



# Výzva k podání nabídky a zadávací podmínky veřejné zakázky

## „Studie proveditelnosti – veřejná koupaliště v místních částech Nového Města na Moravě- Hlinné a Pohledec“

ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon) se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu. Tato veřejná zakázka malého rozsahu na služby je zadávána mimo rámec zákona v souladu s ustanovením § 31 zákona podle zásad § 6 zákona.

zadavatel:

**Město Nové Město na Moravě**  
**Vratislavovo nám. 103, 59231 Nové Město na Moravě**  
**IČ: 00294900**

kontakt: Mgr. Daniela Krejčí, tel: 566 598 355, e-mail: [zakazky@nmnm.cz](mailto:zakazky@nmnm.cz)

Zadávací dokumentace je zveřejněna a volně dostupná po celou dobu výběrového řízení na profilu zadavatele <https://zakazky.nmnm.cz/>.

### **Oddíl A. Předmět veřejné zakázky**

**1. Předmětem** veřejné zakázky je vypracování studie proveditelnosti - posouzení záměru modernizace a přestavby sportovně – relaxačního zařízení v místních částech Nového Města na Moravě, tj. rekonstrukce 2 stávajících vodních nádrží v Hlinném a Pohledci, na veřejné koupaliště se zachováním stávajících parametrů nádrží a navržení zázemí pro návštěvníky. Součástí Studie bude také kalkulace celkových investičních nákladů na přestavbu.

Cílem studie je vytvořit návrhy venkovního koupaliště, které vybuduje Nové Město na Moravě pro své obyvatele jako atraktivní místo pro vodní sporty a rekreaci.

#### Stávající stav:

Vodní nádrže jsou v původních dispozicích ze 60. a 70 let 20.stol. a jsou v současné době vedeny jako vodní díla.

#### Specifikace pozemku:

Obě nádrže se nachází v místních částech Nového Města na Moravě, jsou v majetku města a obě jsou situovány v klidné zóně obce s doplňkovým sportovním zařízením.

**1. Hlinné : p.č. 196, k.ú. Hlinné, vodní nádrž umělá: výměra: 2 122 m<sup>2</sup>**

**2. Pohledec: p.č. 175 a 176, k.ú. Pohledec, vodní nádrž umělá: výměra: 1 028 m<sup>2</sup>**

### Požadavky:

Na každý objekt bude zpracována dílčí část studie. Studie bude sloužit jako podklad pro případný budoucí rozvoj celého areálu koupaliště a jako podklad pro realizační dokumentaci a návrh konkrétní technologie.

Každou dílčí studii lze v zásadě rozdělit na části, a to:

1. Návrh řešení technologie úpravy bazénové vody a rekonstrukce vlastní nádrže a to ve 2 variantních řešeních - poté bude odsouhlasena finální verze
2. Návrh rozvoje celého areálu včetně jednoduché vizualizace

Dílčí projednávání i předání studie bude v místě zadavatele: MěÚ, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě.

Počet a rozsah vyhotovení odsouhlasené jednotlivé studie: 2x v papírové podobě, 1x el. podobě

*Závazným podkladem pro vypracování jsou požadavky vyhlášky č. 238/2011 Sb. - Vyhláška o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch, zák. č. 151/2011 Sb., kterým se mění zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů*

### **2. Termíny plnění VZ:**

Termín odsouhlasení finální podoby studie s objednatelem do 10.06.2024, odevzdání vypracované studie do 31.07.2024

3. Účastník výběrového řízení je povinen před zpracováním nabídky řádně prostudovat zadávací dokumentaci a do své nabídky zahrnout veškeré práce a dodávky, které z této zadávací dokumentace vyplývají.

4. Místo plnění veřejné zakázky: Nové Město na Moravě

5. Zadavatel požaduje komplexní zajištění předmětu veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští návrh pouze dílčího plnění. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

6. Prohlídka místa plnění:

Vzhledem k veřejné dostupnosti zadavatel neorganizuje prohlídku místa plnění

7. Vzhledem k charakteru veřejné zakázky zadavatel nemá požadavky ve smyslu § 6 odst. 4 Zákona.

## **Oddíl B. Obsah a forma nabídek**

1. Veřejná zakázka probíhá v prostředí el. nástroje pro veřejné zakázky E-ZAK na profilu zadavatele <http://zakazky.nmnm.cz/>. Vaši cenovou nabídku společně s požadovanými přílohami vkládejte do tohoto systému. Pro podání nabídky je nutná registrace (více v odd. D).

2. Nabídky budou zpracovány v českém jazyce.

### **3. Obchodní podmínky**

Obchodní podmínky jsou stanoveny závazným návrhem objednávky (příloha č. 2).

Platební podmínky jsou součástí obchodních podmínek.

4. **Nabídková cena** – Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v Kč včetně DPH (neplátce DPH uvede „cenu konečnou“). Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci celého předmětu veřejné zakázky. Celková nabídková cena bude ze strany účastníka výběrového řízení vložena do el. nástroje E-ZAK a dále bude uvedena v krycím listu

nabídky.

**5. Krycí list nabídky** – Formulář krycího listu tvoří přílohu č.1 těchto zadávacích podmínek. Doplněný a podepsaný **krycí list nabídky** vloží účastník ve formátu .pdf do příloh/dokumentů své nabídky v systému E-ZAK.

**6. Prokázání kvalifikačních předpokladů** v tomto rozsahu :

a) Účastník výběrového řízení podáním své nabídky potvrzuje, že vlastní příslušná oprávnění k podnikání v odpovídajícím rozsahu pro plnění této veřejné zakázky (např. kopii výpisu z obchodního rejstříku, kopii živnostenského listu.....).

Vybraný dodavatel je povinen v případě výzvy zadavatele doložit uvedené doklady.

b) účastník výběrového řízení ve své nabídce předloží **Seznam významných služeb poskytnutých v posledních 10 letech před zahájením výběrového řízení:**

Tento seznam bude obsahovat minimálně zpracování 3 zakázek jejichž předmětem bylo zpracování studie/projektové dokumentace zaměřené na rekonstrukci/ bazénové technologie pro veřejné bazény o objemu minimálně 100 m<sup>3</sup>.

Součástí předloženého seznamu bude popis předmětu, termín a místo plnění, fin. objem a kontakt na příslušného objednatele

c) osvědčení o kvalifikaci -**doklad ČKAIT o autorizaci zodpovědného projektanta** v oboru pozemní stavby opravňující zpracování zakázky ve výše uvedeném rozsahu doklad ČKAIT o autorizaci zodpovědného projektanta v oboru pozemní stavby opravňující zpracování zakázky ve výše uvedeném rozsahu

Zadavatel má právo požadovat vyjasnění nabídky nebo doplnění kvalifikace.

## Oddíl C. Vysvětlení zadávací dokumentace

1. Dodavatelé mohou žádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Dotazy k zadávacím podmínkám mohou dodavatelé zasílat kdykoliv v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejdéle však 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být písemná a musí být zaslána na emailovou adresu [zakazky@nmnm.cz](mailto:zakazky@nmnm.cz), nebo elektronicky prostřednictvím elektronického systému E-ZAK na adrese <https://zakazky.nmnm.cz/>, kde v detailu veřejné zakázky v oddílu "Vysvětlení, doplnění, změny zadávací dokumentace" je po přihlášení dodavatele otevřeno okno "*poslat žádost o vysvětlení zadávací dokumentace*".

2. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, vč. přesného znění žádosti, všem známým účastníkům výběrového řízení prostřednictvím el. systému E-ZAK. Zadavatel zároveň zveřejní vysvětlení zadávacích podmínek v detailu veřejné zakázky v elektronickém systému E-ZAK na adrese <https://zakazky.nmnm.cz/>. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena v uvedené lhůtě.

3. Zadavatel je oprávněn vysvětlit zadávací podmínky i bez předchozí žádosti.

4. Zadavatel doporučuje pravidelně sledovat informace k veřejné zakázce v elektronickém systému E-ZAK (okna: moje zprávy k zakázce, žádosti o vysvětlení zad. dok.)

## Oddíl D. Lhůta a způsob pro podání nabídek

1. Způsob a místo podání nabídek:

- Nabídky se podávají písemně v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese <https://zakazky.nmnm.cz/>, a to nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

2. Lhůta pro podání nabídky je zadavatelem stanovena do **8.3.2024, 11.00 hod.**

3. Otevírání elektronicky podaných nabídek proběhne v souladu s ust. § 109 odst. 1 Zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek a proběhne bez přítomnosti účastníků výběrového řízení a dalších osob.

## **Oddíl E. Hodnocení nabídek**

1. Nabídky budou hodnoceny na základě ekonomické výhodnosti se 100% hodnotícím kritériem "**výše nabídkové ceny v Kč včetně DPH**". Jako nejvhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka **s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč včetně DPH**.

2. Elektronické nabídky budou hodnoceny prostřednictvím certifikovaného elektronického systému E-ZAK.

3. Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 114 zákona podle výše nabídkové ceny. Nabídky budou seřazeny v pořadí od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu. Jako nejvhodnější nabídka bude vybrána nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč včetně DPH. Ostatní nabídky budou seřazeny v sestupném pořadí dle výše jejich nabídkových cen.

4. Zadavatel stanovuje, že v souladu s § 39 odst 4 Zákona provede nejprve hodnocení nabídek a následně u vybraného účastníka provede posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

## **Oddíl F. Elektronický nástroj E-ZAK**

1. Veškeré úkony v rámci výběrového řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu výběrového řízení jinak.

2. Zadavatel upozorňuje, že **pro podání nabídky a plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele.**

3. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda písemnost byla jejím adresátem přečtena, případně zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

**Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím el. nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.**

4. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na adrese:

<https://zakazky.nmnm.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

5. Zadavatel dodavateli doporučuje před podáním nabídky provést „Test nastavení prohlížeče“ na adrese: [https://zakazky.nmnm.cz/test\\_index.html](https://zakazky.nmnm.cz/test_index.html)

6. Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!!).

7. V případě technických problémů s elektronickým nástrojem E-ZAK kontaktujte *hotlink* provozovatele elektronického nástroje: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz), tel. +420 538 702 719.

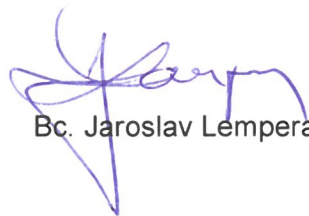
## Oddíl G. Ostatní

1. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu či doplnění podmínek zadávacího řízení, na odmítnutí všech nabídek, případně na zrušení zadávacího řízení do uzavření smlouvy. Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu se žádným účastníkem výběrového řízení. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům výběrového řízení vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
2. Účastníci výběrového řízení jsou povinni ohlásit zadavateli změny, které případně nastaly v průběhu výběrového řízení a které by mohly mít vliv na správnost údajů požadovaných zadavatelem pro posouzení a hodnocení nabídky.
3. Účastník výběrového řízení je srozuměn s tím, že podáním nabídky je vázán v rozsahu všech zadavatelem stanovených zadávacích podmínek.
4. Zadavatel upozorňuje, že v souvislosti s veřejnou zakázkou jsou jím zpracovávány některé osobní údaje z nabídek dodavatelů - např. kontaktní údaje osob, atd. Důvodem zpracování osobních údajů je skutečnost, že předložení těchto osobních údajů ze strany dodavatele zadavateli je požadováno zákonem. Zadavatel zpracovává předmětné osobní údaje za účelem splnění svých povinností dle zákona a za účelem přípravy podkladů v souvislosti se splněním povinností, jak je popsáno v této zadávací dokumentaci.
5. Veřejná zakázka nepodléhá režimu o ochraně utajovaných informací. Dodavatel podáním nabídky bere na vědomí, že uzavřená smlouva bude se všemi přílohami zveřejněna na profilu zadavatele a v Registru smluv dle platných právních předpisů.
7. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit vyloučení účastníka výběrového řízení a výběr nejlepší nabídky na profilu zadavatele <https://zakazky.nmnm.cz/>. Tyto dokumenty budou považovány za doručené okamžikem zveřejnění.

Přílohy:

- Příloha č.1 Krycí list nabídky.  
Příloha č.2 Obchodní podmínky- vzor objednávky  
Příloha č.3 situace řešeného území

V Novém Městě na Moravě dne ..... 20. 02. 2024



Bc. Jaroslav Lempera, místostarosta

