

1. **Mateřská škola Nové Město na Moravě, příspěvková organizace**
se sídlem Drobného 299, 592 31 Nové Město na Moravě
zastoupený Mgr. Soňou Šikolovou, ředitelkou
IČ: 70995559
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú.: 107-1587210297/0100
(dále jen „objednatel“)

a

2. **DINST N. M. s.r.o.,**
se sídlem Nečasova 1450, Nové M. n. M..
IČ: 07667591
DIČ: CZ07667591
Zastoupený Alenou Muchovou
ve věcech technických je oprávněn jednat: Pavel Kubišta
bankovní spojení: Česká spořitelna
č.ú.: 5498037339/0800
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně spis.zn.: C109435
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto :

Smlouvu o dílo

Čl. I

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí ve sjednané době a za sjednaných podmínek provede „Rekonstrukci WC a sprch. MŠ Nové Město na Moravě“ v místě výkonu vzdělávání a školských služeb Žďárská (dále jen „dílo“) a předá jej objednateli v dohodnutém termínu, a objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. IV této smlouvy.

Čl. II

Doba plnění

1. K provedení díla dojde jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli nejpozději do 17.8.2020. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Realizace díla bude zahájena 3.8.2020.

3. Dojde-li při realizaci díla k prodlení z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli prodloužení dohodnutého termínu předání díla dle čl. II odst. 1 této smlouvy přímo úměrné délce prodlení.
4. Pokud bude v průběhu realizace díla zjištěna skutečnost, o níž zhotovitel nevěděl a vědět nemohl, a která ztíží nebo znemožní provedení díla ve sjednaném rozsahu, sdělí tuto skutečnost zhotovitel neprodleně objednateli a projedná s ním další postup.
5. Místem plnění a předání díla je MŠ Nové Město na Moravě, místo výkonu vzdělávání a školských služeb Žďárská.

Čl. III

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a předat jej objednateli ve lhůtě uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.
2. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo bez výhrad, nepřizná mu soud právo ze zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.
3. O předání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bude sepsán předávací protokol. K převzetí díla a podpisu protokolu je za objednatele oprávněn Eva Tulisová, zástupkyně ředitele v místě výkonu vzdělávání a školských služeb Žďárská, k předání díla a podepsání protokolu je za zhotovitele oprávněn: Pavel Kubišta.
4. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo od zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou převzít. Pokud objednatel bezdůvodně odepře řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo požádá o změnu termínu převzetí díla, není zhotovitel v prodlení.
5. Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že dílo má vady nebo nebylo dodáno ve lhůtě dle čl. II odst. 1 této smlouvy. V případě, že objednatel převezme od zhotovitele dílo, které má vady, ačkoli k tomu není povinen, je zhotovitel povinen při předání a převzetí díla dohodnout s objednatelem opatření a termín k odstranění zjištěných vad.

Čl. IV

Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková a nejvýše přípustná cena díla vč. DPH činí 78 642,00 Kč, slovy: sedmdesátosmtisícšestsetčtyřicet dva korun českých (dále jen „cena“). Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vynaložené při realizaci díla.
2. Smluvní strany sjednávají možnost jednostranného zvýšení ceny díla ze strany zhotovitele v průběhu provádění díla, a to v případě zvýšení zákonné sazby DPH. Navýšení sjednané ceny musí odpovídat zvýšení hodnoty DPH v závislosti na zvýšení zákonné sazby DPH. Smluvní strany sjednávají dále možnost jednostranného snížení ceny díla ze strany objednatele v průběhu provádění díla, a to v případě snížení zákonné sazby DPH. Snížení sjednané ceny musí odpovídat snížení hodnoty DPH v závislosti na snížení zákonné sazby DPH.
3. Cenu uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném a včasném předání a převzetí díla. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 21 dnů

ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u zhotovitele naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani s přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoDPH) nebo bude objednatel úplatu směřovat na bankovní účet nezveřejněný ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) ZoDPH, je objednatel oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je objednatel oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet zhotovitele, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek objednatele předmětu smlouvy vůči zhotoviteli v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnáný.
Bude-li úplata související se zdanitelným plněním směřována zhotovitelem na jiný bankovní účet, než účet zveřejněný dle ZoDPH, může tato skutečnost rovněž ovlivnit lhůtu splatnosti finančního závazku. Případná sankce z těchto důvodů pak nepodléhá ujednáním o sankcích.
6. Objednatel prohlašuje, že fakturovaná práce není používána k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.

Čl. V

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a podle pokynů a podkladů předaných mu objednatelem na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost, a v dohodnuté lhůtě je objednateli předat.
2. Při realizaci díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné předpisy, které se vztahují k realizaci díla.
3. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškerou součinnost a informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o všech jim známých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

Čl. VI

Záruka, záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na dílo dle této smlouvy záruku v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla dle ust. čl. III odst. 1 této smlouvy objednatelem. Zhotovitel odpovídá rovněž za jakost, tj. kvalitu použitého materiálu a provedení díla.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla po dobu trvání záruční doby. Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede, jak se projevuje.
3. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady díla v záruční době bezplatně. V případě, že zhotovitel prokáže neoprávněný zásah do díla objednatelem nebo třetí osobou, uhradí objednatel náklady zhotovitele spojené s opravou vady.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla způsobem dohodnutým s objednatelem ve lhůtě 14 dnů ode dne oznámení vady díla, příp. ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.

Čl. VII Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu uvedeném v čl. II odst. 1 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla způsobem a v termínu dle čl. VI odst. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč, a to za:
 - a) každý i započatý den prodlení
 - b) každou řádně neodstraněnou vadu.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s čl. IV odst. 3 a 4 této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

Čl. VIII Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení realizace díla.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel neprovede dílo v termínu sjednaném v čl. II odst. 1 této smlouvy nebo v kvalitě dle této smlouvy. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit, pokud objednatel nezaplatí cenu stanovenou v čl. IV odst. 1 této smlouvy za řádně a včas provedené dílo. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud veškeré závazky z této smlouvy vyplývající nebudou zcela splněny či vypořádány do uplynutí doby trvání této smlouvy podle čl. IX odst. 2, resp. čl. II odst. 1 této smlouvy, platnost této smlouvy se automaticky prodlužuje do doby úplného vypořádání veškerých závazků z ní vyplývajících.

Čl. IX Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí s jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv"). Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv") je Mateřská škola Nové Město na Moravě, která je povinna tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požadovalo zvláštní ochrany.
4. Objednateli svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
5. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení této smlouvy.
7. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je nabídka zhotovitele na veřejnou zakázku, tj. krycí list nabídky a oceněný výkaz výměr.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Centrálním registru smluv.

V Novém Městě na Moravě dne 9.3.2020

V Novém Městě na Moravě dne 9.3.2020

Objednatel: 

Zhotovitel:

Mgr. Soňa Šíkolová
ředitelka

Alena Muchová
jednatelka

Mateřská škola Nové Město na Moravě
příspěvková organizace
Drobného 299
592 31 Nové Město na Moravě
IČO: 70995559 tel. 566 598 200



DINST N.M. s.r.o.
Nečasova 1450
Nové Město na Moravě
592 31
IČO: 07887581
DIČ: CZ07887581

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Rozpočet je pouze orientační, účtováno bude dle skutečnosti.



Název stavby	MŠ Žďárská WC závěsné	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	DINST N.M. s.r.o.		
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
	Pavel Kubišta	21.01.2020	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení staveniště	1,00%	631,00	
2		Montáž	19 916,48	9	Bez pevné podl.	0	14	Mimostav. doprava	2,00%	1 262,00	
3	PSV	Dodávky	10 539,54	10	Kulturní památka	0	15	Územní vlivy	0,00%	0,00	
4		Montáž	32 644,00	11		0	16	Provozní vlivy	0,00%	0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00%	0,00	
6		Montáž	0,00				18 NUS z rozpočtu		0,00		
7	ZRN (ř. 1-6)		63 100,02	12	DN (ř. 8-11)		19 NUS (ř. 13-18)		1 893,00		
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady		0,00		

Projektant			D Celkové náklady		
Datum a podpis			23	Součet 7, 12, 19-22	64 993,02
Objednatel			24	DPH 15,00 % z 0,00	0,00
Datum a podpis			25	DPH 21,00 % z 64 993,02	13 648,60
Zhotovitel			26	Cena s DPH (ř. 23-25)	78 641,62
Datum a podpis			E Přípočty a odpočty		
			27	Dodávky objednatele	0,00
			28	Klouzavá doložka	0,00
			29	Zvýhodnění + -	0,00

ROZPOČET

Stavba: MŠ Žďárská WC závěsné

Objekt:

JKSO:

Objednatel:
Zhotovitel: DINST N.M. s.r.o.
Datum: 21.1.2020

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

HSV										
Práce a dodávky HSV										
3										
Svislé a kompletní konstrukce										
1	011	348244349	Oběžná závěsných modulů ploch rovných tl 120 mm z cihel palených dl 290 mm na SMS 5 MPa	m2	6,000	1 040,00	0,00	6 240,00	6 240,00	0,895
3,009										
0,895										
6 240,00										
6 240,00										

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní										
2	011	612473181	Vnitřní omítka zdíva vápenocementová ze suchých směsí hladká	m2	12,000	211,00	0,00	8 123,00	8 123,00	1,103
3	011	612473182	Vnitřní omítka zdíva vápenocementová ze suchých směsí štuková	m2	6,000	328,00	0,00	2 532,00	2 532,00	0,364
4	011	612481119	Polažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtažením do tmele s příchycením	m2	8,000	242,00	0,00	1 936,00	1 936,00	0,210
5	011	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 20/25	m3	0,200	7 150,00	0,00	1 430,00	1 430,00	0,038
6	011	631319012	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehrazení povrchu	m3	0,200	1 000,00	0,00	200,00	200,00	0,491
7	011	631319196	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za plochu do 5 m2	m3	0,200	285,00	0,00	57,00	57,00	0,000

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11



DINST
 Nová Ves na Moravě
 Načásova 1450
 592 31
 IČO: 07667591
 DIČ: CZ07667591
 www.dinst.cz

