

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Mikroregion Novoměstsko
Tři Studně 25
592 04 Fryšava pod Žákovou horou

Váš dopis značky/ze dne
/

Naše značka
MUNNMN/15340/2020/1

Vyřizuje/linka
Ing. Sylva Urbancová /412

Nové Město na Moravě
Vypraveno 13.7.2020

ZÁVAZNÉ STANOVISKO orgánu územního plánování

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán územního plánování, příslušný podle § 6 odst 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr

CYKLOSTEZKA UL. NEČASOVA – UL. ŽĎÁRSKÁ

- cyklostezka pro společný pohyb chodců a cyklistů částečně s povoleným vjezdem motorových vozidel šířky 3 m (s lokálním zúžením na 2,5 m) s povrchem z asfaltového betonu celkové délky 667 m (zastavěná plocha 2031 m²) včetně osvětlení na pozemcích parc. č. 535/2, 541, 690/1, 690/3, 1468/5, 1487/1, 1533, 1535/1, 1582/1, 1583/1, 1622/1, 1653 v katastrálním území Nové Město na Moravě, a shledal že:

Záměr je přípustný

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Výkresy „02 Koordinační situace“, „03 Koordinační situace“, „04 Koordinační situace“ z dokumentace zpracované společností Atelier Halva v srpnu 2019 jsou přílohou tohoto závazného stanoviska.

Odůvodnění:

Odbor stavební a životního prostředí, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“), byl Mikroregionem Novoměstsko, Tři Studně 25, 592 04 Tři Studně, IČ 70934258, podáním zaevidovaným dne 25. 5. 2020 pod č.j.: MUNNMN/15340/2020 požádán o vydání závazného stanoviska k záměru označenému jako „Cyklostezka ul. Nečasova – ul. Žďárská, Nové Město na Moravě“ na pozemcích parc. č. 535/2, 541, 690/1, 690/3, 1468/5, 1487, 1533, 1535, 1582/1, 1583/1, 1622/1 v katastrálním území Nové Město na Moravě. K žádosti byla doložena dokumentace zpracovaná společností Atelier Halva v srpnu 2019, která byla ještě v průběhu měsíce

TELEFON	FAX	E-MAIL	BANKOVNÍ SPOJENÍ	IČ / DIČ	ÚŘEDNÍ DNY
566598300	566598305	posta@nmnm.cz	KB Žďár nad Sázavou č.ú. 19-1224751/0100	00294900 CZ00294900	Po: 8 ⁰⁰ - 18 ⁰⁰ St: 8 ⁰⁰ - 17 ⁰⁰ Čt: 8 ⁰⁰ - 14 ⁰⁰

června doplněna o koordinační situaci na podkladě aktuální katastrální mapy.

Příslušnost úřadu územního plánování vydat závazné stanovisko vyplývá z § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, dle něhož „vydává úřad územního plánování závazné stanovisko podle § 96b, není-li příslušný krajský úřad“ a z § 96b stavebního zákona jehož odst. 1 stanoví „jestliže vydání rozhodnutí nebo jiného úkonu podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, 127, 129 odst. 2 a 3 nebo podle zvláštního zákona závisí na posouzení jím vyvolané změny v území, je podkladem tohoto rozhodnutí nebo jiného úkonu závazné stanovisko orgánu územního plánování. Závazné stanovisko se nevydává pro a) záměry uvedené v § 79 odst. 2; b) záměry uvedené v § 80 odst. 3; c) záměry uvedené v § 103 odst. 1 písm. c) až e), které nezasahují do nezastavěného území; d) dělení a zcelování pozemků v nezastavěném území, nejedná-li se o pozemkové úpravy; e) studny individuálního zásobování vodou; f) stavby nebo zařízení na zastavěných stavebních pozemcích rodinných domů související s bydlením či bydlení podmiňující a terénní úpravy potřebné k řádnému a bezpečnému užívání těchto pozemků, staveb a zařízení na nich; g) stavby pro podnikatelskou činnost do 25 m² zastavěné plochy a do 5 m výšky s jedním nadzemním podlažím, podsklepené nejvýše do hloubky 3 m na zastavěných stavebních pozemcích rodinných domů; h) stavby nebo zařízení na zastavěných stavebních pozemcích staveb pro rodinnou rekreaci související s rodinnou rekreací či rodinnou rekreací podmiňující a terénní úpravy potřebné k řádnému a bezpečnému užívání těchto pozemků, staveb a zařízení na nich.“ Posuzovaný záměr se nachází pouze ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Nové Město na Moravě, úřad územního plánování je proto místně příslušným orgánem k vydání závazného stanoviska. Z podané žádosti vyplývá, že závazné stanovisko má sloužit jako podklad pro vydání společného povolení pro záměr, který nespadá do výše uvedeného okruhu záměrů, pro které se závazné stanovisko nevydává, a jehož umístění je změnou v území dle § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – jedná se o umístění nové cyklostezky. Úřad územního plánování je proto věcně příslušný vydat závazné stanovisko.

Při vydání závazného stanoviska vycházel úřad územního plánování z dokumentace záměru dodané žadatelem (části dokumentace podstatné pro posouzení záměru jsou součástí spisu vedeného v této věci úřadem územního plánování), a rovněž z těchto podkladů:

- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, schválené dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR“),
- Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina, ve znění Aktualizace č. 1 (nabytí účinnosti dne 23. 10. 2012), Aktualizace č. 2 (nabytí účinnosti dne 7. 10. 2016), Aktualizace č. 3 (nabytí účinnosti dne 7. 10. 2016), Aktualizace č. 5 (nabytí účinnosti dne 30. 12. 2017), Aktualizace č. 6 (nabytí účinnosti dne 14. 6. 2019) a rozsudku Krajského soudu v Brně č. j.: 64 A 1/2017 – 118 z 13. 4. 2017 (dále jen „ZÚR KrV“),
- Úplné znění Územního plánu Nové Město na Moravě po změně č.1, které nabylo účinnosti dne 12. 3. 2020 (dále jen „ÚP Nové Město na Moravě“).

Úřad územního plánování **přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona** následujícím způsobem:

- PÚR byla zpracována a zpřesněna v ZÚR KrV a v ÚP Nové Město na Moravě, přičemž území dotčené navrhovaným záměrem není dle PÚR zahrnuto do rozvojových oblastí, rozvojových os a specifických oblastí republikového významu a rovněž v něm nejsou vymezeny plochy ani koridory dopravní a technické infrastruktury republikového významu.
- Samostatným posuzováním souladu se ZÚR KrV se úřad územního plánování v tomto případě nezabýval, neboť dne 12. 3. 2020 nabylo účinnosti Úplné znění ÚP Nové Město na Moravě po změně č.1, do kterého byla ZÚR KrV zpracována.
- Pozemky popř. jejich části dotčené záměrem (vše v katastrálním území Nové Město na Moravě) jsou dle ÚP Nové Město na Moravě součástí zastavěného území a jsou zařazeny

následovně:

- pozemek parc. č. 535/2 – stabilizovaná plocha s rozdílným způsobem využití Plochy smíšené obytné - centrální (SC)
- pozemky parc. č. 541, 690/1, 690/3, 1468/5, 1582/1, 1583/1 (část) - stabilizovaná plocha s rozdílným způsobem využití Plochy systému sídelní zeleně (ZS)
- pozemky parc. č. 1487/1, 1535/1 - stabilizovaná plocha s rozdílným způsobem využití Plochy dopravní infrastruktury – místní (DM)
- pozemky parc. č. 1622/1, 1653 - stabilizovaná plocha s rozdílným způsobem využití Plochy smíšené obytné - městské (SM)
- pozemek parc. č. 1533 - stabilizovaná plocha s rozdílným způsobem využití Plochy vodní a vodohospodářské (VV)
- část pozemku parc. č. 1583/1 – zastavitelná plocha Z41a – Plochy smíšené obytné - městské (SM)

Ve všech výše uvedených plochách s rozdílným způsobem využití je stavba cyklostezky přípustná.

Navržený záměr zasahuje do vymezeného územního systému ekologické stability LBC 4 – Kazimírův rybník s okolní nivou říčky Bobrůvky, LBK 34 – niva říčky Bobrůvky, LBK 35 – niva říčky Bobrůvky. Dle podmínek stanovených v kapitole „e.2 územní systém ekologické stability krajiny“ lze stavby dopravní infrastruktury připustit v plochách a koridorech pro biocentra a biokoridory ÚSES v nezbytných případech za podmínky, že nedojde k významnému snížení schopnosti ekosystému odolávat znečištění, erozi či jiné fyzikální nebo chemické schopnosti bez dalších opatření plnit stabilizující funkce v krajině. Navržený záměr cyklostezky, tj. stavby dopravní infrastruktury, posoudil příslušný dotčený orgán na úseku ochrany přírody a krajiny, kterým je Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Správa chráněné krajinné oblasti Žďárské vrchy, a po posouzení vydal dne 1. 7. 2020 pod č.j.: 02165/ZV/20 souhlasné závazné stanovisko s tím, že záměr nebude mít významný vliv na ekologicko-stabilizační funkce významných krajinných prvků. Úřad územního plánování proto považuje podmínku týkající se ochrany prvků ÚSES za splněnou. Navržený záměr je v souladu s ÚP Nové Město na Moravě.

- Navržený záměr je rovněž v souladu s **cíli a úkoly územního plánování** stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona, zejména pak s úkoly obsaženými v ust. § 19 odst. 1 písm. b) dle kterého je úkolem územního plánování stanovovat koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky v území, a písm. e) dle něhož územní plánování stanovuje podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území a na využitelnost navazujícího území. Novostavba cyklostezky, která je umístěována v zastavěném území města, převážně v trase stávající pěšiny, přispěje ke zvýšení bezpečnosti cyklistů a přispěje ke kvalitnějšímu využití území pro rekreaci.

Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, ale je úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené příslušným stavebním úřadem. Jeho obsah lze tedy podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí ve věci samé.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezměnily podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato

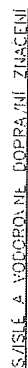
- veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.



MĚSTSKÝ ÚŘAD
NOVÉ MĚSTO na Moravě

29

Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí



- 1) NARHOVŇOVÁ, DOPRAVNÍ ZNAČKA C16 „KONEC STÍŽKY PRO CHODCE A CYKLISTY“ (VELIKOST ZNAČKOVÁNÍ)
- 2) NARHOVŇOVÁ, DOPRAVNÍ ZNAČKA C16 „STEŽKA PRO CHODCE A CYKLISTY“ (VELIKOST ZNAČKOVÁNÍ)
- 3) NARHOVŇOVÁ, DOPRAVNÍ ZNAČKA A19 „CYKLISTE“ (VELIKOST ZNAČKOVÁNÍ)
- 4) NARHOVŇOVÁ, DOPRAVNÍ ZNAČKA A86 „JÍZDENA VOZOVNA (z obou stran)“ (VELIKOST ZNAČKOVÁNÍ)
- 5) PÁSKY Z RELIEFNI DLAŽBY
- 6) STAVOVNÍ DOPR. ZNAČKA B1 „ZÁKAZ VJEZDU VŠECH VOZIDEL“ (V OBOU SMĚŘÍCH)
- 7) TABULKA E15 S TĚLETEM JÍZD. DOPRAVNÍ OBLŠUH“ BUDE ODSŤRANĚNA
- 8) NOVÁ DOPR. ZNAČKA B11 „ZÁKAZ VJEZDU VŠECH MOTOROVÝCH VOZDEL“ A ODPOVĚDĚNĚ TABULKA E13 S TĚLETEM JÍZD. DOPRAVNÍ OBLŠUH“
- 9) PRŮCHVA ZABĚHÁVA
- 10) VARNÝCH PÁSK 0,4m ŠÍŘEKU OBRUBA S PŘEYŠENÍM MAX. 2cm
- 11) NARHOVŇOVÁ, DOPRAVNÍ ZNAČKA C14a S TĚLETEM „CYKLISTO, SESEDNÍ Z KOLA“ (VELIKOST ZNAČKOVÁNÍ)

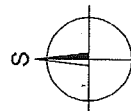
PROVĚDĚNÍ SVISLÝCH DOPRAVNÍCH ZNAČEK:
- GEOMETRICKÉ ŘEŠENÍ DLE VL 6.1. RETROREFLEXNÍ ÚPRAVA TR. RAI. NOSNÁ KONSTRUKCE DLE ČSN EN 12 899-1.
- UMÍSTĚNÍ V SOULADU S TP 55 ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ ZNAČENÍ NA PK

LEGENDA SITI

- | | | | | | | |
|---------------|----------|---------|---------------|------------|---------------|---------------|
| 4 131 IN 50 K | PLYNOVOD | VODOVOD | 4 131 IN 50 K | KANALIZACE | OPTICKÝ KABEL | 4 131 IN 50 K |
| | | | | | | |

LEGENDA BAREV

- HRANICE PARCEL
HRANICE PLOCH Z KN
ZAMĚŘENÍ
HRANICE NOVÝCH KOMUNIKACÍ
KÁČNÍKÉ STROMY – řešeno sornostelní
HOVĚ OSVĚTLENÍ

[illegible]

příloha závazného stanoviska

č.j. MUNMNM 15340/2020/1

ze dne 13.4.2020

MĚSTSKÝ ÚŘAD
NOVÉ MĚSTO na Moravě

20

ze dne 13.7.2020

MĚSTSKÝ ÚŘAD

NOVÉ MĚSTO na Moravě

29

SEMI F. A. MOTOROVÁNÉ DOPRAVNÍ ZNAČKY

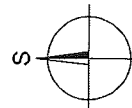
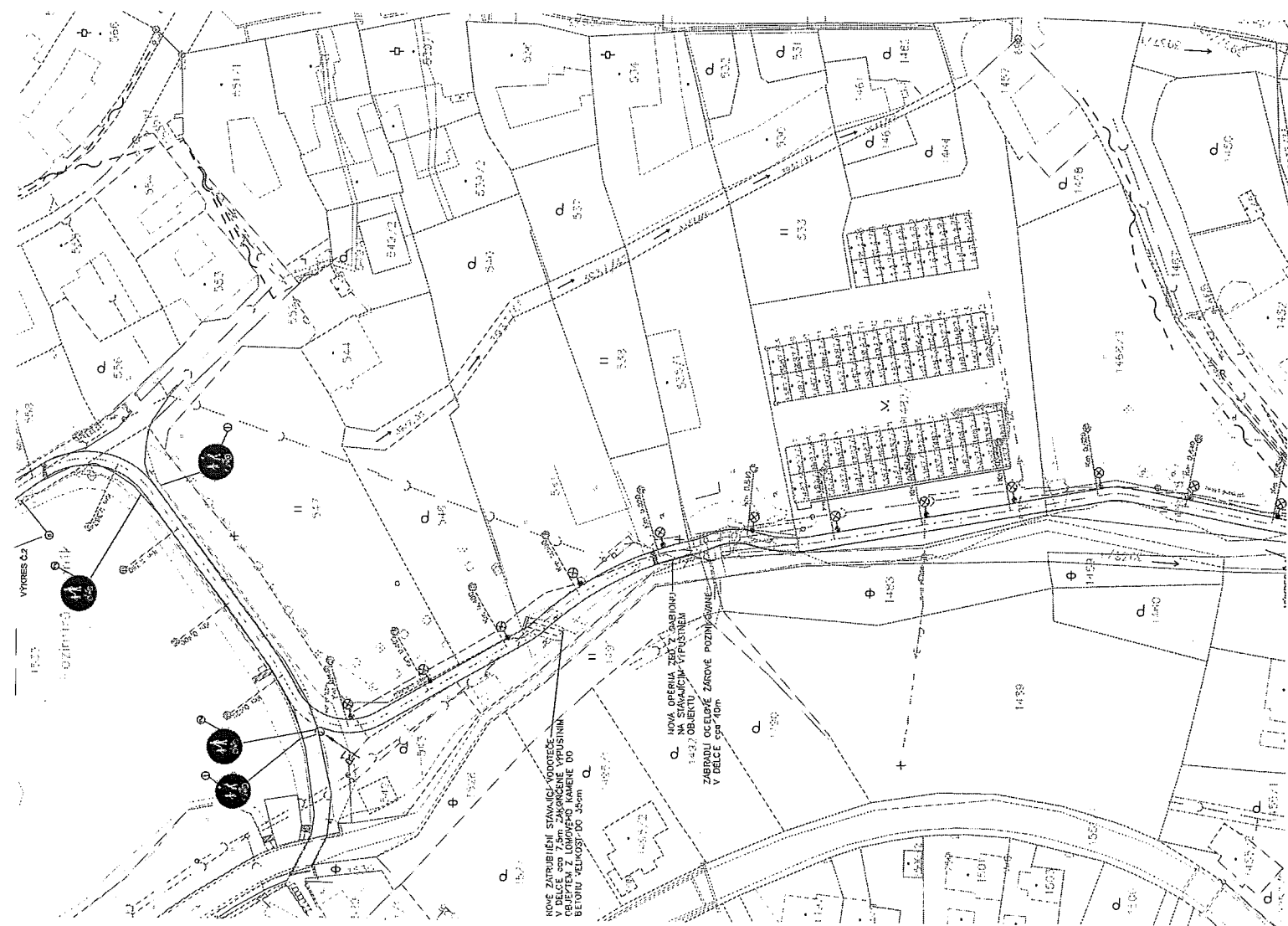
Y. ÚŘAČ
Moravě

① NAMHOVÁNÁ DOPRAVNÍ ZNAČKA CBS „KONEC PŘÍSTAVY PRO VOZIDLO A CYKLISTY“ (VELIKOST ZNAČKY),
② NAMHOVÁNÁ DOPRAVNÍ ZNAČKA CBS „JEDNA VÝSTAVNÍ CYKLISTY“ (VELIKOST ZNAČKY),
③ NAMHOVÁNÁ DOPRAVNÍ ZNAČKA CBS „JEDNA VÝSTAVNÍ CYKLISTY“ (VELIKOST ZNAČKY),
④ NAMHOVÁNÁ DOPRAVNÍ ZNAČKA A18 „CYKLISTY V KOLNÍKOVÝCH ZNAČKÁCH“,
⑤ NAMHOVÁNÁ DOPRAVNÍ ZNAČKA A6a „VOZIDLA V KOLNÍKOVÝCH ZNAČKÁCH“,
⑥ PASÍ Z RELIEFŮ DLAŽE,
⑦ STÁVNÍČKY DOPR. ZNAČKA B.1 „ZNAČKA VĚSTVY VŠECH VOZIDEL V OBLOUH SMĚRŮCH A DODATKOVÁ TABULKA D13 S TEXTEM „JEDNOU DOPRAVNÍ ZNAČKOU BUDĚ ODBĚRÁVÁNÁ“,
⑧ NÁSTĚNNÁ DOPR. ZNAČKA B.1 „ZNAČKA VĚSTVY VŠECH VOZIDEL V OBLOUH A DODATKOVÁ TABULKA E13 S TEXTEM „JEDNO DOPRAVNÍ ZNAČKOU BUDĚ ODBĚRÁVÁNÁ“,
⑨ PŘÍČKA ZABÍRAJÍCÍ
⑩ VANDON PÁS 0,4m SILNOSTI OBLUBA S PŘEPÝSEM MAX. 2cm
⑪ NAMHOVÁNÁ DOPRAVNÍ ZNAČKA C14a S TEXTEM „CYKLISTO, SESEDIŤ Z KOL“ (VELIKOST ZNAČKY)

LEGENDA SITI

LEGENDA BAREV

- HRANICE PARCEL
HRANICE PLOCH Z KN
ZÁMĚŘENÍ
HRANICE NOVÝCH KOMUNIKACÍ
KABELNÉ STROUHY – řešeno samostatně
NOVÉ OSVĚTLENÍ

[illegible]

příloha závazného stanoviska

č.j. MUNMNM 15340/2026/1

ze dne 13.4.2026

MĚSTSKÝ ÚŘAD
NOVÉ MĚSTO na Moravě

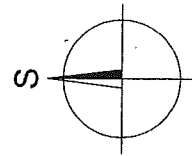
30

LEGENDA SÍTÍ

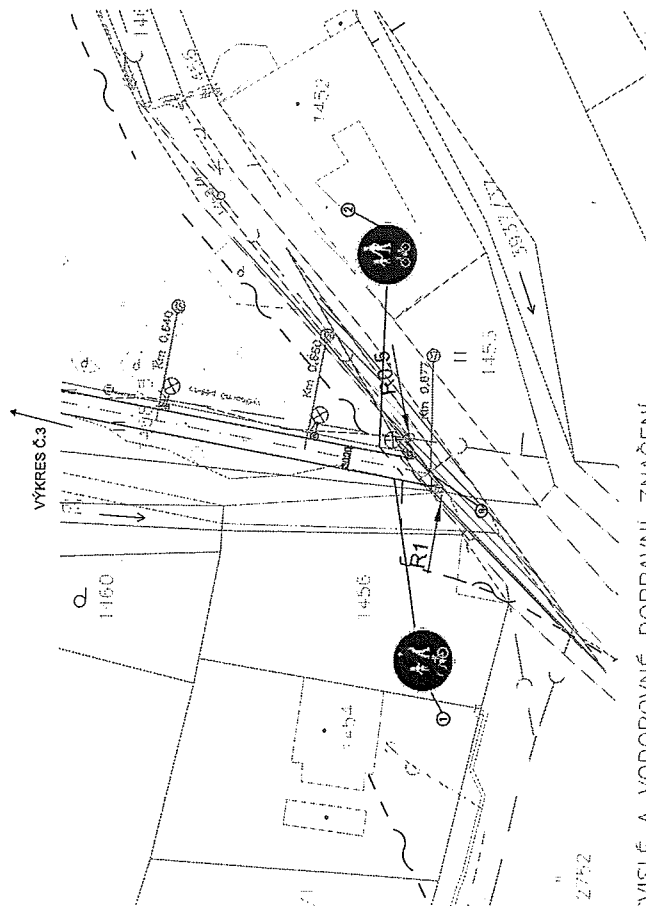
- VĚTĚNÍ SEK
- PLYNOVOD
- VODOVOD
- VLIVNÍ NN
- KANALIZACE
- OPTICKÉ SÍTĚ
- POZ. ILLUOVÝ INDO ILLUOVÝ DELVA POZ. ILLUOVÝ INDO ILLUOVÝ DELVA POZ. ILLUOVÝ INDO ILLUOVÝ DELVA

LEGENDA BAREV

- HRANICE PARCEL
- HRANICE PLOCH Z KN
- ZAMĚŘENÍ
- HRANICE NOVÝCH KOMUNIKACÍ
- KÁCENÉ STROMY – řešeno samostatně
- NOVÉ OSVĚTLENÍ



VED. PROJEKTANT: ZOD. PROJEKTANT: ING. AROSLAV HALVA	PROJEKTANT: ING. AROSLAV HALVA	KRESLIL: T. PLÁNKA	POJIN. SE ZÁZNAMU: TEL. 777 888 888, hynov@halva.org, IČO 10116443	ATELIER HALVA
INVESTOR: Mikroregion Novoměstsko, areál obcí, 781 001 25, 692 04 Rybná pod Zákou hrou	KRAJ: Vysočina	DATUM: 08/2019	STUPEŇ: DŮR a DOP	
KÚ: Nové Město na Moravě	KRAJ: Vysočina	MĚŘÍTKO: 1:500	ARCHIVNÍ ČÍSLO: 28-18-NM	
Cyklostezka ul. Nečasova - ul. Žďárská Nové Město na Moravě				
KOORDINAČNÍ SITUACE				



SVISLÉ A VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ

1. NAVRHOVANÁ DOPRAVNÍ ZNAČKA C9b „KONEC STEZKY PRO CHODCE A CYKLISTY“ (VELIKOST ZÁKLADNÍ).
2. NAVRHOVANÁ DOPRAVNÍ ZNAČKA C9a „STEZKA PRO CHODCE A CYKLISTY“ (VELIKOST ZÁKLADNÍ).
3. NAVRHOVANÁ DOPRAVNÍ ZNAČKA A19 „CYKLISTE“ (VELIKOST ZÁKLADNÍ).
4. NAVRHOVANÁ DOPRAVNÍ ZNAČKA A6a „ZÚŽENÁ VOZOVKA (z obou stran)“ (VELIKOST ZÁKLADNÍ).
5. PÁSY Z RELIÉFNÍ DLAŽBY
6. STAVAJÍCÍ DOPR. ZNAČKA B1 „ZÁKAZ VJEZDU VŠECH VOZIDEL V OBOU SMĚRECH A DODATKOVÁ TABULKA E13 S TEXTEM „MIMO DOPRAVNÍ OBSLUHY“ BUDE ODSTRANĚNA
7. NOVÁ DOPR. ZNAČKA B11 „ZÁKAZ VJEZDU VŠECH MOTOROVÝCH VOZIDEL“ A DODATKOVÁ TABULKA E13 S TEXTEM „MIMO DOPRAVNÍ OBSLUHY“
8. PŘÍČNÁ ZABRANA
9. VAROVNÝ PÁS 0,4m SILNIČNÍ OBRUBA S PŘEVÝŠENÍM MAX. 2cm
10. NAVRHOVANÁ DOPRAVNÍ ZNAČKA C14a S TEXTEM „CYKLISTO, SESEDI Z KOLA“ (VELIKOST ZÁKLADNÍ).