

SPIS. ZN.: MUNMNM/37094/2023/skl.  
Č.J.: MUNMNM/37494/2023

VYŘIZUJE: Mgr. Dana Sklenářová  
TEL.: 566 598 404  
E-MAIL: dana.sklenarova@meu.nmmn.cz

DATUM: 14.12.2023

## **VYJÁDRĚNÍ**

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na žádost, kterou dne 13.12.2023 podal:

**Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě**  
ve věci:

### **Opěrná zeď rybníka Slavkovice - 3. etapa**

který obsahuje:

- rekonstrukci a stavební úpravy části opevnění břehu rybníka ve Slavkovicích
  - opevnění v části u hřiště včetně oplocení v. 4,0 m
  - opevnění v části bez hřiště – odstranění a nahrazení šikmou kamennou rovnatinou
  - rekonstrukci požeráku (výměna stávající betonové konstrukce za nový ŽB prefabrikát)

na pozemku parc. č. 180/5, 181, 65/1, 65/2 v katastrálním území Slavkovice

### **s d ě l u j e,**

že:

- pozemky, na kterých jsou stavby rekonstruovány, jsou dle Úplného znění Územního plánu Nové Město na Moravě po vydání Změny č. 3, účinné od 24. 10. 2023 (dále jen „ÚP Nové Město na Moravě“), součástí zastavěného území, stabilizovaných ploch s rozdílným způsobem využití Plochy vodní a vodních toků (WT), Plochy zeleně – parky a parkově upravené plochy (ZP) a Plochy občanského vybavení sport (OS). V plochách WT jsou přípustné mj. *zařízení a opatření sloužící k obsluze vodních ploch a toků, vodohospodářské stavby – např. hráze, úpravy břehů, mosty*. V plochách ZP a OS jsou přípustné mj. *vodní plochy, stavby technické a dopravní infrastruktury*. Rekonstrukce je v souladu s využitím ploch WT, ZP, OS, **je v souladu s ÚP Nové Město na Moravě.**

### **Odůvodnění:**

- příslušnost úřadu územního plánování vydat závazné stanovisko vyplývá z § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, dle něhož „vydává úřad územního plánování závazné stanovisko podle § 96b, není-li příslušný krajský úřad“ a z § 96b stavebního zákona, jehož odst. 1 stanoví „jestliže vydání rozhodnutí nebo jiného úkonu podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, 127, 129 odst. 2 a 3 nebo podle zvláštního zákona závisí na posouzení jím vyvolané změny v území, je podkladem tohoto rozhodnutí nebo jiného úkonu závazné stanovisko orgánu územního plánování“. Z podané žádosti vyplývá, že závazné stanovisko má sloužit jako podklad pro stavební řízení – rekonstrukci části opevnění rybníka ve Slavkovicích včetně rekonstrukce požeráku, tj. záměrů, které nejsou změnou

v území dle § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona. Z uvedeného důvodu není úřad územního plánování věcně příslušný vydat závazné stanovisko. Úřad územního plánování proto vydal pouze toto vyjádření.

**Poučení:**

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních orgánů podle zvláštních předpisů.

Mgr. Dana Sklenářová  
Úřad územního plánování  
Odbor stavební a životního prostředí

**Příloha:**

- kopie výkresu C.2 Koordinační situace

**Obdrží:**

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě