

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Označení stavby: **NMNM – ulice Drobného
ÚPRAVA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ**

Investor: Město Nové Město na Moravě
Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Príslušný stavební úřad: Městský úřad Nové Město na Moravě

Místo stavby: KÚ Nové Město na Moravě
p. č. 1003/1, 1004/1, 1007/3, 1007/4, 1008/1
okres Žďár nad Sázavou, kraj Vysočina

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zpracovatel: NESPADNETO s.r.o.
Masarykova 305, 592 31 Nové Město na Moravě,
IČO 29377935

Datum: únor 2025

Vypracoval: Ing. Jan Červinka (tel. 731 722 498)

Obsah:

B. 1 CELKOVÝ POPIS ÚZEMÍ STAVBY.....	2
B.2 URBANISTICKÉ A ZÁKLADNÍ ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	3
B.3 ZÁKLADNÍ STAVEBNĚ TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ.....	3
B. 3.1 CELKOVÁ KONCEPCE STAVEBNĚ TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ ...	3
B. 3.2 CELKOVÉ ŘEŠENÍ PODMÍNEK PŘÍSTUPNOSTI	3
B.3.3 ZÁSADY BEZPEČNOSTI PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	3
B.3.4 ZÁKLADNÍ TECHNICKÝ POPIS STAVEBNÍCH OBJEKTŮ.....	4
B.3.5 TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ – ZÁKLADNÍ POPIS TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH OBJEKTŮ A ZAŘÍZENÍ.....	4
B.3.6 ZÁSADY POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI	5
B.3.7 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA BUDOV.....	5
B.3.8 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBU, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ	5
B.3.9 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ.....	5
B.4 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....	5
B.5 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ A ZÁKLADNÍ ÚDAJE O PROVOZU, PROVOZNÍ A DOPRAVNÍ TECHNOLOGIE.....	5
B.6 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	5
B.7 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	5
B.8 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ.....	6
B.9 OCHRANA OBYVATELSTVA	6
B.10 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	6

B. 1 CELKOVÝ POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Základní popis stavby

Novostavba parkovišť a úprava stávající místní komunikace, chodníků a prostranství před prodejnou Enpeky na sídlišti v Novém Městě na Moravě.

b) Charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavba bude realizována v centru jednoho ze sídlišť v Novém Městě na Moravě, dosavadní využití i zastavěnost zůstanou bez výrazných změn.

c) Údaje o souladu s územní plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování

Záměr není v rozporu s územně plánovací dokumentací, stavby tohoto druhu jsou v území možné.

d) Výčet a závěry průzkumů

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavby bylo provedeno zaměření stávajícího stavu.

e) Informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu

Bez požadavku.

f) Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně ložisek a prognózních zdrojů nerostů a zdrojů podzemních vod, údaje o odtokových poměrech, poloze vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavby není nutno řešit, předpokládá se výskyt místních běžných hornin různého stupně zvětrání.

g) Stávající ochrana území a staveb podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu

Bez ochrany.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Bez zásadního vlivu, bourány budou stávající zpevněné plochy, odstraněny 4 pařezy.

i) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Bez požadavků.

j) Navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Bez požadavku.

k) Požadavky na monitoring a sledování přetvoření

Bez požadavků.

l) Navrhované parametry záměru - návrhová rychlost, šířkové uspořádání, intenzita dopravy, technologie a zařízení

Chodník pro pěší šířky 1,5 m a 2 m s nízkou intenzitou dopravy, jednosměrná jednopruhová místní komunikace šířky 3,5 m.

m) Informace o vydaných rozhodnutích o souhlasu s odchylným řešením oproti řešení vyplývajícím z právních předpisů a technických norem nebo technických dokumentů, případně souhlasu s použitím neschváleného a nezavedeného zařízení,

Bez odchylných řešení.

n) Limitní bilance staveb - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí

Bez emisí.

o) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Bez požadavku.

p) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci staveb, členění na etapy, věcné a časové vazby staveb, podmiňující, vyvolané a související investice

Doba výstavby je 6 měsíců, členění na etapy není nutno řešit, stavbu je vhodné provést v jednom celku.

q) Základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

Bez požadavku.

- r) **Seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu**
Bez požadavku.

B.2 URBANISTICKÉ A ZÁKLADNÍ ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Stavba jako taková neznámá výrazný zásah do urbanismu daného území, pouze zlepšuje stávající řešení. V dané lokalitě budou po úpravě jasně vymezeny komunikace pro pěší a odděleny parkovací místa, čímž dojde k jejímu zkulturnění a odstraní se tak stávající stav, kdy není prostor pro pěší a pro parkování nijak vymezen a tím dochází k neuspokojivému vnímání této lokality.

B.3 ZÁKLADNÍ STAVEBNĚ TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ

B. 3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

- a) **Popis celkové koncepce stavebně technického, technologického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech**
Komunikace pěší je navrhována jako obousměrná dvoupruhová šířky 1,5 m a 2 m, vznikne 27 parkovacích míst pro osobní automobily (z toho 14 podélných, 10 šikmých a 3 kolmá), nová místní komunikace šířky 3,5 m bude jednosměrná, dojde také k předláždění veřejného prostranství a vytvoření místa pro kontejnery.
- b) **Celková bilance nároků všech druhů energií**
Bez nároků.
- c) **Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem**
Bez emisí.
- d) **Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě**
Bez požadavku.
- e) **Parametry technologie**
Bez technologie.

B. 3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

- a) **Celkové řešení přístupnosti, se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost**
Návrh chodníku vyhovuje požadavkům pro užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. S ohledem na charakter a umístění stavby nedochází ke kolizi s ustanoveními příslušné vyhlášky o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Příčný sklon nebude větší než 1:50 tj. 2%, podélný sklon nebude větší než 1:12 tj. 8,33%, délka trasy ve sklonu větším než 5 % bude méně než 150 m.
Součástí stavby budou i varované pásy, které budou upozorňovat uživatele před vstupem do vozovky.
- b) **Popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností, zejména informační a orientační systém stavby**
Vzhledem k charakteru stavby není nutno řešit.
- c) **Popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.**
Bez dopadů.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Bez zvláštních požadavků, bezpečné užívání stavby je podmíněno pravidelnou údržbou.

B.3.4 Základní technický popis stavebních objektů

a) Popis stávajícího stavu

Předmětem projektu je úprava části ul. Drobného a navazujícího veřejného prostranství včetně chodníků tak, aby byly jasně vymezeny nové parkovací plochy. Stávající chodníky jsou převážně asfaltové v horším technickém stavu, zužovaná komunikace je asfaltová taktéž. Prostranství před prodejnou Enpeky je provedeno z žulové dlažby.

b) Popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

Chodníky budou nově dlážděny betonovou šedou přírodní dlažbou 200x200x80 mm. Parkovací místa budou z betonové šedé distanční dlažby 200x200x80, mezi nimi bude použita černá betonová dlažba 200x200x80 mm. Prostranství před prodejny Enpeky bude opětovně zadlážděno očištěnou žulovou dlažbou z původních drobných kostek.

Místní komunikace bude jednosměrná jednopruhová asfaltová šířky 3,5 m, v prostoru pro pěší mezi parkovací místy přerušena pásem z žulové dlažby 8/10, kladené do betonu.

Varovné pásy budou provedeny v černé slepecké dlažbě. Na chodníku bude jako vodící linie sloužit chodníkový obrubník, vyvýšený nad dlažbu o 6 cm. Vyhrazené parkovací stání bude vyznačeno příslušnou svislou i vodorovnou dopravní značkou.

Skladba chodníku (skladba D2-D-1--O-PIII dle TP 170:

<input type="checkbox"/> Betonová dlažba 200x200x80	ČSN 73 6131	80 mm
<input type="checkbox"/> Kladecí vrstva frakce 4/8 mm		40 mm
<input type="checkbox"/> Štěrkodrt' ŠDA 0/32	ČSN 73 6126	200 mm
	Celkem	320 mm

Skladba asfaltové komunikace

<input type="checkbox"/> Asfaltový beton ACO 11; 50/70	ČSN 73 6121	40 mm
<input type="checkbox"/> Spojovací postřik asfaltový PS, A	ČSN 73 6129	0,2 kg/m ²
<input type="checkbox"/> Asfaltový beton ACO 16; 50/70	ČSN 73 6121	70 mm
<input type="checkbox"/> Štěrkodrt' ŠD A 0/32	ČSN 73 6126	150 mm
<input type="checkbox"/> Stávající podloží		
	Celkem	260 mm

Skladba parkovacích míst:

<input type="checkbox"/> Betonová dlažba	ČSN 73 6131	80 mm
<input type="checkbox"/> Kladecí vrstva frakce 4/8 mm		40 mm
<input type="checkbox"/> Štěrkodrt' ŠD A 0/32	ČSN 73 6126	150 mm
<input type="checkbox"/> Stávající podloží		
	Celkem	270 mm

Skladba žulového prostranství před prodejnou Enpeky:

<input type="checkbox"/> Dlažba z žulových drobných kostek		80 mm
<input type="checkbox"/> Kladecí vrstva frakce 4/8 mm		40 mm
<input type="checkbox"/> Štěrkodrt' ŠD A 0/32	ČSN 73 6126	150 mm
<input type="checkbox"/> Stávající podloží		
	Celkem	270 mm

U zpevněných ploch s výjimkou chodníků se počítá s využitím spodní části stávajících konstrukčních vrstev vozovky, nová skladba bude zesílena v km 0.000 – 0.030 kvůli zahlubování nové nivelety vůči stávající.

Spáry mezi čely obrubníků nebudou větší než 10 mm a budou vyplněny cementovou maltou. K vymezení parkovacího místa budou sloužit betonové zábrany pod kola rozměrů cca 1000/230/130 mm, které budou adekvátně ukotveny.

Pod dlažbou pro kontejnery budou pro budoucí přístřešky připraveny betonové základové patky – blíže viz výkresová část.

B.3.5 Technologické řešení – základní popis technických a technologických objektů a zařízení

Vzhledem k charakteru stavby není nutno řešit.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

Vzhledem k charakteru stavby není nutno řešit, z hlediska požární bezpečnosti se neposuzuje stabilita a zachování nosnosti v podmínkách požáru. Od řešených objektů se nestanovují odstupové vzdálenosti - tyto objekty nevytvářejí požárně nebezpečný prostor, nehrozí přenos požáru na sousední stavby. Stavba nezhorší podmínky pro požární zásah na okolních pozemcích a stavbách.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budov

Vzhledem k charakteru stavby není nutno řešit.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Vzhledem k charakteru stavby není nutno řešit, bez vlivu.

B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Není nutno řešit, navržené úpravy nezhoršující stávající stav, provoz nové komunikace nebude představovat zvýšenou hlukovou zátěž.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

Vzhledem k charakteru stavby není nutno řešit, dojde pouze k napojení tří nových uličních vpustí na rekonstruovanou kanalizaci, stávající tři uliční vpusti budou odbourány.

B.5 Dopravní řešení a základní údaje o provozu, provozní a dopravní technologie

a) Popis dopravního řešení

Předmětem úpravy je zjednosměrnění a zúžení stávající části ul. Drobného a výstavba nových parkovacích míst, což si vyžádá úpravu chodníků. Parametry komunikace budou splňovat požadavky příslušné vyhlášky o bezbariérovosti, jedná se hlavně o splnění požadavků na podélný a příčný sklon, na parametry pochůzí plochy a o řešení varovných pásů.

V rámci stavby budou zrušeny dvě v novém stavu už nefunkční svislé dopravní značky a osazeny značky nové, řešící zjednosměrnění komunikace a výstavbu vyhrazeného parkovacího místa.

b) Napojení na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek a doprava v klidu

Napojení na kolmou část ulice Drobného a Mírovou bude provedeno v místě stávajících křižovatek bez výrazných úprav. Doprava v klidu bude řešena výstavbou nových dlážděných parkovišť, pěší komunikace jsou zřejmé z výkresové části.

c) Řešení přístupnosti a bezbariérového užívání

Komunikace je navržena ve shodě s příslušnou vyhláškou.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Terénní úpravy budou minimalizovány vedením komunikací v trasách podobných stávajícím, travnatá místa narušená stavbou budou opět zatravněna, terénní úpravy se omezí na uvedení místa stavby do souladu s původním vzhledem a stavem.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Bez vlivu, z hlediska životního prostředí se jedná o malou úpravu stávajícího stavu v centru města.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Vzhledem k charakteru stavby není nutno řešit.

B.9 Ochrana obyvatelstva

Vzhledem k charakteru stavby není nutno řešit, při běžném používání bez zvláštních požadavků.

B.10 Zásady organizace výstavby

a) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

K příjezdu na staveniště bude možno využít stávající místní komunikace.

b) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, odstraňování staveb a kácení dřevin atd.

Bez požadavků, ochrana staveniště bude probíhat dle příslušných bezpečnostních předpisů.

c) Vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu

Nepředpokládá se výstavba staveništních objektů, staveniště bude pouze oploceno s vyznačením vjezdu, toto se bude v průběhu stavby měnit dle možností dodavatele kvůli snaze o zachování maximální průchodnosti území a minimalizování dopravních omezení.

d) Popis zásad odvodnění staveniště

Není nutno zvlášť řešit.

e) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Prostor staveniště se bude odehrávat na pozemcích stavby, vzhledem k jejich velikosti by další zábory neměly být nutné.

f) Požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě - zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti a nežádoucím účinkům venkovního osvětlení v noční době

Stavba nezasahuje do žádných územních systémů ekologické stability, nevyžaduje řešení ochrany přírody a krajiny. Stavba nebude mít zásadní vliv na krajinu ani na přírodní charakteristiky území. Není situována v oblasti s vodními zdroji nebo léčebnými prameny. Stavba bude realizována v oblasti, která neznámá výskyt významných druhů flory nebo fauny. Ostatní není vzhledem k charakteru a rozsahu stavby nutno řešit.

g) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Staveniště bude viditelně označeno bezpečnostním označením a tabulkami o zákazu vstupu nepovolaných osob. Zhotovitel ručí za majetek na svém staveništi a ve svém zájmu si sjedná jeho ostrahu a ohrazení. Veškeré stroje a nářadí zhotovitele budou řádně chráněny a neponechávány bez dozoru. Při projektování, realizaci a provozu je nutno respektovat nařízení vlády č. 591 / 2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Za bezpečnost práce při výstavbě zodpovídá zhotovitel stavby. Před zahájením výstavby zhotovitel prokazatelně proškolí své pracovníky i pracovníky svých subdodavatelů.

Povinností dodavatele stavebních prací v rámci vypracování dodavatelské dokumentace stavby vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace je technologický postup, který musí být po dobu stavebních prací k dispozici na stavbě.

Veškeré práce budou prováděny za dodržování všech ČSN a zásad a předpisů BOZP platných v době provádění stavby (zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci).

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin, využitelnost zemin a hornin, plán na přemístění ornice a podornicových vrstev a plán rekultivace

Projekt předpokládá vyrovnanou bilanci zemních prací, případný dovoz či odvoz a likvidaci přebytečné zeminy zajistí dodavatel stavebních prací.

i) Limity pro užití výškové mechanizace

Vzhledem k charakteru stavby není nutno řešit.

- j) **U stavby drah návrh optimálního postupu výstavby (časový plán, harmonogramy, zdůvodnění počtu etap, výluky apod.)**

Vzhledem k charakteru stavby není nutno řešit.

- k) **Požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky**

Během stavby je nutno umožnit průjezd zásobovacích vozidel z ulice Mírové do prodejny ENPEKA a do garáží RACOMu, toto je možno omezit pouze v technicky a technologicky nezbytných případech s nahlášením dostatečně dopředu (např. frézování, asfaltování...). Tento průjezd je nutno zabezpečit i případným použitím technických pomůcek – přejezdové plechy, násypy apod. Nepřípustné je např. zabránění průjezdu s odkazem na skládku materiálu, překop komunikace trvající dva týdny apod., tj. z důvodů, kterým šlo lepší organizací a přípravou zabránit.

- l) **Stanovení podmínek pro provádění staveb z hlediska bezpečnosti leteckého provozu, provozních opatření na letišti, provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Vzhledem k charakteru stavby není nutno řešit.

- m) **Návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek**

Před zahájením zemních prací musí být provedeno vytyčení všech podzemních inženýrských sítí jednotlivými správci sítí, aby při zemních pracích nedošlo k jejich porušení. Poté dojde k provedení zemních a bouracích prací na úroveň pláně či stávajících vrstev, na které se provedou jednotlivé konstrukční vrstvy komunikací. Nakonec budou provedeny okolní terénní úpravy a celkový úklid.

- n) **Dočasné objekty - jejich popis, včetně uvedení doby jejich trvání**

Vzhledem k charakteru stavby není nutno řešit.

- o) **Objízdné a náhradní trasy - požadavky a provedení**

Vzhledem k charakteru stavby není nutno řešit.

- p) **Zvláštní podmínky a požadavky na provádění stavby, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Vzhledem k charakteru stavby není nutno řešit.