



NMNMSML20200202

Město Nové Město na Moravě

se sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě

zastoupené **Stanislavem Markem**, místostarostou

ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Radek Fila, vedoucí odboru SMM
Marcela Popelková, referent odboru SMM

Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

IČ: 00294900

DIČ: CZ00294900

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 19-1224751/0100

(dále jen „objednatel“)

a

2. Window Holding a.s.

se sídlem Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň

IČ: 28436024

DIČ: CZ28436024

Zastoupený Karlem Pošvářem, na základě plné moci ze dne 05.10.2017

ve věcech technických je oprávněn jednat: Jaroslav Chňoupek, odborný konzultant

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č.ú.: 6438302/0800

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn.:B14506

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto :

Smlouvu o dílo

Čl. I

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí ve sjednané době a za sjednaných podmínek provede dílo „**Výměna oken, vchodových a balkonových dveří v objektech města Nového Města na Moravě**“ (dále jen „dílo“) a předá jej objednateli v dohodnutém termínu, a objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. IV této smlouvy.

Podrobná specifikace činností, které dílo zahrnuje, je uvedena v přílohách této smlouvy.

Čl. II

Doba plnění

1. K provedení díla dojde jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli nejpozději do 18.09.2020. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.

2. Realizace díla bude zahájena po předchozí domluvě a bude dokončena do 10 dnů od zahájení realizace.
3. Dojde-li při realizaci díla k prodloužení z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli prodloužení dohodnutého termínu předání díla dle čl. II odst. 1 této smlouvy přímo úměrné délce prodloužení.
4. Pokud bude v průběhu realizace díla zjištěna skutečnost, o níž zhotovitel nevěděl a vědět nemohl, a která ztíží nebo znemožní provedení díla ve sjednaném rozsahu, sdělí tuto skutečnost zhotovitel neprodleně objednateli a projedná s ním další postup.
5. Místem plnění a předání díla je:
 - část zakázky A) - budova č.p. 49, která je součástí pozemku parc. č. 89 v kat. území Rokytno na Moravě a obci Nové Město na Moravě a budova č.p. 58, která je součástí pozemku parc. č. 1 v kat. území Jiříkovice u Nového Města na Moravě a obci Nové Město na Moravě;
 - část zakázky B) - budova č.p. 68, která je součástí pozemku parc. č. 1656 v kat. území Nové Město na Moravě a obci Nové Město na Moravě.

Čl. III Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a předat jej objednateli ve lhůtě uvedené v čl. II odst. 1 a 2 této smlouvy.
2. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo bez výhrad, nepřizná mu soud právo ze zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.
3. O předání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bude sepsán předávací protokol. K převzetí díla a podpisu protokolu je za objednatele oprávněn Ing. Radek Fila, tel: 723 190 997 a Marcela Popelková, tel. 724 775 895, k předání díla a podepsání protokolu je za zhotovitele oprávněn Jaroslav Chňoupek.
4. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo od zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou převzít. Pokud objednatel bezdůvodně odepře řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo požádá o změnu termínu převzetí díla, není zhotovitel v prodloužení.
5. Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že dílo má vady nebo nebylo dodáno ve lhůtě dle čl. II odst. 1 této smlouvy. V případě, že objednatel převezme od zhotovitele dílo, které má vady, ačkoli k tomu není povinen, je zhotovitel povinen při předání a převzetí díla dohodnout s objednatelem opatření a termín k odstranění zjištěných vad.

Čl. IV Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková a nejvýše přípustná cena díla bez DPH činí **164 847,96 Kč**, slovy: **jednostošedesátčtyřítisícosmsetčtyřicetsedmkorundevadesátšesthal českých** (dále jen „cena“). Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vynaložené při realizaci díla.

- část zakázky A), tzn. u objektu č.p. 49 na Rokytně a č.p. 58 v Jiříkovicích objednatel prohlašuje, že fakturovaná práce je částečně používána k ekonomické činnosti a ve smyslu

informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle ust. § 92a zákona o DPH. Objednatel se zavazuje, že za provedení této části díla podle této smlouvy uhradí zhotoviteli smluvní cenu ve výši 116 212,98Kč bez DPH,
(slovy : jednostošestnácttisícdvěstědvánáctkorundevadesátosmhalčeských).

- část zakázky B), tzn. u objektu č.p. 68 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě objednatel prohlašuje, že fakturovaná práce je používána k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Objednatel se zavazuje, že za provedení této části díla podle této smlouvy uhradí zhotoviteli smluvní cenu ve výši 48 634,98 bez DPH,
(slovy : čtyřicetosmtisícšestsetřicetčtyřikorundevadesátosmhal.korunčeských).

2. Smluvní strany sjednávají možnost jednostranného zvýšení ceny díla ze strany zhotovitele v průběhu provádění díla, a to v případě zvýšení zákonné sazby DPH. Navýšení sjednané ceny musí odpovídat zvýšení hodnoty DPH v závislosti na zvýšení zákonné sazby DPH. Smluvní strany sjednávají dále možnost jednostranného snížení ceny díla ze strany objednatele v průběhu provádění díla, a to v případě snížení zákonné sazby DPH. Snížení sjednané ceny musí odpovídat snížení hodnoty DPH v závislosti na snížení zákonné sazby DPH.
3. Cenu uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném a včasném předání a převzetí díla. Faktura - daňový doklad (s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) bude vystavena s datem uskutečnění zdanitelného plnění 1. – 5. dne následujícího po měsíci, kdy byly práce provedeny. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 21 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a daňového dokladu podle a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhraduje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u zhotovitele naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani s přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoDPH) nebo bude objednatel úplatu směřovat na bankovní účet nezveřejněný ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) ZoDPH, je objednatel oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je objednatel oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet zhotovitele, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek objednatele předmětu smlouvy vůči zhotoviteli v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnáný. Bude-li úplata související se zdanitelným plněním směřována zhotovitelem na jiný bankovní účet, než účet zveřejněný dle ZoDPH, může tato skutečnost rovněž ovlivnit lhůtu splatnosti finančního závazku. Případná sankce z těchto důvodů pak nepodléhá ujednáním o sankcích.

Čl. V Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a podle pokynů a podkladů předaných mu objednatelem na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost, a v dohodnuté lhůtě je objednateli předat.
2. Při realizaci díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné předpisy, které se vztahují k realizaci díla.
3. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškerou součinnost a informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o všech jim známých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

Čl. VI Záruka, záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na dílo dle této smlouvy záruku v délce 60 měsíců ode dne převzetí díla dle ust. čl. III odst. 1 této smlouvy objednatelem. Zhotovitel odpovídá rovněž za jakost, tj. kvalitu použitého materiálu a provedení díla.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla po dobu trvání záruční doby. Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede, jak se projevuje.
3. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady díla v záruční době bezplatně. V případě, že zhotovitel prokáže neoprávněný zásah do díla objednatelem nebo třetí osobou, uhradí objednatel náklady zhotovitele spojené s opravou vady.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla způsobem dohodnutým s objednatelem ve lhůtě 14 dní ode dne oznámení vady díla, příp. ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.

Čl. VII Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu uvedeném v čl. II odst. 1 a 2 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla způsobem a v termínu dle čl. VI odst. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za:
 - a) každý i započatý den prodlení
 - b) každou řádně neodstraněnou vadu.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s čl. IV odst. 3 a 4 této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

Čl. VIII Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení realizace díla.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel neprovede dílo v termínu sjednaném v čl. II odst. 1 a 2 této smlouvy nebo v kvalitě dle této smlouvy. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit, pokud objednatel nezplatí cenu stanovenou v čl. IV odst. 1 této smlouvy za řádně a včas provedené dílo. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud veškeré závazky z této smlouvy vyplývající nebudou zcela splněny či vypořádány do uplynutí doby trvání této smlouvy podle čl. VIII odst. 2, resp. čl. II odst. 1 a 2 této smlouvy, platnost této smlouvy se automaticky prodlužuje do doby úplného vypořádání veškerých závazků z ní vyplývajících.

Čl. IX Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její schůzi č. 55 konané dne 11.06.2018 pod č. 38/55/RM/2018 programu.
2. Objednateli svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
3. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí s jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv"). Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy – registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv") je město Nové Město na Moravě, které je povinno tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení této smlouvy.
8. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je:

příloha č. 1 a) – krycí list nabídky a nabídkový rozpočet zhotovitele na výměnu oken a dveří v č.p. 49 na Rokytně a v č.p. 58 v Jiříkovicích;

- i. příloha č.1 b) – krycí list nabídky a nabídkový rozpočet zhotovitele na výměnu balkonových dveří a oken v č.p. 68 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě;

10. Přílohou této smlouvy jsou:

- příloha č. 2 - zadávací podmínky veřejné zakázky;
- příloha č. 3 - orientační rozměry stávajících otvorů, dělení, počet výplní pro č.p. 49 na Rokytně a č.p. 58 v Jiříkovicích;
- Příloha č. 4 - podklady pro výměnu balkonových dveří a oken v č.p. 68 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě.

11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.


12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Centrálním registru smluv.

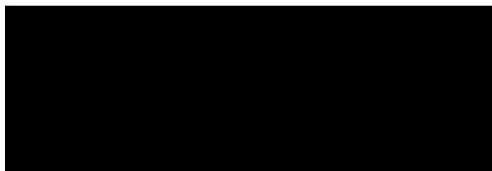
V Novém Městě na Moravě dne 18. 06. 2020

V Lázních Toušeni dne 15.06.2020

Objednatel:

Zhotovitel:


Stanislav Marek
místostarosta


Karel Pošvář
manažer pro veřejné zakázky

KRYCÍ LIST NABÍDKY

zakázka

Výměna oken, vchodových a balkonových dveří v objektech města Nového Města na Moravě – Část zakázky B) – Výměna balkonových dveří a oken v č.p. 68 v Novém Městě na Moravě

zadavatel

MĚSTO Nové Město na Moravě

Vratislavovo nám.103, 592 31 Nové Město na Moravě

IČ: 00294900

uchazeč

Window Holding a.s.

sídlo

Hlavní 456

250 89 Lázně Toušeh

IČ

28436024 | DIC | CZ28436024

telefon, fax

e-mail

datová schránka

8kigvah

pověř.zástupce pro další jednání:

Karel Pošvář, na základě PM

nabídková cena

55 930,23

dle nabídkového položkového rozpočtu:	
1) výměna balkonových dveří a oken v č.p. 68 v Novém Městě na Moravě	48 634,98

ostatní:

(doplňte příp.další konkrétní položky, které jsou nutné pro řádné plnění díla; v případě potřeby je možné doplnit vlastní dílčí položkový rozpočet formou přílohy tohoto krycího listu a zde doplnit pouze souhrnnou cenu dle takového dílčího rozpočtu)

	0
	0
	0

celkem

(tato cena bude vložena do nabídky el.systému E-ZAK na profilu zadavatele. <https://zakazky.mnmm.cz/>)

48 634,98 Kč

termín zahájení montáže

01.09.2020

termín dokončení montáže

02.09.2020

poznámky:

datum: V Lázních Toušeni dne 08.06.2020

podpis, razítko: Karel Pošvář

manažer pro veřejné zakázky

KRYCÍ LIST NABÍDKY

zakázka **Výměna oken, vchodových a balkonových dveří v objektech města Nového Města na Moravě – Část zakázky A) – Výměna oken a vchodových dveří v č.p. 49 na Rokytně a č.p. 58 v Jiříkovicích**

zadavatel **MĚSTO Nové Město na Moravě**
Vratislavovo nám.103, 592 31 Nové Město na Moravě
IČ: 00294900

uchazeč **Window Holding a.s.**
sídl
Hlavní 456
250 89 Lázně Toušeň
IČ 28436024 | DIČ CZ28436024
telefon, fax
e-mail
datová schránka 8kigvah
pověř.zástupce pro další jednání: Karel Pošvář, na základě PM

nabídková cena

140 617,71

dle nabídkového položkového rozpočtu:	
1) výměna vchodových dveří v č.p. 49 na Rokytně	20 119,44
2) výměna oken a vchodových dveří v č.p. 58 v Jiříkovicích	96 093,54

ostatní:

(doplňte příp.další konkrétní položky, které jsou nutné pro řádné plnění díla; v případě potřeby je možné doplnit vlastní dílčí položkový rozpočet formou přílohy tohoto krycího listu a zde doplnit pouze souhrnnou cenu dle takového dílčího rozpočtu)

	0
	0
	0

celkem

(tato cena bude vložena do nabídky el.systému E-ZAK na profilu zadavatele.
<https://zakazky.nmmn.cz/>)

116 212,98 Kč

termín zahájení montáže

01.09.2020

termín dokončení montáže

04.09.2020

poznámky:

datum V Lázních Toušeni dne 08.06.2020
podpis, razítko: Karel Pošvář
manažer pro veřejné zakázky



Zadávací podmínky veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:

„Výměna oken, vchodových a balkonových dveří v objektech města Nového Města na Moravě“

ve smyslu §27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon) se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu. Tato veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce je zadávána mimo rámec zákona v souladu s ustanovením §31 zákona podle zásad § 6 zákona.

Zadavatel:

Město Nové Město na Moravě
Vratislavovo nám.103, 592 31 Nové Město na Moravě
IČ: 00294900
zastoupený Stanislavem Markem, místostarostou

Kontaktní osoba zadavatele: ve věci předmětu veřejné zakázky – část zakázky A):
jméno: Ing. Radek Fila, tel.: 723 190 997
e-mail: radek.fila@meu.nmnm.cz

ve věci předmětu veřejné zakázky - část zakázky B):
jméno: Libor Kula 607 849 946
e-mail: kula.l@nss.nmnm.cz

administrátor VZ:
Mgr. Daniela Krejčí, tel.: 566 598 359
e-mail: daniela.krejci@meu.nmnm.cz

Oddíl A. Předmět veřejné zakázky

1. Předmětem veřejné zakázky je dodávka díla „Výměna oken, vchodových a balkonových dveří v objektech města Nového Města na Moravě“

Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v přílohách zadávacích podmínek. Tyto zadávací podmínky a jejich přílohy tvoří zadávací dokumentaci veřejné zakázky. Předmět veřejné zakázky se skládá:

Část zakázky A) - z návrhu nových a výměny stávajících plastových vchodových dveří a oken v budově č.p. 49, která je součástí pozemku parc. č. 89 v kat. Území Rokytno na Moravě a v budově č.p. 58, která je součástí pozemku parc. č. 1 v kat. území Jiřkovice u Nového Městě na Moravě, tj:

- a) demontáž stávajících výplní a jejich likvidace,
- b) dodávka nových výplní včetně montáže do stávajících otvorů a včetně kování. Maximální součinitel prostupu tepla, barevnost, způsob otevírání, členění, počet a další informace jsou upřesněny v příloze č. 3,
- c) zednické zapravení otvorů včetně výmalby upravovaných ploch v barvě ostatní výmalby,
- d) dodávka a montáž potřebného materiálu dle požadavků v příloze č. 3,

Všechny rozměry jsou pouze orientační a je nutné zpracovat nabídku na základě vlastního zaměření. Na termínu přeměření je možné se předem dohodnout s Ing. Radkem Filou.

Část zakázky B) - z výměny stávajících balkonových dveří a oken v budově č.p. 68, která je součástí pozemku parc. č. 1656 v kat. území Nové Město na Moravě, tj:

- a) demontáž stávajících výplní a jejich likvidace,
- b) dodávka nových výplní včetně montáže do stávajících otvorů a včetně kování. Maximální součinitel prostupu tepla, barevnost, způsob otevírání, členění, počet a další informace jsou upřesněny v příloze č.4,
- e) zednické zapravení otvorů včetně výmalby upravovaných ploch v barvě ostatní výmalby,
- f) dodávka a montáž potřebného materiálu dle požadavků v příloze č.4,

Všechny rozměry jsou pouze orientační a je nutné zpracovat nabídku na základě vlastního zaměření. Na termínu přeměření je možné se předem dohodnout s Liborem Kulou, správcem budovy č.p. 68 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě.

2. Účastník výběrového řízení je povinen před zpracováním nabídky řádně prostudovat zadávací dokumentaci a do své nabídky zahrnout veškeré náklady nezbytné pro řádnou a včasnou realizaci předmětu veřejné zakázky, které z této zadávací dokumentace vyplývají.

3. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky: 07-09/2020

4. Místo plnění veřejné zakázky:

Část zakázky A) budova č.p. 49 která je součástí pozemku parc. č. 89 v kat. území Rokytno na Moravě a obci Nové Město na Moravě a budova č.p. 58 která je součástí pozemku parc. č. 1 v kat. území Jiříkovice u Nového Města na Moravě a obci Nové Město na Moravě.

Část zakázky B) budova DPS č.p. 68, která je součástí pozemku parc.č. 1656 v kat. území Nové Město na Moravě a obci Nové Město na Moravě.

5. Zadavatel požaduje komplexní zajištění předmětu veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští návrh pouze dílčího plnění.

6. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

7. Pokud jsou v zadávací dokumentaci obsaženy požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení, umožňuje zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

8. Zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele <https://zakazky.nmmn.cz/>

Oddíl B. Obsah a forma nabídek

1. Veřejná zakázka probíhá v prostředí el. nástroje pro veřejné zakázky E-ZAK na **profilu zadavatele** <http://zakazky.nmmn.cz/>. Vaši cenovou nabídku společně s požadovanou dokumentací vkládejte do tohoto systému. Pro účast je nutná registrace. K registraci či podání nabídky zadavatel nevyžaduje elektronický podpis.

2. Obchodní podmínky - návrh smlouvy o dílo:

Návrh smlouvy o dílo musí být řádně podepsán osobou (osobami) oprávněnou jednat za účastníka výběrového řízení. Obsah obchodních podmínek může účastník výběrového řízení měnit či doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek. Návrh smlouvy tvoří přílohu č. 2 těchto zadávacích podmínek. Podepsaný návrh smlouvy o dílo vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh své nabídky v systému E-ZAK.

3. Nabídková cena, nabídkový položkový rozpočet:

Účastník výběrového řízení je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v korunách českých **včetně DPH (neplátce DPH uvede svoji konečnou cenovou nabídku)**. Nabídková cena musí obsahovat veškeré

náklady účastníka nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky. Nabídkový položkový rozpočet vloží účastník výběrového řízení ve formátu .xls a .pdf do příloh své nabídky. Nabídková cena bude ze strany účastníka výběrového řízení vložena do el. nástroje E-ZAK.

4. Krycí list nabídky:

Krycí list musí být řádně podepsán osobou (osobami) oprávněnou za účastníka výběrového řízení jednat. Nabídková cena bude v požadovaném členění uvedena v korunách českých. Formulář krycího listu tvoří přílohu č. 1 a) a 1 b) těchto zadávacích podmínek. Doplňný a podepsaný krycí list nabídky vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh/dokumentů své nabídky v systému E-ZAK.

5. Prokázání kvalifikačních předpokladů v tomto rozsahu :

a) účastník výběrového řízení podáním své nabídky potvrzuje, že vlastní příslušná oprávnění v odpovídajícím rozsahu pro plnění této veřejné zakázky. Na výzvu zadavatele je povinen doložit příslušné doklady, které nejsou součástí nabídky, nejdéle před podpisem smlouvy (např. kopii výpisu z obchodního rejstříku, kopii živnostenského listu, ...)

b) účastník výběrového řízení předloží seznam významných stavebních prací provedených účastníkem v posledních 5 letech. Tento seznam bude obsahovat minimálně 3 dokončené stavby obdobného charakteru, jako je předmět veřejné zakázky. Každá z těchto 3 dokončených stavebních prací musí být v minimálním finančním objemu 100.000 Kč bez DPH. Součástí seznamu bude popis předmětu, termín a místo plnění, fin. objem a kontakt na příslušného zadavatele.

Požadované doklady vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh/dokumentů své nabídky.

Zadavatel má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace. Pokud účastník výběrového řízení neprokáže kvalifikaci dle těchto zadávacích podmínek, bude jeho nabídka vyloučena z výběrového řízení.

Oddíl C. Kritéria pro zadání veřejné zakázky

1. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost. Jako nejvhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s celkovou nejnižší nabídkovou cenou v Kč včetně DPH (v případě plátce DPH včetně DPH, v případě neplátce DPH konečná cenová nabídka).

2. Zadavatel sděluje, že jako prostředek pro hodnocení nabídek bude využita elektronická poptávka prostřednictvím elektronického systému E-ZAK.

3. Administrace výběrového řízení probíhá v prostředí el. nástroje pro veřejné zakázky E-ZAK na profilu zadavatele <http://zakazky.nmnm.cz/>. Vaši cenovou nabídku společně s požadovanou dokumentací vkládejte do tohoto systému. Pro účast ve výběrovém řízení je nutná registrace. Zadavatel nepožaduje pro registraci a podání nabídky stvrzení elektronickým podpisem.

4. Ostatní informace k výběrovému řízení naleznete v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele <https://zakazky.nmnm.cz/>. Zde, na hlavní stránce profilu zadavatele, v odd. „informace zadavatele“ naleznete i podrobné informace (metodik) o práci s el. systémem E-ZAK.

5. Vítězný dodavatel je povinen do 3 pracovních dnů od doručení oznámení (prostřednictvím systému E-ZAK) zaslat podepsané originály smluv včetně příloh v potřebném počtu vyhotovení na adresu zadavatele. V případě neposkytnutí součinnosti při podpisu smluv si zadavatel vyhrazuje právo oslovit účastníka dalšího v pořadí.

Oddíl D. Ostatní ustanovení

1. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu či doplnění podmínek výběrového řízení, na odmítnutí všech nabídek, případně na zrušení výběrového řízení do uzavření smlouvy. Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu se žádným účastníkem výběrového řízení. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům výběrového řízení vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

2. Účastníci výběrového řízení jsou povinni ohlásit zadavateli změny, které případně nastaly v průběhu

výběrového řízení, a které by mohly mít vliv na správnost údajů požadovaných zadavatelem pro posouzení a hodnocení nabídky.

3. Účastník výběrového řízení je srozuměn s tím, že podáním nabídky je vázán v rozsahu všech zadavatelem stanovených zadávacích podmínek.

4. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit vyloučení účastníka výběrového řízení a výběr nejlepší nabídky na profilu zadavatele <https://zakazky.nmnm.cz/>.

Oddíl E. Přílohy

Příloha č. 1 a) - Krycí list nabídky – výměna oken a dveří v č.p.49 na Rokytně a č.p. 58 v Jiříkovicích

Příloha č. 1 b) - Krycí list nabídky – výměna balkónových dveří a oken v č.p. 68 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě

Příloha č. 2 Obchodní podmínky- návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 Orientační rozměry stávajících otvorů, dělení, počet výplní pro č.p. 49 na Rokytně a č.p. 58 v Jiříkovicích

Příloha č. 4 Podklady pro výměnu balkónových dveří a oken v č.p. 68 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě

V Novém Městě na Moravě dne 25.05.2020

Stanislav Marek v. r., místostarosta

Orientační rozměry stávajících otvorů, dělení, počet výplní ...

Název části veřejné zakázky:

„Výměna oken a dveří v č.p. 58 v Jiříkovicích a v č.p.49 na Rokytně“

1 x vchodové dveře

- plastové vchodové dveře do objektu č.p. 49 na Rokytně
- otvor š: 1000 mm x v: 2050 mm
- dveře levé, otevíravé dovnitř
- kování: klika – koule, včetně FAB vložky
- skleněná výplň průsvitná (neprůhledná) do plochy max. 1/3 (vzhled bude upřesněn při zaměření)
- včetně dodávky a montáže samozavírače dveří
- vnitřní i vnější barva bílá
- součinitel prostupu tepla maximálně $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
- včetně demontáže, likvidace starých dveří a kovové zárubně, zednického zapravení a výmalby dotčených ploch
- viz obr. 1



Obr. 1

3 x dvoukřídle okno

- plastové okna do objektu č.p. 58 v Jiříkovicích
- otvor š: 1550 mm x v: 1510 mm,
- pravé křídlo otevíravě-sklopné, levé křídlo pouze otevíravé, se středovým sloupkem
- vnitřní i vnější barva bílá
- součinitel prostupu tepla maximálně $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- vnitřní parapet DTD bílá, vnější parapet hliníkový bílý
- včetně demontáže, likvidace starých dvojitých oken, zednického zapravení a výmalby dotčených ploch
- viz obr. 2



Obr. 2

1 x jednokřídle okno

- plastové okno do objektu č.p. 58 v Jiřkovicích
- otvor š: 650 mm x v: 750 mm
- 1x otevíravě-sklopné pravé
- vnitřní i vnější barva bílá
- součinitel prostupu tepla maximálně $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- vnitřní parapet DTD bílá, vnější parapet hliníkový bílý
- včetně demontáže, likvidace starého dvojitého okna, zednického zapravení a výmalby dotčených ploch
- viz obr. 3



Obr. 3

1 x jednokřídle okno

- plastové okno do objektu č.p. 58 v Jířkovicích
- otvor š: 650 mm x v: 1200 mm
- otevíravě-sklopné pravé
- vnitřní i vnější barva bílá
- součinitel prostupu tepla maximálně $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- skleněná výplň průsvitná (neprůhledná)
- vnitřní parapet DTD bílá, vnější parapet hliníkový bílý
- včetně demontáže, likvidace starého dvojitého okna, zednického zapravení a výmalby dotčených ploch
- viz obr. 4



Obr. 4

1 x fixní okno

- plastové okno do objektu č.p. 58 v Jiříkovicích
- otvor š: 2050 mm x v: 410 mm
- fixní
- vnitřní i vnější barva bílá
- součinitel prostupu tepla maximálně $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- skleněná výplň průsvitná (neprůhledná)
- bez vnitřního parapetu, vnější parapet pozinkovaný nebo hliníkový plech bílý na celou plochu stříšky
- včetně demontáže, likvidace starého luxferového okna, zednického zapravení a výmalby dotčených ploch
- viz obr. 5



Obr. 5

2 x vchodové dveře

- plastové vchodové dveře do objektu č.p. 58 v Jířkovicích
- otvor š: 1050 mm x v: 2100 mm
- 1x dveře levé a 1x dveře pravé, otevíravé ven
- kování: klika – klika, včetně FAB vložky
- bez skleněné výplně
- vnitřní barva bílá, vnější barva hnědá (odstín bude upřesněn při zaměření)
- součinitel prostupu tepla maximálně $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
- včetně demontáže, likvidace starých dveří a zárubně, zednického zapravení a výmalby dotčených ploch
- viz obr. 6 a 7



Obr. 6 a 7

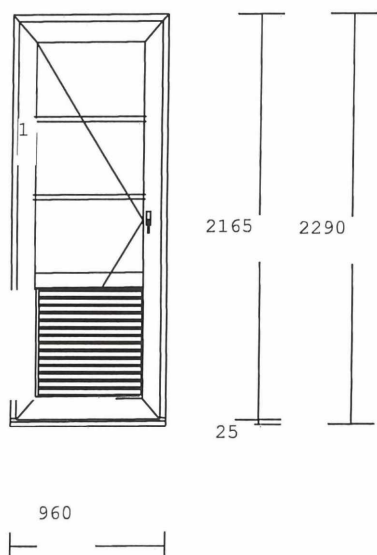


Stávající osazení parapetu

Podklady pro výměnu balkonových dveří oken NSS, Žďárská 68

1x balkonové dveře

- 960 x 2290mm rozměr rámu
- otevíravé - sklopné, s Al prahem, vnějším bílým madélkem a zevnitř klikou
- otevírané dovnitř
- vnitřní i vnější barva bílá
- součinitel prostupu tepla max $U_w=1,1\text{W/m}^2\text{K}$
- křídlo ve výšce 865 mm od čisté podlahy bude rozděleno vodorovným sloupkem, ve spodní části bude výplň tvořena vodorovnými palubkami, v horní části bude sklo opticky rozděleno vodorovnými příčkami na tři stejné části.
- součástí dodávky budou i vnitřní vodorovné žaluzie v bílé barvě
- včetně demontáže, likvidace, zednického zapravení a výmalby dotčených ploch



3 ks dvoukřídých plastových oken – nebytové prostory

- 1475 mm x 1550 mm rozměr rámu (stávající stav)
- dvě křídla o rozměru 700x1410mm a 700x1475mm každé o stejném rozměru bez středového sloupku
- sklo bude opticky rozděleno vodorovnými příčkami na tři stejné části
- otevíravé dovnitř
- jedno křídlo otevíravé a jedno křídlo otevíravé – sklopné
- vnitřní i vnější barva bílá
- Profil: minimálně pěti komorový součinitel prostupu tepla maximálně $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ s dvoustupňovým těsněním (tzn. oddělená dešťová a vzduchová zábrana)
- součástí dodávky budou i vnitřní vodorovné žaluzie v bílé barvě do všech křidel
- součástí dodávky bude i výměna vnitřních parapetů, vnější parapety zůstanou zachovány původní
- včetně demontáže, likvidace, zednického zapravení a výmalby dotčených ploch

