



zadavatel : Město Nové Město na Moravě  
Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě  
IČ: 00294900

## Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

vyhotovené v souladu s § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

veřejné zakázky

### „Rekonstrukce BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě – část 1) oprava technického zařízení“

druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce  
forma zadávacího řízení: otevřené řízení

#### 1) Rozhodnutí:

**Zadavatelé** výše uvedené veřejné zakázky na základě posouzení a hodnocení nabídek provedeného hodnotící komisí **rozhodli** o tom, že:

**nejvhodnější nabídkou** na veřejnou zakázku „Rekonstrukce BD Tyršova č.p. 731 v Novém Městě na Moravě – část 1) oprava technického zařízení“ je nabídka dodavatele **CERGOMONT s.r.o., Horní Lhota 127, 678 01 Blansko, IČ: 46993223, s nabídkovou cenou 12 444 421,00 Kč bez DPH**

#### 2) Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení a výsledek hodnocení:

1. CERGOMONT s.r.o., Horní Lhota 127, 678 01 Blansko, IČ: 46993223  
Z důvodu obdržení jedné nabídky na veřejnou zakázku hodnocení nabídek neproběhlo.

#### 3) Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení, jejichž nabídka byla vyloučena:

- žádný účastník zadávacího řízení nebyl vyloučen

#### 4) Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Vybraný dodavatel CERGOMONT s.r.o., Horní Lhota 127, 678 01 Blansko, IČ: 46993223 splnil kvalifikační předpoklady a další požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci.

5) Právo na podání námitek:

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 242 odst. 2 Zákona. Námitky musí být Zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí. Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 Zákona.

6) příloha: kvalifikace vybraného dodavatele

Dne ..... z 5. 02. 2024



.....  
Michal Šmarda  
starosta



Posouzení nabídky dodavatele **CERGOMONT s.r.o.**, Horní Lhota 127, 678 01 Blansko, IČ: 46993223, který ve své nabídce předložil:

Požadavek zadavatele :	Předloženo v nabídce:
Nabídka v českém jazyce	ANO
Podepsaný návrh smlouvy	ano
Krycí list nabídky	ano
Doklad o složení jistoty	ano
Čestné prohlášení o splnění základní a profesní způsobilosti	Ano, podepsáno prokuristou Mgr. Miroslavem Bočkem dne 18.1.2024 Dále předložen Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazující splnění základní způsobilosti ve smyslu požadavků § 74 Zákona a profesní způsobilosti ve smyslu požadavků § 77 odst 1 a odst 2 písm a) zákona – obor „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“
Seznam významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Tento seznam bude obsahovat minimálně 2 dokončené stavby obdobného charakteru, jako je předmět veřejné zakázky, přičemž za stavbu obdobného charakteru se považuje provedení rekonstrukce společných rozvodů (kanalizace, vzduchotechnika, voda) v domech o min. 5 podlažích v minimálním finančním objemu 3 mil. Kč bez DPH .	1) objednatel: Město Nové Město na Moravě termín: 6/2019-9/2019, předmět: oprava TZ ve věžovém domě s 12 podlažími, fin.plnění: 7 744 417,81 Kč bez DPH, včetně osvědčení zadavatele 2) objednatel: Město Nové Město na Moravě termín: 5/2021-12/2021, předmět: oprava TZ ve věžovém domě s 12 podlažími, fin.plnění: 8 622 218,65 Kč bez DPH, včetně osvědčení zadavatele
<b>seznam techniků</b> , kteří se budou podílet na plnění zakázky, a to jednoho hlavního stavbyvedoucího: 10 let praxe, autorizace pro obor „ <b>Technika prostředí staveb, technická zařízení (IE01)</b> “, zkušenost s realizací nejméně 2 obdobných staveb jako je předmět veřejné zakázky, tj. zahrnujících rekonstrukci společných rozvodů v bytových či věžových domech o min. 5 podlažích v hodnotě min. 3 mil Kč bez DPH.	Ing, Jiří Reitknecht, hlavní stavbyvedoucí, autorizace prostředí staveb - technická zařízení, č.autorizace 1003689, diplom, 28 let praxe, čestné prohlášení o zkušenosti s realizací obdobných staveb: - Bytový dům Bratislavská 72,74, Brno-realizace vytápění, fin.objem 4,7 mil Kč bez DPH, 6 podlaží - Bytový dům Absolon, rekonstrukce včetně UT,ZTI a VZT, fin.objem 13,7 mil. Kč bez DPH, 5 podlažích - Snížení energetické náročnosti objektů SOŠ a SOU stavební Brno, fin.objem 9,2 mil. Kč bez DPH, reko vytápění a ZTI
Časový harmonogram prací	ANO
Položkový rozpočet včetně časového harmonogramu	ANO
Seznam poddodavatelů	ZAMAT spol.s.r.o., IČ:49975102, elektroinstalace ELER-vzduchotechnika s.r.o., IČ:26918714,

<p>ČP o splnění podmínek čl. 7.3 zadávací dokumentace</p>	<p>VZT ANO, podepsáno prokuristou Mgr. Miroslavem Bočkem dne 18.1.2024</p>
<p><i>Hodnotící komise dále konstatuje, že</i></p>	
	<p>Hodnotící komise konstatuje, že nabídka splnila požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci.</p>
<p>Mimořádně nízká nabídková cena</p>	<p>Komise neshledala mimořádně nízkou nabídkovou cenu</p>
<p>Zápis v evidenci skutečných majitelů</p>	<p>Ano, hodnotící komise neshledala střet zájmů</p>
<p>Nařízení Rady EU-riziko napojení na Ruskou federaci</p>	<p>Není prokázané napojení na Ruskou federaci, certifikát ze dne 24.1.2024</p>