

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ

Tolstého 1914/15, 568601 Jihlava, tel.: +420 567 564 551, e-mail: podatelna@khsjih.cz, ID: 4uuai3w

Čj: KHSV/11474/2023/ZR/HP/Sad
Sp.značka: S-KHSV/11474/2023
Vyřizuje: Marie Sadílková, č.tel. 566 650 873
Email: marie.sadilkova@khsjih.cz
Č.j. odesílatele:
Počet listů/příloh: 2/0

Ve Žďáře nad Sázavou 8. srpna 2023

Adresát:

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, Nové Město na Moravě

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, Nové Město na Moravě – „Změna užívání a přístavba objektu č.p. 80 pro potřeby prádelny - Maršovice“, na pozemku parc.č. 192, 193/1, 193/2, k.ú. Maršovice u Nového Města na Moravě – projektová dokumentace pro společné řízení k umístování a povolování staveb - závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví.

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným věcně příslušným správním úřadem ve smyslu ustanovení § 82 odst.2 písm. i) zák.č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a místně příslušným dle § 11 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává ve věci - „Změna užívání a přístavba objektu č.p. 80 pro potřeby prádelny - Maršovice“, na pozemku parc.č. 192, 193/1, 193/2, k.ú. Maršovice u Nového Města na Moravě v řízení podle § 4 odst.2 písm a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o

S projektovou dokumentací pro společné řízení k umístování a povolování staveb - „Změna užívání a přístavba objektu č.p. 80 pro potřeby prádelny - Maršovice“, na pozemku parc.č. 192, 193/1, 193/2, k.ú. Maršovice u Nového Města na Moravě s odkazem na § 82 odst. 2 písm. t) zákona o ochraně veřejného zdraví § 30, §77 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů a § 2 zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů ve spojení s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů **s e s o u h l a s í, souhlas je však vázán ve smyslu ustanovení § 77, odst.1 zákona o ochraně veřejného zdraví v návaznosti § 4 odst. 6, stavebního zákona na splnění následujících podmínek:**

1) V rámci zkušebního provozu zajistí investor stavby u akreditované nebo autorizované laboratoře ověření nezávadnosti provozu prádelny z hlediska hluku, a to **přímým měřením hluku v mimopracovním prostředí v denní době při maximálním možném provozu (provoz prádelny uvnitř objektu, otevřené okno v m.č. 1.17, otevřené nadsvětliky ve dveřích, spuštěný odtah vlhkosti, dopravní obsluha, manipulace). Měřicí místa budou stanovena při jednání o uvedení stavby do zkušebního provozu.** Tímto požadují ověřit a zajistit prokazatelné dodržení limitních hladin hluku pro noční dobu u nejbližších chráněných venkovních prostor staveb. Limitní hladiny hluku jsou stanoveny, ve smyslu § 12 odst.1 a 3 a částí A, tabulkou č. 1 přílohy č. 3 nařízení vlády.č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

2) V rámci zkušebního provozu bude provedeno objektivní měření **mikroklimatických podmínek v pracovním prostředí prádelny**

O d ů v o d n ě n í

Na Krajskou hygienickou stanici kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Žďár nad Sázavou byla dne 10. května 2023 doručena žádost podle stavebního zákona o vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro společné řízení k umístování a povolování staveb - „Změna užívání a přístavba objektu č.p. 80 pro potřeby prádelny - Maršovice“, na pozemku parc.č. 192, 193/1, 193/2, k.ú. Maršovice u Nového Města na Moravě. Vzhledem k tomu, že předložená žádost byla neúplná, byla investorovi zaslána dne 1. června 2023 výzva k jejímu doplnění. Požadované doplnění bylo na KHS kraje Vysočina předloženo dne 17. července 2023.

Předložená projektová dokumentace řeší přístavbu a stavební úpravy ve stávajícím objektu bývalé prodejny COOP v zastavěném území obce Nové Město na Moravě.

Území se nachází v centru obce v rozvolněné smíšené zástavbě. Územním plánem je určeno jako plocha zastavěná – plochy smíšené obytné – venkovské. **Posouzení, zda-li je tento záměr v souladu s platným (schváleným) územním plánem obce není v kompetenci orgánu ochrany veřejného zdraví.**

Řešený prostor se nachází v 1.NP objektu, kde drobnými stavebními úpravami dojde k vytvoření prostor pro využití prádelny pro potřeby městských organizací a obchodních společností. Dále je zde umístěno zrekonstruované sanitární zázemí, jehož část bude určena pro potřeby prádelny a část je určena pro místní spolek. Bude provedena přístavba garáže (66,20 m²), a to k západní straně objektu, kde je umístěno stávající sanitární zázemí. Dále dojde k přeřešení části zastřešení nad přístavkem v zadní části objektu, osazení nových výplní otvorů v obvodových konstrukcích, provedení nové fasády a rozšíření stávající rampy přes celou severní část objektu.

Dispoziční řešení prádelny: prostor praní, sušení, žehlení (m.č. 1.17) – budou zde umístěny 2x pračka (14 kg), 1x pračka (7 kg), 2x sušička (14 kg), 1x sušička (7 kg), mandl, žehlící prkno; sklad čistého prádla (m.č. 1.19); prostor třídění špinavého prádla (m.č. 1.16) – prostory budou propojeny s m.č. 1.17 neuzavíratelnými otvory; sklad čistících prostředků; prostor příjmu a evidence (m.č. 1.15); denní místnost s šatnou; sanitární zázemí – WC s předsíní a 2 umyvadly společně pro 5 pracovníků, stavebně oddělený prostor s pisoáry.

Při provozu prádelny **nebude** prováděno chemické čištění ani bělení.

Větrání – prostor praní, sušení, žehlení (m.č. 1.17) – 1 otevíratelné okno (2,5x1,2m)

sklad čistého prádla (m.č. 1.19); prostor třídění špinavého prádla (m.č. 1.16), nadsvětlíky ve dveřích umístěných v m.č. 1.16 a zádveří; oknem v m.č. 1.17

sanitární zázemí, sklad čistících prostředků – nucené odtahovým ventilátorem

garáž – neuzavíratelné otvory umístěné ve spodní části jedné strany a při horním okraji protilehlé strany.

Od mandlu a sušiček bude zajištěn odtah vlhkosti do venkovního prostoru.

Osvětlení – prostory s trvalým pracovním místem (m.č. 1.17 a 1.15) – denní okny, umělé zářivkovými svítidly.

Vytápění – ústřední – stávající plynový kotel.

Součástí předložené dokumentace byla rovněž hluková studie - zakázka číslo 2023-009855-BJA (červen 2023) zpracovaná DEKPROJEKT s.r.o., Tiskařská 10/257, Praha. Výpočet šíření hluku byl proveden pomocí výpočtového programu HLUK+ (verze 13.01 profi13).

Ve výpočtu je uvažováno s provozem prádelny uvnitř objektu (3 pračky, 3 sušičky, 1 mandl) v denní době, s 1 otevřeným oknem v prostoru praní, sušení, žehlení, s dopravní obsluhností objektu (uvažováno s příjezdem/odjezdem 5ti dodávkových automobilů v denní době).

Výpočtem byly zjišťovány hladiny hluku v nejbližších chráněných venkovních prostorech staveb (CHVPS) - RD Maršovice č.p. 26 ve výšce bodu nad terénem 2,0 m; RD Maršovice č.p. 71 ve výšce bodu nad terénem 2,0 a 5,0 m; RD Maršovice č.p. 101 ve výšce bodu nad terénem 3,0 a 6,0 m; RD Maršovice č.p. 55 ve výšce bodu nad terénem 4,0.

Výpočtem byla zjištěna nejvyšší hladina hluku v denní době v CHVPS RD Maršovice č.p. 101 ve výšce bodu nad terénem 3,0m - $L_{Aeq,8h}$ 40,1 dB.

Hygienický limit pro hluk bez tónové složky pro denní dobu je $L_{Aeq,8h}$ 50 dB.

Ze závěrů hlukové studie vyplývá, že po realizaci záměru nebude v žádném výpočtovém bodě překračován hygienický limit hluku.

Počet pracovníků – do 5ti pracovníků, provoz prádelny bude pouze v denní době – 6.00 – 18.00 hod.
Zásobování pitnou vodou, kanalizace – napojení na veřejné rozvody.

Vliv hluku ze stavební činnosti na okolní obytnou zástavbu bude eliminován používáním strojů a mechanismů v dobrém technickém stavu, po dobu nezbytně nutnou a dodržením časového režimu práce na stavbě na čas mezi 7.00 – 21.00 hod.

Orgán ochrany veřejného zdraví upozorňuje na skutečnost, že provádění stavebních prací na výše uvedené stavbě je nutno organizačně a technicky zajistit tak, aby použitím dopravních a mechanizačních prostředků v souvislosti s prováděnou stavbou nebyla překročena nejvyšší přípustná hodnota hluku ve venkovním a vnitřním chráněném prostoru staveb.

Po posouzení uvažovaného záměru konstatuje KHS kraje Vysočina, že uvažovaný záměr není v rozporu s požadavky zákona o ochraně veřejného zdraví.

Podmínka č.1 je stanovena ve smyslu § 30 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví, ve spojení s § 12 odst. 1 a 3 a částí A, tabulkou č. 1 přílohy č. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínka č. 2 je stanovena ve smyslu § 7 zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s §3, §3a, §3b, §4, §4a, §5 a část A přílohy č. 1 nařízení vlády č. 361/2006 Sb., který se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

Marta Málková
vedoucí oddělení
hygieny práce Havlíčkův Brod
Podepsáno elektronicky

Rozdělovník: Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, Nové Město na Moravě