



## Zadávací podmínky veřejné zakázky

### **„Výkon technického dozoru stavebníka pro akci „Fotovoltaický systém na městských budovách“**

ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon) se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu. Tato veřejná zakázka malého rozsahu na služby je zadávána mimo rámec zákona v souladu s ustanovením § 31 zákona podle zásad § 6 zákona.

#### **Zadavatel:**

Město Nové Město na Moravě  
Vratislavovo nám.103, 592 31 Nové Město na Moravě  
IČ: 00294900

Kontaktní osoba zadavatele: administrátor VZ:  
Mgr. Daniela Krejčí, tel.: 566 598 355  
e-mail: [daniela.krejci@meu.nmm.cz](mailto:daniela.krejci@meu.nmm.cz)

### **Oddíl A. Předmět veřejné zakázky**

**1. Předmětem** veřejné zakázky je kontrola stavebních prací, dohlížení nad jejich prováděním a další související činnosti prostřednictvím technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), dosažení realizace a úspěšného dokončení stavební akce „Fotovoltaický systém na městských budovách“.

Příkazník bude vykonávat zejména tyto činnosti:

- činnosti před zahájením stavby
- činnosti v průběhu provádění stavby
- činnosti po dokončení stavby
- zastupování příkazce v případných reklamačních řízeních

*předpokládaná hodnota stavebních prací: 4 474 314 Kč bez DPH*

Předmět veřejné zakázky je blíže specifikován obchodními podmínkami a dalšími podklady, které jsou nedílnou součástí těchto zadávacích podmínek a tvoří jejich přílohy.

**2. Účastník** výběrového řízení je povinen před zpracováním nabídky řádně prostudovat zadávací dokumentaci a do své nabídky zahrnout veškeré náklady nezbytné pro řádnou a včasnou realizaci předmětu veřejné zakázky, které z této zadávací dokumentace vyplývají.

**3. Předpokládaná doba plnění** veřejné zakázky:  
- viz obchodní podmínky

**4. Místo plnění** veřejné zakázky:  
- Nové Město na Moravě: budova DPS Žďárská 68, budova Základní školy Leandra Čeha 860, budova městských lázní

5. Zadavatel požaduje komplexní zajištění předmětu veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští návrh pouze dílčího plnění. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

6. Pokud jsou v zadávací dokumentaci obsaženy požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení, umožňuje zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

## **Oddíl B. Obsah a forma nabídek**

### **1. Obchodní podmínky – návrh příkazní smlouvy:**

Návrh příkazní smlouvy musí být řádně podepsán osobou (osobami) oprávněnou jednat za účastníka výběrového řízení. Obsah obchodních podmínek může účastník výběrového řízení měnit či doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek. Návrh příkazní smlouvy tvoří přílohu č.2 těchto zadávacích podmínek.

### **3. Nabídková cena, krycí list nabídky**

Účastník výběrového řízení je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v korunách českých **včetně DPH (neplátce DPH uveďte svoji konečnou cenovou nabídku)**. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena bude doplněna do krycího listu nabídky.

**Krycí list** nabídky musí být řádně podepsán osobou (osobami) oprávněnou za účastníka výběrového řízení jednat. Formulář krycího listu tvoří přílohu č.1 těchto zadávacích podmínek.

### **4. Prokázání kvalifikačních předpokladů v tomto rozsahu :**

a) Účastník výběrového řízení podáním své nabídky potvrzuje, že vlastní příslušná oprávnění v odpovídajícím rozsahu pro plnění této veřejné zakázky. Na vyzvu zadavatele je povinen doložit příslušné doklady, které nejsou součástí nabídky, nejdéle před podpisem smlouvy (např. kopii výpisu z obchodního rejstříku, kopii živnostenského listu, ...)

Zadavatel má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace.

b) předložením kopie **Osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor „technika prostředí staveb-specializace elektrotechnická zařízení“ nebo „pozemní stavby“**

## **Oddíl C. Kritéria pro zadání veřejné zakázky**

1. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost.

Základním kritériem pro zadání předmětu veřejné zakázky je **výše nabídkové ceny v Kč včetně DPH** (v případě neplátce jako cena konečná). Jako nejvhodnější nabídka vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

2. Nabídky budou hodnoceny prostřednictvím el. Systému E-AZK

## **Oddíl D. Podání nabídek**

### **1. Nabídka bude obsahovat:**

- podepsaný *krycí list nabídky* (viz příloha č.1 zadávací dokumentace)
- podepsaný *návrh příkazní smlouvy* (viz příloha č.2 zadávací dokumentace)
- *kopie dokladu o autorizaci*

### **2. Lhůta a způsob pro podání nabídek**

2.1. Způsob a místo podání nabídek:

Nabídky se podávají písemně prostřednictvím certifikovaného elektronického systému E-ZAK- profilu zadavatele <https://zakazky.nmnm.cz/> a to nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

2.2. Lhůta pro podání nabídky je zadavatelem stanovena do **8.3.2024, 10.00 hod**

## **Oddíl E. Ostatní ustanovení**

1. Zadavatel konstatuje, že vzhledem k přiměřenosti, povaze a smyslu předmětu veřejné zakázky nemá požadavky ve smyslu § 6 odst. 4 Zákona.

2. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu či doplnění podmínek výběrového řízení, na odmítnutí všech nabídek, případně na zrušení výběrového řízení do uzavření smlouvy. Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu se žádným účastníkem výběrového řízení. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům výběrového řízení vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

3. Účastníci výběrového řízení mohou žádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o dodatečné informace musí být doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dotazy k zadávacím podmínkám mohou účastníci výběrového řízení zasílat - elektronicky e-mailem na adresu zakazky @nmnm.cz

4. Zadavatel upozorňuje, že v souvislosti s veřejnou zakázkou jsou jím zpracovávány některé osobní údaje z nabídek dodavatelů - např. kontaktní údaje osob, atd. Důvodem zpracování osobních údajů je skutečnost, že předložení těchto osobních údajů ze strany dodavatele zadavateli je požadováno zákonem. Zadavatel zpracovává předmětné osobní údaje za účelem splnění svých povinností dle zákona a za účelem přípravy podkladů v souvislosti se splněním povinností, jak je popsáno v této zadávací dokumentaci.

5. Veřejná zakázka nepodléhá režimu o ochraně utajovaných informací. Dodavatel podáním nabídky bere na vědomí, že uzavřená smlouva bude se všemi přílohami zveřejněna na profilu zadavatele a v Registru smluv dle platných právních předpisů.

6. Účastník výběrového řízení je srozuměn s tím, že podáním nabídky je vázán v rozsahu všech zadavatelem stanovených zadávacích podmínek.

7. TDS nesmí vykonávat zhotovitel stavby ani osoba s ním spojená. V případě, že by vybraným dodavatelem na výkon TDS pro některou část předmětu plnění této veřejné zakázky se stal zhotovitel příslušné stavby nebo osoba s ním spojená, bude k plnění příslušné části vyzván účastník výběrového řízení další v pořadí. V případě, že tato skutečnost nastane nebo bude zjištěna až po podpisu smlouvy, zakládá to možnost příkazce od smlouvy bez sankcí odstoupit.

## **Oddíl E. Přílohy**

- Příloha č.1 Krycí list nabídky
- příloha č.2 Obchodní podmínky- návrh příkazní smlou
- příloha č.3 PD
- příloha č.4 vzor smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby

V Novém Městě na Moravě dne

Bc. Jaroslav Lempera v..r.  
místostarosta