

Ing. Josef Novotný  
AQA-CLEAN  
U Dvora 11  
586 01 JIHLAVA

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE  
03. 01. 2019

NAŠE ZNAČKA  
PM-656/2019/5203/Vrab

VYŘIZUJE  
Ing. Zuzana Vráblíková  
+420 541 637 309  
vrablikova@pmo.cz

MÍSTO/DATUM  
Brno  
25. 01. 2019

## **Nové Město na Moravě, centrum služeb a řemesel ul. Soškova**

(k. ú. Nové Město na Moravě, ORP Nové Město na Moravě, kraj Vysočina, ČHP 4-15-01-0770-0-00)

### **Charakteristika akce:**

Dopisem ze dne 3. 1. 2019 (23. 11. 2018) jste nám předložili žádost o vyjádření a část dokumentace výše uvedeného záměru pro územní a stavební řízení, kterou zpracovala firma AQA-CLEAN v prosinci 2018.

Investorem stavby je Město Nové Město na Moravě.

Předložená dokumentace řeší vybudování infrastruktury (komunikace, plynovodu, vodovodu, el. rozvodu NN) ve stávajícím oploceném areálu průmyslové zóny, která bude sloužit pro plánované centrum služeb a řemesel na ul. Soškova. Navržené stavební objekty budou samy součástí dopravní a technické infrastruktury. Stavba bude napojena na stávající inženýrské sítě:

- Účelové obslužné komunikace - na stávající obslužné komunikace
  - na komunikaci II/360 v místě stávajícího sjezdu
- Dešťová kanalizace - PP 300 délky 374,6 m, retenční a vsakovací objekty 2 ks (186,7 m<sup>3</sup> a 154,6 m<sup>3</sup>) - veřejné zpevněné plochy (komunikace, chodníky, parkoviště se 43 parkovacími stáními ze zatravněvacích tvárnic, zelené pásy) budou odvodněny (68,0 l/s) do navržené dešťové kanalizace v rámci oddílného systému s následnou akumulací a vsakem, přičemž bezpečnostní přeliv bude zaústěn do stávající jednotné kanalizace. Do dešťové kanalizace jsou zaústěny také přepady z primárních retenčních a vsakovacích zařízení z jednotlivých budoucích areálů provozoven (17,4 l/s) a zároveň primárního vsakovacího zařízení č. 2 (odtok do veřejné kanalizace 1,0 l/s). Stoka dešťové kanalizace je pak zaústěna do retenčního objektu a sekundárního vsakovacího objektu č. 1 (navržen a posouzen tak aby nebyl překročen požadovaný max. návrhový odtok z lokality - provozovatelem veřejné jednotné kanalizace stanoven na 15 l/s, zabezpečení odtoku do kanalizace 6,0 l/s, což je více než 100 % rezerva než požadovaný max. návrhový odtok z lokality). Retenční objem může být využíván Technickými službami Města NMNM pro zálivku veřejné zeleně a nebo pro čištění komunikací. Bezpečnostní přeliv ze sekundárního vsakovacího objektu bude zaústěn do revizní šachty prodloužení stoky jednotné kanalizace (viz níže). Celková odvodňovaná plocha činí cca 2,5 ha.
- Vodovodní přípojky - 11 ks přípojek napojených na řad veřejné vodovodní sítě
- Přípojky splaškové kanalizace - 10 ks přípojek napojených na splaškovou stoku veřejné kanalizace
- Přípojky dešťové kanalizace - 10 ks přípojek + 10 ks vpustí napojených na navrhovanou stoku dešťové kanalizace
- Veřejné osvětlení - na stávající rozvod VO
- Metropolitní síť - na stávající rozvod

- Pynovod STL včetně přípojek - na stávající STL plynovodní potrubí v ul. Soškova  
Navržená výstavba musí být koordinována se všemi navrhovanými inženýrskými sítěmi včetně těch, které jsou obsaženy v samostatných PD. Jedná se zejména o vodovod, prodloužení jednotné kanalizace, splaškovou kanalizaci v rámci související a podmiňující stavby "Nové Město na Moravě - novostavba vodovodu a kanalizace Centrum služeb a řemesel ul. Soškova (stanovisko správce povodí č. j. PM-40652/2018/5203/Ko vydané dne 5. 12. 2018). Dále se jedná o související stavbu elektrorozvodu NN a VN a trafostanice.  
Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 3524, 3536/1, 3536/10 a další v k. ú. Nové Město na Moravě na SV okraji obce. Stavbou nedojde k dotčení vodních toků či majetku ve správě Povodí Moravy, s. p.  
Stavba se nachází ve vodním útvaru povrchových vod „Bobrůvka (Loučka) od pramene po tok Libochovka“ DYJ\_0390 a ve vodním útvaru podzemních vod „Krystalinikum v povodí Svratky - západní část“ ID 65603.

### **Stanovisko správce povodí**

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává Povodí Moravy, s. p., jako správce povodí následující

#### **s t a n o v i s k o :**

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za následujících podmínek:

1. **Nebude navyšováno množství dešťových vod** odváděných do jednotné kanalizace.

#### **Upozorňujeme:**

- Musí být zajištěna **řádná likvidace odpadních vod**, vzniklých napojením objektů na veřejný vodovod a to v souladu s platnou legislativou, platným PRVK kraje Vysočina a koncepcí obce. Odpadní vody musí být odváděny do **dostatečně kapacitní** veřejné kanalizace a na dostatečně množstevně a látkově kapacitní veřejnou ČOV.
- Dešťové vody z parkoviště je třeba svést do dešťové kanalizace přes **odlučovač ropných látek**, příp. **jinak alternativně čistit** (např. prostřednictvím vhodné sorpční vrstvy přímo ve skladbě parkoviště).
- Hodnota specifického odtoku z řešené plochy by měla být **dodržena 3 l/(s.ha)**.
- Pro obec byl vydán list opatření platných plánů dílčího povodí Dyje **DYJ204001** „Omezení obsahu fosforu ve vybraných útvarech povrchových vod v povodí koupacích vod“; podmínky tohoto listu opatření je **nutno respektovat**.

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

**Ing. Pavel Bíza**

vedoucí útvaru správy povodí