

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/2456/2023/15

Nové Město na Moravě 6.3.2023

Tel.: 566 598 400

E-mail: lenka.jamborova@meu.nmmn.cz

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o změnu rozhodnutí o umístění stavby a prodloužení platnosti společného povolení, kterou dne 23.1.2023 podal

Město Nové Město na Moravě, IČO 00294900, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 a § 115 odst. 4 stavebního zákona

- I. **vydává** podle § 94 odst. 1 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

změnu rozhodnutí o umístění stavby

Cyklostezka ul. Nečasova - ul. Žďárská, Nové Město na Moravě - stezka pro společný pohyb chodců a cyklistů, veřejné osvětlení, chránička pro datové kabely (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 535/2 (ostatní plocha), 535/3 (ostatní plocha), 541 (ostatní plocha), 603/2 (ostatní plocha), 690/4 (trvalý travní porost), 690/6 (trvalý travní porost), 1468/5 (trvalý travní porost), 1487/1 (ostatní plocha), 1533 (vodní plocha), 1535/1 (ostatní plocha), 1551/1 (ostatní plocha), 1582/1 (ostatní plocha), 1583/1 (trvalý travní porost), 1622/1 (ostatní plocha), 1653 (trvalý travní porost) v katastrálním území Nové Město na Moravě

v tomto rozsahu:

1. stavba bude rozšířena o úsek „C2“; prodloužení cyklostezky o 29,0 m od hráze rybníka ke stávajícímu mostku
2. změna provedení v km 0,205 – 0,250; v úseku bude provedena plnohodnotná cyklostezka š. 3,0 m
3. bude doplněno oplocení u pozemku parc.č. 535/1 v katastrálním území Nové Město na Moravě (drátěné pletivo výšky 2,0 m na sloupky s podhrabovou deskou včetně 2 ks bran).

- II. **prodlužuje** podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost společného povolení č.j. MUNNMN/25367/2020/21 ze dne 28.12.2020 na dobu **5 let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na stavbu: **Cyklostezka ul. Nečasova - ul. Žďárská, Nové Město na Moravě - stezka pro společný pohyb chodců a cyklistů, veřejné osvětlení, chránička pro datové kabely** (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 535/2, 535/3, 541, 603/2, 690/4, 690/6, 1468/5, 1487/1, 1533, 1535/1, 1551/1, 1582/1, 1583/1, 1622/1, 1653 v katastrálním území Nové Město na Moravě.

III. stanovní podmínky pro umístění a provedení stavby

1. Stavba bude umístěna v souladu se zastavovací situací ověřenou speciálním stavebním úřadem, kterou vypracoval Ateliér Halva, Dolní 211/38, Žďár nad Sázavou, autorizoval Ing. Miroslav Maša, ČKAIT: 0700102, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdálenost od hranic pozemků a sousedních staveb.
2. V zájmu dodržení zásad ochrany zemědělského půdního fondu je žadatel povinen provést na vlastní náklady skrývku svrchní kulturní vrstvy půdy. Popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na ploše, která bude trvale zastavěna nebo jinak zpevněna a postarat se o její hospodárné využití. Skrývka bude provedena na ploše 620 m² do hloubky 0,20 m – to je celkem 124 m³. Zemina bude využita k rekultivaci okolních pozemků po dokončení stavby (rozproštění po pozemcích parc.č. 1468/5, 1653, 1583/1, 690/4 v katastrálním území Nové Město na Moravě). Využití půdy ze skrývky k zavážce, terénním úpravám (terénní modelace apod.) je nepřípustné. Žadatel odpovídá za řádné uskladnění zeminy ze skrývky do doby jejího využití. Během uskladnění zeminy nesmí docházet k jejímu znehodnocování. O činnostech souvisejících se skrývkou je žadatel povinen vést protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využití zeminy.
3. Ostatní podmínky společného povolení ze dne 28.12.2010 č.j. MUNNMN/25367/2020/21 zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě
EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Odůvodnění:

Žadatel oznámil speciálnímu stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy společné povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti. Současně požádal žadatel o povolení změny stavby před jejím dokončením.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 a § 112 odst. 2 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek. Dané lhůty žádný z účastníků nevyužil.

Speciální stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, speciální stavební úřad žádosti vyhověl.

Současně speciální stavební úřad přezkoumal žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení změny záměru.

Pozemky, popř. jejich části dotčené záměrem jsou dle ÚP Nové Město na Moravě zařazeny do stabilizovaných ploch s rozdílným způsobem využití Plochy smíšené obytné – centrální (SC), Plochy zeleně sídlení (ZS), Plochy smíšené obytné – městské (SM), Plochy dopravy jiné (místní) (DX) a Vodní plochy a toky (WT). Ve všech plochách je stavba cyklostezky přípustná. Navržený záměr zasahuje do vymezeného územního systému ekologické stability LBC 4 –Kazmírův rybník s okolní nivou říčky Bobrůvky, LBK 33 – niva říčky Bobrůvky. Dle podmínek stanovených v kapitole „e2 územní systém ekologické stability krajiny“ lze stavby dopravní infrastruktury připustit v plochách a koridorech pro biocentra a biokoridory ÚSES v nezbytných případech za podmínky, že nedojde k významnému snížení schopnosti ekosystému odolávat znečištění, erozi či jiné fyzikální nebo chemické schopnosti bez dalších opatření plnit stabilizující funkce v krajině. Navržený záměr cyklostezky, tj. stavby dopravní infrastruktury posoudil příslušný dotčený orgán na úseku ochrany přírody a krajiny, kterým je Agentura

ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště správa chráněné krajinné oblasti Žďárské vrchy, a po posouzení vydal dne 1.7.2020 pod č.j. 02165/ZV/20 souhlasné závazné stanovisko s tím, že záměr nebude mít negativní významný vliv na ekologicko-stabilizační funkce významných krajinných prvků. Po doplnění záměru stavby o část nábrežní zdi, vydal dotčený orgán pod č.j. 04786/ZV/20 ze dne 21.8.2021 souhlasné stanovisko s uvedením, že je v toku dokladován výskyt zvláště chráněných vranek pruhoploutvých a raků říčních a stanovil požadavek na průzkum lokality. Rozhodnutím ze dne 1.8.2022 č.j. 02299/ZV/22 byla povolena výjimka ze zákazu škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje zvláště chráněných živočichů (raka říčního). Tato stanoviska potvrdil i ve svém vyjádření k prodloužení platnosti povolení stavby vydaném dne 2.1.2023 pod č.j. 050585/ZV/22. Stavba je v souladu s ÚP Nové Město na Moravě.

Ke stavbě vydala stanovisko Policie ČR, DI Žďár nad Sázavou jako dotčený orgán na úseku bezpečnosti silničního provozu dne 29.9.2022 pod č.j. KRPJ – 115048-1/ČJ-2022-161406-DING, odbor dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě jako příslušný silniční správní úřad dne 6.12.2022 pod č.j. MUNNMN/32199/2022/1 a odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě jako dotčený orgán na úseku ochrany životního prostředí dne 9.1.2023 pod č.j. MUNNMN/31243/2022/3, dotčený orgán na úseku územního plánování dne 10.1.2023 pod č.j. MUNNMN/32192/2022 a dotčený orgán na úseku ochrany zemědělského půdního fondu dne 9.1.2023 pod č.j. MUNNMN/31243/2022/4. Rozhodnutí – povolení výjimky ze zákazu škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje zvláště chráněných živočichů vydala Agentura ochrany přírody a krajiny, Správa CHKO Žďárské vrchy Žďár nad Sázavou dne 1.8.2022 pod č.j. 02299/ZV/22.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Diakonie ČCE - středisko Myslibořice, Ing. Jiří Maštera, Ing. Jana Mašterová, Ing. Jaroslav Janovský, Ing. Richard Baranyk, Dagmar Baranyková, MUDr. Pavel Lukša, Jiří Fiala, Iva Fialová, Markéta Šolcová, Petr Šolc, Jindřich Fuksa, Jana Fuksová, Zuzana Zelenáková, Jiří Veinlich, Růžena Okurková, Cecilie Sokolíčková, Filip Sokolíček, František Košík, Zdeněk Citnar, Povodí Moravy, s.p., CETIN a.s., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Žďár nad Sázavou, Ing. Jan Vafek, GasNet Služby, s.r.o., Krajské ředitelství policie kraje Vysočina

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.


Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru



Obdrží:

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sidlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Diakonie ČCE - středisko Myslibořice, IDDS: vkcyjbbc

sidlo: Myslibořice č.p. 1, 675 60 Myslibořice

Ing. Jiří Maštera, Německého č.p. 187, 592 31 Nové Město na Moravě

Ing. Jana Mašterová, Německého č.p. 187, 592 31 Nové Město na Moravě

Ing. Jaroslav Janovský, Německého č.p. 1188, 592 31 Nové Město na Moravě

Ing. Richard Baranyk, Německého č.p. 244, 592 31 Nové Město na Moravě

Dagmar Baranyková, Německého č.p. 244, 592 31 Nové Město na Moravě

MUDr. Pavel Lukša, Starý dvůr č.p. 1734, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

Jiří Fiala, Lužánecká č.p. 1888/10, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Iva Fialová, Havířovská č.p. 422, Praha 9-Letňany, 199 00 Praha 99

Markéta Šolcová, Čapkova č.p. 938, 592 31 Nové Město na Moravě

Petr Šolc, Čapkova č.p. 938, 592 31 Nové Město na Moravě

Jindřich Fuksa, Žďárská č.p. 42, 592 31 Nové Město na Moravě

Jana Fuksová, Žďárská č.p. 42, 592 31 Nové Město na Moravě

Zuzana Zelenáková, Žďárská č.p. 42, 592 31 Nové Město na Moravě

Jiří Veinlich, Žďárská č.p. 41, 592 31 Nové Město na Moravě

Růžena Okurková, Žďárská č.p. 40, 592 31 Nové Město na Moravě

Cecilie Sokolíčková, Žďárská č.p. 35, 592 31 Nové Město na Moravě

Filip Sokolíček, Žďárská č.p. 35, 592 31 Nové Město na Moravě

František Košík, Nečasova č.p. 30, 592 31 Nové Město na Moravě

Zdeněk Citnar, Žďárská č.p. 50, 592 31 Nové Město na Moravě

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sidlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sidlo: Českomoravská č.p. 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha9

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Žďár nad Sázavou, IDDS: siygxrm

sidlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

Ing. Jan Vafek, Vratislavovo náměstí č.p. 11, 592 31 Nové Město na Moravě

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sidlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, IDDS: x9nhptc

sidlo: Vrchlického č.p. 2627/46, 586 01 Jihlava 1

Dotčené orgány (doporučeně)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy,
IDDS: dkdkdj

sidlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

MěÚ - odbor dopravy a vnitřních věcí, IDDS: y67bvír

sidlo: Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor stavební a ŽP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor stavební a ŽP, vodoprávní úřad, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor stavební a ŽP, ochrana ZPF, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor stavební a ŽP, orgán územního plánování, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, DI Žďár nad Sázavou, IDDS: x9nhptc

sidlo: Vrchlického č.p. 2627/46, 586 01 Jihlava 1