



Ministerstvo životního prostředí

STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

## Dodatek č.1

ke Smlouvě o dílo č. NMNMSML20230414 uzavřené dne 5.12.2023  
( dále jen jako „Smlouva o dílo“ )

### 1. Město Nové Město na Moravě

se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

IČ: 00294900

DIČ: CZ00294900

zastoupené **Michalem Šmardou**, starostou města

ve věcech technických je oprávněn jednat:

Mgr. Daniela Krejčí, vedoucí odboru investic

Ing. Zuzana Janovská, referentka odboru investic

Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

bankovní spojení: Česká národní banka

č.ú.: 94-49420751/0710

**(dále jen „objednatel“)**

a

### 2. KEROSIN s.r.o.

se sídlem Michelská 18/12A, 140 00 Praha 4

IČ: 09095861

DIČ: CZ09095861

zastoupená **Martinem Doležalem**, jednatelem

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č.ú.: 9139922/0800

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spis. zn.: C 330854

**(dále jen „zhotovitel“)**

uzavírají tímto níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. čl. 16. Závěrečná ustanovení odst. 13 Smlouvy o dílo ze dne 5.12.2023 tento Dodatek č. 1, kterým se výše specifikovaná Smlouva o dílo, jejímž předmětem je zhotovení díla „**Fotovoltaický systém na budově 2. ZŠ Nové Město na Moravě**“, mění a doplňuje následovně:

### Čl. 1

1. Mění se předmět plnění specifikovaný v čl. 1 smlouvy o dílo a jejích přílohách, a to v souladu se Změnovým listem č. 1, který je přílohou č. 3 Smlouvy o dílo a nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1, k němuž tvoří přílohu č. 1.

2. Mění se cena díla, specifikovaného v čl. 4 odst. 1 smlouvy o dílo, protože tato neodpovídá v důsledku součtové chyby (nezapočítaná AC část o sumě 41 332 Kč bez DPH) celkové sumě jednotlivých částí soupisu stavebních prací. Současně se cena díla navýšila o vícepráce v hodnotě 9 288 Kč bez PDH a celková částka tedy činí 1 705 464 Kč bez DPH.



Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

Změna předmětu plnění vznikla v důsledku chyby projektanta ve výkazu výměr, kterou objednatel na základě svých odborných znalostí i přes jednání s náležitou péčí a ani přes pečlivou přípravu zadávacího řízení při zohlednění jemu dostupných prostředků nemohl odhadnout či předvídat. Tato změna nemění povahu předmětu veřejné zakázky.

## Čl. 2

1. Ostatní ustanovení a ujednání Smlouvy o dílo tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají nadále v platnosti.

## Čl. 3

1. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto Dodatku č. 1 a že jej uzavírají svobodně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 exemplářích s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

3. Objednateli svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracování osobních údajů v souvislosti s uzavřením tohoto Dodatku č. 1.

4. Zhotovitel podpisem tohoto Dodatku č. 1 souhlasí s jeho uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto Dodatku č. 1 v informačním systému veřejné správy – registru smluv.

5. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) je objednatel, který je povinen tento Dodatek č. 1 bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Dodatku č. 1 odeslat k uveřejnění v registru smluv.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v tomto Dodatku č. 1 nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.

7. Tento Dodatek č. 1 je uzavřen v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její 15. řádné schůzi dne 11.9.2023 pod bodem č. 28/15/RM/2023.

8. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Centrálním registru smluv.

9. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je jeho Příloha č. 1 – Změnový list č. 1.



Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

V Novém Městě na Moravě dne  
Za objednatele:

26. 08. 2024

V Praze dne  
Za zhotovitele:

23. 08. 2024

Michal Šmarda  
starosta



2



KEROSIN s.r.o., Michelská 18/12a  
140 00 Praha 4, CZ  
IČ: 090 95 861, DIČ: CZ09095861

Martin Doležal  
jednatel



# ZMĚNOVÝ LIST č. 1

ke smlouvě o dílo ze dne 05. 12. 2023

Stavba:	<b>Fotovoltaický systém na budově 2. ZŠ Nové Město na Moravě</b>
Objednatel:	Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám. 103, 592 31 NMNM
Zhotovitel:	KEROSIN s.r.o., Michelská 18/12a, 140 00 Praha 4
TDS:	ENVIGEST PRO s.r.o., Žďárská 990, 592 31 Nové Město na Moravě
Termín stavby:	27. 6. 2024 – 27. 8. 2024

## TABULKA VÍCE A MĚNĚPRACÍ

MĚNĚPRÁCE					
Úsek	Název rozpočtové položky	M.J.	Počet m.j.	Cena za m.j.	Cena celkem bez DPH
Střídače a panely	Fotovoltaický panel o výkonu 540 Wp	ks	-2	2615	-5230
	Montáž fotovoltaického panelu	ks	-2	576	-1152
	<b>Střídače a panely celkem</b>				<b>-6382</b>
Konstrukce	Hliníková střešní konstrukce pro sedlovou střechu (trapézový plech), na počet panelů	ks	-2	910	-1820
	Montáž hliníkové střešní konstrukce	ks	-2	480	-960
	<b>Konstrukce celkem</b>				<b>-2780</b>
<b>CELKEM MĚNĚPRÁCE</b>					<b>-9162</b>

VÍCEPRÁCE					
Úsek	Název rozpočtové položky	M.J.	Počet m.j.	Cena za m.j.	Cena celkem bez DPH
Střídače a panely	Fotovoltaický panel o výkonu 540 Wp	ks	183	50	9150
	<b>Střídače a panely celkem</b>				<b>9150</b>
Odvětrání technické místnosti	Instalační materiál pro vzduchotechniku	kpt	1	1850	1850
	Ventilátor spínaný do potrubí pr. 100 mm	ks	1	1450	1450
	Vyvrtní otvoru do stěny budovy 0,75m	ks	1	4000	4000
	Pronájem soupravy na jádrové vrtání	ks	1	2000	2000
	<b>Odvětrání technické místnosti celkem</b>				<b>9300</b>
<b>CELKEM VÍCEPRÁCE</b>					<b>18450</b>

<b>ROZDÍL</b>	<b>9288</b>
---------------	-------------

### Důvody a okolnosti vzniku Dodatečných stavebních prací:

**Změna počtu FV panelů** – v důsledku technického vývoje bylo původně navrhovaných 185 fotovoltaických panelů o výkonu 540 Wp nahrazeno za technicky kvalitnější panely o výkonu 545 Wp, čímž bylo možno snížit počet panelů na 183 při zachování celkového výkonu elektrárny – cena se drobně snížila, menší množství panelů znamená nižší zatížení střechy i výraznou prostorovou úsporu.

**Odvětrání technické místnosti** – pro zlepšení životnosti technologií a bezeškodný průběh bylo nutno provést odvětrání místnosti, ve které budou umístěny solární technologie, toto bude provedeno větracím potrubím vyvedeným na fasádu

Sjednaná cena za provedení díla dle SOD

1.654.844,- Kč bez DPH

Cena za Dodatečné stavební práce

9.288,- Kč bez DPH

**NOVÁ CELKOVÁ CENA DÍLA**

**1.664.132,- Kč bez DPH**

Vypracoval: Ing. Jan Červinka – TDS

Datum: 21. srpna 2024

Za projektanta souhlasí: Ing. Karel Kusý

Datum: 21. srpna 2024