

# Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,  
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNMNM/40135/2024/21

Nové Město na Moravě 17.6.2024

Tel.: 566 598 402

E-mail: olga.novakova@meu.nmmn.cz

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne.....9.7.2025.....

A je vykonatelné

dne:.....

## ROZHODNUTÍ



### Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 29.4.2024 podalo

**Město Nové Město na Moravě, IČ 00294900, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve společném povolení

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

**stavební úpravy mostu, komunikace, vybudování chodníků a přechodu pro chodce s osvětlením, datové sítě, úprava VO, na ul. Dukelská v Novém Městě na Moravě (dále jen "stavba"), na pozemku par. č. 275/4, par. č. 732/1, par. č. 810/2, par. č. 1711/1, par. č. 1711/2, par. č. 1733/1, par. č. 1737/1, par. č. 1756, par. č. 3936/3, par. č. 3936/8 v katastrálním území Nové Město na Moravě.**

Stavba obsahuje:

- stavební úpravy stávajícího mostu přes tok Bobrůvka – nový asfaltobetonový povrch včetně podkladních vrstev, nové železobetonové římsy po obou stranách mostu včetně ocelového zábradlí
- chodníky s povrchem ze zámkové dlažby tl. 60 mm a ze slepecké zámkové dlažby tl. 60 mm s betonovým obrubníkem
- zvýšený přechod pro chodce s povrchem ze zámkové dlažby tl. 80 mm
- posunutí jednoho sloupu veřejného osvětlení a vybudování dvou světel osvětlujících nový přechod pro chodce
- dvě nové uliční vpusti s přípojkami pro odvedení dešťových vod
- podzemní chránička pro optickou síť
- stavební úpravy stávající místní komunikace, nový asfaltový povrch se silničním obrubníkem

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situací výkres číslo C.2, který je součástí projektové dokumentace vypracované Envigest PRO s.r.o., Žďárská 990, 592 31 Nové Město na Moravě, kterou ověřil Ing. Jiří Červinka, ČKA11100863, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy 1 : 200, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavební úpravy mostu včetně přístavby železobetonových říms z obou stran bude na pozemcích par.č. 3936/3, 3936/8, 732/1, 733/1, 1756, 810/2 k.ú. Nové Město na Moravě
  - chodníky budou realizovány na pozemcích par.č. 1711/1, 1711/2, 1756, 3936/8, 732/1, 810/2, 1737/1 k. ú. Nové Město na Moravě
  - přechod pro chodce bude realizován na pozemcích par.č. 810/2, 1737/1 k.ú. Nové Město na Moravě
  - posunutý sloup VO z pozemků par.č. 1756 a 810/2 bude nově umístěn na pozemku par.č. 1711/1, dva nové sloupky osvětlující přechod budou na pozemcích par.č. 732/1 a 1737/1 k.ú. Nové Město na Moravě
  - uliční vpusti budou umístěny u přechodu pro chodce na pozemku par.č. 810/2 a 1737/1 k.ú. Nové Město na Moravě a přípojky do nich budou vedeny z přechodu pro chodce
  - podzemní chráničky pro optickou síť 2 x HDPE 14/10 mm a 1 x HDPE 40/33 mm budou vedeny po pozemcích par.č. 1737/1, 3936/3, 1733/1, 810/2, 732/1, 3936/8, 1756, 1711/1, 1711/2 k.ú. Nové Město na Moravě.
  - stavební úpravy místní komunikace budou realizovány před mostem na pozemku par.č. 1756, 1733/1 a za přechodem pro chodce na pozemku par.č. 810/2, 1737/1 k.ú. Nové Město na Moravě
3. Určení prostorového řešení stavby:
  - šířka mostu pro vozidla bude 5,5 m, průchozí šířka říms bude 1,75 m a 1,75 m
  - šířka chodníku bude 1,5 m
  - přechod pro chodce bude šířky 4 m a délky 5,5 m
  - délka chráničky pro optickou síť bude 31 m a 37 m, podzemní vedení VO bude délky 27 m
4. Architektonické a urbanistické podmínky pro umístění navrhovaných staveb jsou dány charakterem stávajícího území s ohledem na funkční provázání se stávajícími stavbami komunikací a chodníků, na maximální ochranu životního prostředí a minimální zásahy do veřejných komunikací, toku a minimalizaci střetu s jinými stavbami.
5. Parametry každého připojení – křižovatky, musí zajistit bezpečný a plynulý pohyb směrdatného vozidla. Šířka každého připojení – sjezdu, musí umožňovat vozidlům plynulé odbočení z komunikace a výjezd na ni. Podélný sklon sjezdu bude max. 8 %. Každé připojení (křižovatky, sjezdy) musí disponovat dostatečnými rozhledovými poměry (úprava zeleně, odstranění stromů, úprava terénu apod.) a v rozhledu nesmí být žádné překážky, a to včetně oplocení a vjezdové brány/vrat, které by tvořily překážku ve smyslu příslušné ČSN. Rozhledové poměry sjezdů musí být v souladu s ČSN 73 6110, rozhledové poměry křižovatek musí být v souladu s ČSN 73 6102.
6. U přechodu pro chodce musí být zajištěny dostatečné rozhledové poměry a vzdálenosti pro rozlišitelnost přechodu (ČSN 73 6110). Délka přechodu nesmí přesahovat maximální povolené hodnoty uvedené ve vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění. Přechod musí být vybaven prvky zmírňujícími bariérový účinek komunikace v souladu s vyhl.č. 398/2009 Sb. a ČSN 73 6110. Provedení a umístění dopravního značení musí být v souladu s platnými právními a technickými předpisy, mj. s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, TP 65 – Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích, TP133 – Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích a vzorovými listy VL6.1, VL6.2.

### III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Envigest PRO s.r.o., Žďárská 990, 592 31 Nové Město na Moravě a kterou ověřil Ing. Jiří Červinka, ČKA11100863; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby.
4. Stavba bude dokončena do 30.11.2028.

5. Stavba bude prováděna dodavatelsky firmou dle výběru. Stavebnímu úřadu bude min. 14 dní před zahájením prací oznámen její název a sídlo.
6. Před zahájením prací budou vytyčena veškerá podzemní vedení, nesmí dojít k jejich poškození. Budou splněny podmínky správců těchto vedení. V místě stavby se nachází podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN. Nutno dodržet ochranné pásmo 1 m od podzemního vedení NN. Trasa vedení bude zakreslena do veškerých paré prováděcí projektové dokumentace a bude provedeno jeho vyznačení dobře viditelným způsobem v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni. Objednání vytyčení distribuční sítě v terénu bude min. 14 dní před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení a nadzemního vedení VN. Veškerá stavební činnost v OP podzemního vedení NN a nadzemního vedení VN bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou sítě, která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení. V ochranném pásmu těchto zařízení musí být prováděny činnosti tak, aby nebyla ohrožena jejich spolehlivost a bezpečnost a ohrožen život a zdraví či majetek osob. Dále nesmí být znemožněn nebo podstatně znesnadněn přístup k těmto zařízením. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu sond podle pokynů zaměstnanců ECR. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelů bude prováděno výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností. Obnažený kabel bude vhodně zabezpečen podle pokynů pracovníků ECR, aby nedošlo k jeho poškození. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV je nutno provádět ze bezpečnostního stavu vedení a vypnutí bude objednáno nejméně 25 kalendářních dnů předem. Budou dodržena platná ustanovení ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení. Bude přizván zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do stavebního deníku. Po dokončení stavby v ochranném pásmu distribučního zařízení se bez souhlasu vlastníka nesmí umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, uskladňovat hořlavé a výbušné látky, provádět zemní práce, nechat růst porosty nad výšku 3 m a vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.
7. V zájmovém území stavby se nachází NTL plynovod OC DN 150 a zařízení v majetku nebo ve správě GasNet, s.r.o. Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění. Ochranné pásmo u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a přípojek je 1 m na obě strany od tohoto vedení u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu, u technologických objektů 4 m od půdorysu. Bude zachována stávající niveleta chodníku a zpevněných ploch nad plynovodem. Zahájení zemních prací v ochranném pásmu tohoto zařízení bude oznámeno se 7-mi denním předstihem. Pracovníci provádějící zemní práce budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, nebudou používat nevhodné nářadí a zeminu budou těžit pouze ručně. Křížení a souběh inženýrských sítí s plynovodním zařízením a umístění tělesa komunikace k plynovému zařízení bude v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2. Odkryté plynovodní zařízení bude řádně zabezpečeno proti jeho poškození. Lože plynárenského zařízení před zásypem bude řádně zapískováno, zhutněno a osazeno výstražnou fólií. Po provedení zemních prací budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení. V případě provádění protlaku musí být vytyčený plynovod v místě křížení obnažen a protlak musí být ukončen 1 m před plynovodem. V místě, kde není obnažení plynovodu možné, bude před a po provedení protlaku předložen atest výškového uložení plynárenského zařízení. Před zásypem prací bude přizván pracovník příslušné provozní oblasti ke kontrole plynárenského zařízení a splnění podmínek stanovených pro stavební činnost. Případné zřizování staveniště, skladování materiálu, stavebních strojů apod., bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení. Přejezd nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů přes plynárenské zařízení bude zabezpečen uložením panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení. Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení. Při křížení NTL a STL plynovodů se silovými kabely bude kabel uložen výhradně do betonové chráničky a její přesah bude min. do vzdálenosti 1 m na obě strany plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být zhutněná vrstva písku.
8. Při provádění prací dojde ke střetu se sítěmi elektronických komunikací společnosti CETIN, a.s. Praha. Trasu průběhu SEK je nutné před zahájením stavby vytyčit v terénu. S vyznačenou trasou PVKS budou prokazatelně seznámeni pracovníci, kteří budou stavební práce provádět. V případě potřeby bude zjištěno hloubkové uložení PVKS příčnými sondami. Ve vzdálenosti nejméně 1,5 m ne-

budou používány žádné mechanizační prostředky. Nesmí dojít ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení bude zabezpečeno proti poškození, odcizení a prověšení. Před zakrytím vedení bude přizván pracovník POS ke kontrole. Mimo vozovku není dovoleno trasu PVKS přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVKS bude projednán se zaměstnancem POS. Každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení VKS neprodleně ohlásit poruchové službě společnosti CETIN, a.s.

9. Minimálně 30 dní před zahájením stavby, nejdéle však při předání staveniště, bude přizván mistr VaK Nové Město na Moravě, se kterým bude na místě samém projednán způsob provedení případné výměny ovládacích prvků na vodovodu ve správě VAS a případnou dodávku nových kanalizačních poklopů, úpravu záhlaví stávajících kanalizačních šachet a osazení do nové nivelety upraveného terénu. Před zahájením prací bude provedeno vytyčení trasy vodovodu a kanalizace včetně vodovodních a kanalizačních přípojek. Vytyčení vodovodu ve správě VAS zajistí na objednávku VAS a.s., vytyčení kanalizace ve správě VAS, a.s., zajistí mistr VaK Nové Město na Moravě. Za vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek zodpovídá jejich majitel. Bude dodrženo ochranné pásmo vodovodu 1,5 m a kanalizace 1,5 – 3,5 m, vod. přípojek 1,5 m a kanalizačních přípojek 0,75 m. Při křížení bude dodržen úhel křížení 90 – 60°, min. svislá vzdálenost 0,4 m. Ke kontrole provedení (křížení a souběhu) před zásypem bude přizván zástupce VaK Nové Město na Moravě a bude proveden zápis. Na příloze č. 1 bude uveden datum předání a převzetí stavby a záruční doba na stavbu z důvodu kontroly nivelety osazení poklopů šachet ve správě VAS před ukončením záruční doby stavby komunikace. Do jednotné kanalizace ve správě VAS nesmí být zaústěny žádné drenáže a trativody. Rekonstruované uliční vpusti napojené na jednotnou kanalizaci ve správě VAS musí být vybaveny sifonem a zápachovou uzávěrkou. V zájmovém území stavby nesmí být v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně přípojek prováděny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení a navýšení terénu nad vodovodem a kanalizací ve správě VAS a přípojkami v rozporu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23 odst. 5 písm. d), v platném znění a dalších ČSN. Poklopy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS (hydranty, šoupata, uzávěry vodovodních přípojek, kanalizační šachty, armaturní šachty) musí být osazeny do nové nivelety upraveného terénu a musí být trvale volně přístupné. Případné škody na zařízeních ve správě VAS, a.s. způsobené stavbou hradí investor. VAS, a.s., divize Žďár nad Sázavou bude předáno geodetické zaměření stavby v listinné podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn) a zápis o provedené kontrole a převzetí dokladů prokazujících splnění podmínek ochrany zařízení ve správě VAS dotčených stavbou.
10. Při realizaci stavby dojde k dotčení zemních kabelů, zemnicí soustavy a sloupů VO ve vlastnictví města Nového Města na Moravě. Před zahájením prací v místě tohoto zařízení požádá investor případně dodavatel stavby Technické služby Nové Město na Moravě o vytyčení tohoto zařízení a jejich pracovník bude přítomen při odstraňování zeminy z kabelových rozvodů a následně při jejich záhozu zeminou včetně správce VO. Po ukončení stavby nesmí být sníženo krytí kabelových rozvodů VO a nesmí být poškozeny sloupy VO včetně uzemnění. Po ukončení prací bude přizván správce VO z odboru INV MěÚ Nové Město na Moravě ke kontrole podmínek a bude proveden záznam do stavebního deníku.
11. Při realizaci stavby bude maximálně šetřena vzrostlá zeleň. Bude dodržena ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství. Při realizaci stavby bude zachováno ochranné pásmo kořenového systému dřevin tj. 2,5 m od paty kmene. Místo výkopu a dotčená plocha stavbou ve veřejné zeleni bude uvedena do původního stavu včetně zhutnění a oseta kvalitním travním semenem. Bude-li při realizaci nutné kácení dřevin, které vyžaduje povolení, o toto musí být požádáno předem.
12. Během prací nesmí být bez povolení na pozemních komunikacích a jejich součástech skladován žádný materiál. Pozemní komunikace nesmí být poškozovány a znečišťovány. Nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a omezení plynulosti silničního provozu. V případě znečištění komunikace je ji třeba neprodleně uvést do původního stavu.
13. Případné dopravní značení je možné osadit až po vydání samostatného přípisu „Stanovení místní úpravy na pozemních komunikacích“ vydaného odborem dopravy MěÚ Nové Město na Moravě na základě žádosti investora. Součástí žádosti bude situace se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů, dále vyhlášky č. 294/2015 Sb. a Technických podmínek.
14. O povolení zvláštního užívání komunikace požádá žadatel odbor dopravy a VV MěÚ Nové Město na Moravě minimálně 1 měsíc před realizací prací. K žádosti o zvláštní užívání silnice je třeba doložit stanovisko správce pozemní komunikace, OŘ Policie ČR Žďár nad Sázavou a předchozí souhlas



vlastníka pozemní komunikace. V případě potřeby povolení uzavírky, požádá stavebník odbor dopravy a VV o povolení min. 30 dní před zahájením prací. Žádost bude obsahovat náležitosti stanovené § 39 odst. 2 vyhl.č. 104/1997 Sb., v platném znění.

15. Musí být zajištěny dostatečné rozhledové poměry a vzdálenosti pro rozlišitelnost přechodu (místa pro přecházení) v souladu s příslušnou ČSN 73 6110. Délka přechodu nesmí přesahovat maximální povolené hodnoty uvedené vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích, zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění. Přechod musí být vybaven prvky zmírňujícími bariérový účinek komunikace v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. a ČSN 73 6110. Provedení a umístění dopravního značení musí být v souladu s platnými právními a technickými předpisy, mj. s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, TP 65 – Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích, TP133 – Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích a vzorovými listy VL.6.1 – Svislé dopravní značky, VL6.2 – Vodorovné dopravní značky. Přechod musí být za snížené viditelnosti osvětlen způsobem, který přispívá k bezpečnosti chodců dle příslušných ČSN. Osvětlení celého prostoru komunikace před a za přechody musí být dle TKP 15 (Osvětlení pozemních komunikací). Před spuštěním přechodu pro chodce do reálného provozu bude provedeno světelně – technické měření prostoru a přisvětlení přechodu pro chodce. Toto měření a jeho výsledky v souladu s TKP 15 bude jedním z podkladů pro kladné stanovisko k užívání přechodu pro chodce z hlediska BESIP Policií ČR DI Žďár nad Sázavou.
16. Řešení detailů, vybavení a použité prvky bezbariérových úprav budou provedeny dle vyhl.č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích, zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění.
17. Plánovaná stavba nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě. Pokud budou stavbou dotčeny břehové porosty, bude toto samostatně projednáno s přímým správcem toku, tj. Povodím Moravy, s.p., provoz Bystřice nad Pernštejnem, příslušným orgánem ochrany přírody a MěÚ – odborem SŽP Nové Město na Moravě. Zařízení staveniště (včetně meziskládek zeminy) nebude situováno v záplavovém území DVT. Při výstavbě a následném provozování nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod a k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami. Dopravní prostředky a stavební mechanismy budou na pracovišti ve vzorném technickém stavu a budou dodržována maximální preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek. Tyto nebudou v blízkosti DVT parkovány, opravovány a doplňovány pohonnými hmotami. V případě mimořádných událostí, které by mohly ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod, je třeba bezodkladně informovat povodí Moravy, s.p. Přímému správci toku bude min. 7 dní předem oznámeno předání staveniště, zahájení a ukončení prací, kontrolní dny na stavbě a závěrečná kontrolní prohlídka. Povodí Moravy, s.p. bude přizván k předávacímu řízení mezi objednatelem a zhotovitelem, kde mu bude předáno geodetické zaměření stavby. Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádné objekty související se stavbou do své správy ani majetku.
18. Stavebník vypracuje havarijný plán pro předmětnou stavbu, který bude předložen ke schválení vodo-právnímu úřadu MěÚ Nové Město na Moravě ke schválení.
19. S odpadem vznikajícím při stavební činnosti bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2021 Sb., o odpadech, v platném znění. U závěrečné kontrolní prohlídky budou doloženy doklady o zákonné likvidaci odpadů, tj. o předání vzniklých odpadů do smluvního zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadů. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán, identifikační údaje zařízení (název, sídlo, IČ a IČZ) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není považováno za doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.
20. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhl.č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem a předpisů na stavbu se vztahujících.
21. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., tj. zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
22. Na základě vyhlášky města Nového Města na Moravě č. 1/1992 O digitální technické mapě, čl. 6 bude provedeno digitální zaměření ve formátu dgn nebo shp skutečného polohového a výškového provedení stavby předáno oddělení informatiky MěÚ Nové Město na Moravě před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby.
23. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, o který stavebník požádá před dokončením stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Ing. Pavel Štorek, Luční č.p. 969, 592 31 Nové Město na Moravě

Ing. Helena Štorková, Luční č.p. 969, 592 31 Nové Město na Moravě

### **Odůvodnění:**

Dne 29.4.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil dne 16.5.2024 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal je s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. K návrhu vydal dne 6.11.2023 souhrnné sdělení MěÚ-odbor SŽP Nové Město na Moravě hájící zájmy na úseku ochrany životního prostředí a tento odbor vydal i závazné stanovisko z hlediska ochrany vod dne 16.1.2024. Zájmy chráněné z hlediska dopravy jsou ošetřeny závazným stanoviskem MěÚ-odborem dopravy a VV Nové Město na Moravě ze dne 30.10.2019 a stanoviskem Krajského ředitelství policie Kraje Vysočina ÚO Žďár nad Sázavou ze dne 10.11.2023. Jako dotčený orgán státní správy hájící zájmy na úseku ochrany veřejného zdraví vydala závazné stanovisko KHS Kraje Vysočina ÚP Žďár nad Sázavou dne 15.11.2023 a zájmy chráněné z hlediska ochrany přírody jsou ošetřeny závazným stanoviskem Správy CHKO ŽV Žďár nad Sázavou ze dne 16.11.2023 a 29.1.2024. Zájmy chráněné z hlediska územního plánování jsou ošetřeny závazným stanoviskem MěÚ – odboru SŽP, orgánu územního plánování Nové Město na Moravě ze dne 15.4.2024. Jiné zájmy chráněné zvláštními předpisy nejsou žádostí dotčeny. Žadatel dále doložil vyjádření správců a vlastníků technické infrastruktury, které by se mohly v daném prostoru nacházet, správce dopravní infrastruktury a správce toku Bobrůvka. Na pozemky dotčené povolovanou stavbou, které nejsou ve vlastnictví stavebníka, byly doloženy souhlasy jejich vlastníků.

Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem Nové Město na Moravě, kterého úplné znění nabylo účinnosti dne 24.10.2023. Stavba se umísťuje v zastavěném území obce v ploše s funkčním využitím plochy dopravy místní a vodní plochy a vodních toků, ve které je dopravní a technická infrastruktura přípustná. Umístění stavby vyhovuje požadavkům na využívání území neboť je v souladu s územním plánem města Nového Města na Moravě a záměr je v souladu s požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění i s požadavky zvláštních právních předpisů – obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

Stavba je v souladu s urbanistickým a architektonickým charakterem prostředí, podle stavebního úřadu na základě výše uvedeného, splňuje požadavky na zachování pohody bydlení a nenarušování obytného okolí umístěním a provozem stavby nad míru přípustnou.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy vyžadovaných zvláštními předpisy a účastníků řízení a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Při vymezování okruhu účastníků řízení stavební úřad dospěl k závěru, že právo postavení účastníka stavebního řízení v daném případě přísluší vlastníkům těchto sousedních pozemků a staveb par.č. 732/4, 810/1, 1788/1, 1713/1 v kat. území Nové Město na Moravě. Vlastníci dalších, vzdálenějších pozemků a staveb, nemohou být umísťovanou a povolovanou stavbou vzhledem k jejímu charakteru a rozsahu, ve svých právech dotčeni. Účastníkem řízení jsou dále vlastníci a správci technické a dopravní infrastruktury a správce toku Bobrůvka.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Účastníci řízení – další dotčené osoby

Povodí Moravy, s.p., CETIN a.s., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., EG.D., a.s., GasNet Služby, s.r.o.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a SH Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 5 let. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Ing. Jamborová Lenka  
vedoucí odboru



#### **Obdrží:**

##### **Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)**

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha9

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygxrm

sídlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

Ing. Pavel Štorek, IDDS: zzkd38w

trvalý pobyt: Luční č.p. 969, 592 31 Nové Město na Moravě

Ing. Helena Štorková, IDDS: wdq93ni

trvalý pobyt: Luční č.p. 969, 592 31 Nové Město na Moravě

EG.D., a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 613 00 Brno 13

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

**Dotčené orgány (doporučeně)**

MěÚ - odbor dopravy a vnitřních věcí, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy,

IDDS: dkdkdj

sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, DI Žďár nad Sázavou, IDDS: x9nhptc

sídlo: Vrchlického č.p. 2627/46, 586 01 Jihlava 1

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, IDDS: py2ivam

sídlo: Tyršova č.p. 3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

MěÚ - odbor stavební a ŽP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor stavební a ŽP, orgán územního plánování, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor stavební a ŽP, vodoprávní úřad, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě