



Výzva k podání nabídky a zadávací podmínky veřejné zakázky

„Energetický audit města Nové Město na Moravě“

ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon) se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu. Tato veřejná zakázka malého rozsahu na služby je zadávána mimo rámec zákona v souladu s ustanovením § 31 zákona podle zásad § 6 zákona.

zadavatel:

Město Nové Město na Moravě

Vratislavovo nám. 103, 59231 Nové Město na Moravě

IČ: 00294900

kontakt: Mgr. Daniela Krejčí, tel: 566 598 350, e-mail: zakazky@nmnm.cz

Zadávací dokumentace je zveřejněna a volně dostupná po celou dobu výběrového řízení na profilu zadavatele <https://zakazky.nmnm.cz/>.

Oddíl A. Předmět veřejné zakázky

1. Předmětem veřejné zakázky je zpracování energetického auditu města Nové Město na Moravě. Předmět veřejné zakázky bude zpracován v souladu s přílohou A3 normy ČSN ISO 50002.

Vyhotovení energetického auditu (dále jen „EA“) bude provedeno dle ČSN ISO 50002 Tab. A.1 – Typ „1“ a bude vycházet z již zpracované Místní energetické koncepce města Nové Město na Moravě (dále jen „MEK“) zpracované 30.11.2023 Energetickou agenturou Vysočiny.

Vypracování plánu energetického auditu zahrnuje zejména:

- specifikace zahrnutých budov
- specifikace systému zásobování elektrickou energií
- specifikace systému zásobování zemním plynem
- specifikace výrobních procesů
- specifikace dopravních prostředků
- vyčíslení jednotlivých toků energie zejména pak v oblasti budov, výrobních procesů a dopravy, finanční analýza
- nalezení vhodných příležitostí k optimalizaci provozu a úspoře energií
- stanovení hodnotících kritérií, ekonomických, ekologických i jiných
- vypracování plánu energetického auditu, návrh jeho zaměření a rozsahu ve spolupráci s objednatelem

Plán energetického auditu definuje a identifikuje veškeré toky energií v celém hospodářství města (vč. finančních nákladů) a dále nalezne vhodné opatření k úsporám energií. Přesná specifikace

těchto úspor s ekonomickým i ekologickým vyhodnocením bude součástí energetického auditu nebo jeho přílohou.

Plán energetického auditu je povinnou a nedílnou součástí konečného energetického auditu.

Zpracování energetického auditu zahrnuje zejména:

- vyhodnocení navržených příležitostí (opatření)
- ekonomickou a finanční analýzu navrženého budoucího stavu
- možnosti financování navržených opatření (vč. možností využití dotací)
- vypracování zprávy EA

Součástí plnění předmětu veřejné zakázky je účast, předložení a projednání jak jednotlivých částí EA, tak komplexního dokumentu EA, se členy zřízené pracovní skupiny města Nové Město na Moravě.

2. Termíny plnění VZ: do 30.11.2025

3. Účastník výběrového řízení je povinen před zpracováním nabídky řádně prostudovat zadávací dokumentaci a do své nabídky zahrnout veškeré práce a dodávky, které z této zadávací dokumentace vyplývají.

4. Místo plnění veřejné zakázky: Nové Město na Moravě

5. Zadavatel požaduje komplexní zajištění předmětu veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští návrh pouze dílčího plnění. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

6. Prohlídka místa plnění:

Vzhledem k charakteru veřejné zakázky zadavatel neorganizuje prohlídku místa plnění

7. Vzhledem k charakteru veřejné zakázky zadavatel nemá požadavky ve smyslu § 6 odst. 4 Zákona.

Oddíl B. Obsah a forma nabídek

1. Veřejná zakázka probíhá v prostředí el. nástroje pro veřejné zakázky E-ZAK na profilu zadavatele <http://zakazky.nmnm.cz/>. Vaši cenovou nabídku společně s požadovanou dokumentací vkládáte do tohoto systému. Pro podání nabídky je nutná registrace (více v odd. F).

2. Nabídky budou zpracovány v českém jazyce.

3. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou stanoveny závazným návrhem smlouvy (příloha č. 2).

Návrhy smlouvy musí být podepsán osobou (osobami) oprávněnou jednat za dodavatele dle výpisu z obchodního rejstříku či obdobné evidence. Bude-li smlouva opatřena podpisem osoby oprávněné zastupovat dodavatele na základě plné moci, bude nedílnou přílohou smlouvy i plná moc. Obsah obchodních podmínek může účastník výběrového řízení měnit či doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek, jiná změna závazného znění obchodních podmínek je nepřipustná.

Platební podmínky jsou součástí obchodních podmínek.

4. Nabídková cena – Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v Kč včetně DPH (neplátce DPH uvede „cenu konečnou“). Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci celého předmětu veřejné zakázky. Celková nabídková cena bude ze strany účastníka výběrového řízení vložena do el. nástroje E-ZAK a dále bude uvedena v krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy.

5. Krycí list nabídky – Krycí list musí být opatřen razítkem a podepsán osobou (osobami) oprávněnou za účastníka výběrového řízení jednat. Formulář krycího listu tvoří přílohu těchto zadávacích podmínek. Doplněný a podepsaný **krycí list nabídky** vloží účastník ve formátu .pdf do příloh/dokumentů své nabídky v systému E-ZAK.

6. Prokázání kvalifikačních předpokladů v tomto rozsahu :

a) Účastník výběrového řízení podáním své nabídky potvrzuje, že vlastní příslušná oprávnění k podnikání v odpovídajícím rozsahu pro plnění této veřejné zakázky (např. kopii výpisu z obchodního rejstříku, kopii živnostenského listu.....).

Vybraný dodavatel je povinen v případě výzvy zadavatele doložit uvedené doklady.

b) účastník ve své nabídce předloží Seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení:

Tento seznam bude obsahovat minimálně 2 zpracované energetické audity pro města s min. počtem obyvatel 5000.

Součástí předloženého seznamu bude:

- popis předmětu, termín a místo plnění, fin. objem a kontakt na příslušného objednatele

Zadavatel má právo požadovat vyjasnění nabídky nebo doplnění kvalifikace.

Oddíl C. Vysvětlení zadávací dokumentace

1. Dodavatelé mohou žádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Dotazy k zadávacím podmínkám mohou dodavatelé zasílat kdykoliv v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejdéle však 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být písemná a musí být zaslána na emailovou adresu zakazky@nmnm.cz, nebo elektronicky prostřednictvím elektronického systému E-ZAK na adrese <https://zakazky.nmnm.cz/>, kde v detailu veřejné zakázky v oddílu "Vysvětlení, doplnění, změny zadávací dokumentace" je po přihlášení dodavatele otevřeno okno "poslat žádost o vysvětlení zadávací dokumentace".

2. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, vč. přesného znění žádosti, všem známým účastníkům výběrového řízení prostřednictvím el. systému E-ZAK. Zadavatel zároveň zveřejní vysvětlení zadávacích podmínek v detailu veřejné zakázky v elektronickém systému E-ZAK na adrese <https://zakazky.nmnm.cz/>. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena v uvedené lhůtě.

3. Zadavatel je oprávněn vysvětlit zadávací podmínky i bez předchozí žádosti.

4. Zadavatel doporučuje pravidelně sledovat informace k veřejné zakázce v elektronickém systému E-ZAK (okna: moje zprávy k zakázce, žádosti o vysvětlení zad. dok.)

Oddíl D. Lhůta a způsob pro podání nabídek

1. Způsob a místo podání nabídek:

- Nabídky se podávají písemně v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese <https://zakazky.nmnm.cz/>, a to nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

2. Lhůta pro podání nabídky je zadavatelem stanovena do **7.2. 2025, 10.00 hod.**

3. Otvírání elektronicky podaných nabídek proběhne v souladu s ust. § 109 odst. 1 Zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek a proběhne bez přítomnosti účastníků výběrového řízení a dalších osob.

Oddíl E. Hodnocení nabídek

1. Nabídky budou hodnoceny na základě ekonomické výhodnosti se 100% hodnotícím kritériem "výše

nabídkové ceny v Kč včetně DPH“. Jako nejvhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka **s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč včetně DPH.**

2. Elektronické nabídky budou hodnoceny prostřednictvím certifikovaného elektronického systému E-ZAK.

3. Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 114 zákona podle výše nabídkové ceny. Nabídky budou seřazeny v pořadí od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu. Jako nejvhodnější nabídka bude vybrána nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč včetně DPH. Ostatní nabídky budou seřazeny v sestupném pořadí dle výše jejich nabídkových cen.

4. Zadavatel stanovuje, že v souladu s § 39 odst 4 Zákona provede nejprve hodnocení nabídek a následně u vybraného účastníka provede posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Oddíl F. Elektronický nástroj E-ZAK

1. Veškeré úkony v rámci výběrového řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu výběrového řízení jinak.

2. Zadavatel upozorňuje, že **pro podání nabídky a plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele.**

3. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda písemnost byla jejím adresátem přečtena, případně zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím el. nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.

4. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na adrese:

<https://zakazky.nmnm.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

5. Zadavatel dodavateli doporučuje před podáním nabídky provést „Test nastavení prohlížeče“ na adrese: https://zakazky.nmnm.cz/test_index.html

6. Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!!).

7. V případě technických problémů s elektronickým nástrojem E-ZAK kontaktujte *hotlink* provozovatele elektronického nástroje: podpora@ezak.cz, tel. +420 538 702 719.

Oddíl G. Ostatní

1. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu či doplnění podmínek zadávacího řízení, na odmítnutí všech nabídek, případně na zrušení zadávacího řízení do uzavření smlouvy. Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu se žádným účastníkem výběrového řízení. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům výběrového řízení vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

2. Účastníci výběrového řízení jsou povinni ohlásit zadavateli změny, které případně nastaly v průběhu výběrového řízení a které by mohly mít vliv na správnost údajů požadovaných zadavatelem

pro posouzení a hodnocení nabídky.

3. Účastník výběrového řízení je srozuměn s tím, že podáním nabídky je vázán v rozsahu všech zadavatelem stanovených zadávacích podmínek.

4. Zadavatel upozorňuje, že v souvislosti s veřejnou zakázkou jsou jím zpracovávány některé osobní údaje z nabídek dodavatelů - např. kontaktní údaje osob, atd. Důvodem zpracování osobních údajů je skutečnost, že předložení těchto osobních údajů ze strany dodavatele zadavateli je požadováno zákonem. Zadavatel zpracovává předmětné osobní údaje za účelem splnění svých povinností dle zákona a za účelem přípravy podkladů v souvislosti se splněním povinností, jak je popsáno v této zadávací dokumentaci.

5. Veřejná zakázka nepodléhá režimu o ochraně utajovaných informací. Dodavatel podáním nabídky bere na vědomí, že uzavřená smlouva bude se všemi přílohami zveřejněna na profilu zadavatele a v Registru smluv dle platných právních předpisů.

7. Předmět veřejné zakázky bude částečně financován z Programu EFEKT III, Energetická management a koncepce, aktivita: Zpracování místní energetické koncepce, reg. č. 3283000210.

6. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit vyloučení účastníka výběrového řízení a výběr nejlepší nabídky na profilu zadavatele <https://zakazky.nmmn.cz/>. Tyto dokumenty budou považovány za doručené okamžikem zveřejnění.

Přílohy:

- | | |
|-------------|-----------------------------------|
| Příloha č.1 | Krycí list nabídky. |
| Příloha č.2 | Obchodní podmínky- vzor smlouvy |
| Příloha č.3 | Místní energetická koncepce města |

V Novém Městě na Moravě dne 28. 1. 2025



Bc. Jaroslav Lempera, místostarosta

