



## Zadávací podmínky veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:

### **„Oprava a nátěr fasády objektu č. p. 58 v Jiříkovicích“**

ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon) se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu. Tato veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce je zadávána mimo rámec zákona v souladu s ustanovením § 31 zákona podle zásad § 6 zákona.

#### **Zadavatel:**

Město Nové Město na Moravě  
Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě  
IČ: 00294900  
zastoupený Stanislavem Markem, místostarostou

#### **Kontaktní osoba zadavatele:**

ve věci předmětu veřejné zakázky:  
jméno: Ing. Radek Fila, tel.: 723 190 997  
e-mail: [radek.fila@meu.nmnm.cz](mailto:radek.fila@meu.nmnm.cz)

administrátor VZ:  
Mgr. Daniela Krejčí, tel.: 566 598 359  
e-mail: [daniela.krejci@meu.nmnm.cz](mailto:daniela.krejci@meu.nmnm.cz)

### **Oddíl A. Předmět veřejné zakázky**

**1. Předmětem** veřejné zakázky je dodávka díla „Oprava a nátěr objektu č. p. 58 v Jiříkovicích“

Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v přílohách zadávacích podmínek. Tyto zadávací podmínky a jejich přílohy tvoří zadávací dokumentaci veřejné zakázky. Předmět veřejné zakázky se skládá z opravy a nátěru fasády objektu č. p. 58, který je součástí pozemku parc. č. 1, v kat. území Jiříkovice u Nového Města na Moravě, tj:

- a) umytí fasády tlakovou vodou
- b) chemické očištění severní a západní strany objektu proti mechům a plísním,
- c) chemické očištění kamenného soklu objektu proti mechům a plísním a následná impregnace proti plísním,
- d) zednické opravy odpadlé, prasklé nebo vzdmuté omítky včetně celoplošné opravy římsy pod střechou (penetrace podkladu, perlinka, stěrky, omítka),
- e) zapravení špalet u vyměněných oken včetně dodávky a montáže nových parapetů, které nebyly vyměněny v rámci výměny oken – parapety budou dodány v bílé barvě (hliníkové nebo ocelové žárově zinkované s povrchovou úpravou),
- f) oprava kamenných zídek venkovního schodiště u hlavního vstupu do objektu (rozebrání uvolněných částí, opětovné usazení a zaspárování),
- g) odstranění kamenné plošiny (schodiště) u vstupu do sklepa a vybourání, likvidace, zazdění a zapravení stávajícího vstupu do sklepa,
- h) oprava schodů u vstupu z východní strany objektu,
- i) zakrytí otvorů, případná demontáž a zpětná montáž dešťových rýn, svodů, parapetů apod.,
- j) penetrace a min. dvojnásobný nátěr **silikátovou barvou** v odsouhlaseném odstínu,

k) konečné vyklizení a úklid prostor,

včetně lešení, dopravy a dodávky veškerého potřebného materiálu.

Nabídku je nutné zpracovat na základě vlastního zaměření. Na termínu zaměření je možné se dohodnout s Ing. Radkem Filou, tel.: 723 190 997.

2. Účastník výběrového řízení je povinen před zpracováním nabídky řádně prostudovat zadávací dokumentaci a do své nabídky zahrnout veškeré náklady nezbytné pro řádnou a včasnou realizaci předmětu veřejné zakázky, které z této zadávací dokumentace vyplývají.

3. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky: 04-06/2021

4. Místo plnění veřejné zakázky: budova č. p. 58, která je součástí pozemku parc. č. 1 v kat. území Jiříkovice u Nového Města na Moravě a obci Nové Město na Moravě

5. Zadavatel požaduje komplexní zajištění předmětu veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští návrh pouze dílčího plnění.

6. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

7. Pokud jsou v zadávací dokumentaci obsaženy požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení, umožňuje zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

8. Zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele <https://zakazky.nmmn.cz/>

## **Oddíl B. Obsah a forma nabídek**

1. Veřejná zakázka probíhá v prostředí el. nástroje pro veřejné zakázky E-ZAK na **profilu zadavatele** <http://zakazky.nmmn.cz/>. Vaši cenovou nabídku společně s požadovanou dokumentací vkládejte do tohoto systému. Pro účast je nutná registrace. K registraci či podání nabídky zadavatel nevyžaduje elektronický podpis.

### **2. Obchodní podmínky - návrh smlouvy o dílo:**

Návrh smlouvy o dílo musí být řádně podepsán osobou (osobami) oprávněnou jednat za účastníka výběrového řízení. Obsah obchodních podmínek může účastník výběrového řízení měnit či doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek. Návrh smlouvy tvoří přílohu č. 2 těchto zadávacích podmínek. Podepsaný návrh smlouvy o dílo vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh své nabídky v systému E-ZAK.

### **3. Nabídková cena, nabídkový položkový rozpočet:**

Účastník výběrového řízení je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v korunách českých **bez DPH (neplátce DPH uveďte svoji konečnou cenovou nabídku)**. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky. Nabídkový položkový rozpočet, vloží účastník výběrového řízení ve formátu .xls a .pdf do příloh své nabídky. Nabídková cena bude ze strany účastníka výběrového řízení vložena do el. nástroje E-ZAK.

### **4. Krycí list nabídky:**

Krycí list musí být řádně podepsán osobou (osobami) oprávněnou za účastníka výběrového řízení jednat. Nabídková cena bude v požadovaném členění uvedena v korunách českých. Formulář krycího listu tvoří přílohu č. 1 těchto zadávacích podmínek. Doplněný a podepsaný krycí list nabídky vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh/dokumentů své nabídky v systému E-ZAK.

### **5. Prokázání kvalifikačních předpokladů v tomto rozsahu :**

a) účastník výběrového řízení podáním své nabídky potvrzuje, že vlastní příslušná oprávnění v odpovídajícím rozsahu pro plnění této veřejné zakázky. Na výzvu zadavatele je povinen doložit příslušné doklady, které nejsou součástí nabídky, nejdéle před podpisem smlouvy (např. kopii výpisu z obchodního rejstříku, kopii



živnostenského listu, ...)

b) účastník výběrového řízení předloží seznam významných stavebních prací provedených účastníkem v posledních 5 letech. Tento seznam bude obsahovat minimálně 3 dokončené stavební práce obdobného charakteru, jako je předmět veřejné zakázky. Každá z těchto 3 dokončených stavebních prací musí být v minimálním finančním objemu 80.000 Kč bez DPH. Součástí seznamu bude popis předmětu, termín a místo plnění, fin. objem a kontakt na příslušného zadavatele.

c) účastník výběrového řízení v rámci své nabídky předloží technické listy k nátěrovým hmotám které plánuje použít.

Požadované doklady vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh/dokumentů své nabídky.

Zadavatel má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace. Pokud účastník výběrového řízení neprokáže kvalifikaci dle těchto zadávacích podmínek, bude jeho nabídka vyloučena z výběrového řízení.

### **Oddíl C. Kritéria pro zadání veřejné zakázky**

1. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost. Jako nejvhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s celkovou nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH (v případě plátce DPH bez DPH, v případě neplátce DPH konečná cenová nabídka).

2. Zadavatel sděluje, že jako prostředek pro hodnocení nabídek bude využita elektronická poptávka prostřednictvím elektronického systému E-ZAK.

3. Administrace výběrového řízení probíhá v prostředí el. nástroje pro veřejné zakázky E-ZAK na profilu zadavatele <http://zakazky.nmmn.cz/>. Vaši cenovou nabídku společně s požadovanou dokumentací vkládejte do tohoto systému. Pro účast ve výběrovém řízení je nutná registrace. Zadavatel nepožaduje pro registraci a podání nabídky stvrzení elektronickým podpisem.

4. Ostatní informace k výběrovému řízení naleznete v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele <https://zakazky.nmmn.cz/>. Zde, na hlavní stránce profilu zadavatele, v odd. „informace zadavatele“ naleznete i podrobné informace (metodiku) o práci s el. systémem E-ZAK.

5. Vítězný dodavatel je povinen do 3 pracovních dnů od doručení oznámení (prostřednictvím systému E-ZAK) zaslat podepsané originály smluv včetně příloh v potřebném počtu vyhotovení na adresu zadavatele. V případě neposkytnutí součinnosti při podpisu smluv si zadavatel vyhrazuje právo oslovit účastníka dalšího v pořadí.

### **Oddíl D. Ostatní ustanovení**

1. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu či doplnění podmínek výběrového řízení, na odmítnutí všech nabídek, případně na zrušení výběrového řízení do uzavření smlouvy. Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu se žádným účastníkem výběrového řízení. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům výběrového řízení vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

2. Účastníci výběrového řízení jsou povinni ohlásit zadavateli změny, které případně nastaly v průběhu výběrového řízení, a které by mohly mít vliv na správnost údajů požadovaných zadavatelem pro posouzení a hodnocení nabídky.

3. Účastník výběrového řízení je srozuměn s tím, že podáním nabídky je vázán v rozsahu všech zadavatelem stanovených zadávacích podmínek.

4. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit vyloučení účastníka výběrového řízení a výběr nejlepší nabídky na profilu zadavatele <https://zakazky.nmmn.cz/>.

## Oddíl E. Přílohy

- Příloha č. 1      Krycí list nabídky  
Příloha č. 2      Obchodní podmínky - návrh smlouvy o dílo  
Příloha č. 3      Fotodokumentace stávajícího stavu

V Novém Městě na Moravě dne 10.12.2020



Stanislav Marek, místostarosta

