



NMNMSML20240237

1. **Město Nové Město na Moravě**

se sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě

zastoupené **Stanislavem Markem**, místostarostou

ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Radek Fila, vedoucí odboru SMM

Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

IČ: 00294900

DIČ: CZ00294900

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 19-1224751/0100

(dále jen „objednatel“)

a

2. **OPENBLU s.r.o.**

se sídlem Nad Farou 628, 517 01 Solnice

IČ: 28795199

DIČ: CZ28795199

Zastoupený Martinem Rychlinkem, jednatelem společnosti

ve věcech technických je oprávněn jednat: Martin Rychlink

bankovní spojení: Komerční banka

č.ú.: 115-7323540257/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, spis. zn.: C 27853

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

## Smlouvu o dílo

### Čl. I Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatel na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí ve sjednané době a za sjednaných podmínek provede dílo „**Výměna oken v č.p. 58 v Jiřkovicích**“ (dále jen „dílo“) a předá jej objednateli v dohodnutém termínu, a objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. IV této smlouvy.

Podrobná specifikace činností, které dílo zahrnuje, je uvedena v přílohách této smlouvy.

### Čl. II Doba plnění

1. K provedení díla dojde jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli nejpozději do 21.06.2024. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.

2. Realizace díla bude zahájena nejpozději 17.06.2024.
3. Dojde-li při realizaci díla k prodlení z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli prodloužení dohodnutého termínu předání díla dle čl. II odst. 1 této smlouvy přímo úměrné délce prodlení.
4. Pokud bude v průběhu realizace díla zjištěna skutečnost, o níž zhotovitel nevěděl a vědět nemohl, a která ztíží nebo znemožní provedení díla ve sjednaném rozsahu, sdělí tuto skutečnost zhotovitel neprodleně objednateli a projedná s ním další postup.
5. Místem plnění a předání díla je budova č.p. 58 která je součástí pozemku parc. č. 1 v kat. území Jiříkovice u Nového Města na Moravě a obci Nové Město na Moravě.

### **Čl. III Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a předat jej objednateli ve lhůtě uvedené v čl. II odst. 1 a 2 této smlouvy.
2. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo bez výhrad, nepřizná mu soud právo ze zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.
3. O předání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bude sepsán předávací protokol. K převzetí díla a podpisu protokolu je za objednatele oprávněn Ing. Radek Fila, tel: 723 190 997, k předání díla a podepsání protokolu je za zhotovitele oprávněn Jiří Ungrád DiS., tel. 604 694 768.
4. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo od zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou převzít. Pokud objednatel bezdůvodně odepře řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo požádá o změnu termínu převzetí díla, není zhotovitel v prodlení.
5. Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že dílo má vady nebo nebylo dodáno ve lhůtě dle čl. II odst. 1 této smlouvy. V případě, že objednatel převezme od zhotovitele dílo, které má vady, ačkoli k tomu není povinen, je zhotovitel povinen při předání a převzetí díla dohodnout s objednatelem opatření a termín k odstranění zjištěných vad.

### **Čl. IV Cena a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že celková a nejvýše přípustná cena díla bez DPH činí **48.513,- Kč**, slovy: čtyřicet osm tisíc pět set třináct korun českých (dále jen „cena“). Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vynaložené při realizaci díla.

Objednatel prohlašuje, že fakturovaná práce je používána k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle ust. § 92a zákona o DPH.

2. Smluvní strany sjednávají možnost jednostranného zvýšení ceny díla ze strany zhotovitele v průběhu provádění díla, a to v případě zvýšení zákonné sazby DPH. Navýšení sjednané ceny musí odpovídat zvýšení hodnoty DPH v závislosti na zvýšení zákonné sazby DPH. Smluvní strany sjednávají dále možnost jednostranného snížení ceny díla ze strany objednatele v průběhu

provádění díla, a to v případě snížení zákonné sazby DPH. Snížení sjednané ceny musí odpovídat snížení hodnoty DPH v závislosti na snížení zákonné sazby DPH.

3. Cenu uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném a včasném předání a převzetí díla. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 21 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u zhotovitele naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani s přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoDPH) nebo bude objednatel úplatu směřovat na bankovní účet nezveřejněný ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) ZoDPH, je objednatel oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je objednatel oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet zhotovitele, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek objednatele předmětu smlouvy vůči zhotoviteli v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnán.  
Bude-li úplata související se zdanitelným plněním směřována zhotovitelem na jiný bankovní účet, než účet zveřejněný dle ZoDPH, může tato skutečnost rovněž ovlivnit lhůtu splatnosti finančního závazku. Případná sankce z těchto důvodů pak nepodléhá ujednáním o sankcích.

## **Čl. V**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a podle pokynů a podkladů předaných mu objednatel na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost, a v dohodnuté lhůtě je objednateli předat.
2. Při realizaci díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné předpisy, které se vztahují k realizaci díla.
3. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškerou součinnost a informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o všech jim známých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů a to vůči osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho podzhotoviteli.

Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s touto povinností za účelem kontroly na výzvu objednatele předložit příslušné doklady (zejména, nikoliv však výlučně, pracovněprávní smlouvy), a to bez zbytečného odkladu od výzvy, nejpozději však do 2 pracovních dnů.

6. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým podzhotovitelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) podzhotovitelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

## **Čl. VI Záruka, záruční doba**

1. Zhotovitel poskytuje na dílo dle této smlouvy záruku v délce 60 měsíců ode dne převzetí díla dle ust. čl. III odst. 1 této smlouvy objednatelem. Zhotovitel odpovídá rovněž za jakost, tj. kvalitu použitého materiálu a provedení díla.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla po dobu trvání záruční doby. Reklamáce vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede, jak se projevuje.
3. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady díla v záruční době bezplatně. V případě, že zhotovitel prokáže neoprávněný zásah do díla objednatelem nebo třetí osobou, uhradí objednatel náklady zhotovitele spojené s opravou vady.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla způsobem dohodnutým s objednatelem ve lhůtě 14 dní ode dne oznámení vady díla, příp. ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.

## **Čl. VII Sankční ujednání**

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu uvedeném v čl. II odst. 1 a 2 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla způsobem a v termínu dle čl. VI odst. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za:
  - a) každý i započatý den prodlení
  - b) každou řádně neodstraněnou vadu.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s čl. IV odst. 3 a 4 této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

## **Čl. VIII Ukončení smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení realizace díla.

2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel neprovede dílo v termínu sjednaném v čl. II odst. 1 a 2 této smlouvy nebo v kvalitě dle této smlouvy. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit, pokud objednatel nezaplatí cenu stanovenou v čl. IV odst. 1 této smlouvy za řádně a včas provedené dílo. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud veškeré závazky z této smlouvy vyplývající nebudou zcela splněny či vypořádány do uplynutí doby trvání této smlouvy podle čl. VIII odst. 2, resp. čl. II odst. 1 a 2 této smlouvy, platnost této smlouvy se automaticky prodlužuje do doby úplného vypořádání veškerých závazků z ní vyplývajících.

### **Čl. IX Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její schůzi č. 10 konané dne 15.05.2023 pod č. 31/10/RM/2023 programu.
2. Objednateli svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
3. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí s jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv"). Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy – registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv") je město Nové Město na Moravě, které je povinno tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požadovalo zvláštní ochrany.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení této smlouvy.
8. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - krycí list nabídky a nabídkový rozpočet zhotovitele
10. Přílohou této smlouvy jsou:
  - příloha č. 2 - zadávací podmínky veřejné zakázky;
  - příloha č. 3 - orientační rozměry stávajících otvorů, dělení, počet výplní pro č.p. 12 v NMNM a č.p. 58 v Jiříkovicích;

11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.


12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Centrálním registru smluv.

V Novém Městě na Moravě dne ..... 19. 04. 2024

V Solnici dne 15.4.2024

Objednatel:

Zhotovitel:

  
Stanislav Marek  
místostarosta

Martin Rychlink  
jednatel společnosti

# KRYCÍ LIST NABÍDKY

zakázka **Výměna dveří a oken, Nové Město na Moravě**

zadavatel **Město Nové Město na Moravě**  
Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě  
IČ: 00294900

účastník  
sídlo

**OPENBLU s.r.o.**

Nad Farou 628, 517 01 Solnice

IČ

28795199

DIČ

CZ28795199

plátce DPH ANO/NE

ANO

telefon, fax

e-mail

[office@openblu.com](mailto:office@openblu.com)

datová schránka

eumqzdv

pověř.zástupce pro další jednání:

Martin Rychlink, jednatel společnosti

## Část 1) výměna posuvných dveří v č.p. 12 v NMMN

Kč bez DPH\*

272 597,00 Kč

## Část 2) Výměna oken v č.p.58 v Jiříkovicích

Kč bez DPH\*

48 513,00 Kč

\* tato cena stanovena na základě modelové kalkulace bude doplněna do elektronického systému E-ZAK

poznámky:

datum

04.03.2024

podpis, razítko

.....

Dodavatel:

OPENBLU s.r.o.

Nad Farou 628 517 01, Solnice

IČ:28795199, DIČ:CZ28795199

www.openblu.com , office@openblu.com , tel: 777 789 671

Datum : 04.03.2024

Datum : 04.03.2024

Zákazník : Město Nové Město na Moravě

Platnost nabídky : 7 dnů

Cenová nabídka : „Výměna oken v č.p. 58 v Jiřkovících“

Zpracoval : Jana Martincová

Kontakt : [redacted]

Nabídka č. : 1

export@openblu.com

Název	šířka mm	výška mm	MJ	Počet	Cena	Cena celkem
Jednokřídlé okno	910	770	kus	2	2 446,60	4 893,20 Kč
Dvoukřídlé okno	1490	900	kus	2	4 539,70	9 079,40 Kč
Jednokřídlé okno	600	880	kus	2	2 172,80	4 345,60 Kč
Jednokřídlé okno	900	880	kus	2	2 597,00	5 194,00 Kč
<b>Cena za výrobky</b>						<b>23 512,20 Kč</b>
Parapet exteriér Al šíře do 240 mm, RAL 9016			bm	5	360,00	1 800,00 Kč
<b>Cena za výrobky</b>						<b>1 800,00 Kč</b>
Demontáž dřevo-ocel			bm	30	72,00	2 160,00 Kč
Montáž PVC oken na pěnu do ostění			bm	30	216,00	6 480,00 Kč
Zednické zapravení interiéru REKORD - bez dozdivání			bm	30	216,00	6 480,00 Kč
Montáž parapetů exteriér, na pěnu			bm	5	216,00	1 080,00 Kč
Likvidace, oken a odpadu			bm	30	114,00	3 420,00 Kč
Přesun hmot, budova, mimo budovu			kus	8	120,00	960,00 Kč
Doprava oken na stavbu, km			km	168	15,60	2 620,80 Kč
<b>Cena za služby</b>						<b>23 200,80 Kč</b>
Cena celkem bez DPH :						48 513,00 Kč
Zařízení staveniště						0,00 Kč
<b>CENA CELKEM vč. Zařízení staveniště bez DPH :</b>						<b>48 513,00 Kč</b>
DPH 21% :						10 187,73 Kč
<b>CENA CELKEM vč. DPH :</b>						<b>58 700,73 Kč</b>

## obsah nabídky:

Systém: Pvc

Barva: Bílá

Sklo / výplň: 4 - 16 - ^4 Ar Ug=1,0





## Zadávací podmínky veřejné zakázky

### „Výměna dveří a oken, Nové Město na Moravě“

ve smyslu §27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon) se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu. Tato veřejná zakázka malého rozsahu na *stavební práce* je zadávána mimo rámec zákona v souladu s ustanovením §31 zákona podle zásad § 6 zákona.

#### **Zadavatel:**

Město Nové Město na Moravě  
Vratislavovo nám.103, 592 31 Nové Město na Moravě  
IČ: 00294900

**Kontaktní osoba zadavatele:** ve věci předmětu veřejné zakázky:  
jméno: Ing. Radek Fila, tel.: 723 190 997  
e-mail: [radek.fila@meu.nmnm.cz](mailto:radek.fila@meu.nmnm.cz)

administrátor VZ:  
Mgr. Daniela Krejčí, tel.: 566 598 355  
e-mail: [daniela.krejci@meu.nmnm.cz](mailto:daniela.krejci@meu.nmnm.cz)

### Oddíl A. Předmět veřejné zakázky

**1. Předmětem** veřejné zakázky je výměna dveří a oken na budovách v hospodářství města.

Veřejná zakázka je rozdělena na části. Účastníci výběrového řízení mohou podávat nabídky na jednu nebo obě části VZ. Každá část VZ bude hodnocena samostatně, na každou část vz bude uzavřena samostatná smlouva o dílo.

**Část 1) Výměna posuvných dveří v č.p. 12 v Novém Městě na Moravě**

**část 2) Výměna oken v č.p. 58 v Jiříkovicích**

Bližší specifikace předmětu vz je pro obě části vz uvedena v př. č. 2 -orientační rozměry otvorů, dělení, počet výplní. **Uvedené rozměry jsou pouze orientační a je nutné nabídku zpracovat na základě vlastního zaměření.** V případě zájmu o zaměření kontaktujte ing. Radka Filu, [radek.fila@meu.nmnm.cz](mailto:radek.fila@meu.nmnm.cz), tel. 723 190 997

**2. Účastník** výběrového řízení je povinen před zpracováním nabídky řádně prostudovat zadávací dokumentaci a do své nabídky zahrnout veškeré náklady nezbytné pro řádnou a včasnou realizaci předmětu veřejné zakázky, které z této zadávací dokumentace vyplývají.

**3. Předpokládaná doba plnění** veřejné zakázky: blíže viz obchodní podmínky část 1) zahájení nejpozději 17.6. 2024 – dokončení do 21.6.2024

část 2) zahájení nejpozději 17.6. 2024 – dokončení do 21.6.2024

4. Místo plnění veřejné zakázky: viz obchodní podmínky

5. Prohlídka místa plnění:

viz výše informace k zaměření otvorů

6. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

7. Pokud jsou v zadávací dokumentaci obsaženy požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení, umožňuje zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

8. Vzhledem k objemu a charakteru veřejné zakázky zadavatel nemá požadavky ve smyslu § 6 odst. 4 Zákona.

9. Zadávací dokumentace je zveřejněna a volně dostupná na profilu zadavatele <https://zakazky.nmnm.cz/> po celou dobu trvání veřejné zakázky.

## Oddíl B. Obsah a forma nabídek

1. Veřejná zakázka probíhá v prostředí el. nástroje pro veřejné zakázky E-ZAK na **profilu zadavatele** <http://zakazky.nmnm.cz/>. Vaši cenovou nabídku společně s požadovanou dokumentací vkládejte do tohoto systému. Pro účast je nutná registrace. K registraci či podání nabídky zadavatel nevyžaduje elektronický podpis.

### 2. Obchodní podmínky - návrh smlouvy o dílo:

Návrh smlouvy o dílo ( pro každou část zakázky zvlášť) musí být řádně podepsán osobou (osobami) oprávněnou jednat za účastníka výběrového řízení. Obsah obchodních podmínek může účastník výběrového řízení měnit či doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek. Návrh smlouvy tvoří přílohu č.3 těchto zadávacích podmínek. Podepsaný návrh smlouvy o dílo vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh své nabídky v systému E-ZAK.

### 3. Nabídková cena, položkový rozpočet:

Účastník výběrového řízení je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v korunách českých bez DPH pro každou část vz, na kterou podává nabídku. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky. Vlastní **položkový rozpočet** vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh své nabídky. Nabídková cena bude ze strany účastníka výběrového řízení vložena do el. nástroje E-ZAK.

### 4. Krycí list nabídky:

Krycí list musí být řádně podepsán osobou (osobami) oprávněnou za účastníka výběrového řízení jednat. Nabídková cena bude v požadovaném členění uvedena v korunách českých. Formulář krycího listu tvoří přílohu č. 1 těchto zadávacích podmínek. Doplněný a podepsaný krycí list nabídky vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh/dokumentů své nabídky v systému E-ZAK.

### 5. Prokázání kvalifikačních předpokladů v tomto rozsahu :

a) účastník výběrového řízení podáním své nabídky potvrzuje, že vlastní příslušná oprávnění v odpovídajícím rozsahu pro plnění této veřejné zakázky. V případě výzvy zadavatele je účastník výběrového řízení povinen doložit příslušné doklady, které nejsou součástí nabídky, nejdéle před podpisem smlouvy (např. kopii výpisu z obchodního rejstříku, kopii živnostenského listu, ...)

b) účastník výběrového řízení předloží **seznam významných stavebních prací** provedených/poskytnutých účastníkem v posledních 5 letech. Tento seznam bude obsahovat minimálně 3 dokončené stavby obdobného charakteru, jako je předmět veřejné zakázky tj. dodávka a montáž oken či dveří. Každá z těchto 2 dokončených staveb musí být v minimálním finančním objemu 80.000 Kč bez DPH. Součástí seznamu bude popis předmětu, termín a místo plnění, fin. objem a kontakt na příslušného zadavatele.

Požadované doklady vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh/dokumentů své nabídky.

Zadavatel má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace. Pokud účastník výběrového řízení neprokáže kvalifikaci dle těchto zadávacích podmínek, bude jeho nabídka vyloučena z výběrového řízení.

### **Oddíl C. Vysvětlení zadávací dokumentace**

1. Dodavatelé mohou žádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Dotazy k zadávacím podmínkám mohou dodavatelé zasílat kdykoliv v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejdéle však 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být písemná a musí být zaslána na emailovou adresu [zakazky@nmnm.cz](mailto:zakazky@nmnm.cz), nebo elektronicky prostřednictvím elektronického systému E-ZAK na adrese <https://zakazky.nmnm.cz/>, kde v detailu veřejné zakázky v oddílu "Vysvětlení, doplnění, změny zadávací dokumentace" je po přihlášení dodavatele otevřeno okno "poslat žádost o vysvětlení zadávací dokumentace".

2. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, vč. přesného znění žádosti, všem známým účastníkům výběrového řízení prostřednictvím el. systému E-ZAK. Zadavatel zároveň zveřejní vysvětlení zadávacích podmínek v detailu veřejné zakázky v elektronickém systému E-ZAK na adrese <https://zakazky.nmnm.cz/>. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena v uvedené lhůtě.

3. Zadavatel je oprávněn vysvětlit zadávací podmínky i bez předchozí žádosti.

4. Zadavatel doporučuje pravidelně sledovat informace k veřejné zakázce v elektronickém systému E-ZAK (okna: moje zprávy k zakázce, žádosti o vysvětlení zad. dok.)

### **Oddíl D. Lhůta a způsob pro podání nabídek**

#### **1. Způsob a místo podání nabídek:**

- Nabídky se podávají písemně v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese <https://zakazky.nmnm.cz/>, a to nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

2. Lhůta pro podání nabídky je zadavatelem stanovena do **4.3. 2024, 12.00 hod.**

3. Otevírání elektronicky podaných nabídek proběhne v souladu s ust. § 109 odst. 1 Zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek a proběhne bez přítomnosti účastníků výběrového řízení a dalších osob.

### **Oddíl E. Kritéria pro zadání veřejné zakázky**

1. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost. Jako nejvhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Každá část veřejné zakázky bude hodnocena samostatně.

2. Elektronické nabídky budou hodnoceny prostřednictvím certifikovaného elektronického systému E-ZAK

3. Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 114 zákona podle výše nabídkové ceny. Nabídky budou seřazeny v pořadí od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu. Jako nejvhodnější nabídka bude vybrána nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč včetně DPH. Ostatní nabídky budou seřazeny v sestupném pořadí dle výše jejich nabídkových cen.

4. Zadavatel stanovuje, že v souladu s § 39 odst 4 Zákona provede nejprve hodnocení nabídek a následně u vybraného účastníka provede posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

## Oddíl F. Elektronický nástroj E-ZAK

1. Veškeré úkony v rámci výběrového řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu výběrového řízení jinak.
2. Zadavatel upozorňuje, že **pro podání nabídky a plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele.**
3. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda písemnost byla jejím adresátem přečtena, případně zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.  
**Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím el. nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.**
4. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na adrese:  
<https://zakazky.nmm.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>
5. Zadavatel dodavateli doporučuje před podáním nabídky provést „Test nastavení prohlížeče“ na adrese:  
[https://zakazky.nmm.cz/test\\_index.html](https://zakazky.nmm.cz/test_index.html)
6. Zadavatel nese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!!).
7. V případě technických problémů s elektronickým nástrojem E-ZAK kontaktujte *hotlink* provozovatele elektronického nástroje: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz), tel. +420 538 702 719

## Oddíl G. Ostatní

1. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu či doplnění podmínek zadávacího řízení, na odmítnutí všech nabídek, případně na zrušení zadávacího řízení do uzavření smlouvy. Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu se žádným účastníkem výběrového řízení. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům výběrového řízení vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
2. Účastníci výběrového řízení jsou povinni ohlásit zadavateli změny, které případně nastaly v průběhu výběrového řízení a které by mohly mít vliv na správnost údajů požadovaných zadavatelem pro posouzení a hodnocení nabídky.
3. Účastník výběrového řízení je srozuměn s tím, že podáním nabídky je vázán v rozsahu všech zadavatelem stanovených zadávacích podmínek.
4. Zadavatel upozorňuje, že v souvislosti s veřejnou zakázkou jsou jím zpracovávány některé osobní údaje z nabídek dodavatelů - např. kontaktní údaje osob, atd. Důvodem zpracování osobních údajů je skutečnost, že předložení těchto osobních údajů ze strany dodavatele zadavateli je požadováno zákonem. Zadavatel zpracovává předmětné osobní údaje za účelem splnění svých povinností dle zákona a za účelem přípravy podkladů v souvislosti se splněním povinností, jak je popsáno v této zadávací dokumentaci.
5. Veřejná zakázka nepodléhá režimu o ochraně utajovaných informací. Dodavatel podáním nabídky bere na vědomí, že uzavřená smlouva bude se všemi přílohami zveřejněna na profilu zadavatele a v Registru smluv dle

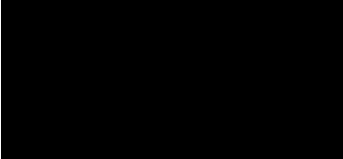
platných právních předpisů.

6. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit vyloučení účastníka výběrového řízení a výběr nejlepší nabídky na profilu zadavatele <https://zakazky.nmnm.cz/>. Tyto dokumenty budou považovány za doručené okamžikem zveřejnění.

## Oddíl H. Přílohy

- Příloha č.1 Krycí list nabídky
- Příloha č.2 orientační rozměry otvorů, část 1 a 2
- příloha č. 3.1 obchodní podmínky- návrh smlouvy o dílo část 1)
- příloha č. 3.2 obchodní podmínky- návrh smlouvy o dílo část 2)

V Novém Městě na Moravě dne .....14.2.2024

  
Bc. Jaroslav Lempere  
místostarosta

## „Výměna oken v č.p. 58 v Jiřkovicích“

### 2 x jednokřídlé okno

- plastové okno
- otvor š: 910 mm x v: 770 mm
- křídlo otevíravě-sklopné
- vnitřní i vnější barva bílá
- součinitel prostupu tepla maximálně  $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- vnější parapet hliníkový bílý, bez vnitřního parapetu
- včetně demontáže, likvidace starých výplní a zednického zapravení
- viz obr. 3



Obr. 3

### 2 x dvoukřídlé okno

- plastové okno
- otvor š: 1490 mm x v: 900 mm
- pravé křídlo otevíravě-sklopné, levé křídlo pouze otevíravé, bez středového sloupku
- vnitřní i vnější barva bílá
- součinitel prostupu tepla maximálně  $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- vnější parapet hliníkový bílý, bez vnitřního parapetu
- včetně demontáže, likvidace starých výplní a zednického zapravení
- viz obr. 4



Obr. 4

**2 x jednokřídlé okno**

- plastové okno
- otvor š: 600 mm x v: 880 mm
- křídlo otevíravě-sklopné – 1x levé a 1x pravé
- vnitřní i vnější barva bílá
- součinitel prostupu tepla maximálně  $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- bez vnitřního a vnějšího parapetu
- včetně demontáže, likvidace starých výplní a zednického zapravení
- viz obr. 5



**Obr. 5**

**2 x jednokřídlé okno**

- plastové okno
- otvor š: 900 mm x v: 880 mm
- křídlo otevíravě-sklopné – 1x levé a 1x pravé
- vnitřní i vnější barva bílá
- součinitel prostupu tepla maximálně  $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- bez vnitřního a vnějšího parapetu
- včetně demontáže, likvidace starých výplní a zednického zapravení
- viz obr. 6



**Obr. 6**

## Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – z moci úřední

Dokument příloha\_c\_2b\_-\_obchodní\_podmínky\_-\_návrh\_smlouvy\_o\_dílo\_-\_výmena\_oken\_v\_c.\_p.58\_v\_jirikvoicích - podepsáno.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 164233361-27604-240415151959. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 15

Vstupní dokument byl:

podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem. Ověření podpisu 15.04.2024 15:20:09. Podpis byl shledán platným a integrita dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 15.04.2024 14:40:35. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 01 5E D6 1C, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Martin Rychlík, 1, "Komenského 325, OPENBLU s.r.o.. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Dokument obsahuje vizualizace podpisů č.: 1.

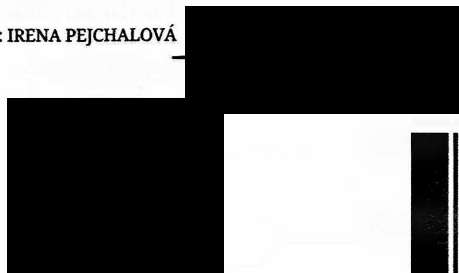
Konverzi provedl subjekt: Město Nové Město na Moravě, IČ: 00294900

Pracoviště: Město Nové Město na Moravě

Datum vyhotovení: 15.04.2024

Jméno, příjmení a podpis úředníka: IRENA PEJCHALOVÁ

Otisk úředního razítka:



164233361-27604-240415151959

---

### Poznámka:

*V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 5E D6 1C, do provedení konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.*

*Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.*