



Smlouva o dílo č. 140701

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

Čl. 1

Smluvní strany

1. **Město Nové Město na Moravě**

se sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě
zastoupené **Michalem Šmardou**, starostou města
ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Lubomír Kubík, investiční technik
Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

IČ: 00294900

DIČ: CZ00294900

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 1224751/0100

(dále jen „objednatel“)

2. **SANTIS a.s.**

se sídlem Brněnská 126/38, 591 39 Žďár nad Sázavou
zastoupený **Ing. Zdeňkem Tulisem**, pověřeným členem představenstva
ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Tulis, pověřený člen představenstva
Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

IČ: 25546791

DIČ: CZ25546791

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 5364210247/0100

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2835

(dále jen „zhotovitel“)

Čl. 2

Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost ve sjednané době a za sjednaných podmínek provede dílo **zpracování studie úprav Tyršovy ulice v Novém Městě na Moravě u budoucí sportovní haly – MK, doplnění parkování a prvků zklidňujících dopravu, zpracování orientačního propočtu a zajištění potřebné inženýrské činnosti ke studii** (dále jen „dílo“) specifikované dále v této smlouvě a předá jej objednateli v dohodnutém termínu. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo dohodnutou cenu.
2. Specifikace činností (ucelených částí či fází), které dílo zahrnuje:
 - a) studie návrhu řešení. Bude obsahovat minimálně stručný popis stávajícího stavu, soupis potřeb, závad a nevhodných skutečností, návrh řešení a potřebných úprav. Studie bude zpracována pro komunikace navazující na hlavní tah ul. Tyršova, Malá a Sportovní, v příp. potřeby i na dotčené úseky těchto ulic. Studie bude řešit zejména místní komunikace tak, aby umožnily dostatečnou dopravní obsluhu budoucí sportovní haly jak pěší, tak i automobilovou dopravou, doplnění

parkovacích míst jak pro sportovní halu, tak i bydlící a prvky zklidňující dopravu. Dále budou řešeny vazby na inženýrské sítě a příp.vyvolané investice (přeložky sítí, odvodnění, apod.). Objednatel bude požadovat prověření různých variant a alternativ. Výsledné řešení bude upřesňováno na kontrolních dnech, musí respektovat potřebné návaznosti a musí být v souladu s platnou legislativou. Navržená řešení musí být v souladu se zpracovanou a schválenou dokumentací týkající se dotčeného území, zejména s dokumentací připravované sportovní haly.

Ke studii, resp. každé její variantě bude zpracován orientační propočet nákladů.

Součástí studie bude i definování rozsahu geologického průzkumu, potřebného pro řádné zpracování projektové dokumentace.

- b) inženýrská činnost ke studii - získání vyjádření k prověřovaným variantám a kladných vyjádření k výslednému navrhovanému/navrhovaným řešením od rozhodujících orgánů (DI PČR, správce a vlastník komunikace, správci sítí, apod.) vč.získání těchto vyjádření a projednání studie s objednatelem dle čl.6, odst.3 této smlouvy.

Nezbytné projekční podklady pro plnění díla si zajistí uchazeč sám na vlastní odpovědnost a náklady (např. podklady majetkoprávního charakteru, geodetické podklady, zaměření, podklady a stanoviska od jednotlivých správců sítí a souvisejícího majetku, potřebné průzkumy, atd.). Objednatel poskytne zhotoviteli jako podklad data, které má k dispozici.

Součástí díla je i dokladová část obsahující všechna vyjádření, stanoviska či rozhodnutí získaná v průběhu zpracování díla.

Objednatel si vyhrazuje právo předmět díla v průběhu provádění díla upravit.

Projektant je povinen navrhnout taková technická řešení, které jsou při splnění požadavků legislativy, technických norem a požadavků objednatele a správců technické infrastruktury pro objednatele co nejvíce ekonomicky výhodná.

Čl. 3

Doba plnění

1. Ke splnění díla dojde jeho řádným a včasným předáním objednateli nejpozději do 30.11.2014.
2. Realizace díla bude zahájena neprodleně po podpisu této smlouvy.
3. Dojde-li při realizaci díla k prodlení z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli prodloužení dohodnutého termínu předání díla dle čl. 3 odst. 1 této smlouvy přímo úměrné délce prodlení objednatele. Zhotovitel je povinen s dostatečným předstihem upozornit objednatele na potřebu spolupůsobení. Pokud tak neučiní, nebude lhůta plnění prodloužena.
4. Pokud bude v průběhu realizace díla zjištěna skutečnost, o níž zhotovitel nevěděl a vědět nemohl, a která ztíží nebo znemožní provedení díla ve sjednaném rozsahu, sdělí tuto skutečnost zhotovitel neprodleně objednateli a projedná s ním další postup.
5. Místem předání díla, resp. jeho ucelených částí, je sídlo objednatele.

Čl. 4

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a předat jej objednateli ve lhůtách uvedených v čl. 3 odst. 1 této smlouvy.

Studie bude předána v 6-ti vyhotoveních v listinné (tištěné) formě a 1x v digitální formě na CD (textová i grafická část ve formátu .pdf, dále textová část ve formátu .doc a grafická část ve formátu .dwg nebo .dgn). Dokladová část (vyjádření dle čl.2, odst.2, pís.b) této smlouvy) bude předána 1x v listinné formě (originály vyjádření) a 1x v digitální formě na CD (naskenovaná vyjádření ve formátu .pdf). Orientační propočty nákladů budou předány 2x v listinné (tištěné) formě a 1x v digitální formě na CD ve formátu .xls pro každou variantu (pokud nebudou orientační propočty součástí textové části studie).

2. O předání díla (nebo jeho části) zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bude sepsán předávací protokol, jehož návrh připraví zhotovitel. K převzetí díla a podpisu protokolu je za objednatele oprávněn Ing. Lubomír Kubík, tel.: 566 598 351, k předání díla a podepsání protokolu je za zhotovitele oprávněn Ing. Zdeněk Tulis, tel.: 566 697 370.
3. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo od zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou převzít. Pokud objednatel bezdůvodně odepře řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo požádá o změnu termínu převzetí díla, není zhotovitel v prodlení.
4. Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že dílo má vady nebo nebylo dodáno ve lhůtě dle čl. 3 odst. 1 této smlouvy. V případě, že objednatel převezme od zhotovitele dílo, které má vady, ačkoli k tomu není povinen, je zhotovitel povinen při předání a převzetí díla dohodnout s objednatelem opatření a termín k odstranění zjištěných vad.

Čl. 5

Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková a nejvýše přípustná cena díla činí **193.000,- Kč bez DPH**, slovy: **jednostodevadesátitřítisíce korun českých bez DPH** (dále jen cena). Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vynaložené při realizaci díla.

K této ceně bude připočteno DPH ve výši dle platných předpisů.

Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele. Platnost ceny díla je stanovena do 31.12.2015.

2. Cenu uhradí objednatel na základě faktury/faktur vystavené/vystavených zhotovitelem po řádném a včasném předání a převzetí díla nebo jeho ucelené části. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 21 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

4. Výše uvedená cena v sobě zahrnuje:
- zajištění veškerých projekčních podkladů pro řešené území dle čl.2, odst.2 této smlouvy
 - pracovní návrhy úprav ve 3 – 4 variantách
 - výsledný návrh úprav
 - orientační propočty nákladů
 - definování rozsahu geologického průzkumu
 - další součásti a činnosti dle čl.2 této smlouvy
 - inženýrskou činnost ke studii dle čl.2, odst.2 této smlouvy

Čl. 6

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a podle pokynů a podkladů předaných mu objednatelem na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost, a v dohodnuté lhůtě je objednateli předat.
2. Při realizaci díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné předpisy, které se vztahují k realizaci díla.
3. Zhotovitel je povinen svolávat pravidelně (nejméně 1x za 14 dnů, pokud nebude dohodnuto jinak) tzv. kontrolní dny v sídle objednatele a i jinak poskytovat objednateli informace o stavu realizace díla. Nad rámec běžných kontrolních dnů bude studie v průběhu rozpracovanosti 3x projednána s objednatelem na jeho nejvyšší úrovni (rada města, komise, apod.). Zhotovitel je povinen připomínky a závěry vzešlé z kontrolních dnů i projednání zapracovat do studie.
4. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo nebo jeho ucelenou část převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. 5 odst. 1 této smlouvy.
5. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškerou součinnost a informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o všech jim známých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

Čl. 7

Záruka, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla po dobu 60 měsíců.
Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla po dobu trvání záruční doby. Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede, jak se projevuje.

3. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady díla v záruční době bezplatně. V případě, že zhotovitel prokáže neoprávněný zásah do díla objednatelem nebo třetí osobou, uhradí objednatel náklady zhotovitele spojené s opravou vady.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla způsobem dohodnutým s objednatelem ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení vady díla, příp. ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.

Čl. 8

Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu uvedeném v čl. 3 odst. 1 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla způsobem a v termínu dle čl. 7 odst. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za:
 - a) každý i započatý den prodlení
 - b) každou řádně neodstraněnou vadu.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s čl. 5 odst. 3 a 4 této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní strany nemají nárok na náhradu škody, která jim vznikla porušením povinností, k níž se vztahuje smluvní pokuta.

Čl. 9

Licence

1. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli právo na jakékoliv v současnosti známé využití, zejména další zpracování a úpravu díla, jakož i nehmotných statků, které jsou v tomto díle zpracovány, včetně práva objednatele udělit dalším osobám podlicenci k využití díla včetně nehmotných statků v tomto dokumentu zpracovaných (dále jen „licence“).
2. Zhotovitel nesmí poskytnout licenci třetí osobě a je povinen se i sám zdržet výkonu práva užít dílo.
3. Územní rozsah licence je neomezený.
4. Odměna za užití nehmotného statku je již zahrnuta do ceny sjednané v ustanovení čl. 5 odst. 1 této smlouvy. Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv k nehmotnému statku.
5. Objednatel není povinen licenci využít.

Čl. 10

Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení realizace díla.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel neprovede dílo v termínu sjednaném v čl. 3 odst. 1 této smlouvy nebo v kvalitě dle této smlouvy. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit, pokud objednatel nezaplatí cenu stanovenou v čl. 5 odst. 1 této smlouvy za řádně a včas provedené dílo. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud veškeré závazky z této smlouvy vyplývající nebudou zcela splněny či vypořádány do uplynutí doby trvání této smlouvy podle čl. 10 odst. 2, resp. čl. 3 odst. 1 této smlouvy, platnost této smlouvy se automaticky prodlužuje do doby úplného vypořádání veškerých závazků z ní vyplývajících.

Čl. 11

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její 58. schůzi konané dne 18.02.2013 pod bodem č. 20 programu.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním jeho údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy.
3. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého, příp. přechodného bydliště, data narození, telefonního čísla) obsažených v této smlouvě objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění mj. v souladu s ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění.

5. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen poskytnout ve stanovených termínech požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
8. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

v Novém Městě na Moravě
dne 21. 07. 2014

.....
Michal Šmarda
starosta

ve Žďáře nad Sázavou
dne 18. 07. 2014

.....
Ing. Zdeněk Tulis
pověřený člen představenstva

