*2				4,28040				
0,39				0,39000				
12	767896920R00	Montáž ostatních kovových doplňků staveb těsnění spár styků tmelením	m	27,00000	45,00	1 215,00	800-767	RTS 25/ I
27				27,00000				
13	342263410R001	Osazení revizních dvířek do sádrokartonové přičky, plochy do 0,25 m2	kus	8,00000	825,00	6 600,00		Vlastní
Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dvířky a prošroubování.								
Díl: 4 Vodovodné konstrukce						47 278,00		
14	411351101RT4	Bednění stropů deskových, balkonových nebo plošných konzol piné, rovné, popř. s náběhy včetně podpěrné konstrukce systémové, včetně podepření, tloušťka stropu 240 mm, zřízení	m2	5,20000	1 125,00	5 850,00	801-1	RTS 25/ I
s pomocným lešením								
0,5*8				4,00000				
0,4*2				0,80000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.1	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		0,1*4		0,40000				
15	411351102R00	Bednění stropů deskových, balkonových nebo plošných konzol plné, rovné, popř. s náběhy včetně podpěrné konstrukce , odstranění s pomocným lešením Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 5,20000	m2	5,20000	325,00	1 690,00	801-1	RTS 25/ I
16	411361821R00	Výztuž stropů z betonářské oceli 10 505(R) prostě uložených, vetknutých i spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konzolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střeš a pro zavěšení železobetonových podhledů. Včetně distančních prvků.	t	0,11000	65 800,00	7 238,00	801-1	RTS 25/ I
17	411388531R00	Zabetonování otvorů do 1 m2 ve stropích železobetonových, tvárniceových a prefabrikátových včetně bednění, odbednění a výztuže (s dodáním hmot), z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 0 : 5,2*0,25	m3	1,30000	25 000,00	32 500,00	801-4	RTS 25/ I
				1,30000				

Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké	10 084,69					
18	954313204R00	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami opláštění vodorovných konstrukcí třístranné od 200x200 mm do 500x500 mm, deskami protipožárními impregnovanými proti vlhkosti tl. 12,5 mm včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr. - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu, - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení nejmenno) a případné přebroušení. Kastlík vodorovný pod stropem - chodba 2NP : 2,4*2	m	4,80000	1 850,00	8 880,00	801-1	RTS 25/ I
19	762421230R00	Obložení stropů nebo střešních podhledů montáž sádrokartonem, jakékoliv tloušťky 0,89+0,888 1,94+0,888	m2	4,60600	115,00	529,69	800-762	RTS 25/ I
20	767896920R00	Montáž ostatních kovových doplňků staveb těsnění spár styků tmelením 15	m	15,00000	45,00	675,00	800-767	RTS 25/ I
				15,00000				

Díl: 6	Úpravy povrchu, podlahy	36 605,60
---------------	--------------------------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.1	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
21	602011141RT3	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 4 mm, po jednotlivých vrstvách 1,1*0,7*8*1,15	m2	7,08400	222,00	1 572,65	801-1	RTS 25/ I
				7,08400				
22	602011193R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky po jednotlivých vrstvách Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 7,08400	m2	7,08400	85,00	602,14	801-1	RTS 25/ I
				7,08400				
23	602016191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový po jednotlivých vrstvách Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 7,08400	m2	7,08400	75,00	538,38	801-1	RTS 25/ I
				7,08400				
24	602011199R00	Penetrace velmi savých minerálních podkladů zpevňující (lehké betony a staré omítky), stěn Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 12,76800	m2	12,76800	104,00	1 327,87	801-1	RTS 25/ I
				12,76800				
25	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, 10*0,8*2,05	m2	16,40000	69,00	1 131,60	801-1	RTS 25/ I
				16,40000				
26	612401191RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2, vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 1PP : 2*4	kus	8,00000	225,00	1 800,00	801-4	RTS 25/ I
				8,00000				
27	612401964R00	Příplatky k vnitřní omítce stěn a pilířů za práci ve stísněném (úzkém) prostoru (šířka do 0,6 m) nebo v sedě, v pokleku (výšky do 1,3 m) štukové plsti hlazené Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 7,08400	m2	7,08400	130,00	920,92	801-1	RTS 25/ I
				7,08400				
28	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi - kolem obkladů/dvířek, napojení na stáv. : 0,5*4*8 2,6*2*8+0,7*8	m	63,20000	155,00	9 796,00	801-4	RTS 25/ I
				16,00000				
				47,20000				
29	612474510RT3	Omítka vnitřní stěn ze suché směsi jednovrstvá filcovaná, , vápenocementová, na pórobeton,	m2	12,76800	520,00	6 639,36	801-1	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.1	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		kompletní souvrství						
		Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 12,76800		12,76800				
30	612481211RT8	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	12,76800	385,00	4 915,68	801-1	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 14,76800		14,76800				
		-0,5*0,5*8		-2,00000				
31	771578011RT1	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	59,80000	95,00	5 681,00	800-771	RTS 25/ I
		vč. dodávky a montáže silikonu.						
		6,5*8*1,15		59,80000				
32	631300009	Lokální zabezpečení a ochrana podlahy v blízkosti rekon. stoupaček, případná oprava poškoz. částí, PVC/dlažba, vč. soklu	m2	14,00000	120,00	1 680,00		Vlastní
		Mazanina z betonu prostého hlazená ocelovým hladítkem tloušťky 100 mm, podlahovina z PVC lepená, soklík z PVC podél stěn, svaření podlahoviny a napuštění pastou.						
		1*14		14,00000				
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				2 590,00		
33	612401191R00	Omítky malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	14,00000	185,00	2 590,00	801-4	RTS 25/ I
		jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				102 953,00		
34	967031132R00	Přisekání rovných ostění ve zdivu cihelném na jakoukoliv maltu vápennou nebo vépenocementovou	m2	4,68000	225,00	1 053,00	801-3	RTS 25/ I
		bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů v jakémkoliv zdivu cihelném, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
		5,85*0,1*8		4,68000				
35	970231100R00	Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 100 mm	m	52,00000	696,00	36 140,00	801-3	RTS 25/ I
		6,5*8		52,00000				
36	9 R00	Hzs-nezměřitelné bourací práce a připomoci při rekonstrukci	h	96,00000	685,00	65 760,00		Vlastní
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				23 700,00		
37	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	120,00000	160,00	19 200,00	800-3	RTS 25/ I
38	946941501R00	Dovoz a odvoz hliníkového pojízdného lešení	kompl	2,00000	2 250,00	4 500,00	800-3	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.1	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(do šesti sad)						

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						115 947,00	
----------------	---	--	--	--	--	--	-------------------	--

39	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	594,60000	185,00	110 001,00	801-1	RTS 25/ I
----	--------------	--	----	-----------	--------	------------	-------	-----------

dotčené prostory :

1.PP : 331

331,00000

1.NP, 2.NP : 2*123

246,00000

3.NP : 2*8,8

17,60000

40	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	594,60000	10,00	5 946,00	801-4	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 594,60000		594,60000				

Díl: 96	Bourání konstrukcí						39 331,03	
----------------	---------------------------	--	--	--	--	--	------------------	--

41	962036112R00	Demontáž sádkartonových, sádrovláknitých přiček a předstěn přička, sádkartonová bez minerální izolace, jednoduchá ocelová konstrukce, 1x opláštěná deskou tl. 12,5 mm	m2	11,24760	200,00	2 249,52	801-3	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	----------	--------	----------	-------	-----------

(0,82*2,61)*2

4,28040

(0,76*2,61)*2

3,96720

1

1,00000

2

2,00000

42	963016111R00	Demontáž sádkartonových a sádrovláknitých podhledů z desek bez minerální izolace, na jednoduché ocelové konstrukci, 1x opláštěné tl. 12,5 mm	m2	5,70000	225,00	1 282,50	801-3	RTS 25/ I
----	--------------	--	----	---------	--------	----------	-------	-----------

1,5

1,50000

1,7+1,5

3,20000

1

1,00000

43	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	2,00000	32,00	64,00	801-3	RTS 25/ I
		oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,						

44	971033261R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,0225 m2, tloušťky do 600 mm	kus	14,00000	463,00	6 482,00	801-3	RTS 25/ I
----	--------------	--	-----	----------	--------	----------	-------	-----------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.1	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
45	971033621R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 100 mm	m2	14,76800	200,00	2 953,60	801-3	RTS 25/ I
		základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 0,71*2,6*8		14,76800				
46	971033641R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 300 mm	m3	1,28000	1 950,00	2 496,00	801-3	RTS 25/ I
		základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). Obnažení odpadního potrubí 1.PP : 0,4*4*0,8		1,28000				
47	972012411R00	Vybourání otvorů z lehkých betonů v prefabrikovaných střepech tloušťky přes 120 mm, plochy do 0,5 m2	kus	14,00000	325,00	4 550,00	801-3	RTS 25/ I
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 1.NP-2.NP : 6*2 podkr. : 2		12,00000 2,00000				
48	974054713R00	Dodatečné vyřezání otvoru ve stěně ze sádrokartonových desek, nad 0,5 m2 do 1 m2	kus	2,00000	950,00	1 900,00	801-3	RTS 25/ I
		podkroví : 2		2,00000				
49	978059521R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 2 m2	m2	13,28400	325,00	4 317,30	801-3	RTS 25/ I
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, 2,05*0,81*8		13,28400				
50	726190905R00	Opravy instalačních prefabrikátů odmontování krycích dvířek a desky WC	kus	9,00000	320,00	2 880,00	800-721	RTS 25/ I
		8 chodba : 1		8,00000 1,00000				
51	767137801R00	Demontáž lehkých montovaných příček roštu	m2	16,94760	120,00	2 033,71	800-767	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 5,70000		5,70000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.1	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 11,24760		11,24760				
52	96504.R	Příplatek za bourací práce malého rozsahu	m2	14,76800	550,00	8 122,40		Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 14,76800		14,76800				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				11 035,09		
53	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	8,82807	1 250,00	11 035,09	801-4	RTS 25/ I
Díl: 781		Obklady keramické				17 601,60		
54	781101210RT4	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	8,40000	45,00	378,00	800-771	RTS 25/ I
		Provedení penetračního nátěru včetně dodávky materiálu.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 8,40000		8,40000				
55	781415016RT0	Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinných nad 200 x 250 mm , lepených do flexibilního tmele	m2	8,40000	925,00	7 770,00	800-771	RTS 25/ I
		1,5*0,7*8		8,40000				
56	781419705R00	Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinných příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních z obkládaček pórovinných příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	8,40000	12,00	100,80	800-771	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 8,40000		8,40000				
57	781479711R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických Příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	8,40000	110,00	924,00	800-771	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 8,40000		8,40000				
58	781497111RS2	Lišty k obkladům profil ukončovací leštěný hliník, uložení do tmele, výška profilu 8 mm, 0,7*8	m	5,60000	345,00	1 932,00	800-771	RTS 25/ I
				5,60000				
59	597813707R	Obklad keramický s glazurou (GL); dl = 330 mm; š = 250 mm; tl = 7,0 mm; barva: dle vzorníku	m2	9,66000	580,00	5 602,80	SPCM	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 8,40000*1,15		9,66000				
60	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	%	149,00000	6,00	894,00	800-771	RTS 25/ I
Díl: 784		Malby				18 324,31		
61	784111201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu akrylát, jednonásobná	m2	1,64600	42,00	69,13	800-784	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 1,64600		1,64600				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.1	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
62	784115712R00	Malby z malířských směsí omyvatelných, pro sádkarton, , bílé, dvojnásobné SDK kastl. pravá str. : 7,028 SDK kastl. levá str. : 5,738 Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 11,12000*-1 Koeficient :	m2	1,64600	110,00	181,06	800-784	RTS 25/ I
63	784442002RT2	Malby z malířských směsí disperzních, v místnostech přes 3,8m do 5 m, jednobarevné, dvojnásobné + 1x penetrace řešené hyg. zázemí - výmalba z 50 % : (6,5*2,61*0,5)*8 hyg. zázemí málo dotčení- výmalba z 20 % : (6,5*2,61*0,2)*8 suterén - lokálně : 20	m2	115,00400	130,00	14 950,52	800-784	RTS 25/ I
64	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm odhad - 5m2/místnost : 5*10	m2	50,00000	28,00	1 400,00	800-784	RTS 25/ I
65	784510010RSS	Sjednocující omyvatelný nátěr soklové části SÚ3 : (0,82*2)*2 SÚ3 : (0,76*2)*2 SÚ6 : (1,2*2)*2	m2	11,12000	155,00	1 723,60		Vlastní
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						42 356,47		
66	979990110R00	Poplatek za uložení, sádkartonové desky, , skupina 17 08 02 z Katalogu odpadů kategorie 17 08 02 stavební materiály na bázi sádry	t	0,05000	6 259,00	312,90	801-3	RTS 25/ I
67	979981104R00	Kontejner, přistavení na 24 h, odvoz a likvidace, kapacita 9 t, suť bez příměsí	t	7,49322	515,00	3 859,01	801-3	RTS 25/ I
68	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,15276	532,00	613,27	801-3	RTS 25/ I
69	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	5,76401	340,00	1 959,76	801-3	RTS 25/ I
70	979081111RT3	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	7,49322	312,50	2 341,63	801-3	RTS 25/ I
71	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m včetně naložení na dopravní prostředek a složení,	t	7,49322	425,00	3 184,62	800-6	RTS 25/ I
72	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	7,49322	3 100,00	23 228,98	801-3	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.1	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
73	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.	t	7,49322	500,00	3 746,61	800-2	RTS 25/ I
74	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti, nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,	t	14,98644	196,00	2 922,36	800-2	RTS 25/ I
75	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním,	t	7,49322	25,00	187,33	800-6	RTS 25/ I
Celkem						646 394,22		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.2.2	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 700B		Demontáže				58 770,58		
1	713400821R00	Odstranění tepelné izolace potrubí pásy nebo foliemi potrubí	m2	55,00000	148,00	7 700,00	800-713	RTS 25/ I
2	721140802R00	Demontáž potrubí z litinových trub do DN 100 odpadního nebo dešťového,	m	40,00000	207,20	8 288,00	800-721	RTS 25/ I
3	722170801R00	Demontáž potrubí z trubek z PH tlakových do D 32 mm	m	166,00000	125,00	20 750,00	800-721	RTS 25/ I
		8,5+8,5+18		35,00000				
		2*5		10,00000				
		1,5*2*16		48,00000				
		16,5*2		33,00000				
		10*4		40,00000				
4	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	43,00000	95,00	4 085,00	800-721	RTS 25/ I
		15		15,00000				
		11		11,00000				
		2		2,00000				
		15		15,00000				
5	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	2,00000	112,00	224,00	800-721	RTS 25/ I
6	732420812R00	Demontáž čerpadel oběhových spirálních(do potrubí) DN 40	kus	1,00000	134,40	134,40	800-731	RTS 25/ I
7	733110806R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 15 do DN 32	m	159,00000	47,04	7 479,36	800-731	RTS 25/ I
		19+25		44,00000				
		28		28,00000				
		32		32,00000				
		55		55,00000				
8	733110810R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 50 do DN 80	m	10,00000	60,48	604,80	800-731	RTS 25/ I
9	733170801R00	Demontáž potrubí z plastových trubek do D 25 mm	m	25,00000	35,84	896,00	800-731	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 25,00000		25,00000				
10	734200811R00	Demontáž závitových armatur s jedním závitem, do G 1/2"	kus	18,00000	23,00	414,00	800-731	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 57 : 18,00000		18,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.2.2	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
11	734200821R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závity, do G 1/2"	kus	40,00000	23,00	920,00	800-731	RTS 25/ I
		8*4		32,00000				
		4*2		8,00000				
12	734200822R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závity, přes 1/2 do G 1"	kus	35,00000	28,00	980,00	800-731	RTS 25/ I
		35		35,00000				
13	979990144R00	Poplatek za uložení, minerální vata, , skupina 17 06 04 z Katalogu odpadů	t	0,31000	3 080,80	957,90	801-3	RTS 25/ I
		kategorie 17 06 03 izolační materiály, které jsou, nebo obsahují nebezpečné látky						
14	722170807R001	Demontáž rozvodů z plastů do D 110 mm	m	8,00000	140,00	1 120,00		Vlastní
		HT : 8		8,00000				
15	722290821R00	Vnitrostavební přemístění vybouraných hmot svislé, v objektech výšky do 6m	t	0,01302	2 800,00	36,46	800-721	RTS 25/ I
		vodorovně do 100 m,						
16	725590811R00	Vnitrostavební přemístění vybouraných hmot svislé, v objektech výšky do 6m	t	0,01302	2 800,00	36,46	800-721	RTS 25/ I
		vodorovně do 100 m,						
17	732890801R00	Vnitrostavební přemístění demontovaných hmot strojo ven z objektu výšky do 6 m	t	0,01302	2 800,00	36,46	800-731	RTS 25/ I
		vodorovně 100 m						
18	979981104R00	Kontejner, přistavení na 24 h, odvoz a likvidace, kapacita 9 t, suť bez příměsí	t	1,46705	2 800,00	4 107,74	801-3	RTS 25/ I
Díl: 713		Izolace tepelné				60 254,52		
19	722181114R00	Izolace vodovodního potrubí ochranná plstěnými pásy, DN 32 a DN 40	m	9,00000	312,00	2 808,00	800-721	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 9,00000		9,00000				
20	722182001RT2	Montáž tepelné izolace potrubí samolepicí spoj a příčné stažení páskou, do DN 25	m	94,00000	168,00	15 792,00	800-721	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 34,00000		34,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 28,00000		28,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 32,00000		32,00000				
21	722182004RT2	Montáž tepelné izolace potrubí samolepicí spoj a příčné stažení páskou, přes DN 25 do DN 40	m	65,00000	179,00	11 635,00	800-721	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 55,00000		55,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 10,00000		10,00000				
22	722182094T00	Příplatek za montáž izolačních tvarovek	kus	1,00000	560,00	560,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.2.2	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
23	283771027R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 20,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	45,00000	71,68	3 225,60	SPCM	RTS 25/ I
		8,5		8,50000				
		8,5		8,50000				
		4,5*4		18,00000				
		10		10,00000				
24	283771092R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 25,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	58,00000	28,00	1 624,00	SPCM	RTS 25/ I
		58		58,00000				
25	283771127R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 32,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	73,00000	32,00	2 336,00	SPCM	RTS 25/ I
		73		73,00000				
26	28377670R	páska spojovací PVC; samolepicí; jednostranně; tl. 0,19 mm; š = 38,0 mm; l = 20 m	m	10,00000	28,00	280,00	SPCM	RTS 25/ I
27	631547013R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 22,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	34,00000	82,88	2 817,92	SPCM	RTS 25/ I
		19		19,00000				
		15		15,00000				
28	631547014R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 28,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	28,00000	88,00	2 464,00	SPCM	RTS 25/ I
		28		28,00000				
29	631547020R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 64,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	10,00000	118,00	1 180,00	SPCM	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 54 : 10,00000		10,00000				
30	631547115R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 35,0 mm; tl. izolace 30,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	32,00000	110,00	3 520,00	SPCM	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.2.2	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		32		32,00000				
31	631547216R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 42,0 mm; tl. izolace 40,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	55,00000	140,00	7 700,00	SPCM	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 55,00000		55,00000				
32	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1,00000	4 312,60	4 312,00	800-713	RTS 25/ I
Díl: 715		Izolace chemické				9 385,60		
33	28650024R	manžeta těsnící požárně ochranná, potrubní; lakovaný plech vyplněný laminátem; D trubky = 110 mm; hl = 30 mm	kus	8,00000	1 103,20	8 825,60	SPCM	RTS 25/ I
34	998715202R00	Přesun hmot pro izolace proti chemickým vlivům v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	%	1,00000	560,00	560,00	800-715	RTS 25/ I
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				62 043,84		
35	721140915R00	Opravy odpadního potrubí litinového propojení dosavadního potrubí , DN 100	kus	4,00000	840,00	3 360,00	800-721	RTS 25/ I
36	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm	kus	4,00000	840,00	3 360,00	800-721	RTS 25/ I
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
37	721176101R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 30	m	25,00000	245,00	6 125,00	800-721	RTS 25/ I
		včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.						
38	721176105R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	15,00000	365,00	5 475,00	800-721	RTS 25/ I
		včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.						
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.						
39	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	40,00000	384,00	15 360,00	800-721	RTS 25/ I
		včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.						
		Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí.						
		Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.						
40	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm	kus	16,00000	289,00	4 624,00	800-721	RTS 25/ I
		vyvedení a upevnění odpadních výpustek,						
41	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	80,00000	24,00	1 920,00	800-721	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.2.2	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 40,00000		40,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 15,00000		15,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 25,00000		25,00000				

42	721 T00	Hzs-nezměřitelné práce a připomoci při výměně kanalizace	h	40,00000	431,20	17 248,00		Vlastní
43	28615443.AR	Kus čistící plastový pro vnitřní kanalizaci typ: přímý; spoj: hrdlový; potrubí: jednovrstvé; materiál: PP; povrch: hladký; DN/OD = 110	kus	4,00000	124,32	497,28	SPCM	RTS 25/ I
44	28615483.AR	Spojka plastová pro vnitřní kanalizaci typ: přechodová; spoj: hrdlový; potrubí: jednovrstvé; materiál: PP; povrch: hladký; DN/OD = 110	kus	4,00000	124,32	497,28	SPCM	RTS 25/ I
45	28615484.AR	Spojka plastová pro vnitřní kanalizaci typ: přechodová; spoj: hrdlový; potrubí: jednovrstvé; materiál: PP; povrch: hladký; DN/OD = 110	kus	4,00000	124,32	497,28		Vlastní
46	28654741R1	Protizápachový sifon suchý, DN32, PP	kus	2,00000	140,00	280,00		Vlastní
47	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	%	1,00000	2 800,00	2 800,00	800-721	RTS 25/ I

Díl: 722		Vnitřní vodovod	204 506,52					
48	722131934R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 32	kus	1,00000	95,20	95,20	800-721	RTS 25/ I
49	722132216R00	Potrubí pro sprinklery z trubek ocelových spojovaných lisováním D 35 mm, s 1,5 mm, vnitřní i vnější pozinkování včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	9,00000	614,88	5 533,92	800-721	RTS 25/ I

50	722178711R00	Potrubí vícevrstvé PP-RCT/ PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 20 mm, s 2,8 mm, S 3,2, polyfúzně svařované včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	79,00000	248,00	19 592,00	800-721	RTS 25/ I
		CV - V5 : 8,5		8,50000				
		CV - V6 : 8,5		8,50000				
		CV - V1, V2, V3, V4 : 4,5*4		18,00000				
		CV - LEŽ : 19		19,00000				
		SV, TV : 25		25,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.2.2	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
51	722178712R00	Potrubí vícevrstvé PP-RCT/ PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 25 mm, s 3,5 mm, S 3,2, polyfúzně svařované včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. příp. podkr. : 2*5 příp. byty : 1,5*2*16 cv - lež. : 28	m	86,00000	282,00	24 252,00	800-721	RTS 25/ I
				10,00000				
				48,00000				
				28,00000				
52	722178713R00	Potrubí vícevrstvé PP-RCT/ PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 32 mm, s 4,4 mm, S 3,2, polyfúzně svařované včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. V5 : 16,5 V6 : 16,5 V4 : 10 V1 : 10 V2 : 10 V3 : 10 LEŽ : 32	m	105,00000	342,00	35 910,00	800-721	RTS 25/ I
				16,50000				
				16,50000				
				10,00000				
				10,00000				
				10,00000				
				10,00000				
				32,00000				
53	722178714R00	Potrubí vícevrstvé PP-RCT/ PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 40 mm, s 5,5 mm, S 3,2, polyfúzně svařované včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. SV, TV - lež : 55	m	55,00000	462,00	25 410,00	800-721	RTS 25/ I
				55,00000				
54	722178716R00	Potrubí vícevrstvé PP-RCT/ PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 63 mm, s 8,6 mm, S 3,2, polyfúzně svařované	m	10,00000	511,00	5 110,00	800-721	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.2.2	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. Bez zednických výpomocí. SV : 10		10,00000				
55	722190401R00	Vývedení a upevnění výpustek DN 15	kus	17,00000	85,00	1 445,00	800-721	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 87 : 17,00000		17,00000				
56	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	22,00000	29,00	616,00	800-721	RTS 25/ I
		včetně vypuštění a napuštění, 20		20,00000				
		2		2,00000				
57	722224111R00	Kohout kulový, vypouštěcí a napouštěcí, vnější závit, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	18,00000	179,20	3 225,60	800-721	RTS 25/ I
58	722229101R00	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2"	kus	18,00000	88,48	1 592,64	800-721	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 57 : 18,00000		18,00000				
59	722238312R00	Ventil vodovodní, uzavřený, přímý, 2x vnitřní závit, DN 15 mm	kus	7,00000	170,24	1 191,68	800-721	RTS 25/ I
60	722238313R00	Ventil vodovodní, uzavřený, přímý, 2x vnitřní závit, DN 20 mm	kus	40,00000	240,80	9 632,00	800-721	RTS 25/ I
61	722238314R00	Ventil vodovodní, uzavřený, přímý, 2x vnitřní závit, DN 25 mm	kus	13,00000	368,48	4 790,24	800-721	RTS 25/ I
		12		12,00000				
		1		1,00000				
62	722238112R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 16	kus	2,00000	219,52	439,04	800-721	RTS 25/ I
63	722236522R00	Filtr vodovodní, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 16, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	106,40	106,40	800-721	RTS 25/ I
64	722237662R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 16	kus	1,00000	229,60	229,60	800-721	RTS 25/ I
65	722239101R00	Montáž armatury závitové se dvěma závity G 1/2"	kus	7,00000	140,00	980,00	800-721	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 7,00000		7,00000				
66	722239102R00	Montáž armatury závitové se dvěma závity G 3/4"	kus	44,00000	174,60	7 656,00	800-721	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 40,00000		40,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 2,00000		2,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 1,00000		1,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.2.2	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 1,00000		1,00000				
67	722239103R00	Montáž armatury závitové se dvěma závity G 1"	kus	13,00000	208,00	2 704,00	800-721	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 13,00000		13,00000				
68	722264321R00	Vodoměr bytový, závitový, jednotokový, suchoběžný, DN 15, pro teplotu vody do 30°C, montáž horizontálně i vertikálně, jmenovitý průtok 2,5 m3/hod, PN 16, délka 80 mm	kus	1,00000	756,00	756,00	800-721	RTS 25/ I
69	722264325R00	Vodoměr bytový, závitový, jednotokový, suchoběžný, DN 15, pro teplotu vody do 90°C, montáž horizontálně i vertikálně, jmenovitý průtok 2,5 m3/hod, PN 10, délka 80 mm	kus	1,00000	756,00	756,00	800-721	RTS 25/ I
70	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednotokového suchoběžného, G 1/2"	kus	2,00000	280,00	560,00	800-721	RTS 25/ I
71	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 32	m	325,00000	23,52	7 644,00	800-721	RTS 25/ I
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 55,00000		55,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 52 : 105,00000		105,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 86,00000		86,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 50 : 79,00000		79,00000				
72	722280108R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí přes DN 40 do DN 50	m	10,00000	23,52	235,20	800-721	RTS 25/ I
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 54 : 10,00000		10,00000				
73	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	335,00000	28,00	9 380,00	800-721	RTS 25/ I
		Včetně dodání desinfekčního prostředku.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 54 : 10,00000		10,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 50 : 79,00000		79,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 86,00000		86,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 52 : 105,00000		105,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 55,00000		55,00000				
74	722 R00	Hzs-nezměřitelné práce a připomoci při výměně vodovodu, vypouštění, napouštění stoup.	h	50,00000	431,20	21 560,00		Vlastní
75	RV277b	Kontrolovatelná zpětná armatura pro tř. kapalin 2, EA, DN32	ks	1,00000	1 064,00	1 064,00		Vlastní
76	5513805001R	ventil regulační, do cirkulace, pro TUV; šikmý; kvs 0,45; DN 15 mm; vnitřní závit	kus	6,00000	1 400,00	8 400,00	SPCM	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.2.2	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
77	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	%	1,00000	3 640,00	3 640,00	800-721	RTS 25/ I

Díl: 724		Strojní vybavení	5 751,20					
78	732429112R00	Čerpadla teplovodní Montáž čerpadel teplovodních oběhových spirálních DN 40	soubor	1,00000	431,20	431,20	800-731	RTS 25/ I
79	426108110R	Čerpadlo oběhové průtok do 2,55 m3/h; Hmax = 4,0 m; PN 10; spoj: závitový; G; 1 1/2"; stav. délka = 130 mm; teplota média do 110 °C	kus	1,00000	5 040,00	5 040,00	SPCM	RTS 25/ I
80	998724202R00	Přesun hmot pro strojní vybavení v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	%	1,00000	280,00	280,00	800-721	RTS 25/ I

Díl: 725		Zařizovací předměty	122 389,12					
81	722191132R00	Hadice flexibilní sanitární, DN 15, délky 400 mm	soubor	16,00000	71,68	1 146,88	800-721	RTS 25/ I
82	725111910R00	Opravy nádrží odmontování splachovací trubky	kus	16,00000	280,00	4 480,00	800-721	RTS 25/ I
83	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	16,00000	280,00	4 480,00	800-721	RTS 25/ I
84	725119305R00	Klozetové mísy montáž kombinované	soubor	16,00000	543,20	8 691,20	800-721	RTS 25/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 93 : 16,00000				16,00000				
85	725210984R00	Opravy umyvadel odmontování rohového ventilu G 1/2	kus	17,00000	168,00	2 856,00	800-721	RTS 25/ I
86	725800924R00	Opravy zařizovacích armatur zpětná montáž baterie nástěnné	kus	2,00000	364,00	728,00	800-721	RTS 25/ I
87	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	17,00000	88,48	1 504,16	800-721	RTS 25/ I

1.PP : 1	1,00000
1.NP : 8	8,00000
2.NP : 8	8,00000

88	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky , G 1/2"	soubor	17,00000	140,00	2 380,00	800-721	RTS 25/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 87 : 17,00000				17,00000				
89	725825111R00	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, nástěnná, ruční ovládání, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	670,88	1 341,76	800-721	RTS 25/ I
90	725829202R00	Baterie umyvadlové a dřezové Montáž baterí umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové nástěnné	kus	1,00000	557,76	557,76	800-721	RTS 25/ I
91	55161647R	WC dopojení přímé; plast; L 400 mm	kus	16,00000	140,00	2 240,00	SPCM	RTS 25/ I
92	551674068R	Sedátko záchodové s poklopem; materiál: plast; tvar: oválný; barva: bílá	kus	16,00000	624,96	9 999,36	SPCM	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.2.2	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
93	64233510R	Mísa záchodová keramická kombinační; zabudování: stojící; tvar: oválný; splachování: hluboké; odpad: šikmý; povrchová úprava: lesklá glazura	kus	16,00000	4 984,00	79 744,00	SPCM	RTS 25/ I
94	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	%	1,00000	2 240,00	2 240,00	800-721	RTS 25/ I
Díl: 767		Konstrukce zámečnické	21 986,80					
95	767885001R00	Žlab podpůrný pozinkovaný, pro vedení plastového potrubí, D 20 mm	m	34,00000	20,00	680,00	800-767	RTS 25/ I
		Položky neobsahují montáž objímek a konzol.						
		19	19,00000					
		15	15,00000					
96	767885002R00	Žlab podpůrný pozinkovaný, pro vedení plastového potrubí, D 25 mm	m	28,00000	25,00	700,00	800-767	RTS 25/ I
		Položky neobsahují montáž objímek a konzol.						
97	767885003R00	Žlab podpůrný pozinkovaný, pro vedení plastového potrubí, D 32 mm	m	32,00000	50,00	1 600,00	800-767	RTS 25/ I
		Položky neobsahují montáž objímek a konzol.						
		32	32,00000					
98	767885004R00	Žlab podpůrný pozinkovaný, pro vedení plastového potrubí, D 40 mm	m	55,00000	36,00	1 980,00	800-767	RTS 25/ I
		Položky neobsahují montáž objímek a konzol.						
		55	55,00000					
99	767885006R00	Žlab podpůrný pozinkovaný, pro vedení plastového potrubí, D 63 mm	m	10,00000	35,00	350,00	800-767	RTS 25/ I
		Položky neobsahují montáž objímek a konzol.						
100	767995101R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti do 5 kg	kg	30,00000	108,64	3 259,20	800-767	RTS 25/ I
101	767995102R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	10,00000	108,64	1 086,40	800-767	RTS 25/ I
102	55399994R	výrobek kovový zámečnický, atypický	kg	50,00000	108,64	5 432,00	SPCM	RTS 25/ I
103	55399999R	výrobek kovový zámečnický, atypický	kg	30,00000	108,64	3 259,20	SPCM	RTS 25/ I
104	998767204R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 36 m 50 m vodorovně	%	1,00000	3 640,00	3 640,00	800-767	RTS 25/ I
Celkem						545 088,18		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.2.4	Ústřední vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 700B		Demontáže				60 910,04		
1	713400832R00	Odstranění tepelné izolace potrubí izolace jakékoliv tloušťky (bez řezání ocelové konstrukce plamenem) rohoží nebo matracemi včetně povrchové úpravy	m2	85,00000	95,20	8 092,00	800-713	RTS 25/ I
2	722130802R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes DN 25 do DN 40	m	111,00000	47,04	5 221,44	800-721	RTS 25/ I
	14			14,00000				
	13			13,00000				
	11			11,00000				
	24			24,00000				
	20			20,00000				
	15			15,00000				
	14			14,00000				
3	722130803R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes DN 40 do DN 50	m	31,00000	64,36	2 013,76	800-721	RTS 25/ I
	16			16,00000				
	15			15,00000				
4	722130804R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových DN 65	m	14,00000	75,04	1 050,56	800-721	RTS 25/ I
5	722130805R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových DN 80	m	15,00000	88,48	1 327,20	800-721	RTS 25/ I
6	722130919R00	Opravy vodovodního potrubí závitového přezání ocelové trubky, přes DN 50 do DN 100	kus	30,00000	47,04	1 411,20	800-721	RTS 25/ I
7	722220861R00	Demontáž armatur závitových se dvěma závity, G 3/4"	kus	15,00000	28,00	420,00	800-721	RTS 25/ I
	1			1,00000				
	1			1,00000				
	1			1,00000				
	st. : 4			4,00000				
	st. : 4			4,00000				
	2			2,00000				
	2			2,00000				
8	722220862R00	Demontáž armatur závitových se dvěma závity, G 5/4"	kus	17,00000	43,00	731,00	800-721	RTS 25/ I
	5			5,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.2.4	Ústřední vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
	2			2,00000				
	2			2,00000				
	2			2,00000				
	2			2,00000				
	2			2,00000				
	2			2,00000				
9	732420812R00	Demontáž čerpadel oběhových spirálních(do potrubí) DN 40	kus	1,00000	140,00	140,00	800-731	RTS 25/ I
10	733110806R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 15 do DN 32	m	199,00000	48,00	9 552,00	800-731	RTS 25/ I
	28			28,00000				
	5			5,00000				
	6			6,00000				
	2			2,00000				
	3			3,00000				
	5			5,00000				
	st. : 50			50,00000				
	st. : 25*4			100,00000				
11	733110808R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 32 do DN 50	m	63,00000	63,00	3 969,00	800-731	RTS 25/ I
	13			13,00000				
	31			31,00000				
	6			6,00000				
	13			13,00000				
12	733890801R00	Vnitrostaveništní přemístění demontovaných hmot rozvodů potrubí vodorovně do 100 m z objektů výšky do 6 m	t	13,30516	700,00	9 313,61	800-731	RTS 25/ I
13	734200811R00	Demontáž závitových armatur s jedním závitem, do G 1/2"	kus	34,00000	36,00	1 224,00	800-731	RTS 25/ I
	2			2,00000				
	6			6,00000				
	26			26,00000				
14	734200822R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závity, přes 1/2 do G 1"	kus	3,00000	48,00	144,00	800-731	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.2.4	Ústřední vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
	1			1,00000				
	2			2,00000				
15	734200823R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závity, přes 1 do G 6/4"	kus	10,00000	63,00	630,00	800-731	RTS 25/ I
	2			2,00000				
	2			2,00000				
	2			2,00000				
	2			2,00000				
	2			2,00000				
16	734200824R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závity, přes 6/4 do G 2"	kus	2,00000	86,00	176,00	800-731	RTS 25/ I
	2			2,00000				
17	734290812R00	Demontáž směšovacích armatur trojcestných, DN 25	kus	1,00000	95,20	95,20	800-731	RTS 25/ I
18	734410851R00	Demontáž teploměrů jímky	kus	3,00000	35,84	107,52	800-731	RTS 25/ I
19	735121810R00	Demontáž radiátorů ocelových článkových	m2	34,10000	168,00	5 728,80	800-731	RTS 25/ I
	5,5*4			22,00000				
	4,1			4,10000				
	8,0			8,00000				
20	735211814R00	Demontáž registrů z ocelových žebrových trubek bez rozřezání z trubek průměru 76/3/156, stavební délky do 3 m, o počtu pramenů registru 4	kus	2,00000	543,20	1 086,40	800-731	RTS 25/ I
21	735291800R00	Demontáž konzol nebo držáků otopných těles, registrů, konvektorů do odpadu	kus	6,00000	28,00	168,00	800-731	RTS 25/ I
		otopných těles, registrů, konvektorů do odpadu						
22	735890801R00	Vnitrostaveništní přemístění demontovaných hmot otopných těles vodorovně 100 m z objektů výšky do 6 m	t	1,25750	1 400,00	1 760,50	800-731	RTS 25/ I
23	998732202R00	Přesun hmot pro strojovny v objektech výšky do 12 m	%	1,00000	3 640,00	3 640,00	800-731	RTS 25/ I
24	979981101R00	Kontejner, přistavení na 24 h, odvoz a likvidace, kapacita 3 t, suť bez příměsí	t	6,10892	476,00	2 907,85	801-3	RTS 25/ I
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				56 502,81		
25	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	40,00000	42,00	1 680,00	800-3	RTS 25/ I
26	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	597,00000	29,00	17 313,00	801-4	RTS 25/ I
	suterén : 331			331,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.2.4	Ústřední vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.NP-2.NP : 123*2		246,00000				
		podkr. : 10*2		20,00000				
27	971033361R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 600 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	14,00000	476,00	6 664,00	801-3	RTS 25/ I
28	910 T01	Hzs-nezměřitelné stavební práce a připomoci	h	48,00000	432,00	20 736,00		Vlastní
29	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,06702	28 000,00	1 876,56	801-4	RTS 25/ I
30	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,38600	952,00	1 319,47	801-3	RTS 25/ I
31	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	1,06615	952,00	1 014,97	801-3	RTS 25/ I
32	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady	t	1,38600	952,00	1 319,47	801-3	RTS 25/ I
33	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.	t	1,38600	952,00	1 319,47	800-2	RTS 25/ I
34	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdáleností suti, nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,	t	1,38600	952,00	1 319,47	800-2	RTS 25/ I
35	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním,	t	1,38600	1 400,00	1 940,40	800-6	RTS 25/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí				6 580,00		
36	971033251R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,0225 m2, tloušťky do 450 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	14,00000	470,00	6 580,00	801-3	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.2.4	Ústřední vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²).								
Díl: 700	HZS - hodinové zúčtovací sazby, zkoušky, revize						148 568,00	
37	723	T0x	Hzs-nezměřitelné práce a připomoci	h	48,00000	431,20	20 697,60	Vlastní
38	904	R032	Hzs, Proplach otopné soustavy	h	32,00000	431,20	13 798,40	Vlastní
39	R02		Nastavení RRV - vyvážení otop. soustavy vč. vystavení protokolu	kus	14,00000	140,00	1 960,00	Vlastní
40	R03		Napouštění a odvzdušnění topné soustavy	hod	32,00000	431,20	13 798,40	Vlastní
41	R04		Vyregulování otopné soustavy	hod	48,00000	431,20	20 697,60	Vlastní
42	904	R01	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Komplexni vyzkouseni	h	48,00000	431,20	20 697,60	Prav.M RTS 25/ I
43	904	R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Topná zkouška	h	72,00000	431,20	31 046,40	Prav.M RTS 25/ I
44	900	RT322	Hzs, nepředvídatelné práce při rekonstrukci otopné soustavy	h	48,00000	431,20	20 697,60	Vlastní
45	904	R02b	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Dilatační zkouška	h	12,00000	431,20	5 174,40	Vlastní
Díl: 713	Izolace tepelné						155 257,80	
46	722182011R00	Montáž tepelné izolace potrubí lepicí páska, sponky, do DN 25	m	440,00000	196,00	86 240,00	800-721	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 50 : 220,00000		220,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 103,00000		103,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 52 : 117,00000		117,00000				
47	722182014R00	Montáž tepelné izolace potrubí lepicí páska, sponky, přes DN 25 do DN 40	m	70,00000	202,00	14 140,00	800-721	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 12,00000		12,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 54 : 34,00000		34,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 24,00000		24,00000				
48	722182098KPL	Příplatek za montáž izolačních tvarovek	sbr.	1,00000	4 760,00	4 760,00		Vlastní
49	28323361R	páska spojovací Al, PE; samolepicí; jednostranně; spoj parotěsný; š = 50,0 mm; l = 100 m	kus	10,00000	392,00	3 920,00	SPCM	RTS 25/ I
50	631547011R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 15,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	220,00000	69,44	15 276,80	SPCM	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 220,00000		220,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.2.4	Ústřední vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
51	631547013R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 22,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	103,00000	73,00	7 519,00	SPCM	RTS 25/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 103,00000				103,00000				
52	631547114R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 28,0 mm; tl. izolace 30,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	117,00000	96,00	11 232,00	SPCM	RTS 25/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 117,00000				117,00000				
53	631547115R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 35,0 mm; tl. izolace 30,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	24,00000	98,00	2 352,00	SPCM	RTS 25/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 24,00000				24,00000				
54	631547216R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 42,0 mm; tl. izolace 40,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	34,00000	127,00	4 318,00	SPCM	RTS 25/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 34,00000				34,00000				
55	631547318R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 54,0 mm; tl. izolace 50,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	12,00000	155,00	1 860,00	SPCM	RTS 25/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 66 : 12,00000				12,00000				
56	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1,00000	3 640,00	3 640,00	800-713	RTS 25/ I
Díl: 733 Rozvod potrubí						272 723,60		
57	722131931R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 15	kus	32,00000	47,04	1 505,28	800-721	RTS 25/ I
58	722131935R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 40	kus	8,00000	62,72	501,76	800-721	RTS 25/ I
59	733113113R00	Potrubí z trubek závitových příplatek k ceně za zhotovení přípojky z ocelových trubek závitových, DN 15	kus	4,00000	280,00	1 120,00	800-731	RTS 25/ I
60	733123915R00	Svařovaný spoj potrubí ocelového D 38 mm	kus	2,00000	306,88	613,76	800-731	RTS 25/ I
61	733151212R00	Potrubí pro vytápění a chlazení z trubek ocelových vně pozinkovaných spojovaných lisováním vnější průměr D 15 mm, tl. stěny 1,2 mm	m	220,00000	366,24	80 572,80	800-731	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.2.4	Ústřední vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		montáž a dodávka trubek a tvarovek, bez lešení, bez zednické přípomoci, bez kotvení Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 220		220,00000				
62	733151214R00	Potrubí pro vytápění a chlazení z trubek ocelových vně pozinkovaných spojovaných lisováním vnější průměr D 22 mm, tl. stěny 1,5 mm	m	103,00000	459,00	47 277,00	800-731	RTS 25/ I
		montáž a dodávka trubek a tvarovek, bez lešení, bez zednické přípomoci, bez kotvení Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 90 podkr. : 13		90,00000 13,00000				
63	733151215R00	Potrubí pro vytápění a chlazení z trubek ocelových vně pozinkovaných spojovaných lisováním vnější průměr D 28 mm, tl. stěny 1,5 mm	m	117,00000	572,00	66 924,00	800-731	RTS 25/ I
		montáž a dodávka trubek a tvarovek, bez lešení, bez zednické přípomoci, bez kotvení Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 29 podkr. : 88		29,00000 88,00000				
64	733151216R00	Potrubí pro vytápění a chlazení z trubek ocelových vně pozinkovaných spojovaných lisováním vnější průměr D 35 mm, tl. stěny 1,5 mm	m	24,00000	656,00	15 744,00	800-731	RTS 25/ I
		montáž a dodávka trubek a tvarovek, bez lešení, bez zednické přípomoci, bez kotvení Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. Podkr. : 24		24,00000				
65	733151217R00	Potrubí pro vytápění a chlazení z trubek ocelových vně pozinkovaných spojovaných lisováním vnější průměr D 42 mm, tl. stěny 1,5 mm	m	34,00000	734,00	24 956,00	800-731	RTS 25/ I
		montáž a dodávka trubek a tvarovek, bez lešení, bez zednické přípomoci, bez kotvení Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
66	733151218R00	Potrubí pro vytápění a chlazení z trubek ocelových vně pozinkovaných spojovaných lisováním vnější průměr D 54 mm, tl. stěny 1,5 mm	m	12,00000	925,00	11 100,00	800-731	RTS 25/ I
		montáž a dodávka trubek a tvarovek, bez lešení, bez zednické přípomoci, bez kotvení Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
67	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32	m	464,00000	28,00	12 992,00	800-731	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.2.4	Ústřední vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 220,00000		220,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 103,00000		103,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 117,00000		117,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 24,00000		24,00000				
68	733190107R00	Tlaková zkouška potrubí ocelových závitových, plastových, měděných přes DN 32 do DN 40	m	34,00000	28,00	952,00	800-731	RTS 25/ I
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 34,00000		34,00000				
69	733190108R00	Tlaková zkouška potrubí ocelových závitových, plastových, měděných přes DN 40 do DN 50	m	12,00000	28,00	336,00	800-731	RTS 25/ I
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 66 : 12,00000		12,00000				
70	998733203R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	%	1,00000	8 129,00	8 129,00	800-731	RTS 25/ I
Díl: 734		Armatury				82 591,48		
71	732429112R00	Čerpadla teplovodní Montáž čerpadel teplovodních oběhových spirálních DN 40	soubor	1,00000	880,00	880,00	800-731	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 1,00000		1,00000				
72	734209103R00	Montáž závitové armatury s jedním závitem, G 1/2", bez dodávky materiálu	kus	36,00000	140,00	5 040,00	800-731	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 84 : 32,00000		32,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 4,00000		4,00000				
73	734209113R00	Montáž závitové armatury se dvěma závitů, G 1/2", bez dodávky materiálu	kus	40,00000	140,00	5 600,00	800-731	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 78 : 40,00000		40,00000				
74	734209114R00	Montáž závitové armatury se dvěma závitů, G 3/4", bez dodávky materiálu	kus	15,00000	168,00	2 520,00	800-731	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 79 : 15,00000		15,00000				
75	734209115R00	Montáž závitové armatury se dvěma závitů, G 1", bez dodávky materiálu	kus	3,00000	208,00	624,00	800-731	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 3,00000		3,00000				
76	734209116R00	Montáž závitové armatury se dvěma závitů, G 5/4", bez dodávky materiálu	kus	6,00000	253,00	1 518,00	800-731	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 4,00000		4,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.2.4	Ústřední vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 1,00000		1,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 85 : 1,00000		1,00000				
77	734215133R00	Ventil automatický, odvzdušňovací, mosazný, PN 14, DN 15, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	303,00	1 212,00	800-731	RTS 25/ I
78	734235121R00	Kohout kulový, mosazný, DN 15, PN 42, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	40,00000	142,00	5 680,00	800-731	RTS 25/ I
		Podkr. : 4		4,00000				
		1.PP : 4		4,00000				
		Ot. tělesa : 32		32,00000				
79	734235122R00	Kohout kulový, mosazný, DN 20, PN 42, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	15,00000	224,00	3 360,00	800-731	RTS 25/ I
		Podkr. : 8		8,00000				
		1.PP : 7		7,00000				
80	734235123R00	Kohout kulový, mosazný, DN 25, PN 35, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	344,00	1 032,00	800-731	RTS 25/ I
		podkr. : 2		2,00000				
		1.PP : 1		1,00000				
81	734235124R00	Kohout kulový, mosazný, DN 32, PN 35, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	527,00	2 108,00	800-731	RTS 25/ I
		podkr. : 4		4,00000				
82	734245424R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 32, PN 12, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	252,00	252,00	800-731	RTS 25/ I
83	734266222R00	Šroubení uzavíratelné radiátorové regulační s vypouštěním, přímé, bronzové, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	162,40	649,60	800-731	RTS 25/ I
84	734291113R00	Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	32,00000	161,44	5 806,08	800-731	RTS 25/ I
		v. podkr. : 4		4,00000				
		2		2,00000				
		1.PP : 24		24,00000				
		2		2,00000				
85	734295214R00	Filtr mosazný, DN 32, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	264,32	264,32	800-731	RTS 25/ I
86	734413132R00	Teploměr s jímkou D 80 mm, délka jímky 50 mm, T = 0 až 120°C, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	140,00	280,00	800-731	RTS 25/ I
87	734419111R00	Montáž teploměru s pouzdem nebo stonkem a jímkou, bez dodávky materiálu	kus	2,00000	140,00	280,00	800-731	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.2.4	Ústřední vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 86 : 2,00000		2,00000				
88	222611211R00	Montáž servopohonu 230/ 24 V, 0-10 V/ 4-20 mA, včetně zapojení	kus	1,00000	401,00	401,00		RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 92 : 1,00000		1,00000				
89	426108070R	Čerpadlo oběhové průtok do 2,55 m3/h; Hmax = 4,0 m; PN 10; spoj: závitový; G; 1 1/2"; stav. délka = 180 mm; teplota média do 110 °C	kus	1,00000	5 040,00	5 040,00	SPCM	RTS 25/ I
90	484882010R	armatura směšovací - ventil kompaktní; mosaz; provedení třicestné; ovládání ruční; připojení vnitřní závit; DN 25, Rp 1"; Kv 10,0 m3/hod; PN 10; max teplota 110 °C	kus	1,00000	1 520,96	1 520,96	SPCM	RTS 25/ I
91	55121100134R	ventil radiátorový pro topné a chladicí systémy; s přednastavením omezení průtoku, s odečítatelnými hodnotami přednastavení; přímý; DN 15 mm; 1/2"; PN 1,00 MPa; ovládání manuální; pracovní teplota -10 až 120 ° C; k VS = 0,73 m3/h	kus	4,00000	252,00	1 008,00	SPCM	RTS 25/ I
92	5513808011R	pohon pro ventily nastavovací síla 500 N; 230 V; regulace 3-bodová	kus	1,00000	3 198,72	3 198,72	SPCM	RTS 25/ I
93	734001R	Vyvažovací a regulační ventil DN10, PN25, uzavírací s vypouštěním G3/4"	kus	14,00000	2 111,20	29 556,80		Vlastní
		1.PP : 14		14,00000				
94	998734203R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	%	1,00000	4 760,00	4 760,00	800-731	RTS 25/ I
Díl: 735		Otopná tělesa				31 372,64		
95	734221672RT3	Hlavice termostatická, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	487,00	1 948,00	800-731	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 101 : 2,00000		2,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 100 : 1,00000		1,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 99 : 1,00000		1,00000				
96	734291951R00	Opravy závitových armatur zpětná montáž hlavice učního a termostatického ovládání	kus	4,00000	288,96	1 155,84	800-731	RTS 25/ I
97	735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	4,00000	207,20	828,80	800-731	RTS 25/ I
98	735139006R00	Otopné těleso nízkoeenergetické montáž třířadých, do délky 1600 mm, bez dodávky materiálu	kus	4,00000	812,00	3 248,00	800-731	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 99 : 1,00000		1,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 100 : 1,00000		1,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 101 : 2,00000		2,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	245Z051	NMNM - BD Drobného
O:	245Z051	NMNM - BD Drobného
R:	D.1.2.4	Ústřední vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
99	735156762R00	Otopná tělesa panelová počet desek 3, počet přidavných přestupných ploch 3, výška 600 mm, délka 600 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	4 144,00	4 144,00	800-731	RTS 25/ I
100	735156765R00	Otopná tělesa panelová počet desek 3, počet přidavných přestupných ploch 3, výška 600 mm, délka 900 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	5 208,00	5 208,00	800-731	RTS 25/ I
101	735156782R00	Otopná tělesa panelová počet desek 3, počet přidavných přestupných ploch 3, výška 900 mm, délka 600 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	5 544,00	11 088,00	800-731	RTS 25/ I
102	735156930R00	Otopná tělesa panelová doplňkové práce tlakové zkoušky , těles třířadých	kus	4,00000	280,00	1 120,00	800-731	RTS 25/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 99 : 1,00000				1,00000				
Odkaz na mn. položky pořadí 100 : 1,00000				1,00000				
Odkaz na mn. položky pořadí 101 : 2,00000				2,00000				
103	48441533R	příslušenství k radiátorům konzola kompaktní; pro H 600 mm	sada	4,00000	140,00	560,00	SPCM	RTS 25/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 101 : 2,00000				2,00000				
Odkaz na mn. položky pořadí 100 : 1,00000				1,00000				
Odkaz na mn. položky pořadí 99 : 1,00000				1,00000				
104	998735202R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 12 m	%	1,00000	2 072,00	2 072,00	800-731	RTS 25/ I
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						19 000,00		
105	767995101R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti do 5 kg	kg	80,00000	110,00	8 800,00	800-767	RTS 25/ I
106	55399994R	výrobek kovový zámečnický, atypický	kg	80,00000	110,00	8 800,00	SPCM	RTS 25/ I
Ocelové výrobky - kotvy a spojky-atypické prvky : 80				80,00000				
107	998767204R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 36 m 50 m vodorovně	%	1,00000	1 400,00	1 400,00	800-767	RTS 25/ I
Celkem						833 506,37		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 255Z031 BD Drobného, OPS

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			167 688,87
PSV			834 520,78
MON			389 438,40
Vedlejší náklady			36 000,00
Ostatní náklady			31 200,00
Celkem			1 458 848,05

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 458 848,05 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

1458848,05 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	67 200,00		67 200,00	####
00	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	67 200,00		67 200,00	###
	Stavební objekt					
255Z031	BD Drobného, OPS	0,00	1 391 648,05		1 391 648,05	####
D.1.2.4	Strojní část	0,00	1 002 209,65		1 002 209,65	###
D.1.2.5	MaR	0,00	389 438,40		389 438,40	####
Celkem za stavbu					1 458 848,05	###

Popis stavby: 255Z031 - BD Drobného, OPS

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 255Z031 - BD Drobného, OPS

Popis rozpočtu: D.1.2.4 - Strojní část

Popis rozpočtu: D.1.2.5 - MaR

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 368,00	0,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			82 223,60	5,6
700B	Demontáže	HSV			42 484,88	2,9
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			530,00	0,0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			5 111,12	0,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			10 030,02	0,7
700	HZS - revize, zkoušky, nezměřitelné práce	PSV			102 569,60	7,0
711	Izolace proti vodě	PSV			25 073,32	1,7
713	Izolace tepelné	PSV			18 504,50	1,3
722	Vnitřní vodovod	PSV			33 257,24	2,3
732	Strojovny	PSV			510 630,40	35,0
733	Rozvod potrubí	PSV			48 602,48	3,3
734	Armatury	PSV			71 446,84	4,9
767	Konstrukce zámečnické	PSV			16 402,40	1,1
783	Nátěry	PSV			2 640,00	0,2
784	Malby	PSV			5 394,00	0,4
MaR_1	Periferie	MON			19 967,00	1,4
MaR_2	Řídicí systém	MON			49 250,00	3,4
MaR_3	Software	MON			43 800,00	3,0

MaR_4	Rozvaděče	MON			77 500,00	5,3
MAR_5	Kabelové trasy, kabely	MON			46 194,40	3,–
MAR_6	Ostatní elektro	MON			12 927,00	0
MAR_7	Ostatní montáže	MON			3 850,00	0,
MAR_8	Jiné	MON			135 950,00	9,
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			22 941,25	1,6
VN	Vedlejší náklady	VN			36 000,00	2,5
ON	Ostatní náklady	ON			31 200,00	2,1
Cena celkem					1 458 848,05	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	255Z031	BD Drobného, OPS
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				36 000,00		
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS 25/ II
Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.								
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS 25/ II
Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.								
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS 25/ II
Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.								
4	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS 25/ II
Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.								
5	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS 25/ II
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).								
6	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 25/ II
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
7	005122010R1	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.								
8	005211010R69	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.								
9	005231040R7	Veškeré zkoušky, revize, doklady nutné k realizaci a následnému provozu díla	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
Náklady zhotovitele na vypracování provozních řádů pro zkušební či trvalý provoz včetně nákladů na předání všech návodů k obsluze a údržbě pro technologická zařízení a včetně zaškolení obsluhy objednatele.								
Díl: ON		Ostatní náklady				31 200,00		
10	ON2	Úklid staveniště	hod	24,00000	425,00	10 200,00		Vlastní

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	255Z031	BD Drobného, OPS
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
11	004111010R1	Průzkumné práce před zahájením díla	hod	20,00000	425,00	8 500,00		Vlastní
Náklady na provedení průzkumů nebo doplnění stávajících průzkumu, pokud je obchodní podmínky vyžadují a tyto průzkumy nejsou v dostatečném rozsahu součástí projektové dokumentace. Jedná se zejména o Geologický – inženýrsko-geologický / radonový / hydrogeologický / pedologický průzkum, botanický a zoologický průzkum, stavební průzkum – umělecko historický / stavebně statický a případný průzkum výskytu nebezpečných látek – odpadu / munice / výbušnin apod.								
12	ON1	Předávací dokumentace stavby	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
13	ON3	Kompletace dokladové části pro předání díla	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní

Celkem						67 200,00		
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	255Z031	BD Drobného, OPS
O:	255Z031	BD Drobného, OPS
R:	D.1.2.4	Strojní část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				4 368,00		
1	310236261R00	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,0225 m2 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými o tloušťce zdi přes 450 do 600 mm, Malta zdící obyčejná (G); pojivo: vápenocementové; zrnitost do 4,0 mm; M 2,5 N/mm2	kus	2,00000	2 184,00	4 368,00	801-4	RTS 25/ II
včetně pomocného pracovního lešení								
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				82 223,60		
2	319201315R00	Vyrovnání povrchu zdiva pod omítku maltou ze SMS tloušťka 10 mm, Malta zdící obyčejná (G); pojivo: vápenocementové; zrnitost do 4,0 mm; M 5 N/mm2	m2	58,00000	400,00	23 200,00	801-1	RTS 25/ II
maltou ze suché směsi, bez pomocného lešení,								
58				58,00000				
3	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi, Omítky s anorganickým pojivem obyčejná (GP), štuková; pojivo: vápenocementové; zrnitost do 1,0 mm; nanášení: ručně; barva: bílá	m	10,40000	1 409,00	14 653,60	801-4	RTS 25/ II
(2,8)*2+4,8				10,40000				
4	612451320R00	Oprava vnitřních cementových omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hladkých, Omítky s anorganickým pojivem obyčejná (GP); pojivo: cementové; zrnitost do 2,0 mm	m2	58,00000	289,00	16 762,00	801-4	RTS 25/ II
Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
58				58,00000				
5	612474611R00	Omítky vnitřní stěn ze suché směsi tvrdost, vápenocementové jádro, vápený štuk, na pálené cihly a tvarovky, ruční zpracování, Omítky s anorganickým pojivem obyčejná (GP), jádrová; pojivo: vápenocementové; zrnitost do 2,0 mm; nanášení: ručně; lambda = 0,610 W/(m.K)	m2	58,00000	476,00	27 608,00	801-1	RTS 25/ II
kompletní souvrství								
58				58,00000				
Díl: 700B		Demontáže				42 484,88		
6	713400821R00	Odstranění tepelné izolace potrubí pásy nebo foliemi potrubí	m2	15,00000	95,20	1 428,00	800-713	RTS 25/ II
7	722130919R00	Opravy vodovodního potrubí závitového přezázení ocelové trubky, přes DN 50 do DN 100	kus	10,00000	321,44	3 214,40	800-721	RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	255Z031	BD Drobného, OPS
O:	255Z031	BD Drobného, OPS
R:	D.1.2.4	Strojní část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
8	722170801R00	Demontáž potrubí z trubek z PH tlakových do D 32 mm	m	31,00000	47,04	1 458,24	800-721	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 21,00000		21,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 10,00000		10,00000				
9	722260814R00	Demontáž vodoměrů závitových G 5/4"	kus	1,00000	140,00	140,00	800-721	RTS 25/ II
10	724311811R00	Demontáž tlakových nádrží do 300 litrů	soubor	1,00000	952,00	952,00	800-721	RTS 25/ II
11	732110812R00	Demontáž rozdělovačů a sběračů přes 100 do DN 200	m	5,00000	392,00	1 960,00	800-731	RTS 25/ II
12	732211815R00	Demontáž ohříváků zásobníkových ležatých o obsahu přes 630 do 1 600 l	kus	1,00000	2 800,00	2 800,00	800-731	RTS 25/ II
13	732214813R00	Demontáž ohříváků zásobníkových - vypouštění vody z ohříváků o obsahu do 630 l	kus	1,00000	1 400,00	1 400,00	800-731	RTS 25/ II
14	732225812R00	Demontáž výměníků tepla protiproudých stavebnicových typ SVT - jednoho článku o výhřevné ploše 2,3 m2	kus	1,00000	649,60	649,60	800-731	RTS 25/ II
15	732320814R00	Demontáž nádrží beztlakých nebo tlakových - odpojení od rozvodů potrubí nádrží o obsahu přes 200 do 500 l	kus	1,00000	1 064,00	1 064,00	800-731	RTS 25/ II
16	732393816R00	Ostatní - rozřezání demontovaných nádrží o obsahu nádrže přes 1000 do 2000 l	kus	1,00000	3 640,00	3 640,00	800-731	RTS 25/ II
17	732420811R00	Demontáž čerpadel oběhových spirálních(do potrubí) DN 25	kus	2,00000	140,00	280,00	800-731	RTS 25/ II
18	733110810R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 50 do DN 80	m	30,50000	140,00	4 270,00	800-731	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 109 : 10,00000		10,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 108 : 10,00000		10,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 107 : 10,50000		10,50000				
19	733890801R00	Vnitrostaveništní přemístění demontovaných hmot rozvodů potrubí vodorovně do 100 m z objektů výšky do 6 m	t	0,40000	3 920,00	1 568,00	800-731	RTS 25/ II
20	734100812R00	Demontáž přírubových armatur se dvěma přírubami, přes 50 do DN 100	kus	10,00000	39,20	392,00	800-731	RTS 25/ II
21	734200824R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závitů, přes 6/4 do G 2"	kus	20,00000	47,04	940,80	800-731	RTS 25/ II
22	734410811R00	Demontáž teploměrů přímých a rohových	kus	2,00000	28,00	56,00	800-731	RTS 25/ II
23	734420811R00	Demontáž tlakoměrů se spodním připojením	kus	3,00000	28,00	84,00	800-731	RTS 25/ II
24	767996801R00	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	50,00000	16,80	840,00	800-767	RTS 25/ II
25	732211813R001	Demontáž ohříváků závěsných do 500 l	kus	1,00000	1 680,00	1 680,00		Vlastní
26	909 R0011	Hzs-nezmeritelné práce při demontáži	h	16,00000	431,20	6 899,20		Vlastní
27	998732202R00	Přesun hmot pro strojovny v objektech výšky do 12 m	%	1,00000	2 240,00	2 240,00	800-731	RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	255Z031	BD Drobného, OPS
O:	255Z031	BD Drobného, OPS
R:	D.1.2.4	Strojní část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
28	979981101R00	Kontejner, přistavení na 24 h, odvoz a likvidace, kapacita 3 t, suť bez příměsí	t	2,66015	1 702,40	4 528,64	801-3	RTS 25/ II
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				530,00		
29	941955004R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m	m2	10,00000	53,00	530,00	800-3	RTS 25/ II
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				5 111,12		
30	952901114R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží přes 4 m	m2	91,27000	28,00	2 555,56	801-1	RTS 25/ II
		strojovna : 19,27		19,27000				
		kommunikace : 72		72,00000				
31	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	91,27000	28,00	2 555,56	801-4	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 91,27000		91,27000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				10 030,02		
32	622903111R00	Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů před započítáním oprav ručně před započítáním oprav	m2	58,00025	17,00	986,00	801-5	RTS 25/ II
		Včetně odstranění mechu, případně i jiných rostlin a jejich odklizení na vzdálenost do 20 m.		58,00025				
		Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 58,00025		58,00025				
33	971033361R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 600 mm	kus	1,00000	1 680,00	1 680,00	801-3	RTS 25/ II
		základovém nebo nadzákladovém,						
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
34	971035361R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na maltu cementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 600 mm	kus	1,00000	1 680,00	1 680,00	801-3	RTS 25/ II
		základovém nebo nadzákladovém,						
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
35	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	58,00025	98,00	5 684,02	801-3	RTS 25/ II
		17,71*3,275		58,00025				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	255Z031	BD Drobného, OPS
O:	255Z031	BD Drobného, OPS
R:	D.1.2.4	Strojní část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 700		HZS - revize, zkoušky, nezměřitelné práce				102 569,60		
36	732339993R00	Nádoby expanzní tlakové Zkoušky a revize revize expanzní tlakové nádoby do 500 l	kus	2,00000	2 889,60	5 779,20	800-731	RTS 25/ II
37	R03	Výchozí revize	kpl	1,00000	14 000,00	14 000,00		Vlastní
38	900 RT322	Hzs, nepředvídatelné práce při rekonstrukci strojovny	h	48,00000	431,20	20 697,60		Vlastní
39	904 R02b	Hzs-zkousky v ramci montaz.praci, Dilatační zkouška	h	12,00000	431,20	5 174,40		Vlastní
40	904 R03.1	Hzs-zkousky v ramci montaz.praci, Napuštění systému upravenou vodou, odvětrání	h	36,00000	431,20	15 523,20		Vlastní
41	904 R04	Hzs-zkousky v ramci montaz.praci, Koordinace s ost. profesemi (ZTI, VZT, Mar + elektro)	h	16,00000	431,20	6 899,20		Vlastní
42	904 R01	Hzs-zkousky v ramci montaz.praci, Komplexní vyzkoušení	h	8,00000	431,20	3 449,60		RTS 25/ II
43	904 R02	Hzs-zkousky v ramci montaz.praci, Topná zkouška	h	72,00000	431,20	31 046,40		RTS 25/ II
Díl: 711		Izolace proti vodě				25 073,32		
44	711132311R0011	Izolace proti vlhkosti a beztlakové vodě novými fóliemi na ploše svislé S vrstva, odvětrávací a drenážní s integrovanou mřížkou pro aplikaci omítky výška nopku 8,0 mm	m2	58,00025	252,00	14 616,06		Vlastní
Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 58,00025				58,00025				
profilovaná fólie s nosnou mřížkou SÚ2 :								
45	711823129RT211	Montáž provětrávací ukončovací lišty k nopové fólii, včetně dodávky lišty	m	31,34000	289,00	9 057,26		Vlastní
lišta : 2*15,67				31,34000				
46	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m	%	1,00000	1 400,00	1 400,00	800-711	RTS 25/ II
50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu								
Díl: 713		Izolace tepelné				18 504,50		
47	722182014R001	Montáž tepelné izolace skruží na potrubí přímé, lepicí páska	m	20,00000	208,00	4 160,00		Vlastní
Odkaz na mn. položky pořadí 54 : 10,00000				10,00000				
Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 10,00000				10,00000				
48	722182098KPL	Příplatek za montáž izolačních tvarovek	sbr.	1,00000	2 800,00	2 800,00		Vlastní
49	28323361R	páska spojovací Al, PE; samolepicí; jednostranně; spoj parotěsný; š = 50,0 mm; l = 100 m	kus	3,00000	364,00	1 092,00	SPCM	RTS 25/ II
50	283771092R	Výrobek izolační pro instalace z polyethylenové pěny (PEF) tvar: pouzdro; s podélným nářezem; vnitřní d = 25 mm; tl = 13 mm; provozní teplota -40 až 90 °C	m	10,00000	22,40	224,00	SPCM	RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	255Z031	BD Drobného, OPS
O:	255Z031	BD Drobného, OPS
R:	D.1.2.4	Strojní část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 10,00000		10,00000				
51	2837711523R	Výrobek izolační pro instalace z polyethylenové pěny (PEF) tvar: pouzdro; s podélným nářezem; vnitřní d = 40 mm; tl = 13 mm; provozní teplota -40 až 90 °C	m	21,00000	28,00	588,00	SPCM	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 21,00000		21,00000				
52	28377670R	páska spojovací PVC; samolepicí; jednostranně; tl. 0,19 mm; š = 38,0 mm; l = 20 m	m	5,00000	77,00	385,00	SPCM	RTS 25/ II
53	631547013R	Výrobek izolační pro instalace z minerální vlny (MW) tvar: pouzdro; s podélným nářezem; vnitřní d = 22 mm; tl = 20 mm; povrchová úprava: hliníková fólie se skleněnou mřížkou; OH = 100 kg/m3; provozní teplota do 250 °C	m	10,50000	77,00	808,50	SPCM	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 107 : 10,50000		10,50000				
54	631547115R	Výrobek izolační pro instalace z minerální vlny (MW) tvar: pouzdro; s podélným nářezem; vnitřní d = 35 mm; tl = 30 mm; povrchová úprava: hliníková fólie se skleněnou mřížkou; OH = 100 kg/m3; provozní teplota do 250 °C	m	10,00000	111,00	1 110,00	SPCM	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 108 : 10,00000		10,00000				
55	631547318R	Výrobek izolační pro instalace z minerální vlny (MW) tvar: pouzdro; s podélným nářezem; vnitřní d = 54 mm; tl = 50 mm; povrchová úprava: hliníková fólie se skleněnou mřížkou; OH = 100 kg/m3; provozní teplota do 250 °C	m	10,00000	163,00	1 630,00	SPCM	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 109 : 10,00000		10,00000				
56	631547319R	Výrobek izolační pro instalace z minerální vlny (MW) tvar: pouzdro; s podélným nářezem; vnitřní d = 60 mm; tl = 50 mm; povrchová úprava: hliníková fólie se skleněnou mřížkou; OH = 100 kg/m3; provozní teplota do 250 °C	m	22,00000	179,00	3 938,00	SPCM	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 105 : 22,00000		22,00000				
57	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1,00000	1 769,00	1 769,00	800-713	RTS 25/ II
Díl: 722		Vnitřní vodovod				33 257,24		
58	722172912R00	Opravy vodovodního potrubí z plastových trubek propojení plastového potrubí polyfuzí, D 20 mm	kus	1,00000	140,00	140,00	800-721	RTS 25/ II
59	722172914R00	Opravy vodovodního potrubí z plastových trubek propojení plastového potrubí polyfuzí, D 32 mm	kus	2,00000	168,00	336,00	800-721	RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	255Z031	BD Drobného, OPS
O:	255Z031	BD Drobného, OPS
R:	D.1.2.4	Strojní část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
60	722178712R00	Potrubí vícevrstvé PP-RCT/ PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 25 mm, s 3,5 mm, S 3,2, polyfúzně svařované, Trubka plastová skladba: PP-RCT - PP-RCT+BF - PP-RCT; ohebná; de = 25,0 mm; tl. stěny = 3,5 mm; SDR 7,4; teplota média do 90 °C včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	10,00000	252,00	2 520,00	800-721	RTS 25/ II
61	722178714R00	Potrubí vícevrstvé PP-RCT/ PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 40 mm, s 5,5 mm, S 3,2, polyfúzně svařované, Trubka plastová skladba: PP-RCT - PP-RCT+BF - PP-RCT; ohebná; de = 40,0 mm; tl. stěny = 5,5 mm; SDR 7,4; teplota média do 90 °C včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	21,00000	400,00	8 400,00	800-721	RTS 25/ II
62	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě včetně vypuštění a napuštění,	kus	3,00000	28,00	84,00	800-721	RTS 25/ II
63	722224111R00	Kohout kulový, vypouštěcí a napouštěcí, vnější závit, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	185,00	555,00	800-721	RTS 25/ II
64	722229103R00	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1" Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 1,00000	kus	1,00000	208,00	208,00	800-721	RTS 25/ II
65	722238313R00	Ventil	kus	2,00000	252,00	504,00	800-721	RTS 25/ II
66	722238315R00	Ventil	kus	4,00000	656,00	2 624,00	800-721	RTS 25/ II
		2		2,00000				
		2		2,00000				
67	722237123R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 25, PN 35 1	kus	1,00000	344,00	344,00	800-721	RTS 25/ II
68	722238512R00	Filtr vodovodní, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	106,40	106,40	800-721	RTS 25/ II
69	722237662R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 16	kus	1,00000	229,60	229,60	800-721	RTS 25/ II
70	722237664R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 32, PN 12	kus	1,00000	414,40	414,40	800-721	RTS 25/ II
71	722239102R00	Montáž armatury závitové se dvěma závitů G 3/4"	kus	4,00000	176,96	707,84	800-721	RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	255Z031	BD Drobného, OPS
O:	255Z031	BD Drobného, OPS
R:	D.1.2.4	Strojní část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 1,00000		1,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 2,00000		2,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 68 : 1,00000		1,00000				
72	722239103R00	Montáž armatury závitové se dvěma závity G 1"	kus	1,00000	196,00	196,00	800-721	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 1,00000		1,00000				
73	722239104R00	Montáž armatury závitové se dvěma závity G 5/4"	kus	5,00000	219,00	1 095,00	800-721	RTS 25/ II
74	722269113R00	Montáž vodoměru závitového jednovtokového suchoběžného, G1"	kus	1,00000	392,00	392,00	800-721	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 1,00000		1,00000				
75	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	31,00000	28,00	868,00	800-721	RTS 25/ II
		Včetně dodání desinfekčního prostředku.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 21,00000		21,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 10,00000		10,00000				
76	734255135R00	Ventil pojistný závitový 6,0 bar, mosazný, DN 25, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	485,00	485,00	800-731	RTS 25/ II
77	722280106R001	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 32 mm	m	31,00000	28,00	868,00		Vlastní
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 21,00000		21,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 10,00000		10,00000				
78	734421160R0012	Tlakoměr deformační 0-10 bar	kus	1,00000	476,00	476,00		Vlastní
79	734429101R001	Montáž tlakoměru deformačního	kus	1,00000	392,00	392,00		Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 78 : 1,00000		1,00000				
80	ZT2.2	Cirkulační nerezové čerpadlo, jmenovitý průtok 1,5 m3/h, jmen. dopr. výška 2,01 m, DN25	kus	1,00000	6 160,00	6 160,00		Vlastní
81	ZT2.3	Vícevtokový domovní vodoměr 25/6,3	kus	1,00000	3 080,00	3 080,00		Vlastní
82	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%	1,00000	2 072,00	2 072,00	800-721	RTS 25/ II
Díl: 732 Strojovny						510 630,40		
83	724251103R00	Montáž akumulčního zásobníku teplé vody ocelového, o objemu přes 800 l do 1000 l	soubor	1,00000	8 400,00	8 400,00	800-721	RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	255Z031	BD Drobného, OPS
O:	255Z031	BD Drobného, OPS
R:	D.1.2.4	Strojní část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
osazení zásobníku na betonový základ s napojením na potrubní rozvody, bez dodávky zásobníku, beznákladů na podkladní konstrukci								
Odkaz na mn. položky pořadí 93 : 1,00000				1,00000				
84	724301106R00	Montáž nádoby expanzní pro vodárenské systémy s vakem/ s membránou, o objemu 33 l	kus	1,00000	840,00	840,00	800-721	RTS 25/ II
osazení nádoby do potrubního rozvodu, s ukotvením do zdi nebo do podlahy včetně kotvicího materiálu. Bez dodávky nádoby, armatur a přípojného šroubení.								
Odkaz na mn. položky pořadí 99 : 1,00000				1,00000				
85	732111315R00	Rozdělovače a sběrače včetně dodávky (výroby) těles trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub, DN 32, Trubka ocelová bezešvá; hladká; materiál: uhlíková ocel; značka: 11 353 (SPT360); de = 38,0 mm; tl. stěny = 2,6 mm	kus	2,00000	5 880,00	11 760,00	800-731	RTS 25/ II
86	732111318R00	Rozdělovače a sběrače včetně dodávky (výroby) těles trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub, DN 50, Trubka ocelová bezešvá; tlaková; materiál: uhlíková ocel; značka: P235TR2 (1.0255); de = 57,0 mm; tl. stěny = 2,9 mm	kus	4,00000	5 880,00	23 520,00	800-731	RTS 25/ II
87	732119191R00	Rozdělovače a sběrače dodávka těles ve specifikaci těles rozdělovačů a sběračů o délce 1 m, DN 100	kus	1,00000	5 600,00	5 600,00	800-731	RTS 25/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 90 : 1,00000				1,00000				
88	732339108R00	Nádoby expanzní tlakové Montáž nádob expanzních tlakových o obsahu 200 l	soubor	1,00000	1 769,00	1 769,00	800-731	RTS 25/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 97 : 1,00000				1,00000				
89	732429111R00	Čerpadla teplovodní Montáž čerpadel teplovodních oběhových spirálních DN 25	soubor	2,00000	650,00	1 300,00	800-731	RTS 25/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 95 : 1,00000				1,00000				
Odkaz na mn. položky pořadí 96 : 1,00000				1,00000				
90	STR 1.5	Kombinovaný rozdělovač a sběrač, MODUL 100, PN 6, l=1300 mm, m=28,3 kg	ks	1,00000	30 072,00	30 072,00		Vlastní
91	STR 1.5.a	Příslušenství rozdělovače - nástěnná konzola NK 65-125, m=1,5 kgx3	ks	3,00000	1 400,00	4 200,00		Vlastní
92	STR 1.5.b	Příslušenství rozdělovače - tepelná izolace PUR M 100	ks	1,00000	4 766,72	4 766,72		Vlastní
93	ZT 1.1	Nabíjecí zásobník, objem 800 l, 10 bar + měkká snímatelná tepelná izolace	ks	1,00000	52 189,76	52 189,76		Vlastní
94	40540512099	OPS - bloková výměníková stanice 120/120 kW statický ocel.profil.rám s antikor.nátěrem, patky, vč. dopravy a izolace	kpl	1,00000	319 928,00	319 928,00		Vlastní
Předávací stanice								
120/120 kW předávací stanice								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	255Z031	BD Drobného, OPS
O:	255Z031	BD Drobného, OPS
R:	D.1.2.4	Strojní část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Montáž na statický ocelový rám z čtvercových profilů s antikorozní úpravou, namontovaný na patkách odolných proti vibracím.

Vytápění: 120 kW

Teplá voda: 120 kW

Návrhové teploty:

Vytápění: 80-60 / 70-50 °C

Teplá voda: 65-35 / 10-55 °C

Max. přípustná teplota: 130 / 90 °C

Připojení:

Primární: DN50

Sekundární: DN50

Teplá voda: DN32

Primární strana:

2 ks kulový kohout G2"

1 ks lapač nečistot DN50

1 ks regulátor průtoku + dvoucestný ventil DN25

1 ks regulátor průtoku + dvoucestný ventil DN25

2 ks servopohon s havarijní funkcí 230 V

1 ks Modulární ultrazvukový měřič tepla/chlady s odděleným průtokoměrem (Qp 6,0 m3/h, DN 25/32, PN 16/25)

1 ks M-Bus s výstupem 230 V pro měřič tepla

2 ks deskový výměník tepla

Položkový soupis prací a dodávek

S:	255Z031	BD Drobného, OPS
O:	255Z031	BD Drobného, OPS
R:	D.1.2.4	Strojní část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2 ks teploměr 0–120 °C						
		2 ks manometr 0–10 bar vč. uzavíracího ventilu						
		4 ks vypouštěcí ventil						
		Sekundární strana:						
		1 ks membránový bezpečnostní ventil 3,5 bar						
		2 ks kulový kohout G2"						
		1 ks lapač nečistot DN50						
		2 ks teploměr 0–120 °C						
		2 ks manometr 0–10 bar vč. uzavíracího ventilu						
		1 ks připojení tlakové expanze G1" vč. záslepky						
		3 ks vsuvka 1/2" vč. zátky						
		2 ks vypouštěcí ventil						
		Teplá voda:						
		3 ks kulový kohout						
		1 ks lapač nečistot						
		1 ks zpětný ventil						
		1 ks elektronické nízkoenergetické čerpadlo v nerezovém provedení						
		Q= 3,5 - 4,0 m3/h, max. H = 6 m						
		1 ks membránový bezpečnostní ventil 10 bar						
		1 ks teploměr 0–120 °C						
		2 ks vsuvka 1/2" vč. zátky						
		2 ks vypouštěcí ventil						
		Dopouštění:						
		2 ks kulový kohout G1/2"						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	255Z031	BD Drobného, OPS
O:	255Z031	BD Drobného, OPS
R:	D.1.2.4	Strojní část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

1 ks lapač nečistot G1/2"
1 ks zpětný ventil G1/2"
1 ks dvoucestný elektromagnetický (solenoidový) ventil
1 ks vodoměr, DN15, Qn 2,5

Tepelná izolace předávací stanice

95	STR2.1	Elektronické oběhové čerpadlo, jmenovitý průtok do 2,55 m3/h, Hmax = 4,0 m, PN10, G 1 1/2"	kus	1,00000	7 112,00	7 112,00		Vlastní
96	STR2.2	Elektronické oběhové čerpadlo, jmenovitý průtok do 9,2 m3/h, Hmax = 6,0 m, PN10, G 1 1/2"	kus	1,00000	18 015,20	18 015,20		Vlastní
97	STR2.5	Nádoba expanzní membránová 200 l, 6/1,5 bar	kus	1,00000	7 840,00	7 840,00		Vlastní
98	STR2.5.1	Kohout kulový pro expanzní nádoby MK 1"	kus	1,00000	1 120,00	1 120,00		Vlastní
99	ZT1.2	Průtočná tlaková expanzní nádoba s membránou 33 l, 10/4 bar	kus	1,00000	3 198,72	3 198,72		Vlastní
100	ZT1.2.b	Příslušenství k exp. nádobě - uzavírací armatura se zajištěním a vypouštěním G 3/4"	kus	1,00000	532,00	532,00		Vlastní

Odkaz na mn. položky pořadí 99 : 1,00000

101	998732201R00	Přesun hmot pro strojovny v objektech výšky do 6 m	%	1,00000	8 467,00	8 467,00	800-731	RTS 25/ II
-----	--------------	--	---	---------	----------	----------	---------	------------

Díl: 733		Rozvod potrubí	48 602,48					
102	722131932R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 20	kus	2,00000	140,00	280,00	800-721	RTS 25/ II
103	722131934R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 32	kus	2,00000	168,00	336,00	800-721	RTS 25/ II
104	722131936R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 50	kus	4,00000	196,00	784,00	800-721	RTS 25/ II
105	733111118R00	Potrubí z trubek závitových ocelových bezešvých, běžných, v kotelnách a strojovnách, DN 50, Trubka ocelová bezešvá; závitová; konec: bez závitů a nátrubku; materiál: uhlíková ocel; značka: S195T (1.0026); DN = 50; de = 60,3 mm; tl. stěny =...	m	22,00000	836,64	18 406,08	800-731	RTS 25/ II

Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.

106	733123919R00	Svařovaný spoj potrubí ocelového D 60 mm	kus	4,00000	555,20	2 620,80	800-731	RTS 25/ II
107	733151214R00	Potrubí pro vytápění a chlazení z trubek ocelových vně pozinkovaných spojovaných lisováním vnější průměr D 22 mm, tl. stěny 1,5 mm, Trubka ocelová svařovaná; hladká; materiál: uhlíková ocel; značka: E220 (1.0215); DN = 20; de = 22,0 mm; tl. stěny = 1,5 mm; PN 16; teplota média - ...	m	10,50000	459,20	4 821,60	800-731	RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	255Z031	BD Drobného, OPS
O:	255Z031	BD Drobného, OPS
R:	D.1.2.4	Strojní část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		montáž a dodávka trubek a tvarovek, bez lešení, bez zednické přípomoci, bez kotvení Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 10,5		10,50000				
108	733151216R00	Potrubí pro vytápění a chlazení z trubek ocelových vně pozinkovaných spojovaných lisováním vnější průměr D 35 mm, tl. stěny 1,5 mm, Trubka ocelová svařovaná; hladká; materiál: uhlíková ocel; značka: E220 (1.0215); DN = 32; de = 35,0 mm; tl. stěny = 1,5 mm; PN 16; teplota média - ... montáž a dodávka trubek a tvarovek, bez lešení, bez zednické přípomoci, bez kotvení Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 10	m	10,00000	633,00	6 330,00	800-731	RTS 25/ II
109	733151218R00	Potrubí pro vytápění a chlazení z trubek ocelových vně pozinkovaných spojovaných lisováním vnější průměr D 54 mm, tl. stěny 1,5 mm, Trubka ocelová svařovaná; hladká; materiál: uhlíková ocel; značka: E220 (1.0215); DN = 50; de = 54,0 mm; tl. stěny = 1,5 mm; PN 16; teplota média - ... montáž a dodávka trubek a tvarovek, bez lešení, bez zednické přípomoci, bez kotvení Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 10	m	10,00000	891,00	8 910,00	800-731	RTS 25/ II
110	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí. Odkaz na mn. položky pořadí 108 : 10,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 107 : 10,50000	m	20,50000	24,00	492,00	800-731	RTS 25/ II
111	733190108R00	Tlaková zkouška potrubí ocelových závitových, plastových, měděných přes DN 40 do DN 50 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí. Odkaz na mn. položky pořadí 109 : 10,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 105 : 22,00000	m	32,00000	24,00	768,00	800-731	RTS 25/ II
112	230120043R00	Čištění potrubí profukováním nebo proplach. DN 50 Odkaz na mn. položky pořadí 105 : 22,00000	m	32,00000	28,00	896,00		RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	255Z031	BD Drobného, OPS
O:	255Z031	BD Drobného, OPS
R:	D.1.2.4	Strojní část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 109 : 10,00000		10,00000				
113	230120041R001	Čištění potrubí profukováním nebo proplach. DN 20-32	m	20,50000	28,00	574,00		Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 108 : 10,00000		10,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 107 : 10,50000		10,50000				
114	31630570R	Koleno ocelové úhel = 90,0 °; materiál: uhlíková ocel; značka: S235JR (1.0038); de = 60,3 mm; PN 25; teplota média -20 až 120 °C	kus	4,00000	146,00	584,00	SPCM	RTS 25/ II
115	998733203R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	%	1,00000	2 800,00	2 800,00	800-731	RTS 25/ II
Díl: 734		Armatury				71 446,84		
116	723237214R00	Kohout kulový , mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 20, PN 5, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	224,00	224,00	800-721	RTS 25/ II
		1		1,00000				
117	723237215R00	Kohout kulový , mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 25, PN 5, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	345,00	345,00	800-721	RTS 25/ II
		1		1,00000				
118	734255113R00	Ventil pojistný závitový 3,5 bar, mosazný, DN 15, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	285,00	285,00	800-731	RTS 25/ II
119	734209103R00	Montáž závitové armatury s jedním závitěm, G 1/2", bez dodávky materiálu	kus	16,00000	168,00	2 688,00	800-731	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 125 : 8,00000		8,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 126 : 8,00000		8,00000				
120	734209114R00	Montáž závitové armatury se dvěma závitě, G 3/4", bez dodávky materiálu	kus	1,00000	202,00	202,00	800-731	RTS 25/ II
121	734209115R00	Montáž závitové armatury se dvěma závitě, G 1", bez dodávky materiálu	kus	1,00000	225,00	225,00	800-731	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 117 : 1,00000		1,00000				
122	734209116R00	Montáž závitové armatury se dvěma závitě, G 5/4", bez dodávky materiálu	kus	6,00000	280,00	1 680,00	800-731	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 127 : 4,00000		4,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 129 : 1,00000		1,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 132 : 1,00000		1,00000				
123	734209118R00	Montáž závitové armatury se dvěma závitě, G 2", bez dodávky materiálu	kus	4,00000	336,00	1 344,00	800-731	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 128 : 2,00000		2,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 130 : 1,00000		1,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 133 : 1,00000		1,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	255Z031	BD Drobného, OPS
O:	255Z031	BD Drobného, OPS
R:	D.1.2.4	Strojní část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
124	734209125R00	Montáž závitové armatury se třemi závity, G 1", bez dodávky materiálu	kus	2,00000	280,00	560,00	800-731	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 139 : 1,00000		1,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 141 : 1,00000		1,00000				
125	734215133R00	Ventil automatický, odvodušňovací, mosazný, PN 14, DN 15, včetně dodávky materiálu	kus	8,00000	196,00	1 568,00	800-731	RTS 25/ II
126	734235121R00	Kohout kulový, mosazný, DN 15, PN 42, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	8,00000	155,00	1 240,00	800-731	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 125 : 8,00000		8,00000				
127	734235124R00	Kohout kulový, mosazný, DN 32, PN 35, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	527,00	2 108,00	800-731	RTS 25/ II
		4		4,00000				
128	734235126R00	Kohout kulový, mosazný, DN 50, PN 35, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	1 187,20	2 374,40	800-731	RTS 25/ II
129	734245424R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 32, PN 12, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	252,00	252,00	800-731	RTS 25/ II
130	734245426R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 50, PN 12, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	498,40	498,40	800-731	RTS 25/ II
131	734291113R00	Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	12,00000	184,80	2 217,60	800-731	RTS 25/ II
132	734295214R00	Filtr mosazný, DN 32, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	268,80	268,80	800-731	RTS 25/ II
133	734295216R00	Filtr mosazný, DN 50, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	526,40	526,40	800-731	RTS 25/ II
134	734413132R00	Teploměr s jímkou D 80 mm, délka jímky 50 mm, T = 0 až 120°C, včetně dodávky materiálu	kus	9,00000	140,00	1 260,00	800-731	RTS 25/ II
135	734419111R00	Montáž teploměru s pouzdem nebo stonkem a jímkou, bez dodávky materiálu	kus	9,00000	176,96	1 592,64	800-731	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 134 : 9,00000		9,00000				
136	734429101R00	Montáž tlakoměru deformačního 0-10 MPa, bez dodávky materiálu	kus	6,00000	432,00	2 592,00	800-731	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 142 : 6,00000		6,00000				
137	222611211R00	Montáž servopohonu 230/ 24 V, 0-10 V/ 4-20 mA, včetně zapojení	kus	2,00000	812,00	1 624,00		RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 140 : 2,00000		2,00000				
138	734001R	Vývažovací a regulační ventil DN10, PN25, uzavírací s vypouštěním G3/4"	kus	1,00000	2 114,00	2 114,00		Vlastní
		1.PP : 1		1,00000				
139	STR 2.3	Ventil 3-cestný směšovací, DN 25, kvs 6,3	kus	1,00000	1 568,00	1 568,00		Vlastní
140	STR 2.3.b, 2.4.b	Servopohon pro 3-cest. ventil, 24 V, spojitě ovládání	ks	2,00000	4 704,00	9 408,00		Vlastní
		Hodnota z bývalého odkazu. : 2		2,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	255Z031	BD Drobného, OPS
O:	255Z031	BD Drobného, OPS
R:	D.1.2.4	Strojní část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
141	STR 2.4	Ventil 3-cestný směšovací, DN 25, kvs 10,0	kus	1,00000	1 568,00	1 568,00		Vlastní
142	734421160R001	Tlakoměr deformační 0-6 bar, D100	kus	6,00000	4 704,00	28 224,00		Vlastní
143	998734201R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 6 m	%	1,00000	2 889,60	2 889,60	800-731	RTS 25/ II
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						16 402,40		
144	767995101R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti do 5 kg	kg	75,00000	108,64	8 148,00	800-767	RTS 25/ II
145	423916622R	žlab podpůrný pozinkovaný; pr. 25 mm, délka 2 m; použití: pro plastová potrubí, upevnění ke zdi nebo stropu pomocí objímek	kus	2,00000	72,80	145,60	SPCM	RTS 25/ II
146	423916624R	žlab podpůrný pozinkovaný; pr. 40 mm, délka 2 m; použití: pro plastová potrubí, upevnění ke zdi nebo stropu pomocí objímek	kus	4,00000	95,20	380,80	SPCM	RTS 25/ II
147	55399994R	výrobek kovový zámečnický, atypický	kg	75,00000	80,64	6 048,00	SPCM	RTS 25/ II
Ocelové výrobky - kotvy a spojky-atypické prvky : 75				75,00000				
148	998767204R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 36 m 50 m vodorovně	%	1,00000	1 680,00	1 680,00	800-767	RTS 25/ II
Díl: 783 Natěry						2 640,00		
149	783424340R00	Natěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, dvojnásobné s 1x emailováním a základním nátěrem, Hmoty nátěrová funkce: protikorozi	m	22,00000	120,00	2 640,00	800-783	RTS 25/ II
na vzduchu schnoucí								
Odkaz na mn. položky pořadí 105 : 22,00000				22,00000				
Díl: 784 Malby						5 394,00		
150	784142112R00	Malby vápenné se začišťením , bílé, dvojnásobné, Hmoty nátěrová typ: maliřská; funkce: antibakteriální, dekorační; barva: bílá	m2	58,00000	93,00	5 394,00	800-784	RTS 25/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 58,00000				58,00000				
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						22 941,25		
151	979990144R00	Poplatek za uložení, minerální vata, , skupina 17 06 04 z Katalogu odpadů	t	0,10000	3 214,40	321,44	801-3	RTS 25/ II
152	979082212R00	Vodorovná doprava suti po suchu s naložením a se složením na vzdálenost do 50 m	t	2,87901	1 580,00	4 536,74	822-1	RTS 25/ II
153	979094111R00	Nakládání nebo překládání vybouraných hmot	t	2,87901	1 580,00	4 536,74		RTS 25/ II
154	979011221R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží pod základním podlažím	t	2,87901	1 580,00	4 536,74	801-3	RTS 25/ II
155	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,87901	1 344,00	3 869,39	801-3	RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	255Z031	BD Drobného, OPS
O:	255Z031	BD Drobného, OPS
R:	D.1.2.4	Strojní část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
156	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	28,79012	39,20	1 128,57	801-3	RTS 25/ II
157	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	2,87901	168,00	483,67	801-3	RTS 25/ II
158	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	2,87901	673,60	2 515,10	801-3	RTS 25/ II
kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady								
159	979087312R00	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky vodorovné přemístění vybouraných hmot nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	2,87901	39,20	112,86	800-2	RTS 25/ II
nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, S naložením sutí nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.								

Celkem	1 002 209,65
---------------	---------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	255Z031	BD Drobného, OPS
O:	255Z031	BD Drobného, OPS
R:	D.1.2.5	MaR

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: MaR 1		Periferie				19 967,00		
1	Pol__0001	Ponorné čidlo teploty, Ni1000/6180, délka stonku l=120mm, -50...+150°C, IP65, včetně jímky, délka, 200mm, závit G 1/2" - dodávka	ks	1,00000	1 663,00	1 663,00		Vlastní
2	Pol__0002	Ponorné čidlo teploty, Ni1000/6180, délka stonku l=120mm, -50...+150°C, IP65, včetně jímky, délka, 200mm, závit G 1/2" - montáž	ks	1,00000	150,00	150,00		Vlastní
3	Pol__0003	Ponorné čidlo teploty, Ni1000/6180, délka stonku l=120mm, -50...+150°C, IP65, včetně jímky, délka, 100mm, závit G 1/2" - dodávka	ks	6,00000	1 283,00	7 698,00		Vlastní
4	Pol__0004	Ponorné čidlo teploty, Ni1000/6180, délka stonku l=120mm, -50...+150°C, IP65, včetně jímky, délka, 100mm, závit G 1/2" - montáž	ks	6,00000	150,00	900,00		Vlastní
5	Pol__0005	Snímač prostorové teploty, Ni1000/6180, IP43 - dodávka	ks	1,00000	486,00	486,00		Vlastní
6	Pol__0006	Snímač prostorové teploty, Ni1000/6180, IP43 - montáž	ks	1,00000	165,00	165,00		Vlastní
7	Pol__0007	Snímač venkovní teploty, Ni1000/6180, IP65 - dodávka	ks	1,00000	486,00	486,00		Vlastní
8	Pol__0008	Snímač venkovní teploty, Ni1000/6180, IP65 - montáž	ks	1,00000	165,00	165,00		Vlastní
9	Pol__0009	Termostat příložený, rozsah nastavení 20-90°C, rozpínací kontakt - dodávka	ks	1,00000	1 300,00	1 300,00		Vlastní
10	Pol__0010	Termostat příložený, rozsah nastavení 20-90°C, rozpínací kontakt - montáž	ks	1,00000	165,00	165,00		Vlastní
11	Pol__0011	Termostat jímkový, délka jímky 100mm, rozsah nastavení 20-90°C, rozpínací kontakt - dodávka	ks	1,00000	1 300,00	1 300,00		Vlastní
12	Pol__0012	Termostat jímkový, délka jímky 100mm, rozsah nastavení 20-90°C, rozpínací kontakt - - montáž	ks	1,00000	165,00	165,00		Vlastní
13	Pol__0013	Snímač tlaku kapalin, 0-6bar, připojení M20x1,5, napájení 24V, výstup 0-10V - dodávka	ks	1,00000	3 895,00	3 895,00		Vlastní
14	Pol__0014	Snímač tlaku kapalin, 0-6bar, připojení M20x1,5, napájení 24V, výstup 0-10V - montáž	ks	1,00000	165,00	165,00		Vlastní
15	Pol__0015	Vyhodnocovací ústředna snímače hladiny, montáž na DIN, napájení 230V AC, 1x reléový výstup - dodávka	ks	1,00000	743,00	743,00		Vlastní
16	Pol__0016	Sonda zaplavení, délka kabelu 10m - dodávka	ks	1,00000	366,00	366,00		Vlastní
17	Pol__0017	Sonda zaplavení, délka kabelu 10m - montáž	ks	1,00000	155,00	155,00		Vlastní
Díl: MaR 2		Rídící systém				49 250,00		
18	Pol__0018	Volně programovatelný DDC regulátor pro rozvaděč DT1, minimální konfigurace 12xAI, 5xAO, 8xDO, 10xDI, , komunikační rozhraní Modbus TCP/IP - dodávka	soub	1,00000	28 500,00	28 500,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	255Z031	BD Drobného, OPS
O:	255Z031	BD Drobného, OPS
R:	D.1.2.5	MaR

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
19	Pol__0019	7"LCD TFT barevný display (65536 barev), dotyková obrazovka, rozlišení obrazovky 1024x600, 2x, sériový port, 1xEthernet, 1xUSB 2.0, Integrovaný webserver - dodávka	ks	1,00000	17 500,00	17 500,00		Vlastní
20	Pol__0020	Průmyslový ETH Switch - 5port, napájení 24VDC - dodávka	ks	1,00000	3 250,00	3 250,00		Vlastní
Díl: MaR 3		Software				43 800,00		
21	Pol__0021	Uživatelský SW pro řídicí podstanice	db	28,00000	950,00	26 600,00		Vlastní
22	Pol__0022	Vizualizační SW pro dotykový displej vč. webového rozhraní	soub	1,00000	17 200,00	17 200,00		Vlastní
Díl: MaR 4		Rozvaděče				77 500,00		
23	Pol__0023	Nástěnná rozvodnice DT1, 600x800x300 vč. příslušenství a výzbroje, IP43, jištěné stykačové vývody,, jištěné vývody, hlavní vypínač,relé, přepínače, signálky, jističe, stykače, tepelné ochrany, svorky, zdroje, přepětové ochrany třídy D,zásuvka - dodávka	ks	1,00000	70 000,00	70 000,00		Vlastní
24	Pol__0024	Nástěnná rozvodnice DT1, 600x800x300 vč. příslušenství a výzbroje, IP43, jištěné stykačové vývody,, jištěné vývody, hlavní vypínač,relé, přepínače, signálky, jističe, stykače, tepelné ochrany, svorky, zdroje, přepětové ochrany třídy D,zásuvka - montáž	ks	1,00000	7 500,00	7 500,00		Vlastní
Díl: MAR 5		Kabelové trasy, kabely				46 194,40		
25	Pol__0025	Silový kabel, CYKY-J 5x2,5 - dodávka	m	20,00000	44,00	880,00		Vlastní
26	Pol__0026	Silový kabel, CYKY-J 5x2,5 - montáž	m	20,00000	40,00	800,00		Vlastní
27	Pol__0027	Silový kabel, CYKY-J 3x2,5 - dodávka	m	20,00000	32,00	640,00		Vlastní
28	Pol__0028	Silový kabel, CYKY-J 3x2,5 - montáž	m	20,00000	40,00	800,00		Vlastní
29	Pol__0029	Silový kabel, CYKY-J 3x1,5 - dodávka	m	64,00000	18,60	1 190,40		Vlastní
30	Pol__0030	Silový kabel, CYKY-J 3x1,5 - montáž	m	64,00000	40,00	2 560,00		Vlastní
31	Pol__0031	Kabel stíněný, JYTY-O 4x1 - dodávka	m	84,00000	20,00	1 680,00		Vlastní
32	Pol__0032	Kabel stíněný, JYTY-O 4x1 - montáž	m	84,00000	35,00	2 940,00		Vlastní
33	Pol__0033	Kabel stíněný, JYTY-O 2x1 - dodávka	m	130,00000	12,00	1 560,00		Vlastní
34	Pol__0034	Kabel stíněný, JYTY-O 2x1 - montáž	m	130,00000	35,00	4 550,00		Vlastní
35	Pol__0035	Vodič silový CY zelenožlutý 6 mm2 - dodávka	m	10,00000	23,00	230,00		Vlastní
36	Pol__0036	Vodič silový CY zelenožlutý 6 mm2 - montáž	m	10,00000	35,00	350,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	255Z031	BD Drobného, OPS
O:	255Z031	BD Drobného, OPS
R:	D.1.2.5	MaR

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
37	Pol__0037	Kabelový štítek - dodávka	ks	60,00000	4,00	240,00		Vlastní
38	Pol__0038	Kabelový štítek - montáž	ks	60,00000	10,00	600,00		Vlastní
39	Pol__0039	Kabelový žlab 100/50 vč. víka, kolen, spojek, příslušenství a montážního materiálu - dodávka	m	3,00000	729,00	2 187,00		Vlastní
40	Pol__0040	Kabelový žlab 100/50 vč. víka, kolen, spojek, příslušenství a montážního materiálu - montáž	m	3,00000	205,00	615,00		Vlastní
41	Pol__0041	Kabelový žlab 62/50 vč. víka, kolen, spojek, příslušenství a montážního materiálu - dodávka	m	12,00000	531,00	6 372,00		Vlastní
42	Pol__0042	Kabelový žlab 62/50 vč. víka, kolen, spojek, příslušenství a montážního materiálu - montáž	m	12,00000	180,00	2 160,00		Vlastní
43	Pol__0043	Trubka ohebná, průměr 20mm, vč. příchytů a příslušenství - dodávka	m	5,00000	31,00	155,00		Vlastní
44	Pol__0044	Trubka ohebná, průměr 20mm, vč. příchytů a příslušenství - montáž	m	5,00000	29,00	145,00		Vlastní
45	Pol__0045	Trubka pevná, průměr 20mm, vč. spojek, kolen, příchytů a příslušenství - dodávka	m	20,00000	31,00	620,00		Vlastní
46	Pol__0046	Trubka pevná, průměr 20mm, vč. spojek, kolen, příchytů a příslušenství - montáž	m	20,00000	29,00	580,00		Vlastní
47	Pol__0047	Lišta vkladací, bílá, 25x25mm - dodávka	m	20,00000	69,00	1 380,00		Vlastní
48	Pol__0048	Lišta vkladací, bílá, 25x25mm - montáž	m	20,00000	48,00	960,00		Vlastní
49	Pol__0049	Nosné konstrukce - dodávka	soub	1,00000	4 500,00	4 500,00		Vlastní
50	Pol__0050	Nosné konstrukce - montáž	soub	1,00000	7 500,00	7 500,00		Vlastní
Díl: MAR 6		Ostatní elektro				12 927,00		
51	Pol__0051	El. zásuvka, 230V, nástěnné provedení, 16A, IP44 - dodávka	ks	3,00000	172,00	516,00		Vlastní
52	Pol__0052	El. zásuvka, 230V, nástěnné provedení, 16A, IP44 - montáž	ks	3,00000	150,00	450,00		Vlastní
53	Pol__0053	Vypínač č.1, nástěnná montáž, IP44 - dodávka	ks	1,00000	171,00	171,00		Vlastní
54	Pol__0054	Vypínač č.1, nástěnná montáž, IP44 - montáž	ks	1,00000	150,00	150,00		Vlastní
55	Pol__0055	Průmyslové stropní svítidlo, LED, IP66, Délka 127mm, široká vyzařovací charakteristika, 4850lm,Ra80,, 4000K - dodávka	ks	2,00000	2 250,00	4 500,00		Vlastní
56	Pol__0056	Průmyslové stropní svítidlo, LED, IP66, Délka 127mm, široká vyzařovací charakteristika, 4850lm,Ra80,, 4000K - montáž	ks	2,00000	550,00	1 100,00		Vlastní
57	Pol__0057	Krabice PVC, rozměry 80x80x40, IP54 - dodávka	ks	5,00000	23,00	115,00		Vlastní
58	Pol__0058	Krabice PVC, rozměry 80x80x40, IP54 - montáž	ks	5,00000	45,00	225,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	255Z031	BD Drobného, OPS
O:	255Z031	BD Drobného, OPS
R:	D.1.2.5	MaR

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
59	Pol_0059	Drobný elektroinstalační a spojovací materiál	soub	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní
60	Pol_0060	Doplňující ochranné pospojování	soub	1,00000	2 200,00	2 200,00		Vlastní
Díl: MAR 7		Ostatní montáže				3 850,00		
61	Pol_0061	Připojení motoru 1f	ks	4,00000	450,00	1 800,00		Vlastní
62	Pol_0062	Připojení servopohonu	ks	4,00000	450,00	1 800,00		Vlastní
63	Pol_0063	Připojení solenoidového ventilu	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní
Díl: MAR 8		Jiné				135 950,00		
64	Pol_0064	Demontáže a likvidace odpadu	soub	1,00000	25 000,00	25 000,00		Vlastní
65	Pol_0065	Koordinace s ostatními profesemi	soub	1,00000	7 500,00	7 500,00		Vlastní
66	Pol_0066	Test 1:1, zaškolení, oživení, nastavení	soub	1,00000	18 000,00	18 000,00		Vlastní
67	Pol_0067	Výrobní projektová dokumentace	soub	1,00000	28 000,00	28 000,00		Vlastní
68	Pol_0068	Dokumentace skutečného provedení	soub	1,00000	22 000,00	22 000,00		Vlastní
69	Pol_0069	Nespecifikované montážní práce, zapojení	h	1,00000	950,00	950,00		Vlastní
70	Pol_0070	Revizní technik	soub	1,00000	7 500,00	7 500,00		Vlastní
71	Pol_0071	Doprava a přesuny	soub	1,00000	14 500,00	14 500,00		Vlastní
72	Pol_0072	Režijní náklady ostatní	soub	1,00000	12 500,00	12 500,00		Vlastní
Celkem						389 438,40		

NMNM	Termín realizce od 18.5.2026 - do 28. 8. 2026														
tyden	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
předání staveniště															
topení															
elektro a MaR + Stanice															
stavební práce															
rozdělovač + sběrač															
zkoušky															
ZTI															
vyregulování ot															
izolace															
předání díla + předání vyregulování															

Karel Svoboda

dne 1. 10. 2025

