

## **SEZNAM PŘÍLOH**

### **VYJÁDŘENÍ DOSS A SPRÁVCŮ SÍTÍ**

1. KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY
2. VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTI
3. INFORMACE O PARCELÁCH KN
4. VYJÁDŘENÍ - VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, A.S., STUDENTSKÁ 1133, 591 21 ŽDÁR NAD SÁZAVOU
5. VYJÁDŘENÍ – ČESKÁ TELEKOMUNIKAČNÍ INFRASTRUKTURA, A.S., OLŠANSKÁ 2681/6, PRAHA 3, 130 00
6. VYJÁDŘENÍ – GASNET SLUŽBY, S.R.O., PLYNÁRENSKÁ 499/1, ZABRDOVICE, 602 00 BRNO
7. VYJÁDŘENÍ – E.ON SERVISNÍ, S.R.O., F.A. GERSTNERA 2151/6, 370 49 ČESKÉ BUDĚJOVICE
8. VYJÁDŘENÍ – NOVOMĚSTSKÁ TEPLÁRENSKÁ A.S., HORNICKÁ 973, 592 31 NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ
9. VYJÁDŘENÍ – SATT A.S., OKRUŽNÍ 11, 591 01 ŽDÁR NAD SÁZAVOU
10. VYJÁDŘENÍ – PODA A.S., MASARYKOVA 8, 572 01 POLIČKA
11. SDĚLENÍ – MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ, ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, VRATISLAVOVO NÁM. Č.P. 103, 592 31 NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ
12. ZÁVAZNÉ STANOVISKO K NAKLÁDÁNÍ S ODPADY – MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ, ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, VRATISLAVOVO NÁM. Č.P. 103, 592 31 NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ
13. ZÁVAZNÉ STANOVISKO ORGÁNU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ – MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ, ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, VRATISLAVOVO NÁM. Č.P. 103, 592 31 NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ
14. VYJÁDŘENÍ – MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ, ODBOR DOPRAVY A VNITŘNÍCH VĚCÍ, VRATISLAVOVO NÁM. Č.P. 103, 592 31 NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ
15. VYJÁDŘENÍ – MĚSTO NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ, MÍSTOSTAROSTA MĚSTA, VRATISLAVOVO NÁM. Č.P. 103, 592 31 NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ
16. STANOVISKO – KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ, ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ ŽDÁR NAD SÁZAVOU, TYRŠOVA 3, 591 01 ŽDÁR NAD SÁZAVOU
17. STANOVISKO – HZS KRAJE VYSOČINA, ÚZEMNÍ ODBOR ŽDÁR NAD SÁZAVOU, JAMSKÁ 4, 591 01 ŽDÁR NAD SÁZAVOU
18. STANOVISKO – POVODÍ MORAVY, S.P., DŘEVÁŘSKÁ 11, 601 75 BRNO
19. ZÁVAZNÉ STANOVISKO – POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY, KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KRAJE VYSOČINA, ÚZEMNÍ ODBOR ŽDÁR NAD SÁZAVOU, DOPRAVNÍ INSPEKTORÁT, NÁM. REPUBLIKY 69, 591 20 ŽDÁR NAD SÁZAVOU
20. ZÁVAZNÉ STANOVISKO – MINISTERSTVO OBRANY ČR, SEKCE NAKLÁDÁNÍ S MAJETKEM, ODBOR OCHRANY ÚZEMNÍCH ZÁJMŮ, ODDĚLENÍ OCHRANY ÚZEMNÍCH ZÁJMŮ PARDUBICE, TEPLÉHO 1899, 530 02 PARDUBICE
21. ZÁPIS Z VÝBĚRU STAVENIŠTĚ





Katastrální úřad pro Vysočinu Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou		Okres Žďár nad Sázavou	Obec Nové Město na Moravě	Podpis <i>[Signature]</i>
Kat. území Nové Město na Moravě		Mapový list č. NOVÉ MĚSTO na Moravě 2-7/13	Měřítka platné pro rám 200 x 287 mm 1 : 2000	Číslo <i>PU-1055/2020</i>
<b>KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY</b>				
Stav k 03.11.2020 09:23:24		Vyhotovil Švomová Iveta	Dne 03.11.2020 09:24:02	Razítko 



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.11.2020 08:45:12

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat.území: 706418 Nové Město na Moravě

List vlastnictví: 2325

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Černý Libor JUDr., Lesní 1378, 59231 Nové Město na Moravě	680820/2016	

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

### B Nemovitosti

Pozemky	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Parcela				
1994/3	336	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o Změna číslování parcel  
- geom.plánem č.1778-67/2004  
Povinnost k  
Parcela: 1994/3

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

### Listina

- o Smlouva (dohoda) V1 1101/1993 kupní ze dne 8.4.1993 právní účinky vkladu ke dni 8.4.1993.  
POLVZ:59/1993 Z-18000059/1993-747  
Pro: Černý Libor JUDr., Lesní 1378, 59231 Nové Město na Moravě RČ/IČO: 680820/2016
- o Jiná listina ze dne Prohlášení čj. 67/95 ze dne 11.04.1995.  
POLVZ:324/1995 Z-18000324/1995-747  
Pro: Černý Libor JUDr., Lesní 1378, 59231 Nové Město na Moravě RČ/IČO: 680820/2016
- o Kupní smlouva V11 771/1999 ze dne 10.11.1999, právní účinky vkladu ke dni 11.11.1999.  
POLVZ:757/1999 Z-18000757/1999-747  
Pro: Černý Libor JUDr., Lesní 1378, 59231 Nové Město na Moravě RČ/IČO: 680820/2016
- o Kupní smlouva V11 784/1999 ze dne 17.11.1999, právní účinky vkladu ke dni 17.11.1999.  
POLVZ:758/1999 Z-18000758/1999-747  
Pro: Černý Libor JUDr., Lesní 1378, 59231 Nové Město na Moravě RČ/IČO: 680820/2016
- o Smlouva kupní ze dne 26.01.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.01.2004.  
V-144/2004-714  
Pro: Černý Libor JUDr., Lesní 1378, 59231 Nové Město na Moravě RČ/IČO: 680820/2016
- o Smlouva kupní ze dne 16.06.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.06.2004.  
V-1128/2004-714

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.11.2020 08:45:12

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat.území: 706418 Nové Město na Moravě

List vlastnictví: 2325

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: Černý Libor JUDr., Lesní 1378, 59231 Nové Město na Moravě

RČ/IČO: 680820/2016

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 03.11.2020 08:45:13

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

Švomová Iveta

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 11.55/2020



Katastrální úřad pro Vysočinu KP ŽDĚR NAD SÁZAVOU
Dne: - 9. 11. 2020
byl správní poplatek uhrazen v hotovosti
ve výši 100,- Kč

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.11.2020 08:45:12

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat.území: 706418 Nové Město na Moravě

List vlastnictví: 1018

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM Kaštánek Jiří a Kaštánková Anna, Bělisko 456, 59231 Nové Město na Moravě	540820/2448	525709/306
SJM = společné jmění manželů		

## B Nemovitosti

Pozemky	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Parcela				
1972	253	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
Součástí je stavba: Nové Město na Moravě, č.p. 456, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1972				
1973	672	zahrada		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

## Listina

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 724/1983 kupní ze dne 9.8.1983 registrována dne 24.9.1983.

POLVZ:99/1983 Z-18000099/1983-747

Pro: Kaštánek Jiří a Kaštánková Anna, Bělisko 456, 59231 Nové Město na Moravě RČ/IČO: 540820/2448 525709/306

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 836/1983 kupní ze dne 22.9.1983 registrována dne 24.9.1983.

POLVZ:99/1983 Z-18000099/1983-747

Pro: Kaštánek Jiří a Kaštánková Anna, Bělisko 456, 59231 Nové Město na Moravě RČ/IČO: 540820/2448 525709/306

o Jiná listina ze dne Žádost o zápis "RD č.p.456" do KN ze dne 14.6.1996 a potvrzení Městského úřadu v Novém Městě na Moravě o přidělení č.p. ze dne 13.8.1996.

POLVZ:149/1997 Z-18000149/1997-747

Pro: Kaštánek Jiří a Kaštánková Anna, Bělisko 456, 59231 Nové Město na Moravě RČ/IČO: 540820/2448 525709/306

o Kolaudační rozhodnutí Městského úřadu Nové Město na Moravě Č.j. Výst.-1580/1996 ze dne 19.6.1996, právní moc dne 9.7.1996.

POLVZ:149/1997 Z-18000149/1997-747

Pro: Kaštánek Jiří a Kaštánková Anna, Bělisko 456, 59231 Nové Město na Moravě RČ/IČO: 540820/2448 525709/306

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.11.2020 08:45:12

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat.území: 706418 Nové Město na Moravě

List vlastnictví: 1018

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1973	83421	573
	86701	99

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 03.11.2020 08:45:13

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

Švomová Iveta

Podpis, razítko:

*[Handwritten signature]*

Řízení PÚ: 1055/2020



Katastrální úřad pro Vysočinu KP ŽDÁR NAD SÁZAVOU
Dne: - 9. 11. 2020
byl správní poplatek uhrazen v hotovosti
ve výši: 100,- Kč

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.11.2020 08:45:12

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat.území: 706418 Nové Město na Moravě

List vlastnictví: 3295

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Šacl Martin, Lesní 1380, 59231 Nové Město na Moravě	770426/4788	

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

### B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	3402/3	1617	orná půda		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond

### B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

### C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

#### Typ vztahu

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

- umožnění vstupu na část pozemku (dle geom.plánu č.1673-6/2003) za účelem údržby a opravy vodovodní přípojky k ev.č.66

#### Oprávnění pro

Ministerstvo vnitra, Nad štolou 936/3, Holešovice,  
17000 Praha 7, RČ/IČO: 00007064

#### Povinnost k

Parcela: 3402/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.06.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.06.2003.

V-1094/2003-714

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

### Plomby a upozornění - Bez zápisu

### E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

#### Listina

- o Dohoda o vypořádání SJM ze dne 05.02.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.02.2010.

V-287/2010-714

Pro: Šacl Martin, Lesní 1380, 59231 Nové Město na Moravě

RČ/IČO: 770426/4788

### F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
3402/3	83421	1617

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.11.2020 08:45:12

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat.území: 706418 Nové Město na Moravě

List vlastnictví: 3295

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 03.11.2020 08:45:13

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

Švomová Iveta

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 1055/2020



Katastrální úřad pro Vysočinu  
KP ŽDÁR NAD SÁZAVOU

-5-

Dne: -9. 11. 2020

byl správní poplatek uhrazen  
v hotovosti

ve výši 100,- Kč

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.11.2020 08:45:12

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat.území: 706418 Nové Město na Moravě

List vlastnictví: 3499

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Hlúšek Rudolf, Bělisko 1389, 59231 Nové Město na Moravě	640904/6446	1/2
Hlúšková Romana Ing., Bělisko 1389, 59231 Nové Město na Moravě	805121/4809	1/2

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

### B Nemovitosti

Pozemky			Způsob využití	Způsob ochrany
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku		
3402/9	229	orná půda		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

#### Typ vztahu

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

- umožnění vstupu na část pozemku za účelem údržby a opravy vodovodní přípojky k ev.č.66

(geom.plán č.1674-6/2003)

Oprávnění pro

Ministerstvo vnitra, Nad štolou 936/3, Holešovice,  
17000 Praha 7, RČ/IČO: 00007064

Povinnost k

Parcela: 3402/9

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 06.06.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.06.2003.

V-1052/2003-714

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### D Poznámky a další obdobné údaje

#### Typ vztahu

#### o Změna číslování parcel

- geom.plánem č.2110-24/2007

Povinnost k

Parcela: 3402/9

Plomby a upozornění - Bez zápisu

### E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

#### Listina

o Smlouva kupní ze dne 14.03.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.03.2005.

V-404/2005-714

Pro: Hlúšek Rudolf, Bělisko 1389, 59231 Nové Město na Moravě

RČ/IČO: 640904/6446

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.11.2020 08:45:12

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat.území: 706418 Nové Město na Moravě

List vlastnictví: 3499

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Hlúšková Romana Ing., Bělisko 1389, 59231 Nové Město na Moravě

805121/4809

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
3402/9	83421	229

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

Vyhotoveno: 03.11.2020 08:45:13

Švomová Iveta

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 1055/2020



Katastrální úřad pro Vysočinu KP ŽDÁR NAD SÁZAVOU
Dne: - 9. 11. 2020
byl správní poplatek uhrazen v hotovosti
ve výši: 100 / ..... Kč

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.11.2020 08:45:12

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou  
Kat.území: 706418 Nové Město na Moravě

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

List vlastnictví: 3506

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Hrbotický Jaromír, Lesní 1381, 59231 Nové Město na Moravě	760318/4798	

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

### B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	1961/4	69	zahrada		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

### Listina

o Smlouva kupní ze dne 25.04.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.04.2005.

V-665/2005-714

Pro: Hrbotický Jaromír, Lesní 1381, 59231 Nové Město na Moravě

RČ/IČO: 760318/4798

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1961/4	83421	5
	86701	64

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 03.11.2020 08:45:13

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

Švomová Iveta

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 10.55/2020



Katastrální úřad pro Vysočinu KP ŽDÁR NAD SÁZAVOU
Dne: - 9. 11. 2020
ve výši ..... Kč

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.11.2020 08:45:12

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat.území: 706418 Nové Město na Moravě

List vlastnictví: 5073

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM Kocanda Petr Bc. a Kocandová Jana DiS., Tyršova 1002, 59231 Nové Město na Moravě	830929/4796 845711/4787	
SJM = společné jmění manželů		

## B Nemovitosti

Pozemky	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Parcela				
1978/1	647	zahrada		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
1978/2	149	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
Součástí je stavba: Nové Město na Moravě, č.p. 1376, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1978/2				

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

### o Zástavní právo smluvní

- dluhy ve výši 2.000.000,-Kč s příslušenstvím
- budoucí dluhy vzniklé do 20.10.2029 do celkové výše 2.300.000,-Kč
- budoucí dluhy vzniklé do 20.10.2029 do celkové výše 260.000,-Kč

Oprávnění pro

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město,  
11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

Povinnost k

Parcela: 1978/1, Parcela: 1978/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.10000735431(NV\_162501) ze  
dne 09.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.09.2019 14:31:11. Zápis  
proveden dne 03.10.2019; uloženo na prac. Žďár nad Sázavou  
V-4305/2019-714

Pořadí k 11.09.2019 14:31

### Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.10000735431(NV\_162501) ze  
dne 09.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.09.2019 14:31:11. Zápis  
proveden dne 03.10.2019; uloženo na prac. Žďár nad Sázavou  
V-4305/2019-714

### Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.10000735431(NV\_162501) ze  
dne 09.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.09.2019 14:31:11. Zápis  
proveden dne 03.10.2019; uloženo na prac. Žďár nad Sázavou  
V-4305/2019-714

### Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR.  
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.  
strana 1

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.11.2020 08:45:12

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat.území: 706418 Nové Město na Moravě

List vlastnictví: 5073

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.10000735431(NV\_162501) ze dne 09.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.09.2019 14:31:11. Zápis proveden dne 03.10.2019; uloženo na prac. Žďár nad Sázavou

V-4305/2019-714

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 23.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.11.2014 10:11:20. Zápis proveden dne 10.12.2014.

Pro: Kocanda Petr Bc. a Kocandová Jana DiS., Tyršova 1002, 59231  
Nové Město na Moravě

V-4725/2014-714

RČ/IČO: 830929/4796  
845711/4787

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1978/1	83421	647

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:

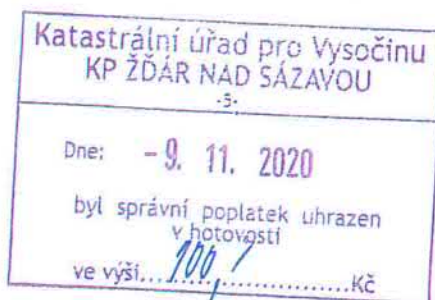
Vyhotoveno: 03.11.2020 08:45:13

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

Švomová Iveta

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 1055/2020



Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.11.2020 08:45:12

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat.území: 706418 Nové Město na Moravě

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 59231 Nové Město na Moravě	00294900	

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

### B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1899/1	2109	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
1926	4286	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
1960/2	48	zahrada		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
1995/2	1185	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
3912/4	4092	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
3912/17	209	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
3912/18	188	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
3912/19	960	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
3914/1	1334	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

### B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

### C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

#### Typ vztahu

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

ze dne 26.4.1999, právní účinky vkladu ke dni 12.5.1999 - právo vstupu, umožnění přístupu a příjezdu k vodovodnímu řádu, jeho správy, údržby a opravy

#### Oprávnění pro

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 244/2,  
Žďár nad Sázavou 4, 59101 Žďár nad Sázavou, RČ/IČO:  
43383513

#### Povinnost k

Parcela: 1899/1, Parcela: 1926

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 316/1999.

POLVZ:441/1999

Z-18000441/1999-747

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

- umožnění vstupu na část pozemku za účelem údržby a opravy vodovodní přípojky k ev.č.66

(geom.plán č.1675-6/2003)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.11.2020 08:45:12



Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat.území: 706418 Nové Město na Moravě

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Ministerstvo vnitra, Nad štolou 936/3, Holešovice,  
17000 Praha 7, RČ/IČO: 00007064

Povinnost k

Parcela: 3912/17

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 06.06.2003. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 18.06.2003.

V-1052/2003-714

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Parcela: 3402/2

Povinnost k

Parcela: 3912/17

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.04.2004. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 13.04.2004.

V-630/2004-714

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- na části pozemku (dle geom.plánu č.2172-120/2007) právo uložení zemního kabelového  
vedení NN, včetně rozpojovacích a přípojkových skříní NN

Oprávnění pro

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České  
Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 1995/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.11.2007. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 22.11.2007.

V-2852/2007-714

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností  
vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl B, vložka 1772 ze dne  
21.07.2008.

Z-5287/2008-714

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- na části pozemku (dle geom.plánu č.2095-N15/2007) právo uložení zemního kabelového  
vedení NN, vč. rozpojovacích a přípojkových skříní NN

Oprávnění pro

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České  
Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 1899/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.04.2008. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 25.04.2008.

V-1211/2008-714

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností  
vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl B, vložka 1772 ze dne  
21.07.2008.



## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.11.2020 08:45:12

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat.území: 706418 Nové Město na Moravě

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Z-5287/2008-714

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- na části pozemku (dle geom.plánu č.2606-N192/2012) umístění nového zemního kabelového vedení NN

Oprávnění pro

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 3914/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.09.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.09.2012.

V-2707/2012-714

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno (podle listiny)

- užívání části pozemku (dle geom.plánu č.1689-57/2003) za účelem zřízení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 1926, Parcela: 3912/4

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.05.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.06.2004.

V-996/2004-714

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2015 09:35:53. Zápis proveden dne 15.07.2015.

V-2521/2015-714

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- na části pozemku (dle geom.plánu č.3137-89/2018) umístění a provozování kabelového vedení NN

Oprávnění pro

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 3912/17, Parcela: 3912/4

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.NM-014330049259/001 ze dne 02.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.10.2018 10:05:24. Zápis proveden dne 07.11.2018.

V-5544/2018-714

Pořadí k 17.10.2018 10:05

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.11.2020 08:45:12

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat.území: 706418 Nové Město na Moravě

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Typ vztahu

- o Změna číslování parcel  
neměřickým náčrtem ZPMZ 1771  
Povinnost k  
Parcela: 3914/1
- o Změna číslování parcel  
DKM rok 2008  
Povinnost k  
Parcela: 3912/17, Parcela: 3912/18, Parcela: 3912/19, Parcela: 3912/4
- o Změna výměr obnovou operátu  
DKM rok 2008  
Povinnost k  
Parcela: 1995/2, Parcela: 3914/1

## Plomby a upozornění - Bez zápisu

## E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

### Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis některých nemovitých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí.

POLVZ:181/1993

Z-18000181/1993-747

Pro: Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 59231  
Nové Město na Moravě

RČ/IČO: 00294900

- o Smlouva kupní ze dne 03.04.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.05.2006.

V-1039/2006-714

Pro: Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 59231  
Nové Město na Moravě

RČ/IČO: 00294900

## F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1960/2	86701	48

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 03.11.2020 08:45:13

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

Švomová Iveta

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 1055/2020



Katastrální úřad pro Vysočinu  
KP ŽDÁR NAD SÁZAVOU

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

strana 4

byl správně poplatek uhrazen  
v hotovosti

ve výši 100 Kč

# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Katastrální úřad  
pro Vysočinu  
Katastrální pracoviště  
Žďár nad Sázavou  
Katastrální území

Platnost k: 03.11.2020 09:13

Obec 596230 Nové Město na Moravě

Číslo katastrálního území 706418 Nové Město na Moravě

**Parcela 1947/1** K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra [m2] 902 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku zahrada  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-3769/2008-714  
Kód BPEJ Výměra  
83421 902  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
423 Chalupa Vlastimil, Lesní 959, 59231 Nové Město na Moravě 1/2 Vlastnické právo  
Chalupová Věra, Lesní 959, 59231 Nové Město na Moravě 1/2 Vlastnické právo

**Parcela 1947/2** K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra [m2] 116 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-3769/2008-714  
Na pozemku stojí stavba Nové Město na Moravě, č.p. 959, rod.dům, LV 2868  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
423 Chalupa Vlastimil, Lesní 959, 59231 Nové Město na Moravě 1/2 Vlastnické právo  
Chalupová Věra, Lesní 959, 59231 Nové Město na Moravě 1/2 Vlastnické právo

**Parcela 1948** K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra [m2] 152 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-532/2014-714  
Součástí je stavba Nové Město na Moravě, č.p. 775, rod.dům  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
318 Lukeš Jaroslav, Lesní 775, 59231 Nové Město na Moravě 1/2 Vlastnické právo

**Parcela 1949/1** K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra [m2] 640 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku zahrada  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-3769/2008-714  
Kód BPEJ Výměra  
83421 640  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
318 Lukeš Jaroslav, Lesní 775, 59231 Nové Město na Moravě 1/2 Vlastnické právo

**Parcela 1952/1** K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra [m2] 803 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku zahrada  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-3769/2008-714  
Kód BPEJ Výměra

# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 03.11.2020 09:13

Katastr  
pro  
katastr  
žďár n

Okres CZ0635 Žďár nad Sázavou  
Kat.území 706418 Nové Město na Moravě

Obec 596230 Nové Město na Moravě

Parcela 1952/1

Kód BPEJ Výměra  
83421 803

LV Vlastník, jiný oprávněný

1875 Synková Zdenka, Lesní 958, 59231 Nové Město na Moravě.  
Špičková Lenka, Olešínky 17, 59251 Zvole

Char.

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

1/2

Vlastnické právo

1/2

Vlastnické právo

Parcela 1952/2

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 125

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13

Řízení Z-532/2014-714

Součástí je stavba Nové Město na Moravě, č.p. 958, rod.dům

LV Vlastník, jiný oprávněný

1875 Synková Zdenka, Lesní 958, 59231 Nové Město na Moravě  
Špičková Lenka, Olešínky 17, 59251 Zvole

Char.

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

1/2

Vlastnické právo

1/2

Vlastnické právo

Parcela 1953

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 350

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13

Řízení Z-532/2014-714

Součástí je stavba Nové Město na Moravě, č.p. 750, rod.dům

LV Vlastník, jiný oprávněný

1083 Rovenská Helena, Lesní 1382, 59231 Nové Město na Moravě  
Rovenský Zbyněk, Lesní 1382, 59231 Nové Město na Moravě

Char.

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

1/2

Vlastnické právo

1/2

Vlastnické právo

Parcela 1956

Výměra [m2] 395

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13

Řízení Z-532/2014-714

Součástí je stavba Nové Město na Moravě, č.p. 1382, rod.dům

LV Vlastník, jiný oprávněný

2850 Rovenský Zbyněk a Rovenská Helena, Lesní 1382, 59231  
Nové Město na Moravě

Char.

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Parcela 1957/1

Výměra [m2] 641

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zahrada

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13

Řízení Z-6509/2009-714

Kód BPEJ Výměra

86701 62

83421 579

LV Vlastník, jiný oprávněný

Char.

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

Vyhotovil: KATASTR\SVOMOVAI

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště  
Žďár nad Sázavou  
strana 2/13

03.11.2020 09:13

# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 03.11.2020 09:13

Okres CZ0635 Žďár nad Sázavou  
Kat.území 706418 Nové Město na Moravě

Obec 596230 Nové Město na Moravě

Parcela 1957/1

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
2850	Rovenský Zbyněk a Rovenská Helena, Lesní 1382, 59231 Nové Město na Moravě			Vlastnické právo

Parcela 1957/2

Výměra [m2] 60 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-532/2014-714

Součástí je stavba bez čp/če, garáž

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
2850	Rovenský Zbyněk a Rovenská Helena, Lesní 1382, 59231 Nové Město na Moravě			Vlastnické právo

Parcela 1958/1

Výměra [m2] 819 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zahrada

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/31 Řízení Z-3769/2008-714

Kód BPEJ	Výměra
83421	370
86701	449

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
1230	Kryštof Josef a Kryštofová Marie, Lesní 300, 59231 Nové Město na Moravě			Vlastnické právo

Parcela 1958/3

Výměra [m2] 113 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-532/2014-714

Součástí je stavba Nové Město na Moravě, č.p. 300, rod.dům

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
1230	Kryštof Josef a Kryštofová Marie, Lesní 300, 59231 Nové Město na Moravě			Vlastnické právo

Parcela 1959/3

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 201 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-532/2014-714

Součástí je stavba Nové Město na Moravě, č.p. 451, rod.dům

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
3506	Hrbotický Jaromír, Lesní 1381, 59231 Nové Město na Moravě			Vlastnické právo

# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 03.11.2020 09:13

Katastr  
pro  
katastr  
Žďár

Okres CZ0635 Žďár nad Sázavou  
Kat.území 706418 Nové Město na Moravě

Obec 596230 Nové Město na Moravě

Parcela 1959/4

Výměra [m2] 98

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13

Řízení Z-532/2014-714

Součástí je stavba Nové Město na Moravě, č.p. 1381, rod.dům

LV Vlastník, jiný oprávněný

Char.

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

3506 Hrbotický Jaromír, Lesní 1381, 59231 Nové Město na Moravě

Vlastnické právo

Parcela 1960/1

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 436

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zahrada

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13

Řízení V-2115/2008-714

Kód BPEJ Výměra

86701 436

LV Vlastník, jiný oprávněný

Char.

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

3506 Hrbotický Jaromír, Lesní 1381, 59231 Nové Město na Moravě

Vlastnické právo

Parcela 1961/3

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 22

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zahrada

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13

Řízení V-2115/2008-714

Kód BPEJ Výměra

86701 22

LV Vlastník, jiný oprávněný

Char.

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

3506 Hrbotický Jaromír, Lesní 1381, 59231 Nové Město na Moravě

Vlastnické právo

Parcela 1963/1

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 321

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zahrada

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13

Řízení Z-8176/2008-714

Kód BPEJ Výměra

86701 310

83421 11

LV Vlastník, jiný oprávněný

Char.

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

1958 Beyer Jiří a Beyerová Jana, Mírová 1289, 59231 Nové Město na Moravě, Bělisko 1388, 59231 Nové Město na Moravě

Vlastnické právo

Parcela 1963/2

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 90

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13

Řízení Z-532/2014-714

Součástí je stavba Nové Město na Moravě, č.p. 1388, rod.dům

# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 03.11.2020 09:13

Okres CZ0635 Žďár nad Sázavou  
Kat.území 706418 Nové Město na Moravě

Obec 596230 Nové Město na Moravě

Parcela 1963/2

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
1958	Beyer Jiří a Beyerová Jana, Mírová 1289, 59231 Nové Město na Moravě, Bělisko 1388, 59231 Nové Město na Moravě			Vlastnické právo

Parcela 1964

Výměra [m2] 86 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zahrada

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-3769/2008-714

Kód BPEJ	Výměra
83421	86

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
436	Hlavatá Marie, Lesní 313, 59231 Nové Město na Moravě			Vlastnické právo

Parcela 1965

Výměra [m2] 104 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-532/2014-714

Součástí je stavba Nové Město na Moravě, č.p. 313, rod.dům

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
436	Hlavatá Marie, Lesní 313, 59231 Nové Město na Moravě			Vlastnické právo

Parcela 1966

Výměra [m2] 635 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zahrada

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-3769/2008-714

Kód BPEJ	Výměra
86701	80
83421	555

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
436	Hlavatá Marie, Lesní 313, 59231 Nové Město na Moravě			Vlastnické právo

Parcela 1974

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 577 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-3769/2008-714

Na pozemku stojí stavba Nové Město na Moravě, č.p. 749, rod.dům, LV 799

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
157	Kaštánek Karel, Bělisko 749, 59231 Nové Město na Moravě		1/2	Vlastnické právo
	Kaštánková Milada, Bělisko 749, 59231 Nové Město na Moravě		1/2	Vlastnické právo

# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 03.11.2020 09:13

Okres CZ0635 Žďár nad Sázavou  
Kat.území 706418 Nové Město na Moravě

Obec 596230 Nové Město na Moravě

Parcela 1975

Výměra [m2] 517

Druh pozemku zahrada

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13

Řízení Z-3769/2008-714

Kód BPEJ Výměra

86701 65

83421 452

LV Vlastník, jiný oprávněný

157 Kaštánek Karel, Bělisko 749, 59231 Nové Město na Moravě

Kaštánková Milada, Bělisko 749, 59231 Nové Město na Moravě

Char.

Spoluhl.podíl

1/2

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

1/2

Vlastnické právo

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Parcela 1976

Výměra [m2] 155

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13

Řízení V-6880/2016-714

Součástí je stavba Nové Město na Moravě, č.p. 1383, rod.dům

LV Vlastník, jiný oprávněný

5182 Rovenský Jakub, Lesní 1383, 59231 Nové Město na Moravě

Char.

Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Parcela 1977

Výměra [m2] 734

Druh pozemku zahrada

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13

Řízení V-6880/2016-714

Kód BPEJ Výměra

83421 734

LV Vlastník, jiný oprávněný

5182 Rovenský Jakub, Lesní 1383, 59231 Nové Město na Moravě

Char.

Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Parcela 1978/2

Výměra [m2] 149

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13

Řízení V-4725/2014-714

Součástí je stavba Nové Město na Moravě, č.p. 1376, rod.dům

LV Vlastník, jiný oprávněný

5073 Kocanda Petr Bc. a Kocandová Jana DiS., Tyršova 1002, 59231 Nové Město na Moravě

Char.

Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 03.11.2020 09:13

Okres CZ0635 Žďár nad Sázavou  
Kat.území 706418 Nové Město na Moravě

Obec 596230 Nové Město na Moravě

Parcela **1981/1** K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra [m2] 88 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-532/2014-714  
Součástí je stavba Nové Město na Moravě, č.p. 751, rod.dům  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
4578 Zahradník Jiří, Lesní 751, 59231 Nové Město na Moravě Vlastnické právo

Parcela **1981/2** K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra [m2] 654 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku zahrada  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení V-1471/2010-714  
Kód BPEJ Výměra  
83421 654  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
4578 Zahradník Jiří, Lesní 751, 59231 Nové Město na Moravě Vlastnické právo

Parcela **1982** K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra [m2] 88 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-532/2014-714  
Součástí je stavba Nové Město na Moravě, č.p. 752, rod.dům  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
1454 Slámová Zdeňka, Bělisko 455, 59231 Nové Město na Moravě Vlastnické právo

Parcela **1983** K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra [m2] 893 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku zahrada  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-3769/2008-714  
Kód BPEJ Výměra  
83421 893  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
1454 Slámová Zdeňka, Bělisko 455, 59231 Nové Město na Moravě Vlastnické právo

Parcela **1992/3** K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra [m2] 754 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku zahrada  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-3769/2008-714  
Kód BPEJ Výměra  
83421 754  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu

# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 03.11.2020 09:13

Okres CZ0635 Žďár nad Sázavou

Kat.území 706418 Nové Město na Moravě

Obec 596230 Nové Město na Moravě

Parcela 1992/3

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
1574	Hron Jiří Ing., Polní 1360, 59231 Nové Město na Moravě		1/3	Vlastnické právo
	Hron Jiří Ing., Wolkerova 1240, 59231 Nové Město na Moravě		1/3	Vlastnické právo
	Hron Marek, č.p. 111, 59233 Radešínská Svatka		1/3	Vlastnické právo

Parcela 1992/5

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 113

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13

Řízení Z-532/2014-714

Součástí je stavba Nové Město na Moravě, č.p. 1360, rod.dům

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
1574	Hron Jiří Ing., Polní 1360, 59231 Nové Město na Moravě		1/3	Vlastnické právo
	Hron Jiří Ing., Wolkerova 1240, 59231 Nové Město na Moravě		1/3	Vlastnické právo
	Hron Marek, č.p. 111, 59233 Radešínská Svatka		1/3	Vlastnické právo

Parcela 1994/3

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 336

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku ostatní plocha

Způsob využití ostatní komunikace

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13

Řízení V-3139/2015-714

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
2325	Černý Libor JUDr., Lesní 1378, 59231 Nové Město na Moravě			Vlastnické právo

Parcela 1994/4

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 36

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku ostatní plocha

Způsob využití ostatní komunikace

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13

Řízení Z-3769/2008-714

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
2325	Černý Libor JUDr., Lesní 1378, 59231 Nové Město na Moravě			Vlastnické právo

Parcela 1994/5

Výměra [m2] 12

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku ostatní plocha

Způsob využití ostatní komunikace

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13

Řízení V-3139/2015-714

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
5093	Kutal Jiří Ing., Polní 1471, 59231 Nové Město na Moravě			Vlastnické právo

# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 03.11.2020 09:13

Okres CZ0635 Žďár nad Sázavou  
Kat.území 706418 Nové Město na Moravě

Obec 596230 Nové Město na Moravě

Parcela 1996 K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra [m2] 121 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-532/2014-714  
Součástí je stavba Nové Město na Moravě, č.p. 753, rod.dům  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu  
1666 Žák Roman, Lesní 753, 59231 Nové Město na Moravě Vlastnické právo

Parcela 1997/1 K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra [m2] 755 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku orná půda  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-3769/2008-714  
Kód BPEJ Výměra  
83421 755  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu  
1666 Žák Roman, Lesní 753, 59231 Nové Město na Moravě Vlastnické právo

Parcela 1997/2  
Výměra [m2] 42 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku orná půda  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-3769/2008-714  
Kód BPEJ Výměra  
83421 42  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu  
2549 Žák Milan, Mírová 1284, 59231 Nové Město na Moravě 1/2 Vlastnické právo  
Žáková Gabriela, Mírová 1284, 59231 Nové Město na Moravě 1/2 Vlastnické právo

Parcela 1998 K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra [m2] 116 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-532/2014-714  
Součástí je stavba Nové Město na Moravě, č.p. 788, rod.dům  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu  
606 Žák Martin, Lesní 788, 59231 Nové Město na Moravě Vlastnické právo

Parcela 1999 K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra [m2] 679 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku zahrada  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-3769/2008-714  
Kód BPEJ Výměra  
83421 679

# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 03.11.2020 09:13

Okres CZ0635 Žďár nad Sázavou  
Kat.území 706418 Nové Město na Moravě

Obec 596230 Nové Město na Moravě

Parcela 1999

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
606	Žák Martin, Lesní 788, 59231 Nové Město na Moravě			Vlastnické právo

Parcela 2000

Výměra [m2] 435  
Druh pozemku ostatní plocha  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13  
Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Způsob využití jiná plocha  
Řízení Z-412/2016-714

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
2759	Močuba Stanislav Andy Mgr. a Močubová Veronika, Malá 192, 59231 Nové Město na Moravě, Branišov 8, 59251 Zvole			Vlastnické právo

Parcela 2001

Výměra [m2] 603  
Druh pozemku zahrada  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13  
Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Řízení V-4035/2015-714

Kód BPEJ	Výměra			
83421	603			
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
2759	Močuba Stanislav Andy Mgr. a Močubová Veronika, Malá 192, 59231 Nové Město na Moravě, Branišov 8, 59251 Zvole			Vlastnické právo

Parcela 2007

Výměra [m2] 647  
Druh pozemku zahrada  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13  
Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Řízení V-4035/2015-714

Kód BPEJ	Výměra			
83421	647			
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
2759	Močuba Stanislav Andy Mgr. a Močubová Veronika, Malá 192, 59231 Nové Město na Moravě, Branišov 8, 59251 Zvole			Vlastnické právo

Parcela 2008

Výměra [m2] 118  
Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13  
K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Řízení Z-532/2014-714  
Součástí je stavba Nové Město na Moravě, č.p. 960, rod.dům

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
575	Kutal Petr Ing., Lesní 960, 59231 Nové Město na Moravě			Vlastnické právo

# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 03.11.2020 09:13

Okres CZ0635 Žďár nad Sázavou  
Kat.území 706418 Nové Město na Moravě

Obec 596230 Nové Město na Moravě

Parcela 2009/1 K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra [m2] 924 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku zahrada  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-3769/2008-714  
Kód BPEJ Výměra  
83421 924  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
575 Kutal Petr Ing., Lesní 960, 59231 Nové Město na Moravě Vlastnické právo

Parcela 2010/14 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Výměra [m2] 4232  
Druh pozemku zahrada  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení V-2881/2015-714  
Kód BPEJ Výměra  
83421 4232  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
204 Kolegár Zbyněk, Dvořákova 1369/15, 69301 Hustopeče Vlastnické právo

Parcela 3037/4 K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra [m2] 1518 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku orná půda  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-3769/2008-714  
Kód BPEJ Výměra  
83421 1518  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
3257 Černý Josef a Černá Hana, Lesní 1377, 59231 Nové Město na Moravě Vlastnické právo

Parcela 3037/6 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Výměra [m2] 228  
Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-532/2014-714  
Součástí je stavba Nové Město na Moravě, č.p. 1377, rod.dům  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
3257 Černý Josef a Černá Hana, Lesní 1377, 59231 Nové Město na Moravě Vlastnické právo

Parcela 3037/51 K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra [m2] 1941 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku orná půda  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-3769/2008-714  
Kód BPEJ Výměra  
83421 1941

# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 03.11.2020 09:13

Okres CZ0635 Žďár nad Sázavou  
Kat.území 706418 Nové Město na Moravě

Obec 596230 Nové Město na Moravě

Parcela 3037/51

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
2578	Lácha Martin Ing. a Láchová Jana, Lesní 1379, 59231 Nové Město na Moravě			Vlastnické právo

Parcela 3037/105

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 248

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13

Řízení Z-532/2014-714

Součástí je stavba Nové Město na Moravě, č.p. 1379, rod.dům

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
2578	Lácha Martin Ing. a Láchová Jana, Lesní 1379, 59231 Nové Město na Moravě			Vlastnické právo

Parcela 3402/4

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 1895

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku orná půda

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13

Řízení Z-3769/2008-714

Kód BPEJ Výměra  
83421 1895

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
3499	Hlúšek Rudolf, Bělisko 1389, 59231 Nové Město na Moravě		1/2	Vlastnické právo
	Hlúšková Romana Ing., Bělisko 1389, 59231 Nové Město na Moravě		1/2	Vlastnické právo

Parcela 3402/6

Výměra [m2] 139

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13

Řízení Z-532/2014-714

Součástí je stavba Nové Město na Moravě, č.p. 1380, rod.dům

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
3295	Šacl Martin, Lesní 1380, 59231 Nové Město na Moravě			Vlastnické právo

Parcela 3402/8

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 142

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13

Řízení Z-532/2014-714

Součástí je stavba Nové Město na Moravě, č.p. 1389, rod.dům

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
3499	Hlúšek Rudolf, Bělisko 1389, 59231 Nové Město na Moravě		1/2	Vlastnické právo
	Hlúšková Romana Ing., Bělisko 1389, 59231 Nové Město na Moravě		1/2	Vlastnické právo

# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 03.11.2020 09:13

Okres CZ0635 Žďár nad Sázavou  
Kat.území 706418 Nové Město na Moravě

Obec 596230 Nové Město na Moravě

Parcela **3912/15** K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra [m2] 188 Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě  
Druh pozemku ostatní plocha Způsob využití ostatní komunikace  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-1222/2009-714  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
877 Holý Petr, Brechtova 28/8, Lesná, 63800 Brno Vlastnické právo

Parcela **3912/20** K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra [m2] 33 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku zahrada  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení V-2575/2009-714  
Kód BPEJ Výměra  
83421 33  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
575 Kutal Petr Ing., Lesní 960, 59231 Nové Město na Moravě Vlastnické právo

Parcela **3935/5** K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra [m2] 2322 Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě  
Druh pozemku vodní plocha Způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené  
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/13 Řízení Z-2391/2014-714  
Kód BPEJ  
nebonitováno  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
1 Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 59231 Nové Město na Moravě Vlastnické právo

Číslo řízení PU 1055/2020

Katastrální úřad  
pro Vysočinu  
Katastrální pracoviště  
Žďár nad Sázavou  
5



Stanislav Blaha  
UNI PROJEKT  
Studentská 1133  
591 01 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Váš dopis č. j.  
Číslo jednací ZR/4715/2020-Mr  
Vyřizuje Mrkos Marek  
Tel. +420 566 651 104  
Žďár nad Sázavou 10. 11. 2020

**Stanovisko k projektové dokumentaci a k uvedení stavby do provozu, vyjádření k žádosti pro vydání společného povolení**

Dne 26. 10. 2020 požádal UNI projekt, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou o stanovisko k projektové dokumentaci „Nové Město na Moravě - vodovod a kanalizace ul. Lesní“ a v zastoupení investora SVK Žďársko o vyjádření k žádosti o vydání společného povolení.

**1. Stanovisko k projektové dokumentaci (ID stavby 3865)**

**1.1. Základní údaje o předkládané projektové dokumentaci:**

Název stavby:	Nové Město na Moravě - vodovod a kanalizace ul. Lesní
Projektant:	UNI projekt, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou
Druh dokumentace:	Projekt pro společné řízení - z. č. 2020/BI/26 z 06/2020, paré č. 7 Kanalizace Vodovod
Investor:	SVK Žďársko

**1.2. Popis projektu výše uvedené stavby dle technické zprávy projektanta – technické jednotky:**

**SO 01 Vodovod**

Připojení přípojek z PE100 SDR11 PN16 d 32x3,0mm	116,6 m
Připojení přípojek z PE100 SDR11 PN16 d 40x3,7mm	2,0 m
Připojení přípojek z PE100 SDR11 PN16 d 50x4,6mm	3,5 m
Připojení přípojek z PE100 SDR11 PN16 d 63x5,8mm	8,5 m
Připojení přípojek z PE100 SDR11 PN16 d 90x8,2mm	8,5 m
Vodovodní řad-1 z PE100 RC SDR 11 PN 16 d160x14,6mm	69,0 m
Vodovodní řad-2 z PE100 RC SDR 11 PN 16 d110x10,0mm	330,2 m
Vodovodní řad-3 z PE100 RC SDR 11 PN 16 d90x8,2mm	11,5 m
Vodovodní řad-4 z PE100 RC SDR 11 PN 16 d110x10,0mm	25,3 m
Vodovodní řad-5 z PE100 RC SDR 11 PN 16 d90x8,2mm	11,5 m

**Celková délka vodovodu**

**586,6 m**

Vodoměrná šachta, 21 x odbočení s uzávěrem

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.  
Divize Žďár nad Sázavou  
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou  
Bankovní spojení: 1806751/0100  
Telefon: +420 566 651 111, e-mail: divize@vaszr.cz

**SÍDLO SPOLEČNOSTI:**

Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno  
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842  
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku  
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

**SO 02 Kanalizace**

Přípojka nová z VŠ DN 150 – PP	29,0 m
Přepojení přípojek DN 150 - kamenina	15,9 m
Přepojení přípojek DN 200 - kamenina	9,8 m
Přepojení přípojky DN 250 - kamenina	1,5 m
Přepojení přípojky DN 300 - kamenina	1,2 m
Kanalizace DN 400 – kamenina	110,5 m
Kanalizace DN 500 – kamenina	169,0 m
<b>Celková délka kanalizace</b>	<b>336,9 m</b>

**1.3. Stanovisko k technickému řešení projekt**

S navrženým řešením dle předložené projektové dokumentace k žádosti o vydání společného povolení VAS, divize Žďár n. S.

**souhlasí.**

**2. Stanovisko k uvedení stavby do provozu**

Při písemném předání a převzetí dokončené stavby vodovodu a kanalizace provozovateli k uvedení stavby do provozu požaduje VAS, předat od investora tyto technické a provozní doklady:

1. Doklady uvedené v čl. 3.
2. Podklady pro zařazení do evidence majetku (rozdělení majetku podle klasifikace stavebních děl CZ CC včetně doplnění o ostatní náklady investora).
3. Protokol o vytyčitelnosti signalizačního vodiče (vodovod, výtlačná potrubí na kanalizacích).
4. Stavební deník - originál.
5. Vodoprávní, stavební doklady s nabytím právní moci.
6. Seznam očíslovaných odbočení k přípojkám, které byly provedeny v rámci stavby, i s uvedením č. popisného, popř. č. parcely nebo uliční vpustě.
7. Geometrický plán pro zřízení věcného břemene - 6 paré.
8. Smlouvy na vstupy na pozemky
9. Záznam z prohlídky prům. kamerou kanalizace i s protokoly v programu CITI.

**3. Vyjádření pro vodoprávní úřad k vydání společného povolení**

S vydáním společného povolení na stavbu „Nové Město na Moravě - vodovod a kanalizace ul. Lesní“ VAS, divize Žďár n. S.

**souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek.**

**VAS, divizi Žďár n. S. budou předány před podáním žádosti o kolaudační souhlas tyto doklady:**

1. Zápis o předání a převzetí stavby (případně zápis o odstranění vad a nedodělků z předání stavby).
2. Atesty, prohlášení o shodě a další doklady od použitých materiálů a zařízení - část stavební.
3. Doklady o zdr. nez. výrobků přicházejících do styku s pitnou vodou dle Vyhl. 409/2005 Sb.
4. Doklad o provedené desinfekci vodovodního potrubí.
5. Doklad o převzetí inženýrských sítí dotčených stavbou.
6. Doklad o převzetí pozemků dotčených stavbou po ukončení stavby.
7. Doklady o způsobu likvidace vzniklých odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb. („Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů“).
8. Protokoly o úsekové tlakové zkoušce vodovodního potrubí.
9. Dokumentace skutečného provedení stavby v papírové i elektronické podobě - část stavební.

10. Geodetické zaměření stavby včetně odbočení v listinné podobě i v prostředí MicroStation (formát dgn) podle směrnice VAS č.7/99.
11. Krácený rozbor pitné vody (akreditovaný odběr a analýzy) podle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 252/2004 Sb. - rekonstrukce
12. Protokoly o zkouškách vodotěsnosti kanalizačního potrubí včetně šachet.

**Upozorňujeme: přepojované vodovodní a kanalizační přípojky nebudou do majetku SVK Žďársko přebírány.**

Toto vyjádření vydává VAS v zastoupení SVK Žďársko podle čl. VI, odst. 7., písmeno a) Smlouvy o nájmu, provozování a správě vodovodů a kanalizací uzavřené mezi výše uvedenými stranami dne 31. 12. 2013.

**Platnost tohoto stanoviska a vyjádření je jeden rok.**

 **VODÁŘSKÁ**  
AKČIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.  
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno  
Divize Žďár nad Sázavou  
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

Ing. Karel Fuchs  
ředitel divize

**Na vědomí**

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko  
VAS, provoz VaK Nové Město na Moravě  
VAS, TÚ, Ing. Kalábová, p. Klímová



**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ  
společnosti CETIN a.s.**

(„Vyjádření“)

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ  
společnosti CETIN a.s.**

(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění („Zákon o elektronických komunikacích“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění („Stavební zákon“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění („Občanský zákoník“)

**Číslo jednací: 795009/20**

**Číslo žádosti: 0120 933 739 („Žádost“)**

Název akce („Stavba“)	Nové Město na Moravě - vodovod a kanalizace ulice Lesní	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Společné územní a stavební řízení	
Žadatel	Stanislav Blaha	
Stavebník	Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 244/2, Žďár nad Sázavou, 59101	
Zájmové území	Okres	Žďár nad Sázavou
	Obec	Nové Město na Moravě
	Kat. území / č. parcely	Nové Město na Moravě
Platnost Vyjádření	30. 10. 2022 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

**Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
- (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
- Dodržte ČSN 73 6005.  
Vodovod a kanalizaci uložte v místě křížení pod kabelovou trasu SEK.  
Před záhozem přivzte našeho pracovníka (tel.724053840) ke kontrole křížení a každého dalšího odkrytí kabelové trasy. Až po provedení kontroly a pořízení zápisu je možné výkop zahrnout.; a
- (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

Číslo jednací: 795009/20

Číslo žádosti: 0120 933 739

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

#### Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 30. 10. 2020.



CETIN a.s.  
Českomoravská 2510/19, Libeň  
190 00 Praha 9  
DIČ: CZ04084063

102

**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.****1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

**2. DEFINICE**

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Pavel Kubiš, tel.: 724 053 840, e-mail: pavel.kubis@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, v účinném znění;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 30. 10. 2020 pod č.j. 795009/20;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

**3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK**

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

**4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE**

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonom o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

**5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY**

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveníště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtní a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.
- 6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY**
- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

- kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

**7. ROZHODNÉ PRÁVO**

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

**8. PÍSEMNÝ STYK**

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-mailovou zprávou zaslanou na adresu POS;

**9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 795009/20

Číslo žádosti: 0120 933 739

## Informace k vytyčení *SEK*

V případě požadavku na vytyčení *SEK* společnosti *CETIN* se, prosím, obračejte na společnosti uvedené níže:

**CETIN a.s. - středisko Morava jih**

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9  
IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063  
kontakt: tel: 238461267 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

**TEMOM-TELEKOMUNIKACE, a.s. - výhradní dodavatel společnosti CETIN a.s.**

se sídlem: U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10  
IČ: 25740253 DIČ: CZ25740253  
kontakt: Pavel Drdla, mobil: 725871746, e-mail: pavel.drdla@temo.cz;

**CONTENT, s.r.o.**

se sídlem: Karlov 1246, 594 01 Velké Meziříčí, pobočka: Okružní 28/18, 591 01 Žďár nad Sázavou  
IČ: 63492164 DIČ: CZ63492164  
kontakt: Martin Kalina, tel/fax: 566521721, mobil: 777702117, e-mail: kalina@content-vm.cz, vytycenisiti@seznam.cz

**ELTER, s.r.o.**

se sídlem: Straněnská 1149, 539 01 Hlinsko  
IČ: 49814419 DIČ: CZ49814419  
kontakt: tel.: 469312100, mobil: 731115925, e-mail: elter.hlinsko@xaz.cz  
Havel Stanislav, mobil: 736778264, Chadima Zdeněk, mobil: 731115933

**GIS-STAVINVEX, a.s.**

se sídlem: Pražská 1156, Pelhřimov  
IČ: 25163558 DIČ: CZ25163558  
kontakt: Petr Novák, mobil: 737 286 334, tel/fax: 596 541 102, e-mail: ostrava@gis-stavinex.cz

**Chadima Zdeněk**

se sídlem: Máchova 257, 539 73 Skuteč  
IČ: 01222163 DIČ:  
kontakt: Zdeněk Chadima, tel: 731115933, e-mail: z.chadima@tiscali.cz

**Jiří Novotný, Montáž, údržba a servis tel.sítí - okr. Třebíč, Znojmo**

se sídlem: Akad. Práta 524, 675 55 Hrotovice, okr. Třebíč  
IČ: 72377259 DIČ:  
kontakt: Jiří Novotný, tel.: 568860888, mobil: 777318588, e-mail: novotny.hrotovice@seznam.cz

**Josef Joura**

se sídlem: Okřešice 53, okres Třebíč, 674 01  
IČ: 88282091 DIČ: CZ6312180820  
kontakt: Josef Joura, mobil: 602578674, e-mail: josefjoura@seznam.cz

**Karel Horský**

se sídlem: Poličská 877/36, 568 02 Svitavy - Předměstí  
IČ: 01377841 DIČ:  
kontakt: Karel Horský, mobil: 602 483 023, e-mail: k.horsky.sy@gmail.com

Číslo jednací: 795009/20

Číslo žádosti: 0120 933 739

**K+K ELTEC, s.r.o.**

se sídlem: Smetanova 997, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
IČ: 25277308 DIČ: CZ25277308  
kontakt: Radovan Krsek, mobil: 603486395, e-mail: krsek@eltec.cz

**PELMONT s.r.o**

se sídlem: Vlášnická 1111, 393 01 Pelhřimov  
IČ: 25172786 DIČ: CZ25172786  
kontakt: Karel Pichl, tel.: 565325325, fax: 565333565, mobil: 602227227, e-mail: pelmont@pelmont.cz

**Radim Zabloudil**

se sídlem: Tábor 2356/28a, 602 00 Brno - Žabovřesky  
IČ: 74899589 DIČ: CZ6210151585  
kontakt: Radim Zabloudil, mobil: 602760276, e-mail: radim.zabloudil@seznam.cz

**TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. - výhradní dodavatel společnosti CETIN a.s.**

se sídlem: pracoviště Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod  
IČ: 25740253 DIČ: CZ25740253  
kontakt: Jan Dostál, mobil: 602482982, e-mail: jan.dostal@temo.cz

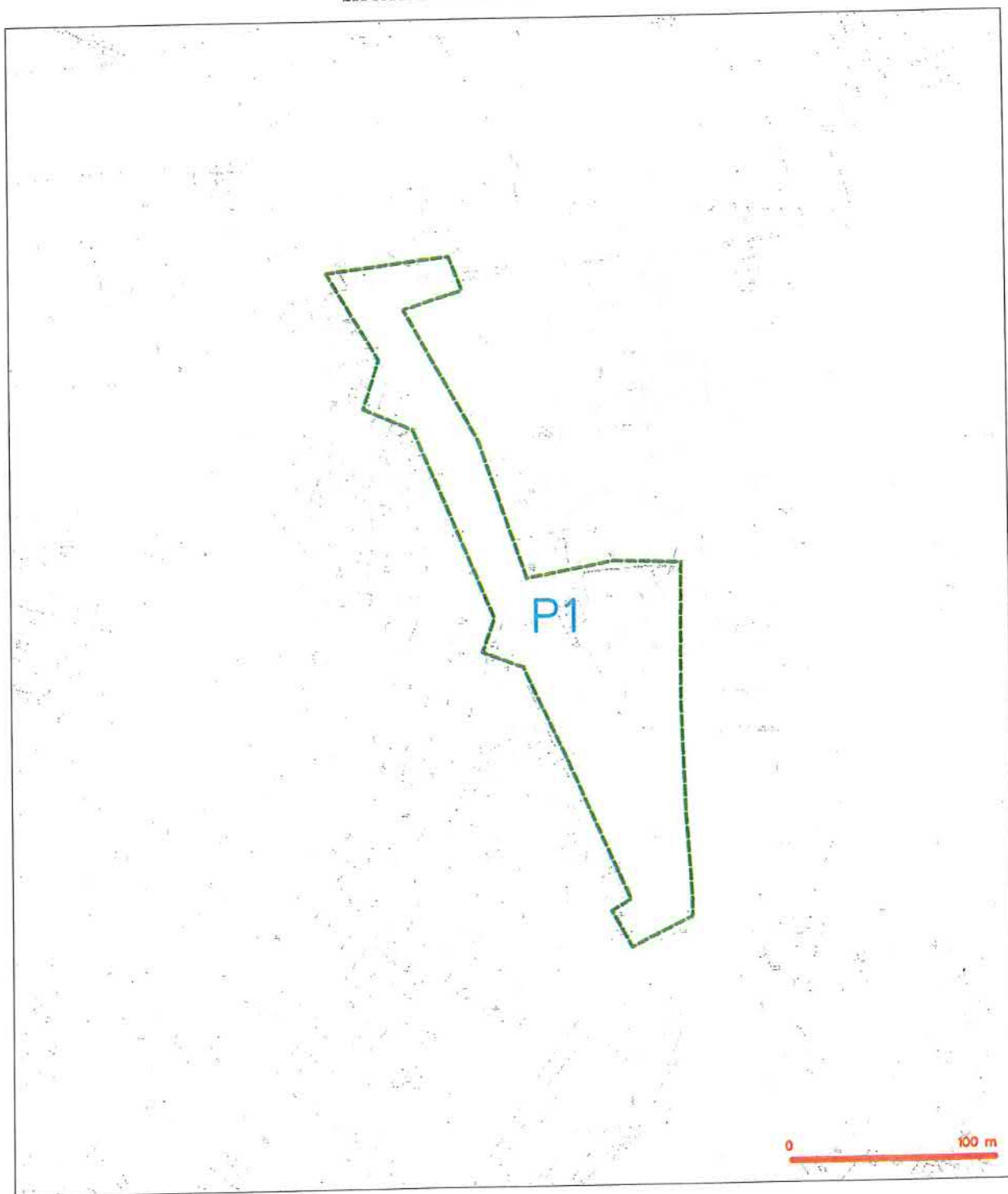
**TELEPROG s.r.o.,**

se sídlem: Znojemská 4665/78a, 586 01 Jihlava  
IČ: 60721197 DIČ: CZ60721197  
kontakt: Luboš Štěpnička, tel.: 567322089, fax: 567161319, mobil: 602782898, e-mail: stepnicka@teleprog.cz

**Vegacom, a.s.**

se sídlem: Rantířov 20, ( Areál Agropodnik), 588 41 Vyskytná nad Jihlavou  
IČ: 25788680 DIČ: CZ25788680  
kontakt: Martin Pečar, mobil: 603855658, e-mail: pecar@vegacom.cz  
Zdeněk Plšek, mobil: 605232401, e-mail: plsek@vegacom.cz

# SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

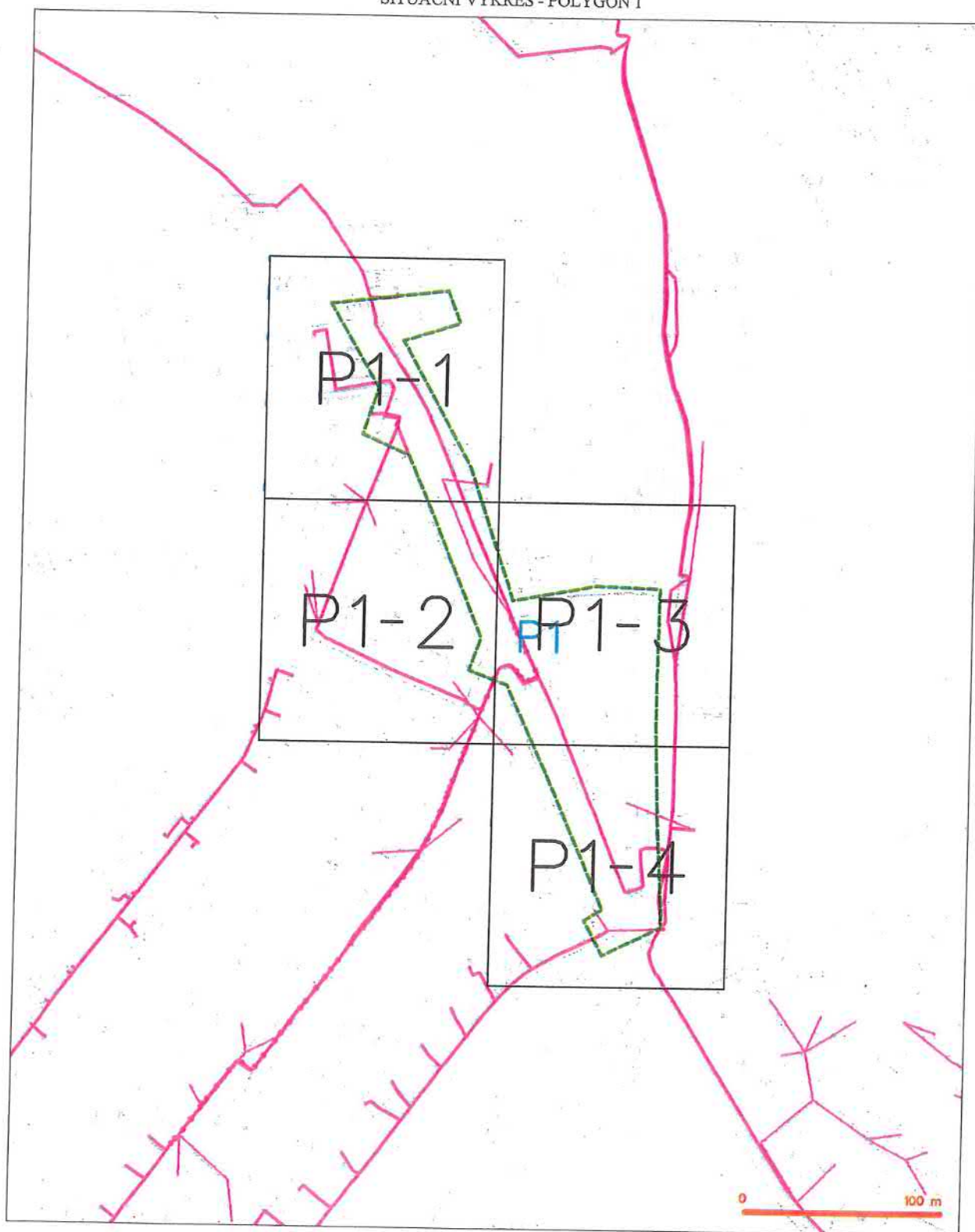


## LEGENDA

----- hranice zájmového území k vyjádření

*zaf*  
 CETIN a.s.  
 Čechomoravská 2510/19, Libeň  
 190 00 Praha 9  
 DIČ: CZ04084063  
 102

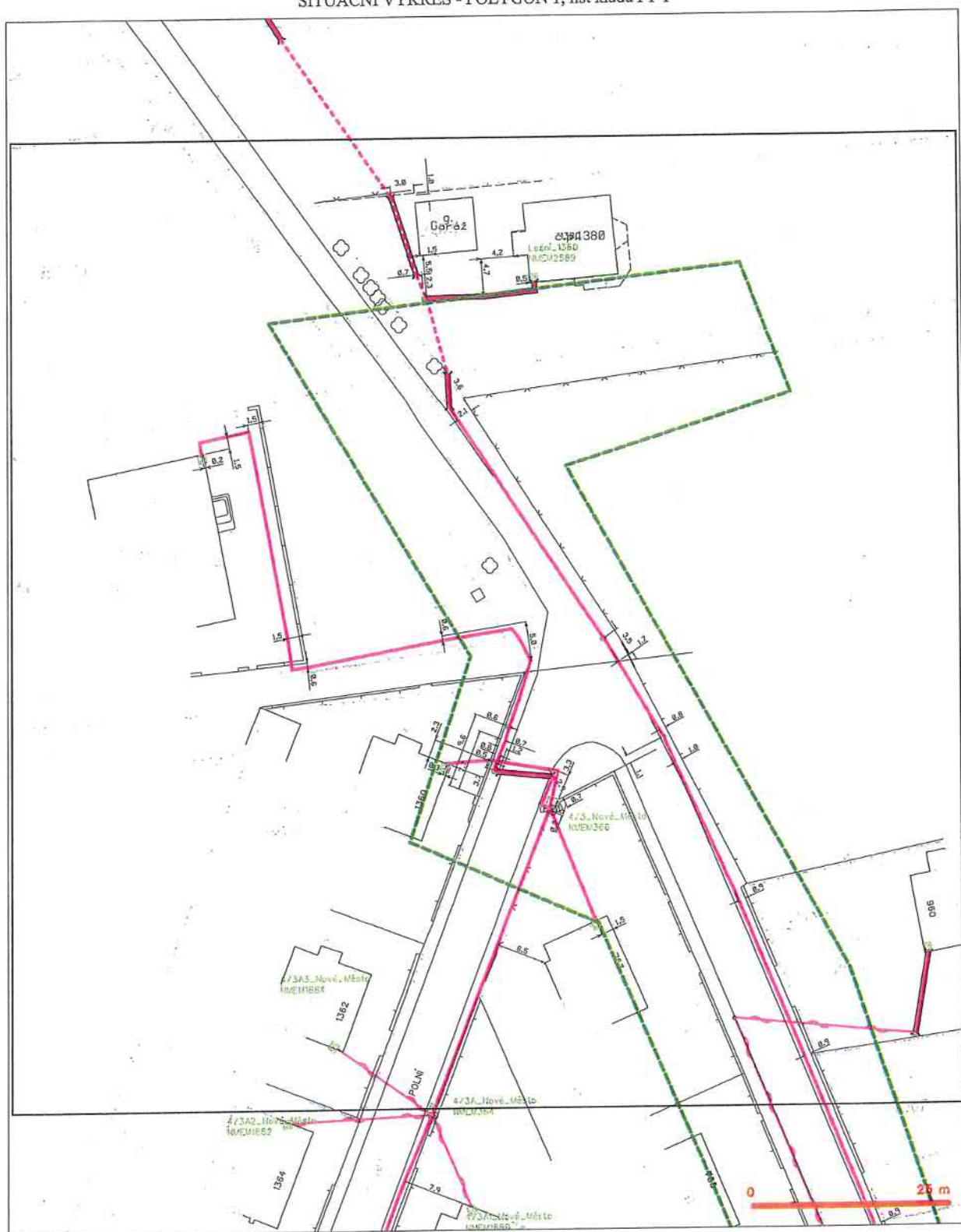
**SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1**



**LEGENDA**

- |  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  | hranice zápisného území a výhledové  |  | nezaměřený průběh optického kabelu, NYPE trubky nebo smutků optického a metalického kabelu |
|  | územní přírůstek, území a NP přírůstek CETIN   |  | rozdělné síť, územní přírůstek rozezdělné síť  |
|  | zaměřený průběh metalického kabelu   |  | podzemní síť   |
|  | zaměřený průběh optického kabelu, NYPE trubky nebo smutků optického a metalického kabelu |  | opracované síť   |
|  | nezaměřený průběh metalického kabelu   |  | postavená síť síť  |
|  | podzemní síť síť   |  | obě a NP   |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



### LEGENDA

Nazivite zločinca i izjavite  
 HN prijavu, izjavu o HN prijavu CETI  
 završeni prijaviti metakodna koda  
 završeni prijaviti općinska koda, NPV broj  
 neta završiti općinska o metakodna koda  
 završeni prijaviti metakodna koda  
 nazivite sile cni

 nezamítený průběh optického kabelu, JEDNÉ dráty  
 nebo svazek optického a metalického kabelu  
 radiační síť, ochranná pásmo radiační síť  
 izolovaná síť  
 nezpracovaná síť  
 podzemní síť  
 síť a NV

### LEGENDA

- |  |   |  |   |                          |
|--|---|--|---|--------------------------|
|  | <p>triviální zapojení území s vývěsní</p> <p>NI připojení území s NI připojenou ČSN</p> <p>zanížený proudů metadisků kabele</p> <p>zanížený proudů optického kabele, MPEF buňky</p> <p>nozu stávků optického a metadisků kabele</p> <p>nezaměřený proudů metadisků kabele</p> <p>podzemní síť cív</p> |  | <p>nezaměřený proudů optického kabele, MPEF buňky</p> <p>nozu stávků optického a metadisků kabele</p> <p>raduší síť, odvození pásma raduší síť</p> <p>podzemní síť</p> <p>nezapojenou síť</p> <p>podzemní síť cív</p> <p>síť a NI</p> | <p>skafitr, kabalitr</p> |
|--|---|--|---|--------------------------|

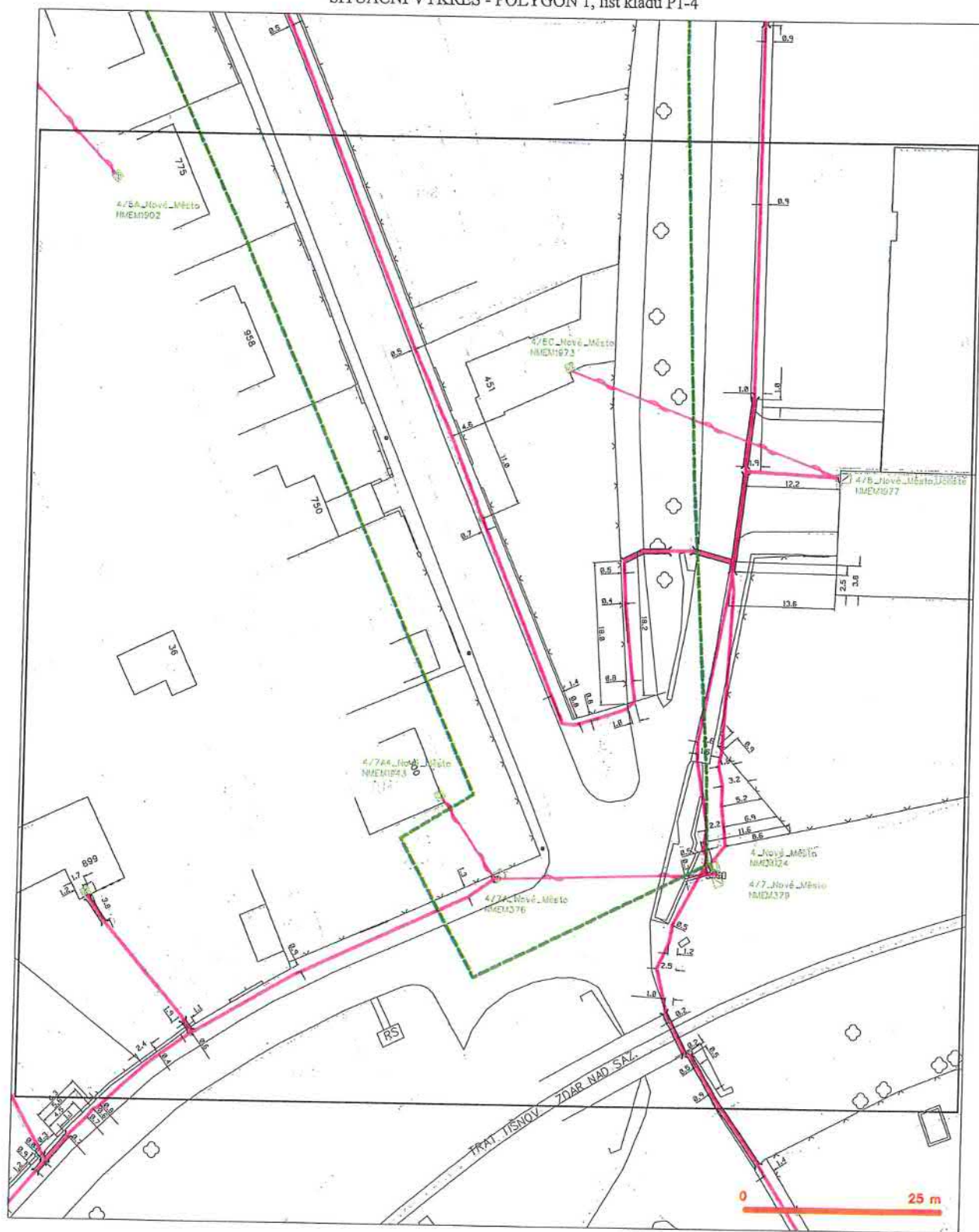
**SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-3**



**LEGENDA**



- |   |   |
|---|---|
| <p>trasy odměrného úseku k vyjádření<br/>             NV příloha, území s NV přílohou CETIN<br/>             zemní profil přelomu metalického kabelu<br/>             zemní profil přelomu optického kabelu, HVE úsek<br/>             mezi současnými optickými a metalickými kabely<br/>             zemní profil přelomu metalického kabelu<br/>             neoznačený stěp</p> | <p>zemní profil přelomu optického kabelu, HVE úsek<br/>             mezi současnými optickými a metalickými kabely<br/>             radové stěp, ochranné pásmo radové stěp<br/>             neoznačený stěp<br/>             neoznačený stěp<br/>             podzemní stěp<br/>             stěp s NV</p> |
|---|---|

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-4



### LEGENDA

travica džbánová česnečká vyjádření  
IV přírůstek, úroveň a IV přírůstek CEST  
zemědělní průběh metakritika kůbel  
zemědělní průběh splošná kůbel, NOPE trávy  
někdy žabův splošná a metakritika kůbel  
nezemědělní průběh metakritika kůbel  
nezemělní zář svět


 nerovnoměrný průřez optického kabele, HDPE izolace  
 nebo zvláštní optického a metalického kabelu  
 rozdílné síly, odlišné pásmo rozdílné síly  
 podzemní síla  
 neprovozovaná síla  = = = = = detektor, kabelová  
 podzemní síla síla  
 síla a síla



naše značka  
5002244403  
vyřizuje  
Martina Pýchová  
datum  
30.10.2020

Stanislav Blaha  
Studentská 1133/3  
59101 Žďár nad Sázavou

Věc:  
**Nové Město na Moravě - vodovod a kanalizace ulice Lesní**

K.ú. - p.č.: Nové Město na Moravě

Stavebník: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 244/2, 59101 Žďár nad Sázavou

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

STANOVISKO odboru EPZ - VTL \* (Zdeněk Kocourek, tel. 532 227 479):

K výše uvedené akci sdělujeme, že ve Vašem zájmovém území senachází jeden technologický objekt středotlaké regulační stanice tlaku zemního plynu Nové Město na M. [\*]: STL Za mostem.

Dle zákona č. 458/2000 Sb., § 68 je ochranné pásmo výše uvedené RS 4 m od půdorysu objektu všemi směry.

Dále do vzdálenosti cca 4 m kolem obvodu objektu je v zemi uloženo obvodové uzemnění objektu (zemní pásek). Obvodové uzemnění objektu je součástí ochrany objektu RS před atmosférickou a statickou elektřinou a jako takové je nezbytné pro bezpečný provoz plynárenského zařízení.

\* GasNet Služby, s.r.o.\* EPZ \* VTL, se stavbou souhlasí, za důsledného dodržení následujících podmínek :

Při pracích v blízkosti RS (vyhrazeného plynového zařízení) a s ním souvisejícího el. zařízení, je nutné dodržet prostorovou normu ČSN 736005, energetický zákon č.458/2000 Sb. a nařízení vlády č.591/2006.

Plynárenské zařízení Vám vytyčí zdarma zaměstnanci příslušné provozní oblasti. Informace o vytyčení plynárenských zařízení, včetně žádosti naleznete na internetových stránkách: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>

Vevýše uvedené oblasti je nutné zemní práce provádět s největší opatrností, pouze ručně s použitím jednoduchého nářadí. Nesmí být použito stavebních mechanismů. V místech, kde bude kabel při výkopech odkryt, je investor povinný zajistit jeho zabezpečení před poškozením tak, aby nebyl ohrožen spolehlivý provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Za případné škody, které při provádění prací vzniknou na el. zařízení odpovídá investor. Současně si vyhrazujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

V ochranném pásmu RS, stejně tak na příjezdové cestě neumísťovat žádné další stavby (stavební buňky, marigotky, atd.), neparkovat automobily, stavební mechanismy a neskladovat žádný stavební materiál a omezit činnost na nejnutnější dobu (pohyb osob, stavební mechanizace atd.).

Během stavby i po jejím dokončení dodržovat příslušná omezení požárně bezpečnostního pásma \* zákaz kouření a manipulaci s otevřeným ohněm do vzdálenosti 10 m od objektu RS všemi směry!

Po celou dobu stavby umožnit zaměstnancům GridServices, s.r.o., (obsluha RS) bezproblémový a bezpečný příjezd a přístup k

GasNet Služby, s.r.o.  
Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 800 11 33 55 · [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)  
IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311  
Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007  
Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, [info@gasnet.cz](mailto:info@gasnet.cz), [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)

RS ( TPG 605 02 ).

Stavební činností, popř. mechanizací při stavbě, nepoškodit příjezdovou komunikaci k RS, oplocení a nenarušit jejich statiku. Po ukončení stavby v oblasti požadujeme uvést stávající okolní terén a zejména místní komunikaci do původního stavu tak, aby byl zachován bezpečný, bezproblémový příjezd a přístup k tomuto vyhrazenému plynovému zařízení.

K případným změnám proti schválené dokumentaci je nutné vyžádání nového stanoviska k existenci a zabezpečení zařízení ve správě  
GasNet Služby, s.r.o.

Stanovisko GasNet Služby, s.r.o. EPZ (Martina Pýchová, tel. 532228294):

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

- NTL, STL plynovody a přípojky

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTÝČENÍ PZ, viz.odst.3 tohoto stanoviska – poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ.

Upozorňujeme na schválenou dokumentaci nové plynovodní přípojky v této lokalitě, jejíž trasu je nutno respektovat.

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- Křížení a souběh kanalizace s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrysy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady provozovatele distribuční soustavy provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).
- Dojde-li ke křížení stokového potrubí s PZ v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm, opatří se ocelový plynovod v místě křížení trojnásobnou izolací přesahující stokové potrubí na každou stranu o 1000 mm a vyhovující jiskrové zkoušce pro zkušební napětí 25kV.
- Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- Křížení a souběh vodovodu s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrysy vodovodních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
- Ke křížení vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 150 mm.
- K souběhu vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 500 mm.
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady provozovatele distribuční soustavy provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).
- Úhel křížení PZ s vodovodním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

Toto stanovisko se netýká žádných úprav plynárenského zařízení v dané lokalitě. Nutno řešit samostatně (<http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>).

Současně si vyhrazuje upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány

jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. Informace naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Informace naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložením panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.  
Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese [www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/](http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/), činnost Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002244403 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



GasNet, s.r.o.  
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 279 35 311  
Martina Pýchová  
Technik externích požadavků-Morava  
Oddělení zpracování ext.požadavků-Morava  
+420532228294  
[martina.pychova@gasnet.cz](mailto:martina.pychova@gasnet.cz)

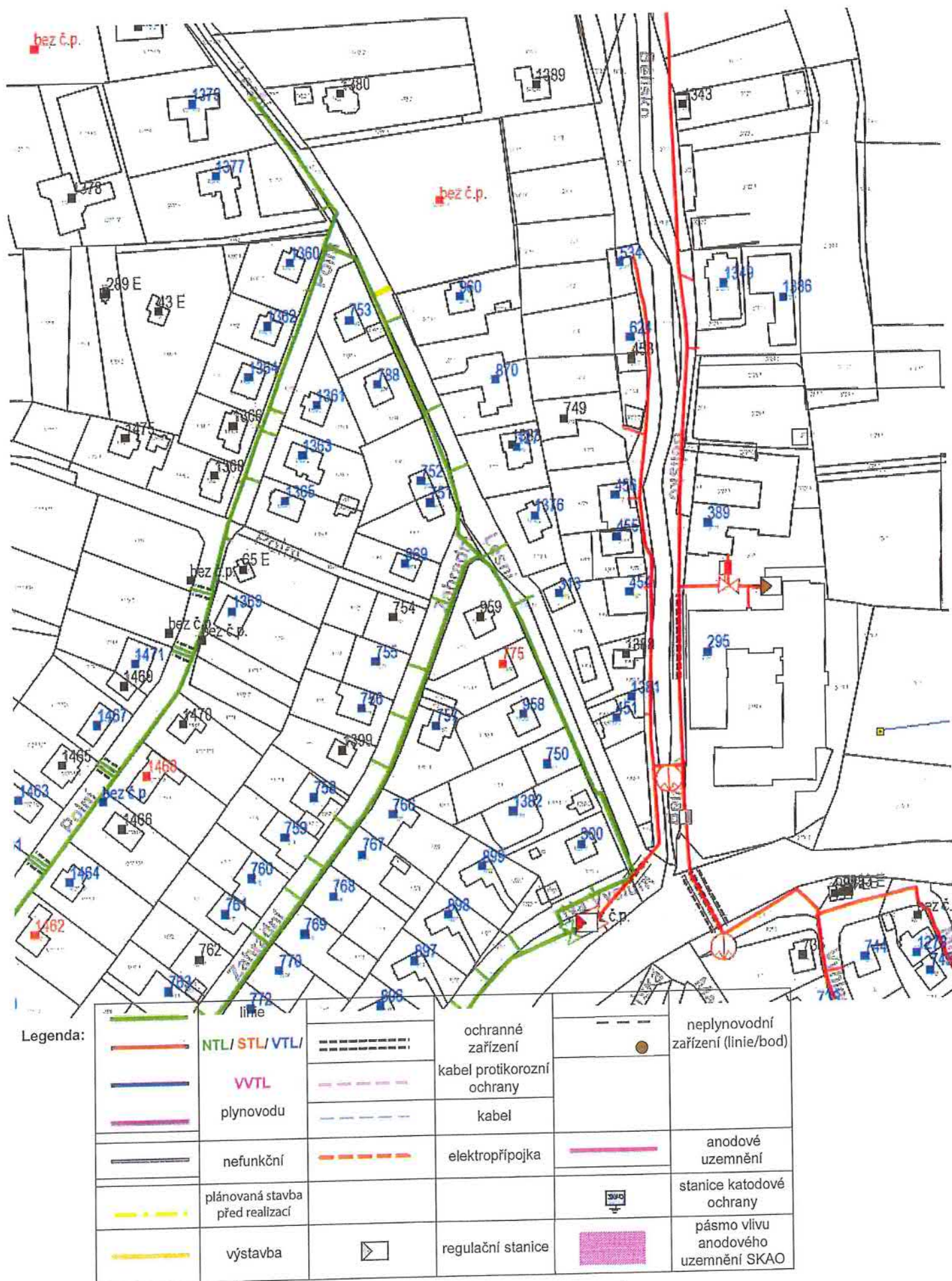


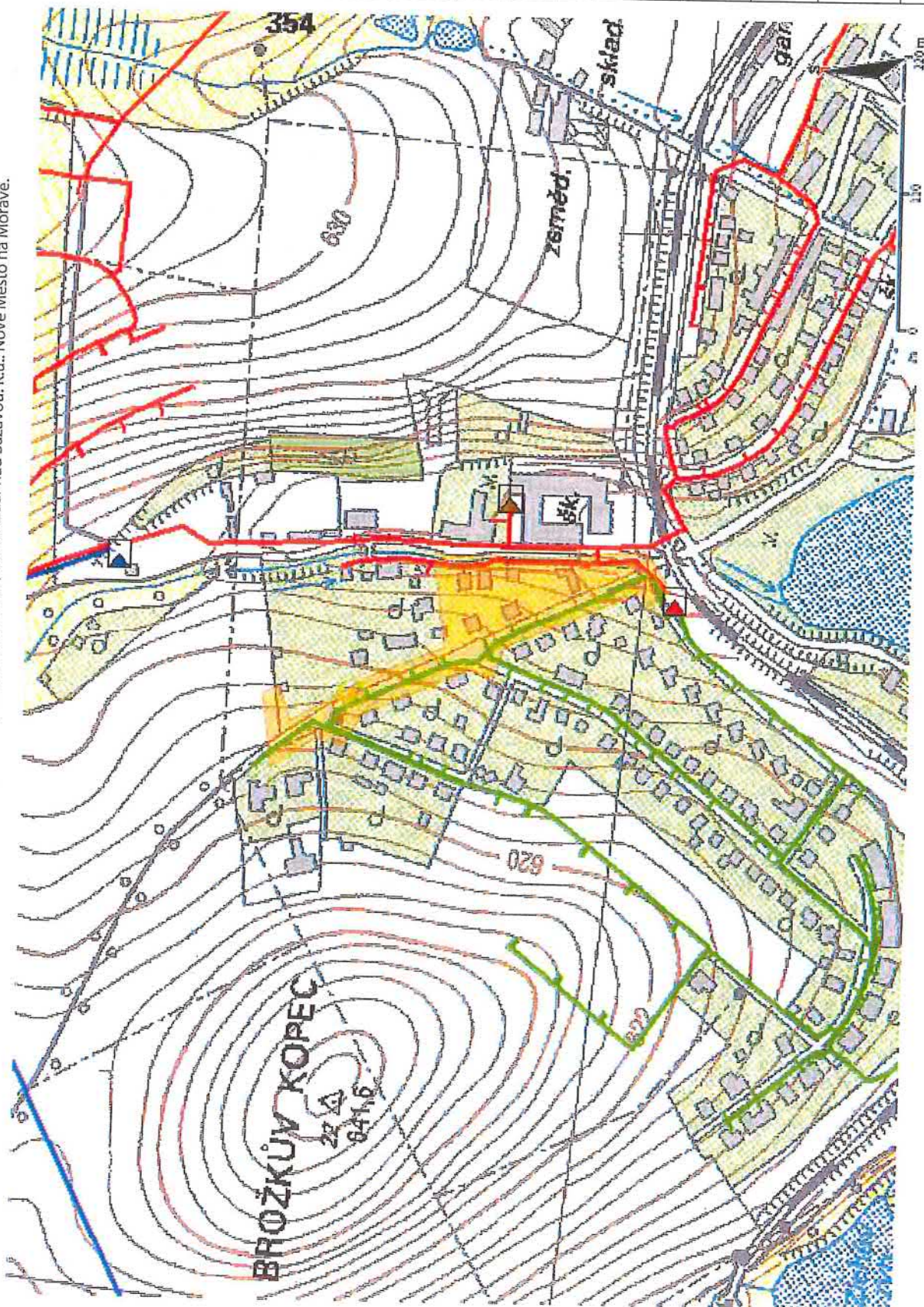
Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

**Příloha: Detailní zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002244403 ze dne 30.10.2020.**

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 244/2, 59101 Žďár nad Sázavou. K.ú.: Nové Město na Moravě.

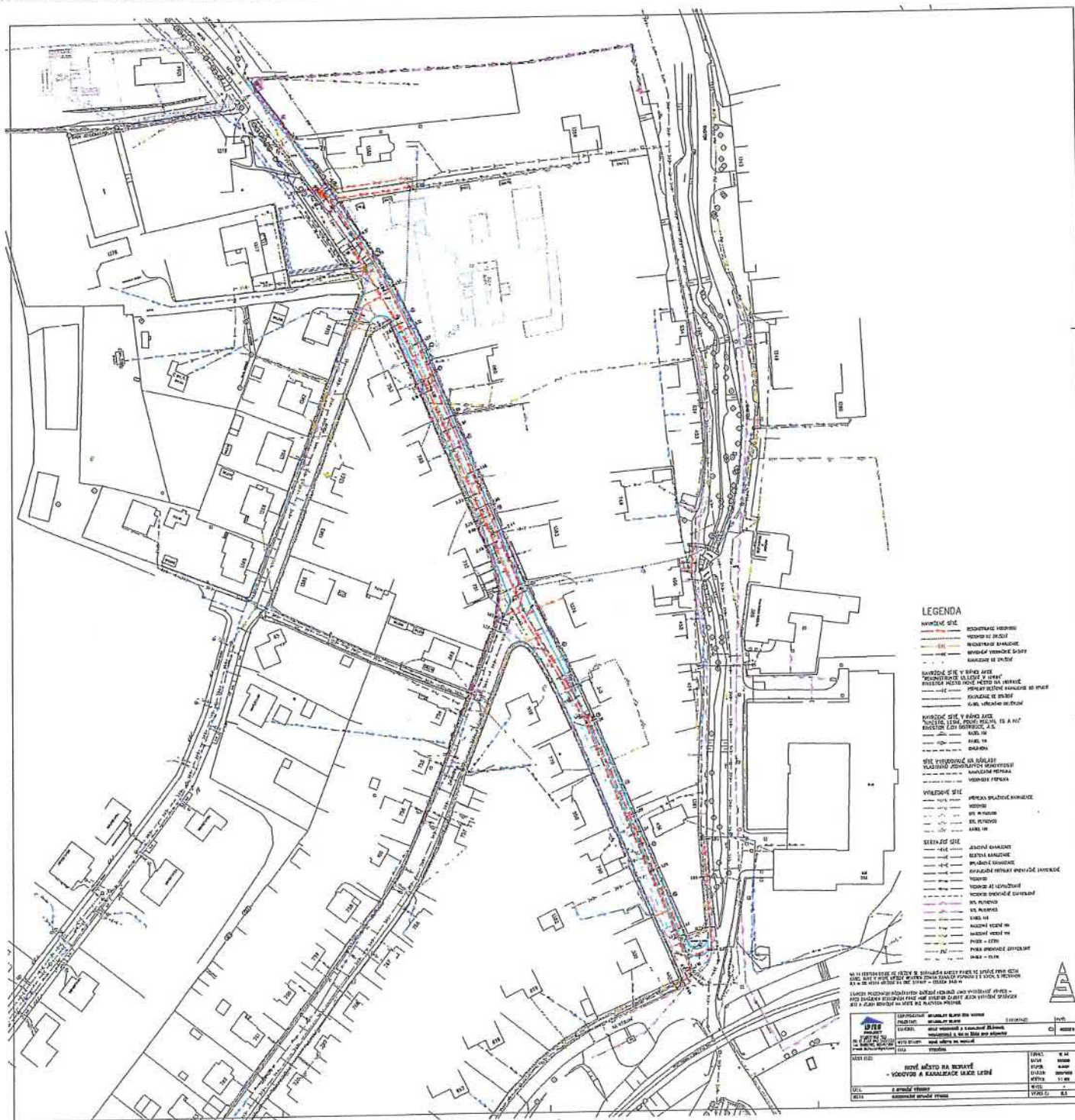




Legenda:

linie plynovodu	NTL	STL	VTL	WTL	nefunkční	plánovaná stavba před realizací	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
regulační stanice							
ochranné zařízení							
kabel							
elektrořepojka							
kabel protikorozní ochrany							
anodové uzemnění							
stanice katodové ochrany							
pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO							
neplynovodní zařízení (linie/ bod)							

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 244/2, 59101 Žďár nad Sázavou, K.ú.: Nové Město na Moravě.







E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

Stanislav Blaha  
Studentská 1133/3  
591 01 Žďár nad Sázavou

Třebíč, 20.10.2020

**Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť)  
ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a udělení souhlasu se stavbou  
a činností v ochranném pásmu**

Investor stavby: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko  
Název stavby: Nové Město na Moravě - vodovod a kanalizace ulice  
Lesní  
Místo stavby: KÚ Nové Město na Moravě (706418), žadatelem  
vyznačené zájmové území

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy vlastněném a provozovaném společností E.ON Distribuce, a.s. a je vyjádřením pro územní a stavební řízení.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Nadzemní vedení VN  
Distribuční trafostanice VN/NN  
Podzemní vedení NN  
Nadzemní vedení NN

**Udělujeme souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu** zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění, při splnění následujících podmínek.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

**E.ON Distribuce, a.s.**  
Poskytování informací k  
sítím  
Pražská  
674 01 Třebíč  
www.eon-distribuce.cz

Petra Hořínková  
T +420-54514-4567  
petra.horinkova@eon.cz

Naše značka  
P11356-26076743

Sídlo společnosti:  
F.A. Gerstnera 2151/6  
České Budějovice 7  
370 01 České Budějovice  
Společnost je zapsána  
v Obchodním rejstříku  
vedeném Krajským soudem  
v Českých Budějovicích,  
oddíl B., vložka 1772  
IČ: 280 85 400  
DIČ: CZ28085400

- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
  - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích OP trvale informováni.
  3. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD). **Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Libor Zelený, tel.: 53514-3692, email: libor.zeleny@eon.cz.**
  4. Provádění zemních prací v OP kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
  5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...) tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů pracovníka ECD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
  6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s distribučním zařízením bude odpovídat příslušným ČSN normám.
  7. Přizvání zástupce ECD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
  8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
  9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
    - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky
    - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce



- c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m  
d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
10. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
11. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení VN a výkopové práce v OP podzemního vedení VN, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení VVN je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
12. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
13. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemní uzemňovací soustavy.
14. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby **800 22 55 77**.

#### **Kontakty správců zařízení:**

##### **VN+NN:**

Regionální správa, Jiří Olišar, tel.: 56665-5747, email: [jiri.olisar@eon.cz](mailto:jiri.olisar@eon.cz)

#### **Vyjádření má platnost do 20.10.2022.**

Upozorňujeme Vás na možnou polohovou odchylku vedení v přiložené situaci s informativním zákresem sítí

Do přiložené a námi orazítkované situace jsme **informativně** zakreslili:

- červeně plně podzemní vedení VN
- červeně čárkovaně nadzemní vedení VN
- zeleně plně podzemní vedení NN
- zeleně čárkovaně nadzemní vedení NN
- polygon s černým obrysem podzemní chránička
- fialově plně zrušené podzemní vedení

**Při vytýčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření.**



**V případě nedodržení vzdáleností a podmínek dle norem a platných právních předpisů, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.**

Vyjádření nenahrazuje a neuvádí připojovací podmínky. V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa či změnu příkonu, můžete podat žádost elektronicky [www.eon-distribuce.cz](http://www.eon-distribuce.cz).

S přátelským pozdravem

E.ON Distribuce, a.s.

**E.ON Distribuce, a.s.**  
F. A. Gerstnera 2151/6  
České Budějovice 7  
370 01 České Budějovice

Příloha: Orazítkovaná situace s informativním zákresem sítí

---

Následující oddíl se vyplňuje v případě žádosti o udělení souhlasu se zjednodušeným územním řízením nebo s uzavřením veřejnoprávní smlouvy

**Udělení souhlasu** (pro platnost udělení souhlasu je nutný podpis a razítko oprávněného pracovníka ECD)

Souhlasíme – Nesouhlasíme se zjednodušeným územním řízením

Souhlasíme – Nesouhlasíme s uzavřením veřejnoprávní smlouvy

E.ON Distribuce, a.s.

This is a detailed cadastral map of a residential area in Beirut, Lebanon. The map shows numerous land parcels, each labeled with a number and a date. A prominent red line runs diagonally across the map, likely indicating a boundary or a specific plot. A scale bar at the bottom indicates distances from 0 to 60 meters. The map is oriented with North at the top.

e-on

**E.ON Distribuce, a.s.**  
F. A. Gerstnera 2151/6  
České Budějovice 7  
370 01 České Budějovice



## Informace o minimálních vzdálenostech a ochranných pásmech zařízení

### Minimální vzdálenosti platné pro nadzemní vedení NN dle PNE 333302 (výběr)

Výška nad volným terénem: holé vodiče min. 6 m, izolované min. 5,5 m  
Výška nad pozemními komunikacemi - silnice: holé vodiče min. 6 m, izolované min. 5,5 m; chodníky, cyklostezky: holé vodiče min. 5 m, izolované min. 4 m  
Výška nad neschůdnou částí objektu: holé vodiče min. 0,5 m, izolované min. 0,3 m  
Vzdálenost od okapů: holé vodiče min. 0,2 m, izolované min. 0,1 m  
Výška nad schůdnými částmi objektu: holé vodiče min. 4 m, izolované min. 3 m  
Vodorovná vzdálenost od schůdných částí objektu: holé vodiče min. 2 m, izolované min. 1 m  
Minimální vzdálenosti holých vodičů od oken: nad – 1 m, vedle – 1 m, pod – 1 m, před – 2 m.

**Minimální vzdálenosti holých vodičů od střešních oken: holé vodiče min. 3 m, izolované min. 2 m**

### Minimální vzdálenosti platné pro nadzemní vedení VN 22kV dle ČSN EN 50423-1, PNE 333301 (výběr)

Výška nad volným terénem: holé a izolované vodiče min. 6 m, slané min. 5,6 m  
Výška nad pozemními komunikacemi – dálnice: min. 7 m; silnice: holé a izolované vodiče min. 6 m, slané min. 5,6 m; chodníky, cyklostezky: holé vodiče min. 6 m, izolované min. 5,6 m, slané min. 5 m  
Ostatní vzdálenosti jsou uvedeny v PNE 333301.

### Minimální vzdálenosti platné pro nadzemní vedení VVN 110 kV dle ČSN EN 50341-1, PNE 333300

Výška nad volným terénem a zemědělskými plochami: holé vodiče min. 6 m.  
Výška nad účelovými komunikacemi: holé vodiče min. 6 m,  
Výška nad silnicí: min. 7 m.

### Ochranná pásma dle zákona č. 458/2000 Sb., § 46

**1. Nadzemní vedení VN, VVN** – je definováno jako souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti, měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

pro zařízení zrealizovaná do 31.12.1994

- u venkovního vedení s napětím nad 1 kV do 35 kV včetně - **10 m**
- u venkovního vedení s napětím nad 35 kV do 110 kV včetně - **15 m**

pro zařízení zrealizovaná od 1.1.1995

- u vedení s napětím nad 1 kV do 35 kV včetně pro vodiče bez izolace - **7 m**, pro vodiče s izolací základní - **2 m**, pro závěsná kabelová vedení - **1 m**
- u venkovního vedení s napětím nad 35 kV do 110 kV včetně - **12 m**

**2. kabelová vedení všech druhů napětí do 110 kV** (včetně ovládacích, signálních, sdělovacích ve správě ECR) činí OP od krajního kabelu na každou stranu **1 m**

**3. Elektrická stanice** – je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti

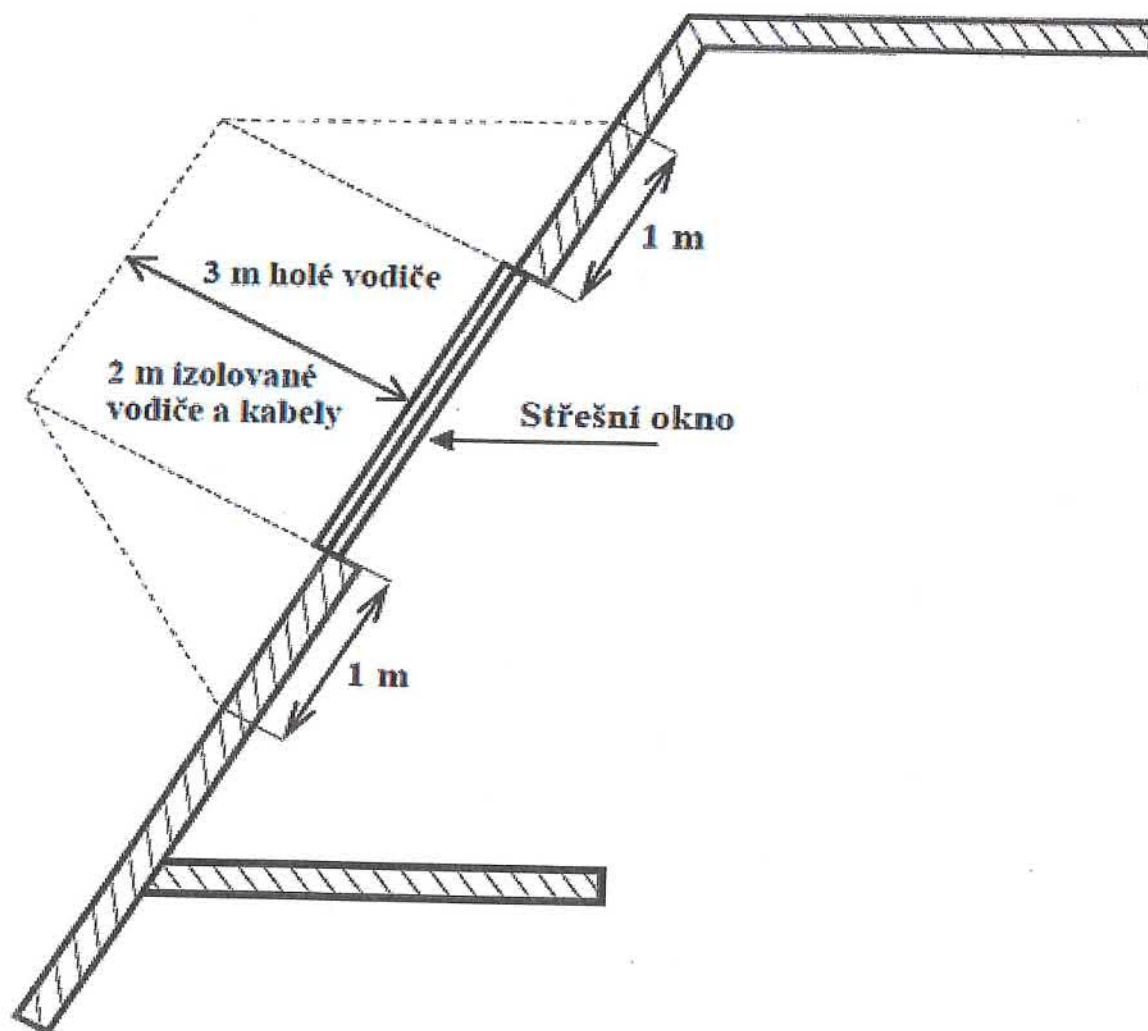
pro zařízení zrealizovaná do 31.12.1994

- u el.stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN - **10 m**
- u el. stanic s napětím větším než 52 kV **30 m** kolmo na oplocenou nebo obezděnou hranici objektu stanice

pro zařízení zrealizovaná od 1.1.1995

- u venkovní stožárové el.stanice s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN - **7 m**
- u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN – **2 m** a u vestavěných el. stanic – **1 m** od obestavění
- u venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách **20 m** od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva

**Další podmínky pro provádění činností a prací v OP kabelů jsou stanoveny ve vyjádření vystaveném E.ON, případně při vytýčení.**



Novoměstská teplárenská  
akciová společnost  
Hornická 973  
Nové Město na Moravě  
592 31

Telefon / Fax : 566 617 274

Tel.: 566 617 004, 775 617 002

Krajský obchodní soud v Brně oddíl B, vložka 2281

Mobil : 775 617 004 Email : energetik@nmnm-teplarna.cz

Stanislav Blaha  
Studentská 1133  
591 01, Žďár nad Sázavou

Věc:

**Vyjádření k PD pro ÚŘ, SP, č. NMP/045/2020 na akci:**

**„NMnM – vodovod a kanalizace ulice Lesní“**

I. Při realizaci Vámi plánovaných prací ~~dojde~~\*/ - nedojde\*/ ke styku s **podzemními teplovodními vedeními a datovým komunikačním kabelem**

II. Souhlasíme s předloženou projektovou dokumentací / nákresem situace

III. K výše uvedené akci požadujeme při provádění zemních prací nebo jiných prací, které mohou ohrozit podzemní teplovodní vedení a datové kabely v blízkosti těchto vedení a zařízení, učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození teplovodního vedení a datových kabelů stavebními pracemi, zejména tím, že zajistíte:

- aby organizace provádějící zemní a ostatní práce respektovala ČSN 736005 a zákon 458/2000
  - před zahájením zemních prací vyznačení polohy podzemního teplovodního vedení a datových kabelů přímo ve staveništi (trase)
  - uvědomění organizace, která vydala toto vyjádření, o zahájení stavebních prací nejméně 15 dnů předem
  - prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení
  - upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou polohovou odchylku +/- 50 cm uloženého teplovodu a datových kabelů od výkresové dokumentace ve všech směrech
  - upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech nejvyšší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodného nářadí a ve vzdálenosti nejméně 1 m po každé straně vyznačené trasy teplovodu a datových kabelů a aby nepoužívali žádných hloubicích strojů
  - aby odkryté podzemní teplovodní potrubí a datové kabely byly řádně zabezpečeny proti poškození
  - aby organizace provádějící zemní práce zhutnila zeminu pod teplovodem a datovým kabelem
  - aby organizace provádějící zemní práce vyzvala organizaci, která vydala toto vyjádření k provedení kontroly před zakrytím teplovodu a datového kabelu, zda není vedení viditelně poškozeno a je umístěna výstražná folie
  - aby bylo ohlášeno neprodleně každé poškození podzemního teplovodního vedení a datových kabelů organizaci, která vydala toto vyjádření
  - aby bylo ohlášeno ukončení stavby organizaci, která vydala toto vyjádření
- další podmínky : v zájmovém prostoru se nenachází zařízení ve správě Novoměstské teplárenské a.s.***

Souhlasíme s územním a stavebním řízením veřejnoprávní smlouvou (pro zkrácení lhůt dle SZ 183/2006).

Převzal: zasláno e-mailem

Dne: 27.10.2020

Příloha :

\*/nehodící se škrtněte

Stanislav Peřina – Pověřená osoba

datum, podpis a razítko

Platnost tohoto vyjádření je po dobu 12- ti měsíců od data vystavení !  
V Novém Městě na Moravě, dne : 27.10.2020

Novoměstská teplárenská a.s.  
Hornická 973

592 31 Nové Město na Moravě  
IČO 25335057 DIČ CZ25335057  
Zápis KOS Brno sp.zn. B/2281



# SATT

SATT a.s.  
Okružní 11  
591 01 Žďár nad Sázavou  
[www.satt.cz](http://www.satt.cz)

Vyřizuje: Zdeněk Vrkoč  
tel. 566 654 841, 777 734 900  
mailto:vrkoc@satt.cz

22.10. 2020

Stanislav Blaha  
Studentská 1133/3  
59101 Žďár nad Sázavou

Vyjádření k existenci sítí v majetku SATT a.s. pro:

Nové Město na Moravě - vodovod a kanalizace ulice Lesní

V předmětném území se nenachází sítě v majetku SATT a.s.

Toto vyjádření je platné jeden rok.

S pozdravem  
Zdeněk Vrkoč  
Technik SATT a.s.







**Naše značka:** VO/2020/456  
**E-mail:** ohlidal@poda.cz  
**Vyřizuje:** Václav Ohlídál  
**Tel.:** 724 712 003  
**V Poličce dne:** 12. 11. 2020

**UNI PROJEKT**  
**Studentská 1133**  
**Žďár nad Sázavou**  
**591 01**

**Věc:** ***Vyjádření PODA a.s. pro stavbu z hlediska existence podzemní telekomunikační optické sítě***

**Stavba:** „Nové Město na Moravě – vodovod a kanalizace ul. Lesní“

Ve Vašem zájmovém území, dle předložené situace (Nové Město na Moravě, ul. Lesní), se **nenachází** telekomunikační sítě ani zařízení **PODA a.s.** Při realizaci Vaší stavby v této lokalitě **nedojde** k dotčení HDPE trubek ani telekomunikačních optických kabelů **PODA a.s.** Proti provedení Vaší stavby nemáme námitek.

**Platnost vyjádření je 1 rok od jeho vydání.**

S pozdravem

za PODA a.s.  
Václav Ohlídál  
Masarykova 8  
572 01 Polička

**PODA**

PODA a.s., Masarykova 8, 572 01 Polička  
IČ: 258 161 79, DIČ: CZ 258 161 79, tel.: 703 730 730

**OSTRAVA**  
28. října 1168/102  
702 00 Moravská Ostrava

**BRNO**  
Gajdošova 4392/7  
615 00 Brno-Židenice

**PRAHA**  
Hvězdova 1716/2b  
140 78 Praha 4

**TŘEBOŇ**  
Boženy Němcové 817/II  
379 01 Třeboň

**ZNOJMO**  
Pražská 1653/30  
669 02 Znojmo

**POLÍČKA**  
Masarykova 8  
572 01 Polička



# Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí  
Vratislavovo nám. 103,  
592 31 Nové Město na Moravě

Stanislav Blaha  
Studentská 1133  
591 01 Žďár nad Sázavou

Váš dopis zn.: ---  
Ze dne: 19.10.2020  
Číslo jednací: MUNNMN/28301/2020/1  
Vyřizuje: Petr Kos  
Telefon: 566 598 410  
E-mail: petr.kos@meu.nmmn.cz

19.11.2020

**Sdělení k předložené projektové dokumentaci na akci: Nové Město na Moravě – vodovod a kanalizace ul. Lesní, parc. č.: 1899/1, 1926, 1960/2, 1961/4, 1972, 1973, 1978/1, 1978/2, 1994/3, 1995/2, 3402/3, 3402/9, 3912/4, 3912/17, 3912/18, 3912/19, 3914/1, k.ú.: Nové Město na Moravě.**

Na základě Vaší žádosti ze dne 20.10.2020 o sdělení k předložené projektové dokumentaci na výše uvedenou akci se vyjadřujeme podle ust. § 154 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění, z těchto hledisek:

1. Vodní hospodářství
2. Odpadové hospodářství
3. Ochrana ovzduší
4. Ochrana přírody a krajiny
5. Ochrana ZPF
6. Ochrana PUPFL

## **Vodoprávní úřad**

- Investor požádá vodoprávní úřad o společné povolení stavebního záměru (příloha č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.) a doloží podklady vyjmenované v příloze žádosti.
- K PD se mimo jiné vyjádří obec, vlastníci a provozovatelé dotčených sítí, stanoviska doloží příslušný odbor územního plánování, správce povodí, KHSKV, HZSKV, MěÚ NMNM, odbor dopravy a vnitřních věcí.
- Souhlasy vlastníků dotčených pozemků budou vyznačeny na situačním výkresu PD.
- Do PD (žádosti) je třeba uvést orientační polohu stavby (nápojných bodů) vodního díla v souřadnicích S-JTSK.

K záměru nebude vydáváno závazné stanovisko vodoprávního úřadu podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění, neboť zájmy podle tohoto zákona budou ošetřeny ve společném povolení záměru.

## **Státní správa v oblasti odpadového hospodářství**

K výše jmenované akci bylo dne 19.11.2020 vydáno závazné stanovisko č.j.: NMNM/28303/2020/1.

## **Státní správa ochrany přírody a krajiny**

Dotčená oblast se nachází v CHKO Žďárské vrchy, ale podle ust. č. 2, odst.4, bodu 6 Výnosu MK ČSR ze dne 25.5.1970, č.j. 8908/70-II/2, o zřízení CHKO Žďárské vrchy, se Správa CHKO Žďárské vrchy vyjadřuje v k.ú. Nové Město na Moravě k územnímu plánu, ne však k jednotlivým stavbám a akcím. Náš správní orgán dává k plánované akci následující vyjádření:

TELEFON 566 598 300 FAX 566 598 305 E-mail posta@meu.nmmn.cz

IČ 00294900

ÚŘEDNÍ DNY  
Po: 8<sup>00</sup> – 18<sup>00</sup>, St: 8<sup>00</sup> – 17<sup>00</sup>, Čtv: 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>

- Při realizaci plánované akce bude maximálně šetřena vzrostlá zeleň. Bude dodržena ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství, Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.
- Pokud bude bezpodmínečně nutné kácet vzrostlé dřeviny, požádá investor o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les. V žádosti bude navržena náhradní výsadba, která zmírní ekologickou a estetickou újmu.

**Státní správa ochrany zemědělského půdního fondu**

Při realizaci záměru na pozemcích, které jsou součástí zemědělského půdního fondu, bude dodrženo ust. § 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění.

Ostatní složky životního prostředí nemají k výše uvedené akci připomínky.

(Otisk úředního razítka)

Ing. Lenka Jamborová v.r.  
vedoucí odboru

Lenka  
Jamborová

Digitálně podepsal  
Lenka Jamborová  
Datum: 2020.11.19  
10:22:32 +01'00'

Na vědomí: *MěÚ Nové Město na Moravě – odbor SŽP*

# Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Číslo jednací: MUNNMN/28303/2020/1

Vyřizuje: Petr Kos

Telefon: 566 598 410

E-mail: petr.kos@meu.nmmn.cz

Nové Město na Moravě,

19.11.2020

## Závazné stanovisko

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, (dále jen „odbor SŽP“), jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“) a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“)

## s o u h l a s í

podle ustanovení § 79 odst. 4 zákona o odpadech a § 149 odst. 1 správního řádu s umístěním a povolením stavby z hlediska nakládání s odpady: **Nové Město na Moravě – vodovod a kanalizace ul. Lesní, parc. č.: 1899/1, 1926, 1960/2, 1961/4, 1972, 1973, 1978/1, 1978/2, 1994/3, 1995/2, 3402/3, 3402/9, 3912/4, 3912/17, 3912/18, 3912/19, 3914/1, k.ú.: Nové Město na Moravě** (dále jen „předmětná stavba“), **investor: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, IČ: 43383513, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou** (dále jen „investor“).

a stanovuje následující závazné podmínky odpadového hospodářství:

1. Stavebník doloží na odbor SŽP výsledky zkoušky odfrézované asfaltové směsi dle vyhlášky č. 130/2019 Sb., o kritériích, při jejichž splnění je asfaltová směs vedlejším produktem nebo přestává být odpadem, na celkové množství polyaromatických uhlovodíků a provedené zatřídění (ZAS-T1 až ZAS-T4), před jejich případným využitím.
2. Stavebník doloží na odbor SŽP kopie dokladů o zákonném využití nebo odstranění vzniklých odpadů do 1 měsíce po ukončení předmětné stavby. Z dokladů musí být patrné jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČO oprávněné osoby) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

## Odůvodnění:

Dne 20.10.2020 obdržel odbor SŽP písemnou žádost o vydání závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady k umístění a povolení na předmětnou stavbu, kterou podal zástupce investora Stanislav Blaha UNI PROJEKT, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 15261182, podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech.

Přílohou žádosti je projektová dokumentace předmětné stavby. Jedná se o dokument s názvem: **Nové Město na Moravě – vodovod a kanalizace ul. Lesní**, kterou zpracoval Stanislav Blaha UNI PROJEKT, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 15261182, r.č. ČKAIT: 1400047, k datu 06/2020.

Odbor SŽP jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství nemá k uvedené akci námitek. Předložené podklady byly podrobně a dostatečně zpracovány. V žádosti a podkladech byly uvedeny druhy odpadů zařazené podle Katalogu odpadů, uvedeno jejich odhadované množství a navržen způsob jejich využití nebo odstranění. Souhlasíme s přednostním využitím odpadů, předáním (oprávněné osobě k jejich převzetí) na řízených skládkách, případně v zařízeních dle § 14 odst. 1 zákona o odpadech.

Odpady 17.03.01 a 17.03.02 asfaltové směsi neuvedené pod číslem (279 tun), 17.05.04 přebytečná zemina z výkopu sítí (3763,9 tun) a štěrkodrt' a štěrkopísek (783,6 tun). Část zeminy (2340,3 tun) bude využita v režimu vedlejšího produktu výroby na pozemcích předmětné stavby a zbytek zeminy (1423,6 tun) bude předán osobě oprávněné k jejímu převzetí (skládka).

Původce odpadů je povinen se vzniklými odpady nakládat v souladu se zákonem o odpadech. Odpady není možné předávat osobám, které nejsou oprávněné k jejich převzetí. Ukládání odpadů na povrchu je možné pouze za splnění legislativních podmínek, především v souladu s vyhláškou č. 294/2005 Sb., o ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, v platném znění.

Na nakládání s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se nevztahuje zákon o odpadech (§ 2 odst. 3 zákona o odpadech).

Po prostudování předložených podkladů, došel orgán odpadového hospodářství k závěru, že je nutné vydat výše uvedené podmínky, které orgán odpadového hospodářství zdůvodňuje takto: při stavebních pracích vznikne větší množství odpadu, proto vyžaduje orgán odpadového hospodářství doložit jakým způsobem byl tento odpad a další odpady, které vznikly během předmětné stavby využity nebo odstraněny. Orgán odpadového hospodářství požaduje doložení rozborů dle vyhl. č. 130/2019 Sb. z důvodu prokázání, že nebude ohroženo životní prostředí.

Výše stanovené podmínky odpadového hospodářství jsou závazné pro správní úřady, které vydávají rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění).

Toto závazné stanovisko nenahrazuje rozhodnutí a stanoviska orgánů státní správy vydávaná podle jiných právních předpisů.

### Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat a opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu § 149 odst. 5 nebo § 149 odst. 6 správního řádu.

(Otisk úředního razítka)

Ing. Lenka Jamborová v.r.  
vedoucí odboru

**Rozdělovník**

Obdrží doporučeně prostřednictvím datové schránky

Stanislav Blaha UNI PROJEKT, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 15261182

Dotčené orgány doporučeně

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí – stavební úřad (zde)

Lenka  
Jamborová  
Digitálně podepsal  
Lenka Jamborová  
Datum: 2020.11.19  
10:24:23 +01'00'

# Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,  
592 31 Nové Město na Moravě

Stanislav Blaha  
Studentská 3/1133  
591 01 Žďár nad Sázavou

Váš dopis značky/ze dne  
/

Naše značka  
MUNNMN/28302/2020/1

Vyřizuje/linka  
Ing. Sylva Urbancová /412

Nové Město na Moravě  
Vypraveno 2.12.2020

## **ZÁVAZNÉ STANOVISKO orgánu územního plánování**

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán územního plánování, příslušný podle § 6 odst 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr

### **NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ - VODOVOD A KANALIZACE UL. LUČNÍ**

- SO 01 Vodovod – vodovodní řad a přepojení přípojek v celkové délce 586,6 m
- SO 02 Kanalizace – kanalizační řad, přepojení přípojek, nová přípojka v celkové délce 336,9 m
- SO 03 Oprava povrchů

na pozemcích parc. č. 1899/1, 1926, 1960/2, 1961/4, 1972, 1973, 1978/1, 1978/2, 1994/3, 1995/2, 3402/3, 3402/3, 3402/9, 3912/4, 3912/17, 3912/18, 3912/19, 3914/1 v katastrálním území Nové Město na Moravě,  
a shledal že:

**Záměr je přípustný**

**Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.**

Výkres „C.2 Katastrální situační výkres“ z dokumentace zpracované společností UNI PROJEKT v červnu 2020 jsou přílohou tohoto závazného stanoviska.

### **Odůvodnění:**

Odbor stavební a životního prostředí, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“), byl společností UNI PROJEKT, Stanislavem Blahou, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ 15261182, zastupujícím na základě plné moci Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ 43383513, podáním zaevidovaným dne 20. 10. 2020 pod č.j.: MUNNMN/28302/2020 požádán o vydání závazného stanoviska k záměru označenému jako „NMNM – vodovod a kanalizace ulice Lesní“ na pozemcích parc. č. 1899/1, 1926,

TELEFON  
566598300

FAX  
566598305

E-MAIL  
posta@nmnm.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
KB Žďár nad Sázavou  
č.ú. 19-1224751/0100

IČ / DIČ  
00294900  
CZ00294900

ÚŘEDNÍ DNY  
Po: 8<sup>00</sup> - 18<sup>00</sup>  
St: 8<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>  
Čt: 8<sup>00</sup> - 14<sup>00</sup>

1960/2, 1961/4, 1972, 1973, 1978/1, 1978/2, 1994/3, 1995/2, 3402/3, 3402/3, 3402/9, 3912/4, 3912/17, 3912/18, 3912/19, 3914/1 v katastrálním území Nové Město na Moravě. K žádosti byla doložena část dokumentace zpracovaná společností UNI PROJEKT v červnu 2020.

Příslušnost úřadu územního plánování vydat závazné stanovisko vyplývá z § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, dle něhož „vydává úřad územního plánování závazné stanovisko podle § 96b, není-li příslušný krajský úřad“ a z § 96b stavebního zákona jehož odst. 1 stanoví „jestliže vydání rozhodnutí nebo jiného úkonu podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, 127, 129 odst. 2 a 3 nebo podle zvláštního zákona závisí na posouzení jím vyvolané změny v území, je podkladem tohoto rozhodnutí nebo jiného úkonu závazné stanovisko orgánu územního plánování. Závazné stanovisko se nevydává pro a) záměry uvedené v § 79 odst. 2; b) záměry uvedené v § 80 odst. 3; c) záměry uvedené v § 103 odst. 1 písm. c) až e), které nezasahují do nezastavěného území; d) dělení a zcelování pozemků v nezastavěném území, nejedná-li se o pozemkové úpravy; e) studny individuálního zásobování vodou; f) stavby nebo zařízení na zastavěných stavebních pozemcích rodinných domů související s bydlením či bydlení podmiňující a terénní úpravy potřebné k řádnému a bezpečnému užívání těchto pozemků, staveb a zařízení na nich; g) stavby pro podnikatelskou činnost do 25 m<sup>2</sup> zastavěné plochy a do 5 m výšky s jedním nadzemním podlažím, podsklepené nejvýše do hloubky 3 m na zastavěných stavebních pozemcích rodinných domů; h) stavby nebo zařízení na zastavěných stavebních pozemcích staveb pro rodinnou rekreaci související s rodinnou rekreací či rodinnou rekreací podmiňující a terénní úpravy potřebné k řádnému a bezpečnému užívání těchto pozemků, staveb a zařízení na nich.“ Posuzovaný záměr se nachází pouze ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Nové Město na Moravě, úřad územního plánování je proto místně příslušným orgánem k vydání závazného stanoviska. Z podané žádosti vyplývá, že závazné stanovisko má sloužit jako podklad pro vydání společného povolení záměru, který nespadá mezi výše uvedené záměry, pro které se závazné stanovisko nevydává, a jehož realizace je změnou v území. Úřad územního plánování je s ohledem na výše uvedené věcně příslušný vydat závazné stanovisko.

Při vydání závazného stanoviska vycházel úřad územního plánování z dokumentace záměru dodané žadatelem (části dokumentace podstatné pro posouzení záměru jsou součástí spisu vedeného v této věci úřadem územního plánování), a rovněž z těchto podkladů:

- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, schválené dne 15. 4. 2015, Aktualizace č. 2 a 3, schválené dne 2. 9. 2019, Aktualizace č. 5, schválené dne 11. 8. 2020 (dále jen „PÚR“),
- Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina, ve znění Aktualizace č. 1 (nabytí účinnosti dne 23. 10. 2012), Aktualizace č. 2 (nabytí účinnosti dne 7. 10. 2016), Aktualizace č. 3 (nabytí účinnosti dne 7. 10. 2016), Aktualizace č. 4 (nabytí účinnosti dne 7. 11. 2020), Aktualizace č. 5 (nabytí účinnosti dne 30. 12. 2017), Aktualizace č. 6 (nabytí účinnosti dne 14. 6. 2019), rozsudku Krajského soudu v Brně č. j.: 64 A 1/2017 – 118 z 13. 4. 2017 (dále jen „ZÚR KrV“)
- Úplné znění Územního plánu Nové Město na Moravě po změně č. 1, které nabylo účinnosti dne 12. 3. 2020 (dále jen „ÚP Nové Město na Moravě“).

Úřad územního plánování **přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona** následujícím způsobem:

- PÚR byla zpracována a zpřesněna v ZÚR KrV a v ÚP Nové Město na Moravě, přičemž území dotčené navrhovaným záměrem není dle PÚR zahrnuto do rozvojových oblastí, rozvojových os a specifických oblastí republikového významu a rovněž v něm nejsou vymezeny plochy ani koridory dopravní a technické infrastruktury republikového významu.
- Samostatným posuzováním souladu se ZÚR KrV se úřad územního plánování v tomto případě nezabýval, neboť dne 12. 3. 2020 nabylo účinnosti Úplné znění ÚP Nové Město na Moravě po změně č.1, do kterého byly ZÚR KrV zapracovány.
- Pozemky dotčené posuzovaným záměrem (vše v katastrálním území Nové Město

na Moravě) jsou dle **ÚP Nové Město na Moravě** součástí zastavěného území a jsou zařazeny do stabilizovaných ploch s rozdílným způsobem využití:

- pozemky parc. č. 1899/1, 1926, 1995/2, 3912/4, 3912/17, 3912/18, 3912/19, 3914/1 - Plochy dopravní infrastruktury - místní (DM) – hlavní využití: *pozemní komunikace, manipulační plochy a parkovací plochy*; přípustné zde mj. jsou *podzemní stavby veřejné technické infrastruktury*;

- pozemky parc. č. 1960/2, 1961/4, 1972, 1973, 1978/1, 1978/2, 1994/3, 3402/3, 3402/9 - Plochy bydlení – v rodinných domech (BI) - hlavní využití: *bydlení v rodinných domech*, přípustné využití: mj. *související technická infrastruktura*. V obou uvedených plochách s rozdílným způsobem využití jsou stavby veřejné technické infrastruktury přípustné.

Navržený záměr dále zasahuje do lokálního biokoridoru LBK 36 – les a niva říčky Bobrůvky. Plochy a koridory pro biocentra a biokoridory ÚSES mají být respektovány jako plochy bez zástavby, stavby dopravní a technické infrastruktury v lze připustit v nezbytných případech za podmínky, že nedojde k významnému snížení schopnosti ekosystému odolávat znečištění, erozi či jiné fyzikální nebo chemické schopnosti bez dalších opatření plnit stabilizující funkce v krajině. V tomto konkrétním případě se jedná o rekonstrukci stávající kanalizace a vodovodu, záměr lze tedy považovat za přípustný. Navržený záměr je v souladu s ÚP Nové Město na Moravě.

- Navržený záměr je rovněž v souladu s **cíli a úkoly územního plánování** stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona, zejména pak s úkoly obsaženými v ust. § 19 odst. 1 písm. b) dle kterého je úkolem územního plánování stanovovat koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky v území, a písm. e) dle něhož územní plánování stanovuje podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území a na využitelnost navazujícího území. Posuzovaný záměr rekonstrukce stávající kanalizace a vodovodu je navržen v zastavěném území využívaném převážně k bydlení a je v souladu s charakterem území.

Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, ale je úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené příslušným stavebním úřadem. Jeho obsah lze tedy podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí ve věci samé.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezměnily podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Ing. Lenka Jamborová  
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

Lenka  
Jamborová

Digitálně podepsal  
Lenka Jamborová  
Datum: 2020.12.02  
14:01:38 +01'00'



# Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor dopravy a vnitřních věcí

Vratislavovo náměstí 103,  
592 31 Nové Město na Moravě

Stanislav Blaha  
Studentská 1133  
591 01 Žďár nad Sázavou

Váš dopis zn./ze dne      Naše značka  
MUNNMNM/28304/2020/1

Vyřizuje/linka  
Drdlová/566598375  
marta.drdlova@meu.nmmn.cz

Nové Město na Moravě  
Dne: 18.11.2020

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor dopravy a vnitřních věcí od Vás obdržel žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro vydání společného povolení stavby: „**Nové Město na Moravě – vodovod a kanalizace ul. Lesní**“, investor Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou.

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor dopravy a vnitřních věcí, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), posoudil předložené doklady z hlediska silničních zájmů. Na základě toho ve smyslu ustanovení zákona o pozemních komunikacích a vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v návaznosti na § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává

## **závazné stanovisko**

ke shora uvedené stavbě.

S realizací výše uvedené stavby souhlasíme za předpokladu, že budou dodrženy následující podmínky:

1. Během prací nesmí být na silnicích, místních komunikacích a jejich součástech skladován žádný materiál, silnice, místní komunikace a veřejně přístupné účelové komunikace nesmí být poškozovány a znečišťovány.
2. Při umístění nového vedení inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku (pozemek, na němž je umístěno těleso silnice nebo místní komunikace a silniční pomocný pozemek) je třeba požádat odbor dopravy a vnitřních věcí Městského úřadu Nové Moravě, o povolení zvláštního užívání silnice nebo místní komunikace, podle § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích.
3. Při užití silnice nebo místní komunikace jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům než pro které je určena (stání vozidel na pozemní komunikaci, uložení materiálu, překop, protlak, výkop aj...), je třeba povolení příslušného silničního správního úřadu. O povolení zvláštního užívání pozemní komunikace požádá žadatel zdejší odbor dopravy a vnitřních věcí minimálně 1 měsíc před realizací prací.
4. V případě potřeby, o povolení uzavírky silnice, místní komunikace nebo veřejně přístupné účelové komunikace požádá žadatel minimálně 30 dní před zahájením prací. Žádost bude obsahovat náležitosti stanovené § 39 vyhlášky 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
5. Dopravní značení na silnici, místní komunikaci nebo veřejně přístupné účelové komunikaci je možné osadit až po vydání samostatného přípisu vydaného naším odborem. Součástí žádosti bude zpracovaná situace se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 294/2015 Sb. a Technických podmínek.

**Odůvodnění:**

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor dopravy a vnitřních věcí, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě obdržel od žadatele, kterým je Stanislav Blaha, IDDS: tkidqez, Studentská č.p. 1133/3, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1 žádost o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Nové Město na Moravě – vodovod a kanalizace ulice Lesní“. Po posouzení předložených podkladů z hlediska silničních zájmů a za dodržení výše uvedených podmínek nemáme připomínky k realizaci výše uvedené stavby.

**Poučení o opravném prostředku:**

Toto je závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu a podle tohoto ustanovení není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti obsahu závazného stanoviska lze až v rámci odvolání proti rozhodnutí příslušného správního orgánu.

Otisk úředního razítka

Bc. Petr Pazour

vedoucí odboru dopravy a vnitřních věcí



# Nové Město na Moravě

místostarosta města

Vratislavovo náměstí 103,  
592 31 Nové Město na Moravě

UNI PROJEKT  
Stanislav Blaha  
Studentská 3/1133  
591 01 Žďár nad Sázavou

Váš dopis značky/ze dne  
/

Naše značka  
MUNMNM/  
28305/2020

Vyřizuje/linka  
Lenka Stará / 566598312

Nové Město na Moravě  
04.11.2020

## Vyjádření města k projektové dokumentaci stavebního záměru - Nové Město na Moravě, ulice Lesní, vodovod a kanalizace (investor SVK Žďársko)

Dne 20.10.2020 jsme obdrželi Vaši žádost o vyjádření města k projektové dokumentaci stavebního záměru - Nové Město na Moravě, ulice Lesní, vodovod a kanalizace.

Město Nové Město na Moravě, na základě stanovisek předložených dotčenými správci města, s předloženým záměrem souhlasí a požaduje dodržení níže uvedených podmínek jednotlivých správců majetku města.

### Správa místních komunikací (MK)

Kontakt na správce : Petr Ptáček, odbor správy majetku města  
tel : +420 566 598 364, mob.: +420 724 775 894, email: petr.ptacek@meu.nmnm.cz

Stavba bude akcí s investiční účastí města. Podmínky zásahů do MK apod. budou řešeny v rámci výrobních výborů a kontrolních dnů akce.

### Správa veřejného osvětlení (VO)

Kontakt na správce : Vladimír Dobiáš, odbor investic  
tel : +420 566 598 354, mob.: +420 724 947 762, email: vladimir.dobias@meu.nmnm.cz

Sdělujeme, že PD na uvedenou stavbu byla s námi v průběhu pořizování projednávána. Navrhované řešení vodovodních a kanalizačních řadů v uvedené lokalitě je v souladu s pozdější kabelizací NN a VO sítí v tomto území. V rámci stávajících vzduchem vedených rozvodů VO nedochází ke střetu s technickou infrastrukturou v majetku SVK.

TELEFON  
566598300

FAX  
566598305

E-MAIL  
posta@nmnm.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
KB Žďár nad Sázavou  
č.ú. 19-1224751/0100

IČ / DIČ  
00294900  
CZ00294900

ÚŘEDNÍ DNY  
Po: 8<sup>00</sup> - 18<sup>00</sup>  
St: 8<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>  
Čt: 8<sup>00</sup> - 14<sup>00</sup>

### **Správa odpadového hospodářství**

*Kontakt na správce : Marcela Popelková, odbor správy majetku města*

*tel : +420 566 598 363, mob.: +420 724 775 895, email: marcela.popelkova@meu.nmnm.cz*

S odpady vzniklými v rámci stavby, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci stavby bude zajištěn svoz nádob na komunální odpad. V případě neprůjezdnosti MK budou nádoby svezeny na dostupné místo.

V zájmovém území je umístěno kontejnerové stání na tříděný odpad. V případě kdy bude nutné z důvodu realizace stavby stání dočasně umístit na jiné stanoviště bude toto v dostatečném časovém předstihu projednáno se správcem.

### **Stanovisko správce sportovišť a hřišť a mobiliáře v majetku města**

*Kontakt na správce : Marcela Popelková, odbor správy majetku města*

*tel : +420 566 598 363, mob.: +420 724 775 895, email: marcela.popelkova@meu.nmnm.cz*

V zájmovém prostoru se nachází odpadkové koše, které by neměly být realizací stavby dotčeny.

### **Správa bytového majetku**

*Kontakt na správce : Marcela Popelková, odbor správy majetku města*

*tel : +420 566 598 363, mob.: +420 724 775 895, email: marcela.popelkova@meu.nmnm.cz*

Bez připomínek. V zájmovém prostoru se nenachází zařízení ve správě bytového fondu města.

### **Správa veřejné zeleně**

*Kontakt na správce : Ing. Zdeněk Krejčí, TS služby s.r.o. Nové Město na Moravě*

*tel : +420 566 598 809, mob.: +420 724 950 465, email: zdenek.krejci@ts.nmnm.cz*

Požadujeme ochranu kořenového systému dřevin v min. ochranné zóně 2,5 m od paty kmene dle ČSN 83 9061. Pokud by hrozilo riziko poškození kořenů v této ochranné zóně, tak požadujeme ruční kopání.

Při zásazích do zeleně požadujeme uvedení pozemku do původního stavu. Tzn. zhutnění zásypu, urovnání a ohumusování plochy a osetí travním semenem.

### **Správa vodního hospodářství**

*Kontakt na správce : Miloš Hemza, odbor investic*

*tel : +420 566 598 352, mob.: +420 606 725 513, email: milos.hemza@meu.nmnm.cz*

Bez připomínek. Předloženým záměrem nejsou dotčena zařízení ve správě vodního hospodářství města.

### **Správa nebytového fondu města**

*Kontakt na správce : Ing. Radek Fila, odbor správy majetku města*

*tel : +420 566 598 360, mob.: +420 723 190 997, email: radek.fila@meu.nmnm.cz*

Bez připomínek. V uvedené lokalitě se nenachází majetek ve správě nebytového hospodářství města.

**Správa informačního systému města**

*Kontakt na správce : Zbyněk Grepl, oddělení informatiky*

*tel : +420 566 598 390, mob.: +420 602 553 996, email: zbynek.grepl@meu.nmm.cz*

Po ukončení stavebních prací požadujeme, dle vyhlášky města č. 2/2015 o digitální technické mapě města, zaměření výškového i polohopisného stavu v digitální formě ve formátech dgn nebo shp a jeho předání správci Oddělení informatiky MěÚ Nové Město na Moravě, který potvrdí převzetí zaměření pro účely dokončení příslušných řízení vedených v této věci Odborem stavebním a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě.

**Majetková správa**

*Kontakt na správce : Ing. Taťána Vinklerová, odbor správy majetku města*

*tel : +420 566 598 365, email: tatana.vinklerova@meu.nmm.cz*

Bez připomínek.

S pozdravem

*Stanislav Marek*  
Stanislav Marek  
místostarosta města



2

Na vědomí: Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor SŽP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě



# KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

## KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ

Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava, tel.: +420 567 564 551, e-mail: podatelna@khsjih.cz, ID: 4uuai3w

Č.j.: KHSV/23677/2020/ZR/HOK/Mal  
Sp. značka: S-KHSV/23677/2020  
Vyřizuje: Hana Malíková, tel.: 566 650 834,  
hana.malikova@khsjih.cz  
Č.j. odesílatele: -  
Počet listů/příloh: 1/0

Ve Žďáře nad Sázavou dne 27.10.2020

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou  
Zastoupen Stanislavem Blahou, UNI PROJEKT, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou

**Nové Město na Moravě – vodovod a kanalizace ulice Lesní** - projektová dokumentace pro vydání společného povolení - závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví.

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným věcně příslušným správním úřadem ve smyslu ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) a místně příslušným dle § 11 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává ve věci stavby „Nové Město na Moravě - vodovod a kanalizace ulice Lesní“ v řízení podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) toto **závazné stanovisko**:

S projektovou dokumentací „Nové Město na Moravě - vodovod a kanalizace ulice Lesní“ pro společné řízení k umístění a povolování staveb s odkazem na § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví, vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví se hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, se

**souhlasí,**

s odkazem na § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví a § 4 odst. 6 stavebního zákona se souhlas váže na splnění podmínek:

1. Veškeré výrobky určené k přímému styku s vodou s pitnou vodou, které budou použity na stavbu nové části vodovodu, musí splňovat požadavky vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody. Doklady o ověření jejich zdravotní nezávadnosti budou předloženy nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
2. Z nové části vodovodu bude před uvedením do provozu proveden krácený rozbor vody (akreditovaný odběr i analýzy). Protokol, kterým se prokáže vyhovující jakost vody, bude předložen nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

**Odůvodnění:**

Na základě žádosti Stanislava Blahy, IČ: 15261182, UNI PROJEKT, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou zastupujícího na základě plné moci investora Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, Žďár nad Sázavou, IČ: 43383513, doručené dne 20.10.2020 posoudila KHS kraje Vysočina předloženou projektovou dokumentaci pro společné územní a stavební řízení shora uvedené stavby vypracovanou žadatelem v 06/2020 pod zakázkovým číslem 2020/B1/26.

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci vodovodu a jednotné kanalizace v severní části města Nové Město na Moravě v území zastavěném rodinnými domy

SO 01 Vodovod – Začátek navržené rekonstrukce bude u č.p. 451 na ulici Bělisko, řadu bude veden podél vodního toku Bobruvka směrem k železničnímu viaduktu a dále v místní komunikaci ul. Lesní. Krátké řady budou odbočovat do ulic Zahradní a Polní. Rovněž bude provedena rekonstrukce krátkého úseku vodovodního řadu u č.p. 456 na ul. Bělisko. Jako trubní materiál se navrhuje PE 100 RC SDR 11 v těchto dimenzích a délkách: Vodovodní řad-1 d60x14,6mm (spodní část ul. Bělisko)- 69,0 m, vodovodní řad-2 d110x10,0mm (ulice Lesní) - 330,2 m, vodovodní řad-3 d90x8,2mm (odbočení do ul. Zahradní) - 11,5 m, vodovodní řad-4 d110x10,0mm (odbočení do ul. Polní) - 25,3 m a vodovodní řad-5 d90x8,2mm (u č.p. 456 na ul. Bělisko) - 11,5 m. Na navržené řady bude přepojeno 21 vodovodních přípojek.

SO 02 Kanalizace – Navrhuje se z trub kameninových DN 400 o délce 110,5 m a DN 500 o délce 169,0 m. Na novou kanalizaci bude napojeno celkem 30 kanalizačních přípojek.

Při realizaci stavby dojde vlivem stavebních prací ke zvýšení hlučnosti v dané lokalitě. Vzhledem k rozsahu stavby nejsou navržena žádná speciální protihluková opatření. Orgán ochrany veřejného zdraví upozorňuje na skutečnost, že při provádění stavebních prací je zhotovitel stavby povinen u nejbližších chráněných venkovních a vnitřních prostorů staveb dodržet hygienické limity hluku a vibrací, které jsou stanoveny v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Po posouzení uvažovaného záměru konstatuje KHS kraje Vysočina, že dle návrhu předložené projektové dokumentace není v rozporu s požadavky zák. č. 258/2000 Sb.

Podmínka č. 1 vychází z ustanovení § 5 odst. 1 a 2 zákona č. 258/2000 Sb., neboť pro stavbu budou použity výrobky přicházející do přímého styku s pitnou vodou.

Podmínka č. 2 vychází z ustanovení § 3 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb. ve smyslu § 4 odst. 7 písm. a) a § 4 odst. 8 vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, neboť je povinností osoby dodávající pitnou vodu pro veřejnou potřebu zajistit provedení kráceného rozboru z nové části vodovodu, která má být uvedena do provozu..

Ing. Josef Roháček  
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální  
ve Žďáře nad Sázavou

Rozdělovník:

Stanislav Blaha, UNI PROJEKT, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou



# Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina územní odbor Žďár nad Sázavou

Jamská 4, 591 01 Žďár nad Sázavou



HZSJX0073W8C  
prvotní identifikátor

## ADRESÁT:

**Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko**  
**Vodárenská 2**  
**591 01 Žďár nad Sázavou**

VYŘIZUJE: nprap. Marta Rybová  
TEL: 950291108 / FAX: 950291132  
E-MAIL: m.rybova@hasici-vysocina.cz

ŽDÁR NAD SÁZAVOU: 30.10.2020  
POČET LISTŮ: 2  
PŘÍLOHY: 0  
Č.j.: HSJI- 4586-2/ZR-2020

## Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

**Název stavby:** Nové Město na Moravě - vodovod a kanalizace ulice Lesní

**Místo stavby:** Nové Město na Moravě, ul. Lesní

**Stavebník:** Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou

**Předložená dokumentace:** pro společné povolení, zpracovatel Stanislav Blaha, číslo ČKAIT - 1400047, datum 06/2020

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina (dále jen „HZS Kraje Vysočina“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb., a dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 26.10.2020 a vydává k ní v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

## SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

### Odůvodnění:

HZS Kraje Vysočina vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Souhrnná technická zpráva (zpracovatel Stanislav Blaha, číslo ČKAIT - 1400047, datum 06/2020).

Posouzením předložené dokumentace dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., v rozsahu výše uvedených podkladů, dospěl HZS Kraje Vysočina k závěru, že souhrnná technická zpráva splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu

vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Popis z hlediska požární bezpečnosti:

Rekonstrukce vodovodu a kanalizace bude v ul. Lesní, částečně v ul. Bělisko, Na Výsluní, Zahradní a Polní. Celková délka rekonstrukce vodovodu je 586,6 m. Na navrženém vodovodním potrubí budou osazeny 3 podzemní hydranty DN 80 pro odvodušňování a odkalování vodovodní sítě. Rekonstruovaný vodovod nebude sloužit k požárním účelům. Pro požární účely v této části města slouží stávající nadzemní hydrant NH7 DN 80 na ul. Polní, který splňuje požadavky ČSN 73 0873. Dále je požární voda zajištěna z Cihelského rybníka, ke kterému je přístup po ul. Malá.

(Otisk razítka)



*Plk. Ing. Vladimír Sobotka*  
Ředitel územního odboru



Digitálně podepsal/a: Ing. Pavel Bíza, 10. 11. 2020 13:33

Stanislav Blaha  
Studentská 1133/3  
Žďár nad Sázavou 4  
59101

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA  
PM-43735/2020/5203/Ko

VYŘIZUJE  
Ing. Dana Kopřivová  
+420 541 637 302  
koprivova@pmo.cz

MÍSTO/DATUM  
Brno  
10.11.2020

## **DUR + DSP Nové Město na Mor. – ul. Lesní, vodovod a kanalizace**

(k.ú. Nové Město na Mor., ORP Nové Město n M., kraj Vysočina, 4-15-01)

### Charakteristika akce:

Předložená dokumentace (zpracoval žadatel 06/2020) řeší rekonstrukci vodovodu v dl. 586,6 m a jednotné kanalizace v dl. 336,9 m. Odpadní vody od stávajících objektů budou odváděny stávající a navrženou jednotnou kanalizací na čistírnu odpadních vod města Nové Město na Moravě. Ve spodní části se stavba nachází ve vyhlášeném záplavovém území vodního toku Bobrůvka (Loučka). Hranice Q100 dosahuje až téměř do úrovně objektů č.p. 451 a 750.

### Stanovisko správce povodí a toku Bobrůvka

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s. p., jako správce povodí a dotčeného toku následující

#### **stanovisko:**

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje [ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty. Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru. Řešená lokalita se nachází ve vodním útvaru ID VÚ DYJ 0390.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů nemáme k návrhu rekonstrukce vodovodu a kanalizace námítky.

### II. Stanovisko přímého správce vodního toku Bobrůvky - provozu Bystřice n/P.

Parcely, na kterých se v zájmovém území nachází VVT Bobrůvka (Loučka), nejsou ve vlastnictví státu, s kterými má právo hospodařit Povodí Moravy, s.p. Předmětná stavba se částečně nachází ve vyhlášené aktivní zóně záplavového území významného vodního toku Bobrůvka (Loučka).

Krajský úřad kraje Vysočina, odbor lesního a vodního hospodářství a zemědělství stanovil dne 14.2.2008 pod č.j. KUJI 11999/2008 sp. zn. OLVHZ 1898/2007 St-4 záplavové území VVT Bobrůvka (Loučka) na území kraje Vysočina v říčním km (19,080 ~ 60,000) včetně aktivní zóny.  
Vlastní stavba se dotkne 1 přirozeného VVT v naší správě, ČHP 4-15-01-0760.

Z hlediska přímého správce VVT Bobrůvka (Loučka) souhlasíme s vydáním správního rozhodnutí k výše uvedené stavbě za těchto podmínek:

- 1) Jako správci VVT Bobrůvka (Loučka) (Vyhl. MZe. č. 178/2012 Sb.) upozorňujeme, že při rekonstrukci vodovodu a kanalizace nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod, k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami.
- 2) Stavba bude provedena podle předložené (schválené) projektové dokumentace vypracované autorizovaným projektantem.
- 3) Žádný z nadzemních objektů nebude situován v 6-ti m manipulačním pásmu toku, vlastní vodovodní potrubí v 6-ti metrovém manipulačním pásmu toku zabezpečit proti poškození od pojezdu těžkých mechanizačních prostředků.  
(Zatěžovací hodnoty - viz. ČSN 73 00 35, tab. 25, poř. č. 2)  
V odůvodněných případech lze při výkonu správy užívat pozemky sousedící s korytem vodního toku v šířce až 8 m – viz. § 49 odst. 2) písm. b) zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Min. 15 dnů před zahájením zemních prací na stavbě vodovodu a kanalizace bude vyrozuměno Povodí Moravy, s.p., provoz Bystřice nad Pernštejnem.
- 5) Dopravní prostředky a stavební mechanismy budou na pracovišti ve vzorném technickém stavu. Při použití strojů s hydraulikou musí být použito náplní z biologicky odbouratelných olejů.
- 6) Stroje a dopravní prostředky nebudou v blízkosti VVT Bobrůvka (Loučka) parkovány, opravovány a doplňovány pohonnými hmotami.
- 7) V případě mimořádných událostí, jež by mohly ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod je třeba m.j. bezodkladně informovat Povodí Moravy, s.p., dispečink (tel. 541 211 737) a odbor ŽP při MěÚ Nové Město na Moravě.
- 8) Stavbou nebudou dotčeny břehové porosty. (V opačném případě tuto skutečnost s námi samostatně projednat)
- 9) Zařízení staveniště (včetně meziskládek zeminy) nebude situováno v záplavovém území VVT Bobrůvka (Loučka).
- 10) Jako účastníci správního řízení budeme přizváni k předávacímu řízení mezi objednatelem a zhotovitelem, kde nám bude předáno geodetické zaměření stavby (geometrický plán) - podklad pro vedení TPE. (Seznam souřadnic bodů doložit v S-JTSK).

#### Upozornění:

- Realizaci stavby rekonstrukce vodovodu a kanalizace v blízkosti VVT Bobrůvka (Loučka) je možno zadat pouze odborné firmě s patřičným oprávněním.
- Povodí Moravy, s.p. neponese odpovědnost za škody na majetku zhotovitele (investora), které mohou vzniknout při povodňových stavech.

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

**Ing. Pavel Bíza**

vedoucí útvaru správy povodí

**Na vědomí**

provoz Bystřice



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KRAJE VYSOČINA

Územní odbor Žďár nad Sázavou  
Dopravní inspektorát

Pomáhat a chránit

Č.j.: KRPJ-111558-1/ČJ-2020-161406-DING

Žďár nad Sázavou 23. října 2020

Stanislav Blaha  
Studentská 1133  
591 01 Žďár nad Sázavou

1. Zvláštní užívání pozemních komunikací dle § 25 odst. 6 písm. d) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v rámci akce "Nové Město na Moravě – vodovod a kanalizace ul. Lesní" – místní komunikace ul. Lesní, Bělisko, Na Výsluní, Zahradní a Polní v Novém Městě na Moravě

**Závazné stanovisko:**

(ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích)

Policie ČR, Dopravní inspektorát Žďár nad Sázavou, jako orgán vykonávající státní správu ve věcech provozu na pozemních komunikacích a bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích v souladu s ustanovením §124 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, a v souladu s ustanovením §1 zákona č. 12/1997 Sb., o bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, a jako orgán sloužící veřejnosti, jehož úkolem je mj. chránit bezpečnost osob a majetku a veřejný pořádek v souladu s ustanovením §2 zákona č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky, k Vaší žádosti sděluje:

Podle § 2 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích je pozemní komunikace dopravní cesta určená k užití silničními a jinými vozidly a chodci, včetně pevných zařízení nutných pro zajištění tohoto užití a jeho bezpečnosti. § 36 citovaného zákona upravuje podmínky styku dálnice, silnice a místní komunikace s vedeními a s okolím.

Policie ČR, Dopravní inspektorát Žďár nad Sázavou, **za předpokladu** souladu Vámi navrženého řešení s výše citovanými zákonnými ustanoveními, **souhlasí** se zvláštním užíváním dotčených pozemních komunikací (místní komunikace) ve smyslu § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech).

## 2. "Nové Město na Moravě – vodovod a kanalizace ul. Lesní" - projektová dokumentace

### Stanovisko:

(ve smyslu § 16 odst. 2. písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích)

Policie ČR, Dopravní inspektorát Žďár nad Sázavou, **za předpokladu** souladu s podmínkami pod bodem 1. tohoto dokumentu, **souhlasí** s předloženou projektovou dokumentací předmětné stavby pro vydání společného povolení.

Zpracoval: por. Bc. Jan Štefáček  
komisař



*J. P. J. 99*  
npor. Bc. Pavel Musil  
vedoucí oddělení

### B.4 Dopravní řešení

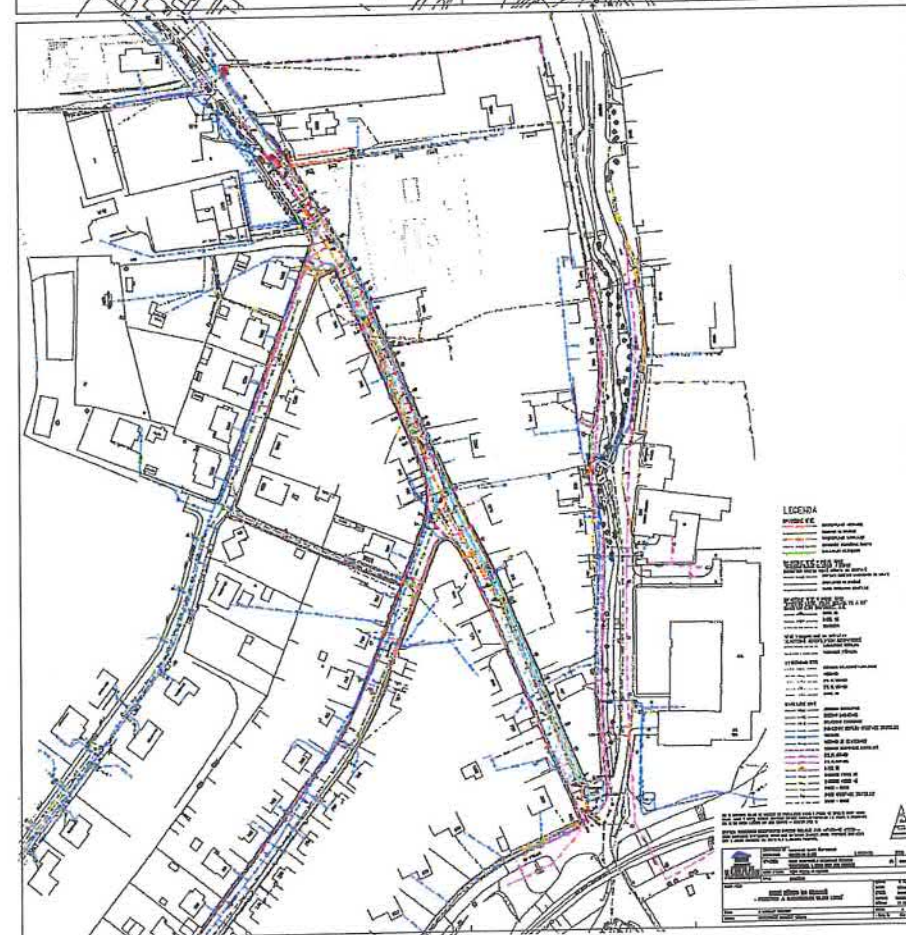
Příjezdy na staveniště budou řešeny po stávajících místních komunikacích. Při provádění stavebních prací v komunikaci se předpokládá omezení běžného provozu. Veškerá omezení provozu budou v předstihu projednána a odsouhlasena s DI policie ČR. Dopravní značení bude zajišťovat dodavatel stavby ve spolupráci s dopravním inspektorátem.

Před zahájením prací v místní komunikaci je nutno požádat o povolení zvláštního užívání místní komunikace.

Při stavbě bude zřízeno přechodné dopravní značení, které bude osazeno až po vydání samostatného přípisu „Stanovení přechodné úpravy na pozemních komunikacích“.

K povolení zvláštního užívání komunikace a k přechodnému dopravnímu značení je nutné vyjádření Policie ČR – DI Žďár nad Sázavou.

Výstavba vodovodu a kanalizace bude časově zkoordinována s akcí „Rekonstrukce ul. Lesní v NMNM“, objednatel město Nové Město na Moravě.





VĚC:

**ZÁPIS Z JEDNÁNÍ ZE DNE 8.9.2020**

AKCE:

**„NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ  
- VODOVOD A KANALIZACE UL. LESNÍ“**

Účastníci jednání:

Viz přiložená prezenční listina

Jednání bylo svoláno za účelem projednání přepojení vodovodní přípojky pro chatu č.ev.66 ve vlastnictví Krajského ředitelství policie hlavního města Prahy, Kongresová 1666/2, Nusle, 140 00 Praha 4, přemístění fakturačního vodoměru pro tento objekt ze stávající vodoměrné šachty do nové vodoměrné šachty a zrušení stávající vodoměrné šachty a části stávající přípojky.

Na dnešním jednání bylo dohodnuto následující:

Investor stavby tj. Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, požádá prostřednictvím datové schránky, vlastníka vodovodní přípojky chaty č.ev. 66 a vodoměrné šachty, tj. Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, o vyjádření k danému záměru. Žádost bude obsahovat popis veškerých úprav, včetně informace, že veškeré náklady na přepojení přípojky ponese investor stavby.

Přílohy:

1. Prezenční listina

Sepsal: Stanislav Blaha

**Stanislav BLAHA**  
Studeňská 1133  
591 01 Žďar nad Sázavou  
IČ: 15261182 DIČ: CZ6810070344



## PREZENČNÍ LISTINA

Z jednání konaného dne 8.9.2020 ve věci jednání ke stavbě:

**„NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ – VODOVOD A KANALIZACE ULICE LESNÍ“**

[illegible]



VĚC: **ZÁPIS Z VÝBĚRU STAVENIŠTĚ ZE DNE 17.7.2019**

AKCE: **„NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ  
- VODOVOD A KANALIZACE UL. LESNÍ“**

Účastníci jednání:  
Viz příložená prezenční listina

Projektant stavby obdržel objednávku od SVK Žďársko na zpracování projektu "Nové Město na Moravě – vodovod a kanalizace ul. Lesní" v Novém Městě na Moravě podle záměrů rekonstrukce VAS a.s. ID: 2082 a 2083 ze dne 20.12.2018 a 17.1.2019. Na základě této objednávky byl svolán výběr stavenišť.

Společně s akcí na výstavbu vodovodu a kanalizace budou probíhat i akce:

- na opravu komunikací, chodníků a veřejného osvětlení na ulici Lesní. Investorem této akce bude Město Nové Město na Moravě. V rámci této akce budou opraveny i uliční vpusti a přípojky od nich. Projektantem této části je firma ENVIGEST, s.r.o. Podklady budou předány projektantovi vodovodu a kanalizace po upřesnění rozsahu oprav komunikací a novostavby chodníků ze strany Města Nové Město na Moravě.

- na rekonstrukci rozvodů nn, kdy nadzemní vedení bude nahrazeno zemním. Investor E.ON Česká republika, s.r.o. Na tuto akci je v současné době připravována projektová dokumentace firmou PK Elektro s.r.o. Brno.

Návrh vodovodu a kanalizace bude zkoordinován s výše uvedenými akcemi.

Na dnešním jednání byl dohodnut následující rozsah prací související s výše uvedenou stavbou:

#### **Vodovod:**

- bude provedena rekonstrukce stávajících vodovodních řadů DN 80 z trub ocelových, litinových a z PE.

- část stávajících vodovodních řadů je vedena po soukromých pozemcích č. 1973, 1978/1, 2010/14 a 3402/9. Nové řady budou vymístěny ze soukromých pozemků, na kterých bude provedeno jen přepojení vodovodních přípojek.

- začátek navrženého vodovodu bude na křižovatce ulic Na Výsluní a Bělisko, u objektu č.p. 451, kde bude navržený vodovod d 160 z trub PE napojen na stávající vodovod d 160 z trub PE. Vodovod na ulici Bělisko bude veden v komunikaci, která nebude opravována, v souběhu s vodním tokem Bobrůvka. Vodovod d 160 bude křižovat ulici Lesní a bude ukončen na ulici Na Výsluní, pod domem Bobrůvka. Vodovod d 160 bude křižovat ulici Lesní a bude ukončen na ulici Na Výsluní, pod domem č.p. 300, v místě propojení se stávajícím vodovod d 90 z trub PE. V tomto místě je v současné době napojena přípojka k domu č.p. 1382, která bude nově kratší a napojena na nový řad d 110 na ulici Lesní. Nový řad na ulici Lesní d 110 z trub PE bude napojen na nový řad d 160 v blízkosti železničního viaduktu a bude veden v opravované komunikaci v souběhu s kanalizací. V případě prostoru může být vodovod rovněž veden v novém chodníku. Na křižovatce ulic Lesní a Zahradní bude provedeno propojení s řadem DN 80, který je vedený ulicí Zahradní. Na křižovatce ulic Lesní a Polní bude provedeno propojení s řadem DN 100, který je vedený ulicí Polní. Od křižovatky ulic Lesní a Polní bude vodovod DN 100 veden krajem komunikace, která již nebude opravována. Vedení v zeleném pásu není možné z důvodu vedení kabelů nn a PVSEK. Konec vodovodního řadu DN 100 na ulici Lesní bude v místě zřízení nové vodoměrné šachty, před domem č.p. 1380.

- nová vodoměrná šachta nahradí stávající vodoměrnou šachtu, která je umístěna na soukromých pozemcích č. 3402/9 a 3402/3 a v které je umístěn vodoměr pro Tábor Vysočina ve vlastnictví Krajského ředitelství policie hlavního města Prahy. Na přípojku pro Tábor Vysočina je rovněž napojena přípojka pro středisko Junák – český skaut. Přípojka pro dům č.p. 1380 je napojena na řad před šachtou a fakturační vodoměr je umístěn v domě. Přípojka pro dům č.p. 1389 je rovněž napojena

před šachtou a má vlastní vodoměrnou šachtu s fakturačním vodoměrem.

Umístění nové vodoměrné šachty bude zkoordinováno s trasou nových kabelů nn. Dle předběžného návrhu budou kabely nn posunuty blíže k pozemku č. 3402/3 a proto bude možné umístit šachtu do zeleného pásu nebo chodníku. Pokud dojde ke změně tras kabelů nn, bude šachta umístěna v komunikaci. Do nové šachty bude přemístěn stávající fakturační vodoměr z rušené šachty. Trasa přepojení přípojek bude dohodnuta s vlastníky pozemků č. 3402/3, 3402/9 a 2010/14.

- dům č.p. 1389 bude přepojen přípojkou, která bude napojena na nový řad na ulici Lesní a propojena se stávající přípojkou před vodoměrnou šachtou. Vzdálenost stávající vodoměrné šachty od nového řadu bude asi 50 m.

- přepojení domu č.p. 1380 bude dořešeno v průběhu zpracování projektu. Možností je ponechání vodoměru v domě, v tomto případě by činila délka vodovodní přípojky asi 60 m. Další možností je přesunout vodoměr do nové vodoměrné šachty na ulici Lesní. A třetí možností vedení nové přípojky v nové trase po pozemku vlastníka domu č.p. 1380, tak aby délka přípojky nepřesáhla 50 m.

- nová vodoměrná šachta bude v majetku SVK Žďársko

- zrušení stávající vodoměrné šachty bude projednáno s jejím vlastníkem, tj. s Krajským ředitelstvím policie hlavního města Prahy.

- na ulici Lesní, na pozemku č. 3037/5 je umístěna vodoměrná šachta, do které je zavedena společná vodovodní přípojka d 63 z lepeného PVC potrubí. Ve vodoměrné šachtě je umístěno 6 fakturačních vodoměrů pro objekty č.p. 1377, 1378, 1379, 1384, pro výhledový RD na parcele č. 3037/121 a pro chatu č.e. 70 RS Silvie firmy E.ON Česká republika, s.r.o. Společná vodovodní přípojka a vodoměrná šachta je v majetku firmy E.ON Česká republika, s.r.o. Na základě informací od ing. Láchy, vlastníka pozemku č. 3037/5, na kterém je umístěna vodoměrná šachta, požaduje výškovou nebo směrovou přeložku vodovodních přípojek pro domy č.p. 1379, 1384 a pro výhledový dům na parcele č. 3037/121. Vlastníkem pozemku č. 3037/5 je Ing. Jiří Kutal, Polní 1471, 592 31 Nové Město na Moravě.

Pana Kutala jsem dne 18.7.2019 telefonicky kontaktoval, s tím že jsem ho seznámil s připravovanou akcí na výstavbu vodovodu a kanalizace a chtěl znát jeho názor na vedení stávajících vodovodních přípojek a umístění vodoměrné šachty na jeho pozemku č. 3037/5. Bylo mě řečeno, že tuto záležitost má v řešení, a ať mu zašlu nějaký náš návrh k odsouhlasení. Více informací jsem od něj nezískal.

Dále jsem dne 18.7.2019 kontaktoval paní Dohnalovou se správy nemovitosti firmy E.ON Česká republika, s.r.o. jako vlastníka společné vodovodní přípojky a vodoměrné šachty na pozemku č. 3037/5. Ta mě sdělila, že právě odsouhlasily panu Kutalovi přeložku jejich vodovodní přípojky d 63 z PE na hranici s pozemkem č. 3037/4 a uzavírají s panem Kutalem smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Vodoměrná šachta zůstává bez úprav na původním místě. Souhlas udělili na základě předložené projektové dokumentace pod názvem „Přeložky vnitřních vodovodů na parcele 3037/5“ vypracované Ing. Janem Červinkou, Polní 1465, Nové Město na Moravě. Součástí této projektové dokumentace je i přeložka vnitřního vodovodu k domu č.p. 1377. Vnitřní vodovod pro dům č.p. 1378 je v projektu bez úprav. Dle sdělení paní Dohnalové i vlastníka domu č.p. 1377 souhlasil s navrženou přeložkou vnitřního vodovodu. Výstavba přeložek je plánována prý na podzim roku 2019. Paní Dohnalovou jsem informoval o plánované výstavbě vodovodu, včetně nové vodoměrné šachty umístěné na konci vodovodního řadu. Telefonicky mě sdělila, že by měli zájem o výhledové přemístění jejich fakturačního vodoměru do nové vodoměrné šachty, i třeba za 2 roky a i po provedení přeložky na parcele č. 3037/5. S tím, že potom už by neměli žádné zařízení na pozemku č. 3037/5 pana Kutala.

- na základě zjištěných skutečností a po dohodě s provozovatelem vodovodu bude v projektové dokumentaci uvažováno se zřízením nové vodoměrné šachty pro umístění 5 nebo 6 fakturačních vodoměrů. Pro domy č.p. 1379, 1384. Pro výhledový dům na parcele č. 3037/121, pro Tábor Vysočina ve vlastnictví Krajského ředitelství policie hlavního města Prahy a pro chatu č.e. 70 RS Silvie firmy E.ON Česká republika, s.r.o. Umístění vodoměru pro dům č.p. 1380 v šachtě bude ještě dořešeno s vlastníkem nemovitosti.

- přepojení přípojek domů č.p. 1380 a 1389 a Tábora Vysočina bude součástí projektu SVK. Přepojení ostatních 4 přípojek nebude součástí projektu a bude provedeno na náklady vlastníků

jednotlivých přípojek.

- propojení se stávajícími vodovody bude provedeno vždy za hranicí, kde bude končit plánovaná oprava komunikací.

- nové vodovodní řady budou provedeny z PE 100 RC SDR 11 DN 80, DN 100 a DN 150
- na rekonstruovaný vodovod budou přepojeny veškeré stávající vodovodní přípojky
- provozovatel vodovodu zjistí materiál stávajících vodovodních přípojek a tyto informace předá projektantovi

- přípojka d 63 provedená z lepeného PVC k šachtě umístěné na parcele č. 3037/5, bude přepojena z jiného místa, a to z řady DN 100. Pod opravovanou komunikací bude položeno nové potrubí d 63 z trub PE. Mimo komunikaci zůstane směrem k šachtě stávající potrubí.

- ve spolupráci s provozovatelem vodovodu a vlastníkem pozemku, bude ověřena existence a funkčnost přípojky ke zbouranému domu na parcele č. 2000.

- domy č.p. 1376 a 456 jsou v současné době napojeny na vodovodní řad DN 80, který je veden přes soukromé pozemky a který bude zrušen. Přepojení přípojek bude realizována na pozemcích č. 1978/1 a 1973 u těchto domů.

- pro domy č.p. 750 a 451 je zřízena společná vodovodní přípojka, která je napojena na řad d 90 na ulici Bělisko. Část této přípojky bude přepojena na nový řad d 110 na ulici Lesní a bude sloužit pro dům č.p. 750. Na parcele č. 1959/4 u domu č.p. 451 bude zaslepena odbočka k domu č.p. 750 a zachovaná a zkrácená přípojka bude sloužit jen pro dům č.p. 451.

- umístění sekčních uzávěrů bude dořešeno na technickém útvaru VAS a.s. během zpracování projektové dokumentace.

- stávající rušený vodovod bude ponechán v zemi

#### **Kanalizace:**

- bude provedena rekonstrukce stávající stoky jednotné kanalizace DN 500 z trub betonových, a to v úseku mezi šachtami č. 376 až 381.

- začátek rekonstrukce kanalizace bude na ulici Lesní ve vzdálenosti 4,0 m nad šachtou č. 376. V tomto místě je ukončeno kameninové potrubí DN 500, které je již zrekonstruováno. Na křižovatce ulic Lesní a Zahradní bude kanalizace napojena na již zrekonstruovanou kanalizaci. Napojení bude provedeno z jedné strany ve vzdálenosti 7,0 m pod šachtou č. 379 a z druhé strany ve vzdálenosti 1,5 m nad šachtou č. 379. Rekonstrukce kanalizace bude ukončena v šachtě na křižovatce ulic Lesní a Polní, v blízkosti domu č.p. 1377.

- kanalizace bude vedena v komunikaci ulice Lesní. Trasa bude upřesněna dle nového uspořádání chodníku a komunikace na ulici Lesní, tak aby se poklopy nenacházeli pod obrubníky, ideálně ve středu jízdních pruhů. Bude upřednostněno vedení ve stávajících trasách.

- na křižovatce Lesní a Zahradní jsou již zrekonstruované šachty č. 379 a 1477, u kterých bude výškově upraven poklop dle nové nivelety komunikace. Předpokládá se snížení úrovně poklopů.

- na rekonstruovanou kanalizaci budou přepojeny veškeré stávající kanalizační přípojky. Přípojky budou ověřeny dle kamerového průzkumu a dle prohlídky šachet na místě stavby.

- pro nové uliční vpusti, které budou řešeny v projektu Města Nové Město na Moravě, budou na kanalizační stoce vysazeny odbočky.

- přípojky budou napojeny pomocí kameninových odboček, které budou součástí kanalizační stoky.

- součástí dokumentace na rekonstrukci kanalizace bude i potrubí kanalizačních přípojek, které bude nutné pro přepojení nemovitostí z jedné kanalizační stoky na druhou.

- hloubky uložení stávající kanalizace budou ověřeny během zpracování projektové dokumentace.

- číslování nových šachet zjistí projektant dotazem na GIS

- jednotná kanalizace bude provedena z kameninových trub. Dimenze bude navržena v souladu s generelem odvodnění Města Nové Město na Moravě a bude ověřena výpočtem. Potrubí bude uloženo do betonových sedel s úhlem uložení 120° a opatřeno pískovým obsypem.

- kanalizační šachty na stokách budou betonové prefabrikované, včetně den, u kterých bude žlab obložen kameninou

- šachty budou opatřeny litinovými poklopy KASI (plovoucí v komunikaci a s litinobetonovým

rámem v nezpevněném terénu) s logem SVK Žďársko.

- stávající kanalizační stoky určená ke zrušení budou vyplněny cemento – popílkovou směsí, z důvodu zamezení možnému propadu terénu nad trasou kanalizace, nebo budou vybourány.

### **Společné pro vodovod a kanalizaci:**

- projektant komunikací poskytne projektantovi vodovodu a kanalizace geodetické zaměření řešeného území, případně i naopak.

- dotčené povrchy budou v místech, kde nebude probíhat oprava povrchů v rámci akce města, uvedeny v šířce výkopů do původního stavu. Při vedení vodovodu a kanalizace v opravované komunikaci bude do rozpočtu dáno vybourání stávajících konstrukcí a následná oprava již v nových skladbách komunikace.

- v dolní části ulice Lesní je již komunikace opravena, ale budou zde prováděny výkopy pro uložení vodovodu a kanalizace. Povrchy v této části budou opraveny v šířce výkopu. Město Nové Město na Moravě v této části odfrézuje horní vrstvu komunikace s následnou opravou do vzdáleností výkopů pro sítě.

- v horní části ulice Lesní, před domem č.p. 1377, nad žlabovou vpustí, je nová komunikace, která nebude opravována, a která bude dotčena stavbou vodovodu. Pro vedení vody při pravém okraji komunikace bude vyříznut pás komunikace, který bude následně opraven.

Správce komunikace požaduje v této části celoplošnou opravu komunikace v úseku prováděného výkopu.

- u zbývajících komunikací ulice Lesní bude opravována celá konstrukce.

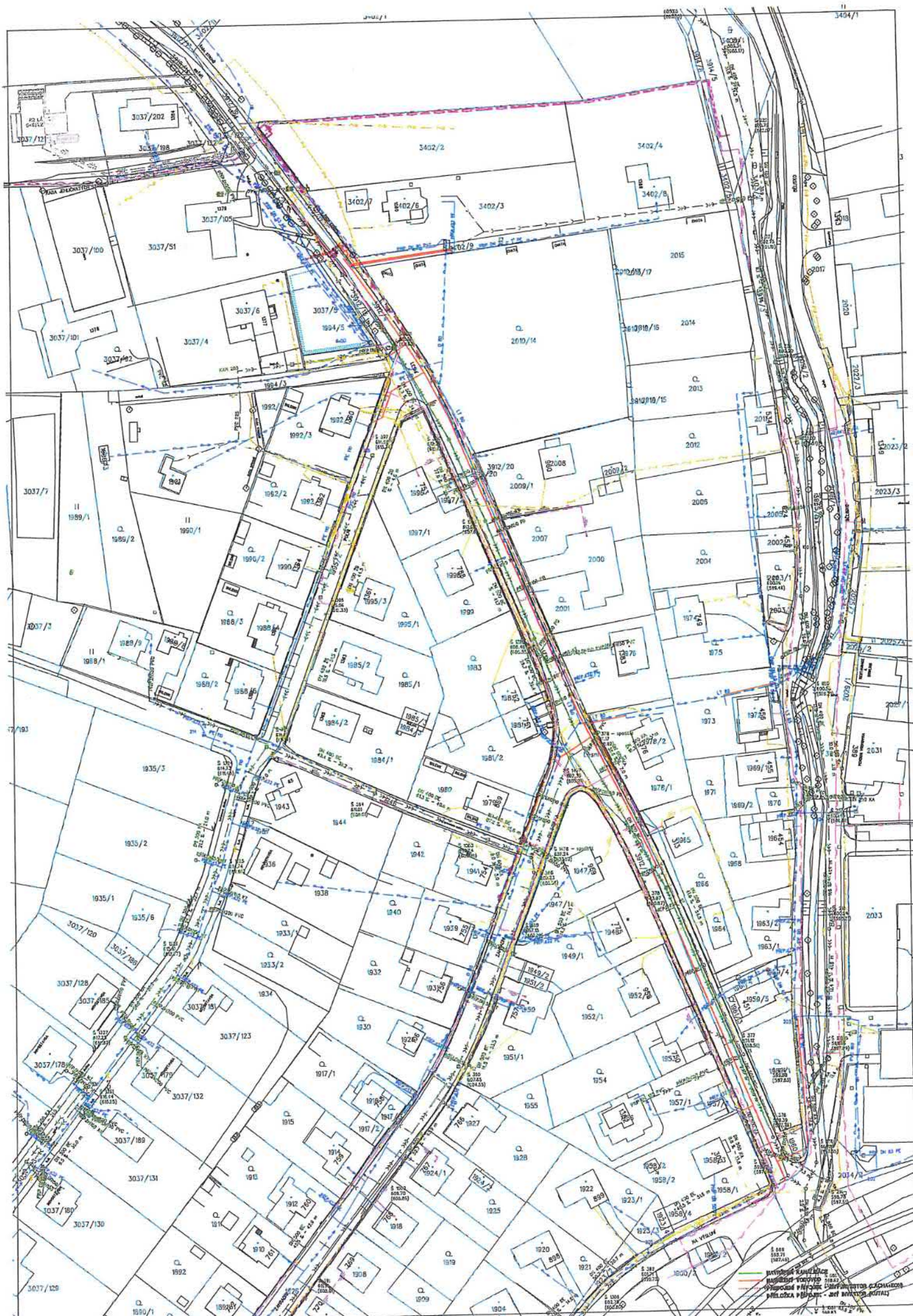
- projektová dokumentace bude zpracována v jednom stupni, tj. dokumentace pro vydání společného povolení liniové stavby technické infrastruktury a následně i dokumentace pro provádění stavby

Přílohy:

1. Prezenční listina
2. Situace

**Stanislav BLAHA**  
Studentská 1133  
591 01 Žďár nad Sázavou  
IČ: 15261187 DIČ: CZ6610070344

Sepsal: Stanislav Blaha



КАДАСТРОВЫЙ СВЕДЕТЕЛЬСТВО  
О ПРАВАХ СОБЛЕТОВАНИЯ  
ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ  
И ЕГО ЧАСТЕЙ



## PREZENČNÍ LISTINA

**Z jednání konaného dne 17.7.2019 ve věci jednání ke stavbě:**

„NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ – VODOVOD A KANALIZACE UL. LESNÍ“

[illegible]

