

Dodatek č. 1

**ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 23.06.2022
(dále jen jako „ smlouva o dílo “).**

1. Město Nové Město na Moravě

se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

IČ 00294900

DIČ CZ00294900

zastoupené **Michalem Šmardou**, starostou města

ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Andrea Kramárová, vedoucí odboru investic

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 1224751/0100

(dále jen „objednatel“)

a

2. SPH stavby s.r.o.

sídlo: Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

zastoupená Ing. Radkem Pospíšilem, jednatelem

ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Černý, vedoucí výroby

Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

IČ: 26230470

DIČ: CZ26230470

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 27-3948420257/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 38708

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tímto níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením čl. 14, odst. 2 smlouvy o dílo tento Dodatek č. 1 k předmětné smlouvě o dílo ze dne 23.6.2022, kterým se výše specifikovaná smlouva o dílo, jejímž předmětem je zhotovení díla „**Infrastruktura pro výstavbu rodinných domů Pohledec u Nového Města na Moravě – etapa A**“ (dále jen „dílo“ nebo „stavba“) mění a doplňuje následovně:

I.

1. Mění se předmět plnění specifikovaný v Čl. 1 smlouvy o dílo a její příloze č. 1, a to v souladu se změnovým listem č. 1, který je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1, tvoří jeho přílohu č. 1. a je současně Přílohou č. 2 Smlouvy o dílo ze dne 23.6. 2022. Součástí změnového listu je i změnový položkový rozpočet.

Tyto změny jsou v souladu s ust. § 222, odst. 4 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. změna je zadána v souladu s § 222 odst. 6 zák. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekračuje 50 % původní hodnoty závazku.

2. V čl. 4 Smlouvy o dílo „Cena díla“, se text odst. 1 ve znění:

- „1. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla podle čl. 1 této smlouvy uhradí zhotoviteli smluvní cenu ve výši **21.069.870,00 Kč bez DPH**,
(slovydvacetjednamilionůšedesátdevěttisícsmsetsedmdesátorunčeských)
(dále jen „cena“).
K této ceně bude připočteno DPH ve výši dle platných předpisů.

ruší a nahrazuje se textem:

- „1. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla podle čl. 1 této smlouvy uhradí zhotoviteli smluvní cenu ve výši **22.243.684,40 Kč bez DPH**,
(slovydvacetdvamilionůdvěstěčtyřicettřítisícšestsetosmdesátčtyřikorunčeských 40/100)
(dále jen „cena“).
K této ceně bude připočteno DPH ve výši dle platných předpisů.

II.

1. Ostatní ustanovení a ujednání smlouvy o dílo tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají nadále v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 1 byl sepsán ve třech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany tímto souhlasně prohlašují, že mají plnou, nijak neomezenou způsobilost k právům a povinnostem a k právním jednáním, a že jim nejsou známy skutečnosti, které by vylučovaly či ohrožovaly uzavření a realizaci tohoto Dodatku č. 1.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 uzavírají svobodně, vážně, určitě, prosti jakéhokoliv omylu, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.
5. Objednateli svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracování osobních údajů v souvislosti s uzavřením tohoto Dodatku č. 1.
6. Zhotovitel podpisem tohoto Dodatku č. 1 souhlasí s jeho uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

7. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) je objednatel, který je povinen tento Dodatek č. 1 bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jeho uzavření odeslat k uveřejnění v registru smluv.

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v tomto Dodatku č. 1 nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.

9. Tento Dodatek č. 1 byl uzavřen v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její 57. schůzi dne 25.4.2022 pod bodem č. 11/57/RM/2022.

10. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Centrálním registru smluv.

11. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je Příloha č. 1 – Změnový list včetně změnového položkového rozpočtu, který představuje současně Přílohu č. 2 Smlouvy o dílo ze dne 23.6.2022.

v Novém Městě na Moravě
dne - 7. 06. 2023

v Novém Městě na Moravě
dne 29. 5. 2023

Objednatel:

Zhotovitel:

Michal Šmarda
starosta



2

Ing. Radek Pospíšil
jednatel



Stavíme na
pevných základech

17

SPH stavby s.r.o. DIČ CZ26230470
Průmyslová 1414, CZ 593 01 tel. +420 566 560 941
Bystřice nad Pernštejnem www.sph-stavby.cz

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 20220180Y3 TI pro výstavbu 27 rodinných a bytových domů - Pohledec u NMNM - dodatečné práce

Objednatel: Město Nové Město na Moravě IČO: 00294900
Vratislavovo náměstí 103 DIČ: CZ00294900
59231 Nové Město na Moravě

Zhotovitel: SPH stavby s.r.o. IČO: 26230470
Průmyslová 1414 DIČ: CZ26230470
59301 Bystřice nad Pernštejnem

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 173 814,40
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 173 814,40

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 173 814,40 CZK
Základní DPH	21 %	246 501,02 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 420 315,42 CZK

- 7. 06. 2023

v

dne



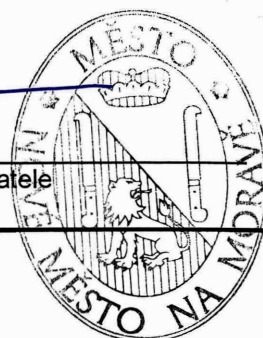
Stavíme na
pevných základech

17

SPH stavby s.r.o. DIČ CZ26230470
Průmyslová 1414, CZ 593 01 tel. +420 560 560 941
Bystřice nad Pernštejnem www.sph-stavby.cz

Za zhotovitele

Za objednatele



Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Svedení podpovrchových vod pomocí drenáže	0,00	98 094,12	20 599,76	118 693,88	8
01	Zřízení prostupu do revizní šachty dešťové kanalizace	0,00	21 000,00	4 410,00	25 410,00	2
02	Trubní vedení pod budoucí komunikací	0,00	35 624,96	7 481,24	43 106,20	3
03	Odvodnění budoucích parcel pomocí drenáže	0,00	41 469,16	8 708,52	50 177,68	4
02	Přípojkové skříně	0,00	246 100,00	51 681,00	297 781,00	21
01	Skříň HUP	0,00	-500 000,00	-105 000,00	-605 000,00	-43
02	Sestava přípojkových pilířů (HUP, elektroměrový pilíř, pojistkový pilíř)	0,00	746 100,00	156 681,00	902 781,00	64
03	Sanace zemní pláně	0,00	829 620,28	174 220,26	1 003 840,54	71
01	Separační geotextilie, sanace zeminou	0,00	-278 316,68	-58 446,50	-336 763,18	-24
02	Sanace zemní pláně štěrkodrtí	0,00	1 107 936,96	232 666,76	1 340 603,72	94
Celkem za stavbu		0,00	1 173 814,40	246 501,02	1 420 315,42	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
0	Všeobecné konstrukce a práce	HSV			-14 979,20	-1,3
1	Zemní práce	HSV			-135 585,77	-11,6
2	Základy	HSV			-97 048,17	-8,3
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			24 307,00	2,1
20-D	Dodávka	HSV			153 600,00	13,1
23-M	Montáže potrubí	HSV			92 500,00	7,9
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1 258,56	0,1
5	Komunikace	HSV			1 107 936,96	94,4
8	Trubní vedení	HSV			18 232,00	1,6

9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			21 000,00	1,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 593,02	0,2
Cena celkem					1 173 814,40	100,0

Položkový rozpočet

S:	20220180Y3	TI pro výstavbu 27 rodinných a bytových domů - Pohledec u NMNM - dodatečné práce
O:	01	Svedení podpovrchových vod pomocí drenáže
R:	01	Zřízení prostupu do revizní šachty dešťové kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				21 000,00
19	R 01	Zřízení prostupu do šachty dešťové kanalizace, vč. vývrtu, prostupu a dotěsnění	ks	3,00000	7 000,00	21 000,00

Položkový rozpočet

S:	20220180Y3	TI pro výstavbu 27 rodinných a bytových domů - Pohledec u NMNM - dodatečné práce
O:	01	Svedení podpovrchových vod pomocí drenáže
R:	02	Trubní vedení pod budoucí komunikací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				15 233,54
1	132201213R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 10000 m3,STROJNĚ	M3	10,43280	250,00	2 608,20
		Začátek provozního součtu				
		20,7*1,4*0,8		23,18400		
		Konec provozního součtu				
		23,184*0,45		10,43280		
2	132301213R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 10000 m3,STROJNĚ	M3	12,75120	260,00	3 315,31
		Začátek provozního součtu				
		20,7*1,4*0,8		23,18400		
		Konec provozního součtu				
		23,184*0,55		12,75120		
3	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	M3	23,18400	45,00	1 043,28
		10,4328+12,7512		23,18400		
4	162701152R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.5-7 do 7000 m	M3	8,28000	195,00	1 614,60
		vytlačená kubatura :				
		lože : 1,656		1,65600		
		obsyp : 6,624		6,62400		
5	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	M3	8,28000	30,00	248,40
6	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	M3	8,28000	18,00	149,04
7	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	M3	14,90400	105,00	1 564,92
		výkop : 23,184		23,18400		
		lože : -1,656		-1,65600		
		obsyp : -6,624		-6,62400		
8	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	M3	6,62400	300,00	1 987,20
		20,7*0,8*0,4		6,62400		
9	58337304	Štěrkopísek frakce 0-16 B	t	11,26080	240,00	2 702,59
		6,624*1,7		11,26080		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				1 258,56
10	451573111R00	Lože pod potrubí ze štěrkopísku do 63 mm	M3	1,65600	760,00	1 258,56
		20,7*0,8*0,1		1,65600		
Díl: 8		Trubní vedení				18 232,00
11	871313121R00	Montáž trub kanaliz. z plastu, hrdlových, DN 150	M	20,70000	60,00	1 242,00
12	877313123R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	KUS	12,00000	120,00	1 440,00
13	28614500.AR1	Trubka hladká PP SN 10 DN 160/1000 specifikace v TZ	KUS	9,00000	890,00	8 010,00
14	28614502R1	Trubka hladká PP SN 10 DN 160/6000 specifikace v TZ	KUS	2,00000	2 318,00	4 636,00
15	28614651.AR	Koleno 30° AWADUKT PP SN 10 RAUSISTO DN 160	KUS	6,00000	233,00	1 398,00
16	28614652.AR	Koleno 45° AWADUKT PP SN 10 RAUSISTO DN 160	KUS	6,00000	251,00	1 506,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				900,86
17	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	T	11,26080	80,00	900,86

Položkový rozpočet

S:	20220180Y3	TI pro výstavbu 27 rodinných a bytových domů - Pohledec u NMNM - dodatečné práce
O:	01	Svedení podpovrchových vod pomocí drenáže
R:	03	Odvodnění budoucích parcel pomocí drenáže

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				15 470,00
1	132201213R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 10000 m3,STROJNĚ	M3	13,75920	250,00	3 439,80
		Začátek provozního součtu				
		36,4*1,2*0,7		30,57600		
		Konec provozního součtu				
		30,576*0,45		13,75920		
2	132301213R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 10000 m3,STROJNĚ	M3	20,02000	260,00	5 205,20
		36,4*0,55		20,02000		
3	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	M3	33,77920	45,00	1 520,06
		13,7592+20,02		33,77920		
4	162701152R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.5-7 do 7000 m	M3	12,74000	195,00	2 484,30
		2,548+10,192		12,74000		
5	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	M3	12,74000	30,00	382,20
6	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných	M3	12,74000	18,00	229,32
7	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	M3	21,03920	105,00	2 209,12
		výkop : 13,7592+20,02		33,77920		
		lože : -2,548		-2,54800		
		trativod : -10,192		-10,19200		
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				24 307,00
8	212532111	Lože trativodu z kameniva hrub.drceného,16-32 mm	m3	2,54800	1 298,95	3 309,72
		36,4*0,7*0,1		2,54800		
9	212561111	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 16 mm	m3	10,19200	1 154,53	11 766,97
		36,4*0,7*0,4		10,19200		
10	212753116	Montáž ohebné dren. trubky do rýhy DN 160,bez lože	m	36,40000	27,47	999,91
11	21361	DRENÁŽNÍ VRSTVY Z GEOTEXTILIE	M2	87,36000	33,00	2 882,88
		36,4*(0,7+0,5+0,7+0,5)		87,36000		
12	28611225.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 160 mm	m	36,40000	146,91	5 347,52
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 692,16
13	998276101R00	Přesun hmot, trubicí vedení plastová, otevř. výkop	T	21,15204	80,00	1 692,16

Položkový rozpočet

S:	20220180Y3	TI pro výstavbu 27 rodinných a bytových domů - Pohledec u NMNM - dodatečné práce
O:	02	Přípojkové skříně
R:	01	Skříň HUP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 20-D		Dodávka				-312 500,00
1	230230233101	Skříň HUP	KS	-25,00000	12 500,00	-312 500,00
Díl: 23-M		Montáže potrubí				-187 500,00
2	230230029	Montáž skříně HUP	KS	-25,00000	7 500,00	-187 500,00

Položkový rozpočet

S:	20220180Y3	TI pro výstavbu 27 rodinných a bytových domů - Pohledec u NMNM - dodatečné práce
O:	02	Přípojkové skříně
R:	02	Sestava přípojkových pilířů (HUP, elektroměrový pilíř, pojistkový pilíř)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 20-D		Dodávka				466 100,00
1	230230233101.1	Sestava prefabrikovaných betonových přípojkových pilířů pro 1 dům pilíř HUP, elektroměrový pilíř, pojistkový pilíř	ks	3,00000	21 790,00	65 370,00
2	230230233101.2	Sestava prefabrikovaných betonových přípojkových pilířů pro 2 domy 2x pilíř HUP, 2x elektroměrový pilíř, pojistkový pilíř	ks	11,00000	36 430,00	400 730,00
Díl: 23-M		Montáže potrubí				280 000,00
3	230230029.1	Montáž sestav prefabrikovaných betonových přípojkových pilířů pro 1 dům	ks	3,00000	13 125,00	39 375,00
4	230230029.2	Montáž sestav prefabrikovaných betonových přípojkových pilířů pro 2 domy	ks	11,00000	21 875,00	240 625,00

Položkový rozpočet

S:	20220180Y3	TI pro výstavbu 27 rodinných a bytových domů - Pohledec u NMNM - dodatečné práce
O:	03	Sanace zemní pláně
R:	01	Separační geotextilie, sanace zeminou

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 0		Všeobecné konstrukce a práce				-14 979,20
1	014101	POPLATKY ZA SKLÁDKU	M3	-299,58400	50,00	-14 979,20
Díl: 1		Zemní práce				-166 289,31
2	123938	ODKOP PRO SPOD STAVBU SILNIC A ŽELEZNIC, ODVOZ DO 20KM	M3	-299,58400	200,00	-59 916,80
		odkop pro sanaci dle slušného rozpočtu : -1009,8		-1 009,80000		
		odkop pro sanaci dle skutečného rozsahu - tl. sanované vrstvy 200 mm : 3551,08*0,2		710,21600		
3	17120	ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSYPŮ A NA SKLÁDKY BEZ ZHUTNĚNÍ	M3	-299,58400	18,00	-5 392,51
4	17131	ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSYPŮ V AKTIVNÍ ZÓNĚ SE ZHUT SE ZLEPŠENÍM ZEMINY	M3	-1 009,80000	100,00	-100 980,00
Díl: 2		Základy				-97 048,17
5	21461C	SEPARAČNÍ GEOTEXTILIE DO 300G/M2	M2	-3 130,58600	31,00	-97 048,17

Položkový rozpočet

S:	20220180Y3	TI pro výstavbu 27 rodinných a bytových domů - Pohledec u NMNM - dodatečné práce
O:	03	Sanace zemní pláň
R:	02	Sanace zemní pláň štěrkodrtí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 5		Komunikace				1 107 936,96
1	56314	VOZOVKOVÉ VRSTVY Z MECHANICKY ZPEVNĚNÉHO KAMENIVA TL. DO 200MM	M2	3 551,08000	312,00	1 107 936,96