

Ing. Milan Pelikán  
Lučiny 1186/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1  
tel. 603 509 415, e-mail: pelikan@projekcnikancelar.cz

# **NÁSTAVBA HASIČSKÉ ZBROJNICE** **A PŘÍSTAVBA SCHODIŠTĚ** **V OBCI SLAVKOVICE**

DOKUMENTACE PRO PRVEDENÍ STAVBY(PDPS)

## **B. Souhrnná technická zpráva**

Investor: Obec Slavkovice, Nové Město na Moravě  
Zak. číslo: 05/2024

## **B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

### **a) Charakteristika stavebního pozemku**

Zájmové území se nachází v centrální části obce Slavkovice. Stávající objekt hasičské zbrojnice je umístěn při křižovatce místních komunikací se silnicí III/35417, v okolí se nachází venkovská obytná zástavba nepravidelně uspořádaná, ale zejména v bezprostředním sousedství moderní kaple Božího milosrdenství a dále základní škola. Před objektem zbrojnice je stávající větší zpevněná plocha, na kterou navazuje místní komunikace a za ní koryto Slavkovického potoka. Pozemek se mírně zvedá směrem od komunikace k severovýchodu a dále za objektem zbrojnice se slon svahu zvětšuje. Jde o **zastavěné území** obce dle platného územního plánu a to ke dni 14.7.2017. Pozemek hasičské zbrojnice má parc. č. **241** v KÚ Slavkovice. Pozemek je územním plánem zařazen do funkční plochy s označením **OV** - plochy občanského vybavení. Výměra dotčeného pozemku je celkem **447 m<sup>2</sup>**.

### **b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů ( geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod. )**

**Geologický, hydrogeologický průzkum:** V souvislosti s předmětnou stavbou, tedy s nástavbou patra a s přístavbou schodiště, nebyl zpracováván geologický a hydrogeologický průzkum. Hydrogeologický průzkum byl zpracován při projektování předchozí úpravy objektu, tedy přístavby skladu PHM, zejména z důvodu posouzení zasakování srážkových vod. Vzhledem k malému rozsahu pozemku a stavby se dají předpokládat obdobné vlastnosti podloží i v místech přístavby schodiště.

*Tab.č. 1: Geologická dokumentace sondy*

Interval (m)	Geologická dokumentace	Třída ČSN 73 1001	Těžitelnost ČSN 73 3050
<b>S-1</b>			
0,0 – 0,2	<i>Deluvium</i> - humózní písčitá hlína (drn), slabě plastická, měkká, tmavě hnědá, organická příměs	F3 MS	1
0,2 – 0,6	<i>Navázka</i> – stavební suť, hrubý písek s příměsí jemnozrnné zeminy a s úlomky hornin a cihel, kyprý až středně uhlý, okrové barvy	Y (S3 S-F)	2
0,6 – 1,1	<i>Fluviální sediment</i> – štěrk s příměsí jemnozrnné zeminy, středně uhlý, rezavý	G3 G-f	3
1,1 – 1,7	<i>Eluvium</i> – štěrkovitý jíl, tuhý, plastický, tmavě červený	F2 CG	3
1,7 – 2,2	<i>Eluvium</i> – hlinitý štěrk, uhlý, narůžověle červený	S2 SP	4
<b>Podzemní voda:</b> naražená – 1,7 m			

**Pozn.:** Hloubkové intervaly vztaženy ke stávající úrovni terénu, tj. k 27.7. 2017.

Zasakování srážkových vod tento průzkum nevyloučil, ale je možné pouze za určitých podmínek, ve štěrkopiscích do hloubky 1,1 m.

V současném projektu je doporučena spíše retence dešťové vody s řízeným odtokem do nejbližší vodoteče, případně kombinace retence se zasakováním.

**Zakládací poměry** nové přístavby schodiště se předpokládají na daném místě bezproblémové. Při projektování vyššího stupně PD, tedy dokumentace k provedení stavby, nebo při zahájení stavby bude při výkopových pracích provedeno vyhodnocení geologem a v případě pochybností budou provedeny korekce v dokumentaci založení stavby. V místě přístavby může být provedena obdobná sonda, jako u přístavby skladu.

Dále: V území, jehož je předmětný pozemek součástí, je územním plánem stanovena lokalita s archeologickými nálezy. Přístavba schodiště je však takového zanedbatelného rozsahu, že archeologický průzkum se neplánuje. Stavební činnost se také netýká žádných významnějších historických staveb, tedy **stavebně historický průzkum** nebude rovněž prováděn.

Měření **radonového indexu** pozemku nebude provedeno. Jde o stávající objekt hasičské zbrojnice, kde se nenachází obytné nebo dlouhodobě pobytové prostory, stávající přízemí zahrnuje zejména garáž pro hasičskou techniku. Nová přístavba na terénu je pouze přístupové schodiště. V patře se budou nacházet pobytové prostory, kde se nepředpokládá dlouhodobý pobyt, pouze krátkodobý a nepravidelný. Prostory přízemí jsou optimálně větratelné. Přestože nebude měřen radon, bude pro novou přístavbu navržena hydroizolace základové konstrukce s protiradonovými vlastnostmi a to pro střední radonové riziko.

V území se dle dostupných informací nenacházejí zdroje nerostů ani chráněných podzemních vod.

**c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Pozemek se nachází v lokalitě, kde nejsou stanovena a tedy ani dotčena žádná bezpečnostní a hygienická pásma.

Stavba je umístěna na pozemku, který je součástí zastavěného území obce, při křižovatce místních komunikací se silnicí III/35417. Podél komunikací a v komunikacích jsou umístěny trasy stávajících technických sítí.

U tras inženýrských sítí a jejich přípojek budou dodržena odstupová ochranná pásma dle povahy každého vedení, stanovená normativně. Před zahájením stavby bude nutno vytýčit všechny stávající inženýrské sítě a dodržet jejich ochranná pásma případně další podmínky určené jejich správci. Dále budou dotčena ochranná pásma sítí při stavbě nových přípojek.

**d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území**

Řešená lokalita neleží v ochranném pásmu záplavového území, což není v tomto místě v územním plánu vyznačeno.

V území se nenacházejí zdroje nerostů ani podzemních vod.

**e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

**ZPF** - pozemek stavby má parcelní č. **241** a je v KN veden jako zastavěná plocha a nádvoří, nemá stanovenou bonitu půdy BPEJ a není pod ochranou zemědělského půdního fondu. Ani sousední pozemek s veřejnou komunikací, parc. č. **248/5**, který bude dotčen výstavbou nových přípojek inženýrských sítí (plynovodní přípojka, případné úpravy na dešťové kanalizaci) není pod ochranou ZPF, jde o ostatní plochu - ostatní komunikaci.

Realizací objektu nedojde ke zhoršení odtokových a hydrologických poměrů. Jde o stávající objekt a plocha odvodňované střechy se navýší pouze minimálně. V současné době je odvod dešťové vody řešen nejjednodušším způsobem a to částečně povrchovým a částečně potrubním odtokem do blízkého Slavkovického potoka. Snahou je zlepšení situace s likvidací dešťových vod na pozemku, a to jejich svedením ze střech a ploch pozemku do retenční nádrže, případně v kombinaci s dříve navrženým zasakováním do podloží, a její řízený pomalý odtok do nejbližší vodoteče - Slavkovického potoka stávajícím potrubím.

Pozemek se nenachází v zaplavovaném území. Hydrogeologický průzkum nebyl v souvislosti s předmětnou stavbou prováděn. Byl proveden v souvislosti s předchozí stavení

úpravou - přístavbou skladu PHM, kdy byla zjištěna hladina spodní vody v úrovni 1,7 m pod povrchem. Pozemek není podmačený, nejde o mokřad nebo prameniště spodních vod.

V případě objektu **hasičské zbrojnice** se nepředpokládá výskyt a produkce závadných nebo nebezpečných odpadů. Vzhledem k omezenému nepravidelnému provozu půjde spíše o malé množství běžného komunálního odpadu, obdobného, jako v domácnostech, jehož likvidace bude probíhat v místě obvyklým způsobem. V garáži objektu pro hasičskou techniku je možný vznik malého množství odpadních ropných látek (oleje, palivo, mazací tuky a čisticí prostředky) vzniklých při údržbě techniky. Tento odpad bude neprodleně likvidován z povahy látky zákonem předepsaným způsobem. Toto však nesouvisí s plánovanými stavebními úpravami objektu, garáž techniky je stávající a v provozu. Vytápění objektu a ohřev vody bude prováděn pomocí kondenzačního plynového kotle a zásobníku TUV. Zdroj tepla bude umístěn ve 2.NP objektu, čímž bude jednodušeji možné řešit odkouření kotle přes střechu do venkovního prostoru. Vzhledem k tomu, že bude použit moderní ekologický kondenzační plynový kotel a navíc bude provoz objektu nepravidelný, bude produkce emisí z objektu do ovzduší minimální, téměř zanedbatelná.

#### **f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Staveniště je bez jakékoliv stávající zástavby, která by vyžadovala demolici. Stavební úpravy se budou dotýkat pouze předmětného objektu zbrojnice.

Pozemek je z větší části zastavěný stávajícím objektem a zpevněnými plochami, menší část je volná, travnatá, avšak nepříliš kvalitním porostem na menší nekvalitní vrstvě humózní zeminy (dle předchozího průzkumu). Na pozemku se nevyskytuje žádná hodnotná vzrostlá zeleň, s výjimkou větší lípy ve východním rohu parcely. Případně jde o drobnější spíše náletové dřeviny a keře. Zmíněná lípa má již v současné době obnažený kořenový systém, je v příliš prudkém svahu a v malé blízkosti od rohu objektu. Koruna stromu bude navíc bránit nástavbě a přístavbě objektu. Pro požadovanou stavební činnost je nutné odstranění tohoto stromu.

V místě přístavby se nenachází travnatá plocha, ale zpevněná plocha z žulových kostek. Ta bude před stavbou rozebrána a kostky uloženy pro další použití. Na severovýchodní straně budou probíhat zemní práce pro uložení potrubí a jímky na dešťovou vodu, dále terénní práce menších objemů pro úpravu plochy za objektem a vybudování nové opěrné stěny. Z této plochy pozemku za objektem bude sejmuta povrchová humózní vrstva zeminy i přes její horší kvalitu, v mocnosti cca 200 mm, která bude po realizaci stavby vrácena na nezpevněná místa pozemku a oseta trávou. Výsadba vzrostlé zeleně není vzhledem k malému rozsahu pozemku plánována.

#### **g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa ( dočasné/ trvalé )**

Pozemky určené k plnění funkce lesa se na staveništi ani v nejbližším okolí nevyskytují. Stavební pozemek má parcelní č. **241** a je v KN veden jako zastavěná plocha a nádvoří, nemá stanovenou bonitu půdy BPEJ a není pod ochranou zemědělského půdního fondu. Ani sousední pozemek s veřejnou komunikací, parc. č. **248/5**, který bude dotčen výstavbou nových přípojek inženýrských sítí (plynovodní přípojka, případné úpravy na dešťové kanalizaci) není pod ochranou ZPF, jde o ostatní plochu - ostatní komunikaci. Kulturní zemina odstraněná skřívkou bude po realizaci stavby opětovně použita na úpravy terénu a jeho ozelenění. Deponie této zeminy bude v průběhu výstavby na pozemcích investora, tedy města, dle dohody; na stavebním pozemku není dostatek místa pro uložení zeminy.

Objekt je stávající, pouze bude rozšířen přístavbou schodiště, tato přístavba bude v terénu pozemku usazena tak, že nevznikne potřeba nadměrné manipulace s materiálem v průběhu zemních prací.

**h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Stavební pozemek parcel. č. **241** je situován při místní komunikaci v centrální části obce. Na komunikaci navazuje směrem k objektu větší zpevněná manipulační plocha pro hasičskou techniku. Podél zmíněné komunikace prochází koryto Slavkovického potoka a přibližně naproti objektu zbrojnice je přes něj umístěn most. Za korytem potoka je umístěna větší křižovatka místních komunikací se silnicí III/35417, která prochází obcí. Dopravní obslužnost objektu je dostatečná, úpravy se neřeší. Z hlediska **rozhledových poměrů** při výjezdu z garáže a manipulační plochy je provoz bezpečný. Provozem tohoto objektu se nemění intenzita dopravy v lokalitě. Objekt nemá stálou posádku, v nepravidelném provozu má kapacitu 20 osob.

V souvislosti se stavebními úpravami hasičské zbrojnice nejsou řešeny pěší trasy. V tomto místě obce s nízkou frekvencí dopravy probíhá pohyb chodců po místních komunikacích. Z hlediska pěších tras je lokalita plánována beze změn.

V blízkosti staveniště se nacházejí veškeré potřebné sítě technické infrastruktury. Jejich trasy jsou v souběhu s přilehlou místní komunikací. Jde o potrubí STL plynovodu, vodovodu, vzdušného vedení elektrické energie NN, sdělovacího kabelu. Prozatím není k dispozici splašková kanalizace, která bude řešena svedením do jímky na vyvážení. Dešťová voda je svedena částečně povrchově a částečně potrubím do blízkého potoka, v současné době bez vsakování a zadržování. Nově je snaha na trase potrubí dešťové kanalizace umístit retenční zachycovací jímku s řízeným odtokem (možno též v kombinaci s dříve plánovaným zasakovacím zařízením).

**i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Uvažovaná výstavba věcně a časově nesouvisí s žádnou další podmiňující nebo vyvolanou investicí, která by byla v tuto chvíli známa.

## **B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Záměrem projektu je nástavba objektu stávající hasičské zbrojnice ve Slavkovicích a současně přístavba přístupového schodiště do 2.NP. Objekt bude i nadále sloužit jako hasičská zbrojnice, ale na vyšší kvalitativní úrovni, s rozšířením prostor zázemí zásahové jednotky. Navíc bude k dispozici školící místnost.

Kapacita školící místnosti je 20 osob, zásahovou jednotku tvoří 8 osob, čemuž odpovídá i kapacita šatny.

#### **SO 01 Objekt hasičské zbrojnice:**

zastavěná plocha současná:	<b>150,87 m<sup>2</sup></b>
současný obestavěný prostor:	cca <b>640 m<sup>3</sup></b>
současná užitná plocha:	<b>126,00 m<sup>2</sup></b>
zastavěná plocha nová:	<b>173,45 m<sup>2</sup></b>
nový obestavěný prostor:	cca <b>1 275 m<sup>3</sup></b>
užitná plocha:	1.NP: <b>126 m<sup>2</sup></b> , 2.NP: <b>115 m<sup>2</sup></b> Celkem <b>241 m<sup>2</sup></b>
počet nadzemních podlaží:	<b>2 (po stavební úpravě)</b>
počet uživatelů / pracovníků:	Jde o hasičskou zbrojnici bez stálé služby a pohyb osob v objektu bude nepravidelný. - zásahová jednotka - <b>8 osob</b>

## **B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení**

### **a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

V platném územním plánu obce Slavkovice je plocha pozemku zařazena do funkční plochy **OV** - plochy občanského vybavení. Je součástí zastavěného území obce. Stavební pozemek se nachází v centrální části obce Slavkovice, v místech, kde je soustředěna občanská vybavenost, jako škola a kaple. Právě v sousedství kaple je stávající hasičská zbrojnice umístěna a při návrhu je na novostavbu kaple brán zřetel. Při nástavbě objektu zbrojnice bude dodržena obvyklá podlažnost venkovské zástavby, tedy 2 nadzemní podlaží. Účel užívání objektu se stavebními úpravami nemění. Stavba bude svou hmotou odpovídat místním podmínkám, přesto že jde o budovu občanského vybavení, bude spíše menšího měřítka, zvláště s ohledem na sousední kapli. Výška objektu (hřeben sedlové střechy) bude po nástavbě v úrovni +9,213 m, přičemž podlaha 0,000 v 1.NP je umístěna na upraveném terénu. Odstup objektu zbrojnice od nejbližšího objektu kaple bude po přístavbě schodiště asi 8,6 m, od nejbližšího objektu rodinného domu asi 7,4 m.

Konečný vzhled objektu v daném území je z hlediska objemu, měřítka a způsobu provozu a využití pro daný účel vhodná.

### **b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Stávající objekt hasičské zbrojnice ve Slavkovicích je přízemní stavba obdélníkového půdorysu, zastřešená mírnou pultovou střechou, ze tří stran lemovanou atikou. Na uliční straně jsou symetricky umístěna 2 vrata do garáže techniky a na ose mezi vraty okno. Vrata s oknem jsou kryta po celé délce čelní fasády oplechovanou stříškou na bočních předstupujících zídkách. Ze severozápadní strany je k objektu připojena menší hmota skladu PHM rovněž s pultovou střechou.

Stavebními úpravami bude na přízemním objektu nastavěno 2. patro, zastřešené symetrickou sedlovou střechou mírného sklonu 22°. Na uliční straně střechy je pak umístěn sedlový vikýř s větším oknem a střechou stejného sklonu 22°. K jihovýchodní boční stěně bude přistavěna hmota přístupového schodiště do 2.NP. Schodiště je zastřešeno pultovou střechou sklonu 32° kterým kopíruje sklon schodiště, Uliční část střechy je krátká, opačná část střechy je delší a kopíruje rameno schodiště.

Stávající objekt zbrojnice je postaven z pórobetonových panelů a tvárnic, konstrukce stropu (střechy) je rovněž z pórobetonových panelů. Pro zlepšení statické únosnosti pro novou nástavbu bude dovnitř přízemí objektu vestavěna ztužující ocelová konstrukce.

Konstrukčně je nástavba 2.NP objektu plánována jako montovaná, systém dřevostavby, jejímž základem je dřevěná trémová konstrukce vyplněná minerální izolací, z venkovní strany bude tato konstrukce opláštna kontaktním zateplovacím systémem, z vnitřní strany konstrukcí sádkokartonu. Konstrukce krovu bude dřevěná vaznicová, vyplněná minerální izolací, s celoplošným bedněním a s plechovou falcovanou krytinou, zespodu se sádkokartonovým podhledem.

Výrazově bude objekt soudobý, moderní. Opláštění fasády bude tvořeno kontaktním zateplovacím systémem s 12 cm pěnového fasádního polystyrenu u hlavního objektu a se 6 cm u schodiště. Barva fasády spodní stávající části bude po provedení zateplovacího systému s omítkou bílá lomená, nástavba 2.NP ve světlém odstínu hnědé barvy (bílá káva, krémová...), přístavba schodiště světle šedá. Odstíny barev budou vybrány při realizaci ze vzorníku barev dodavatelské firmy. Střešní krytina bude falcovaným hladkým plechem s barevnou povrchovou

úpravou v tmavším odstínu šedé (antracit, grafit a pod.). Okenní a dveřní rámy budou v plastovém provedení v odstínu tmavší hnědé (dekor dřeva), se zasklením izolačnímu trojskly. Vrata garáží budou vyměněna za nová sekční, jejichž plocha bude z venku rovněž v tmavším hnědém odstínu (viz. nabídka ze vzorníku dodavatele).

### **B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby**

#### **Popis provozu objektu hasičské zbrojnice:**

Objekt **Hasičské zbrojnice** v obci Slavkovice, jak již napovídá název, slouží jako zařízení pro sbor dobrovolných hasičů obce. V tomto případě se jedná o přízemní nepodsklepený objekt, který z větší části tvoří garáž pro techniku s dvěma vraty v průčelí. Součástí je pouze menší šatna pro hasiče s umývárnou a jednou kabinkou toalety. Zbrojnice nemá stálou službu. Poslední stavební úpravou byla přístavba nového skladu pohonných hmot (PHM) při severozápadní boční straně objektu. Přízemní objekt bude nově opatřen nástavbou patra, do kterého bude přístup po novém bočním schodišti. V patře bude umístěna prostornější šatna pro zásahovou jednotku (JPO 5) s menší kuchyňkou. Dále je součástí kancelář velitele HZS pro vykonávání nezbytné administrativy a větší školící místnost (pro výuku, školení, schůze HZS, jednání apod.). V patře je umístěno sociální zařízení, které se skládá ze sprch, toalet pro muže i ženy a technické místnosti (kotelna + úklid). Provoz objektu je nepravidelný, zbrojnice nemá stálou službu, takže většinu času je uzavřená a nevyužívá se. V případě zásahu tvoří základnu pro hasičskou jednotku, která má 8 osob, pro něž poskytuje zázemí - šatnu, toalety, sprchy, menší kuchyňskou linku pro občerstvení, kancelář velitele. Přízemí pak tvoří garáž zásahové techniky se dvěma vraty. Mimo rámec zásahové jednotky je pak v patře plánována školící místnost, která bude sloužit ke školením, schůzím sboru, jednáním, výuce dorostu.

### **B.2.4. Bezbariérové užívání stavby**

V zadání od investora nebyl uveden výslovný požadavek na bezbariérové řešení stavby. Hasičská zbrojnice sama o sobě není zařízení, které by umožňovalo práci pro osoby hendikepované, není tedy s bezbariérovým řešením počítáno. V navrhované nástavbě je sice školící místnost, ale i ta je určena pro hasičský záchranný sbor. Navíc by řešení bezbariérového přístupu do patra bylo nákladné a vzhledem k využití a významu stavby neekonomické. Stavební úpravy tedy nejsou navrženy v souladu s **vyhláškou č. 398/2009 Sb.**

### **B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby**

Pro provádění stavby platí vyhláška ČÚBP a ČBÚ 324/1990 Sb. a vyhláška ČÚBP 48/1982 Sb., včetně změny 192/2005 Sb.

Jsou respektovány požadavky vyhlášky 268/2009 Sb. (šířky uliček a komunikací).

Do technických zařízení smějí zasahovat pouze pracovníci firem pověřených servisem.

Veškerá nebezpečná místa (pokud se vyskytují) musí být opatřena bezpečnostními a výstražnými popisy. Pro označení nebezpečných míst je nutné se řídit ČSN ISO 3864.

Objekt bude pro uživatele zabezpečen tak, aby nedošlo ke zranění osob nebo škodám na majetku. Veškeré změny výškových úrovní budou opatřena ochranným zábradlím. V objektu nebudou ostré hrany, kluzké povrchy, nedostatečné podchodné výšky a pod., které by mohly zapříčinit uživatelům zranění.

### **B.2.6. Základní charakteristika objektů**

#### **a) Stavební řešení**

#### **b) Konstrukční a materiálové řešení**

Viz. D.1.1.-01 Technická zpráva

## **B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

### **Viz. D.1.1.-01 Technická zpráva**

#### **Odpady**

##### **a) Etapa výstavby**

Hlavní dodavatel stavby je zodpovědný za správné nakládání s odpady vznikajícími v průběhu výstavby (včetně odpadů vznikajících činností subdodavatelů na stavbě), včetně jejich následného využití nebo odstranění (tato povinnost bude zapracována do smlouvy o provedení prací), a investor vytvoří na staveništi potřebné podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů. Stavební činností nevznikají žádné nebezpečné odpady, které by vyžadovaly likvidaci. Pokud by se přesto vyskytly na staveništi nebezpečné odpady, budou okamžitě likvidovány podle povahy látky předepsaným způsobem, aby nedošlo k ohrožení zdraví osob a znečištění životního prostředí. Běžný komunální odpad ze staveniště bude tříděn a poté likvidován standardním způsobem – odvozem na skládku nebo do sběrného dvora (jedná se zejména o obaly od stavebních materiálů apod.). Při postupné výstavbě nebude na staveništi v žádné fázi neúměrné množství odpadového materiálu. Tento bude pravidelně tříděn a odvážen na příslušná místa k likvidaci. Chemicky ošetřené dřevo (zde zbytky konstrukčního dřeva při stavbě krovu a opláštění palubkami, případně z vybouraných garážových vrat) bude považováno za odpad a bude odvezeno do sběrného dvora (s nátěry a fermežemi, napuštěné olejem, lakované a pod.). Menší množství stavební suti (zbytky malty, úlomky cihel a dlaždic, přelisky betonu apod.) bude použito jako výplňový materiál spodních vrstev ploch či násypů, případně odvezeno na skládku. Přebytečná zemina z výkopů bude využita k terénním úpravám menšího měřítka na pozemku, případně při jejím nevyužití předána osobě oprávněné k jejímu převzetí dle §12 odst.3 zákona o odpadech 185/2001 Sb. Na pozemku v dotčené části areálu (přílehlé k řešenému objektu) nebudou probíhat žádné větší terénní úpravy.

Odpadové hospodářství bude řešeno ve smlouvě o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem stavby. Následující druhy a množství odpadů jsou zařazeny do katalogu odpadů:

<b>Katalogové číslo:</b> (dle katalogu odpadů 93/20165 Sb.)	<b>Název odpadu:</b>	<b>Množství:</b>	<b>Nakládání s odpadem:</b>
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 *	10 m <sup>3</sup>	Odpady budou předány osobě oprávněné k jejich převzetí dle §12 odst. 3 zák. o odpadech 185/2001 Sb pokud není v poznámce uvedeno jinak
17 02 01	Dřevo **	2,5 m <sup>3</sup>	
17 02 03	Plasty ***	3 m <sup>3</sup>	
17 04 02	Hliník ****	cca 10 kg	
17 04 05	Železo a ocel *****	cca 100 kg	
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 *****	cca 60 m <sup>3</sup>	
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03 *****	cca 1 m <sup>3</sup>	
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01*****	cca 0,5 m <sup>3</sup>	

\* v případě této směsi se zejména jedná zejména o materiál vzniklý vybouráním staré stávající opěrné zídky na severovýchodní straně objektu, dále jde o menší množství materiálu vzniklé při provádění hrubé stavby klasickou zděnou technologií - jedná o menší množství stavební suti, vzniklé při výstavbě. Jde např. úlomky cihel a betonu, maltové směsi, úlomky a poškozené dlaždice apod. Tento materiál není nebezpečným odpadem a může být použit jako výplňový materiál při provádění terénních úprav na pozemku a jako podsypy zpevněných ploch; vzhledem k tomu, že na daném místě není potřeba takového výplňového materiálu, je možné jeho využití na jiném staveništi jako podkladní vrstvy základových desek nebo zpevněných ploch, popřípadě bude předán osobě oprávněné k převzetí odpadu dle §12 odst.3 zákona o odpadech 185/2001 Sb.

\*\* jde zejména o zbytky a odřezky při provádění konstrukce krovu, dále obkladů (podbití) palubkami, také pomocné dřevěné konstrukce, šalovací prkna, poškozené podlahy lešení apod. Dále může jít o dřevo z výplní křidel stávajících garážových vrat, které budou nahrazeny novými sekčními. Vrata je možné v případě zájmu jiné osoby přenechat k dalšímu použití, pokud však zájem nebude, budou rozebrána a materiál bude zlikvidován, jako odpad. Znečištěné dřevo bude považováno za odpad a bude předáno osobě oprávněné k převzetí odpadu dle §12 odst.3 zákona o odpadech 185/2001 Sb. Některé konstrukce ze dřeva jsou napuštěné přípravky proti plísni a dřevokaznému hmyzu, jiné povrchovými nátěry apod.

\*\*\* zde se jedná zejména o obalový materiál od stavebních surovin a dílů, PVC fólie, plastové nádoby např. od malířských barev, zbytky a odřezky plastového potrubí a pod. Jde o recyklovatelný odpad, který bude odvezen do nejbližšího sběrného dvora a předán osobě oprávněné k převzetí odpadu dle §12 odst.3 zákona o odpadech 185/2001 Sb.

\*\*\*\* jde o zbytky klempířských prvků a střešní falcované krytiny. Na objektu je k těmto prvkům navržen hliníkový plech s povrchovou úpravou v šedé barvě (s poplastováním). Hliníkový šrot bude odvezen do sběrný kovového odpadu k dalšímu zpracování.

\*\*\*\*\* Jde o menší zbytky, odřezky železné armatury (pruty, sítě), dále na místě upravovaných konstrukcí (zábradlí, anténní stožár, konstrukce sirény...), případně závitové tyče, spojovací materiál, odřezky sádrokartonářských profilů, staré okapní žlaby, svody a prvky oplechování apod. Většina ocelových konstrukcí, jako jsou sloupy, zábradlí, brány apod. z železa, trubek, pásnic, tyčoviny bude předem vyrobena dílensky a jako hotový výrobek pozinkována, nebudou tedy na místě upravovány a nebude z nich kovový odpad. Dále může jít o konstrukci zárubní a křidel stávajících garážových vrat, která budou měněna za nová. Vrata je možné v případě zájmu jiné osoby přenechat k dalšímu použití, pokud však zájem nebude, budou rozebrána a materiál bude zlikvidován, jako odpad. Tento železný šrot bude odvezen do sběrný kovového odpadu (kovošrotu) k dalšímu zpracování.

\*\*\*\*\* V tomto bodě se jedná o výkopovou zeminu při terénních pracích a výkopech pro základovou desku s vrstvami kameniva, dále pro spáry přípojek a výkop pro jímku na dešťovou vodu apod. Skrývka ornice bude prováděna pouze na malé ploše pozemku a uložena na mezideponii pro následné zpětné použití. Po ukončení stavebních prací bude většina výkopové zeminy odvezena - část může být použita na jiném pozemku, kde jsou povoleny terénní úpravy, v režimu vedlejšího produktu; případně bude přebytek odvezen na skládku, jako odpadní zemina.

\*\*\*\*\* Mezi použité izolační materiály zde patří zbytky pěnového a extrudovaného polystyrenu z konstrukce zateplovacího systému obvodového pláště objektu a soklu, dále zbytky minerální vaty ve střešním plášti. Toto menší množství odpadu bude předáno osobě oprávněné k převzetí odpadu dle §12 odst.3 zákona o odpadech 185/2001 Sb. Protože se jedná o lehký materiál, který může být snadno unášen větrem, bude po celou dobu uložení na staveništi a při transportu uložen v uzavřeném obalu (pytle z plastové fólie, textilní obaly, kartonové uzavíratelné krabice apod.).

\*\*\*\*\* Zde se jedná o zbytky sádrokartonových desek z konstrukce podhledů střechy a stropu v nastavovaném 2. patře objektu a v přístavbě schodiště. Toto menší množství odpadu bude předáno osobě oprávněné k převzetí odpadu dle §12 odst.3 zákona o odpadech 185/2001 Sb.

## b) Etapa provozu

### ***Likvidace splaškových a dešťových vod***

#### **Splašková kanalizace**

Stávající objekt hasičské zbrojnice je vybaven stávajícím dvoukomorovým zděným septikem. V současné době je pouze minimální produkované množství splaškových vod. Po provedení nástavby 2.NP se nepočítá s výrazným navýšením množství splaškových vod, neboť provoz objektu bude i na dále nepravidelný a objekt nadále nebude mít stálou posádku (službu) SDH.

Nově bude septik vyčištěn, vybourána přepážka mezi komorami, zaslepen odtok a vnitřek bude zaizolován tak, aby nádrž mohla sloužit jako vodotěsná bezodtoková jímka na vyvážení. O těsnosti jímky bude provedena zkouška a sepsán protokol. Kapacita je dostačující pro nepravidelný provoz a podle něj se upraví režim vyvážení. Objem nádrže je cca 4,5 m<sup>3</sup>. Při naplnění kapacity školící místnosti bude v objektu současně 20 osob, přičemž se nejedná o dlouhodobý pobyt.

### **Dešťová kanalizace,**

V současné době je odvodnění střechy objektu a okolního pozemku řešeno systémem střešních svodů a v terénu šachtových vpustí, z nichž některé jsou zaústěny do stávajícího potrubí dešťové kanalizace DN 150 a odvedeny přímo do blízkého Slavkovického potoka. Nové svody budou napojeny na tuto stávající dešťovou kanalizaci DN 150 přes lapače střešních splavenin.

Zemní práce na přípojkách budou provedeny dle ČSN 736620.

**Komunální odpad** - provozem objektu, který slouží zásahové jednotce hasičů v obci a nemá stálou službu (posádku), bude vznikat pouze minimální množství standardního komunálního odpadu, obdobného jako v domácnostech. Objekt má k dispozici vlastní nádobu na směsný komunální odpad. Tříditelný odpad bude separován a bude odvážen do sběrného dvora, resp. do nejbližších nádob na tříděný odpad, v obci obvyklých.

**Nebezpečný odpad** - provozem objektu nevzniká obvykle nebezpečný odpad. Je však třeba zmínit, že součástí zbrojnice je sklad pohonných hmot (PHM) a v garáži zbrojnice probíhá pravidelně kontrola a drobná údržba hasičské techniky. Toto je stávající provoz, který nesouvisí s plánovanou nástavbou objektu, stavebními úpravami se nemění. Ve skladu PHM jsou pohonné hmoty pouze skladovány a nevzniká zde žádný odpad. Při údržbě techniky v garáži může vzniknout malé množství odpadu z ropných látek, jako jsou pohonné hmoty, oleje, mazací tuky, ředidla, čisticí prostředky a pod. Tyto látky, pokud vzniknou, nebudou na místě skladovány a budou neprodleně likvidovány z povahy látky zákonem předepsaným způsobem.

## **B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

### **a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Měření radonového indexu pozemku nebude provedeno. Jde o stávající objekt, kde je hydroizolace základové desky ve styku s terénem již vyřešena a je stávající (s výjimkou nového přístupového schodiště). Přízemí ani nově budované patro neobsahuje obytné místnosti ani místnosti s delším pobytem osob. Měření radonu není v tomto případě potřebné. Nová hydroizolace bude na bázi modifikovaných asfaltových pásů a bude i přesto mít protiradonové vlastnosti pro střední stupeň radonového rizika.

### **b) Ochrana před bludnými proudy**

Základové železobetonové konstrukce budou mít kvalitní ochranu (dostatečné krytí) před korozí kovových částí, kterou by mohly způsobovat bludné proudy.

### **c) ochrana před technickou seizmicitou,**

Statika objektu počítá s běžnou seismicitou oblasti. V místě není a nepředpokládá se zdroj technické seizmicity.

### **d) ochrana před hlukem,**

Záměr svým charakterem a umístěním nevyvolá závažné ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví, nenaplnuje tedy definici předmětu posuzování podle § 1 odst. 2 zákona, a proto není nutné podrobit jej zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Objekt neobsahuje žádná technologická zařízení, která by byla zdrojem nadměrného hluku. Dostatečnou ochranou proti šíření případného hluku z vnitřního prostředí je obvodový

plášť objektu. Výjimkou je zařízení sirény spouštěné při požárním poplachu, což je z podstaty věci varovné zařízení, s jehož krátkodobým a občasným nadměrným zvýšením hluku se musí počítat.

### **B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

#### **a) Napojovací místa technické infrastruktury**

Všechny sítě, na které bude budoucí areál a objekt napojen, mají své trasy v dosahu pozemku, souběžně s místní komunikací. Obslužná doprava je do centra obce a k objektu přivedena a je funkční, stavebními úpravami objektu se nemění.

- Připojení elektro - Objekt je v současné době napojen ze stávajícího vzdušného uličního vedení el. energie NN na sloupech, a to stávající vzdušnou kabelovou přípojkou ke konzole na boku objektu a dále do přípojkové a elektroměrné skříně ve zdivu objektu zbrojnice na severozápadní straně. Z elektroměrné skříně je proveden přívod k vnitřnímu objektovému rozvaděči. Ve vyšším stupni dokumentace pro provedení stavby bude posouzen stav a vhodnost provedení stávajícího rozvaděče pro rozšíření napájecích okruhů do patra a schodiště, případně bude rozvaděč nahrazen novým.
- Připojení na vodovod - Objekt je napojen stávající vodovodní přípojkou na uliční řad veřejného vodovodu v ulici. Vodovodní přípojka je kapacitně plně dostačující pro rozšíření objektu o nástavbu patra. Spotřeba vody se při nepravidelném provozu objektu výrazně nezmění.
- Splašková kanalizace - Stávající objekt hasičské zbrojnice je vybaven stávajícím dvoukomorovým zděným septikem. V současné době je pouze minimální produkované množství splaškových vod. Po provedení nástavby 2.NP se nepočítá s výrazným navýšením množství splaškových vod, neboť provoz objektu bude i na dále nepravidelný a objekt nadále nebude mít stálou posádku (službu) SDH. Nově bude septik vyčištěn tak, aby nádrž mohla sloužit jako vodotěsná bezodtoková jímka na vyvážení. O těsnosti jímky bude provedena zkouška a sepsán protokol. Kapacita je dostačující pro nepravidelný provoz a podle něj se upraví režim vyvážení. Objem nádrže je cca 4,5 m<sup>3</sup>. Při naplnění kapacity školící místnosti bude v objektu současně 20 osob, přičemž se nejedná o dlouhodobý pobyt.
- Dešťová kanalizace - V současné době je odvodnění střechy objektu a okolního pozemku řešeno systémem střešních svodů a v terénu šachtových vpustí, z nichž některé jsou zaústěny do stávajícího potrubí dešťové kanalizace DN 150 a odvedeny přímo do blízkého Slavkovického potoka. Nové svody budou napojeny na tuto stávající dešťovou kanalizaci DN 150 přes lapače střešních splavenin.
- V současné době není objekt napojen na zemní plyn. Podél pozemku vede k komunikaci trasa STL plynu PE/63, ze které bude nově provedena přípojka PE/40 do pilíře HUP v rohu parcely. V pilíři bude umístěn regulátor tlaku, hlavní uzavěr a fakturační plynoměr. Z pilíře povede vnitřní rozvod NTL plynu do technické místnosti ve 2.NP objektu ke kotli se zásobníkem teplé vody. Přípojka zemního plynu a vnitřní rozvod plynu bude tvořit samostatnou část PD stavby.
- Přeložka části trasy telekomunikačního kabelu - Podél jihovýchodní strany Podél jihovýchodní strany stávajícího objektu hasičské zbrojnice prochází trasa

sdělovacího kabelu společnosti Cetin. Kabelové vedení vede v místech, kde je nově naplánována přístavba schodiště. Stávající vedení bude v úseku asi 10 m výškově přeloženo do chráničky ARROT. Nová trasa přeložky bude měřit asi 10 m. Přeložka bude smluvně řešena se správcem sítě

## **B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

### **a) Popis dopravního řešení**

Stavební pozemek parcel. č. 241 je situován při místní komunikaci v centrální části obce. Na komunikaci navazuje směrem k objektu větší zpevněná manipulační plocha pro hasičskou techniku. Podél zmíněné komunikace prochází koryto Slavkovického potoka a přibližně naproti objektu zbrojnice je přes něj umístěn most. Za korytem potoka je umístěna větší křižovatka místních komunikací se silnicí III/35417, která prochází obcí. Dopravní obslužnost objektu je dostatečná, úpravy se neřeší. Z hlediska **rozhledových poměrů** při výjezdu z garáže a manipulační plochy je provoz bezpečný. Provozem tohoto objektu se nemění intenzita dopravy v lokalitě.

### **b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Napojení pozemku a objektu na dopravní infrastrukturu je stávající, vyhovující a nemění se.

### **c) Doprava v klidu**

Objekt nemá stálou posádku, v nepravidelném provozu má kapacitu 20 osob. Počítá se s docházkou místních osob bez požadavků na parkování. V případě např. školení a tím možného zvýšeného počtu vozidel je možné parkování poblíž objektu podél místních komunikací. Parkování před průčelím objektu s vraty do garáží se nepřipouští vzhledem k výjezdu hasičské zásahové techniky. Na pozemku není možné z prostorových důvodů budovat parkovací plochy.

### **d) Pěší a cyklistické stezky**

V souvislosti se stavebními úpravami hasičské zbrojnice nejsou řešeny pěší a cyklistické trasy. V tomto místě obce s nízkou frekvencí dopravy probíhá pohyb chodců i cyklistů po místních komunikacích. Z hlediska pěších tras je lokalita plánována beze změn.

## **B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

### **a) Terénní úpravy**

Jde o stávající objekt, takže zemní práce pro umístění objektu v terénu a jeho založení probíhat nebudou. Zemní práce se provedou pouze v minimálním rozsahu a to pro založení menší hmoty přístavby schodiště. Na pozemku stavby se na severovýchodní straně provede v místě terénních úprav skrývka povrchové humózní vrstvy zeminy a její uložení na mezideponii. Přístavby schodiště se skrývka netýká, protože je umístěna v místě současné dlážděné zpevněné plochy, která bude rozebrána.

Před prováděním prací HTÚ musí být v zájmové ploše zaměřeny veškeré možné inženýrské sítě. V místech plánované výstavby se nachází přípojka vodovodu a kanalizace, na kterých dojde k potřebným úpravám a opatřením v průběhu zemních prací a při zakládání přístavby schodiště.

#### b) Použité vegetační prvky

Zbytkové plochy na pozemku, které nebudou zastavěné nebo zpevněné, budou zatravněné. Ve východním rohu pozemku bude odstraněna vzrostlá lípa, která má obnažený kořenový systém a brání svou korunou nástavbě a přístavbě objektu. Případná náhradní výsadba vzrostlé zeleně bude dohodnuta s odborem životního prostředí městského úřadu v Novém Městě na Moravě.

#### c) Biotechnická opatření

V souvislosti se stavebními úpravami tohoto objektu nejsou biotechnická opatření řešena, nejsou plánována. Na pozemku ani v jeho blízkosti se nenachází žádné biocentrum nebo biokoridor, které by byly stavbou dotčeny. Na pozemku není doložen výskyt žádného vzácného živočicha nebo rostliny, což se vzhledem k poloze a stavu pozemku nepředpokládá.

Pozn.: Technologické zásady výsadeb stromů v ulicích jsou stanoveny v ČSN pro obor Sadovnictví a krajinářství – Technologie vegetačních úprav v krajině, které vydal Český normalizační institut v únoru roku 2006 s platností od 1.3.2006:

ČSN 83 9011: Práce s půdou

ČSN 83 9021: Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9041: Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu

ČSN 83 9051: Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy

ČSN 83 9061: Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

### **B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

#### a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

##### **- Vibrace:**

Provoz objektu hasičské zbrojnice není zdrojem vibrací, neobsahuje žádné technologie a zařízení, které by byly zdrojem vibrací.

##### **- Záření:**

Provoz objektu hasičské zbrojnice není zdrojem žádného negativního záření, neobsahuje žádné technologie a zařízení, které by byly zdrojem radioaktivního nebo elektromagnetického záření.

##### **- Hluk:**

Záměr svým charakterem a umístěním nevyvolá závažné ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví, nenaplnuje tedy definici předmětu posuzování podle § 1 odst. 2 zákona, a proto není nutné podrobit jej zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Objekt neobsahuje žádná technologická zařízení, která by byla zdrojem nadměrného hluku. Dostatečnou ochranou proti šíření případného hluku z vnitřního prostředí je obvodový plášť objektu. Výjimkou je zařízení sirény spouštěné při požárním poplachu, což je z podstaty věci varovné zařízení, s jehož krátkodobým a občasným nadměrným zvýšením hluku se musí počítat.

##### **- Emise:**

Objekt není svým provozem zdrojem nadměrného množství nežádoucích emisí. Vytápění bude probíhat pomocí plynového kondenzačního kotle, stejně tak i ohřev vody. Bude zvolen moderní ekologický typ kotle, který je

zdrojem pouze nezávadného podlimitního množství emisí ze spalování zemního plynu. Provozem objektu se zároveň nezvyšuje dopravní zatížení, objekt není závislý na zásobování, nezvyšují se tedy emise z výfukových plynů.

**- Odpady:**

Při nakládání s odpady musí být respektován zákon 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů včetně návazných prováděcích vyhlášek Ministerstva životního prostředí, dále zejména vyhláška 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů a vyhláška 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. (více viz. str. 26 této zprávy)

**- Půda:**

(viz. čl. B.5 na str. 33)

**b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí v krajině,**

Žádná původní vzrostlá zeleň, kterou by bylo třeba chránit, se na pozemku nenachází. Pozemek je zastavěný, severovýchodní část je travnatá s ne příliš kvalitním porostem. Není na něm žádná hodnotná vzrostlá zeleň. Případně jde o drobnější spíše náletové dřeviny a keře. Jedinou výjimkou je vzrostlá lípa ve východním rohu parcely. Tato lípa roste na začátku svažitého terénu a kvůli tomu má na jedné straně obnažený kořenový systém. Její blízkost kmene a zejména koruna překáží nové nástavbě a přístavbě objektu zbrojnice. V současné době nepříznivě zanáší dešťové žlaby a svody. Plánuje se její odstranění. Případná náhradní výsadba za skácenou lípu bude projednána s odborem životního prostředí městského úřadu v Novém Městě na Moravě.

V souvislosti se stavebními úpravami tohoto objektu nejsou řešena biotechnická opatření, nejsou plánována. Na pozemku ani v jeho blízkosti se nenachází žádné biocentrum nebo biokoridor, které by byly stavbou dotčeny. Na pozemku není doložen výskyt žádného vzácného živočicha nebo rostliny, což se vzhledem k poloze a stavu pozemku nepředpokládá.

Objekt je nevýrobního charakteru, neprodukuje žádné nebezpečné látky.

**c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Natura 2000 je soustava chráněných území evropského významu, která vytvářejí na svém území podle jednotných principů států Evropské unie.

Předmětná stavba není v oblasti zařazené do soustavy Natura 2000. Záměr nemá významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

**d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Záměr nebylo nutno podrobit zjišťovacímu řízení a proto nejsou závěry tohoto řízení k dispozici. Podmínky nebyly stanoveny. Při tomto předmětném druhu výstavby a následném využití objektu není zjišťovací řízení a stanovisko EIA potřebné.

**e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Z realizace a provozu stavby nevyplynou žádná bezpečnostní pásma na okolních pozemcích stavby, kromě ochranných a bezpečnostních pásem inženýrských sítí, která jsou dána normativně a platí obecně.

Ochranná pásma stanovena normami jsou touto projektovou dokumentací respektována.

## **B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA**

Stavba hasičské zbrojnice je již z povahy věci stavbou, která je zahrnuta do sítě staveb sloužících k ochraně osob a majetku, zejména před požárem, ale i před jinými nepříznivými vlivy běžného života.

Stavba samotná je projektována s ohledem na požární rizika vyplývající z jejího charakteru a musí být respektovány požadavky norem v oboru požární bezpečnosti staveb.

## **B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**

Veškeré dostupné zdroje pro výstavbu jsou přivedeny stávajícími přípojkami na pozemek stavby a do stávajícího objektu. Pro potřeby stavebních úprav stávajícího objektu se jedná zejména o **elektrickou energii a vodu**. Ze stávajícího uličního vzdušného vedení el. energie NN je provedena kabelová přípojka na konzolu na boční straně objektu a následně do stávající přípojkové a elektroměrné skříně v obvodové boční stěně objektu. Zdroj el. energie 230V a 400V je v garáži pro hasičskou techniku. Objekt je napojen stávající vodovodní přípojkou na uliční řad vodovodu pitné vody v ulici. Vodovodní přípojka je přivedena do přízemí objektu, kde je umístěna vodoměrná sestava. Zde bude za hlavním uzávěrem a vodoměrem umístěna výtoková armatura jako zdroj vody pro stavbu.

### **b) odvodnění staveniště,**

Pozemek a stavba jsou v současné době odvodněny stávajícím a funkčním systémem, který zůstane v provozu až do doby, kdy na něm budou provedeny změny a úpravy pro kvalitativní zlepšení systému.

### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

#### **Dopravní infrastruktura:**

Stavební pozemek parcel. č. **241** je situován při místní komunikaci v centrální části obce. Na komunikaci navazuje směrem k objektu větší zpevněná manipulační plocha pro hasičskou techniku. Podél zmíněné komunikace prochází koryto Slavkovického potoka a přibližně naproti objektu zbrojnice je přes něj umístěn most. Za korytem potoka je umístěna větší křižovatka místních komunikací se silnicí III/35417, která prochází obcí. Dopravní obslužnost objektu je dostatečná, úpravy se neřeší. Z hlediska **rozhledových poměrů** při výjezdu z garáže a manipulační plochy je provoz bezpečný. Provozem tohoto objektu se nemění intenzita dopravy v lokalitě. Napojení pozemku a objektu na dopravní infrastrukturu je stávající, vyhovující a nemění se.

Objekt nemá stálou posádku, v nepravidelném provozu má kapacitu 20 osob. Počítá se s docházkou místních osob bez požadavků na parkování. V případě např. školení a tím možného zvýšeného počtu vozidel je možné parkování poblíž objektu podél místních komunikací. Parkování před průčelím objektu s vraty do garáží se nepřipouští vzhledem k výjezdu hasičské zásahové techniky. Na pozemku není možné z prostorových důvodů budovat parkovací plochy.

## Technická infrastruktura:

Všechny sítě, na které bude budoucí areál a objekt napojen, mají své trasy v dosahu pozemku, souběžně s místní komunikací. Obslužná doprava je do centra obce a k objektu přivedena a je funkční, stavebními úpravami objektu se nemění.

- Připojení elektro - Objekt je v současné době napojen ze stávajícího vzdušného uličního vedení el. energie NN na sloupech, a to stávající vzdušnou kabelovou přípojkou ke konzole na boku objektu a dále do přípojkové a elektroměrné skříně ve zdivu objektu zbrojnice na severozápadní straně. Z elektroměrné skříně je proveden přívod k vnitřnímu objektovému rozvaděči. Ve vyšším stupni dokumentace pro provedení stavby bude posouzen stav a vhodnost provedení stávajícího rozvaděče pro rozšíření napájecích okruhů do patra a schodiště, případně bude rozvaděč nahrazen novým.
- Připojení na vodovod - Objekt je napojen stávající vodovodní přípojkou na uliční řad veřejného vodovodu v ulici. Vodovodní přípojka je kapacitně plně dostačující pro rozšíření objektu o nástavbu patra. Spotřeba vody se při nepravidelném provozu objektu výrazně nezmění.
- Splašková kanalizace - Stávající objekt hasičské zbrojnice je vybaven stávajícím dvoukomorovým zděným septikem. V současné době je pouze minimální produkované množství splaškových vod. Po provedení nástavby 2.NP se nepočítá s výrazným navýšením množství splaškových vod, neboť provoz objektu bude i na dále nepravidelný a objekt nadále nebude mít stálou posádku (službu) SDH. Nově bude septik vyčištěn tak, aby nádrž mohla sloužit jako vodotěsná bezodtoková jímka na vyvážení. O těsnosti jímky bude provedena zkouška a sepsán protokol. Kapacita je dostačující pro nepravidelný provoz a podle něj se upraví režim vyvážení. Objem nádrže je cca 4,5 m<sup>3</sup>. Při naplnění kapacity školící místnosti bude v objektu současně 20 osob, přičemž se nejedná o dlouhodobý pobyt.
- Dešťová kanalizace - v současné době je odvodnění střechy objektu a okolního pozemku řešeno systémem střešních svodů a v terénu šachtových vpustí, z nichž některé jsou zaústěny do stávajícího potrubí dešťové kanalizace DN 150 a odvedeny přímo do blízkého Slavkovického potoka. Nové svody budou napojeny na tuto stávající dešťovou kanalizaci DN 150 přes lapače střešních splavenin.
- Zemní práce na přípojkách budou provedeny dle ČSN 736620..
- Přeložka části trasy telekomunikačního kabelu - Podél jihovýchodní strany stávajícího objektu hasičské zbrojnice prochází trasa sdělovacího kabelu společnosti Cetin. Kabelové vedení vede v místech, kde je nově naplánována přístavba schodiště. Stávající vedení bude v úseku asi 10 m výškově přeloženo do chráničky ARROT. Nová trasa přeložky bude měřit asi 10 m. Přeložka bude smluvně řešena se správcem sítě.

### d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.

**Při provádění stavby** vzniknou pouze běžné, nijak závažné negativní účinky na okolí. Dojde pouze ke krátkodobému zvýšení hladiny hluku mechanizací a dopravou, dále zvýšení prašnosti při suchém a větrném počasí, na obnažené zemině, nečistota na komunikacích v okolí (hlína, bláto), zvýšený provoz na přilehlých místních komunikacích při určitých fázích výstavby. V nejbližším okolí se vyskytuje několik obytných staveb – rodinné domy, které by mohly tyto krátkodobé

negativní vlivy obtěžovat. Hlučnost bude eliminována omezeným používáním mechanismů na nezbytně nutnou míru a také časovým omezením prací na určité denní hodiny, kdy není kladen zvýšený důraz na klid, tedy mezi 7. a 20. hodinou. Prašnost bude eliminována omezením prací při větrném počasí a dále při extrémním počasí může být zmírněna kropením vodou. Nečistota na komunikacích bude odstraňována pravidelným úklidem po skončení stavebních prací. Zvýšený provoz na komunikacích v okolí stavby bude eliminován omezením rychlosti a frekvence nákladní dopravy, dodržování dopravních předpisů, zejména při výjezdu na hlavní silnici. Při stavebních pracích nevznikají žádné škodliviny nebo zvláštní odpadní látky. Na staveništi se nepředpokládá výskyt nebezpečného odpadu. S případným nebezpečným odpadem bude na staveništi nakládáno podle zákona, nebude zde skladován a bude okamžitě odvezen k ekologické likvidaci na příslušné místo. Odpadní materiál ze staveniště (obaly, zbytky stavebních materiálů) bude důsledně roztříděn: materiál neinertní povahy (sklo, živice, lepenky, ...) bude roztříděn a uložen v souladu se zákonnými předpisy o nakládání s odpady, kovové části budou odvezeny do sběrných surovin.

**Po dokončení** nebude stavba nijak negativně ovlivňovat okolní pozemky a stavby. Realizací objektu nedojde k zásadnímu zhoršení odtokových a hydrologických poměrů. Pozemek se nenachází v zaplavovaném území. Hydrogeologický průzkum nebyl v souvislosti s předmětnou stavbou prováděn, byl prováděn při předchozí stavební úpravě - přístavbě skladu PHM, kterým byla zjištěna hladina spodní vody v úrovni 1,7 m pod terénem. Pozemek není podmačený, nejde o mokřad nebo prameniště spodních vod. V případě objektu hasičské zbrojnice se nepředpokládá výskyt a produkce závadných nebo nebezpečných odpadů. Půjde o běžný komunální odpad obdobný, jako např. v domácnostech. Pokud by se přesto vyskytlo určité množství nebezpečného odpadu, bude okamžitě zlikvidován zákonným způsobem. Vytápění objektu bude řešeno pomocí přípojky plynovodu a kondenzačního plynového kotle, ohřev vody bude prováděn stejným způsobem. Produkce emisí ze spalování zemního plynu bude minimální, bude použit moderní úsporný a ekologický druh kotle.

#### e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.

(viz.článek B.1 f) str. 5) Staveniště je bez jakékoliv stávající zástavby, která by vyžadovala demolici. Stavební úpravy se budou dotýkat pouze předmětného objektu zbrojnice.

Pozemek je z větší části zastavěný stávajícím objektem a zpevněnými plochami, menší část je volná, travnatá, avšak nepříliš kvalitním porostem na menší nekvalitní vrstvě humózní zeminy (dle předchozího průzkumu). Na pozemku se nevyskytuje žádná hodnotná vzrostlá zeleň, s výjimkou větší lípy ve východním rohu parcely. Případně jde o drobnější spíše náletové dřeviny a keře.

Zmíněná lípa má již v současné době obnažený kořenový systém, je v příliš prudkém svahu a v malé blízkosti od rohu objektu. Koruna stromu bude navíc bránit nástavbě a přístavbě objektu. Pro požadovanou stavební činnost je nutné odstranění tohoto stromu.

V místě přístavby se nenachází travnatá plocha, ale zpevněná plocha z žulových kostek. Ta bude před stavbou rozebrána a kostky uloženy pro další použití. Na severovýchodní straně budou probíhat zemní práce pro uložení potrubí a jímky na dešťovou vodu, dále terénní práce menších objemů pro úpravu plochy za objektem a vybudování nové opěrné stěny. Z této plochy pozemku za objektem bude sejmuta povrchová humózní vrstva zeminy i přes její horší kvalitu,

v mocnosti cca 200 mm, která bude po realizaci stavby vrácena na nebezpečná místa pozemku a oseta travou.

Výsadba vzrostlé zeleně není vzhledem k malému rozsahu pozemku plánována.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé).

Na staveništi nebudou zřizovány žádné větší zásoby stavebního materiálu, bude sem vždy přivezen materiál k téměř okamžitému zpracování. Pozemek je z větší části zastavěn a na zbytkových plochách není dostatek místa pro skladování a manipulaci s materiálem. Prostor pro krátkodobé skladování stavebního materiálu bude na obecních pozemcích, kde nebude překážet běžnému provozu, případně bude zvolen na jiném místě dle dohody dodavatele s investorem. Na vhodném blízkém místě obecního pozemku bude případně umístěna i buňka skladu materiálu PSV a nářadí, případně buňka šatny a umývárny stavebních dělníků a kabinka mobilní toalety. Deponie shrnuté povrchové kulturní zeminy (jde o malé množství) bude dočasně umístěna na pozemcích obce, kde nebude probíhat žádná výstavba a kde je bonita půdy stejná nebo horší, než deponovaná. Další zábory pro staveniště nejsou uvažovány.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.

**Stavební činnosti** nevznikají žádné nebezpečné odpady, které by vyžadovaly likvidaci. Pokud by se přesto vyskytly na staveništi nebezpečné odpady, budou okamžitě likvidovány podle povahy látky předepsaným způsobem, aby nedošlo k ohrožení zdraví osob a znečištění životního prostředí. Běžný komunální odpad ze staveniště bude tříděn a poté likvidován standardním způsobem – odvozem na skládku nebo do sběrného dvora (jedná se zejména o obaly od stavebních materiálů apod.). Při postupné výstavbě nebude na staveništi v žádné fázi neúměrné množství odpadového materiálu. Tento bude pravidelně tříděn a odvážen na příslušná místa k likvidaci. Dřevěný odpad, který není chemicky ošetřen bude použit k otopu. Chemicky ošetřené dřevo bude považováno za odpad a bude odvezeno do sběrného dvora.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě.

- minimalizace a ekonomické využívání stavební techniky se spalovacími motory (emise, koncentrace výfukových plynů, vibrace)
- průběžná likvidace odpadů, zejména obalových materiálů a jejich třídění dle povahy
- okamžitá likvidace případného nebezpečného odpadu předepsaným způsobem
- zamezení šíření prachu, písku, hlíny a bláta častým čištěním příjezdových komunikací, čištění techniky před výjezdem na veřejné komunikace, kropení komunikací vodou při suchém a větrném počasí atd.
- omezení stavebních prací, které produkují hluk, na denní hodiny v pracovním týdnu, kdy není kladen zvýšený důraz na klid.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů <sup>5)</sup>,

Při provádění prací při výstavbě objektu budou respektovány veškeré požadavky předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Především se jedná o:

- **Zákon 309/2006Sb.**, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při

činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci),

- **Nařízení vlády 101/2005Sb.** O podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,

- **Vyhlášku 591/2006Sb.** O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,

- **Nařízení vlády 362/2005Sb.** O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

#### Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska BZOZ

Pro provádění stavby platí vyhláška ČÚBP a ČBÚ 324/1990 Sb. a vyhláška ČÚBP 48/1982 Sb., včetně změny 192/2005 Sb.

Při stavební činnosti na staveništi je nutno postupovat v souladu s nařízením vlády č 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Dle této vyhlášky musí uspořádání pracoviště, umístění výrobních prostředků a zařízení, volba pracovního nářadí a postupů směřovat ke snižování rizika hluku u jeho zdroje. Ve stanovených případech musí zaměstnavatel poskytnout zaměstnancům ochranné pracovní prostředky nebo dokonce zajistit jejich používání jakož i bezpečnostní přestávky.

Během výstavby nesmí docházet ke vzájemnému ohrožování při provádění prací. Všichni pracovníci musí být prokazatelně poučeni o podmínkách bezpečnosti práce a musí používat ochranné pomůcky. Veškerá nebezpečná místa musí být označena (viz. ČSN ISO 3864).

Správná koordinace jednotlivých druhů prací dává předpoklad pro jejich rychlý a bezkolizní postup.

Projekt je vypracován ve smyslu platných bezpečnostních předpisů. Jejich ustanovení musí být v průběhu všech stavebních prací dodržována, za to odpovídá příslušný stavbyvedoucí a jeho přímý nadřízený. Pro jednotlivé práce musí být na stavbě schválené technologické postupy, vypracované v souladu s projektovým řešením. Před zahájením prací musí být pracovníci na stavbě o bezpečnostních předpisech řádně a prokazatelně poučeni.

Při provádění stavby v zastavěném území musí být zachována možnost příjezdu vozidel požární ochrany (dále i pohotovostních vozidel zdravotní služby, policie apod.) ke všem objektům v blízkosti staveniště.

Dodavatel nesmí zahájit výkopové práce před vytýčením podzemních sítí jejich správci. Investor zajistí na místě vytýčení všech zařízení tech. infrastruktury za přítomnosti jejich správců a seznámí pracovníky, kteří budou provádět zemní práce, s polohou těchto zařízení. Při výkopech v blízkosti podzemních vedení je nutno postupovat s max. obezřetností za dozoru správců příslušných zařízení, v souladu s jejich pokyny a v souladu s vyjádřením správců inženýrských sítí. Při používání prostředků pro dopravu materiálu, zdvihacích a těžních mechanismů musí být dodržovány příslušné platné bezpečnostní předpisy. Výkopy se svislými stěnami musí být řádně zapaženy. K výkopům musí být znemožněn přístup nepovolaným osobám. Hasičský záchranný sbor a lékařská služba první pomoci se nacházejí v místě nebo v předepsané vzdálenosti pro dojezd vozidel záchranného systému.

#### k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Stavebními úpravami objektu hasičské zbrojnice nejsou dotčeny žádné další objekty, které by bylo nutné řešit z hlediska jejich bezbariérového přístupu nebo užívání. Po dobu

stavebních prací na pozemku stavby bude staveniště vyznačeno dobře viditelnými prostředky, aby byl zamezen např. pád do výkopu na pozemku osoby slabozraké.

#### Úpravy z hlediska bezpečnosti třetích osob

Provizorní oplocení s vjezdovou bránou bude provedeno po celém obvodu staveniště.

Je nutné dodržovat základní opatření z hlediska hlučnosti a prašnosti:

Hygienické limity platné pro období výstavby jsou splnitelné za použití příslušných organizačních opatření.

Při stavební činnosti na staveništi je nutno postupovat v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Dle této vyhlášky musí uspořádání pracoviště, umístění výrobních prostředků a zařízení, volba pracovního nářadí a postupů směřovat ke snižování rizika hluku u jeho zdroje. Ve stanovených případech musí zaměstnavatel poskytnout zaměstnancům ochranné pracovní prostředky nebo dokonce zajistit jejich používání jakož i bezpečnostní přestávky.

Stavební firma přizpůsobí svoji činnost tak, aby v co nejmenší míře ohrožovala hlukem a prachem okolí. Při suchém počasí je nutné kropení k zamezení prašnosti, obecně platí nutnost čištění komunikací od znečištění z dopravy ze staveniště do sběrů či recyklačních skládek.

#### l) zásady pro dopravně inženýrské opatření.

Dopravně inženýrská opatření nebudou prováděna.

#### m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.).

Speciální podmínky pro provádění stavby nejsou stanoveny.

#### n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

- 1) příprava staveniště, zahájení stavby, hrubé terénní práce, výkopové práce, základové konstrukce, přípojky
- 2) provedení hrubé stavby přístavby objektu (zdívo, stropní konstrukce)
- 3) montáž dřevěné nástavby a střešní konstrukce, opláštění fasády objektu
- 4) výplně otvorů, instalace veškerých rozvodů médií v objektu (elektroinstalace, odpady, vodovod, plynovod, topení), vnitřní omítky, sádkokartony
- 5) skladby podlah
- 6) konečné terénní úpravy, doplnění zpevněných ploch, rozhrnutí a úprava povrchové zeminy, osetí trávníku
- 7) dokončovací práce, montážní práce v interiérech,

Přesný termín realizace stavby prozatím není znám a bude upřesněn investorem později.

#### Informace o rozsahu a stavu staveniště

Staveniště je vymezeno hranicí stavebního pozemku parcel. č. 241 v K.Ú. Slavkovice, který plánovaná výstavba objektu nepřekračuje. Výjimkou je plánovaná výstavba plynovodní přípojky a možné úpravy na dešťové kanalizaci na obecním pozemku č. 248/5, na kterém je umístěna komunikace a asfaltová manipulační plocha. Tento zásah na obecní pozemek bude pouze krátkodobý a bude snaha o co nejrychlejší realizaci a vrácení pojezdné plochy do náležitého použitelného stavu.

Výškové poměry na staveništi jsou standardní, teprve za objektem HZ na jeho severovýchodní straně se začíná terén pozemku výrazněji zvedat. Nebude probíhat větší přesun zeminy na pozemku.

V posuzovaném území se nenacházejí ložiska surovin a nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 439/1992 Sb. (horní zákon).

V zájmovém území se dále nenacházejí žádná zvláštní chráněná území přírody dle zákona č. 114/1992 Sb.

Pozemek se nenachází v záplavovém území.

Veškeré inženýrské sítě nutné pro napojení objektů se nacházejí v technicky reálných vzdálenostech. Před zahájením stavby budou vytýčeny.

Územní plán obce zahrnuje pozemek do archeologicky zájmového území, do lokality s archeologickými nálezy. Přístavba objektu je tak zanedbatelného rozsahu, že se neplánuje žádný archeologický průzkum. Pokud by se na místě objevily určité archeologické nálezy, budou stavební práce okamžitě zastaveny a skutečnost nahlášena příslušnému úřadu.

Oplocení staveniště bude realizováno formou přenosných mobilních dílců dle zvyklostí vybraného zhotovitele stavby nebo formou přenosných sloupků s betonovou patkou a drátěného pletiva. Oplocení zamezí vstupu nepovolaných osob na staveniště. Bude doplněno varovnými tabulkami, zakazujícími vstup nepovolaným osobám.

Po dobu výstavby bude provedeno provizorní dopravní značení (vjezd a výjezd ze stavby).

#### Významné sítě technické infrastruktury

V okolí pozemku se vyskytují obvyklé sítě technické infrastruktury, na které je možné napojení novými přípojkami. Přes předmětný pozemek stavby vede sdělovací kabel společnosti Cetin, který koliduje s plánovanou přístavbou schodiště a opěrné zídky. Kabel bude částečně přeložen do nové trasy. Žádné další sítě nevedou přes předmětný pozemek stavby, všechny ostatní vedou zásadně mimo půdorys umísťovaných a plánovaných stavebních objektů na pozemku, ale v reálných vzdálenostech.

V případě dané lokality a stavebního pozemku se jedná o vodovod pitné vody, STL plynovod, vzdušné vedení elektrické energie NN, sdělovací kabel.

#### Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Při výstavbě musí stavební firma zajišťující výstavbu dbát na to, aby nebyla způsobena škoda na silničním tělese, součástech a příslušenství stávajících místních komunikací a případné znečištění způsobené výjezdem vozidel ze stavby bude ihned odstraňované pracovníky stavby.

Tělesa komunikací nebudou stavební činností dotčena. Pouze ve fázi budování plynovodní přípojky bude proveden výkop v komunikaci a zpevněné manipulační ploše před objektem. Při této činnosti bude dbáno zvýšené opatrnosti a užito přechodného dopravního značení k zvýšení bezpečnosti.

Před započítím zemních prací na pozemku a v jeho bezprostředním okolí bude zajištěné vyznačení všech stávajících tras stávajících inženýrských sítí a vedení, která budou stavbou dotčena. Vyznačení bude provedeno na terénu a s vyznačenými trasami budou prokazatelně seznámeni pracovníci, kteří budou stavební práce provádět.

Ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačených tras se nebudou používat žádné mechanizační prostředky.

Při zjištění zásadního rozporu mezi projektovou dokumentací a skutečností se práce zastaví a vše bude oznámené příslušným odpovědným pracovníkům správců sítí a v pracích se bude pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.

Manipulační a skladové plochy musí být umístěné tak, aby se při výkonu prací nemohly osoby ani mechanizace přiblížit k vedení na vzdálenost menší než 1 m.

Pracovník stavební firmy, která bude provádět výstavbu objektu, se obrátí na pracovníka pověřeného ochranou sítě ve všech případech, kdy by mohlo dojít ke střetu stavby se sítí. Je povinen neprodleně oznámit každé zjištěné nebo způsobené poškození případně odcizení vedení.

Povrch komunikací a zpevněných i nezpevněných ploch bude upraven do původního stavu, aby nebyl narušen stávající pokojné podmínky užívání veřejných ploch. Dočasné umístění materiálu z výkopů bude lokalizováno mimo vozovku a chodník.

### Řešení zařízení staveniště

Zařízení staveniště se předpokládá co nejjednodušší, tzn. operativní skládky, sociální zařízení pro pracovníky stavby (mobilní buňka), plechový sklad pro stavební materiál, kancelář (mobilní buňka), provizorní parkovací plochy. Podrobný plán zařízení staveniště si vypracuje stavební firma, která bude stavbu provádět na základě výběrového řízení investora.

Nepředpokládá se výstavba jeřábové dráhy, výroby betonových směsí ani zděných objektů pro pracovníky stavby. Během výstavby bude na přehledném místě umístěna tabule s údaji o stavbě a termíny zahájení a dokončení.

Na staveništi budou osazeny mobilní buňky pro vedení stavby, šatny zaměstnanců s hygienickým zařízením a sklady. Bude vymezena plocha pro betonářské a maltové centrum, dle konkrétního dodavatele stavby.

Hasičský záchranný sbor a lékařská služba první pomoci se nacházejí v místě nebo v Novém Městě na Moravě. Spojení bude zajištěno mobilním telefonem.

### Energie pro výstavbu

Nápojný bod pro zajištění elektrické energie – přípojka el. energie NN je stávající. Nápojným bodem je rozvaděč v garáži objektu zbrojnice.

Nápojný bod pro zásobování vodou – vodovodní přípojka z hlavního řadu vodovodu je stávající a v budově bude za vodoměrem osazena odběrní armatura pro stavbu.

Nápojný bod pro kanalizaci – po dobu výstavby budou osazeny mobilní WC. Na staveništi se nepředpokládá nadměrné množství odpadní vody, která by musela být odvedena do kanalizace. Dešťová voda se do vybudování nového systému pro odvodnění ploch a objektů bude likvidovat stávajícím funkčním odtokem do potoka nebo vsakovat do podloží v nezpevněných částech pozemku.

### Odpady

Při nakládání s odpady musí být respektován zákon 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů včetně návazných prováděcích vyhlášek Ministerstva životního prostředí, dále zejména vyhláška 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů a vyhláška 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

### Popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení

Zřizování takových staveb se nepředpokládá.

## Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

V prostoru stavby je zakázáno mytí strojů a motorových vozidel a jejich součástí s výjimkou očisty kol před vjezdem na veřejnou komunikaci. V prostoru stavby je zakázáno skladování a manipulace s látkami nebezpečnými vodám. Pokud je to z technologických a provozních důvodů nezbytné, musí být tyto látky skladovány v souladu s platnými předpisy tak, aby nevznikla možnost ohrožení podzemních a povrchových vod.

Odpady vzniklé během stavby budou likvidovány předepsaným způsobem a to bez prodlevy. Za správnou likvidaci odpadů odpovídá jejich původce. Je nutné minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti.

V průběhu stavby a po jejím ukončení je třeba vyloučit ukládání odpadů do půdy a podložních zemin a hornin. Výjimku tvoří pouze výkopová zemina.

V rámci stavebních prací je vyloučeno likvidovat odpady pálením na staveništi.

Vlastní přípravu stavebního pozemku a následnou výstavbu je nutné organizačně zabezpečit způsobem, který maximálně omezí možnost narušení faktorů pohody, a to zejména v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu.

Dodavatel stavby zajistí neprodleně očistu veřejné komunikace případně znečištěné stavbou.

Žďár nad Sázavou  
07 2024

Vypracoval: Ing. Milan Pelikán  
a kolektiv spolupracovníků