



NMNMSML20240149

Město Nové Město na Moravě

se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

zastoupené Stanislavem Markem, místostarostou města

ve věcech technických je oprávněn jednat: Mgr Daniela Krejčí, vedoucí odboru investic

Ing. Zuzana Janovská, referentka odboru investic

Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

IČ: 00294900

DIČ: CZ00294900

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 1224751/0100

(dále jen „objednatel“)

a

2. VHS Žďár nad Sázavou, spol. s.r.o.

se sídlem U malého lesa 1784/5, 591 01 Žďár nad Sázavou

zastoupená Ing. Ladislavem Houzarem

ve věcech technických je oprávněn jednat: František Ledvinka

Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

IČ: 13695355

DIČ: CZ13695355

bankovní spojení: Komerční banka

č.ú.: 153444681/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně spis.zn. oddíl C, vložka 520

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. a ve spojení s ust. § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“) tuto

Smlouvu o dílo

Čl. 1

Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy řádně provést pro objednatele dílo „**Zrušení horního návesního rybníka v Maršovicích**“ (dále jen „dílo“ nebo „stavba“) specifikované dále v této smlouvě, a předat jej objednateli v dohodnutém termínu, a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
2. Závažnými podklady, kterými se sjednává obsah, rozsah, způsob a podmínky provedení díla jsou:
 - a) projektová dokumentace pro provedení stavby „Zrušení Horního návesního rybníka Maršovicích“, zpracovaná Ing. Miroslavem Skryjou, Vejmluvova 401/82, Žďár nad Sázavou 2, v 09/2023, včetně dokladové části (dále také jen „projektová dokumentace“ nebo „PD“)
 - b) zadávací dokumentace veřejné zakázky „Zrušení Horního návesního rybníka Maršovicích“ (projektová a textová část vč. výkazu výměr) zveřejněná objednatelem jako zadavatelem v rámci zadávacího řízení na profilu zadavatele <https://zakazky.nmm.cz/> - (dále také jen „zadávací dokumentace“);

- c) nabídka zhotovitele, vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, krycího listu nabídky;
- d) pravomocná povolení stavby, vyjádření dotčených subjektů a účastníků řízení;
- e) ustanovení příslušných technických norem a předpisů platných v době realizace díla a ustanovení technologických předpisů výrobců jednotlivých částí díla;
- f) návody k montáži, k uvedení do provozu a k obsluze jednotlivých částí díla, pokud k těmto částem byly vypracovány,

3. Zhotovitel se zavazuje dílo provést dle této smlouvy.

4. Předmětem smlouvy je kompletní dodávka díla. Dodávkou díla se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek nezbytného stavebního materiálu a konstrukcí potřebných pro řádné zhotovení díla (např. konstrukce zabezpečující bezpečnost práce apod.), dále provedení veškerých činností nezbytných pro řádné a včasné dokončení stavby (včetně úhrady nákladů nebo poplatků s tím spojených) tak, aby v plném rozsahu plnila svůj účel a odpovídala veškerým normám či technickým předpisům vztahujícím se na toto stavební dílo tohoto charakteru.

5. Součástí díla je rovněž:

- a) zajištění a předání předepsaných zkoušek, revizí, atestů, certifikátů a dalších dokladů vztahujících se k dílu v rozsahu, kvalitě a s výsledky podle platných předpisů, příp. podle projektové dokumentace;
- b) komplexní vyzkoušení všech částí díla za účasti objednatele a zástupců budoucího uživatele, dodání dokladů k tlakové zkoušce potrubí;
- c) předání návodu/návodů k obsluze, používání a údržbě příslušných částí díla, předání záručních listů;
- d) dodání projektu skutečného provedení stavby v rozsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb., a to 3x v listinné podobě a 1x v digitální formě;
- e) vytýčení stavby dle projektové dokumentace;
- f) demontáž stávajících konstrukcí a zařízení a jejich následná likvidace zákonným způsobem na náklad zhotovitele;
- g) propojení dešťové kanalizace
- h) dodání všech dokladů potřebných k uvedení stavby do trvalého provozu;
- i) dodání dokladů o způsobu likvidace vzniklých odpadů dle zák. č. 541/2020 Sb., v platném znění;
- j) dodání dokladů o převzetí inženýrských sítí dotčených výstavbou jejich správci nebo prohlášení, že daná inž. síť nebyla dotčena;
- k) dodání fotodokumentace z průběhu stavby – v digitální podobě ve formátu jpg;
- l) zajištění a provedení všech organizačních, kompletačních a technologických činností nutných pro bezvadné a včasné provedení díla;
- m) zařízení staveniště, jeho zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, včetně nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství;
- n) úplné vyčištění a vyklizení dokončené stavby a staveniště vč. jeho uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;

6. Další podmínky realizace stavby:

- a) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí veškeré vytýčení inženýrských sítí a tyto převezme od jejich správců včetně převzetí povinností a odpovědnosti v návaznosti na platné předpisy a včetně převzetí povinností a odpovědnosti vyplývajících z vydaných

vyjádření a rozhodnutí. K vytýčení přizve zástupce objednatele. Rovněž předá dotčené síti zpět jejich správcům dle podmínek jednotlivých vyjádření. Pokud bude pro potřeby vytýčení inženýrských sítí třeba obnovit či zaktualizovat vydaná vyjádření, zajistí si toto zhotovitel sám na vlastní náklady.

- b) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí projednání, povolení a provedení nutných uzavírek, zvláštního užívání veřejných ploch (překopy komunikací, zeleně, skládky materiálu, apod.) a příp. změn dopravního značení, v příp. potřeby zřízení provizorních přechodů či přejezdů vč. případného osvětlení. V průběhu provádění prací je zhotovitel povinen respektovat požadavky příslušných orgánů dle vydaných stanovisek.
- c) zhotovitel je na vlastní náklady povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, provést konečný úklid a vyklizení staveniště, řádně staveniště zabezpečit (oplocení, lávky, označení, osvětlení, střežení, atd.).
- d) zhotovitel zajistí dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na staveništi. Jeho odpovědnost zahrnuje též odpovědnost za osoby, jež se s jeho vědomím zdržují na staveništi.
- e) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí skládku materiálů a likvidaci vybouraného materiálu a odpadů vzniklých v průběhu provádění stavby.
- f) zhotovitel je povinen po celou dobu stavby zajistit bezpečný přístup dk sousedním nemovitostem, příjezd smí omezit jen v nezbytně nutném rozsahu.
- g) zhotovitel zajistí po celou dobu realizace stavby její zřetelné označení tabulí či plachtou s údajem, kdo stavbu provádí a s nepřetržitým kontaktem na odpovědného pracovníka zhotovitele.
- h) dodávka stavby musí být rovněž provedena v souladu s podmínkami dotčených subjektů v rámci povolovacího řízení; za splnění podmínek je zodpovědný zhotovitel.
- i) zhotovitel provede komplexní dodávku stavby.
- j) zhotovitel je povinen provádět práce plynule, bez zbytečných průtahů, zdržení a přestávek.
- k) zhotovitel je povinen práce provádět tak, aby docházelo k obtěžování a zatěžování jednotlivých uživatelů domů imisemi v co nejmenší míře a co možná nejmenším rozsahu.
- l) zhotovitel je povinen při návrhu technologických postupů a při vlastní realizaci stavby respektovat provoz stávajících objektů v dané lokalitě a v rámci daných možností minimalizovat dopady stavby na jejich obyvatele (zajištění přístupu, příjezdu, možnosti zásobování, svozu odpadu, prašnost, hluchnost, přepojování přípojek, atd.).
- m) práce s vlivem na okolní prostředí nesmějí probíhat v pracovní dny od 18:00 hod. do 07:00 hod., o sobotách od 16:00 hod. do 08:00 hod., o nedělích a svátcích vůbec, pokud nebude zápisem do stavebního deníku dohodnuto jinak.
- n) zhotovitel je povinen zajistit při zahájení stavby přesunutí nádob na domovní i separovaný odpad z míst nedostupných pro svozové vozidlo na místa pro něj dostupná (určená odpovědným pracovníkem objednatele) a při dokončení stavby pak zpětné přesunutí nádob na jejich nová stanoviště, pokud nebude dohodnuto jinak, případně je povinen po celou dobu realizace díla zajistit v době svozu přesunutí nádob z míst nedostupných pro svozové vozidlo na místo pro něj dostupné (dle dohody s posádkou svozového vozidla) a následně pak zpětné přesunutí prázdných nádob k příslušným objektům.
- o) zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla kontrolovat stav dotčených a sousedních konstrukcí stávajících objektů a v případě zjištění poruch, závad, apod. na tuto skutečnost neprodleně upozornit objednatele a učinit opatření, aby se tyto dále nezvětšovaly. V případě, že vznikly v důsledku činnosti zhotovitele, tyto bez zbytečného odkladu odstranit.

p) objednatel je oprávněn rozhodnout o ponechání některých vybouraných prvků a materiálů, které nebudou odpadem, pro vlastní potřebu

7. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i práce nad rámec předmětu plnění – vícepráce, související s jeho předmětem plnění. Za vícepráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány pouze změny a doplňky předmětu díla, dodávky, práce a výkony předem nepředvídatelné, které při realizaci díla přibýly a svým množstvím předmět smlouvy převyšují. Veškeré vícepráce musí být vždy před realizací písemně odsouhlaseny objednatelem (např. zápisem do stavebního deníku nebo dodatkem ke smlouvě) včetně jejich ocenění. Musí být dodržena příslušná ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Za méněpráce se považují práce v předmětu díla obsažené, avšak neuskutečněné.
8. Objednatel je oprávněn měnit materiály, které mají být použity při realizaci díla a provádět další změny předmětu plnění, což se zavazuje s dostatečným předstihem sdělit a projednat se zhotovitelem tak, aby zhotoviteli nevznikly provozní problémy či škoda způsobená nákupem materiálů a věcí, které při realizaci měly být, ale dle požadavku objednatele nebudou použity. Zhotovitel má nárok na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil a má ho připraven na skladě.
9. Dopady změn uvedených v čl. 1, odst. 7 a 8 této smlouvy majících vliv na zvýšení sjednané ceny díla, případně termín plnění, budou smluvními stranami upraveny dodatkem ke smlouvě o dílo, přičemž:
 - se zhotovitel současně zavazuje, že termín dokončení díla bude dodržen i v případě zvýšení rozsahu díla, které svým rozsahem nepřesáhne 10 % ze sjednané ceny díla bez DPH za předpokladu, že objednatel u zhotovitele tyto vícepráce uplatní, případně potřeba jejich provedení vyjde najevo s dostatečným předstihem před sjednaným termínem dokončení díla. Za zvýšení rozsahu sjednané ceny díla se považuje pouze rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi.
 - zhotoviteli snížením rozsahu díla nevzniká nárok na náhradu škody při dodržení ustanovení čl. 1, odst. 8 této smlouvy.
10. Dopady změn majících vliv na snížení ceny díla budou smluvními stranami upraveny buď formou dodatku k této smlouvě nebo po dohodě smluvních stran nevyfakturováním neprovedených položek či jejich částí.
11. Dojde-li k realizaci dalších prací (např. z důvodu dodatečných změn technologických postupů) na návrh zhotovitele učiněný k zajištění řádného a bezpečného provedení a zajištění funkčnosti díla, či z jiných příčin na jeho straně, nemají tyto skutečnosti vliv na obsah smluvních závazků, pokud se strany nedohodnou jinak.
12. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání, vedení stavby zajistí osobami odborně způsobilými a současně se zavazuje, že po celou dobu stavebních prací stavbu zajistí dostatečnými kapacitami s odbornými znalostmi, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla dle této smlouvy.
13. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že se podrobně seznámil s projektovou dokumentací pro provádění díla dle této smlouvy, podle které má být dílo prováděno. Současně prohlašuje, že proti navrženým řešením, materiálům a postupům nemá námitek a že je schopen stavbu podle této projektové dokumentace řádně a kvalitně provést.
14. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že odsouhlasování příp. změn oproti projektové a zadávací dokumentaci a smlouvě o dílo na straně objednatele ve většině případů podléhá projednání v radě města, což může trvat více než 1 měsíc, v průběhu měsíců

červenec a srpen i déle. Zhotovitel je povinen s touto skutečností počítat a případné návrhy změn vč. potřebných podkladů předkládat v dostatečném předstihu.

Čl. 2

Doba plnění

1. Zhotovitel zahájí realizaci díla nejdříve dne 15.4.2024. Zhotovitel se zavazuje, že dílo dokončí a objednateli předá nejpozději dne 15.10.2024. Doba realizace nepřesáhne 2 měsíce od data zahájení prací.
2. Staveniště bude zhotoviteli předáno v den zahájení realizace díla, pokud nebude dohodnuto jinak.
3. Dílo je dokončeno je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Provedením díla se rozumí jeho úplné a řádné dokončení a předání jako celku bez vad a nedodělků objednateli v místě plnění, vyklizení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů potřebných pro řádné provozování díla a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předání projektu skutečného provedení stavby, úplné vyklizení staveniště, úklid všech ploch používaných zhotovitelem v průběhu výstavby, úpravy venkovních ploch uvedením do původního či s objednatelem dohodnutého stavu.
Objednatel může převzít dílo i v případě, že vykazuje ojedinělé drobné nedodělky, popř. vady, které jednotlivě ani ve svém souhrnu nebrání řádnému užívání díla ani jeho užívání neztíží. Není to však jeho povinnost.
4. Případné zastavení stavby objednatelem z důvodu nesprávného provádění prací, porušování bezpečnostních předpisů, neplnění povinností ze strany zhotovitele, apod. nezakládá právo zhotovitele na prodloužení termínu dokončení díla (či jeho ucelených částí).

Čl. 3

Místo plnění

Místem plnění a předání díla je kat. území Maršovice u Nového Města na Moravě – prostor stavby dle specifikace v projektové dokumentaci.

Čl. 4

Cena díla

1. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla podle čl. 1 této smlouvy uhradí zhotoviteli smluvní cenu ve výši **474.000,- Kč bez DPH**,
(dále jen „cena“).
K této ceně bude připočteno DPH ve výši dle platných předpisů.
2. Objednatel prohlašuje, že fakturovaná práce není používána k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro tuto zakázku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších změn a doplňků.
3. Cena v sobě zahrnuje veškeré dodávky, práce a výkony nutné k realizaci celého kompletního díla, specifikovaného touto smlouvou.

4. Celková cena je sjednána jako cena nejvýše přípustná a neměnná po celou dobu realizace díla, vyjma případů uvedených v článku 4, odst. 5 této smlouvy. Cena je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, jejíž součástí je položkový rozpočet, který je přílohou č. 1 a součástí této smlouvy.
5. Cena může být změněna pouze v těchto případech:
 - a) dojde-li ke snížení rozsahu předmětu plnění oproti rozsahu stanovenému touto smlouvou o dílo (méněpracem)
 - b) dojde-li ke zvýšení rozsahu předmětu plnění oproti rozsahu stanovenému touto smlouvou o dílo (vícepracem)

přičemž k této situaci může dojít mimo jiné když:

 - a) objednatel požaduje provést práce, které nejsou v předmětu díla;
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce, které jsou předmětem díla;
 - c) při realizaci předmětu díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla;
 - d) při realizaci předmětu díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (např. neodpovídají geologické údaje, apod.).
6. Při změnách – méněpracích bude změna ceny určena tak, že se zruší příslušná část ceny z položkového rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy.
7. Případné vícepráce budou sjednány způsobem definovaným příslušnými ustanoveními zákona o zadávání veřejných zakázek účinného v době provádění prací, v platném znění, přičemž se zhotovitel zavazuje, že ceny případných víceprací budou stanoveny takto:
 - a) použitím jednotkových cen uvedených v nabídkovém položkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy;
 - b) položkami ceníků RTS upravenými na cenovou úroveň nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy, pokud nebude možné použít postup podle písm. a). Zhotovitel je povinen tento ceník na požádání objednateli poskytnout;
 - c) pokud nelze použít způsob uvedený pod písm. a), nebo b), pak hodinovou sazbou ve výši 220,- Kč bez DPH a skutečnými náklady na použitý materiál nebo stroje. Skutečné náklady na použitý materiál nebo stroje zhotovitel doloží příslušnými fakturami. Pokud objednatel zhotoviteli prokáže, že ceny použitého materiálu nebo strojů jsou u jiných dodavatelů nižší, je zhotovitel povinen do ocenění materiálu nebo strojů zahrnout jednotkové ceny stanovené objednatelem podle průzkumu trhu. V případě dohody smluvních stran je možno použít i individuální kalkulaci (tzv. R-položku), přičemž pro ceny materiálu a strojů platí stejné podmínky;

nebo budou nižší.
8. Má-li při realizaci díla dojít ke změnám předmětu díla z podnětu zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto navrhovaných změn, doložit jednotlivá množství matematickým výpočtem a ocenit je podle shora uvedených kritérií a předložit tento oceněný soupis objednateli k odsouhlasení. Má-li dojít při realizaci díla ke změnám na základě požadavku objednatele, předá objednatel zhotoviteli soupis těchto požadovaných změn, zhotovitel připraví a předloží objednateli k odsouhlasení soupis prací (jednotlivá množství doloží matematickým výpočtem), který ocení stejným způsobem. Při nedodržení tohoto postupu ze strany zhotovitele nemusí být zhotoviteli již provedené práce uhrazeny. Stanovení uznatelného rozsahu prací a jejich ceny je v takovém případě oprávněn provést jednostranně objednatel.
9. Pro sjednání drobných změn předmětu díla, víceprací nebo méněprací, které nebudou mít vliv na celkovou cenu díla, postačí odsouhlasení objednatelem a projektantem formou zápisu

do stavebního deníku. Toto odsouhlasení musí být provedeno vždy před zahájením příslušných prací.

10. Dojde-li po uzavření smlouvy na omezení rozsahu díla a neujednají-li smluvní strany důsledky pro výši ceny, zaplatí objednatel cenu upravenou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněným prováděním díla.

Čl. 5

Platební podmínky

1. Zhotovitel je povinen vystavit měsíčně, dle skutečně provedených a objednatelem odsouhlasených prací, fakturu – daňový doklad, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury musí m.j. obsahovat náležitosti obchodní listiny dle ustanovení § 435 občanského zákoníku a v případě fakturace plátcem DPH i náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 29 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou každé faktury – daňového dokladu musí být objednatelem odsouhlasený zjišťovací protokol se soupisem provedených prací, bez něj je faktura neúplná. Poslední faktura – daňový doklad bude označena jako faktura konečná, přičemž datem zdanitelného plnění je v tomto případě den předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel předloží objednateli vždy do posledního kalendářního dne měsíce zjišťovací protokoly (dále jen „protokoly“), a to zvlášť protokol pro rozsah prací sjednaný touto smlouvou a zvlášť protokol pro případné vícepráce, v nichž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované zhotovitelem v daném měsíci. Protokoly musí být ve shodné struktuře a položky ve shodné posloupnosti s nabídkovými položkovými rozpočty (včetně shodného číselného označení), musí obsahovat mimo jiné minimálně sloupce s údaji „v rozpočtu“, „provedeno od počátku do sledovaného období“, „provedeno ve sledovaném období“ a „zbývá“, označení sledovaného období, název stavby a musí být nadepsány „zjišťovací protokol“, pokud nebude dohodnuto jinak. Objednatel se zavazuje protokoly vrátit zhotoviteli v termínu do 10 pracovních dnů ode dne jejich předložení a to buď odsouhlasené, nebo se svými připomínkami. Odsouhlasené protokoly budou vždy přílohou měsíční faktury se zdanitelným plněním. Právo fakturace vzniká zhotoviteli dnem doručení odsouhlasených protokolů. V případě, že objednatel nebude souhlasit s některými položkami protokolu, je povinen je vyznačit a neprodleně jednat se zhotovitelem tak, aby bylo možné i sporné položky plně nebo částečně fakturovat. Pokud přesto nedojde k dohodě, je zhotovitel oprávněn v termínu podle tohoto odstavce fakturovat v plné výši pouze nesporné položky. O sporných položkách bude vedeno samostatné jednání a zhotovitel je bude fakturovat po jejich odsouhlasení zvláštním protokolem samostatnou fakturou.
3. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve.
4. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
5. Platby poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele na základě faktur, oprávněně vystavených zhotovitelem.
6. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení v případě, že neobsahuje zákonem stanovené náležitosti, obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Objednatel musí uvést důvod vrácení. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury objednateli.

7. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů po jejím obdržení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
8. Má-li objednatel splatnou pohledávku(y) vůči zhotoviteli včetně případné smluvní pokuty, je oprávněn provést její (jejich) jednostranný zápočet vůči kterékoliv platbě za plnění dle této smlouvy.
9. Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury až do výše 90 % z celkové sjednané ceny díla. Zbývající část, t.j. 10 % ze sjednané celkové ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli do 30 dnů po předání a převzetí díla za podmínky, že se na díle nevyskytnou žádné vady a nedodělky a dílo bude uvedeno řádně do provozu. V případě, že se na díle vyskytnou vady a nedodělky, uhradí objednatel zbývající část do 30 dnů po úspěšném uvedení díla do provozu a odstranění posledního z nich.
10. Zhotovitel je povinen objednateli předat protokoly a soupisy provedených prací rovněž elektronicky ve formátu xls, pokud jej o to objednatel požádá.
11. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u zhotovitele naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani s přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“) nebo bude objednatel úplatu směřovat na bankovní účet nezveřejněný ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) ZoDPH, je objednatel oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je objednatel oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet zhotovitele, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek objednatele předmětu smlouvy vůči zhotoviteli v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnán.
Bude-li úplata související se zdanitelným plněním směřována zhotovitelem na jiný bankovní účet, než účet zveřejněný dle ZoDPH, může tato skutečnost rovněž ovlivnit lhůtu splatnosti finančního závazku. Případné sankce z těchto důvodů pak nepodléhají ujednáním o sankcích.

Čl. 6

Součinnost objednatele

1. Objednatel je povinen protokolárně předat zhotoviteli staveniště v termínech dle čl. 2 odst. 2 této smlouvy. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli prostě všech závad a nároků třetích osob (vyjma práv vlastníků a uživatelů pozemků a vlastníků a provozovatelů dotčených inženýrských sítí) tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Bezprostředně po podpisu této smlouvy předá objednatel zhotoviteli projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních, vč. dokladů umožňujících realizaci díla - např. územní souhlas, stavební povolení, vodoprávní rozhodnutí apod. a vč. vyjádření dotčených subjektů a účastníků příslušných řízení. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel.
3. Bude-li objednatel v prodlení se splněním tohoto spolupůsobení, není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků z této smlouvy, zejména dokončit dílo v dohodnutém termínu. V takovém případě se termín dokončení díla prodlužuje o tožný počet kalendářních dnů, po které byl objednatel v prodlení, v případě nepříznivých klimatických podmínek o dobu přiměřenou, kterou smluvní strany dohodnou.

Čl. 7

Záruční doba, odpovědnost za vady, podmínky reklamace

1. Délka záruční doby na dílo se vzájemnou dohodou a v souladu s ust. § 2629 a 2619 odst. 2 občanského zákoníku stanovuje v délce 60 měsíců, počínaje převzetím díla od zhotovitele.
2. Podmínky odpovědnosti za vady se řídí ustanovením § 2629 a násl. občanského zákoníku, pokud tato smlouva nestanoví jinak.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou po předání díla neodborným provozováním díla, nedodržováním provozních předpisů a neprováděním běžné údržby. Rovněž neodpovídá za vady příp. výrobků a dodávek provedených nebo dodaných objednatelem.
4. Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede, jak se projevuje. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění oprávněně reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů od doručení reklamace objednatelem, pokud strany nedohodnou jiný termín, a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu, nejpozději však do 30 dnů od doručení reklamace objednatelem, pokud strany nedohodnou jiný termín. Termín odstranění vad se dohodne vždy písemnou formou. V případě, že se jedná o vady díla bránící provozu díla nebo havárii, zavazuje se zhotovitel nastoupit k odstranění vady díla okamžitě, nejpozději však do 8 hodin od doručení reklamace zhotoviteli a vadu odstranit okamžitě či v nejkratší možné době.
Zhotovitel je povinen započít s odstraněním reklamované vady a vady odstranit ve výše uvedených termínech i v případě, že reklamaci neuznává jako oprávněnou. Náklady na odstranění vady nese i v tomto případě zhotovitel až do dosažení dohody či rozhodnutí soudu.
5. Pokud o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen před započítím odstraňování reklamované vady předložit objednateli k písemnému odsouhlasení technologický postup a rozsah opravy, soupis materiálů, které hodlá použít, apod. Pro případ, že zhotovitel provede odstranění reklamované vady bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelem, je zhotovitel srozuměn s tím, že objednatel je oprávněn neuznat opravu jako správnou a dostačující.
6. Jestliže zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady či neodstraní reklamované vady ve lhůtách dle čl. 7 odst. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, nebo vyměnit vadnou část díla. Takto vzniklé prokazatelné a účelně vynaložené náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury.
7. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup do prostoru díla, pokud je to potřebné pro možnost řádného odstranění reklamovaných vad. Zhotovitel je povinen při odstraňování vad respektovat připomínky uživatele tak, aby provoz díla byl narušen v míře co nejmenší.
8. Zhotovitel provede odstranění reklamovaných vad, zjevných i skrytých, zjištěných v záruční době na vlastní náklady a odpovědnost. Záruční lhůta za provedené záruční opravy pak běží dále, až do konce záruční doby sjednané pro dílo, nejméně však činí 24 měsíců.
9. Zhotovitel zaručuje, že dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti podle projektové dokumentace v souladu s v současnosti s platnými právními předpisy a ČSN a bude bezpečně způsobilé ke smlouvenému účelu dle podkladů uvedených čl. 1 této smlouvy.

Čl. 8

Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel provede práce podle platných předpisů a podmínek sjednaných touto smlouvou.
2. Pokud není stanoveno jinak, pak pro dodávku stavebních prací platí specifikace podle úvodních ustanovení katalogů, popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly, způsoby měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny základní ČSN týkající se předmětných stavebních prací.
3. Pokud není stanoveno jinak, bude zhotovitel při provádění prací respektovat všechny normy (ČSN i ČSNEN), technické předpisy a návody výrobců jednotlivých komponentů, vztahujících se na provedení stavby. Případné odchylky od těchto předpisů musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
4. Za to, že dílo bude provedeno řádně, plně zodpovídá zhotovitel. Smluvní strany pro účel této smlouvy vylučují ustanovení § 2630, odst. 1, písm. c) občanského zákoníku.
5. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasení osoby stavbyvedoucího a zhotovitel jej nesmí bez písemného souhlasu objednatele měnit.
6. Zhotovitel smí změnit podzhotovitele, pomocí kterého prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, pouze ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
7. Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel a cena za jeho zařízení, údržbu, ostrahu a následnou likvidaci vlastního zařízení staveniště po dokončení stavby je součástí ceny díla.
8. Zhotovitel odpovídá za eventuální škody, které způsobil činností svojí nebo svých podzhotovitelů po celou dobu realizace díla až do doby konečné přejímky a převzetí díla objednatelem.
9. Zhotovitel se zavazuje, že přebírá veškeré závazky a povinnosti, které pro něho vyplývají z jeho činnosti z právních předpisů platných na úseku životního prostředí zejm. ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci díla je zhotovitel současně povinen dodržovat další předpisy na úseku ochrany životního prostředí, odpadového a vodního hospodářství a zejména na vlastní účet a v souladu s platnými právními předpisy provádět odvoz a řádnou likvidaci odpadů. V případě porušení těchto předpisů za toto porušení plně odpovídá zhotovitel a nese též na vlastní účet veškeré náklady s tímto porušením spojené. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady nepřetržité odstraňování nečistot, odpadů a sutě vzniklých jeho činnostmi.
10. Zhotovitel se zavazuje, že stavba bude během celé doby realizace díla do doby ukončení stavby trvale obsazena dostatečným počtem pracovních sil s odpovídající kvalifikací a pracovníků vedení stavby rovněž s odpovídající kvalifikací. Pokud toto nebude ze strany zhotovitele dostatečně zajištěno, je povinen sjednat bezodkladně nápravu. Odpovídající kvalifikaci pracovníků je na vyžádání zhotovitel povinen prokázat předložením příslušných certifikátů, oprávnění, dokladů o proškolení, apod.
11. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu na svůj náklad odstranit znečištění či poškození komunikací objednatele a veřejných komunikací, veřejných i soukromých prostor a objektů, které při realizaci díla způsobil.

12. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla osobami uvedenými v preambuli této smlouvy a osobou svého technického dozoru. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými smluvními povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním. Odstranění těchto vad uplatňuje formou zápisu do stavebního deníku, přičemž zhotovitel je povinen bezodkladně sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn průběžně požadovat a zhotovitel je povinen objednateli bezodkladně po vyžádání poskytnout výsledky provedených zkoušek, technické listy a parametry od použitých materiálů (nebo těch, které hodlá použít) a další podklady, které si objednatel vyžádá pro kontrolu použitých materiálů a správnosti provádění díla.
13. Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel oprávněn včas prověřit. Toto prověření provede do 6 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva musí být provedena zápisem ve stavebním deníku a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou v zápisu o předání staveniště. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.
14. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, výrobky, technologie, nebo změny oproti původní nabídce zhotovitele. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že použije pouze nepoužité hmoty, materiály a výrobky v nejlepší jakosti, opatřené atestem úředně autorizovaného zkušebního ústavu (byl-li vydán), přičemž nepoužije žádný materiál, o kterém by mu bylo známo, že je škodlivý, či zdravotně a hygienicky závadný. V případě nedodržení tohoto ustanovení nemusí být zhotoviteli tyto materiály, výrobky a technologie vč. jejich montáže uhrazeny.
15. Dosažení předepsaných parametrů a kvality prokazuje zhotovitel atesty, certifikáty, prohlášeními o shodě a provedenými zkouškami. Zhotovitel se zavazuje do 10 dnů po podpisu této smlouvy předat objednateli seznam všech zkoušek a kontrol, které budou prováděny v průběhu zhotovení díla nebo při jeho dokončení. Návrh bude obsahovat rovněž jméno pracovníka zhotovitele, odpovědného za jejich provádění. Objednatel má právo doplnit tento návrh o jím požadované zkoušky a kontroly, pokud nebudou v rozporu s platnými technickými a právními předpisy. Objednatel má právo se zúčastňovat prostřednictvím svého pracovníka pověřeného technickým dozorem všech kontrol a zkoušek prováděných zhotovitelem a má rovněž právo přizvat k nim odpovědné zástupce budoucího provozovatele díla, příp. další osoby. Zhotovitel je povinen přizvat pracovníka pověřeného technickým dozorem ke zkouškám zápisem ve stavebním deníku 10 dnů předem a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor stavebníka e-mailem na adresu uvedenou v zápisu o předání staveniště. V případě opakované kontroly nebo zkoušky z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady zhotovitel.
16. V průběhu provádění díla je zhotovitel povinen do jednoho paré projektové dokumentace zaznamenávat změny, ke kterým došlo v průběhu zhotovení díla, a to nejpozději při jejich provedení. Tato projektová dokumentace bude trvale přístupná na stavbě.
17. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve dílčími předávacími protokoly.
18. Zhotovitel je povinen se na výzvu objednatele zúčastnit kolaudačního řízení a poskytnout při něm požadované informace o předmětu a způsobu provádění díla a je povinen k účasti na kolaudačním řízení a poskytnutí požadovaných informací zavázat i své podzhotovitele.

19. Stavba bude prováděna v zastavěném a obydleném území. Zhotovitel je povinen:

- a) tuto skutečnost respektovat a při provádění prací postupovat v tomto směru zvlášť ohleduplně a opatrně,
- b) prostor staveniště řádně zabezpečit tak, aby nedošlo ke zranění osob,
- c) práce realizovat tak, aby nedošlo k poškození stávajících objektů a majetku, případná škoda jde k tíži zhotovitele,
- d) vždy zajistit bezpečný přístup do všech objektů, průchod pěších,
- e) dodržovat při provádění díla limity pro hluchnost podle hygienických předpisů,
- f) veškeré skládky materiálů zřizovat jen na místech k tomu určených na základě povoleného zvláštního užívání ploch místních komunikací a veřejné zeleně. Toto povolení si v souladu s podmínkami této smlouvy zajistí zhotovitel,
- g) po celou dobu realizace stavby označit, zajistit a řádně zabezpečit prostor staveniště,
- h) průběžně informovat nájemníky přilehlých domů o nutných omezeních, apod., a to minimálně vyvěšením písemné informace u hlavních vstupů do domů,
- i) objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit příp. dopravní omezení a řešení dopravy (pěší i automobilové) po dobu realizace stavby navržené zhotovitelem.

20. Zhotovitel je dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

21. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli údaje vyžadované zákonem o veřejných zakázkách, v platném znění, a to ve lhůtách daných zákonem nebo do 6 pracovních dnů od jejich vyžádání objednatelem. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí se zveřejněním těchto údajů dle tohoto zákona.

22. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli nabídkový rozpočet i veškeré případné rozpočty změn díla rovněž elektronicky ve formátu xls.

23. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli v požadované formě veškeré podklady a doklady, které na něm lze spravedlivě požadovat.

24. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že na stavbě nebo staveništi či jejím bezprostředním okolí může v průběhu provádění stavby dojít k potřebě realizace dalších prací třetími osobami. Zhotovitel je v takovém případě povinen umožnit provedení těchto prací a je povinen tyto práce na své náklady řádně koordinovat. To se týká i přeložek inženýrských sítí a přípojek pro potřeby této stavby.

Zhotovitel je povinen umožnit provádění případných víceprací třetí osobou a poskytnout jí v tom případě součinnost potřebnou pro řádné a včasné dokončení díla.

25. Zhotovitel je povinen umožnit v prostoru staveniště provádění záchranného archeologického výzkumu ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném a účinném znění třetí osobou a poskytnout jí potřebnou součinnost.

26. Objednatel nemá v prostoru staveniště k dispozici odběrná místa vody, el. energie, ani jiných médií. Pokud bude zhotovitel napojení na média potřebovat, zajistí si je vlastními silami a ve vlastní režii, pokud nebude dohodnuto jinak.

27. Zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí sociální zařízení pro potřeby provádění díla.

28. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace stavby zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru, technického dozoru stavebníka a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

30. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace stavby umožnit řádný výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

31. Zhotovitel se zavazuje poskytovat součinnosti koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor“) podle zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění, a to zejména:

- a) Včas předávat veškeré podklady a informace pro jeho činnost vč. informací o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi.
- b) Poskytovat informace o aktuálních rizicích na staveništi všem osobám, které se s jeho vědomím na staveništi zdržují. Při porušení zásad bezpečnosti práce jakýmkoliv subjektem zajistí sjednání opatření a nápravu.
- c) Nejméně 8 dní před zahájením prací bude informovat koordinátora o zvolených postupech a z nich vyplývajících rizicích vč. opatření přijímaných na odstranění nebo minimalizaci těchto rizik
- d) Dodržovat plán BOZP a účastnit se kontrolních dnů koordinátora.
- e) Zajistit v zákonné lhůtě vyvěšení oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště nebo jeho aktualizaci po celou dobu provádění prací.

Koordinátor BOZP je oprávněn:

- Provádět při realizaci stavby činnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů;
- provádět při realizaci stavby činnosti vyplývající z nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi;
- upozornit zhotovitele na nesoulad provádění stavebních prací s platnými právními předpisy upravujícími dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
- požadovat po zhotoviteli provádění stavebních prací v souladu s platnými právními předpisy upravujícími dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
- pozastavit provádění stavebních prací z důvodů závažného nebo opakovaného porušování platných právních předpisů upravujících dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

K veškerým povinnostem vůči koordinátorovi je zhotovitel povinen zavázat i všechny své podzhotovitele.

Čl. 9

Stavební deník a kontrolní dny

1. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel v souladu s § 157 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění a v souladu s příslušnými prováděcími vyhláškami povinen vést na stavbě stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě, případně montážní deník (dále jen „deník“) v listinné podobě ve třech kopiích zápisu.
2. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný (u stavbyvedoucího, příp. jeho zástupce) a jeho vedení končí předáním a převzetím díla, příp. odstraněním poslední z vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla.

3. Denní záznamy budou vyhotovovány ve 3 stejnopisech. Sledovat obsah deníku a činit zápisy do něj jsou oprávněni kromě jiného zástupci objednatele dle preambule této smlouvy včetně technického dozoru stavebníka, koordinátor BOZP a autorský dozor. Smluvní strana je povinna se ke stanoviskům druhé smluvní strany vyjadřovat nejpozději do 6 pracovních dnů. Technický dozor stavebníka má právo kdykoli v průběhu stavby po dokončení příslušného záznamu vyjmout pro svoji potřebu 2. kopii příslušného záznamu.
4. Záznamy objednatele, popř. jeho zástupce a technického dozoru stavebníka ve stavebním deníku mají účinek bezprostředního písemného sdělení zhotoviteli a platí jako od něho vzaté na vědomí s daným datem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků k této smlouvě, pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak.
5. V průběhu provádění díla organizuje zhotovitel kontrolní dny v termínech potřebných pro řádnou kontrolu provádění díla. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den i na základě požadavku objednatele. Předmětem jednání je zpráva zhotovitele o průběhu a postupu stavebních prací, kontrola časového a finančního plnění, připomínky technického a autorského dozoru a projednání případných opatření pro další postup prací. Zhotovitel na těchto kontrolních dnech zajistí účast svých kompetentních zástupců, případně dalších osob požadovaných objednatelem.
6. Objednatel pořizuje z kontrolních dnů zápis s podpisy všech zúčastněných, a pokud nejsou tyto zápisy prováděny přímo do stavebního deníku, pak zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Čl. 10

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele je splněn řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě, kde se dílo provádělo. Řádným dokončením díla je předvedení jeho způsobilosti sloužit svému účelu. K předání díla dochází na základě přejímacího řízení mezi smluvními stranami a to podepsáním zápisu o předání a převzetí.
2. Nejpozději 10 dnů před dokončením a předáním díla je zhotovitel povinen oznámit objednateli a technickému dozoru stavebníka den, kdy bude řádně provedené dílo připraveno k předání a převzetí. Na tomto základě projednají smluvní strany program a organizaci přejímacího řízení a to tak, aby bylo technicky možné ukončit přejímací řízení k datu podle této smlouvy.
3. Jestliže zhotovitel, přes zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není dokončeno, trvá na zahájení přejímacího řízení a při něm se prokáže, že dílo opravdu není řádně dokončeno, objednatel dílo nepřevzme a náklady neúspěšného i opakovaného řízení nese zhotovitel.
4. Zhotovitel je povinen přizvat k přejímacímu řízení ty své podzhotovitele, jejichž účast je nutná k řádnému předání díla, objednatel přizve k přejímacímu řízení osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru.
5. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, pořizuje zápis o předání a převzetí objednatel. Zápis obsahuje zejména:
 - údaje určující zhotovitele a objednatele se jmény osob oprávněných jednat
 - popis díla, které je předmětem předání a převzetí

- popis případných změn díla vůči projektu pro provedení
 - prohlášení objednatele, zda předmět díla přejímá či nepřejímá.
6. Převezme-li objednatel dílo s vadami a nedodělky, bude součástí zápisu o předání a převzetí díla soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky.
7. Pokud objednatel převezme dílo s ojedinělými vadami nebo nedodělky a nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění zjištěných vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do dosažení dohody či rozhodnutí soudu zhotovitel.
8. Nejpozději při zahájení přejímky dokončeného díla, předloží zhotovitel objednateli veškerou potřebnou dokumentaci k řádnému provozování a kolaudaci díla, resp. stavby, která je předmětem díla, zejména:
- a) projekt skutečného provedení stavby;
 - b) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí odevzdávaného díla, jejich pasporty, kopie záručních listů, návody k obsluze;
 - c) atesty použitých materiálů, certifikáty jednotlivých výrobků včetně prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, záruční listy, revizní zprávy, protokoly o zkouškách a zaškolení obsluhy;
 - d) originály stavebních deníků nebo jednoduchých záznamů o stavbě nebo montážních deníků;
 - e) doklady o zákonné likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla;
 - f) veškerou další dokumentaci, uvedenou v čl. 1 odst. 5 této smlouvy.
- Veškerá dokumentace musí být předána v českém jazyce, pokud nebude dohodnuto jinak.
9. Pokud obecně závazné předpisy a normy nebo projektová dokumentace stanoví provedení zkoušek, revizí a atestů osvědčujících smlouvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel.

Čl. 11

Vlastnictví k dílu a odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem všech věcí, které zhotovitel opatří k provedení díla do doby jejich zabudování do předmětného objektu je zhotovitel. Od okamžiku zabudování přechází vlastnické právo k zabudovanému materiálu na objednatele.
2. Od okamžiku převzetí staveniště od objednatele až do dne konečného předání a převzetí díla nese zhotovitel nebezpečí vzniku škody na věci (ztráta, odcizení, zničení, poškození, živelná pohroma, apod.) na prováděném díle.

3. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu, kterou by svou činností způsobil na majetku objednatele a třetích osob. Nese i odpovědnost za poškození zdraví, které by svou činností způsobil těmto osobám, nebo které by vzniklo v souvislosti s činností zhotovitele anebo osob, které pro něj dílo provádějí.
4. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednatelem, přičemž za škodu se považuje mimo jiné též:
 - pokuty uložené objednateli za uveřejnění dodatků smluv v Centrálním registru smluv po lhůtě stanovené zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, zapříčiněné pozdním dodáním podkladů, příp. jiným zdržením způsobeným zhotovitelem;
 - pokuty uložené objednateli za porušení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zapříčiněné zhotovitelem.

Čl. 12

Odstoupení od smlouvy, odstupné, podstatné porušení smlouvy, smluvní pokuty

1. Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládající právo objednatele k odstoupení od této smlouvy, se považují tyto skutečnosti:
 - a) nezahájení prací z důvodů na straně zhotovitele ani do 6 pracovních dnů od sjednaného termínu zahájení prací;
 - b) prodlení zhotovitele s dokončením díla delší jak 30 dnů;
 - c) opakované nedodržení pokynů objednatele zhotovitelem, k jejichž udělení je objednatel podle smlouvy o dílo nebo podle zákona oprávněn, neprovádění prací v kvalitě dle příslušných norem, platných předpisů a této smlouvy.V případě odstoupení od smlouvy dle tohoto odstavce nevzniká zhotoviteli nárok na náhradu škody.
2. Dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů v případě, že z viny zhotovitele dojde k porušení některého ze zákonných ustanovení, např. k porušení některého z ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek, či jiného obecně závazného právního předpisu, nebo když uvede objednatel v omyl.
V případě odstoupení od smlouvy podle tohoto odstavce nevzniká zhotoviteli nárok na náhradu škody.
3. Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládající právo zhotovitele k odstoupení od této smlouvy, se považuje neposkytnutí součinnosti objednatelem dle čl. 6 této smlouvy ani po předchozí výzvě ke zjednání nápravy.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a jeho účinnost nastává okamžikem jeho doručení druhé straně.
5. Smluvní pokuty jsou stanoveny takto:
 - a) při prodlení zhotovitele s předáním díla objednateli ve sjednaném termínu vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení až do předání a převzetí;
 - b) při prodlení zhotovitele se zahájením prací na díle zhotovitelem vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení;
 - c) při prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků v termínech uvedených v zápisu o předání a převzetí vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý nedodělek nebo vadu a každý i započatý den prodlení;

- d) při prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných vad v termínech dle této smlouvy vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení;
 - e) v případě prodlení se splatností faktury má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení;
 - f) při bezdůvodném prodlení objednatele s převzetím dokončeného díla bez vad a nedodělků má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení;
 - g) v případě, že zhotovitel změní bez souhlasu objednatele osobu stavbyvedoucího, vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou, objednatelem neodsouhlasenou změnu;
 - h) v případě, že zhotovitel změní podzhotovitele v rozporu s čl. 8, odst. 6 této smlouvy, vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou jednotlivou změnu;
 - i) při neoznačení stavby dle čl. 1, odst. 6, písm. f) této smlouvy vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den, kdy nebyla stavba řádně označena;
 - j) při nedodržení pokynů koordinátora BOZP vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu výši 3.000,- Kč za každé jednotlivé nedodržení pokynu koordinátora BOZP;
 - k) pokud zhotovitel nepředloží objednateli kopie pojistných smluv v termínu a obsahem uvedeným v čl. 15, odst. 1 této smlouvy, vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč;
 - l) pokud zhotovitel nepředloží objednateli údaje dle čl. 8, odst. 21 této smlouvy, vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti;
 - m) pokud zhotovitel nebude řádně udržovat na staveništi a jeho okolí pořádek (dle ustanovení čl. 1, odst. 6, písm. c) a čl. 8, odst. 11 této smlouvy) má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou nerespektovanou výzvu objednatele ke sjednání nápravy. Dále je zhotovitel povinen uhradit náklady na sjednání nápravy v případě, že by ani opakovanou výzvu ke sjednání nápravy nerespektoval;
 - n) v případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodu uvedeného v čl. 12, odst. 1, písm. a) a c) této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
6. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování druhé smluvní straně, případně je možno uplatněnou smluvní pokutu jednostranně započíst.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
8. Zaplacením odstupného není dotčen nárok na náhradu škody.

Čl. 13 Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a ani nemohou být smluvními stranami ovlivněny, jako např. živelné pohromy, povstání, občanské nepokoje, válka, mobilizace, kosterní, archeologické, či jinak významné nálezy, na jejichž podkladě bude zhotovitel či objednatel ze zákona, či na základě úředního opatření povinen zastavit realizaci díla a jiné podobné události.
2. Stane-li se plnění v důsledku vyšší moci nemožným, a to nejpozději do jednoho měsíce od zásahu vyšší moci, strana, která se bude odvolávat na vyšší moc, požádá druhou smluvní

stranu o úpravu této smlouvy z pohledu předmětu, doby a ceny plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se na vyšší moc odvolala, právo od smlouvy o dílo písemně odstoupit.

Čl. 14

Doba trvání smlouvy, změna závazku, zánik závazku

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení realizace díla.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.
4. Závazek z této smlouvy mimo jiné zaniká rovněž zaplacením odstupného.

Čl. 15

Ostatní ujednání

- 1) Zhotovitel je povinen mít uzavřenou odpovídající smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností na cizím majetku a na životě a zdraví třetích osob včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu realizace díla. Kopie dokladů o tomto pojištění je zhotovitel povinen objednateli předložit do 10 dnů od data, kdy jej o to objednatel požádá. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně celku dle této smlouvy.
- 2) Pokud zhotovitel provádí část díla pomocí třetí osoby, tak za práci všech svých podzhotovitelů ručí zhotovitel v plném rozsahu tak, jako by je prováděl sám.
- 3) Technický dozor stavebníka nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 4) Objednatel je povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.
- 5) V případě rozporu mezi touto smlouvou a projektovou dokumentací mají přednost ustanovení sjednaná v této smlouvě.

Čl. 16

Závěrečná ustanovení

1. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace díla budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění

účelu této smlouvy, V případě, že by k dohodě nedošlo, bude příp. spor řešen soudem příslušným podle sídla objednatele.

3. Jakákoli změna smluvních stran zúčastněných na této smlouvě podléhá schválení druhou smluvní stranou.
4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy bude neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel bude v průběhu realizace díla dle této smlouvy pořizovat fotodokumentaci tohoto díla (stavby), včetně videozáznamů, a to zejména za účelem doložení dodržení podmínek provedení díla, apod.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že dokumentace, kterou objednatel zhotoviteli poskytl či poskytne, může obsahovat osobní údaje, a tato je zhotoviteli poskytnuta pouze a jedině za účelem realizace předmětu této smlouvy. Za jiným účelem nemohou být poskytnuté osobní údaje zhotovitelem použity.
7. Objednateli svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracování osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
8. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy v informačním systému veřejné správy – registru smluv.
9. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) je objednatel, který je povinen tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k zveřejnění v registru smluv.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
11. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy o dílo.
12. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji zhotovitel či objednatel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či dodatek následně schválí.
13. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení této smlouvy. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky k této smlouvě.
14. Tato smlouva byla projednána na schůzi Rady města Nové Město na Moravě č. 23 konané dne 22.1.2024 a schválena usnesením přijatým pod bodem č. 14/23/RM/2024.
15. Nedílnou součástí smlouvy je:
Příloha č. 1 – Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele
Příloha č. 2 – Křicí list nabídky
16. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

17. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Centrálním registru smluv.

V Novém Městě na Moravě

Dne4. 03. 2024.....

Za objednatele: Za zhotovitele:


Stanislav Marek
místostarosta



Ve Žďáře nad Sázavou

Dne 26.2.2024

~~VHS Žďár nad Sázavou, spol. s r.o.
U malého lesa 1784/5
691 01 Žďár nad Sázavou
IČO: 3695355 DIČ: CZ3695355
tel: 566 630 566 fax: 566 630 324~~

.....
Ing. Ladislav Houzar
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: MARSOVICE
Stavba: Zrušení Horního návesního rybníka v Maršovicích

KSO:
Místo: Maršovice

CC-CZ:
Datum: 13. 10. 2023

Zadavatel:
Město Nové Město na Mor.

IČ: 00294900
DIČ:

Uchazeč:
VHS Žďár nad Sázavou, spol. s r.o.

IČ: 13695355
DIČ: CZ13695355

Projektant:
Ing. Miroslav Skryja

IČ: 67518214
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Miroslav Skryja

IČ: 67518214
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	474 000,00
--------------	------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	474 000,00	99 540,00
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	573 540,00
------------	---	-----	------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

VHS Žďár nad Sázavou, spol. s r.o.
U malého lesa 1784/5
591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 13695355 DIČ: CZ13695355
tel: 566 630 566 fax: 566 630 324

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: MARSOVICE

Stavba: Zrušení Horního návesního rybníka v Maršovicích

Místo: **Maršovice**

Datum: 13. 10. 2023

Zadavatel: Město Nové Město na Mor.

Projektant: Ing. Miroslav Skryja

Uchazeč: VHS Žďár nad Sázavou, spol. s r.o.

Zpracovatel: Ing. Miroslav Skryja

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

474 000,00 573 540,00

01	01 Zrušení Návesního rybníka	440 500,00	533 005,00
02	02 Vedlejší a ostatní náklady	33 500,00	40 535,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zrušení Horního návesního rybníka v Maršovicích

Objekt:

02 - 02 Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Maršovice

CC-CZ:

Datum: 13. 10. 2023

Zadavatel:

Město Nové Město na Mor.

IČ:

00294900

DIČ:

Uchazeč:

VHS Žďár nad Sázavou, spol. s r.o.

IČ:

13695355

DIČ:

CZ13695355

Projektant:

Ing. Miroslav Skryja

IČ:

67518214

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Miroslav Skryja

IČ:

67518214

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

33 500,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	33 500,00	21,00%	7 035,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

40 535,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

VHS Žďár nad Sázavou, spol. s r.o.

U malého lesa 1784/5

591 01 Žďár nad Sázavou

IČ: 13695355 DIČ: CZ13695355

tel. 566 630 566 fax: 566 630 324

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zrušení Horního návesního rybníka v Maršovicích

Objekt:

02 - 02 Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Maršovice

Datum:

13. 10. 2023

Zadavatel:

Město Nové Město na Mor.

Projektant:

Ing. Miroslav Skryja

Uchazeč:

VHS Žďár nad Sázavou, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Ing. Miroslav Skryja

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

33 500,00

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

33 500,00

D VRN1

Průzkumné, geodetické a projektové práce

14 000,00

1	K	012103000	Zajištění a provedení vytyčení inženýrských sítí v prostoru stavby	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
2	K	013254000	Zaměření skutečného provedení stavby – geodetická část dokumentace (3 paré + 1 v elektronické formě) v rozsahu odpovídajícím právním předpisům	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00

D VRN3

Zařízení staveniště

17 500,00

3	K	031002000	Zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně případných přípojek, přístupů, skládek, deponií apod.	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
4	K	039002000	Protokolární předání stavbou dotčených pozemků a komunikací, uvedených do původního stavu, zpět jejich vlastníkům.	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00

D VRN4

Inženýrská činnost

2 000,00

5	K	043144000	Zkoušky těsnosti	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
---	---	-----------	------------------	--------	-------	----------	----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zrušení Horního návesního rybníka v Maršovicích

Objekt:

01 - 01 Zrušení Návesního rybníka

KSO: 833 15
Místo: Maršovice

CC-CZ: 24208
Datum: 13. 10. 2023

Zadavatel:
Město Nové Město na Mor.

IČ: 00294900
DIČ:

Uchazeč:
VHS Žďár nad Sázavou, spol. s r.o.

IČ: 13695355
DIČ: CZ13695355

Projektant:
Ing. Miroslav Skryja

IČ: 67518214
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Miroslav Skryja

IČ: 67518214
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

440 500,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	440 500,00	21,00%	92 505,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

533 005,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

VHS Žďár nad Sázavou, spol. s r.o.
U malého lesa 1784/5
591 01 Žďár nad Sázavou
IČO: 13695355 DIČ: CZ13695355
tel. 566 630 566 fax: 566 630 324

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zrušení Horního návesního rybníka v Maršovicích
Objekt: 01 - 01 Zrušení Návesního rybníka

Místo: Maršovice Datum: 13. 10. 2023
Zadavatel: Město Nové Město na Mor. Projektant: Ing. Miroslav Skryja
Uchazeč: VHS Žďár nad Sázavou, spol. s r.o. Zpracovatel: Ing. Miroslav Skryja

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 440 500,00

D	HSV	Práce a dodávky HSV					440 500,00
D	1	Zemní práce					255 450,86
1	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	40,000	50,00	2 000,00
	W		po dobu výstavby šachet a potrubí - dle textu				
	W		5*8		40,000		
2	K	121151103	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	60,000	60,00	3 600,00
	W		ornice v ploše stavby pod hrází - dle textu				
	W		12,0*5,0		60,000		
3	K	122703603	Odstranění nánosů z vypuštěných vodních nádrží nebo rybníků s uložením do hromad na vzdálenost do 20 m ve výkopišti při únosnosti dna přes 60 kPa	m3	124,320	280,00	34 809,60
	W		odstranění z levé části zdrže do pravé - dle C.4				
	W		141*0,8		112,800		
	W		odstranění podél nemovitosti - dle C.4				
	W		16,0*1,2*0,6		11,520		
	W		Součet		124,320		
4	K	123252103	Vykopávky zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	51,840	280,00	14 515,20
	W		překop tělesa hráze pro potrubí - dle C.4				
	W		(0,8+1,6)/2*1,8*24,0		51,840		
5	K	131213701	Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	3,720	1 200,00	4 464,00
	W		sonda pro odhalení kanalizace - dle textu				
	W		1,0*1,2*1,5		1,800		
	W		sonda pro odhalení vodovodu - dle textu				
	W		1,0*1,2*1,6		1,920		
	W		Součet		3,720		
6	K	131351100	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m3	m3	5,780	580,00	3 352,40
	W		jáma pro šachtu Š1 - dle C.4				
	W		1,4*1,4*0,8		1,568		
	W		jáma pro šachtu Š2 - dle C.4 a D.3.3				
	W		1,8*1,8*1,3		4,212		
	W		Součet		5,780		
7	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	7,981	580,00	4 628,98
	W		flexibilní potrubí - dle C.4				
	W		0,25*0,25*28,5		1,781		
	W		větev A - DN 200 a 150 - dle C.4 a D.3.1				
	W		0,5*0,4*15,0		3,000		
	W		větev B - DN 400 - dle C.4 a D.3.2				
	W		0,8*0,5*8,0		3,200		
	W		Součet		7,981		
8	K	162351124	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 500 do 1 000 m	m3	20,800	90,00	1 872,00
	W		odvoz kamene z hráze - dle textu a C.5				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		26,0*0,4*2,0		20,800		
9	K	162651112	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m3	514,800	110,00	56 628,00
	W		ornice na úpravu plochy rybníka - dle C.4				
	W		382*0,1		38,200		
	W		zemina ze skládky pro zásyp rybníka - dle C.4				
	W		241*1,1+141*0,6+141*0,9		476,600		
	W		Součet		514,800		
10	K	167103101	Nakládání neulehlého výkopku z hromad zeminy schopné zúrodnění	m3	38,200	60,00	2 292,00
	W		ornice na úpravu plochy rybníka - dle C.4				
	W		382*0,1		38,200		
11	K	167151102	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	20,800	60,00	1 248,00
	W		kamenné opevnění hráze pro odvoz - dle textu a C.5				
	W		26,0*0,4*2,0		20,800		
12	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	476,600	60,00	28 596,00
	W		zemina ze skládky pro zásyp rybníka - dle C.4				
	W		241*1,1+141*0,6+141*0,9		476,600		
13	K	171151103	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhuťných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti	m3	476,600	120,00	57 192,00
	W		zásyp rybníka po úroveň terénu - dle C.4				
	W		241*1,1+141*0,6		349,700		
	W		úprava dna levé části zdrže pro uložení potrubí - dle C.4				
	W		141*0,9		126,900		
	W		Součet		476,600		
14	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	20,800	20,00	416,00
	W		uložení kamene z hráze - dle textu a C.5				
	W		26,0*0,4*2,0		20,800		
15	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťněním	m3	51,840	150,00	7 776,00
	W		zásyp zářezu pro potrubí ve hrázi - dle C.4				
	W		(0,8+1,6)/2*1,8*24,0		51,840		
16	K	175151201	Obsypání objektů nad přilehlým původním terénem strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhuťnění bez prohození sypaniny	m3	23,275	265,00	6 167,88
	W		obsypání nopové folie - dle C.4				
	W		15,6*1,75*0,25		6,825		
	W		obsypy potrubí - dle C.5 a D.3.4				
	W		(24,0+8,0)*0,8*0,5		12,800		
	W		15,0*0,5*0,3		2,250		
	W		28,0*0,25*0,2		1,400		
	W		Součet		23,275		
17	M	58344171	štěrkodrt' frakce 0/32	t	46,550	360,00	16 758,00
	W		23,275*2 'Přepočtené koeficientem množství		46,550		
18	K	181351003	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	98,200	40,00	3 928,00
	W		ornice na úpravu plochy rybníka - dle C.4				
	W		382*0,1		38,200		
	W		ornice v ploše stavby pod hrází - dle textu				
	W		12,0*5,0		60,000		
	W		Součet		98,200		
19	K	181411121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	442,000	3,00	1 326,00
	W		na ploše původního rybníka - dle C.4				
	W		382		382,000		
	W		na ploše stavby pod hrází - dle textu				
	W		12,0*5,0		60,000		
	W		Součet		442,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	M	00572470	osivo směs travní univerzál	kg	8,840	120,00	1 060,80
	WV		442*0,02 *Přepočtené koeficientem množství		8,840		
21	K	181951112	Úprava pláňe vyrovnáním výškových rozdílů strojně v homině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	112,800	25,00	2 820,00
	WV		v ploše pokládky kanalizačních potrubí - dle C.4				
	WV		141*0,8		112,800		
	D	2	Zakládání				30 126,00
22	K	274351111	Bednění základových konstrukcí pasů tradiční oboustranné	m2	13,800	1 200,00	16 560,00
	WV		bednění napojení větve B - dle textu				
	WV		0,6*1,0*2		1,200		
	WV		bednění šachty Š1 - dle D.3.3				
	WV		1,1*1,5*4+0,6*0,9*4		8,760		
	WV		bednění dna šachty Š2 - dle C.4				
	WV		1,2*0,8*4		3,840		
	WV		Součet		13,800		
23	K	279311811	Základové zdi z betonu prostého bez zvláštních nároků na vliv prostředí tř. C 12/15	m3	2,261	6 000,00	13 566,00
	WV		zalití původního potrubí betonem prostým - dle textu				
	WV		3,14*0,2*0,2*18,0		2,261		
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				48 709,00
24	K	321311115	Konstrukce vodních staveb z betonu přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí prostého pro prostředí s mrazovými cykly tř. C 25/30	m3	3,238	6 500,00	21 047,00
	WV		betonáž šachty Š1 - dle D.3.3				
	WV		1,1*1,1*1,5-0,6*0,6*0,9		1,491		
	WV		betonáž šachty Š2 - dle C.4				
	WV		1,4*1,4*0,8-3,14*0,8*0,4		1,568		
	WV		betonáž napojení větve B - dle textu				
	WV		0,6*0,7*0,8-3,14*0,25*0,25*0,8		0,179		
	WV		Součet		3,238		
25	K	321368211	Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb ze svařovaných sítí	t	0,087	50 000,00	4 350,00
	WV		výztuž šachty Š1 - dle D.3.3				
	WV		1,1*1,5*4*0,0079		0,052		
	WV		výztuž šachty Š2 - dle C.4				
	WV		1,4*0,8*4*0,0079		0,035		
	WV		Součet		0,087		
26	K	R002	Dodání a montáž folie profilované (nopové) drenážní HDPE s výškou nopů 15 mm - podél zdi nemovitosti	m2	31,200	285,00	8 892,00
	WV		odizolování nemovitosti - dle textu a C.4				
	WV		15,6*2,0		31,200		
27	K	R001	Dodání a montáž svařené mříže šachty Š1 včetně žárového zinkování - výkres D.3.3	kg	31,400	300,00	9 420,00
28	K	R003	Propojení původních a nově pokládaných potrubí na okrajích rybníka	kus	2,000	2 500,00	5 000,00
	D	4	Vodorovné konstrukce				4 812,00
29	K	451541111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu ze štěrkodrtě 0-63 mm	m3	4,010	1 200,00	4 812,00
	WV		pod potrubí kanalizace - dle C. 4				
	WV		(24,0+8,0)*0,8*0,1		2,560		
	WV		15,0*0,5*0,1		0,750		
	WV		pod drenážní potrubí - dle C.4				
	WV		(18,0+10,0)*0,25*0,1		0,700		
	WV		Součet		4,010		
	D	5	Komunikace pozemní				11 000,00
30	K	564761101	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	25,000	300,00	7 500,00
	WV		oprava vozovky po pův. hrázi - dle C.4				
	WV		5,0*5,0		25,000		
31	K	564811013	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 70 mm	m2	25,000	140,00	3 500,00
	WV		oprava vozovky po pův. hrázi - dle C.4				
	WV		5,0*5,0		25,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 8			Trubní vedení				79 080,34
32	K	871219999	Kladení drenážního potrubí z plastických hmot do připravené rýhy z flexibilního PVC, průměru do 65 mm	m	28,000	20,00	560,00
	W		drenážní potrubí - dle C.4				
	W		15,0+3,0+10,0		28,000		
33	M	28611223	trubka drenážní flexibilní celoperforovaná PVC-U SN 4 DN 100 pro meliorace, dočasné nebo odlehčovací drenáže	m	28,280	32,00	904,96
	W		28*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		28,280		
34	K	871313121	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z tvrdého PVC těsněných gumovým kroužkem v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % DN 160	m	11,000	150,00	1 650,00
	W		větev A - dle C.4				
	W		11,0		11,000		
35	M	OSM.770540	PPKGEM trouba DN160x4,9/1000 SN10	kus	11,330	223,00	2 526,59
	W		11*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		11,330		
36	K	871353121	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z tvrdého PVC těsněných gumovým kroužkem v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % DN 200	m	4,000	200,00	800,00
	W		větev A - dle C.4				
	W		4,0		4,000		
37	M	OSM.770640	PPKGEM trouba DN200x6,2/1000 SN10	kus	4,120	359,00	1 479,08
	W		4*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		4,120		
38	K	871393121	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z tvrdého PVC těsněných gumovým kroužkem v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % DN 400	m	32,000	250,00	8 000,00
	W		větev A a větev B - dle C.4				
	W		24,0+8,0		32,000		
39	M	28611207	trubka kanalizační PPKGEM 400x12,3x6000mm SN10	m	32,960	1 259,00	41 496,64
	W		32*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		32,960		
40	K	877310320	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP nebo tvrdého PVC hladkého plnostěnného odboček DN 150	kus	2,000	500,00	1 000,00
	W		pro napojení flexibilního potrubí - dle C.4				
	W		2,0		2,000		
41	M	28617203	odbočka kanalizační PP SN16 45° DN 150/100	kus	2,000	308,00	616,00
42	K	877350330	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP nebo tvrdého PVC hladkého plnostěnného spojek nebo redukci DN 200	kus	1,000	300,00	300,00
43	M	28611508	redukce kanalizační PVC 200/160	kus	1,000	253,00	253,00
44	K	894411131	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců výšky vstupu do 1,50 m s obložením dna betonem tř. C 25/30, na potrubí DN přes 300 do 400	kus	1,000	12 000,00	12 000,00
45	M	59224002	dílec betonový pro vstupní šachty 100x100x9cm	kus	1,000	2 781,00	2 781,00
46	M	59224414	konus betonové šachty DN 1000 kanalizační 100x62,5x58cm tl stěny 10, stupadla poplastovaná	kus	1,000	2 029,00	2 029,00
47	M	28661760	poklop šachtový litinový, litinový rám na betonový kónus DN 315 pro třídu zatížení B125	kus	1,000	2 684,07	2 684,07
D 998			Přesun hmot				11 321,80
48	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	56,609	200,00	11 321,80

KRYCÍ LIST NABÍDKY

zakázka

**Zrušení horního návesního rybníka
v Maršovicích**

zadavatel

MĚSTO Nové Město na Moravě

účastník

VHS Žďár nad Sázavou, spol. s.r.o.

sídlo

U malého lesa 1784/5

Žďár nad Sázavou, 591 01

IČ

13695355

DIČ

CZ13695355

telefon, fax

+420 602 596 574

e-mail

lhouzar@vhszr.cz

datová schránka

irgadj9

pověř.zástupce pro další jednání:

Ing. Ladislav Houzar

nabídková cena:

cena bez DPH		474.000,- Kč
DPH		99.540,- Kč
cena včetně DPH	(tato cena bude vložena do el. Nástroje E-ZAK)	573.540,- Kč

poznámky:

datum

14.02.2024

podpis, razítko

VHS Žďár nad Sázavou, spol. s.r.o.

U malého lesa 1784/5

591 01 Žďár nad Sázavou

IČO: 13695355 DIČ: CZ13695355

tel: 566 630 566 fax: 566 630 324

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911