

Dohoda o podmínkách provedení záchranného archeologického výzkumu evidovaná u oprávněné organizace pod č. 13-2014

uzavřená podle ustanovení §2586 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle § 22 odst. 2
zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění,

uzavřená mezi:

I. Smluvní strany

Objednatel : **Město Nové Město na Moravě**
se sídlem : Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Mor.
zastoupený : Michalem Šmardou, starostou města
oprávněn jednat
ve věcech technických : Miloš Hemza, referent investic
Bankovní spojení : KB Nové Město na Moravě
č. ú. : 1224751/0100
IČ : 00294900
DIČ : CZ00294900
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **Pueblo – archeologická společnost, o.p.s.**
se sídlem : Podjavorinské 1601/8, 149 00 Praha 11 - Chodov
zastoupený: Mgr.Pavlem Huštákem, ředitelem společnosti
Bankovní spojení : GE Money Bank, a.s., Praha
č. ú. : 199406787/0600
IČ: : 28966465
DIČ : CZ28966465
Zapsaná v rejstříku o.p.s. vedeným Městským soudem v Praze, oddíl O, vložka 679
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět díla

1. Provedení záchranného archeologického výzkumu (dále jen „ZAV“) při stavbě:

„Úprava horní části Vratislavova náměstí v Novém Městě na Moravě“ (dále jen „stavba“)

Rozsah stavby je dán těmito projektovými dokumentacemi:

- a) projektová dokumentace „Úprava horní části Vratislavova náměstí v Novém Městě na Moravě“ zpracovaná Ing.Šárkou Vrbovou, Brno, ve 12/2013, v rozsahu stavebních objektů:
 - SO 101 Chodníky a mlatové cesty v parku.
 - SO 801 Vegetační úpravy v parku
 - SO 901 Mobiliář.
- b) projektová dokumentace „Úprava horní části Vratislavova náměstí v Novém Městě na Moravě“ zpracovaná Ing.Šárkou Vrbovou, Brno, ve 12/2013, v rozsahu stavebních objektů:
 - SO 401 Veřejné osvětlení
 - SO 402 Rozvody NN
- c) projektová dokumentace „Úprava horní části Vratislavova náměstí v Novém Městě na Moravě“ zpracovaná Ing.Šárkou Vrbovou, Brno, v 04/2013, v rozsahu stavebních objektů:
 - SO 102 Komunikace a zpevněné plochy za kostelem
 - SO 403 Přeložka parkovacích hodin
 - SO 802 Vegetační úpravy před zámkem

Ilouhou č.1 této dohody jsou:

- stavební povolení č.j.:MUNMNM/19678/2014-5 ze dne 2.6.2014
- územní rozhodnutí č.j.:MUNMNM/5387/2014-4 ze dne 14.4.2014
- územní souhlas č.j.: MUNMNM/5377/2014-4 ze dne 18.3.2014
- souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru č.j.:MUNMNM/5376/2014-6 ze dne 18.3.2014

Přílohou č.2 této dohody je koordinační situace stavby.

2. ZAV bude proveden ve dvou etapách:

I. etapa: formou dohledu při zemních pracích;

II. etapa: vlastním archeologickým výzkumem při pozitivním zjištění archeologických objektů.

3. Výsledkem díla bude expertní list a v případě realizace II. etapy ZAV nálezová zpráva.

4. Místem plnění pro terénní práce je Vratislavovo nám. v Novém Městě na Moravě.

III. Doba plnění

1. I. etapa ZAV bude uskutečněna v návaznosti na zahájení stavby v předpokládaném termínu od 25.6.2014 a bude ukončena dle časového harmonogramu zemních prací stavby. Předpokládaný termín ukončení stavby je 29.8.2014. Datum ukončení II. etapy ZAV bude stanoveno dohodou smluvních stran formou dodatku k této dohodě na základě zjištěné archeologické situace a s ohledem na ukončení zemních prací.

2. Expertní list, případně nálezová zpráva o ZAV bude objednateli předána nejpozději do 12 měsíců po ukončení terénních prací.

3. Smluvní strany se dohodly, že v případě potřeby objednatele (např. pro vydání kolaudačního souhlasu na celou stavbu, případně její část), vydá mu zhotovitel písemné potvrzení o provedení terénní části ZAV, a to do 10 dnů po jejím ukončení a uhrazení nákladů spojených s I. etapou výzkumu oprávněné organizaci.

IV. Cena za dílo

1. Dohodou smluvních stran byla sjednána následující úhrada ceny za dílo:

I. etapa ZAV, dle zákona č. 526/1990 Sb. stanovena smluvní cena v maximální výši 63 300,- Kč, bez DPH. Cenová kalkulace záchranného archeologického výzkumu tvoří Přílohu č.3 této dohody.

II. etapa ZAV a zpracování nálezové zprávy, tj. práce laboratorní konzervátorské a dokumentační: dle skutečně vynaložených nákladů v hodinových sazbách pracovníků zhotovitele, a to:

Terénní práce

Zaměření výzkumu – geodet	430,- Kč/hod
Odborný pracovník archeolog	400,- Kč/hod
Antropolog	360,- Kč/hod
Metodik terénních prací (archeolog)	320,- Kč/hod
Vedoucí technik	290,- Kč/hod
Metodik dokumentačních prací	260,- Kč/hod
Terénní technik	250,- Kč/hod
Dokumentátor	220,- Kč/hod
Preparátor	150,- Kč/hod

Terénní pracovník	135,- Kč/hod
-------------------	--------------

Zpracování dokumentace

Odborný pracovník archeolog	400,- Kč/hod
Metodik terénních prací (archeolog)	320,- Kč/hod
Geoinformatik	320,- Kč/hod
Vedoucí dokumentace	290,- Kč/hod
Dokumentátor – digitalizace	250,- Kč/hod
Dokumentátor – zpracování kresebné dokum. artefaktů	250,- Kč/hod
Dokumentátor	220,- Kč/hod

Zpracování artefaktů

Konzervátor	390,- Kč/hod
Vedoucí laboratoře	270,- Kč/hod
Dokumentátor	220,- Kč/hod
Laborant	150,- Kč/hod

Odborné posudky

Odborný pracovník archeolog	400,- Kč/hod
Antropolog	360,- Kč/hod
Archeozoolog	360,- Kč/hod

2. V případě ukončení I. etapy ZAV negativním zjištěním, je v ceně stanovené pro I. etapu ZAV zahrnuto i zpracování expertního listu.

3. Zhotovitel se zavazuje, v případě pozitivního zjištění archeologických objektů v prostoru dotčeném stavbou, které si vyžádá zahájení II. etapy ZAV, vypracovat objednateli předpokládanou kalkulaci nákladů, kterou bude dána maximální cena za ZAV celkem. Termínem pro zpracování kalkulace je ukončení I. etapy ZAV na celé ploše staveniště, případně termín/termíny, upřesněný/é smluvními stranami s ohledem na rozsah archeologických nálezů a harmonogram stavebních prací. V tomto případě by se jednalo o tzv. dílčí kalkulace. **Zhotovitel zahájí práce na II. etapě ZAV až po písemném odsouhlasení předpokládané kalkulace nákladů objednatel, a to formou dodatku k této dohodě.**

4. Fakturace ceny za dílo bude provedena na základě faktur-daňových dokladů, vystavených zhotovitelem v následujícím časovém sledu:

- měsíční fakturace za skutečně provedené terénní práce, faktura bude vystavena k prvnímu dni následujícího měsíce, přílohou bude rozpis počtu pracovníků, jejich hodinových výkonů v jednotlivých dnech uplynulého měsíce a hodinová sazba dle přílohy č.3 k této dohodě
- fakturace expertního listu bude provedena po jeho předání objednateli
- v případě zahájení II.etapy ZAV budou podmínky upřesněny v uzavřeném dodatku k této dohodě

5. K ceně bude připočtena DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších právních předpisů.

Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o etnictví, ve znění pozdějších předpisů, a daňového dokladu podle zákona o DPH. Objednatel vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

V. Jiná ujednání

1. Objednatel se zavazuje upřesnit zhotoviteli termín zahájení zemních prací, a to v předstihu nejméně 3 pracovních dnů.
2. Objednatel zajistí pracovníkům zhotovitele vstup na staveniště s možností provádět výzkumné práce podle potřeby.
3. Pracovníci zhotovitele jsou povinni dodržovat na staveništi veškeré předpisy BOZP.
4. Faktura zhotovitele je splatná do 21 dnů ode dne doručení objednateli. V případě prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
5. Smluvní strany sjednávají pro případ nedodržení termínu stanoveného v čl.III. odst 3. této dohody smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato dohoda občanským zákoníkem a právními předpisy platnými a účinnými na území České republiky
7. Jakékoliv změny v ujednáních vyplývajících z této dohody je možné provést pouze písemným dodatkem dohody se souhlasem obou smluvních stran.
8. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním této smlouvy za dodržení podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého, příp. přechodného bydliště, data narození, telefonního čísla) obsažených v této dohodě objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato dohoda, její část, nebo dílčí informace, kající se této dohody a jejího plnění.

11. Tato dohoda je uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její 58 schůzi dne 18.2.2013 pod bodem č.20 programu.

12. Tato dohoda nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.

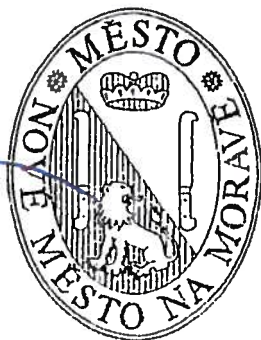
V Novém Městě na Moravě dne
Za objednatele:

19. 06. 2014

V Praze dne
Za zhotovitele:

12.6.2014

Michal Šmarda
starosta



2

Mgr. Pavel Hušák
ředitel



Pueblo - archeologická společnost, o.p.s.
Podjevoňská 1601/8, 149 00 Praha 4
IČO: 289 68 465, www.pueblo-ops.cz

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/5376/2014-6

Nové Město na Moravě, dne 18.3.2014

Tel.: 566 598 400

e-mail: lenka.jamborova@meu.nmmn.cz

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 6.2.2014 podal

Město Nové Město na Moravě, IČO 00294900, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru

Revitalizace horní části Vratislavova náměstí v Novém Městě na Moravě, objekt SO 101 - chodníky a mlatové cesty v parku

(dále jen "stavební záměr") na pozemku parc. č. 154, 157 v katastrálním území Nové Město na Moravě.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

- Stávající nevyhovující cesty v parku částečně zpevněné živící budou nahrazeny cestami s propustným povrchem (mlatové cesty). Zpevnění bude ponecháno pouze v místě přechodu pro chodce a u chodníků před kostelem. V parku budou vybudovány dvě hlavní komunikační linie. První od kostela sv. Kunhuty směrem ke kašně a sloupu sv. Anny. Druhá linie bude ve směru od zámku kolmo ke kašně a dál k hlavní komunikaci vedoucí přes Vratislavovo náměstí. Cesty po obvodu parku budou částečně zatravněny a částečně budou rovněž provedeny z mlatového povrchu. Součástí stavby bude i předláždění stávajícího přechodu pro chodce přes hlavní komunikaci Vratislavova náměstí.

Podmínky pro provedení stavebního záměru podle § 106 odst. 2 a § 115 stavebního zákona:

1. Stavba bude provedena dle dokumentace, kterou vypracoval ing. Šárka Vrbová, Hlinky č.p. 48, 403 00 Brno; případné změny nesmí být provedeny bez souhlasu stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržet podmínky vyjádření města Nové Město na Moravě ze dne 30.1.2014 zn.MUNNMN/53232/2013, odboru SŽP MěÚ Nové Město na Moravě ze dne 9.1.2014 zn.MUNNMN/52945/2013/Kem-Ž/SV, odboru dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě ze dne 16.1.2014 zn.MUNNMN/52963/2013/1, provozovatele plynovodního vedení a zařízení JMP DS, s.r.o. ze dne 17.12.2013 zn.5000877214, sítě elektronických komunikací

Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 8.1.2014 č.j.504130/14 a distribuční soustavy E.ON Česká republika, a.s. ze dne 9.1.2014 zn. Z051400642.

3. V souladu s ustanovením § 120 odst. 1 stavebního zákona je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem. K oznámení budou doloženy doklady dle části B přílohy č. 11 vyhlášky č. 503/2006 Sb.

Poučení:

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

Součástí záměru jsou i objekty SO 801 – vegetační úpravy v parku a SO 901 – mobiliář. Realizace těchto objektů nevyžaduje žádné opatření ze strany stavebního úřadu.



Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru

MĚSTSKÝ ÚŘAD
NOVÉ MĚSTO na Moravě

1

Obdržel:

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Římskokatolická farnost Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 120, 592 31 Nové Město na Moravě

E.ON Česká republika, s.r.o., Reg. spr. Nové Město, IDDS: 3534cwz

Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská č.p. 1, 602 00 Brno 2

Telefónica Czech Republic, a.s., ochrana sítě Brno-západ, IDDS: d79ch2h

Dotčené orgány (doporučeně)

HZS kraje Vysočina, IDDS: ntdaa7v

MěÚ - odbor dopravy a vnitřních věcí, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor SZP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor SZP - pam. péče, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/19678/2014-5

Nové Město na Moravě, dne 2.6.2014

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 7.5.2014 podal

Město Nové Město na Moravě, IČO 294900, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

úprava horní části Vratislavova náměstí v Novém Městě na Moravě, objekt SO 01 - komunikace a zpevněné plochy před zámkem

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 136/2, 152, 154 v katastrálním území Nové Město na Moravě.

Stavba obsahuje:

- Stavební úprava stávající diagonální komunikace a parkovacích ploch před objektem č.p. 3 na Vratislavově náměstí – před objektem bude zřízeno celkem 8 parkovacích stání z toho 1 stání pro tělesně postižené. Šířka diagonální komunikace zůstane zachována v šířce 8,0 m. Systém odvodnění komunikace zůstane zachován – budou využity stávající uliční vpusti, které budou výškově upraveny.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval ing. Šárka Vrbová, Borodinova č.p. 4, 623 00 Brno, ČKAIT 1005456; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu.
2. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí silničnímu správnímu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Vytýčení podzemních vedení v místě stavby
 - b) Závěrečná kontrolní prohlídka stavby

4. Stavba bude dokončena do 30.9.2014.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, stanoveným na základě výběrového řízení (tj. dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů). Dle § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech pak oznámí neprodleně stavebnímu úřadu.
6. Během prací nesmí být na pozemních komunikacích skladován žádný materiál, pozemní komunikace nesmí být poškozována a znečišťována. Nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti silničního provozu. Při užití komunikace jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům než pro které je určena (překop, protlak, uložení materiálu, stání vozidla na komunikaci aj.) je třeba povolení příslušného silničního správního úřadu, tj. odboru dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě. K žádosti bude doloženo vyjádření správce pozemní komunikace, stanovisko Policie ČR – DI Žďár nad Sázavou a souhlas vlastníka komunikace. Dopravní značení na silnici a místní komunikaci je možné osadit až po vydání samostatného přípisu „Stanovení místní nebo přechodné úpravy na pozemních komunikacích“. Součástí žádosti bude zpracovaná situace se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 30/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a Technických podmínek.
7. Při provádění stavby budou dodržována příslušná ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Odboru SŽP MěÚ Nové Město na Moravě bude předložen doklad o zákonné likvidaci vzniklých odpadů v termínu do 1 měsíce po ukončení prací.
8. Při realizaci stavby bude zachováno ochranné pásmo kořenového systému dřevin, tj. 2,5 m od pat kmene. Výkopové práce v tomto pásmu budou prováděny výhradně ručně. V případě užívání ploch veřejné zeleně bude před zahájením stavebních prací na odboru investic a správy majetku města MěÚ Nové Město na Moravě požádáno o povolení zvláštního užívání veřejného prostranství, ploch veřejné zeleně. Místo výkopu a dotčená plocha stavbou ve veřejné zeleni bude uvedena do původního stavu včetně osetí kvalitním semenem.
9. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hluknost by přesahovala 50 dB nebudou prováděny v době od 21 hodin do 7 hodin.
10. Na stavbě nebo na staveništi musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady, týkající se prováděné stavby nebo její změny (případně kopie) a musí být veden stavební deník.
11. V zájmovém území stavby se nachází stoka dešťové kanalizace v majetku města Nové Město na Moravě. V rámci provádění povrchů bude v případě změny nivelety provedena výšková úprava poklopů šachet této kanalizace.
12. Při provádění stavby nesmí dojít k poškození podzemního sdělovacího vedení města – optická trasa spojující Vratislavovo nám. č.p. 124 a č.p. 1.
13. Po dokončení stavby bude předáno výškopisné a polohopisné zaměření nového stavu v digitální formě – formát DGN na základě vyhlášky 2/1992 o digitální technické mapě.
14. Minimálně 30 dnů před zahájením realizace stavby bude stavebník kontaktovat mistra provozu VAS VaK Nové Město na Moravě, který zajistí případnou výměnu nefunkčních ovládacích prvků vodovodu a kanalizace (hydranty, šoupata, uzávěry vodovodních přípojek a kanalizační šachty) ve správě VAS, které se v zájmovém území nacházejí. Před zahájením realizace stavby bude provedeno vytýčení trasy vodovodu a kanalizace ve správě VAS, a.s. včetně stávajících vodovodních a kanalizačních přípojek. Vytýčení vodovodu zajistí na základě objednávky útvar dispečinku VAS, a.s., vytýčení kanalizace mistr. VaK Nové Město na Moravě. Za vytýčení vodovodních a kanalizačních přípojek v zájmovém území stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., § 3 odst. 3. zodpovědný jejich majitel – majitel pozemku či stavby připojených na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak. V rámci realizace bude respektováno ochranné pásmo vodovodu a kanalizace v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., § 23 odst. 3. – 1,5 m, kanalizace v souladu se zákonem 274/2001 Sb., § 23 odst. 5 – 1,5 m, vodovodních přípojek v souladu s ČSN 75 5411, článek 4.4. – 1,5 m a kanalizačních přípojek v souladu s ČSN 75 6101, článek 6.1.12 - 0,75 m. Případné křížení inženýrských sítí s vodovodem a kanalizací, s vodovodními a kanalizačními přípojkami musí být pod úhlem 90 – 60° při respektování

minimální svislé vzdálenosti v souladu s ČSN 736005. Zemní kabelové rozvody budou uloženy do chráničky. V zájmovém území stavby nesmí být v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ve správě VAS, a.s. včetně přípojek prováděny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení nebo navýšení terénu nad vodovodem a kanalizací a přípojkami v rozporu ČSN 75 5401, ČSN 75 5411 a ČSN 75 6101. Poklopy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS (hydranty, šoupata, uzávěry vodovodních přípojek a kanalizační šachty) musí být osazeny do nové nivelety upraveného terénu. Do jednotné kanalizace ve správě VAS nesmí být přes stávající uliční vpusti zaústěny žádné drenážní systémy a trativody. Ke kontrole stanovených podmínek bude přizván mistr VaK Nové Město na Moravě. O kontrole bude sepsán zápis. VAS, a.s. bude předáno geodetické zaměření stavby v listinné podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn) a stanovisko VAS, a.s. o provedené kontrole.

15. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení ve správě RTWE GasNet, s.r.o.. Za stavební činnosti se považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (i bezvýkopové technologie). Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytýčení plynárenského zařízení. Vytýčení provede příslušné regionální centrum. Žádost o vytýčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytýčením. Bez vytýčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytýčení plynárenského zařízení se považuje za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytýčení bude sepsán protokol. Bude dodržena ČSN 73 6005, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a podmínkami pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí. Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození. Každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (včetně izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie apod.) bude neprodleně oznámeno na tel. 1239. Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení. Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení včetně hlavních uzávěrů plynu na odběrném plynovém zařízení budou udržovány stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti. Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení. Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení. Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů bude případný přejezd přes plynárenské zařízení zabezpečen uložením panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
16. Při provádění stavby nesmí dojít k poškození podzemního vedení sítě elektronických komunikací PVSEK) ve správě Telefónica O2 Czech Republic, a.s.. Budou dodrženy všeobecné podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PVSEK, tj. zejména: zahájení stavební činnosti bude ohlášeno pracovníkovi pověřenému ochranou sítě (POS). Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou prokazatelně seznámí pracovníky, která budou zemní práce provádět. Stavebník je povinen upozornit pracovníky provádějící zemní práce, aby ověřili stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami (možná odchylka stranová i hloubková činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci). Při provádění zemních prací je nutno postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je

stavebník povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušených pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích. Zemní práce ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK budou prováděny bez použití mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí. Obrubníky a jejich betonový základ je možné umístit ve vzdálenosti 0,3 m od trasy PVSEK. Na vybrané sloupy stavebník na svoje náklady umístí ukazatele s nápisem „Veřejný telefonní automat“ s šipkou ve směru k automatu v průchodu budovy polikliniky Vratislavovo nám č.p. 12. Tyto tabulky budou umístěny ještě před odstraněním veřejného telefonního automatu před objektem č.p. 3. Tabulky budou osazeny na sloupy u č.p. 126, u kostela naproti průchodu od autobusového nádraží, u č.p. 12, a u č.p. 103. Přesnější poloha kabelu bude určena sondami nebo vytýčením. Bude dodržena norma ČSN 73 6005. Před záhozem křížení (souběhu, sondy na kabelu apod.) bude přizván pracovník společnosti ke kontrole. Až po provedení kontroly a pořízení zápisu bude možné výkop zahrnout

17. V zájmovém území stavby se nachází podzemní vedení NN ve správě E.ON Česká republika, s.r.o.. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení je investor povinen podle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo zdraví osob. Trasa nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území bude zakreslena do všech paré prováděcí dokumentace a vyznačena dobře viditelným způsobem v terénu. Přesné vytýčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení bude objednáno nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR. Vytýčení kabelů zajistí Libor Novotný, tel. 602539308. Zemní práce v ochranném pásmu kabelu budou prováděny výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoliv mechanismů s nejvyšší opatrností. Obnažený kabel bude vhodně zabezpečen tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno dle pokynů pracovníka ECZR. Souběhy a křížení akce s rozvodným zařízením bude provedeno dle příslušných ČSN. Zástupce ECZR bude přizván ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do stavebního nebo montážního deníku. Veškerá stavební činnost v ochranném pásmu podzemního a nadzemního vedení NN bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou, která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v ochranném pásmu příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Při provádění stavby nesmí dojít k narušení stability podpěrných bodů a narušení podzemního uzemňovacího vedení. Jakékoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR bude neprodleně oznámeno na tel. 800 225 577. Před zahájením stavby zpevněných ploch před objektem č.p. 3 bude provedena výměna podzemního kabelového vedení NN v majetku E.ON Česká republika, s.r.o..

18. V souladu s ustanovením § 122 odst. 1 stavebního zákona lze dokončenou stavbu užívat na základě kolaudačního souhlasu. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy doklady dle části B přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., tj. geometrické zaměření objektu, výškopisné a polohopisné zaměření stavby ve formátu DGN, doklady prokazující shodu použitých výrobků s požadavky na tavby, zápis o odevzdání a převzetí stavby, pokud byl sepsán a ostatní doklady stanovené v podmínkách stavebního povolení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Odůvodnění:

Dne 7.5.2014 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Součástí stavby jsou objekty: SO 403 – přeložka parkovacích hodin a SO 802 – vegetační úpravy před zámkem. Přeložka parkovacích hodin bude realizována na základě

rozhodnutí o umístění stavby ze dne 14.4.2014 č.j.MUNNM/5387/2014-4, vegetační úpravy před zámkem nevyžadují žádné opatření ze strany stavebního úřadu.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 14.4.2014 pod č.j.MUNNM/5387/2014-4.

Silniční správní úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Silniční správní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Dané lhůty žádný z účastníků nevyužil.

V souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona stavební úřad do okruhu účastníků zahrnul žadatele, vlastníka sousedního objektu (objektu č.p. 3) a správce dopravní a technické infrastruktury, která se zájmovém prostoru nachází. Práva právem chráněné zájmy ostatních osob nemohou být prováděním stavby přímo dotčeny.

Silniční správní úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Silniční správní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Ke stavbě vydal stanovisko odbor SŽP MěÚ Nové Město na Moravě jako dotčený orgán na úseku ochrany životního prostředí dne 15.4.2014 pod zn.MUNNM/11419/2014, odbor SŽP MěÚ Nové Město na Moravě jako dotčený orgán na úseku památkové péče dne 21.3.2014 pod zn.MUNNM/9418/2014-7 a dne 10.3.2014 pod č.j.MUNNM/4297/2014-8, odbor dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě jako silniční správní úřad dne 16.4.2014 pod zn.MUNNM/11418/2014/1, Policie ČR Žďár nad Sázavou jako orgán vykonávající státní správu ve věcech provozu na pozemních komunikacích a bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích dne 15.4.2014 pod č.j.KRPJ-42647/ČJ-2014-161408 a HZS Kraje Vysočina Žďár nad Sázavou jako dotčený orgán na úseku požární ochrany dne 24.3.2014 pod č.j.HSJI-1275-2/ZR-2014. Zájmy chráněné ostatními právními předpisy nejsou projednávanou stavbou dotčeny. Stavební úřad rovněž rozhodoval na základě vyjádření správců technické a dopravní infrastruktury.

Silniční správní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Nové Město na Moravě, E.ON Česká republika, s.r.o., Reg. spr. Nové Město, VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Telefónica Czech Republic, a.s., ochrana sítě Brno-západ, RWE Distribuční služby, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Silniční správní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru



Obdrželi:

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Nové Město na Moravě, IDDS: e8jcf5n

E.ON Česká republika, s.r.o., Reg. spr. Nové Město, IDDS: 3534cwz

VODÁRENSKÁ AKČIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygxrm

Telefónica Czech Republic, a.s., ochrana sítě Brno-západ, IDDS: d79ch2h

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Dotčené orgány (doporučeně)

HZS kraje Vysočina, IDDS: ntdaa7v

MěÚ - odbor dopravy a vnitřních věcí, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor SŽP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor SŽP - pam. péče, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, DI Žďár nad Sázavou, IDDS: x9nhptc

Tel.: 566 598 400

e-mail: lenka.jamborova@meu.nmmn.cz

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNMNM/5387/2014-4

Nové Město na Moravě, dne 14.4.2014

toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 3.5.2014

A je vykonatelné

dne: —

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ



Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 6.2.2014 podal

Město Nové Město na Moravě, IČO 00294900, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

revitalizace horní části Vratislavova náměstí v Novém Městě na Moravě, objekty: SO 102 - komunikace, SO 403 - přeložka parkovacích hodin

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 136/2 (ostatní plocha – silnice), 152 (ostatní plocha – zeleň), 154 (ostatní plocha – zeleň) v katastrálním území Nové Město na Moravě.

Druh a účel umísťované stavby:

- Revitalizace horní části Vratislavova náměstí v Novém Městě na Moravě – směrová úprava obrub diagonály před zámkem a objektem č.p. 3, zřízení parkoviště před objektem č.p. 3, přeložka parkovacího automatu.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 136/2, 152, 154 v katastrálním území Nové Město na Moravě. V prostoru před objektem č.p. 3 bude zřízeno parkoviště pro 8 osobních automobilů, z toho 1 pro tělesně postižené. Parkoviště bude umístěno ve vzdálenosti 2,7 m od objektu č.p. 3 – v prostoru mezi parkovištěm a domem zůstane zachován stavající chodník pro pěší. V rámci úprav náměstí dojde ke zmenšení ploch veřejné zeleně cca o 97 m². K sousoší „Pohřeb v Karpatech“ bude zřízen mlatový chodník šířky 3,0 m. Parkovací hodiny budou přesunuty do ploch za nově vybudovaný chodník. Přesné vyznačení umístění navrhované stavby je zakresleno v situaci v měřítku 1:500, kterou vypracovala ing. Šárka Vrbová, Hlinky 48. 603 00 Brno, ČKAIT 1005456.

Určení prostorového řešení stavby:

- Dopravní stavba.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavba po svém dokončení nebude ovlivňovat okolí.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se zastavovací situací v měřítku 1:500, kterou vypracovala ing. Šárka Vrbová, Hlinky 48, 603 00 Brno, ČKAIT 1005456 a která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavební požádá o vydání stavebního povolení na objekt SO 102 speciální stavební úřad, tj. odbor SŽP MěÚ Nové Město na Moravě.
3. Projektová dokumentace předkládaná ke stavebnímu řízení bude vypracována oprávněnou osobou dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu dokumentace dopravních staveb.
4. Projektová dokumentace předkládaná ke stavebnímu řízení bude odsouhlasena odborem dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě, DI Policie ČR Žďár nad Sázavou, HZS kraje Vysočina Žďár nad Sázavou, VAS, a.s. Žďár nad Sázavou, JMP, a.s. Brno a Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Praha.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Odůvodnění:

Dne 6.2.2014 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Součástí objektu SO 102 je předláždění stávající diagonály před objektem zámku a objektem č.p. 3 – tato část stavby podléhá vydání stavebního povolení.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vzhledem ke skutečnosti, že stavebnímu úřadu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhovaného záměru, upustil od ústního jednání a ohledání a současně stanovil, že účastníci mohou své námítky a dotčené orgány svá stanoviska uplatnit do 15 dnů od doručení oznámení o zahájení územního řízení. Dané lhůty žádný z účastníků nevyužil.

V souladu s ustanovením § 85 stavebního zákon stavební úřad do okruhu účastníků zahrnul žadatele, vlastníky sousedních pozemků a objektů na nich (objekt č.p. 3 na pozemku parc.č. 151 v katastrálním území Nové Město na Moravě) a správce technické infrastruktury, která se v prostoru navrhované stavby nachází. Práva a právem chráněné zájmy ostatních osob nemohou být projednáváním záměrem přímo dotčeny.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Stavba je částečně umístěna v území s funkčním využitím veřejné prostory, částečně v území s funkčním využitím parky, hřbitovy. Dle obecně závazné vyhlášky města Nové Město na Moravě č. 9/2005 o závazné části územního plánu obce Nové Město na Moravě je umístění dopravních staveb v území s funkčním využitím veřejné prostory přípustné, v území s funkčním využitím parky hřbitovy podmíněně přípustné. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Ke stavbě vydal stanovisko odbor SŽP MěÚ Nové Město na Moravě jako dotčený orgán na úseku ochrany životního prostředí dne 9.1.2014 pod zn.MUNNM/52945/2013/Kem-ŽP/SV, odbor dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě jako příslušný silniční správní úřad dne 16.1.2014 pod zn.MUNNM/52963/2013/1, HZS Kraje Vysočina Žďár nad Sázavou jako dotčený orgán na úseku požární ochrany dne 27.12.2013 pod č.j.HSJ 5589-2/ZR-2013 a odbor SŽP MěÚ Nové Město na Moravě jako dotčený orgán na úseku státní

památkové péče dne 10.3.2014 pod č.j.MUNNM/4297/2014-8. Zájmy chráněné ostatními právními předpisy nejsou projednáváním záměrem přímo dotčeny.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Nové Město na Moravě, E.ON Česká republika, s.r.o.,
Reg. spr. Nové Město, Jihomoravská plynárenská, a.s., Telefónica Czech Republic, a.s., ochrana
sítě Brno-západ

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

-

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru



Obdržel:

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Nové Město na Moravě, IDDS: e8jcf5n

E.ON Česká republika, s.r.o., Reg. spr. Nové Město, IDDS: 3534cwz

Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská č.p. 1, 602 00 Brno 2

Telefónica Czech Republic, a.s., ochrana sítě Brno-západ, IDDS: d79ch2h

Dotčené orgány (doporučeně)

HZS kraje Vysočina, IDDS: ntdaa7v

MěÚ - odbor dopravy a vnitřních věcí, Vratislavovo nám. Č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor SZP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor SZP - pam. péče, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Tel.: 566 598 400

e-mail: lenka.jamborova@mcu.nmmn.cz

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/5377/2014-4

Nové Město na Moravě, dne 18.3.2014

Tel.: 566 598 400

e-mail: lenka.jamborova@meu.nmmn.cz

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1 a 2 stavebního zákona oznámení o záměru umístění stavby, které dne 6.2.2014 podal

Město Nové Město na Moravě, IČO 00294900, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 stavebního zákona

s o u h l a s s u m í s t ě n í m s t a v b y

revitalizace horní části Vratislavova náměstí v Novém Městě na Moravě, objekty SO 401 - veřejné osvětlení, SO 402 - rozvody NN

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 154 (ostatní plocha – zeleň), 136/2 (ostatní plocha – silnice), 152 (ostatní plocha – zeleň) v katastrálním území Nové Město na Moravě.

Druh a účel umísťované stavby:

- Rozšíření veřejného osvětlení a rozvodů NN v parku na Vratislavově náměstí v Novém Městě na Moravě.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 154, 136/2, 152; rozvody VO budou převážně realizovány v prostoru parku, přes komunikaci na pozemku parc.č. 136/2 budou přecházet před sochou v Karpatech a v místě před galerií. Bude osazeno celkem 12 ks sloupů VO, celková délka rozvodů VO bude 330 m. Rozvody NN budou ukončeny v zásuvkových rozvaděčích, které budou umístěny po obvodu parku. Součástí stavby bude i přeložka stávajícího rozvaděče u kašny, který bude přeložen do plochy zeleně, za ohrubu (všechny pozemky jsou v katastrálním území Nové Město na Moravě). Přesné umístění navrhované stavby je zakresleno v situaci v měřítku 1:500, kterou vypracoval ing. Šárka Vrbová, Hlinky 48, 603 00 ,Brno, ČKAIT 1005456.

Určení prostorového řešení stavby:

- Stavba technické infrastruktury.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavba po svém dokončení nebude ovlivňovat okolí.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

- závazným stanoviskem dotčeného orgánu není vyjádřen nesouhlas
- záměr nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, protože záměr je stavba, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení podle písm. a) citovaného ustanovení.

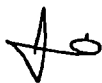
Poučení:

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Územní souhlas nepozbývá platnosti bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevzdává.

Při provádění stavby je nutno dodržet podmínky vyjádření provozovatele distribuční soustavy E.ON Česká republika, a.s. ze dne 9.1.2014 zn. Z051400642, plynovodního zařízení JMP DS, s.r.o. ze dne 17.12.2013 zn. 5000877214, elektronických komunikací Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 8.1.2014 č.j.504146/14, města Nové Město na Moravě ze dne 30.1.2014 zn.MUNMNM/53252/2013, odboru SŽP MěÚ Nové Město na Moravě ze dne 9.1.2014 zn.MUNMNM/52945/2013/Kem-ŽP/Sv a odboru dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě ze dne 16.1.2014 zn.MUNMNM/52963/2013/1.

V souladu s ustanovením § 122 odst. 1 stavebního zákona lze dokončenou stavbu užívat na základě kolaudačního souhlasu. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy doklady dle části B přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., tj. revizní zpráva elektro, doklady prokazující shodu použitých výrobků s požadavky na stavby, zápis o odevzdání a převzetí stavby, pokud byl sepsán, geodetické zaměření stavby a ostatní doklady dle podmínek vyjádření jednotlivých správců technické infrastruktury.



Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru

MĚSTSKÝ ÚŘAD
NOVÉ MĚSTO na Moravě

1

Obdrží:

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

E.ON Česká republika, s.r.o., Reg. spr. Nové Město, IDDS: 3534cwz

Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno

Telefónica Czech Republic, a.s., ochrana sítě Brno-západ, IDDS: d79ch2h

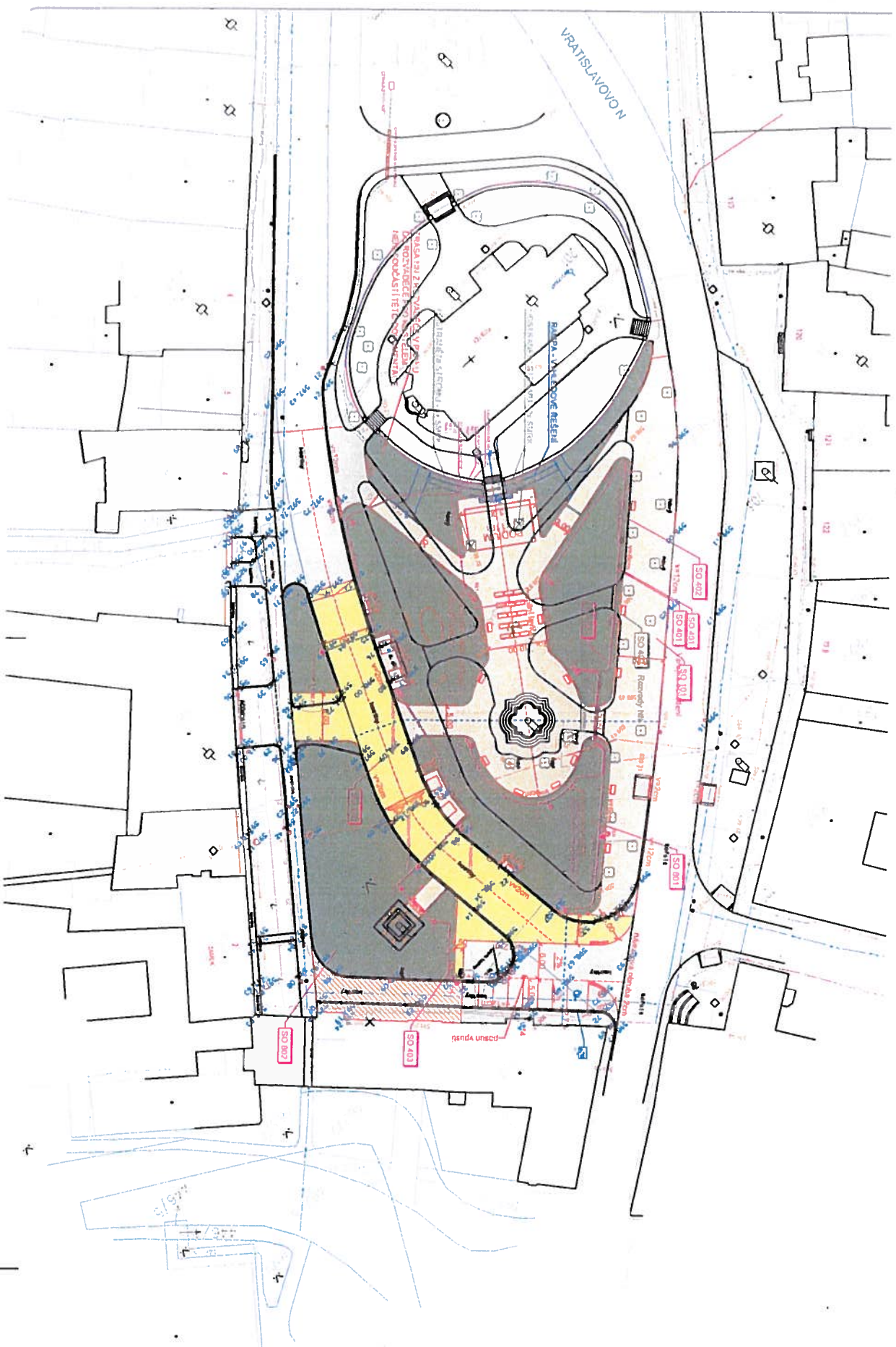
Dotčené orgány (doporučeně)

MěÚ - odbor dopravy a vnitřních věcí, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor SŽP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor SŽP - pam. péče, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

HZS kraje Vysočina, IDDS: ntdaa7v



SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

- SO 101 Chodníky a nájezdové cesty v parku
- SO 102 Kompostárna a zpevněné plochy před
- SO 401 Větrná osvětlení
- SO 402 Řídicí jednotka
- SO 403 Přístřešek pro osvětlení
- SO 404 Vegetační úpravy v parku
- SO 405 Vegetační úpravy před stánkem
- SO 406 Kuchyně

LEGENDA PLOCH

- CHODNÍK, dlažební kostla - mc
- CHODNÍK, dlažební kostla - dr
- CHODNÍK, dlažební kostla - miz
- CHODNÍK, dlažební kostla - mc
- CHODNÍK, dlažební kostla - dr
- VOZOVKA, dlažební kostla - dr
- ZELEŇ, trávník úpravy

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- PODSÍTLA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
- KABELY NA VĚTRNÉ OSVĚTLENÍ
- KABELY TEL. MÍSTNÍ
- VODOVOD PÍTNÁ VODA
- KANALIZAČNÍ JEDNOTKA

ZÁKRES INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE POUZE INFORMACE
JE NUTNO SÍTĚ VYTVÝČIT, VE SPOUPÍNACÍ JE

C

ZODP. PROJEKTANT:	ING. Š. VÝBOVA	NAŘÍZK. VÝVOZOV:	ING. Š. VÝBOVA
HLAVNÍ PROJEKTANT:	ING. Š. VÝBOVA	KONTROLA/CAD:	
K-01:	VÝVOZOV	ÚPRAVA:	
OBJEDNATEL:	NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ		
NACE:	Úprava horní části Vřt v Novém Městě		
PŘÍLOHA	KOORDINACNÍ S		

Vyřizuje: Mgr. Pavel Hušták

Městský úřad Nové Město na Moravě

Vratislavovo náměstí 103

592 31 Nové Město na Moravě

Cenová kalkulace archeologického výzkumu formou dohledu na stavbě:

„Revitalizace horní části Vratislavova nám. v Novém Městě na Moravě“

Počet předpokládaných hodin archeologa: 154,5 h (na základě časového harmonogramu stavby cca 2 měsíce), podle nároků stavby bude čas archeologa rozdělen na permanentní dohled a kontroly.

Kontrola na staveništi je počítána jako 4 h archeologa (tj. včetně dopravy na místo).

hodinová sazba za archeologa – 400 Kč/h

expertní list 1 500,-Kč

Celkem bez 63 300 DPH

Celková cena v případě negativního archeologického dohledu nepřesáhne částku 63 300,- Kč bez DPH.

Vypracoval: Mgr. Pavel Hušták, archeolog společnosti Pueblo o.p.s., tel. 774 903 255, hustak@pueblo-ops.cz