



NMNMSML20250328

1. **Město Nové Město na Moravě**
se sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě
zastoupené **Bc. Jaroslavem Lemperou**, místostarostou
ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Radek Fila, vedoucí odboru SMM
Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.
IČ: 00294900
DIČ: CZ00294900
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú.: 19-1224751/0100
(dále jen „objednatel“)

a

2. **WH Develop s.r.o.**
se sídlem Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň
IČ: 28116992
DIČ: CZ699006994
zastoupená **Ing. Janem Nádraským**, manažerem veřejných zakázek, na základě plné moci
ve věcech technických je oprávněn jednat: Petr Bureš, manažer projektu
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č.ú.: 7773102/0800
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn.: C 333504
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

Smlouvu o dílo

Čl. I

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí ve sjednané době a za sjednaných podmínek provede dílo „**Výměna oken a dveří v č.p. 103 v Novém Městě na Moravě**“ (dále jen „dílo“) a předá jej objednateli v dohodnutém termínu, a objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. IV této smlouvy.

Podrobná specifikace činností, které dílo zahrnuje, je uvedena v přílohách této smlouvy.

Čl. II

Doba plnění

1. K provedení díla dojde jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli nejpozději do 12.09.2025. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Realizace díla bude zahájena nejpozději 25.08.2025.

3. Dojde-li při realizaci díla k prodlení z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli prodloužení dohodnutého termínu předání díla dle čl. II odst. 1 této smlouvy přímo úměrné délce prodlení.
4. Pokud bude v průběhu realizace díla zjištěna skutečnost, o níž zhotovitel nevěděl a vědět nemohl, a která ztíží nebo znemožní provedení díla ve sjednaném rozsahu, sdělí tuto skutečnost zhotovitel neprodleně objednateli a projedná s ním další postup.
5. Místem plnění a předání díla je budova č.p. 103 která je součástí pozemku parc. č. 571/1 v kat. území a obci Nové Město na Moravě.

Čl. III Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a předat jej objednateli ve lhůtě uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.
2. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo bez výhrad, nepřizná mu soud právo ze zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.
3. O předání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bude sepsán předávací protokol. K převzetí díla a podpisu protokolu je za objednatele oprávněn Ing. Radek Fila, tel: 723 190 997 nebo Petr Ptáček, tel. 724 775 894, k předání díla a podepsání protokolu je za zhotovitele oprávněn Petr Bureš, tel. [REDACTED].
4. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo od zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou převzít. Pokud objednatel bezdůvodně odepře řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo požádá o změnu termínu převzetí díla, není zhotovitel v prodlení.
5. Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že dílo má vady nebo nebylo dodáno ve lhůtě dle čl. II odst. 1 této smlouvy. V případě, že objednatel převezme od zhotovitele dílo, které má vady, ačkoli k tomu není povinen, je zhotovitel povinen při předání a převzetí díla dohodnout s objednatelem opatření a termín k odstranění zjištěných vad.

Čl. IV Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková a nejvýše přípustná cena díla bez DPH činí **946.104 Kč**, slovy: devětsetčtyřicetšesttisícjednostočtyřikorunčeských (dále jen „cena“). Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vynaložené při realizaci díla.

Objednatel prohlašuje, že fakturovaná práce je používána k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle ust. § 92a zákona o DPH.

2. Smluvní strany sjednávají možnost jednostranného zvýšení ceny díla ze strany zhotovitele v průběhu provádění díla, a to v případě zvýšení zákonné sazby DPH. Navýšení sjednané ceny musí odpovídat zvýšení hodnoty DPH v závislosti na zvýšení zákonné sazby DPH. Smluvní strany sjednávají dále možnost jednostranného snížení ceny díla ze strany objednatele v průběhu provádění díla, a to v případě snížení zákonné sazby DPH. Snížení sjednané ceny musí odpovídat snížení hodnoty DPH v závislosti na snížení zákonné sazby DPH.

3. Cenu uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném a včasném předání a převzetí díla. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 21 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u zhotovitele naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani s přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoDPH) nebo bude objednatel úplatu směřovat na bankovní účet nezveřejněný ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) ZoDPH, je objednatel oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je objednatel oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet zhotovitele, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek objednatele předmětu smlouvy vůči zhotoviteli v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnán. Bude-li úplata související se zdanitelným plněním směřována zhotovitelem na jiný bankovní účet, než účet zveřejněný dle ZoDPH, může tato skutečnost rovněž ovlivnit lhůtu splatnosti finančního závazku. Případná sankce z těchto důvodů pak nepodléhá ujednáním o sankcích.

Čl. V

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a podle pokynů a podkladů předaných mu objednatel na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost, a v dohodnuté lhůtě je objednateli předat.
2. Při realizaci díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné předpisy, které se vztahují k realizaci díla.
3. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškerou součinnost a informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o všech jim známých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů a to vůči osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho podzhotoviteli.
Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s touto povinností za účelem kontroly na výzvu objednatele předložit příslušné doklady (zejména, nikoliv však výlučně, pracovněprávní smlouvy), a to bez zbytečného odkladu od výzvy, nejpozději však do 2 pracovních dnů.

6. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým podzhotovitelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) podzhotovitelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

Čl. VI

Záruka, záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na dílo dle této smlouvy záruku v délce 60 měsíců ode dne převzetí díla dle ust. čl. III odst. 1 této smlouvy objednatelem. Zhotovitel odpovídá rovněž za jakost, tj. kvalitu použitého materiálu a provedení díla.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla po dobu trvání záruční doby. Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede, jak se projevuje.
3. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady díla v záruční době bezplatně. V případě, že zhotovitel prokáže neoprávněný zásah do díla objednatelem nebo třetí osobou, uhradí objednatel náklady zhotovitele spojené s opravou vady.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla způsobem dohodnutým s objednatelem ve lhůtě 14 dní ode dne oznámení vady díla, příp. ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.

Čl. VII

Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu uvedeném v čl. II odst. 1 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla způsobem a v termínu dle čl. VI odst. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za:
 - a) každý i započatý den prodlení
 - b) každou řádně neodstraněnou vadu.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s čl. IV odst. 3 a 4 této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

Čl. VIII

Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení realizace díla.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel neprovede dílo v termínu sjednaném v čl. II odst. 1 této smlouvy nebo v kvalitě dle této smlouvy. Zhotovitel může od této

smlouvy odstoupit, pokud objednatel nezaplatí cenu stanovenou v čl. IV odst. 1 této smlouvy za řádně a včas provedené dílo. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.

4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud veškeré závazky z této smlouvy vyplývající nebudou zcela splněny či vypořádány do uplynutí doby trvání této smlouvy podle čl. VIII odst. 2, resp. čl. II odst. 1 této smlouvy, platnost této smlouvy se automaticky prodlužuje do doby úplného vypořádání veškerých závazků z ní vyplývajících.

Čl. IX

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla projednána na schůzi Rady města Nové Město na Moravě č. 45 konané dne 14.04.2025 a schválena usnesením přijatým pod bodem č. 29/45/RM/2025.
2. Objednateli svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
3. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí s jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv"). Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy – registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv") je město Nové Město na Moravě, které je povinno tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení této smlouvy.
8. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - krycí list nabídky a nabídkový rozpočet zhotovitele
10. Přílohou této smlouvy jsou:
 - příloha č. 2 - zadávací podmínky veřejné zakázky;
 - příloha č. 3 - orientační rozměry stávajících otvorů, dělení, počet výplní
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Centrálním registru smluv.

V Novém Městě na Moravě

V Lázních Toušeni

Objednatel:

Zhotovitel:

Bc. Jaroslav Lempera
místostarosta

Ing. Jan Nádraský
manažer veřejných zakázek
na základě plné moci

KRYCÍ LIST NABÍDKY

zakázka

Výměna oken a dveří v č.p. 103 v Novém Městě na Moravě

zadavatel

MĚSTO Nové Město na Moravě

Vratislavovo nám.103, 592 31 Nové Město na Moravě

IČ: 00294900

uchazeč

WH Develop s.r.o.

sídlo

Hlavní 456

250 89 Lázně Toušeň

IČ

28116992

DIČ

CZ699006994

telefon, fax

800 777 666 - zákaznické centrum

e-mail

info@windowholding.cz

datová schránka

4g3jmnn

pověř.zástupce pro další jednání:

Ing. Jan Nádraský, na základě plné moci

nabídková cena

Kč bez DPH	946 104,00
DPH	198 682,00
Kč včetně DPH*	1 144 786,00

*(tato cena bude vložena do nabídky el.systému E-ZAK na profilu zadavatele, <https://zakazky.nmm.cz/>)

poznámky:

datum viz elektronický podpis

podpis, razítko

ZÁKAZNÍK:

Město Nové Město na Moravě
Vratislavovo náměstí 103
59231 Nové Město na Moravě
Mob.:
E-mail:

Adresa stavby:

Vratislavovo náměstí 103
59231 Nové Město na Moravě
Katastrální území: Nové Město na Moravě
Parcelní číslo: 571/1

ZHOTOVITEL:

WH Develop s.r.o.
Hlavní 456
250 89 Lázně Toušeň
IČ: 699006994
DIČ: CZ699006994

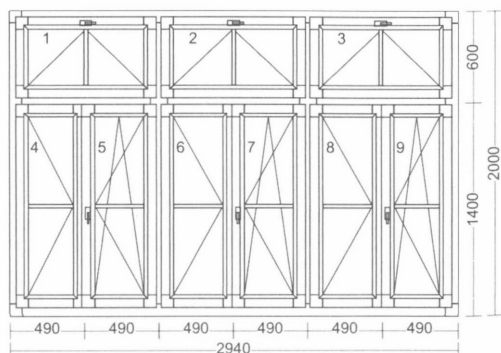
Kontaktní adresa:

Jaroslav Chňoupek
Odborný konzultant
Vrchovecká 50/9
594 01 Velké Meziříčí
Mob.: XXXXXXXXXX
E-mail: Jaroslav.Chnoupek@vekra.cz

Všechny elementy (okna, dveře) jsou zobrazeny jen schematicky, uvedené rozměry jsou výrobní (vnější) rozměry oken.
Prvky jsou zobrazeny z pohledu z interiéru, pro orientaci otevírání.

Pozice: 1

Množství: 1 ks



TYP:	Konstrukce - IV78*
Profil:	NATURA 78
Dřevina:	dub fixní
Úprava barvy:	Membránová úprava
Barva rámu:	Venge 22 EXT / Venge 22 INT
Barva křídla:	Venge 22 EXT / Venge 22 INT
Barva okap.	RAL...
Okap. rám:	okapnice rámová
Barva těsnění:	Hnědé
Rám:	rám okenní
Kotvení:	na kotvy
Parap.drážka:	par.venku/uvnitř
Křídlo:	9 * okenní křídlo
Příčka:	18 ks : nalepovací 25x8mm s Duplexem
Sklo:	9 ks : 4 Planibel Top N+/16/4 Float/16/4 Planibel TOP N+, Arg. Ug 0.60, Rw (skla) 33 dB
	9 ks: 44.0 mm
Tloušťka:	Černý
Rámeček:	Černý
Kování:	č. název otvírky
	1 sklopné klika nahoře
	2 sklopné klika nahoře
	3 sklopné klika nahoře
	4 otevíravé levé štlup
	5 otevíravé sklopné pravé hlavní
	6 otevíravé levé štlup
	7 otevíravé sklopné pravé hlavní
	8 otevíravé levé štlup
	9 otevíravé sklopné pravé hlavní
Param.kování:	Název parametru
	Hodnota parametru
	Kameny_LOGO LOGO VEKRA
	Barva krytek oken, BD, FS: Bronz - F4
Váha:	337kg

Poznámka k pozici :
1.NP sestava oken

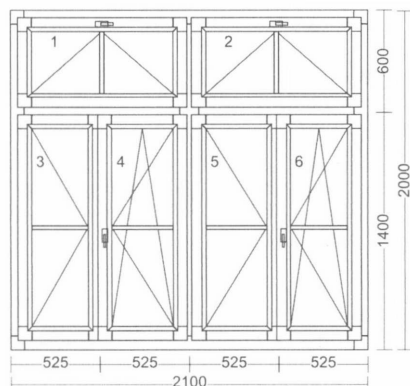
Jednotková cena: Cena celkem:
364931,00 Kč **364931,00 Kč**

Klička TYP 01 bronz

Elektromagnet zabezpečení s pevným magnetem ZUMA0030 pro
OS, O, SO okna šířka kř. do 1036mm
S sklopná okna výška kř. do 1037mm

Pozice: 2

Množství: 1 ks



TYP: Konstrukce - IV78*
 Profil: NATURA 78
 Dřevina: dub fixní
 Úprava barvy: Membránová úprava
 Barva rámu: Venge 22 EXT / Venge 22 INT
 Barva křídla: Venge 22 EXT / Venge 22 INT
 Barva okap: RAL...
 Okap. rám: okapnice rámová
 Barva těsnění: Hnědé
 Rám: rám okenní
 Kotvení: na kotvy
 Parap.drážka: par.venku/uvnitř
 Křídlo: 6 * okenní křídlo
 Příčka: 12 ks : nalepovací 25x8mm s Duplexem
 Sklo: 6 ks : 4 Planibel Top N+/16/4 Float/16/4 Planibel Top N+, Arg. Ug 0.60, Rw (skla) 33 dB
 Tloušťka: 6 ks: 44.0 mm
 Rámeček: Černý
 Kování: č. **název otvírky**

- 1 sklopné klika nahoře
- 2 sklopné klika nahoře
- 3 otevíravé levé štulp
- 4 otevíravé sklopné pravé hlavní
- 5 otevíravé levé štulp
- 6 otevíravé sklopné pravé hlavní

Param.kování:

Název parametru

Hodnota parametru

Kameny_LOGO

LOGO VEKRA

Barva krytek oken, BD, FS: Bronz - F4

Váha:

237kg

Poznámka k pozici :

1.NP

položka 2 a A tvoří sestavu okna + VD s nadsvětlíkem

Jednotková cena:

252581,00 Kč

Cena celkem:

252581,00 Kč

Klíčka TYP 01 bronz

Elektromagnet zabezpečení s pevným magnetem ZUMA0030 pro

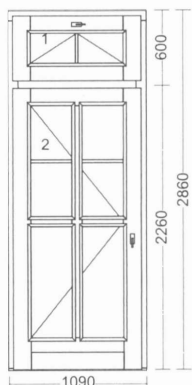
OS, O, SO okna šířka kř. do 1036mm

S sklopná okna výška kř. do 1037mm

Spojovací profily pro IV78mm

Pozice: A

Množství: 1 ks



TYP:	Sestava VD Standard 52 (poutec) *
Profil:	IV78
Dřevina:	dub fixní
Úprava barvy:	Membránová úprava
Barva rámu:	Venge 22 EXT / Venge 22 INT
Barva křídla:	Venge 22 EXT / Venge 22 INT
Barva okap.	RAL...
Okap. rám:	okapnice rámová
Barva těsnění:	Hnědé
Rám:	VD rám
Kotvení:	na kotvy
Parap.drážka:	zaoblení
Křídlo:	2 * VD křídlo
Příčka:	3 ks : dřevěná příčka 82 mm, 2 ks : nalepovací 25x8mm s Duplexem
Příčka:	Meziskelní 26 mm nussbaum Renolit / bílá
Sklo:	5 ks : 4 Planibel Top N+/16/4 Float/16/4 Planibel Top N+, Arg. Ug 0.60, Rw (skla) 33 dB
Tloušťka:	5 ks: 44.0 mm
Rámeček:	Černý
Kování:	č. název otvírky 1 sklopné klika nahoře 2 VD LE dovnitř otv.
Param.kování:	Název parametru Hodnota parametru Kameny_LOGO LOGO VEKRA Barva krytek oken, BD, FS: Bronz - F4
Váha:	172kg

Poznámka k pozici :

1.NP

položka 2 a A tvoří sestavu okna + VD s nadsvětlíkem

<u>Jednotková cena:</u>	<u>Cena celkem:</u>
286114,00 Kč	286114,00 Kč

Nouze EN179 ko/kl/kr "E" 1kř, nerez

Klika Rondo dělená 9mm, nerez

Koule Rondo dělená, nerez

Vložka FAB - 45/55 3tř. 5kl.

Klička TYP 01 bronz

Nouzové kování pro jednokřídlé dveře dle EN179 klika/koule, funkce "E"

Upozornění: termín dodání 10 týdnů

Elektromagnet. zabezpečení pro VD bílý

Zavírač tmavě hnědý s ramínkem a aretací

el.vrátný s aretací pro 1kř VD

UPOZORNĚNÍ:

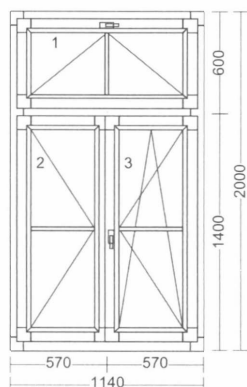
Připojení elektrického zámku (elektrický vrátný v protiplechu zámku) NENÍ předmětem dodávky a je nutno ho svěřit odborné firmě.

kabel CYH 2x0,5 (6m)

oko neizolované 0,25-1,5x3,5 KU-SP

Pozice: 3

Množství: 5 ks



TYP:	trojkřídle okno*
Profil:	NATURA 78
Dřevina:	dub fixní
Úprava barvy:	Membránová úprava
Barva rámu:	Venge 22 EXT / Venge 22 INT
Barva křídla:	Venge 22 EXT / Venge 22 INT
Barva okap.	RAL...
Okap. rám:	okapnice rámová
Barva těsnění:	Hnědé
Rám:	rám okenní
Kotvení:	na kotvy
Parap.drážka:	par.venku/uvnitř
Křídlo:	3 * okenní křídlo
Příčka:	6 ks : nalepovací 25x8mm s Duplexem
Sklo:	3 ks : 4 Planibel Top N+/16/4 Float/16/4 Planibel Top N+, Arg. Ug 0.60, Rw (skla) 33 dB
Tloušťka:	3 ks: 44.0 mm
Rámeček:	Černý
Kování:	č. název otvírky 1 sklopné klika nahoře 2 otevíravé levé štlp 3 otevíravé sklopné pravé hlavní
Param.kování:	Název parametru Hodnota parametru Kameny_LOGO LOGO VEKRA Barva krytek oken, BD, FS: Bronz - F4
Váha:	127kg

Poznámka k pozici :
1.NP

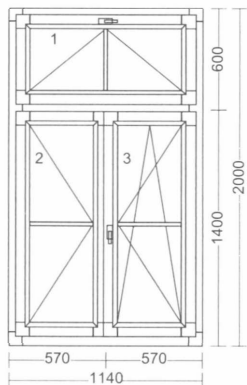
Jednotková cena: Cena celkem:
132826,00 Kč 664130,00 Kč

Klička TYP 01 bronz

Elektromagnet zabezpečení s pevným magnetem ZUMA0030 pro OS, O, SO okna šířka kř. do 1036mm
S sklopná okna výška kř. do 1037mm

Pozice: 4

Množství: 8 ks



TYP:	trojkřídle okno*
Profil:	NATURA 78
Dřevina:	dub fixní
Úprava barvy:	Membránová úprava
Barva rámu:	Venge 22 EXT / Venge 22 INT
Barva křídla:	Venge 22 EXT / Venge 22 INT
Barva okap.	RAL...
Okap. rám:	okapnice rámová
Barva těsnění:	Hnědé
Rám:	rám okenní
Kotvení:	na kotvy
Parap.drážka:	par.venku/uvnitř
Křídlo:	3 * okenní křídlo
Příčka:	6 ks : nalepovací 25x8mm s Duplexem
Sklo:	3 ks : 4 Planibel Top N+/16/4 Float/16/4 Planibel Top N+, Arg. Ug 0.60, Rw (skla) 33 dB
Tloušťka:	3 ks: 44.0 mm
Rámeček:	Černý
Kování:	č. název otvírky 1 sklopné klika nahoře 2 otevíravé levé štlp 3 otevíravé sklopné pravé hlavní
Param.kování:	Název parametru

Hodnota parametru

Kameny_LOGO LOGO VEKRA
Barva krytek oken, BD, FS: Bronz - F4

Váha: 127kg

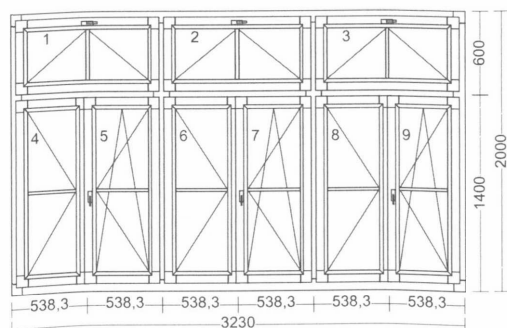
Poznámka k pozici :
2.NP

Jednotková cena: Cena celkem:
131642,00 Kč 1053136,00 Kč

Klička TYP 01 bronz

Pozice: 5

Množství: 1 ks



TYP: Konstrukce - IV78*
Profil: NATURA 78
Dřevina: dub fixní
Úprava barvy: Membránová úprava
Barva rámu: Venge 22 EXT / Venge 22 INT
Barva křídla: Venge 22 EXT / Venge 22 INT
Barva okap. RAL...
Okap. rám: okapnice rámová
Barva těsnění: Hnědé
Rám: rám okenní
Kotvení: na kotvy
Parap.drážka: par.venku/uvnitř
Křídlo: 9 * okenní křídlo
Příčka: 18 ks : nalepovací 25x8mm s Duplexem
Sklo: 9 ks : 4 Planibel Top N+/16/4 Float/16/4 Planibel Top N+, Arg. Ug 0.60, Rw (skla) 33 dB
9 ks: 44.0 mm
Tloušťka:
Rámeček: Černý
Kování: **č. název otvírky**
1 sklopné klika nahoře
2 sklopné klika nahoře
3 sklopné klika nahoře
4 otevíravé levé štlp
5 otevíravé sklopné pravé hlavní
6 otevíravé levé štlp
7 otevíravé sklopné pravé hlavní
8 otevíravé levé štlp
9 otevíravé sklopné pravé hlavní

Param.kování: **Název parametru**

Hodnota parametru

Kameny_LOGO LOGO VEKRA
Barva krytek oken, BD, FS: Bronz - F4

Váha: 361kg

Poznámka k pozici :
2.NP sestava oken

Jednotková cena: Cena celkem:
399815,00 Kč 399815,00 Kč

Klička TYP 01 bronz

Pozice: 10 **Množství:** Apu lišta pro zednické začistění (Boky + Nadpraží)
93,900 metr Vztahuje se k pozici č.: 1, 2, A, 3, 4, 5

Cena celkem:
1768,00 Kč

Pozice: 11 **Množství:** Likvidace oken REKORD - ostatní
118,080 metr regiony mimo Prahu a Stř. Čechy
80 - 120 bm
Vztahuje se k pozici č.: 1, 2, A, 3, 4, 5

Jednotková cena: Cena celkem:
97,00 Kč **11454,00 Kč**

Pozice: 12 **Množství:** Výmalba dotčených interiérových špalet
118,000 metr 1,2,3,4,5

Cena celkem:
9440,00 Kč

Pozice: 13 **Množství: 1 ks** Expediční náklady - zakázka nad 150 tis.

Cena celkem:
2000,00 Kč

Pozice: 14 **Množství: 17 ks** Doprava (zakázka s montáží)
Vztahuje se k pozici č.: 1, 2, A, 3, 4, 5

Pozice: 15	Množství: 118,080 metr	Materiál pro VEKRA UZÁVĚRY PŘIPOJOVACÍ SPÁRY - rekonstrukce, zalomené ostění int.strana - parotěsná vrstva ext.strana - paropropustná vrstva Vztahuje se k pozici č.: 1, 2, A, 3, 4, 5
-------------------	---	---

Cena celkem:
5545,00 Kč

Pozice: 16	Množství: 118,080 metr	Cena montáže VEKRA UZÁVĚRŮ PŘIPOJOVACÍ SPÁRY rekonstrukce, zalomené ostění int.strana - parotěsná vrstva ext.strana - paropropustná vrstva Vztahuje se k pozici č.: 1, 2, A, 3, 4, 5
-------------------	---	---

Cena celkem:
8710,00 Kč

Pozice: 17	Množství: 1 ks	MONTÁŽ - VEKRA
-------------------	-----------------------	----------------

Pozice: 18	Množství: 1 ks	- montáž samozavírače
-------------------	-----------------------	-----------------------

Cena celkem:
630,00 Kč

Pozice: 19	Množství: 22 ks	Provizorní přechodový plech měděný 20x45mm Vztahuje se k pozici č.: 1, 2, A, 3, 4, 5
-------------------	------------------------	---

Cena celkem:
4638,00 Kč

Přechodový plech měď 20x45mm	100,00 Kč	2800,00 Kč
cena montáže přechodového plechu	76,00 Kč	1838,00 Kč

Pozice: 20 **Množství: 1 ks** Osekání parapetních obkladů + montáž a demontáž mramorových parapetů
* pozice 2 + 5

Cena celkem:
4500,00 Kč

Pozice: 21 **Množství: 14 ks** Dodávka parapetů:
vnitřní dřevotřískový
pozice: 1, 3, 4

Cena celkem:
12847,00 Kč

Dodávka parapetů14ks	7807,00 Kč	7807,00 Kč
Montáž parapetů v délce do 2999 mm	360,00 Kč	5040,00 Kč

Pozice: 22 **Množství: 1 ks** VRN - M

Cena celkem:
4013,00 Kč

Pozice: 23 **Množství: 48 ks** Dodávka žaluzií

lamela stříbrná / příslušenství hnědé
pozice: 1,3,4

Cena celkem:
29917,00 Kč

Dodávka žaluzií48 ks	21277,00 Kč	21277,00 Kč
Montáž žaluzií	180,00 Kč	8640,00 Kč

PLATEBNÍ PODMÍNKY:

Suma položek		3383299,00 Kč
Zákaznická sleva		-2437195,00 Kč
Částka bez DPH		946104,00 Kč
DPH 21% - základní	21,00 %	198682,00 Kč
Částka celkem		1144786,00 Kč =====

Poznámka ke GDPR: Doručením či převzetím projektu dochází ke zpracování osobních údajů Zákazníka ze strany Zhotovitele, které jsou nezbytné pro zpracování projektu a následně pro případné řádné plnění smlouvy. Více na www.vekra.cz/o-spolecnosti/gdpr nebo gdpr@vekra.cz

Záruka VEKRA: 60 měsíců na dodávku otvorových výplní; je-li dodávka realizována bez montáže, je záruka 24 měsíců.

PLNÁ MOC

Společnost **WH Develop s.r.o.**, IČO 28116992, sídlem Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 333504, zastoupená Janem Tušlem, jednatelem

tímto uděluje plnou moc

Janu Nádraskému, dat. nar. [REDACTED]

bytem [REDACTED]

aby jménem společnosti WH Develop s.r.o. jednal a zastupoval společnost WH Develop s.r.o. při uzavírání zakázek na výrobu, dopravu, dodávky a montáže plastových, dřevěných, hliníkových a dřevohliníkových oken a dveří, vnitřních a vnějších parapetů, zakázek na dodávky a montáže žaluzií a rolet bez omezení výše finančního objemu.

Společnost WH Develop s.r.o. zároveň pověřuje zmocněnce právně jednat jménem společnosti WH Develop s.r.o. ve výběrových řízeních při zadávání veřejných zakázek a v této souvislosti k předkládání nabídek a prohlášení jménem zmocnitele, k uzavírání smluv o dílo, kupních smluv a smluv o sdružení se třetími osobami a k uzavírání smluv o poskytnutí subdodávek.

Tato plná moc je udělena v souladu s platnými stanovami společnosti WH Develop s.r.o.

Tato plná moc je platná do odvolání.

V Praze, dne 25.10.2021

Přijímám zmocnění :

[REDACTED]
.....
Jan Tušl, jednatel

[REDACTED]
.....
Jan Nádraský

Orientační rozměry stávajících otvorů, dělení, počet výplní ...

Název veřejné zakázky:

„Výměna oken a dveří v č.p. 103 v Novém Městě na Moravě“

Základní požadavky na všechny výplně:

- dřevěná okna a dveře (eurookna) – masivní kvalitní dub z nenapojovaných hranolů o stavební hloubce min. 78 mm, okapnice hliníkové s povrchovou úpravou v barvě blízké barevnosti oken, která bude vyvzorkována před samotným zadáním do výroby
- zasklení izolačním trojsklem s distančním rámečkem v barvě blízké barevnosti oken
- součinitel prostupu tepla celého okna maximálně $U_w = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$
- dvoustupňové těsnění otvorových výplní (oddělená dešťová a vzduchová zábrana)
- barva hnědá dle stávajících výplní – bude vyvzorkována před samotným zadáním do výroby,
- dělení okenních tabulí z vnitřní i venkovní strany dle stávajícího stavu pomocí nalepovacích dřevěných profilů z dubu o šířce cca 30 mm,
- klika otevírání oken v bronzové barvě,
- montáž výplní pomocí kotev – není přípustná montáž přes rám (na turbošrouby),
- instalace bude realizována dle platných norem (vnitřní a vnější uzávěr připojovací spáry, použití APU lišty, apod.),
- stávající vnější parapet z mědi bude zachován a napojen na nové okno – v případě nutnosti doplnění napojení na nové okno bude použit opět měděný plech,
- včetně demontáže, likvidace starých výplní, zednického zapravení a výmalby dotčených ploch v bílé barvě
- nové výplně v 1. NP budou nachystány na osazení elektronického zabezpečovacího systému, a to dle stávajícího umístění v původních výplních



Obr. 1 – severozápadní strana objektu (výměna v 1. a 2. NP)

Podrobná specifikace výplní na severozápadní straně objektu:

1.NP - 1 x sestava oken

- otvor š: 2940 mm x v: 1970 mm
- sestava je dělená na 3x dvoukřídlé okno, pravá křídla otevíravě-sklopná a levá křídla otevíravá bez středového sloupku, nad každým dvoukřídlým oknem je jednokřídlé okno sklopné
- vnitřní parapet z keramického obkladu bude vybourán a nově bude osazen LDTD parapet v barvě oken – bude vyvzorkováno před samotným zadáním do výroby
- každé okno bude osazeno novými horizontálními žaluziemi ve stříbrné barvě
- viz Obr.2



Obr. 2

1.NP - 1 x sestava oken a vchodových dveří

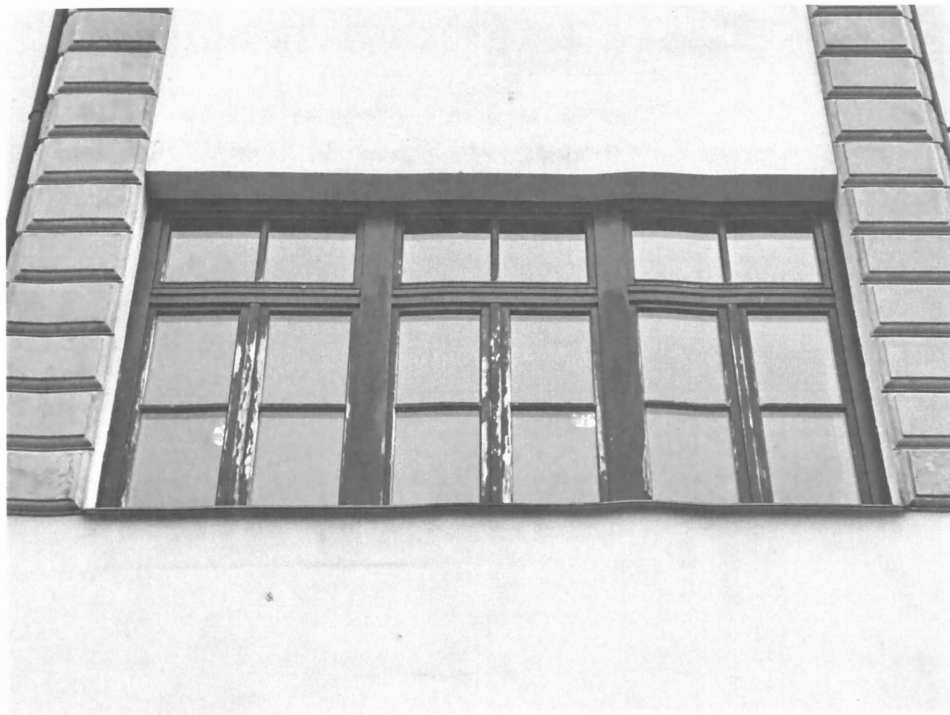
- otvor dveří š: 1090 mm x v: 2860 mm a otvor oken š: 2100 mm x v: 1970 mm
- sestava je dělená na 2x dvoukřídlé okno a 1x vchodové dveře
- okna: pravá křídla otevíravě-sklopná a levá křídla otevíravá bez středového sloupku, nad každým dvoukřídlým oknem je jednokřídlé okno sklopné
- vchodové dveře levé s vhodným samozavíračem (s ohledem na hmotnost dveří) – dveře budou dodány s elektronickým BEFA zámkem s potřebnými prostupy a kováním klika-klika, nad dveřmi je jednokřídlé okno sklopné
- vnitřní kamenný parapet bude demontován a po instalaci nových oken usazen zpět pomocí stavebního lepidla, včetně potřebného spárování
- viz Obr. 3



Obr. 3

2.NP - 1 x sestava oken

- otvor š: 3220 mm x v: 1970 mm
- sestava je dělená na 3x dvoukřídlé okno, pravá křídla otevíravě-sklopná a levá křídla otevíravá bez středového sloupku, nad každým dvoukřídlým oknem je jednokřídlé okno sklopné
- vnitřní kamenný parapet bude demontován a po instalaci nových oken usazen zpět pomocí stavebního lepidla, včetně potřebného spárování
- viz Obr. 4



Obr. 4

1.NP a 2.NP - 13 x okno

- otvor š: 1130 mm x v: 1970 mm
- pravé křídlo otevíravě-sklopné a levé křídlo otevíravé bez středového sloupku, nad dvoukřídlym oknem je jednokřídle okno sklopné
- vnitřní parapet z keramického obkladu bude vybourán a nově bude osazen LDTD parapet v barvě oken – bude vyvzorkováno před samotným zadáním do výroby
- každé okno bude osazeno novými horizontálními žaluziemi ve stříbrné barvě
- viz Obr. 5



Obr. 5

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – z moci úřední

Dokument Smlouva výměna oken.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 172405490-46933-250526124447. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 24

Vstupní dokument byl:

podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem. Ověření podpisu 22.05.2025 14:30:30. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 26.05.2025 12:26:12. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 01 68 37 E3, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Jan Nádraský, Manažer veřejných zakázek, 200429, WH Develop s.r.o.. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem. Ověření podpisu 22.05.2025 14:30:30. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 26.05.2025 12:26:12. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 01 68 37 E3, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Jan Nádraský, Manažer veřejných zakázek, 200429, WH Develop s.r.o.. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 22.05.2025 14:30:30. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 26.05.2025 12:26:12. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 61 F0 27, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Bc. Jaroslav Lempere, Město Nové Město na Moravě. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 22.05.2025 14:30:30. Údaje o časovém razítku: 22.05.2025 14:30:30, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 01 40 9B 0F, kvalifikovaný poskytovatel: PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p..

Dokument obsahuje vizualizace podpisů č.: 1, 2, 3.

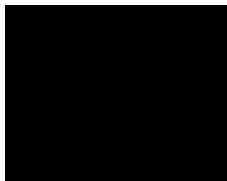
Konverzi provedl subjekt: Město Nové Město na Moravě, IČ: 00294900

Pracoviště: Město Nové Město na Moravě

Datum vyhotovení: 26.05.2025

Jméno, příjmení a podpis úředníka: EVA CHMELÁŘOVÁ

Otisk úředního razítka:



172405490-46933-250526124447

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.