

ENVIGEST, s. r. o.  
Masarykova 305  
592 31 NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ

Váš dopis č. j.  
Číslo jednací ZR/1386/2020-Še  
Vyřizuje Šemrinc Jiří  
Tel. +420 566 651 146  
Žďár nad Sázavou 17. 4. 2020

**Vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s., divize Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) k projektové dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení na akci: „Rekonstrukce ul. Lesní v NMnM“, p. č. 1960/2, 3912/4, 3912/17, 3912/18, 1995/2, 3912/19, 1926, k. ú. Město Nové Město na Moravě**

**Investor:** Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Předložená projektová dokumentace zpracovaná projektantem, Ing. Janem Červinkou, zakázkové číslo 1710 (datum 08/2019) řeší: stávající část ul. Lesní bude zúžena na jednotnou šířku 5,5 m. V první části ul. Lesní po křižovatku ul. Zahradní dojde k vybudování dlážděné stezky pro jednosměrný pohyb cyklistů a obousměrný pohyb chodců š. 2,0-2,2m, stezka bude převýšena o max. 20 mm nad povrch vozovky. Ve druhém úseku bude stezka plynule napojena na chodník pro obousměrný pohyb chodců š. 2,0 -1,5 m, chodník bude převýšen 80 mm nad vozovku, v místě sjezdů budou osazeny nájezdové obruby (max. 20 mm nad vozovku). Součástí stavby bude i výměna a drobné korekce stávajících uličních vpustí, nově bude provedeno veřejné osvětlení (dále jen stavba).

## 1. Vyjádření k technickému řešení projektu

S navrženým řešením v rozsahu dle předložené projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení VAS

**souhlasí za předpokladu dodržení níže uvedených podmínek VAS k realizaci stavby.**

VAS upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 159 odst. (1) - (3) zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a následně i bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány.

## 2. Vyjádření k realizaci stavby a uvedení stavby do provozu

### 2.1. Upozorňujeme na věcnou a časovou koordinaci stavby se stavbou „Nové Město na Moravě - vodovod a kanalizace ul. Lesní“ – investor SVK Žďársko.

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.  
Divize Žďár nad Sázavou  
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou  
Bankovní spojení: 1806751/0100  
Telefon: +420 566 651 111, e-mail: divize@vaszr.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI:  
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno  
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842  
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku  
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

[www.vodarenska.cz](http://www.vodarenska.cz)



**VAS doporučuje, aby investor stavby rekonstruované komunikace – město Nové Město na Moravě v předstihu projednal se stavebním dozorem VAS v rámci stavby SVK Žďársko vysazení odboček z rekonstruované kanalizace pro kanalizační přípojky k novým či rekonstruovaným uličním vpustím.**

- 2.2. Před zahájením realizace stavby požadujeme nejprve provést vytyčení trasy vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně vodovodních a kanalizačních přípojek.

Vytyčení vodovodu ve správě VAS Vám na objednávku zajistí útvar dispečinku VAS (telefon: 566 651 159, 724 102 777).

Vytyčení kanalizace ve správě VAS Vám na objednávku zajistí mistr provozu VaK Nové Město na Moravě, pan Fila (telefon: 566 618 768, 602 142 624).

Za vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 3, odst. (3) v platném znění zodpovědný jejich majitel – majitel pozemku či stavby připojených na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak.

- 2.3. V rámci realizace stavby požadujeme respektovat ochranné pásmo:

- ❑ vodovodu ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění – 1,5 m **(v rámci realizace navržených uličních vpustí v místech, kde z prostorových důvodů nebude možné dodržet výše uvedenou vzdálenost, souhlasí VAS s umístěním navržené stavby uličních vpustí v ochranném pásmu rekonstruovaného vodovodu ve správě VAS v souladu s předloženou zastavovací situací. VAS však upozorňuje, že tato vzdálenost musí být minimálně v souladu s ČSN 73 6005, tj. minimální vzdálenost vnějšího líce stavby uliční vpustí od vnějšího líce vytyčeného potrubí rekonstruovaného vodovodu 0,6 m)**
- ❑ kanalizace ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění – 1,5 až 2,5 m (dle DN a hloubky uložení potrubí kanalizační stoky)
- ❑ vodovodních přípojek v souladu s ČSN 75 5411, článek 4.4 – 1,5 m
- ❑ kanalizačních přípojek v souladu s ČSN 75 6101, článek 6.1.13 – 0,75 m.

- 2.4. Křížení inženýrských sítí s vodovodem a kanalizací ve správě VAS, s vodovodními a kanalizačními přípojkami musí být pod úhlem v rozmezí 90 - 60° při respektování minimální svislé vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Zemní kabelové rozvody musí být uloženy do chráničky.

- 2.5. V zájmovém území stavby nesmí být po ukončení stavby v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ve správě VAS a přípojek provedeny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení a navýšení terénu nad vodovodem a kanalizací ve správě VAS a přípojkami v rozporu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (5), písmeno d) v platném znění, v rozporu s ČSN 75 5401, s ČSN 75 5411, s ČSN 75 6101 a s ČSN 73 6005.

**Poklopy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS (hydranty, šoupata, uzávěry vodovodních přípojek, armaturní šachty na vodovodu a kanalizační šachty) musí být osazeny do nové nivelety upraveného terénu a musí být trvale volně přístupné. Navržené obrušníky musí být navrženy mimo ovládací prvky vodovodu a kanalizace ve správě VAS.**

#### Požadavky VAS na úpravy kanalizačních šachet při rekonstrukci vozovek, budování zpevněných ploch

- Při rekonstrukcích vozovek a zpevněných ploch, pokud dojde ke změně nivelety plochy, je investor povinen upravit niveletu poklopů. Způsob stavebního provedení je povinen odsouhlasit s provozovatelem kanalizace.
- Šachta musí být vodotěsná. Prefabrikáty musí být vyrobeny z hutných vodostavebních pohledových betonů tř. min. C 40/50, XA1, XF4.
- Vstupní komín šachet musí být zhotoven z rovných železobetonových stokových skruží DN 1000 mm, tloušťka stěny 120 mm. Ve skružích musí být zabudovaná stupadla s PE povlakem. Spoje jednotlivých dílů musí být provedeny na polodrážku a musí být těsněny chlopňovým pryžovým profilem nasazeným na špici dílce. Při montáži se na těsnění rovnoměrně nanese souvislá vrstva schváleného kluzného prostředku (např. DS GLEITMITTEL B05, neředěné mazlavé mýdlo apod.). Je zakázáno použití tuků a olejů. Po montáži šachtových dílců je nutné provést zatmelení



manipulačních úchytů vodotěsným tmelem na bázi cementu (ERGELIT, IZOLSAN, PCI Polyfix, apod.)

- Na rovné skruži je nasazena kónická skruž. Pro vstup do šachty je v kónické skruži umístěno jedno kapsové stupadlo.
- Pro vyrovnání nivelety se použijí vyrovnávací betonové prstence DN 625 v max. počtu 2 ks do max. výšky 240 mm. Nad tuto výšku se požaduje použít vždy díl šachty DN 1000/250 mm. Vzájemné spojení prstenců, spojení prstence s přechodovou deskou či přechodovou skruží a vyrovnání poklopu do nivelety terénu se provádí pomocí speciálních malt či tmelů (ERGELIT, IZOLSAN, PCI Polyfix, apod.) s minimální pevností 45 MPa a minimální tloušťkou vrstvy 20 mm. Tmel se v dostatečné vrstvě rovnoměrně nanese na spodní část. Po nasazení horní části dojde k vytlačení hmoty, která se odstraní a zahladí.

2.6. Do jednotné kanalizace ve správě VAS nesmí být přes uliční vpusti zaústěny žádné drenáže a trativody. Navržené uliční vpusti musí být vybaveny sifonem a zápachovou uzávěrkou.

2.7. Ke kontrole dodržení výše uvedených podmínek požadujeme přizvat:

- ☐ vodovod a kanalizace ve správě VAS, vodovodní a kanalizační přípojky (na veřejném prostranství) – mistra provozu VaK Nové Město na Moravě, pana Filu.

O vlastní kontrole musí být sepsán zápis – **příloha č. 1.**

2.8. Montážní práce kanalizačních přípojek (pro nové či rekonstruované uliční vpusti napojené na rekonstruovanou jednotnou kanalizaci ve správě VAS) výše uvedené stavby VAS nezajišťuje. Z těchto důvodů požadujeme přizvat mistra provozu VaK Nové Město na Moravě, pana Filu (upozorňujeme, že výzva musí být hlášena mistrovi minimálně 2 pracovní dny dopředu):

- ☐ ke kontrole provedených podsypů potrubí, montáží, těsností kanalizačních přípojek (**materiál kanalizačních přípojek požaduje VAS dle předložené projektové dokumentace z kameniny uložené na betonové sedlo**). O této kontrole bude sepsán zápis s uvedením všech závad viz **formulář č. 2.1.** – tato příloha slouží i jako potvrzení mistra provozu VaK Nové Město na Moravě o odstranění závad.

2.9. Případné škody na zařízení ve správě VAS způsobené stavbou „Rekonstrukce ul. Lesní v NMnM“ hradí investor. Případné přeložky zařízení ve správě VAS vyvolané stavbou „Rekonstrukce ul. Lesní v NMnM“ hradí dle zákona č. 274/2001 Sb. § 24 v platném znění investor.

2.10. Kladné stanovisko VAS k vydání kolaudačního souhlasu na předmětnou stavbu popřípadě kladné stanovisko pro uvedení předmětné stavby do užívání vyhotoví VAS až po předložení dokladů uvedených v bodě 2.7. a 2.8. a dále po předložení níže uvedeného geodetického zaměření stavby.

Doklady uvedené v bodě č. 2.10. prosím předávejte:

- ☐ osobně na VAS v úředních dnech (pondělí od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 15:00 hod, středa od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 17:00 hod) – Ing. Jiřímu Šemrincovi
- ☐ osobně na VAS mimo úřední dny na podatelnu VAS – dveře č. 18
- ☐ zasláním elektronicky na e-mailovou adresu: [semrinec@vaszr.cz](mailto:semrinec@vaszr.cz)
- ☐ zasláním na adresu - VAS, Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

### 3. Vyjádření pro stavební úřad k vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení

S vydáním rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na stavbu „Rekonstrukce ul. Lesní v NMnM“ VAS

**souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:**

rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení bude obsahovat seznam dokladů nutných pro uvedení stavby do užívání, a to zejména:

1. geodetické zaměření stavby (zejména upozorňujeme na geodetické zaměření kanalizačních přípojek včetně uličních vpustí, na geodetické zaměření poklopů ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS – osazených do nové nivelety upraveného terénu) v listinné podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn)
2. stanovisko VAS o provedené kontrole a převzetí dokladů prokazujících splnění podmínek ochrany zařízení ve správě VAS dotčených stavbou.

Toto vyjádření vydává VAS v zastoupení SVK Žďársko podle čl. VI, odst. 7., písmeno b) a c) Smlouvy o nájmu, provozování a správě vodovodů a kanalizací uzavřené mezi výše uvedenými stranami dne 31. 12. 2013.

Platnost vyjádření je 1 rok ode dne vydání.

 **VODÁRENSKÁ**  
AKČIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.  
Soběšická 620/156, Lesná, 638 00 Brno  
Divize Žďár nad Sázavou  
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

Ing. Karel Fuchs  
ředitel divize

#### **Přílohy**

Přílohy k bodu vyjádření č. 2.7. a 2.8.

#### **Na vědomí**

VAS, provoz VaK Nové Město na Mor. + koordinační situace v SW EVK, projekt v SW EVP ID stavby 6251  
VAS, referent speciálních činností – Ing. Šemrínec

**Zápis o dodržení ochranného pásma vodovodu a kanalizace ve správě VAS dle podmínek zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění**

Název stavby .....  
Investor stavebních prací .....  
Obec .....  
Ulice .....  
Č. p. ....  
P. č. ....  
Stavební práce realizoval .....

**1. Provedení podle schváleného projektu:**

☐ ANO

☐ NE

Změny: -  
-  
-

**2. Zjištěné závady:**

-
-
-
-
-
-
-

**3. Termín odstranění závad:**

Datum	
-------	--

.....  
Za investora – jméno, podpis

.....  
Za VAS – jméno, podpis

**4. Odstranění závad dle bodu 2:**

Datum	
-------	--

.....  
Za VAS – jméno, podpis

**Formulář č. 2.1.**

**Zápis o kontrole provedených obsypů kanalizační přípojky, odstranění závad pro:**

Investor stavby kanalizační přípojky .....

Obec .....

Ulice .....

Č. p. ....

P. č. ....

Montáž kanalizační přípojky realizoval: .....

**1. Provedení podle schváleného projektu:**

- ☐ ANO
- ☐ NE
- Změny: -
- 

**2. Zjištěné závady:**

-
-
-
-

**3. Termín odstranění závad:**

Datum	
-------	--

.....  
Za investora – jméno, podpis

.....  
Za VAS, a. s. – jméno, podpis

**4. Odstranění závad dle bodu 2.:**

Datum	
-------	--

.....  
Za VAS, a. s. – jméno, podpis

**Poznámka:** podmínka zahájení odvádění odpadních vod je provedení kanalizační přípojky bez závad.