



NMNMSML20240083

Město Nové Město na Moravě

se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

zastoupené **Michalem Šmardou**, starostou městave věcech technických je oprávněn jednat: Mgr. Daniela Krejčí, vedoucí odboru investic
Ing. Lubomír Kubík, referent odboru investic

Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

IČ: 00294900

DIČ: CZ00294900

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 1224751/0100

(dále jen „objednatel“)

a

2. CERGOMONT s.r.o.

se sídlem Horní Lhota 127, 678 01 Blansko

zastoupená **Mgr. Miroslavem Bočkem**, prokuristou

ve věcech technických je oprávněn jednat: Daniel Lizna, vedoucí zakázek

Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

IČ: 46993223

DIČ: CZ46993223

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

č.ú.: 263314829/0300

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spis.zn. C 8683

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. a ve spojení s ust. § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“) tuto

Smlouvu o dílo č. 244S004

Čl. 1

Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy řádně provést pro objednatele dílo „**Oprava technického zařízení v bytovém domě Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě**“ (dále jen „dílo“ nebo „stavba“) specifikované dále v této smlouvě, a předat jej objednateli v dohodnutém termínu, a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
2. Závaznými podklady, kterými se sjednává obsah, rozsah, způsob a podmínky provedení díla jsou:
 - a) projektová dokumentace pro provedení stavby „Oprava technického zařízení v bytovém domě Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě“, zpracovaná fy CERGO ENERGY s.r.o., Horní Lhota 127, 678 01 Blansko, IČ 03242919 v 10/2022 pod zak.č. 225Z053 (dále také jen „projektová dokumentace“ nebo „PD“);
 - b) zadávací dokumentace veřejné zakázky „Rekonstrukce BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě“ (projektová a textová část vč. výkazu výměr) zveřejněná objednatelem jako zadavatelem v rámci zadávacího řízení na profilu zadavatele <https://zakazky.nmnm.cz/> (dále také jen „zadávací dokumentace“);

- c) nabídka zhotovitele, vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, krycího listu nabídky a harmonogramu postupu prací;
- d) ustanovení příslušných technických norem a předpisů platných v době realizace díla a ustanovení technologických předpisů výrobců jednotlivých částí díla;
- e) návody k montáži, k uvedení do provozu a k obsluze jednotlivých částí díla, pokud k těmto částem byly vypracovány,

3. Zhotovitel se zavazuje dílo provést dle této smlouvy.

4. Předmětem smlouvy je kompletní dodávka díla. Dodávkou díla se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek nezbytného stavebního materiálu a konstrukcí potřebných pro řádné zhotovení díla (např. konstrukce zabezpečující bezpečnost práce apod.), dále provedení veškerých činností nezbytných pro řádné a včasné dokončení stavby (včetně úhrady nákladů nebo poplatků s tím spojených) tak, aby v plném rozsahu plnila svůj účel a odpovídala veškerým normám či technickým předpisům vztahujícím se na toto stavební dílo tohoto charakteru.

5. Součástí díla je rovněž:

- a) zajištění a předání předepsaných zkoušek, revizí, atestů, certifikátů a dalších dokladů vztahujících se k dílu v rozsahu, kvalitě a s výsledky podle platných předpisů, příp. podle projektové dokumentace;
- b) komplexní vyzkoušení všech částí díla za účasti objednatele a zástupců budoucího uživatele;
- c) předání návodu/návodů k obsluze, používání a údržbě příslušných částí díla, zaškolení obsluhy vč. předání dokladu o tomto zaškolení, předání záručních listů;
- d) dodání projektu skutečného provedení stavby, a to 3x v listinné podobě a 1x v digitální formě;
- e) demontáž stávajících konstrukcí a zařízení a jejich následná likvidace zákonným způsobem na náklad zhotovitele;
- f) dodání všech dokladů potřebných k uvedení stavby do trvalého provozu;
- g) dodání dokladů o způsobu likvidace vzniklých odpadů dle zák. č. 541/2020 Sb., v platném znění;
- h) dodání dokladů o převzetí inženýrských sítí dotčených stavbou jejich správci nebo prohlášení, že daná inž. síť nebyla dotčena;
- i) dodání fotodokumentace z průběhu stavby – v digitální podobě ve formátu jpg;
- j) zajištění a provedení všech organizačních, kompletačních a technologických činností nutných pro bezvadné a včasné provedení díla;
- k) zařízení staveniště v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem a požadavky objednatele, jeho zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. stanovení míst napojení a včetně nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství;
- l) úplné vyčištění a vyklizení dokončené stavby a staveniště vč. jeho uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu.

6. Další podmínky realizace stavby:

- a) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí veškeré vytýčení inženýrských sítí dotčených stavbou a tyto převezme od jejich správců včetně převzetí povinností a odpovědnosti v návaznosti na platné předpisy a včetně převzetí povinností a odpovědnosti vyplývajících z příp. vydaných vyjádření a rozhodnutí. K vytýčení přizve zástupce objednatele. Rovněž předá dotčené sítě zpět jejich správcům dle podmínek jednotlivých vyjádření. Pokud bude

pro potřeby vytýčení inženýrských sítí třeba obnovit či zaktualizovat vydaná vyjádření, zajistí si toto zhotovitel sám na vlastní náklady.

- b) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí projednání, povolení a provedení nutných uzavírek, zvláštního užívání veřejných ploch (překopy komunikací, zeleně, skládky materiálu, apod.) a příp. změn dopravního značení, v příp. potřeby zřízení provizorních přechodů či přejezdů vč. případného osvětlení. V průběhu provádění prací je zhotovitel povinen respektovat požadavky příslušných orgánů dle vydaných stanovisek.
- c) objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit případná dopravní omezení a řešení dopravy (pěší i automobilové) po dobu realizace stavby navržená zhotovitelem.
- d) zhotovitel je na vlastní náklady povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, provést konečný úklid a vyklizení staveniště, řádně staveniště zabezpečit (oplocení, lávky, označení, osvětlení, střežení, atd.).
- e) zhotovitel zajistí dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na staveništi. Jeho odpovědnost zahrnuje též odpovědnost za osoby, jež se s jeho vědomím zdržují na staveništi.
- f) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí skládku materiálů a likvidaci vybouraného materiálu a odpadů vzniklých v průběhu provádění stavby.
- g) zhotovitel provede komplexní dodávku stavby.
- h) zhotovitel je povinen provádět práce plynule, bez zbytečných průtahů, zdržení a přestávek.
- i) **zhotovitel je, s ohledem na nepřetržitý provoz bytového domu, povinen práce provádět tak, aby docházelo k obtěžování a zatěžování uživatelů bytového domu realizací stavby, imisemi, prachem či hlukem v co nejmenší míře a v co možná nejmenším rozsahu.**
- j) **zhotovitel je povinen po celou dobu realizace stavby zajistit bezpečný přístup do bytového domu včetně přístupu ke všem bytovým jednotkám a jejich příslušenství a to v případě potřeby i prostřednictvím řádně poučené osoby či bezpečnostního asistenta.**
- k) zhotovitel je povinen při návrhu technologických postupů a při vlastní realizaci stavby respektovat provoz stávajících objektů v dané lokalitě a v rámci daných možností minimalizovat dopady stavby na jejich obyvatele (zajištění přístupu, příjezdu, možnosti zásobování, svozu odpadu, prašnost, hlučnost, přepojování přípojek, atd.).
- l) práce s vlivem na okolní prostředí a neomezený provoz bytového domu **nesmějí probíhat v pracovní dny od 18:00 hod. do 07:00 hod., o sobotách od 16:00 hod. do 08:00 hod., o nedělích a svátcích vůbec**, pokud nebude zápisem do stavebního deníku dohodnuto jinak.
- m) **veškeré práce na každé samostatné větvi, především v souvislosti s rekonstrukcí kanalizace, musí být denně provedeny tak, že po ukončení provedených denních prací v souladu s odst. 6, písm. l, článku 1 této smlouvy bude každá samostatná větev jednotlivých rozvodů uvedena do provozu, a to pro všechny bytové jednotky v bytovém domě.**
- n) zhotovitel je povinen každý den po ukončení prací provést úklid společných prostor, zejména chodeb a výtahů.
- o) **zhotovitel je povinen na své náklady zajistit pro uživatele bytových jednotek minimálně 3 ks mobilních WC, které budou před bytovým domem k dispozici po celou dobu realizace stavby, pokud nebude zápisem do stavebního deníku dohodnuto jinak. Denně bude ze strany zhotovitele prováděna jejich kontrola a údržba.**

- p) zhotovitel je, s ohledem na neomezený provoz bytového domu, povinen při provádění díla používat technologie se sníženou hlučností. Při nutnosti použití hlučných mechanismů nebo technologií smí být tyto používány pouze v nezbytně nutném rozsahu a pouze v určené denní době. Při provádění díla je zhotovitel povinen provést opatření k omezení prašnosti na co nejmenší možnou míru.
- q) **zhotovitel je povinen průběžně informovat nájemníky domu o harmonogramu, postupu prací, nutných omezeních, apod., a to minimálně vyvěšením písemné informace u hlavního vstupu do domu.** Stejným způsobem musí mít zhotovitel po celou dobu realizace stavby vyvěšenu informaci s kontaktními údaji (minimálně mobilní telefonní čísla) na stavbyvedoucího, příp. jinou odpovědnou osobu, na kterou se mohou nájemníci nepřetržitě obracet v případě příp. havárií a jiných neodkladných záležitostí.
- r) pro zajištění vstupu do jednotlivých bytových jednotek za účelem realizace díla je možné využít součinnosti správce bytového fondu města Nové Město na Moravě nebo jím jmenovanou odpovědnou a pověřenou osobu.
- s) zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla kontrolovat stav dotčených a sousedních konstrukcí stávajících objektů a v případě zjištění poruch, závad, apod. na tuto skutečnost neprodleně upozornit objednatele a učinit opatření, aby se tyto dále nezvětšovaly. V případě, že vznikly v důsledku činnosti zhotovitele, tyto bez zbytečného odkladu odstranit.
- t) objednatel je oprávněn rozhodnout o ponechání některých prvků a materiálů, které nebudou odpadem, pro vlastní potřebu.
- u) **zhotovitel je povinen na převzatém staveništi umožnit souběžnou realizaci dalších prací třetími osobami. Práce je zhotovitel povinen na své náklady řádně koordinovat tak, aby došlo k řádnému a včasnému dokončení všech staveb. Jedná se zejména o předpokládanou opravu střešního pláště budovy, realizaci rozvodů slaboproudu a metropolitní sítě, apod.**
- v) zhotovitel je povinen v souvislosti s prováděnými pracemi po celou dobu provádění díla zabezpečit dílo a bytový dům tak, aby nedošlo k zatečení do domu, zejména aby nedošlo ke vniku atmosférických srážek do domu, úniku vody z technického zařízení, apod. Veškeré škody způsobené případným zatečením jdou k tíži zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i práce nad rámec předmětu plnění – vícepráce, související s jeho předmětem plnění. Za vícepráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány pouze změny a doplňky předmětu díla, dodávky, práce a výkony předem nepředvídatelné, které při realizaci díla přibyly a svým množstvím předmět smlouvy převyšují. Veškeré vícepráce musí být vždy před realizací písemně odsouhlaseny objednatelem (např. zápisem do stavebního deníku nebo dodatkem ke smlouvě) včetně jejich ocenění. Musí být dodržena příslušná ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Za méněpráce se považují práce v předmětu díla obsažené, avšak neuskutečněné.
8. Objednatel je oprávněn měnit materiály, které mají být použity při realizaci díla a provádět další změny předmětu plnění, což se zavazuje s dostatečným předstihem sdělit a projednat se zhotovitelem tak, aby zhotoviteli nevznikly provozní problémy či škoda způsobená nákupem materiálů a věcí, které při realizaci měly být, ale dle požadavku objednatele nebudou použity. Zhotovitel má nárok na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil a má ho připraven na skladě.
9. Dopady změn uvedených v čl. 1, odst. 7 a 8 této smlouvy majících vliv na zvýšení sjednané ceny díla, případně termín plnění, budou smluvními stranami upraveny dodatkem ke smlouvě o dílo, přičemž:
- se zhotovitel současně zavazuje, že termín dokončení díla bude dodržen i v případě zvýšení rozsahu díla, které svým rozsahem nepřesáhne 8 % ze sjednané ceny díla bez DPH za předpokladu, že objednatel u zhotovitele tyto vícepráce uplatní, případně

potřeba jejich provedení vyjde najevo s dostatečným předstihem před sjednaným termínem dokončení díla. Za zvýšení rozsahu sjednané ceny díla se považuje pouze rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi.

- zhotoviteli změnou rozsahu díla nevzniká nárok na náhradu škody při dodržení ustanovení čl. 1, odst. 8 této smlouvy.
10. Dopady změn majících vliv na snížení ceny díla budou smluvními stranami upraveny buď formou dodatku k této smlouvě nebo po dohodě smluvních stran nevyfakturováním neprovedených položek či jejich částí, přičemž:
 - zhotoviteli snížením rozsahu díla nevzniká nárok na náhradu škody při dodržení ustanovení čl. 1, odst. 8 této smlouvy.
 11. Dojde-li k realizaci dalších prací (např. z důvodu dodatečných změn technologických postupů) na návrh zhotovitele učiněný k zajištění řádného a bezpečného provedení a zajištění funkčnosti díla, či z jiných příčin na jeho straně, nemají tyto skutečnosti vliv na obsah smluvních závazků, pokud se strany nedohodnou jinak.
 12. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání, vedení stavby zajistí osobami odborně způsobilými a současně se zavazuje, že po celou dobu stavebních prací stavbu zajistí dostatečnými kapacitami s odbornými znalostmi, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla dle této smlouvy.
 13. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že se podrobně seznámil s projektovou dokumentací pro provádění díla dle této smlouvy, podle které má být dílo prováděno. Současně prohlašuje, že proti navrženým řešením, materiálům a postupům nemá námitek a že je schopen stavbu podle této projektové dokumentace řádně a kvalitně provést.
 14. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že odsouhlasování příp. změn oproti projektové a zadávací dokumentaci a smlouvě o dílo na straně objednatele ve většině případů podléhá projednání v radě města, což může trvat více než 1 měsíc, v průběhu měsíců červenec a srpen i déle. Zhotovitel je povinen s touto skutečností počítat a případné návrhy změn vč. potřebných podkladů předkládat v dostatečném předstihu.

Čl. 2 Doba plnění

1. Zhotovitel zahájí realizaci díla dne 15.04.2024. Zhotovitel se zavazuje, že **dílo dokončí a objednateli předá nejpozději dne 06.09.2024**. Termíny jsou stanoveny s ohledem na topnou sezonu a jsou závazné. V topné sezóně smí zhotovitel provádět pouze práce mimo bytové jednotky a to takové, které neomezí tepelnou pohodu v bytech, pokud nebude zápisem do stavebního deníku dohodnuto jinak. Objednatel preferuje co nejkratší dobu realizace díla a to s ohledem na provádění díla za plného provozu bytového domu.
2. Staveniště bude zhotoviteli předáno v den zahájení realizace díla, pokud nebude dohodnuto jinak.
3. Dílo je dokončeno je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Provedením díla se rozumí jeho úplné a řádné dokončení a předání jako celku bez vad a nedodělků objednateli v místě plnění, vyklizení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů potřebných pro řádné provozování díla a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předání projektu skutečného provedení stavby, úplné vyklizení staveniště, úklid

všech ploch používaných zhotovitelem v průběhu výstavby, úpravy venkovních ploch uvedením do původního či s objednatelem dohodnutého stavu.

Objednatel může převzít dílo i v případě, že vykazuje ojedinělé drobné nedodělky, popř. vady, které jednotlivě ani ve svém souhrnu nebrání řádnému užívání díla ani jeho užívání neztíží. Není to však jeho povinnost.

4. Časový průběh stavby je dán harmonogramem postupu prací, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
5. Objednatel si vyhrazuje právo po projednání se zhotovitelem upravit harmonogram postupu prací či organizaci výstavby zejména s ohledem na provoz bytového domu či případné další stavby, které se dotčeného objektu mohou dotknout.
6. Případné zastavení stavby objednatelem z důvodu nesprávného provádění prací, porušování bezpečnostních předpisů, neplnění povinností ze strany zhotovitele, apod. nezakládá právo zhotovitele na prodloužení termínu dokončení díla (či jeho ucelených částí).

Čl. 3

Místo plnění

Místem plnění a předání díla je kat. území Nové Město na Moravě, objekt bytového domu Tyršova 731 – prostor stavby dle specifikace v projektové dokumentaci.

Čl. 4

Cena díla

1. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla podle čl. 1 této smlouvy uhradí zhotoviteli smluvní cenu ve výši **12.444.421,00 Kč bez DPH** (dále jen „cena“).
2. Objednatel prohlašuje, že fakturovaná práce je používána k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GŘŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro tuto zakázku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších změn a doplňků. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi podle § 29 a násl. zákona č.235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
3. Cena v sobě zahrnuje veškeré dodávky, práce a výkony nutné k realizaci celého kompletního díla, specifikovaného touto smlouvou.
4. Celková cena je sjednána jako cena nejvýše přípustná a neměnná po celou dobu realizace díla, vyjma případů uvedených v článku 4, odst. 5 této smlouvy. Cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele, jejíž součástí je položkový rozpočet, který je přílohou č. 1 a součástí této smlouvy.
5. Cena může být změněna pouze v těchto případech:
 - a) dojde-li ke snížení rozsahu předmětu plnění oproti rozsahu stanovenému touto smlouvou o dílo (méněpracem)
 - b) dojde-li ke zvýšení rozsahu předmětu plnění oproti rozsahu stanovenému touto smlouvou o dílo (vícepracem)

přičemž k této situaci může dojít mimo jiné když:

- a) objednatel požaduje provést práce, které nejsou v předmětu díla;
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce, které jsou předmětem díla;

- c) při realizaci předmětu díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla;
 - d) při realizaci předmětu díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem
6. Při změnách – méněpracích bude změna ceny určena tak, že se zruší příslušná část ceny z položkového rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy.
7. Případné vícepráce budou sjednány způsobem definovaným příslušnými ustanoveními zákona o zadávání veřejných zakázek účinného v době provádění prací, v platném znění, přičemž se zhotovitel zavazuje, že ceny případných víceprací budou stanoveny takto:
- a) použitím jednotkových cen uvedených v nabídkovém položkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy;
 - b) položkami ceníků RTS upravenými na cenovou úroveň nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy, pokud nebude možné použít postup podle písm. a). Zhotovitel je povinen tento ceník na požádání objednatele poskytnout;
 - c) pokud nelze použít způsob uvedený pod písm. a) nebo b), pak hodinovou sazbou ve výši 290,- Kč bez DPH a skutečnými náklady na použitý materiál nebo stroje. Skutečné náklady na použitý materiál nebo stroje zhotovitel doloží příslušnými fakturami. Pokud objednatel zhotoviteli prokáže, že ceny použitého materiálu nebo strojů jsou u jiných dodavatelů nižší, je zhotovitel povinen do ocenění materiálu nebo strojů zahrnout jednotkové ceny stanovené objednatelem podle průzkumu trhu. V případě dohody smluvních stran je možno použít i individuální kalkulaci (tzv. R-položku), přičemž pro ceny materiálu a strojů platí stejné podmínky;
- nebo budou nižší.
8. Má-li při realizaci díla dojít ke změnám předmětu díla z podnětu zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto navrhovaných změn, doložit jednotlivá množství matematickým výpočtem a ocenit je podle shora uvedených kritérií a předložit tento oceněný soupis objednateli k odsouhlasení. Má-li dojít při realizaci díla ke změnám na základě požadavku objednatele, předá objednatel zhotoviteli soupis těchto požadovaných změn, zhotovitel připraví a předloží objednateli k odsouhlasení soupis prací (jednotlivá množství doloží matematickým výpočtem), který ocení stejným způsobem. Při nedodržení tohoto postupu ze strany zhotovitele nemusí být zhotoviteli již provedené práce uhrazeny. Stanovení uznatelného rozsahu prací a jejich ceny je v takovém případě oprávněn provést jednostranně objednatel.
9. Pro sjednání drobných změn předmětu díla, víceprací nebo méněprací, které nebudou mít vliv na celkovou cenu díla, postačí odsouhlasení objednatelem a projektantem formou zápisu do stavebního deníku. Toto odsouhlasení musí být provedeno vždy před zahájením příslušných prací.
10. Dojde-li po uzavření smlouvy na omezení rozsahu díla a neujednají-li smluvní strany důsledky pro výši ceny, zaplatí objednatel cenu upravenou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněným prováděním díla.

Čl. 5 Platební podmínky

1. Zhotovitel je povinen vystavit měsíčně, dle skutečně provedených a objednatelem odsouhlasených prací, fakturu – daňový doklad, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury musí m.j. obsahovat náležitosti obchodní listiny dle

ustanovení § 435 občanského zákoníku a v případě fakturace plátcem DPH i náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 29 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou každé faktury – daňového dokladu musí být objednatelům odsouhlasený zjišťovací protokol se soupisem provedených prací, bez něj je faktura neúplná. Poslední faktura – daňový doklad bude označena jako faktura konečná, přičemž datem zdanitelného plnění je v tomto případě den předání a převzetí díla.

2. Zhotovitel předloží objednateli vždy do posledního kalendářního dne měsíce zjišťovací protokoly (dále jen „protokoly“), a to zvláště protokol pro rozsah prací sjednaný touto smlouvou a zvláště protokol pro případné vícepráce, v nichž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované zhotovitelem v daném měsíci. Protokoly musí být ve shodné struktuře a položky ve shodné posloupnosti s nabídkovými položkovými rozpočty (včetně shodného číselného označení), musí obsahovat mimo jiné minimálně sloupce s údaji „v rozpočtu“, „provedeno od počátku do sledovaného období“, „provedeno ve sledovaném období“ a „zbývá“, označení sledovaného období, název stavby a musí být nadepsány „zjišťovací protokol“, pokud nebude dohodnuto jinak. Objednatel se zavazuje protokoly vrátit zhotoviteli v termínu do 10 pracovních dnů ode dne jejich předložení a to buď odsouhlaseně, nebo se svými připomínkami. Odsouhlasené protokoly budou vždy přílohou měsíční faktury se zdanitelným plněním. Právo fakturace vzniká zhotoviteli dnem doručení odsouhlasených protokolů. V případě, že objednatel nebude souhlasit s některými položkami protokolu, je povinen je vyznačit a neprodleně jednat se zhotovitelem tak, aby bylo možné i sporné položky plně nebo částečně fakturovat. Pokud přesto nedojde k dohodě, je zhotovitel oprávněn v termínu podle tohoto odstavce fakturovat v plné výši pouze nesporné položky. O sporných položkách bude vedeno samostatné jednání a zhotovitel je bude fakturovat po jejich odsouhlasení zvláštním protokolem samostatnou fakturou.
3. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve.
4. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
5. Platby poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele na základě faktur, oprávněně vystavených zhotovitelem.
6. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení v případě, že neobsahuje zákonem stanovené náležitosti, obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Objednatel musí uvést důvod vrácení. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury objednateli.
7. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů po jejím obdržení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
8. Má-li objednatel splatnou pohledávku(y) vůči zhotoviteli včetně případné smluvní pokuty, je oprávněn provést její (jejich) jednostranný zápočet vůči kterékoliv platbě za plnění dle této smlouvy.
9. Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury až do výše 90 % z celkové sjednané ceny díla. Zbývající část, t.j. 10 % ze sjednané celkové ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli do 15 dnů po předání a převzetí díla za podmínky, že se na díle nevyskytnou žádné vady a nedodělky. V případě, že se na díle vyskytnou vady a nedodělky, uhradí objednatel zbývající část do 15 dnů po odstranění posledního z nich.

10. Zhotovitel je povinen objednateli předat faktury, protokoly a soupisy provedených prací rovněž elektronicky ve formátu xls, pokud jej o to objednatel požádá.
11. V případě požadavku objednatele je zhotovitel povinen na každý vystavený účetní a daňový doklad uvést doplňkový text dle požadavku objednatele.

Čl. 6 Součinnost objednatele

1. Objednatel je povinen protokolárně předat zhotoviteli staveniště v termínech dle čl. 2 odst. 2 této smlouvy. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli prosté všech závad a nároků třetích osob (vyjma práv vlastníků a uživatelů objektu a bytů a vlastníků a provozovatelů dotčených inženýrských sítí) tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Bezprostředně po podpisu této smlouvy předá objednatel zhotoviteli projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel.
3. Bude-li objednatel v prodlení se splněním tohoto spolupůsobení, není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků z této smlouvy, zejména dokončit dílo v dohodnutém termínu. V takovém případě se termín dokončení díla prodlužuje o totožný počet kalendářních dnů, po které byl objednatel v prodlení, v případě nepříznivých klimatických podmínek o dobu přiměřenou, kterou smluvní strany dohodnou.

Čl. 7 Záruční doba, odpovědnost za vady, podmínky reklamace

1. Délka záruční doby na dílo se vzájemnou dohodou a v souladu s ust. § 2629 a 2619 odst. 2 občanského zákoníku stanovuje v délce 60 měsíců, počínaje převzetím díla od zhotovitele, s výjimkou:
 - dodávky strojů, zařízení, technologií a výrobků, k nimž budou poskytnuty záruční listy. V tomto případě je záruční doba shodná se zárukou poskytnutou dodavatelem těchto prvků, nejméně však 24 měsíců, počínaje převzetím díla od zhotovitele.
 - malířských a natěračských prací, kde se stanovuje délka záruční doby na 36 měsíců, počínaje převzetím díla od zhotovitele.
2. Podmínky odpovědnosti za vady se řídí ustanovením § 2629 a násl. občanského zákoníku, pokud tato smlouva nestanoví jinak.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou po předání díla neodborným provozováním díla, nedodržováním provozních předpisů a neprováděním běžné údržby. Rovněž neodpovídá za vady příp. výrobků a dodávek provedených nebo dodaných objednatelem.
4. Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede, jak se projevuje. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění oprávněně reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů od doručení reklamace objednatelem, pokud strany nedohodnou jiný termín, a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu, nejpozději však do 30 dnů od doručení reklamace objednatelem, pokud strany nedohodnou jiný termín. Termín odstranění vad se dohodne vždy písemnou formou. V případě, že se jedná o vady díla bránící provozu díla nebo havárii, zavazuje se zhotovitel nastoupit k odstranění vady díla okamžitě, nejpozději však do 8 hodin od doručení reklamace zhotoviteli a vadu odstranit okamžitě či v nejkratší možné době.

Zhotovitel je povinen započít s odstraněním reklamované vady a vady odstranit ve výše uvedených termínech i v případě, že reklamaci neuznává jako oprávněnou. Náklady na odstranění vady nese i v tomto případě zhotovitel až do dosažení dohody či rozhodnutí soudu.

5. Pokud o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen před započítím odstraňování reklamované vady předložit objednateli k písemnému odsouhlasení technologický postup a rozsah opravy, soupis materiálů, které hodlá použít, apod. Pro případ, že zhotovitel provede odstranění reklamované vady bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelem, je zhotovitel srozuměn s tím, že objednatel je oprávněn neuznat opravu jako správnou a dostačující.
6. Jestliže zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady či neodstraní reklamované vady ve lhůtách dle čl. 7 odst. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, nebo vyměnit vadnou část díla. Takto vzniklé prokazatelné a účelně vynaložené náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury.
7. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup do prostoru díla, pokud je to potřebné pro možnost řádného odstranění reklamovaných vad. Zhotovitel je povinen při odstraňování vad respektovat připomínky uživatele tak, aby provoz bytového domu byl narušen v míře co nejmenší.
8. Zhotovitel provede odstranění reklamovaných vad, zjevných i skrytých, zjištěných v záruční době na vlastní náklady a odpovědnost. Záruční lhůta za provedené záruční opravy pak běží dále, až do konce záruční doby sjednané pro dílo, nejméně však činí 24 měsíců.
9. Zhotovitel zaručuje, že dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti podle projektové dokumentace v souladu s v současnosti s platnými právními předpisy a ČSN a bude bezpečně způsobilé ke smluvenému účelu dle podkladů uvedených čl. 1 této smlouvy.

Čl. 8

Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel provede práce podle platných předpisů a podmínek sjednaných touto smlouvou.
2. Pokud není stanoveno jinak, pak pro dodávku stavebních prací platí specifikace podle úvodních ustanovení katalogů, popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly, způsoby měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny základní ČSN týkající se předmětných stavebních prací.
3. Pokud není stanoveno jinak, bude zhotovitel při provádění prací respektovat všechny normy (ČSN i ČSNEN), technické předpisy a návody výrobců jednotlivých komponentů, vztahujících se na provedení stavby. Případné odchylky od těchto předpisů musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
4. Za to, že dílo bude provedeno řádně, plně zodpovídá zhotovitel. Smluvní strany pro účel této smlouvy vylučují ustanovení § 2630, odst. 1, písm. c) občanského zákoníku.
5. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasení osoby stavbyvedoucího a zhotovitel jej nesmí bez písemného souhlasu objednatele měnit.
6. Zhotovitel smí změnit podzhotovitele či osobu, pomocí kterého/které prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, pouze ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový

podzhotovitel či osoba musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla původním podzhotovitelem či osobou prokázána v zadávacím řízení, což je zhotovitel povinen doložit.

7. Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel a cena za jeho zařízení, údržbu, ostrahu a následnou likvidaci vlastního zařízení staveniště po dokončení stavby je součástí ceny díla.
8. Zhotovitel odpovídá za eventuální škody, které způsobil činností svojí nebo svých podzhotovitelů po celou dobu realizace díla až do doby konečné přejímky a převzetí díla objednatelem.
9. Zhotovitel se zavazuje, že přebírá veškeré závazky a povinnosti, které pro něho vyplývají z jeho činnosti z právních předpisů platných na úseku životního prostředí zejm. ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci díla je zhotovitel současně povinen dodržovat další předpisy na úseku ochrany životního prostředí, odpadového a vodního hospodářství a zejména na vlastní účet a v souladu s platnými právními předpisy provádět odvoz a řádnou likvidaci odpadů. V případě porušení těchto předpisů za toto porušení plně odpovídá zhotovitel a nese též na vlastní účet veškeré náklady s tímto porušením spojené. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady nepřetržité odstraňování nečistot, odpadů a sutě vzniklých jeho činností.
10. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů a to vůči osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho podzhotoviteli.
Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s touto povinností za účelem kontroly na výzvu objednatele předložit příslušné doklady (zejména, nikoliv však výlučně, pracovněprávní smlouvy), a to bez zbytečného odkladu od výzvy, nejpozději však do 2 pracovních dnů.
11. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.
12. Zhotovitel se zavazuje, že stavba bude během celé doby realizace díla do doby ukončení stavby trvale obsazena dostatečným počtem pracovních sil s odpovídající kvalifikací a pracovníků vedení stavby rovněž s odpovídající kvalifikací. Pokud toto nebude ze strany zhotovitele dostatečně zajištěno, je povinen sjednat bezodkladně nápravu. Odpovídající kvalifikaci pracovníků je na vyžádání zhotovitel povinen prokázat předložením příslušných certifikátů, oprávnění, dokladů o proškolení, apod.
13. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu na svůj náklad odstranit znečištění či poškození komunikací objednatele a veřejných komunikací, veřejných i soukromých prostor a objektů, které při realizaci díla způsobil.
14. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla osobami uvedenými v preambuli této smlouvy a osobou svého technického dozoru. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými smluvními povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním. Odstranění těchto vad uplatňuje formou zápisu do stavebního deníku, přičemž zhotovitel je povinen bezodkladně sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn průběžně požadovat a zhotovitel je povinen objednateli bezodkladně po vyžádání poskytnout výsledky provedených zkoušek, technické listy a parametry od použitých materiálů (nebo těch, které hodlá použít) a další podklady, které si objednatel vyžádá pro kontrolu použitých materiálů a správnosti provádění díla.

15. Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel oprávněn včas prověřit. Toto prověření provede do 6 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva musí být provedena zápisem ve stavebním deníku a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou v zápisu o předání staveniště. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.
16. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, výrobky, technologie, nebo změny oproti původní nabídce zhotovitele. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že použije pouze nepoužité hmoty, materiály a výrobky v nejlepší jakosti, opatřené atestem úředně autorizovaného zkušebního ústavu (byl-li vydán), přičemž nepoužije žádný materiál, o kterém by mu bylo známo, že je škodlivý, či zdravotně a hygienicky závadný. V případě nedodržení tohoto ustanovení nemusí být zhotoviteli tyto materiály, výrobky a technologie vč. jejich montáže uhrazeny.
17. Dosažení předepsaných parametrů a kvality prokazuje zhotovitel atesty, certifikáty, prohlášeními o shodě a provedenými zkouškami. Zhotovitel se zavazuje do 10 dnů po podpisu této smlouvy předat objednateli seznam všech zkoušek a kontrol, které budou prováděny v průběhu zhotovení díla nebo při jeho dokončení. Návrh bude obsahovat rovněž jméno pracovníka zhotovitele, odpovědného za jejich provádění. Objednatel má právo doplnit tento návrh o jím požadované zkoušky a kontroly, pokud nebudou v rozporu s platnými technickými a právními předpisy. Objednatel má právo se zúčastňovat prostřednictvím svého pracovníka pověřeného technickým dozorem všech kontrol a zkoušek prováděných zhotovitelem a má rovněž právo přizvat k nim odpovědné zástupce budoucího provozovatele díla, příp. další osoby. Zhotovitel je povinen přizvat pracovníka pověřeného technickým dozorem ke zkouškám zápisem ve stavebním deníku 10 dnů předem a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor stavebníka e-mailem na adresu uvedenou v zápisu o předání staveniště. V případě opakované kontroly nebo zkoušky z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady zhotovitel.
18. V průběhu provádění díla je zhotovitel povinen do jednoho paré projektové dokumentace zaznamenávat změny, ke kterým došlo v průběhu zhotovení díla, a to nejpozději při jejich provedení. Tato projektová dokumentace bude trvale přístupná na stavbě.
19. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve dílčími předávacími protokoly.
20. Stavba bude prováděna v zastavěném a obydleném území ve frekventované části města. Zhotovitel je povinen:
 - a) tuto skutečnost respektovat a při provádění prací postupovat v tomto směru zvláště ohleduplně a opatrně,
 - b) prostor staveniště řádně zabezpečit tak, aby nedošlo ke zranění osob,
 - c) práce realizovat tak, aby nedošlo k poškození stávajících objektů a majetku, případná škoda jde k tíži zhotovitele,
 - d) dodržovat při provádění díla limity pro hlučnost podle hygienických předpisů,

- e) veškeré skládky materiálů zřizovat jen na místech k tomu určených na základě povoleného zvláštního užívání ploch místních komunikací a veřejné zeleně. Toto povolení si v souladu s podmínkami této smlouvy zajistí zhotovitel,
 - f) po celou dobu realizace stavby označit, zajistit a zabezpečit prostor staveniště tak, aby do prostoru staveniště a na lešení nevnikly nepovolané osoby,
 - g) po celou dobu realizace díla umožnit provedení svozu komunálního, bio a separovaného odpadu (probíhá v průběhu celého týdne).
22. Zhotovitel je dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
23. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli údaje vyžadované zákonem o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to ve lhůtách daných zákonem nebo do 6 pracovních dnů od jejich vyžádání objednatelem. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí se zveřejněním těchto údajů dle tohoto zákona.
24. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli nabídkový rozpočet i veškeré případné rozpočty změn díla rovněž elektronicky ve formátu xls.
25. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli v požadované formě veškeré podklady a doklady, které na něm lze spravedlivě požadovat v souvislosti s realizací díla.
26. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že na stavbě nebo staveništi či jejím bezprostředním okolí může v průběhu provádění stavby dojít k potřebě realizace dalších prací třetími osobami. Zhotovitel je v takovém případě povinen umožnit provedení těchto prací a je povinen tyto práce na své náklady řádně koordinovat.
27. Zhotovitel je povinen umožnit provádění případných víceprací třetí osobou a poskytnout jí v tom případě součinnost potřebnou pro řádné a včasné dokončení díla.
28. V případě zájmu zhotovitele zajistí objednatel prostřednictvím správce objektu určení míst pro napojení zhotovitele na odběry elektrické energie a vody pro potřebu provádění stavby (předpoklad přímo v objektu), a to při předání staveniště. V určených místech budou odběry pro stavbu měřeny odpočtovými měřidly, které zajistí zhotovitel a následně budou odběry správcem objektu přefakturovány zhotoviteli v cenách účtovaných stávajícímu odběrateli dodavatelem příslušného média, pokud nebude dohodnuto jinak. Zhotovitel je povinen přizvat správce objektu k provedení odečtů při zahájení stavby neprodleně po osazení odpočtových měřidel a při dokončení stavby těsně před jejich demontáží. Dále je povinen správcem objektu umožnit průběžnou kontrolu stavu měřidel kdykoliv v průběhu stavby.
29. Zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí sociální zařízení pro potřeby provádění díla.
30. Objednatel si vyhrazuje právo po dokončení stavby umístit na libovolnou dobu na její viditelné místo tabulku s textem ve smyslu „Tuto stavbu (*název stavby*) realizovala v (*termín realizace*) firma (*název a identifikační údaje zhotovitele*)“.
31. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace stavby zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru, technického dozoru stavebníka a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
32. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace stavby umožnit řádný výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

33. Zhotovitel se zavazuje poskytovat součinnosti koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor“) podle zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění, a to zejména:
- Včas předávat veškeré podklady a informace pro jeho činnost vč. informací o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi.
 - Poskytovat informace o aktuálních rizicích na staveništi všem osobám, které se s jeho vědomím na staveništi zdržují. Při porušení zásad bezpečnosti práce jakýmkoliv subjektem zajistí sjednání opatření a nápravu.
 - Nejméně 8 dní před zahájením prací bude informovat koordinátora o zvolených postupech a z nich vyplývajících rizicích vč. opatření přijímaných na odstranění nebo minimalizaci těchto rizik
 - Dodržovat plán BOZP a účastnit se kontrolních dnů koordinátora.
 - Zajistit v zákonné lhůtě vyvěšení oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště nebo jeho aktualizaci po celou dobu provádění prací.

Koordinátor BOZP je oprávněn:

- Provádět při realizaci stavby činnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů;
- provádět při realizaci stavby činnosti vyplývající z nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi;
- upozornit zhotovitele na nesoulad provádění stavebních prací s platnými právními předpisy upravujícími dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
- požadovat po zhotoviteli provádění stavebních prací v souladu s platnými právními předpisy upravujícími dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
- pozastavit provádění stavebních prací z důvodů závažného nebo opakovaného porušování platných právních předpisů upravujících dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

K veškerým povinnostem vůči koordinátorovi je zhotovitel povinen zavázat i všechny své podzhotovitele.

Čl. 9

Stavební deník a kontrolní dny

- Po celou dobu provádění díla je zhotovitel v souladu s § 157 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění a v souladu s příslušnými prováděcími vyhláškami povinen vést na stavbě stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě, případně montážní deník (dále jen „deník“) v listinné podobě ve třech kopiích zápisu.
- Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný (u stavbyvedoucího, příp. jeho zástupce) a jeho vedení končí předáním a převzetím díla, příp. odstraněním poslední z vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
- Denní záznamy budou vyhotovovány ve 3 stejnopisech. Sledovat obsah deníku a činit zápisy do něj jsou oprávněni kromě jiného zástupci objednatele dle preambule této smlouvy včetně technického dozoru stavebníka, koordinátor BOZP a autorský dozor. Smluvní strana je povinna se ke stanoviskům druhé smluvní strany vyjadřovat nejpozději do 6 pracovních dnů. Technický dozor stavebníka má právo kdykoli v průběhu stavby po dokončení příslušného záznamu vyjmout pro svoji potřebu 2. kopii příslušného záznamu.

4. Záznamy objednatele, popř. jeho zástupce a technického dozoru stavebníka ve stavebním deníku mají účinek bezprostředního písemného sdělení zhotoviteli a platí jako od něho vzaté na vědomí s daným datem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků k této smlouvě, pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak.
5. V průběhu provádění díla organizuje zhotovitel kontrolní dny v termínech potřebných pro řádnou kontrolu provádění díla. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den i na základě požadavku objednatele. Předmětem jednání je zpráva zhotovitele o průběhu a postupu stavebních prací, kontrola časového a finančního plnění, připomínky technického a autorského dozoru a projednání případných opatření pro další postup prací. Zhotovitel na těchto kontrolních dnech zajistí účast svých kompetentních zástupců, případně dalších osob požadovaných objednatelem.
6. Objednatel pořizuje z kontrolních dnů zápis s podpisy všech zúčastněných, a pokud nejsou tyto zápisy prováděny přímo do stavebního deníku, pak zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Čl. 10

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele je splněn řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě, kde se dílo provádělo. Řádným dokončením díla je předvedení jeho způsobilosti sloužit svému účelu. K předání díla dochází na základě přejímacího řízení mezi smluvními stranami a to podepsáním zápisu o předání a převzetí.
2. Nejpozději 10 dnů před dokončením a předáním díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli zápisem ve stavebním deníku a technickému dozoru stavebníka e-mailem den, kdy bude řádně provedené dílo připraveno k předání a převzetí. Na tomto základě projednají smluvní strany program a organizaci přejímacího řízení a to tak, aby bylo technicky možné ukončit přejímací řízení k datu podle této smlouvy.
3. Jestliže zhotovitel, přes zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není dokončeno, trvá na zahájení přejímacího řízení a při něm se prokáže, že dílo opravdu není řádně dokončeno, objednatel dílo nepřevzme a náklady neúspěšného i opakovaného řízení nese zhotovitel.
4. Zhotovitel je povinen přizvat k přejímacímu řízení ty své podzhotovitele, jejichž účast je nutná k řádnému předání díla, objednatel přizve k přejímacímu řízení osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru.
5. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, pořizuje zápis o předání a převzetí objednatel. Zápis obsahuje zejména:
 - údaje určující zhotovitele a objednatele se jmény osob oprávněných jednat
 - popis díla, které je předmětem předání a převzetí
 - popis případných změn díla vůči projektu pro provedení
 - prohlášení objednatele, zda předmět díla přejímá či nepřejímá.
6. Převzme-li objednatel dílo s vadami a nedodělky, bude součástí zápisu o předání a převzetí díla soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky.

7. Pokud objednatel převezme dílo s ojedinělými vadami nebo nedodělky a nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění zjištěných vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do dosažení dohody či rozhodnutí soudu zhotovitel.
8. Nejpozději při zahájení převímky dokončeného díla, předloží zhotovitel objednateli veškerou potřebnou dokumentaci k řádnému provozování díla, resp. stavby, která je předmětem díla, zejména:
 - a) projekt skutečného provedení stavby;
 - b) pasporty, kopie záručních listů, návody k obsluze od zařízení, které jsou součástí odevzdávaného díla;
 - c) atesty použitých materiálů, certifikáty jednotlivých výrobků včetně prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, záruční listy, revizní zprávy, protokoly o zkouškách a zaškolení obsluhy;
 - d) originály stavebních deníků nebo jednoduchých záznamů o stavbě nebo montážních deníků;
 - e) doklady o zákonné likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla;
 - f) veškerou další dokumentaci, uvedenou v čl. 1 odst. 5 této smlouvy.Veškerá dokumentace musí být předána v českém jazyce, pokud nebude dohodnuto jinak.
9. Pokud obecně závazné předpisy a normy nebo projektová dokumentace stanoví provedení zkoušek, revizí a atestů osvědčujících smlouvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel.

Čl. 11

Vlastnictví k dílu a odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem všech věcí, které zhotovitel opatří k provedení díla do doby jejich zabudování do předmětného objektu je zhotovitel. Od okamžiku zabudování přechází vlastnické právo k zabudovanému materiálu na objednatele.
2. Od okamžiku převzetí staveniště od objednatele až do dne konečného předání a převzetí díla nese zhotovitel nebezpečí vzniku škody na věci (ztráta, odcizení, zničení, poškození, živelná pohroma, apod.) na prováděném díle.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu, kterou by svou činností způsobil na majetku objednatele a třetích osob. Nese i odpovědnost za poškození zdraví, které by svou činností způsobil těmto osobám, nebo které by vzniklo v souvislosti s činností zhotovitele anebo osob, které pro něj dílo provádějí.
4. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednateli, přičemž za škodu se považuje mimo jiné též:
 - pokuty uložené objednateli za uveřejnění dodatků smluv v Centrálním registru smluv po lhůtě stanovené zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, zapříčiněné pozdním dodáním podkladů, příp. jiným zdržením způsobeným zhotovitelem;
 - pokuty uložené objednateli za porušení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zapříčiněné zhotovitelem.

Čl. 12

Odstoupení od smlouvy, podstatné porušení smlouvy, smluvní pokuty

1. Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládající právo objednatele k odstoupení od této smlouvy, se považují tyto skutečnosti:
 - a) nezahájení prací z důvodů na straně zhotovitele ani do 6 pracovních dnů od sjednaného termínu zahájení prací;
 - b) prodlení zhotovitele s dokončením díla delší jak 30 dnů;
 - c) opakované nedodržení pokynů objednatele zhotovitelem, k jejichž udělení je objednatel podle smlouvy o dílo nebo podle zákona oprávněn, neprovádění prací v kvalitě dle příslušných norem, platných předpisů a této smlouvy.V případě odstoupení od smlouvy dle tohoto odstavce nevzniká zhotoviteli nárok na náhradu škody.
2. Dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů v případě, že z viny zhotovitele dojde k porušení některého ze zákonných ustanovení, např. k porušení některého z ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek, či jiného obecně závazného právního předpisu, nebo v případě, že zhotovitel uvede objednatele v omyl.
V případě odstoupení od smlouvy podle tohoto odstavce nevzniká zhotoviteli nárok na náhradu škody.
3. Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládající právo zhotovitele k odstoupení od této smlouvy, se považuje neposkytnutí součinnosti objednatelem dle čl. 6 této smlouvy ani po předchozí výzvě ke zjednání nápravy.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a jeho účinnost nastává okamžikem jeho doručení druhé straně.
5. Smluvní pokuty jsou stanoveny takto:
 - a) při prodlení zhotovitele s předáním díla objednateli ve sjednaném termínu vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení až do předání a převzetí;
 - b) při prodlení zhotovitele se zahájením prací na díle zhotovitelem vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
 - c) při prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků v termínech uvedených v zápisu o předání a převzetí vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý nedodělek nebo vadu a každý i započatý den prodlení;
 - d) při prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných vad v termínech dle této smlouvy vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
 - e) v případě prodlení se splatností faktury má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení;
 - f) při bezdůvodném prodlení objednatele s převzetím dokončeného díla bez vad a nedodělků má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
 - g) v případě, že zhotovitel změní bez souhlasu objednatele osobu stavbyvedoucího, vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou, objednatelem neodsouhlasenou změnu;
 - h) v případě, že zhotovitel změní podzhotovitele v rozporu s čl. 8, odst. 6 této smlouvy, vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou změnu. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody, které objednateli v této souvislosti vzniknou. Za škodu se v tomto případě považuje i vyměření pokuty objednateli z tohoto důvodu;

- i) při nedodržení pokynů koordinátora BOZP vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu výši 3.000,- Kč za každé jednotlivé nedodržení pokynu koordinátora BOZP;
 - j) pokud zhotovitel nepředloží objednateli kopie pojistných smluv v termínu a obsahem uvedeným v čl. 15, odst. 1 této smlouvy, vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč;
 - k) pokud zhotovitel nepředloží objednateli údaje dle čl. 8, odst. 23 této smlouvy, vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody, které objednateli vzniknou v důsledku porušení povinností stanovených zákonem o zadávání veřejných zakázek v platném znění a jeho prováděcích vyhlášek v platném znění z tohoto důvodu. Za škodu se v tomto případě považuje i vyměření pokuty objednateli z tohoto důvodu;
 - l) pokud zhotovitel nebude řádně udržovat na staveništi a jeho okolí pořádek (dle ustanovení čl. 1, odst. 6, písm. d), čl. 1, odst. 6, písm. n) a čl. 8, odst. 13 této smlouvy) má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou nerespektovanou výzvu objednatele ke sjednání nápravy. Dále je zhotovitel povinen uhradit náklady na sjednání nápravy v případě, že by ani opakovanou výzvu ke sjednání nápravy nerespektoval;
 - m) v případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodu uvedeného v čl. 12, odst. 1, písm. a) a c) této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
6. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování druhé smluvní straně, případně je možno uplatněnou smluvní pokutu jednostranně započíst.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
8. Vyjma případů uvedených v čl. 12, odst. 1, 2 a 3 a v čl. 13, odst. 2 této smlouvy sjednávají smluvní strany možnost zrušení této smlouvy zaplacením odstupného druhé smluvní straně ve výši 100.000,- Kč.

Čl. 13 Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a ani nemohou být smluvními stranami ovlivněny, jako např. živelné pohromy, povstání, občanské nepokoje, válka, mobilizace, kosterní, archeologické, či jinak významné nálezy, na jejichž podkladě bude zhotovitel či objednatel ze zákona, či na základě úředního opatření povinen zastavit realizaci díla a jiné podobné události.
2. Stane-li se plnění v důsledku vyšší moci nemožným, a to nejpozději do jednoho měsíce od zásahu vyšší moci, strana, která se bude odvolávat na vyšší moc, požádá druhou smluvní stranu o úpravu této smlouvy z pohledu předmětu, doby a ceny plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se na vyšší moc odvolala, právo od smlouvy o dílo písemně odstoupit.

Čl. 14 Doba trvání smlouvy a změna závazku

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení realizace díla.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.

Čl. 15 Ostatní ujednání

- 1) Zhotovitel je povinen mít uzavřenou odpovídající smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností na cizím majetku a na životě a zdraví třetích osob včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu realizace díla. Kopie dokladů o tomto pojištění je zhotovitel povinen objednateli předložit do 15 dnů od podpisu této smlouvy, pokud jej o to objednatel požádá. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně celku dle této smlouvy.
- 2) Pokud zhotovitel provádí část díla pomocí třetí osoby, tak za práci všech svých podzhotovitelů ručí zhotovitel v plném rozsahu tak, jako by je prováděl sám.
- 3) Technický dozor stavebníka nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 4) Objednatel je povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.
- 5) V případě rozporu mezi touto smlouvou a projektovou dokumentací mají přednost ustanovení sjednaná v této smlouvě.
- 6) Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se této stavby (tj. zejména originál smlouvy vč. jejích případných dodatků a jejich příloh, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací stavby) po dobu nejméně 10 let od jejího dokončení.

Čl. 16 Závěrečná ustanovení

1. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace díla budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu této smlouvy, V případě, že by k dohodě nedošlo, bude příp. spor řešen soudem příslušným podle sídla objednatele.
3. Jakákoli změna smluvních stran zúčastněných na této smlouvě podléhá schválení druhou smluvní stranou.
4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy bude neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel bude v průběhu realizace díla dle této smlouvy pořizovat fotodokumentaci tohoto díla (stavby), včetně videozáznamů, a to zejména za účelem doložení dodržení podmínek provedení díla, doplnění fotodokumentace objektu, apod.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že dokumentace, kterou objednatel zhotoviteli poskytl či poskytne, může obsahovat osobní údaje, a tato je zhotoviteli poskytnuta pouze a jedině za účelem

realizace předmětu této smlouvy. Za jiným účelem nemohou být poskytnuté osobní údaje zhotovitelem použity.

7. Objednateli svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracování osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
8. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy v informačním systému veřejné správy – registru smluv.
9. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) je objednatel, který je povinen tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k zveřejnění v registru smluv.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
11. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy o dílo.
12. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji zhotovitel či objednatel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či dodatek následně schválí.
13. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení této smlouvy. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky k této smlouvě.
14. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její 19. schůzi konané dne 13.11.2023 pod bodem č. 38/19/RM/2023.
15. Nedílnou součástí smlouvy je:
Příloha č. 1 – Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele
Příloha č. 2 – Harmonogram postupu prací v týdenním členění
16. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
17. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Centrálním registru smluv.

V Novém Městě na Moravě dne 29. 02. 2024

V Blansku dne 20. 02. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Michal Smarda
starosta

.....
Mgr. Miroslav Boček
prokurista

příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 244S004

NABÍDKOVÝ POLOŽKOVÝ ROZPOČET ZHOTOVITELE

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **225Z053** **Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě**

Zadavatel **Město Nové Město na Moravě** IČO: 00294900
 Vratislavovo nám. 103 DIČ: CZ00294900
 592 31 **Nové Město na Moravě**

Zhotovitel: **CERGOMONT s.r.o.** IČO: 46993223
 Horní Lhota 127 DIČ: CZ469932223
 678 01 **Blansko**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	3 345 016,87
PSV	8 706 492,13
MON	270 388,00
Vedlejší náklady	122 524,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	12 444 421,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	12 444 421,00 CZK
Základ pro základní DPH	0 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **12 444 421,00 CZK**

v Blansku dne
Novém Městě na Moravě

Za zhotovitele

20. 02. 2024
 29. 02. 2024

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt					0	0
SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731	12 444 421	0		12 444 421	100
SO01.1	Stavební úpravy	1 547 611	0		1 547 611	12
SO01.1b	Elektroinstalace	1 105 990	0		1 105 990	9
SO01.2	Ústřední topení	5 729 731	0		5 729 731	46
SO01.3	Zdravotechnika	3 159 921	0		3 159 921	25
SO01.4	Vzduchotechnika	901 169	0		901 169	7
Celkem za stavbu					12 444 421	100

Popis objektu: SO01 - Bytový dům Tyršova č.p. 731

Popis rozpočtu: SO01.1 - Stavební úpravy

Popis rozpočtu: SO01.1b - Elektroinstalace

Popis rozpočtu: SO01.2 - Ústřední topení

Popis rozpočtu: SO01.3 - Zdravotechnika

Popis rozpočtu: SO01.4 - Vzduchotechnika

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	VENTILÁTORY	HSV			366 378,50	3
_2	TERMOSTATY	HSV			469 223,00	4
000.	VRN	HSV			40 156,04	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			494 669,74	4
4	Vodorovné konstrukce	HSV			93 371,56	1
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			226 331,64	2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			293 747,59	2
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			325 046,98	3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			48 499,23	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			49 872,12	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			40 202,30	0
VZT.1.	Stoupací potrubí	HSV			655 678,20	5
VZT.2.	Větrání kuchyní	HSV			205 334,40	2
700	HZS - hodinové zúčtovací sazby, zkoušky, revize	PSV			215 269,47	2
700B	Demontáže	PSV			543 393,95	4
713	Izolace tepelné	PSV			254 350,15	2
715	Izolace chemické	PSV			690 238,81	6
721	Vnitřní kanalizace	PSV			474 565,19	4
722	Vnitřní vodovod	PSV			737 702,27	6
724	Strojní vybavení	PSV			516 988,43	4

725	Zařizovací předměty	PSV			301 701,27	2
732	Strojovny	PSV			41 555,67	0
733	Rozvod potrubí	PSV			2 287 002,25	18
734	Armatury	PSV			1 264 338,97	10
735	Otopná tělesa	PSV			1 247 953,21	10
766	Konstrukce truhlářské	PSV			12 636,48	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			63 542,97	1
783	Nátěry	PSV			372,00	0
784	Malby	PSV			54 881,04	0
M21-D	DIGESTOŘE	MON			270 388,00	2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			36 505,57	0
VN	Vedlejší náklady	VN			122 524,00	1
Cena celkem					12 444 421,00	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.1	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Geník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				494 669,74		
1	311941111R00	Připojení zděných stěn ke konstrukci hmoždinkou nerezovou kotvou ve spáře nového zdiva (4 ks/m spáry) včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu.	m	257,28000	302,58	77 827,20	801-1	RTS 22/ II
2	317941121R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu bez dodávky materiálu, výšky do 120 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L	t	0,06406	11 129,73	712,97	801-1	RTS 22/ II
3	340271505R00	Zazdívka otvorů příček z párobetonových tvárníc plochy od 0,25 m2 do 1 m2, tloušťka zdiva 50 mm včetně pomocného pracovního lešení	m3	0,78000	11 420,05	8 907,64	801-4	RTS 22/ II
4	340271605R00	Zazdívka otvorů příček z párobetonových tvárníc plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 50 mm včetně pomocného pracovního lešení	m3	4,60320	10 950,71	50 408,31	801-4	RTS 22/ II
5	340271610R00	Zazdívka otvorů příček z párobetonových tvárníc plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 100 mm včetně pomocného pracovního lešení	m3	4,59200	9 087,57	41 730,12	801-4	RTS 22/ II
6	342668111R00	Těsnění styku příčky se stávající stěnou PU pěnou	m	63,20000	115,60	7 305,92	801-4	RTS 22/ II
7	342941111R00	Kotvení příček ke konstrukci kotvami na hmoždinky včetně dodávky kotev a spojovacího materiálu.	m	131,20000	156,16	20 488,19	801-1	RTS 22/ II
8	713582114RS1	Požární okna a revizní dvířka revizní dvířka do masivních stěn, rozměr 400x400 mm, požární odolnost EW 30 Položka obsahuje prořezání otvoru, osazení a dodávku rámu s dvířky včetně prošroubování a tmelení.	kus	3,00000	3 111,00	9 333,00	800-713	RTS 22/ II
9	713582126RS1	Požární okna a revizní dvířka revizní dvířka do masivních stěn, rozměr 600x600 mm, požární odolnost EW 30 Položka obsahuje prořezání otvoru, osazení a dodávku rámu s dvířky včetně prošroubování a tmelení.	kus	48,00000	5 084,98	244 078,08	800-713	RTS 22/ II
10	342263410PR	Osazení revizních dvířek do příček, do 0,25 m2 Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dvířky a prošroubování.	kus	3,00000	610,00	1 830,00		Vlastní
11	342263420PR	Osazení revizních dvířek do příček, do 0,50 m2 Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dvířky a prošroubování.	kus	48,00000	610,00	29 280,00		Vlastní
12	13226500R	tyč ocelová tvarovaná plochá válcovaná za tepla S235 (11375); a = 40,0 mm; b = 5,0 mm	t	0,06918	40 010,00	2 768,31	SPCM	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.1	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
Díl: 4 Vodovorné konstrukce						93 371,56		
13	411351101RT4	Bednění stropů deskových, balkonových nebo plošných konzol plné, rovné, popř. s náběhy systémové, včetně podepření, tloušťka stropu 240 mm, zřízení s pomocným lešením	m2	22,44000	888,88	19 946,47	801-1	RTS 22/ II
14	411351102R00	Bednění stropů deskových, balkonových nebo plošných konzol plné, rovné, popř. s náběhy , odstranění s pomocným lešením	m2	22,44000	143,65	3 230,91	801-1	RTS 22/ II
15	411361821R00	Výztuž stropů z betonářské oceli 10 505(R), Výztuž ocelová betonářská - tyč; úprava: stěh, ohyb; povrch: žebírkový; značka: B500B (1.0439); d = 12,0 mm prostě uložených, vetknutých i spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konzolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavíc hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů. Včetně distančních prvků.	t	0,15000	67 520,09	10 128,01	801-1	RTS 22/ II
16	411388531R00	Zabetonování otvorů do 1 m2 ve stropech železobetonových, tvárnicových a prefabrikátových včetně bednění, odbednění a výztuže (s dodáním hmot), z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	m3	2,88000	20 856,31	60 066,17	801-4	RTS 22/ II
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						226 331,64		
17	602011141RT3	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 4 mm, po jednotlivých vrstvách	m2	199,50400	150,08	29 941,56	801-1	RTS 22/ II
18	602011193R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky po jednotlivých vrstvách	m2	199,50400	55,04	10 980,70	801-1	RTS 22/ II
19	612401191RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2, vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	kus	0,00000	157,55	0,00	801-4	RTS 22/ II
20	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	725,28000	121,65	88 237,56	801-4	RTS 22/ II
21	612481211RT8	Výztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmele	m2	199,50400	275,16	54 895,52	801-1	RTS 22/ II
22	771578012R00	Zvláštní úpravy spár spára rohová, spojovací, dilatační - silikonem vč. dodávky silikonového tmele.	m	298,08000	108,23	32 261,20	800-771	RTS 22/ I
23	602016191P	Penetrační nátěr stěn PROFÍ	m2	199,50400	50,20	10 015,10		Vlastní
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						293 747,59		
24	601011141RT1	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 2 mm, po jednotlivých vrstvách Včetně pomocného lešení.	m2	217,87000	133,48	42 153,49	801-1	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.1	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
25	601011193R00	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stropů z hotových směsí podkladní nátěr stropů pod tenkovrstvé omítky po jednotlivých vrstvách	m2	217,87000	94,28	20 540,78	801-1	RTS 22/ II
26	622391002R00	Příplatek za montáž KZS na podhledu, bez dodávky materiálu Nanesení lepicího tmeľu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), rohových lišt (0,14 m/m2), přehlazení stěrky, nanesení druhé vyrovnávací stěrky. Bez dodávky materiálu.	m2	217,87000	149,63	32 599,89	801-1	RTS 22/ II
27	622324111R70	Izolace suterénu BASF, EPS P tl. 70 mm, bez PÚ	m2	217,87000	910,88	198 453,43		Vlastní
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				158 219,99		
28	967031132R00	Přísekání rovných ostění ve zdivu cihelném na jakoukoliv maltu vápennou nebo vépenocementovou bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů v jakémkoliv zdivu cihelném, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m2	13,12000	208,44	2 734,73	801-3	RTS 22/ II
29	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	32,00000	24,52	784,64	801-3	RTS 22/ II
30	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	42,64000	502,21	21 414,23	801-3	RTS 22/ II
31	970231100R00	Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 100 mm	m	60,00000	578,62	34 717,20	801-3	RTS 22/ II
32	971035531R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na maltu cementovou, plochy do 1 m2, tloušťky do 150 mm základovém nebo nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m2	5,85750	520,71	3 050,06	801-3	RTS 22/ II
33	972012411R00	Vybourání otvorů z lehkých betonů v prefabrikovaných stropech tloušťky přes 120 mm, plochy do 0,5 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),	kus	48,00000	258,79	12 421,92	801-3	RTS 22/ II
34	972054221R00	Vybourání otvorů ve stropech nebo klenbách železobetonových plochy do 0,09 m2, tloušťky do 100 mm bez odstranění podlahy a násypu,	kus	48,00000	244,73	11 747,04	801-3	RTS 22/ II
35	978059521R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,	m2	0,00000	235,41	0,00	801-3	RTS 22/ II
36	726190905R00	Opravy instalačních prefabrikátů odmontování krycích dvířek a desky WC	kus	48,00000	170,18	8 168,64	800-721	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.1	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
37	766111820R00	Demontáž dřevěných stěn plných včetně demontáže lišt a vysklení,	m2	109,34400	80,43	8 794,54	800-766	RTS 22/ II
38	9 R00	Hzs-nezměřitelné bourací práce a připomoci při rekonstrukci	h	96,00000	490,44	47 082,24		Vlastní
39	968071125KS	Vyvěšení kovových křidel šachty pl. do 2 m2	kus	10,00000	122,00	1 220,00		Vlastní
40	968072245RS	Vybourání kovových rámu šachet pl. do 2 m2	m2	10,75000	549,00	5 901,75		Vlastní
41	976072221D	Vybourání kov. dvířek pl. 0,3 m2 ze zdi cih	kus	1,00000	183,00	183,00		Vlastní
Díl: 94						48 499,23		
42	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	325,87000	148,83	48 499,23	800-3	RTS 22/ II
Díl: 95						49 872,12		
43	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	240,00000	153,39	36 813,60	801-1	RTS 22/ II
44	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	1 047,74000	7,36	7 711,37	801-4	RTS 22/ II
45	959791114R00	Odvětrávací trouby ukládané na sraz vodorovně PVC vnitřní průměr 80 až 140 mm na maltové terče na rovných střeších do izolačních násypů apod., se zakrytím volných konců sítkami (do malty),	m	4,80000	1 113,99	5 347,15	801-1	RTS 22/ II
Díl: 99						40 202,30		
46	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky přes 25 do 36 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	25,50859	1 576,03	40 202,30	801-4	RTS 22/ II
Díl: 766						12 636,48		
47	766664915R00	Oprava dveřních křidel doplňkové práce pro opravy dveřních křidel seřiznutí dveřních křidel, kompletizovaných	kus	96,00000	70,89	6 780,48	800-766	RTS 22/ II
48	968061125VZ	Vyvěšení/zavěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	96,00000	61,00	5 856,00		Vlastní
Díl: 784						54 881,04		
49	784450020RA0	Malby z malířských směsí disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	417,61400	120,17	50 184,67	AP-PSV	RTS 22/ II
50	784510010RSS	Sjednocující omyvatelný nátěr soklové části	m2	12,24000	383,69	4 696,37		Vlastní
Díl: D96						36 505,57		
51	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,79335	488,03	875,23	801-3	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.1	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
52	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	8,96708	320,26	2 871,80	801-3	RTS 22/ II
53	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m včetně naložení na dopravní prostředek a složení,	t	11,65722	298,47	3 479,33	800-6	RTS 22/ II
54	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	11,65722	1 780,22	20 752,42	801-3	RTS 22/ II
55	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.	t	11,65722	368,81	4 299,30	800-2	RTS 22/ II
56	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti, nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,	t	23,31444	176,56	4 116,40	800-2	RTS 22/ II
57	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním,	t	11,65722	9,59	111,09	800-6	RTS 22/ II
Díl: VN Vedlejší náklady						38 674,00		
58	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	5 490,00	5 490,00		RTS 22/ II
59	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád),	Soubor	1,00000	3 904,00	3 904,00		RTS 22/ II
60	005124010H	Koordinační činnost	hod	48,00000	610,00	29 280,00		Vlastní
Celkem						1 547 611,26		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.1b	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		VENTILÁTORY				366 378,50		
1	Pol_0001	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	ks	288,00000	40,25	11 592,00		Vlastní
2	Pol_0002	Ovladač zapuštěný, řazení 1/0	ks	96,00000	437,00	41 952,00		Vlastní
3	Pol_0003	Časový doběh releový	ks	96,00000	408,25	39 192,00		Vlastní
4	Pol_0004	Montáž časového doběhu	ks	96,00000	184,00	17 664,00		Vlastní
5	Pol_0005	Krabičky lišťové na hmoždinky	ks	96,00000	115,00	11 040,00		Vlastní
6	Pol_0006	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu	m	720,00000	52,90	38 088,00		Vlastní
7	Pol_0007	Lišta elektroinstalační L 20	m	720,00000	97,75	70 380,00		Vlastní
8	Pol_0008	Značení trasy vedení	m	360,00000	11,50	4 140,00		Vlastní
9	Pol_0009	Hmoždinka HMG ve zdi cihlové	ks	720,00000	9,20	6 624,00		Vlastní
10	Pol_0010	Jistič jednopólový modulární včetně dodávky jističe	ks	48,00000	517,50	24 840,00		Vlastní
11	Pol_0011	Ochranné spoj. v prádel., koupel., Cu4-16 mm2 pevně včetně dodávky CY 6 z/zl	m	100,00000	63,25	6 325,00		Vlastní
12	Pol_0012	Změření zemního odporu, vč. měřicího protokolu	ks	1,00000	5 750,00	5 750,00		Vlastní
13	Pol_0013	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu páskuvčetně dodávky svorky + Cu pásku	ks	15,00000	86,25	1 293,75		Vlastní
14	Pol_0014	Svorka hrom. nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/včetně dodávky svorky SK pro vodič d 6-10 mm	ks	1,00000	97,75	97,75		Vlastní
15	Pol_0015	Mimostaveništní doprava individual.	kpl	1,00000	34 500,00	34 500,00		Vlastní
16	Pol_0016	Přirážka za podružný materiál M 21, M 22	kpl	1,00000	11 500,00	11 500,00		Vlastní
17	Pol_0017	Přirážka za prořez kabelů	kpl	1,00000	5 750,00	5 750,00		Vlastní
18	Pol_0018	Podíl přidružených výkonů	kpl	1,00000	1 150,00	1 150,00		Vlastní
19	Pol_0020	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00000	11 500,00	11 500,00		Vlastní
20	Pol_0021	Ostatní montážní materiál	kpl	1,00000	11 500,00	11 500,00		Vlastní
21	Pol_0019	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj.Revize	h	10,00000	1 150,00	11 500,00		Vlastní
Díl: 2		TERMOSTATY				469 223,00		
22	Pol_0023	Ukončení vodičů v rozvaděči, spojovací krabičky + zapojení do 2,5 mm2	ks	720,00000	40,25	28 980,00		Vlastní
23	Pol_0024	Jistič jednopólový modulární včetně dodávky jističe	ks	48,00000	517,50	24 840,00		Vlastní
24	Pol_0025	Termostat prostorový včetně dodávky	ks	48,00000	1 259,25	60 444,00		Vlastní
25	Pol_0026	Krabičky pro lišťový rozvod LK 80/3, se zapojením včetně dodávky LK 80/3	ks	48,00000	115,00	5 520,00		Vlastní
26	Pol_0027	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu	m	960,00000	63,25	60 720,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.1b	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
27	Pol_0028	Lišta elektroinstalační L 20	m	960,00000	97,75	93 840,00		Vlastní
28	Pol_0029	Značení trasy vedení	m	960,00000	11,50	11 040,00		Vlastní
29	Pol_0030	Hmoždinka HM6 ve zdi cihlové	ks	960,00000	9,20	8 832,00		Vlastní
30	Pol_0031	Zapojení čerpadla do stávající MaR	ks	2,00000	632,50	1 265,00		Vlastní
31	Pol_0032	Montáž a zapojení termického pohonu	ks	48,00000	241,50	11 592,00		Vlastní
32	Pol_0033	Ostatní nspecifikované montáže	h	10,00000	862,50	8 625,00		Vlastní
33	Pol_0034	Demontáž a montáž svítidel	h	15,00000	862,50	12 937,50		Vlastní
34	Pol_0035	Prodloužení kabeláže svítidel	ks	1,00000	1 725,00	1 725,00		Vlastní
35	Pol_0036	Přemístění stávající zásuvky	ks	75,00000	632,50	47 437,50		Vlastní
36	Pol_0037	Silový přívod ATS	ks	1,00000	1 725,00	1 725,00		Vlastní
37	Pol_0038	Mimostaveništní doprava individual.	kpl	1,00000	23 000,00	23 000,00		Vlastní
38	Pol_0039	Přirážka za podružný materiál M 21, M 22	kpl	1,00000	11 500,00	11 500,00		Vlastní
39	Pol_0040	Přirážka za proez kabelů	kpl	1,00000	5 750,00	5 750,00		Vlastní
40	Pol_0041	Podíl přidružených výkonů	kpl	1,00000	9 200,00	9 200,00		Vlastní
41	Pol_0043	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00000	11 500,00	11 500,00		Vlastní
42	Pol_0044	Ostatní montážní materiál	kpl	1,00000	11 500,00	11 500,00		Vlastní
43	Pol_0042	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj.Revize	h	15,00000	1 150,00	17 250,00		Vlastní
Díl: M21-D DIGESTOŘE						270 388,00		
44	Pol_0046	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	ks	144,00000	40,25	5 796,00		Vlastní
45	Pol_0047	Zásuvka domovní v krabici - provedení 2P+PE	ks	96,00000	517,50	49 680,00		Vlastní
46	Pol_0048	Krabice lištová na hmoždinky	ks	96,00000	115,00	11 040,00		Vlastní
47	Pol_0049	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu	m	720,00000	52,90	38 088,00		Vlastní
48	Pol_0050	Lišta elektroinstalační L 20	m	720,00000	97,75	70 380,00		Vlastní
49	Pol_0051	Značení trasy vedení	m	720,00000	11,50	8 280,00		Vlastní
50	Pol_0052	Hmoždinka HM6 ve zdi cihlové	ks	720,00000	9,20	6 624,00		Vlastní
51	Pol_0053	Mimostaveništní doprava individual.	kpl	1,00000	23 000,00	23 000,00		Vlastní
52	Pol_0054	Přirážka za podružný materiál M 21, M 22	kpl	1,00000	11 500,00	11 500,00		Vlastní
53	Pol_0055	Přirážka za proez kabelů	kpl	1,00000	5 750,00	5 750,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.1b	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
54	Pol_0056	Podíl přidružených výkonů	kpl	1,00000	11 500,00	11 500,00		Vlastní
55	Pol_0058	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00000	11 500,00	11 500,00		Vlastní
56	Pol_0059	Ostatní montážní materiál	kpl	1,00000	11 500,00	11 500,00		Vlastní
57	Pol_0057	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj.Revize	h	5,00000	1 150,00	5 750,00		Vlastní

Celkem						1 105 989,50		
---------------	--	--	--	--	--	---------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.2	Ústřední topení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				166 826,99		
1	346244361RT2	Zazdívká rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes tloušťka 65 mm z jakéhokoliv druhu pálených cihel, s pomocným lešením výšky do 1,9 m a pro zatížení do 1,5 kPa.	m2	0,99000	1 189,04	1 177,15	801-1	RTS 22/ II
2	612401191RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2, vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	kus	406,00000	193,79	78 678,74	801-4	RTS 22/ II
3	612421331RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m2	21,00000	357,38	7 504,98	801-4	RTS 22/ II
4	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	40,00000	182,99	7 319,60	800-3	RTS 22/ II
5	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	1 600,00000	9,05	14 480,00	801-4	RTS 22/ II
6	971033131R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 150 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	96,00000	38,80	3 705,60	801-3	RTS 22/ II
7	971033141R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	96,00000	110,36	10 594,56	801-3	RTS 22/ II
8	971033331R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 150 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	3,00000	143,12	429,36	801-3	RTS 22/ II
9	971033341R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	8,00000	247,43	1 955,28	801-3	RTS 22/ II
10	910 T01	Hzs-nezměřitelné stavební práce a připomoci	h	48,00000	603,00	28 944,00		Vlastní
11	784450020RA0	Malby z malířských směsí disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	57,54000	115,04	6 619,40	AP-PSV	RTS 22/ II
12	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky přes 25 do 36 m.	t	1,68609	1 937,76	3 267,22	801-4	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.2	Ústřední topení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		oborů 801, 803, 811 a 812						
13	97901111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,10753	600,00	64,52	801-3	RTS 22/ II
14	97901112R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	0,53769	393,72	211,73	801-3	RTS 22/ II
15	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m	t	0,69900	365,67	255,60	800-6	RTS 22/ II
		včetně naložení na dopravní prostředek a složení,						
16	979990105R00	Poplatek za skládku za uložení, cihelné výrobky, skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,69900	1 634,54	1 142,54	801-3	RTS 22/ II
17	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	0,69900	453,45	316,96	800-2	RTS 22/ II
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.						
18	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti,	t	0,69900	217,08	151,74	800-2	RTS 22/ II
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,						
19	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,69900	11,45	8,01	800-6	RTS 22/ II
		s hrubým urovnáním,						
Díl: 700		HZS - hodinové zúčtovací sazby, zkoušky, revize				215 269,47		
20	732339994R00	Nádoby expanzní tlakové Zkoušky a revize revize expanzní tlakové nádoby nad 500 l	kus	1,00000	2 014,92	2 014,92	800-731	RTS 22/ II
21	735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojrégulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	255,00000	161,61	41 210,55	800-731	RTS 22/ II
22	723 T0x	Hzs-nezměřitelné práce a připomoci při úpravě/přepojování stávající OPS	h	48,00000	603,00	28 944,00		Vlastní
23	R02	Nastavení RRV - vyvážení otop. soustavy vč. vystavení protokolu	kus	5,00000	4 500,00	22 500,00		Vlastní
24	R03	Napouštění a odvzdušnění topné soustavy	hod	32,00000	603,00	19 296,00		Vlastní
25	R04	Vyregulování otopné soustavy	hod	48,00000	603,00	28 944,00		Vlastní
26	R05	Topná zkouška	hod	72,00000	603,00	43 416,00		Vlastní
27	904 R01	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Komplexní vyzkouseni	h	48,00000	603,00	28 944,00	Prav.M	RTS 22/ II
Díl: 700B		Demontáže				324 419,06		
28	722181817R00	Demontáž plstěných pásů z trub přes 50 do D 150	m	30,00000	130,85	3 925,50	800-721	RTS 22/ II
29	732320812R00	Demontáž nádrží beztlakých nebo tlakových - odpojení od rozvodů potrubí nádrží o obsahu do 100 l	kus	1,00000	590,94	590,94	800-731	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.2	Ústřední topení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
30	732320814R00	Demontáž nádrží beztlakých nebo tlakových - odpojení od rozvodů potrubí nádrží o obsahu přes 200 do 500 l	kus	1,00000	814,05	814,05	800-731	RTS 22/ II
31	732420812R00	Demontáž čerpadel oběhových spirálních(do potrubí) DN 40	kus	3,00000	283,65	850,95	800-731	RTS 22/ II
32	732420814R00	Demontáž čerpadel oběhových spirálních(do potrubí) DN 65	kus	1,00000	349,98	349,98	800-731	RTS 22/ II
33	733110806R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 15 do DN 32	m	3 628,00000	43,32	157 164,96	800-731	RTS 22/ II
34	733110808R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 32 do DN 50	m	185,00000	92,55	17 121,75	800-731	RTS 22/ II
35	733110810R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 50 do DN 80	m	52,00000	119,76	6 227,52	800-731	RTS 22/ II
36	733120815R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek hladkých do D 38	m	10,00000	71,70	717,00	800-731	RTS 22/ II
37	733120819R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek hladkých přes 38 do D 60,3	m	22,00000	101,09	2 223,98	800-731	RTS 22/ II
38	733120826R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek hladkých přes 60,3 do D 89	m	14,00000	152,00	2 128,00	800-731	RTS 22/ II
39	733890804R00	Vnitrostaveništní přemístění demontovaných hmot rozvodů potrubí vodorovně do 100 m z objektů výšky přes 24 do 36 m	t	13,30516	2 098,26	27 917,69	800-731	RTS 22/ II
40	734200811R00	Demontáž závitových armatur s jedním závitem, do G 1/2"	kus	96,00000	55,17	5 296,32	800-731	RTS 22/ II
41	734200821R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závity, do G 1/2"	kus	450,00000	152,06	68 427,00	800-731	RTS 22/ II
42	734200822R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závity, přes 1/2 do G 1"	kus	60,00000	210,89	12 653,40	800-731	RTS 22/ II
43	734200823R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závity, přes 1 do G 6/4"	kus	8,00000	285,57	2 284,56	800-731	RTS 22/ II
44	735111810R00	Demontáž radiátorů litinových článkových	m2	50,00000	49,44	2 472,00	800-731	RTS 22/ II
45	735291800R00	Demontáž konzol nebo držáků otopných těles, registrů, konvektorů do odpadu otopných těles, registrů, konvektorů do odpadu	kus	90,00000	19,38	1 744,20	800-731	RTS 22/ II
46	735890801R00	Vnitrostaveništní přemístění demontovaných hmot otopných těles vodorovně 100 m z objektů výšky do 6 m	t	1,25750	1 853,63	2 330,94	800-731	RTS 22/ II
47	998732101R00	Přesun hmot pro strojovny v objektech výšky do 6 m	t	0,08700	2 561,99	222,89	800-731	RTS 22/ II
48	732320815DMT	Demontáž stávajícího vyrovnávacího doplňovacího zařízení vč. příslušenství	kus	1,00000	880,38	880,38		Vlastní
49	735494811R99	Vypuštění vody ze stropního vytápění (vyfoukání), odpojení v jednotlivých bytech, zaslepení potrubí Crittal	kpl.	1,00000	31,35	31,35		Vlastní
50	979981101LKV	Kontejner, odvoz a likvidace, 3 t	t	14,97896	537,00	8 043,70		Vlastní
Díl: 713		Izolace tepelné				88 776,28		
51	722182001RT2	Montáž tepelné izolace potrubí samolepicí spoj a příčné stažení páskou, do DN 25	m	177,00000	64,52	11 420,04	800-721	RTS 22/ II
52	722182004RT2	Montáž tepelné izolace potrubí samolepicí spoj a příčné stažení páskou, přes DN 25 do DN 40	m	185,00000	83,62	15 506,70	800-721	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.2	Ústřední topení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
53	722182006RT2	Montáž tepelné izolace potrubí samolepicí spoj a příčné stažení páskou, přes DN 40 do DN 80	m	47,50000	113,37	5 385,08	800-721	RTS 22/ II
54	722182008RT2	Montáž tepelné izolace potrubí samolepicí spoj a příčné stažení páskou, přes DN 80 do DN 110	m	4,50000	130,85	588,83	800-721	RTS 22/ II
55	722182098KPL	Příplatek za montáž izolačních tvarovek	sbr.	1,00000	145,92	145,92		Vlastní
56	28323361R	páska spojovací Al, PE; samolepicí; jednostranně; spoj parotěsný; š = 50,0 mm; l = 100 m	kus	10,00000	525,00	5 250,00	SPCM	RTS 22/ II
57	631547011R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 15,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	88,00000	58,56	5 153,28	SPCM	RTS 22/ II
58	631547012R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 18,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	20,00000	64,02	1 280,40	SPCM	RTS 22/ II
59	631547013R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 22,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	23,00000	70,44	1 620,12	SPCM	RTS 22/ II
60	631547114R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 28,0 mm; tl. izolace 30,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	46,00000	90,54	4 164,84	SPCM	RTS 22/ II
61	631547115R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 35,0 mm; tl. izolace 30,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	80,00000	96,06	7 684,80	SPCM	RTS 22/ II
62	631547216R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 42,0 mm; tl. izolace 40,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	105,00000	126,24	13 255,20	SPCM	RTS 22/ II
63	631547318R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 54,0 mm; tl. izolace 50,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	16,00000	245,12	3 921,92	SPCM	RTS 22/ II
64	631547420R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 64,0 mm; tl. izolace 60,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	28,00000	338,13	9 467,64	SPCM	RTS 22/ II
65	631547422R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 76,0 mm; tl. izolace 60,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	3,50000	362,12	1 267,42	SPCM	RTS 22/ II
66	631547623R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 89,0 mm; tl. izolace 80,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	4,50000	514,22	2 313,99	SPCM	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.2	Ústřední topení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
67	998713104R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 36 m 50 m vodorovně	t	0,21285	1 644,80	350,10	800-713	RTS 22/ II
Díl: 732		Strojovny				41 555,67		
68	732339112R00	Nádoby expanzní tlakové Montáž nádob expanzních tlakových o obsahu 600 l	soubor	1,00000	1 683,92	1 683,92	800-731	RTS 22/ II
69	732429114R00	Čerpadla teplovodní Montáž čerpadel teplovodních oběhových spirálních DN 65	soubor	1,00000	575,64	575,64	800-731	RTS 22/ II
70	733 T99	Hzs-nezměřitelné práce a připomoci při přepojování výměníku v OPS, navaření/zaslepení potrubí	h	24,00000	603,00	14 472,00		Vlastní
71	426401819G	Čerpadlo elektron. přírubové s plynulou regulací otáček, PN10, 26W, 0,22A, 1x230V, Qmin 9,1m3/h, Hmin 35kPa, 65-60 F	kus	0,00000	0,00	0,00		Vlastní
72	48466214R	nádrž tlaková expanzní membránová; pro topné a chladicí soustavy; objem 600 l; d nádrže 740 mm; uložení: stojatý; max. přetlak do 6 bar; přetlak plynu 1,5 bar; prac. látka plyn; membrána pevná; prac. teplota do 70 °C; napojení R 1"; barva bílá červená šedá	kus	1,00000	23 169,00	23 169,00	SPCM	RTS 22/ II
73	90001393829T	Příslušenství k nádobám - bezpečnostní kulový uzávěr se zajištěním 1"	kus	1,00000	1 459,50	1 459,50		Vlastní
74	998732101R00	Přesun hmot pro strojovny v objektech výšky do 6 m	t	0,07635	2 561,99	195,61	800-731	RTS 22/ II
Díl: 733		Rozvod potrubí				2 287 002,25		
75	722161112R00	Potrubí z trubek měděných spojované lisováním D 15 mm, s 1,0 mm včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zařízení do 1,5 kPa.	m	3 539,00000	425,04	1 504 216,56	800-721	RTS 22/ II
76	722161113R00	Potrubí z trubek měděných spojované lisováním D 18 mm, s 1,0 mm včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zařízení do 1,5 kPa.	m	20,00000	455,60	9 713,20	800-721	RTS 22/ II
77	722161114R00	Potrubí z trubek měděných spojované lisováním D 22 mm, s 1,0 mm včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zařízení do 1,5 kPa.	m	23,00000	583,79	13 103,79	800-721	RTS 22/ II
78	722161115R00	Potrubí z trubek měděných spojované lisováním D 28 mm, s 1,0 mm včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zařízení do 1,5 kPa.	m	46,00000	769,29	36 539,18	800-721	RTS 22/ II
79	722161116R00	Potrubí z trubek měděných spojované lisováním D 35 mm, s 1,5 mm včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zařízení do 1,5 kPa.	m	80,00000	1 202,80	97 262,40	800-721	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.2	Ústřední topení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
80	722161117R00	Potrubí z trubek měděných spojované lisováním D 42 mm, s 1,5 mm včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	105,00000	1 736,34	182 314,65	800-721	RTS 22/ II
81	722161118R00	Potrubí z trubek měděných spojované lisováním D 54 mm, s 2,0 mm včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	16,00000	2 446,09	39 105,44	800-721	RTS 22/ II
82	733111114R00	Potrubí z trubek závitových ocelových bezešvých, běžných, v kotelnách a strojovnách, DN 20 Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.	m	8,00000	570,34	4 886,88	800-731	RTS 22/ II
83	733111115R00	Potrubí z trubek závitových ocelových bezešvých, běžných, v kotelnách a strojovnách, DN 25 Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.	m	3,00000	710,27	2 130,81	800-731	RTS 22/ II
84	733121222R00	Potrubí z trubek hladkých ocelových bezešvých tvářených za tepla v kotelnách a strojovnách, D 76, tloušťka stěny 3,2 mm Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.	m	6,00000	1 738,82	10 432,92	800-731	RTS 22/ II
85	733139103R00	Kompensátory montáž kompenzátorů (kompensátory ve specifikaci) závitových vlnovcových osových , G 1"	kus	8,00000	802,43	6 419,44	800-731	RTS 22/ II
86	733139104R00	Kompensátory montáž kompenzátorů (kompensátory ve specifikaci) závitových vlnovcových osových , G 5/4"	kus	8,00000	955,98	7 647,84	800-731	RTS 22/ II
87	733161911R00	Oprava rozvodu potrubí z měděných trubek propojení měděného potrubí, D 89 mm	kus	2,00000	547,17	1 094,34	800-731	RTS 22/ II
88	733163109R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 64 mm, s 2,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	28,00000	4 191,02	117 348,56	800-731	RTS 22/ II
89	733163110R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 76,1 mm, s 2,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	3,50000	5 562,64	19 469,70	800-731	RTS 22/ II
90	733163111R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 88,9 mm, s 2,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	4,50000	7 152,94	32 187,33	800-731	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.2	Ústřední topení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
91	733167001R00	Příplatek k ceně za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15 mm, tloušťka stěny 1 mm	kus	510,00000	182,93	93 294,30	800-731	RTS 22/ II
92	733190106R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32	m	11,00000	11,25	123,75	800-731	RTS 22/ II
Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.								
93	733190109R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných přes DN 50 do DN 65	m	6,00000	25,61	153,66	800-731	RTS 22/ II
Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.								
94	733190306R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do D 35	m	3 708,00000	13,37	49 575,96	800-731	RTS 22/ II
Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.								
95	733190307R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do D 64	m	157,00000	25,61	4 020,77	800-731	RTS 22/ II
Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.								
96	733191914R00	Opravy rozvodu potrubí z ocelových trubek závitových normálních i zesílených zaslepení zkoumáním a zavařením, DN 20	kus	2,00000	268,71	537,42	800-731	RTS 22/ II
97	733191924R00	Opravy rozvodu potrubí z ocelových trubek závitových normálních i zesílených navaření odbočky na dosavadní potrubí, DN 20	kus	2,00000	526,67	1 053,34	800-731	RTS 22/ II
98	733193925R00	Opravy rozvodu potrubí z ocelových trubek hladkých zaslepení potrubí dýnkem D 89 mm	kus	1,00000	592,86	592,86	800-731	RTS 22/ II
99	733194925R00	Opravy rozvodu potrubí z ocelových trubek hladkých navaření odbočky na dosavadní potrubí D 89 mm s 3,6 mm	kus	2,00000	754,26	1 508,52	800-731	RTS 22/ II
100	733165206R76	Montáž tvar.Cu lisováním D 76 mm 1 spoj	kus	2,00000	43,23	86,46		Vlastní
101	42274531K	Kompenzátor KP25	kus	8,00000	599,01	4 792,08		Vlastní
102	42274532K	Kompenzátor KP32	kus	8,00000	717,45	5 739,60		Vlastní
103	5512962004R	přechod mat. ocel; d75 x 3,2 mm / DN 65, 76,1x3,2; lisovaný; s násuvnou a polymerní objímkou; použití pro: vodu, topení	kus	2,00000	17 437,62	34 875,24	SPCM	RTS 22/ II
104	998733104R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 36 m	t	3,26378	2 075,89	6 775,25	800-731	RTS 22/ II
Díl: 734 Armatury						1 264 338,97		
105	722191133R00	Hadice flexibilní sanitární, DN 15, délky 500 mm	soubor	96,00000	125,97	12 093,12	800-721	RTS 22/ II
106	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jednovrtkového suchoběžného , G 3/4"	kus	1,00000	612,95	612,95	800-721	RTS 22/ II
107	734163416R00	Filtr s výměnnou vložkou, litinový, DN 65, PN 16, spoj s navařením přírub, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	3 701,66	3 701,66	800-731	RTS 22/ II
108	734173416R00	Přírubový spoj PN 1,6/ MPa, DN 65, včetně dodávky materiálu	soubor	5,00000	1 536,12	7 680,60	800-731	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.2	Ústřední topení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
109	734193157R00	Klapka přírubová, zpětná, litinová, PN 16, spoj bez navaření přírub, DN 65, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	3 567,02	3 567,02	800-731	RTS 22/ II
110	734193217R00	Klapka mezipřírubová uzavírací a regulační, litinová, PN 16, spoj bez navaření přírub, DN 65, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	1 639,11	4 917,33	800-731	RTS 22/ II
111	734209113R00	Montáž závitové armatury se dvěma závity, G 1/2", bez dodávky materiálu	kus	303,00000	105,36	31 924,08	800-731	RTS 22/ II
112	734209128R00	Montáž závitové armatury se třemi závity, G 2", bez dodávky materiálu	kus	1,00000	366,30	366,30	800-731	RTS 22/ II
113	734215133R00	Ventil automatický, odvzdušňovací, mosazný, PN 14, DN 15, včetně dodávky materiálu	kus	98,00000	245,12	24 021,76	800-731	RTS 22/ II
114	734224822R00	Ventil vyvažovací (regulační), s měřicími ventilkami, šikmý, mosazný, DN 20, PN 10, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 508,74	2 508,74	800-731	RTS 22/ II
115	734224824R00	Ventil vyvažovací (regulační), s měřicími ventilkami, šikmý, mosazný, DN 32, PN 10, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	3 401,57	13 606,28	800-731	RTS 22/ II
116	734221672RT3	Hlavice termostatická, včetně dodávky materiálu	kus	255,00000	274,44	69 982,20	800-731	RTS 22/ II
117	734235121R00	Kohout kulový, mosazný, DN 15, PN 42, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	192,00000	226,68	43 522,56	800-731	RTS 22/ II
118	734235122R00	Kohout kulový, mosazný, DN 20, PN 42, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	304,80	914,40	800-731	RTS 22/ II
119	734235123R00	Kohout kulový, mosazný, DN 25, PN 35, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	431,67	431,67	800-731	RTS 22/ II
120	734235125R00	Kohout kulový, mosazný, DN 40, PN 35, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	872,72	3 490,88	800-731	RTS 22/ II
121	734245422R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 20, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	273,41	273,41	800-731	RTS 22/ II
122	734263312R00	Šroubení topenářské, přímé, mosazné, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	96,00000	147,56	14 165,76	800-731	RTS 22/ II
123	734263313R00	Šroubení topenářské, přímé, mosazné, DN 20, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	207,81	207,81	800-731	RTS 22/ II
124	734263314R00	Šroubení topenářské, přímé, mosazné, DN 25, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	319,76	319,76	800-731	RTS 22/ II
125	734263315R00	Šroubení topenářské, přímé, mosazné, DN 32, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	424,58	1 698,32	800-731	RTS 22/ II
126	734263316R00	Šroubení topenářské, přímé, mosazné, DN 40, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	727,45	2 909,84	800-731	RTS 22/ II
127	734266212R00	Šroubení uzavíratelné radiátorové regulační s vypouštěním, rohové, bronzové, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	48,00000	256,86	12 329,28	800-731	RTS 22/ II
128	734266772R00	Šroubení svěrné pro měděné potrubí, mosazné, D 16 x EK, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	510,00000	120,29	61 347,90	800-731	RTS 22/ II
129	734291113R00	Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	107,00000	156,92	16 790,44	800-731	RTS 22/ II
130	734295212R00	Filtr mosazný, DN 20, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	265,76	265,76	800-731	RTS 22/ II
131	734419131R00	Montáž kompaktního měňče tepla závitového G 1/2", bez dodávky materiálu	soubor	48,00000	1 629,74	78 227,52	800-731	RTS 22/ II
132	734421160R00	Tlakoměr deformační 0-10 MPa č. 03322, D 100, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 276,63	2 276,63	800-731	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.2	Ústřední topení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
133	722131913ARM	Potrubí závitové, vsazení armatury DN 25 Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	soubor	1,00000	1 520,91	1 520,91		Vlastní
134	722131917ARM	Potrubí závitové, vsazení armatury DN 65 Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	soubor	1,00000	5 216,94	5 216,94		Vlastní
135	734255125R55	Ventil pojistný, 1/2" x 3/4", 5,5 bar	kus	1,00000	520,67	520,67		Vlastní
136	38821801TV	Impulzní vodoměr TV - závitový - 3/4", do 90°C, Qn=1 m3/h	kus	1,00000	1 360,50	1 360,50		Vlastní
137	388220720M	Měnič tepla ultrazvukový Qn=0,6 m3/h s možností dálkového odečtu Měření spotřeby tepelné energie, zobrazení hodnot parametrů a poruch, volitelný rozsah zobrazení, optické rozhraní, bateriové napájení (baterie 6 let dodávány z výroby v měřiči), dodatečné funkce s vestavnými moduly, standardně montáž do zpátečky, GJ	kus	48,00000	10 227,38	490 914,24		Vlastní
138	42218510EC	Termostatický ventil s automatickým přednastavením průtoku 1/2" (DN 15), přímý	kus	255,00000	768,60	195 993,00		Vlastní
139	484882013R	armatura směšovací - ventil kompaktní otočný ; provedení třicestrné; ovládání ruční; připojení vnitřní závit; DN 50, Rp 2"; Kv 40,0 m3/hod; max tlak 10 MPa; max teplota 110 °C; úhel otočení 90 °; mosaz	kus	1,00000	4 948,50	4 948,50	SPCM	RTS 22/ II
140	5513808011R	pohon pro ventily nastavovací síla 500 N; 230 V; regulace 3-bodová	kus	1,00000	3 697,50	3 697,50	SPCM	RTS 22/ II
141	734001R	Vyvažovací a regulační ventil DN15 koncových zařízení s ON-OFF regulací se servopohonem 24V, pro napojení prostorového termostatu	kus	48,00000	3 019,50	144 936,00		Vlastní
142	998734104R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 36 m	t	0,70168	1 534,50	1 076,73	800-731	RTS 22/ II
Díl: 735 Otopná tělesa						1 247 953,21		
143	735148001R00	Otopné těleso designové doplňkové práce tlakové zkoušky, těles jednořadých	kus	48,00000	204,59	9 820,32	800-731	RTS 22/ II
144	735156920R00	Otopná tělesa panelová doplňkové práce tlakové zkoušky , těles dvouřadých	kus	206,00000	377,22	77 707,32	800-731	RTS 22/ II
145	735156930R00	Otopná tělesa panelová doplňkové práce tlakové zkoušky , těles třířadých	kus	1,00000	567,95	567,95	800-731	RTS 22/ II
146	735159111R00	Otopná tělesa panelová montáž bez ohledu na počet desek, délky do 1600 mm, bez dodávky materiálu	kus	207,00000	741,49	153 480,15	800-731	RTS 22/ II
147	735179110R00	Otopná tělesa koupelňová montáž topných žebříků, bez dodávky materiálu	kus	48,00000	582,20	27 945,60	800-731	RTS 22/ II
148	484518340R	těleso otopné trubkové koupelňové; zapojení na teplovodnou otopnou soustavu; mat. ocel.trubky pr.24mm, ocel.profil 41x35 mm; v = 1 500 mm; l = 450 mm; šířka 35 mm; povrch barva bílá; rovné; d trubky 24,0 mm; umístit na zeď	kus	48,00000	2 157,84	103 576,32	SPCM	RTS 22/ II
149	48457501R	těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 600 mm; l = 400 mm; hloubka tělesa 66 mm; způsob připojení pravé spodní; ventil kompaktní; počet desek 2; počet přidavných přestupných ploch 1: ořboioovací rozteč 50 mm; tepe.l.výkon 515 W	kus	48,00000	3 198,70	153 441,60	SPCM	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.2	Ústřední topení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
150	48457510.AR	těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 600 mm; l = 1 400 mm; hloubka tělesa 66 mm; způsob připojení pravé spodní; ventil kompaktní; počet desek 2; počet přidavných přestupných ploch 1: připojovací rozteč 50 mm; tepelný výkon 1 803 W	kus	48,00000	5 258,13	252 390,24	SPCM	RTS 22/ II
151	48457576.AR	těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 600 mm; l = 500 mm; hloubka tělesa 100 mm; způsob připojení pravé spodní; ventil kompaktní; počet desek 2; počet přidavných přestupných ploch 2: připojovací rozteč 50 mm; tepelný výkon 840 W	kus	48,00000	3 681,65	176 719,20	SPCM	RTS 22/ II
152	48457578.AR	těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 600 mm; l = 700 mm; hloubka tělesa 100 mm; způsob připojení pravé spodní; ventil kompaktní; počet desek 2; počet přidavných přestupných ploch 2: připojovací rozteč 50 mm; tepelný výkon 1 175 W	kus	48,00000	4 184,88	200 874,24	SPCM	RTS 22/ II
153	48457583.AR	těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 600 mm; l = 1 200 mm; hloubka tělesa 100 mm; způsob připojení pravé spodní; ventil kompaktní; počet desek 2; počet přidavných přestupných ploch 2: připojovací rozteč 50 mm; tepelný výkon 2 015 W	kus	1,00000	5 436,21	5 436,21	SPCM	RTS 22/ II
154	48457584.AR	těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 600 mm; l = 1 400 mm; hloubka tělesa 100 mm; způsob připojení pravé spodní; ventil kompaktní; počet desek 2; počet přidavných přestupných ploch 2: připojovací rozteč 50 mm; tepelný výkon 2 351 W	kus	3,00000	5 938,65	17 815,95	SPCM	RTS 22/ II
155	48457593.AR	těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 900 mm; l = 600 mm; hloubka tělesa 100 mm; způsob připojení pravé spodní; ventil kompaktní; počet desek 2; počet přidavných přestupných ploch 2: připojovací rozteč 50 mm; tepelný výkon 1 388 W	kus	10,00000	5 084,03	50 840,30	SPCM	RTS 22/ II
156	48457664.AR	těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 900 mm; l = 600 mm; hloubka tělesa 155 mm; způsob připojení pravé spodní; ventil kompaktní; počet desek 3; počet přidavných přestupných ploch 3: připojovací rozteč 50 mm; tepelný výkon 1 997 W	kus	1,00000	7 158,18	7 158,18	SPCM	RTS 22/ II
157	998735104R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 36 m	t	5,84905	1 740,39	10 179,63	800-731	RTS 22/ II
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						36 217,10		
158	767995101R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotností do 5 kg	kg	75,00000	286,47	21 485,25	800-767	RTS 22/ II
159	55399994R	výrobek kovový zámečnický, atypický	kg	75,00000	194,25	14 568,75	SPCM	RTS 22/ II
160	998767104R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňky konstrukce v objektech výšky do 36 m 50 m vodorovně	t	0,07950	2 051,55	163,10	800-767	RTS 22/ II
Díl: 783 Nátěry						372,00		
161	783424740R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, základní na vzduchu schnoucí	m	11,00000	22,68	249,48	800-783	RTS 22/ II
162	783425750R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 100 mm, základní na vzduchu schnoucí	m	6,00000	20,42	122,52	800-783	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.2	Ústřední topení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				57 000,00		
163	005124010R	Koordináční činnost	hod	60,00000	750,00	45 000,00		RTS 22/ II
Kordinace stavebních a technologických dodávek stavby.								
164	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00		RTS 22/ II

Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).

Celkem						5 729 731,00
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.3	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 700B Demontáže					218 974,89			
1	721140802R00	Demontáž potrubí z litinových trub do DN 100 odpadního nebo dešťového,	m	160,00000	248,05	39 848,00	800-721	RTS 22/ II
2	721140806R00	Demontáž potrubí z litinových trub přes DN 100 do DN 200 odpadního nebo dešťového,	m	70,00000	347,33	24 313,10	800-721	RTS 22/ II
3	721290824R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislý , v objektech výšky přes 24 do 36 m vodorovně do 100 m	t	4,53270	3 701,70	16 778,70	800-721	RTS 22/ II
4	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25	m	264,00000	104,33	27 543,12	800-721	RTS 22/ II
5	722130802R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes DN 25 do DN 40	m	148,00000	123,02	18 206,96	800-721	RTS 22/ II
6	722130803R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes DN 40 do DN 50	m	200,00000	144,12	28 824,00	800-721	RTS 22/ II
7	722130805R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových DN 80	m	66,00000	179,09	11 819,94	800-721	RTS 22/ II
8	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	678,00000	43,41	29 431,98	800-721	RTS 22/ II
9	722220861R00	Demontáž armatur závitových se dvěma závity, G 3/4"	kus	96,00000	37,38	3 588,48	800-721	RTS 22/ II
10	722220863R00	Demontáž armatur závitových se dvěma závity, G 6/4"	kus	5,00000	62,12	310,60	800-721	RTS 22/ II
11	722220866R00	Demontáž armatur závitových se dvěma závity, G 3"	kus	5,00000	93,47	467,35	800-721	RTS 22/ II
12	722290824R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislé, v objektech výšky přes 24 do 36 m vodorovně do 100 m,	t	3,63522	3 701,70	13 456,49	800-721	RTS 22/ II
13	979981101LKV	Kontejner, odvoz a likvidace, 3 t	t	8,16792	537,00	4 386,17		Vlastní
Díl: 713 Izolace tepelné					165 573,87			
14	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí návková z trub z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	6,00000	115,88	692,28	800-721	RTS 22/ II
15	722181213RT9	Izolace vodovodního potrubí návková z trub z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 28 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	48,00000	118,92	5 708,16	800-721	RTS 22/ II
16	722181213RU2	Izolace vodovodního potrubí návková z trub z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 35 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	14,00000	138,15	1 934,52	800-721	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.3	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
17	722181213RW2	Izolace vodovodního potrubí nálevková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 45 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	50,00000	167,13	8 356,50	800-721	RTS 22/ II
18	722181213RW8	Izolace vodovodního potrubí nálevková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 54 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	102,00000	191,57	19 540,14	800-721	RTS 22/ II
19	722181213RY3	Izolace vodovodního potrubí nálevková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 63 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	5,00000	200,61	1 003,05	800-721	RTS 22/ II
20	722181213RY5	Izolace vodovodního potrubí nálevková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 76 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	10,00000	223,17	2 231,70	800-721	RTS 22/ II
21	722182001RT2	Montáž tepelné izolace potrubí samolepicí spoj a příčné stažení páskou, do DN 25	m	207,00000	124,82	25 837,74	800-721	RTS 22/ II
22	722182004RT2	Montáž tepelné izolace potrubí samolepicí spoj a příčné stažení páskou, přes DN 25 do DN 40	m	84,00000	204,42	17 171,28	800-721	RTS 22/ II
23	722182006RT2	Montáž tepelné izolace potrubí samolepicí spoj a příčné stažení páskou, přes DN 40 do DN 80	m	116,00000	233,97	27 140,52	800-721	RTS 22/ II
24	631433001R	pouzdro potrubní minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie; vnitřní průměr 22,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota do 200 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (40°C) 0,037 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,039 W/mK	m	159,00000	70,44	11 199,96	SPCM	RTS 22/ II
25	631433102R	pouzdro potrubní minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie; vnitřní průměr 28,0 mm; tl. izolace 25,0 mm; provozní teplota do 200 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (40°C) 0,037 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,039 W/mK	m	48,00000	90,54	4 345,92	SPCM	RTS 22/ II
26	631433203R	pouzdro potrubní minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie; vnitřní průměr 35,0 mm; tl. izolace 30,0 mm; provozní teplota do 200 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (40°C) 0,037 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,039 W/mK	m	34,00000	96,06	3 266,04	SPCM	RTS 22/ II
27	631433304R	pouzdro potrubní minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie; vnitřní průměr 42,0 mm; tl. izolace 40,0 mm; provozní teplota do 200 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (40°C) 0,037 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,039 W/mK	m	50,00000	126,24	6 312,00	SPCM	RTS 22/ II
28	631433406R	pouzdro potrubní minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie; vnitřní průměr 54,0 mm; tl. izolace 50,0 mm; provozní teplota do 200 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (40°C) 0,037 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,039 W/mK	m	98,00000	245,12	24 021,76	SPCM	RTS 22/ II
29	631433408R	pouzdro potrubní minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie; vnitřní průměr 64,0 mm; tl. izolace 50,0 mm; provozní teplota do 200 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (40°C) 0,037 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,039 W/mK	m	5,00000	338,13	1 690,65	SPCM	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.3	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
30	631433410R	pouzdro potrubní minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie; vnitřní průměr 76,0 mm; tl. izolace 50,0 mm; provozní teplota do 200 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (40°C) 0,037 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,039 W/mK	m	13,00000	362,12	4 707,56	SPCM	RTS 22/ II
31	998713104R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 36 m 50 m vodorovně	t	0,25479	1 625,22	414,09	800-713	RTS 22/ II

Díl: 715	Izolace chemické	690 238,81
-----------------	-------------------------	-------------------

32	713552121R00	Protipožární kabelové přepážky Protipožární trubní ucpávky EI 120, do D 108 mm, stěna, Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; použití: podlahy; tloušťka d = 30,0 mm; hrana: rovná; OH = 100 kg/m ³ ; lambda = 0,035... Otvor se utěsní minerální vlnou. Prostup i potrubí před a za prostupem je natřeno protipožární stěrkou. Cena obsahuje dodávku minerální vlny a požární stěrky. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	b.j.	48,00000	13 875,00	666 000,00	800-713	RTS 22/ II
33	713552121R00	Protipožární kabelové přepážky Protipožární trubní ucpávky EI 120, do D 108 mm, stěna, Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; použití: podlahy; tloušťka d = 30,0 mm; hrana: rovná; OH = 100 kg/m ³ ; lambda = 0,035... Otvor se utěsní minerální vlnou. Prostup i potrubí před a za prostupem je natřeno protipožární stěrkou. Cena obsahuje dodávku minerální vlny a požární stěrky. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	b.j.	13,00000	1 785,00	23 205,00	800-713	RTS 22/ II

34	998715204R00	Přesun hmot pro izolace proti chemickým vlivům v objektech výšky do 48 m 50 m vodorovně, měřeno od těžišťe půdorysné plochy skládky do těžišťe půdorysné plochy objektu	%	6 892,05000	0,15	1 033,81	800-715	RTS 22/ II
----	--------------	--	---	-------------	------	----------	---------	------------

Díl: 721	Vnitřní kanalizace	474 565,19
-----------------	---------------------------	-------------------

35	721140916R00	Opravy odpadního potrubí litinového propojení dosavadního potrubí , DN 125	kus	6,00000	1 087,53	6 525,18	800-721	RTS 22/ II
36	721151310R00	Potrubí s vysokým útlumem zvuku - dešťové PE-S2 - vysokohustotní polyetylén s příměsí minerálních vláken, vnější průměr D 135 mm, tloušťka stěny 6,0 mm, DN 125 včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku, popř. elektrospojek. Bez zednických výpomocí.	m	70,00000	2 121,96	148 537,20	800-721	RTS 22/ II
37	721152340R00	Čistící kus pro potrubí s vysokým útlumem zvuku PE-S2 - vysokohustotní polyetylén s příměsí minerálních vláken, vnější průměr D 135 mm, DN 125, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	1 882,83	7 531,32	800-721	RTS 22/ II
38	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	kus	4,00000	596,49	2 385,96	800-721	RTS 22/ II
39	721170966R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 140 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	kus	2,00000	643,65	1 287,30	800-721	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.3	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
40	721176105R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	60,00000	1 132,79	67 965,60	800-721	RTS 22/ II
41	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.	m	144,00000	882,79	127 902,24	800-721	RTS 22/ II
42	721176116R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 125 mm, tloušťka stěny 3,1 mm, DN 125 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.	m	12,00000	1 408,15	16 891,08	800-721	RTS 22/ II
43	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	48,00000	156,18	7 496,64	800-721	RTS 22/ II
44	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	286,00000	30,20	8 637,20	800-721	RTS 22/ II
45	721 T00	Hzs-nezměřitelné práce a přípomoci při výměně kanalizace	h	60,00000	603,00	36 180,00		Vlastní
46	721001R	Kaučuková izolace pro dešťové potrubí 125/20, D+M	m	70,00000	588,00	41 160,00		Vlastní
47	28615443.AR	kus čistící DN 100,0 mm; PP	kus	4,00000	90,00	360,00	SPCM	RTS 22/ II
48	28615444.AR	kus čistící DN 125,0 mm; PP	kus	4,00000	264,00	1 056,00	SPCM	RTS 22/ II
49	998721104R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 36 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,57052	1 138,38	649,47	800-721	RTS 22/ II
Díl: 722 Vnitřní vodovod						737 702,27		
50	722110924R00	Opravy vodovodního potrubí litinového přírubového propojení dosavadního potrubí, do DN 80	kus	1,00000	929,03	929,03	800-721	RTS 22/ II
51	722131937R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 65	kus	1,00000	2 430,26	2 430,26	800-721	RTS 22/ II
52	722173912R00	Opravy vodovodního potrubí z plastových trubek ostatní práce mimo spojové svary s přidáním materiálu spoje pro rozvod vody plastů polyfuzní, přes D 16 do D 20 mm	kus	48,00000	46,37	2 225,76	800-721	RTS 22/ II
53	722173913R00	Opravy vodovodního potrubí z plastových trubek ostatní práce mimo spojové svary s přidáním materiálu spoje pro rozvod vody plastů polyfuzní, přes D 20 do D 25 mm	kus	96,00000	50,82	4 878,72	800-721	RTS 22/ II
54	722172361R00	Potrubí z plastických hmot doplňky pro potrubí z plastických hmot kompenzační smyčka, D 20 mm	kus	44,00000	289,43	12 734,92	800-721	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.3	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
55	722172363R00	Potrubí z plastických hmot doplňky pro potrubí z plastických hmot kompenzační smyčka, D 32 mm	kus	4,00000	444,33	1 777,32	800-721	RTS 22/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
56	722172364R00	Potrubí z plastických hmot doplňky pro potrubí z plastických hmot kompenzační smyčka, D 40 mm	kus	20,00000	604,86	12 097,20	800-721	RTS 22/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
57	722178711R00	Potrubí vícevrstvé z polypropylenu, polypropylenu s čedičovými vlákny a polypropylenu PP-RCT/PP-RCT+BF/PP-RCT, D 20 mm, s 2,8 mm, S 3,2, polyfúzně svařované	m	165,00000	301,73	49 785,45	800-721	RTS 22/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
58	722178712R00	Potrubí vícevrstvé z polypropylenu, polypropylenu s čedičovými vlákny a polypropylenu PP-RCT/PP-RCT+BF/PP-RCT, D 25 mm, s 3,5 mm, S 3,2, polyfúzně svařované	m	96,00000	353,72	33 957,12	800-721	RTS 22/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
59	722178713R00	Potrubí vícevrstvé z polypropylenu, polypropylenu s čedičovými vlákny a polypropylenu PP-RCT/PP-RCT+BF/PP-RCT, D 32 mm, s 4,4 mm, S 3,2, polyfúzně svařované	m	48,00000	473,69	22 737,12	800-721	RTS 22/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
60	722178714R00	Potrubí vícevrstvé z polypropylenu, polypropylenu s čedičovými vlákny a polypropylenu PP-RCT/PP-RCT+BF/PP-RCT, D 40 mm, s 5,5 mm, S 3,2, polyfúzně svařované	m	100,00000	784,14	78 414,00	800-721	RTS 22/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
61	722178715R00	Potrubí vícevrstvé z polypropylenu, polypropylenu s čedičovými vlákny a polypropylenu PP-RCT/PP-RCT+BF/PP-RCT, D 50 mm, s 6,9 mm, S 3,2, polyfúzně svařované	m	200,00000	880,25	176 050,00	800-721	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.3	Zdravotní technika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
62	722178716R00	Potrubí vícevrstvé z polypropylenu, polypropylenu s čedičovými vlákny a polypropylenu PP-RCT/PP-RCT+BF/PP-RCT, D 63 mm, s 8,6 mm, S 3,2, polyfúzně svařované včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	43,00000	1 274,87	54 819,41	800-721	RTS 22/ II
63	722178717R00	Potrubí vícevrstvé z polypropylenu, polypropylenu s čedičovými vlákny a polypropylenu PP-RCT/PP-RCT+BF/PP-RCT, D 75 mm, s 8,4 mm, S 4,0, polyfúzně svařované včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	23,00000	1 648,16	37 907,68	800-721	RTS 22/ II
64	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	50,00000	256,28	12 814,00	800-721	RTS 22/ II
65	722190405R00	Vyvedení a upevnění výpustek přes DN 25 do DN 50	kus	3,00000	337,08	1 011,24	800-721	RTS 22/ II
66	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě včetně vypuštění a napuštění,	kus	24,00000	99,50	2 388,00	800-721	RTS 22/ II
67	722215258R00	Šoupátko vodovodní přírubové, litinové, PN 16, DN 80, spoj bez navaření přírub, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	6 651,57	6 651,57	800-721	RTS 22/ II
68	722215318R00	Filtr vodovodní přírubový, litinový, DN 80, PN 16, spoj s navařením přírub, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	6 218,88	6 218,88	800-721	RTS 22/ II
69	722219103R00	Montáž armatur vodovodních přírubových, DN 65	kus	1,00000	2 834,40	2 834,40	800-721	RTS 22/ II
70	722224111R00	Kohout kulový, vypouštěcí a napouštěcí, vnější závit, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	154,94	464,82	800-721	RTS 22/ II
71	722237122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	96,00000	304,80	29 260,80	800-721	RTS 22/ II
72	722237127R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 65, PN 28, včetně dodávky materiálu	kus	7,00000	2 509,07	17 563,49	800-721	RTS 22/ II
73	722237134R00	Kohout kulový s vypouštěním, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 32, PN 35, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	518,37	518,37	800-721	RTS 22/ II
74	722237135R00	Kohout kulový s vypouštěním, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 40, PN 35, včetně dodávky materiálu	kus	8,00000	994,04	7 952,32	800-721	RTS 22/ II
75	722236514R00	Filtr vodovodní, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 32, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	518,37	518,37	800-721	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.3	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
76	722235648R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 80, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 528,34	2 528,34	800-721	RTS 22/ II
77	722237664R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 32, PN 12, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	500,87	500,87	800-721	RTS 22/ II
78	722237667R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 65, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	4 181,42	8 362,84	800-721	RTS 22/ II
79	722239101R00	Montáž armatury závitové se dvěma závitů G 1/2"	kus	4,00000	105,36	421,44	800-721	RTS 22/ II
80	722260811R00	Demontáž vodoměrů závitových G 1/2"	kus	96,00000	37,38	3 588,48	800-721	RTS 22/ II
81	722260921R00	Montáž vodoměrů závitových G 1/2"	kus	96,00000	96,92	9 304,32	800-721	RTS 22/ II
82	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	309,00000	17,86	5 524,92	800-721	RTS 22/ II
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.						
83	722280107R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí přes DN 32 do DN 40	m	100,00000	19,17	1 917,00	800-721	RTS 22/ II
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.						
84	722280108R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí přes DN 40 do DN 50	m	200,00000	25,07	5 214,00	800-721	RTS 22/ II
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.						
85	722280109R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí přes DN 50 do DN 65	m	66,00000	31,04	2 048,64	800-721	RTS 22/ II
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.						
86	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	675,00000	40,40	27 270,00	800-721	RTS 22/ II
		Včetně dodání desinfekčního prostředku.						
87	722 R00	Hzs-nezměřitelné práce a připomoci při výměně vodovodu : plombování, vypouštění, napouštění stoup.	h	60,00000	603,00	36 180,00		Vlastní
88	722268615DMTZ	Demontáž a zpětná montáž vodovodní sestavy DN 80	kus	1,00000	12 060,00	12 060,00		Vlastní
89	426074T	Potrubní oddělovač s přírubami do 65°C PN 16 pitná voda, třídy 2 (EA)	KS	1,00000	30 981,00	30 981,00		Vlastní
90	5513805001A	Termostat do cirkulace TUV, DN 15 kvs 0,45	kus	4,00000	2 992,50	11 970,00		Vlastní
91	998722104R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 36 m	t	0,87457	1 017,84	890,17	800-721	RTS 22/ II
		vodorovně do 50 m						
Díl: 724		Strojní vybavení				516 988,43		
92	722190226R00	Přípojka vodovodní pro pevné připojení z ocelových závitových pozinkovaných běžných trubek 11 353.0. pro pevné připojení, DN 50	soubor	1,00000	11 281,22	11 281,22	800-721	RTS 22/ II
		Včetně vyvedení a upevnění výpustek.						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.3	Zdravotnicka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Cen. soustava / platnost
93	722190227R00	Připojka vodovodní z ocelových trubek závitových pozinkovaných běžných 11 353.0 pro pevné připojení, DN 65 Včetně vyvedení a upevnění výpustek.	soubor	1,00000	12 300,00	12 300,00	800-721	RTS 22/ II
94	724211192R00	Montáž domovní vodárny bez potrubí a čerp.stanice	soubor	1,00000	5 028,99	5 028,99	800-721	RTS 22/ II
95	732429112R00	Čerpadla teplovodní Montáž čerpadel teplovodních oběhových spirálních DN 40	soubor	1,00000	537,65	537,65	800-731	RTS 22/ II
96	732219304AK	Montáž zásobníků vody stojat. akumul. do 500 l	soubor	1,00000	9 648,00	9 648,00		Vlastní
97	42610989.AR	čerpadlo oběhové horizontální, mokroběžné; přírubové připojení, el. regulace výkonu, tepel. izolace; použití pro otopné systémy, v potravinářství, v průmyslu; druh čerpané kapaliny topná, pitná voda, voda-glykol 1:1; průtok Q do 4,40 l/s; sací DN 40 mm; výtlač. DN 40 mm; H max 6 m; teplota čerpané kapaliny -20 až 110 °C; stav.délka l = 250 mm; napájecí napětí 230 V; mazání ložisek čerpanou kapalinou	kus	1,00000	28 683,00	28 683,00	SPCM	RTS 22/ II
98	4266408299	ATS - Calpeda BS2V 2 MXV 50-1503-ITT 2,2kW	kus	1,00000	403 095,00	403 095,00		Vlastní
99	4843470161R	akumulační nádoba stacionární, pro sanitární vodu; objem celkový 490 l; mat. nádoby ocelový plech; izolace pevně napěněná z tvrdé PU pěny; výška 1 755 mm; pr. nádoby 850 mm; bez přírub	kus	1,00000	45 360,00	45 360,00	SPCM	RTS 22/ II
100	998724101R00	Přesun hmot pro strojní vybavení v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,67800	1 555,41	1 054,57	800-721	RTS 22/ II
Díl: 725 Zařizovací předměty						301 701,27		
101	722191132R00	Hadice flexibilní sanitární, DN 15, délky 400 mm	soubor	48,00000	354,02	16 992,96	800-721	RTS 22/ II
102	725111910R00	Opravy zařízení záchodů nádrží odmontování splachovací trubky	kus	48,00000	61,50	2 952,00	800-721	RTS 22/ II
103	725111911R00	Opravy zařízení záchodů nádrží odmontování nádrže	kus	48,00000	22,92	1 100,16	800-721	RTS 22/ II
104	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	48,00000	355,77	17 076,96	800-721	RTS 22/ II
105	725119305R00	Klozetové mísy montáž kombinované	soubor	48,00000	1 784,40	85 651,20	800-721	RTS 22/ II
106	725210984R00	Opravy umyvadel odmontování rohového ventilu G 1/2	kus	48,00000	48,84	2 344,32	800-721	RTS 22/ II
107	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	48,00000	349,53	16 777,44	800-721	RTS 22/ II
108	725829202R00	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové nástěnné	kus	1,00000	525,47	525,47	800-721	RTS 22/ II
109	55144203R	baterie umyvadlová směšovací; nástěnná; rozteč 150 mm; ovládání pákové, s otevíráním odpadu; povrch chrom; kartuše s regulací teploty; l ramínka 250 mm	kus	1,00000	1 005,00	1 005,00	SPCM	RTS 22/ II
110	55161647R	WC dopojení přímé; plast; L 400 mm	kus	48,00000	145,50	6 984,00	SPCM	RTS 22/ II
111	551674068R	sedátko klozetové s poklopem; plast; antibakteriální; bílé; úchyty ocelové; šířka = 365,0 mm; délka = 405,0 mm; rozteč = 155 mm	kus	48,00000	430,50	20 664,00	SPCM	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.3	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
112	64233510R	klozet kombi stojící; h kloz. mísy 400 mm; š nádrže 370 mm; š kloz. mísy 360 mm; hl. 635 mm; splach. hluboké; odpad šikmý; bílý; nádrž boční napouštění; objem splachování 3 nebo 6 l	kus	48,00000	2 664,00	127 872,00	SPCM	RTS 22/ II
113	998725104R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 36 m vodorovně do 50 m	t	1,48180	1 184,88	1 755,76	800-721	RTS 22/ II
Díl: 767		Konstrukce zámečnické			27 325,87			
114	767885001R00	Žlab podpurný pozinkovaný, pro vedení plastového potrubí, D 20 mm Položky neobsahují montáž objímek a konzol.	m	25,00000	41,57	1 039,25	800-767	RTS 22/ II
115	767885003R00	Žlab podpurný pozinkovaný, pro vedení plastového potrubí, D 32 mm Položky neobsahují montáž objímek a konzol.	m	20,00000	54,14	1 082,80	800-767	RTS 22/ II
116	767885005R00	Žlab podpurný pozinkovaný, pro vedení plastového potrubí, D 50 mm Položky neobsahují montáž objímek a konzol.	m	40,00000	70,91	2 836,40	800-767	RTS 22/ II
117	767885006R00	Žlab podpurný pozinkovaný, pro vedení plastového potrubí, D 63 mm Položky neobsahují montáž objímek a konzol.	m	10,00000	76,44	764,40	800-767	RTS 22/ II
118	767885007R00	Žlab podpurný pozinkovaný, pro vedení plastového potrubí, D 75 mm Položky neobsahují montáž objímek a konzol.	m	23,00000	158,91	3 654,93	800-767	RTS 22/ II
119	767995101R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti do 5 kg	kg	30,00000	286,47	8 594,10	800-767	RTS 22/ II
120	767995102R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	10,00000	207,90	2 079,00	800-767	RTS 22/ II
121	55399994R	výrobek kovový zámečnický, atypický	kg	30,00000	194,25	5 827,50	SPCM	RTS 22/ II
122	55399999R	výrobek kovový zámečnický, atypický	kg	10,00000	136,05	1 360,50	SPCM	RTS 22/ II
123	998767104R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 36 m 50 m vodorovně	t	0,04240	2 051,55	86,99	800-767	RTS 22/ II
Díl: VN		Vedlejší náklady			26 850,00			
124	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	5 250,00	5 250,00		RTS 22/ II
125	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	9 300,00	9 300,00		RTS 22/ II
126	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).	Soubor	1,00000	8 100,00	8 100,00		RTS 22/ II
127	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	4 200,00	4 200,00		RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.3	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<small>Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné.</small>								

Celkem						3 159 920,60
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.4	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
Díl: VZT.1.		Stoupací potrubí				655 678,20		
1	VZT.1.1	Radiální ventilátor, provedení na omítku, vzduchový výkon 85 m3/h při 120 Pa, zadní vývod 80 mm, protipožární provedení, časový doběh 2-20 min, spouštění tlačítkem, 230V, 50 Hz, D+M	ks	48,00000	5 464,80	262 310,40		Vlastní
2	VZT.1.2	Radiální ventilátor, provedení na omítku, vzduchový výkon 50 m3/h při 120 Pa, zadní vývod 80 mm, protipožární provedení, časový doběh 2-20 min, spouštění tlačítkem, 230V, 50 Hz, D+M	ks	48,00000	5 308,00	254 784,00		Vlastní
3	VZT.1.3	Kruhové potrubí SPIRO z poz. Plech, D+M- běžné provedení, třída těsnosti A - DN225- včetně, tvarovek	bm	132,00000	566,30	74 751,60		Vlastní
4	VZT.1.4	Kruhové potrubí SPIRO z poz. Plech, D+M- běžné provedení, třída těsnosti A - DN80- včetně, tvarovek	bm	33,00000	186,60	6 157,80		Vlastní
5	VZT.1.6	Čtyřhranné potrubí z pozinkovaného plechu - TVAROVKY do obvodu 1250 mm; skupina I - třída těsnosti, A, tlakový stupeň (1+4) dle DIN 18 379, D+M	bm	6,00000	991,30	5 947,80		Vlastní
6	VZT.1.7	Požární klapka DN250 - EI90 s tavnou pojistkou, D+M	ks	4,00000	2 927,60	11 710,40		Vlastní
7	VZT.1.8	Požární a tepelná izolace s požární odolností EI 30, rohože AL, Navařovací trny, samolepicí Al páska, D+M	m2	20,00000	1 154,60	23 092,00		Vlastní
8	VZT.1.9	Demontáž stávajícího potrubí do DN 250 vč. souvisejících tvarovek a kotvení	bm	165,00000	84,20	13 893,00		Vlastní
9	VZT.1.10	Demontáž stávajících ventilátorů vč. mřížek a 4hr potrubí	h	36,00000	84,20	3 031,20		Vlastní
10	VZT.1.11	Odvodů kondenzátu od stoupacích potrubí do kanalizace - dod. ZTI	ks	4,00000	0,00	0,00		Vlastní
11	VZT.1.12	Interiérové prostupy, zapravení otvorů - dod. stavby	ks	96,00000	0,00	0,00		Vlastní
12	VZT.1.13	Podřezání dveří - dod. stavby	ks	96,00000	0,00	0,00		Vlastní
13	VZT.1.14	Silové napájení ventilátoru vč. doběhů- dod. profese ELE	ks	96,00000	0,00	0,00		Vlastní
Díl: VZT.2.		Větrání kuchyní				205 334,40		
14	VZT.2.1	Recirkulační podvěsný odsavač par, uhlíkový filtr, výkon min 150 m3/h, 3 stupně výkonu, LED, osvětlení, 230V, hlučnost max. 63 dB; D+M	ks	48,00000	4 277,80	205 334,40		Vlastní
15	VZT.2.2	Silové napájení digestoří - dod. profese ELE	soubor	48,00000	0,00	0,00		Vlastní
Díl: 000.		VRN				40 156,04		
16	000.1	Montážní materiál	kg	220,00000	18,10	3 982,00		Vlastní
17	000.2	Těsnící materiál	bm	125,00000	16,80	2 100,00		Vlastní
18	000.3	Spojovací materiál	kg	70,00000	14,30	1 001,00		Vlastní
19	000.4	Zařízení staveniště	kpl	1,00000	1 101,53	1 101,53		Vlastní
20	000.5	Značení vzduchotechnického zařízení a potrubí podle platných ČSN	h	4,00000	453,60	1 814,40		Vlastní
21	000.6	Koordinační činnost a náklady spojené s koordinací	h	12,00000	324,00	3 888,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	225Z053	Oprava technického zařízení v BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě
O:	SO01	Bytový dům Tyršova č.p. 731
R:	SO01.4	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
22	000.7	Zkušební a revizní úkony, zaregulování systému, zaškolení obsluhy	h	16,00000	647,90	10 366,40		Vlastní
23	000.8	Koordinační práce s ostatními profesemi	h	12,00000	259,20	3 110,40		Vlastní
24	000.9	Náklady na dopravu materiálu	kpl	1,00000	8 537,30	8 537,30		Vlastní
25	000.10	Vnitrostaveništní doprava (přesuny montovaného a demontovaného materiálu po patrech budovy)	h	36,00000	15,60	561,60		Vlastní
26	000.11	Předávací a výrobní dokumentace	kpl	1,00000	453,61	453,61		Vlastní
27	000.12	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00000	3 239,80	3 239,80		Vlastní

Celkem						901 168,64		
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--

příloha č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 244S004

HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ V TÝDENNÍM ČLENĚNÍ

