

Smlouva o dílo č. SOD/37/2022

Uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku – zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění mezi následujícími smluvními stranami:

Čl. 1 Smluvní strany

1.1. Objednatel:

se sídlem:
zastoupený:
k jednání jsou oprávněni:
- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:
IČ:
DIČ:
peněžní ústav:
číslo účtu:
zapsaný v rejstříku dobrovolných svazků obcí, který je veden Krajským úřadem Kraje Vysočina (č. j. 8/93)
(dále jen **objednatel**)

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko

Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou
Ing. Dagmar Zvěřinovou, předsedkyní představenstva

Ing. Dagmar Zvěřinová, předsedkyně představenstva,
Mgr. Reda Ifrah, vedoucí manažer

Ing. Petr Bláha, investiční technik

43383513

CZ43383513

Česká spořitelna a.s., Žďár nad Sázavou

1622321399/0800

1.2. Zhotovitel:

Se sídlem:
Zastoupený:
k jednání jsou oprávněni:
- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:
IČ:
DIČ:
peněžní ústav:
číslo účtu:
zapsaný v
(dále jen **zhotovitel**)

SPH stavby s.r.o.

Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

Ing. arch. Petrem Horáčkem, jednatelem

Ing. Radkem Pospíšilem, jednatelem

Ing. arch. Petr Horáček, Ing. Radek Pospíšil

Ing. Zdeněk Černý, vedoucí výroby

26230470

CZ26230470

Komerční banka, a.s.

27-3948420257/0100

v Brně u KS, oddíl C, vložka 38708

Čl. 2 Předmět plnění

2.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí a za podmínky této smlouvy provést pro objednatele dílo, trvalou stavbu s názvem:

„Nové Město na Moravě – novostavba vodovodu pro smuteční síň, ul. Malá“

(dále jen „dílo“ nebo „stavba“)

specifikované dále v této smlouvě, a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

2.2. Závažnými podklady, kterými se sjednává obsah, rozsah a způsob provedení díla jsou:

a) projektová dokumentace pro provádění stavby s názvem „Nové Město na Moravě – novostavba vodovodu pro smuteční síň, ul. Malá“, vypracovaná firmou ENVIGEST s.r.o., Masarykova 305, 592 31 Nové Město na Moravě (dále jen projektová dokumentace),

b) zadávací dokumentace veřejné zakázky „Novostavba vodovodu pro smuteční síň, ul. Malá, Nové Město na Moravě“ (projektová a textová část vč. výkazu výměr), předaná uchazečům zadavatelem v rámci zadávacího řízení,

- c) statutárním zástupcem potvrzená nabídka zhotovitele, vč. nabídkového položkového rozpočtu
- d) pravomocné povolení stavby, vyjádření dotčených subjektů a účastníků řízení,
- e) ustanovení příslušných technických norem a předpisů platných v době realizace díla a ustanovení technologických předpisů výrobců jednotlivých částí díla.

2.3. Předmětem smlouvy je kompletní dodávka díla, čímž se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek nezbytného stavebního materiálu a konstrukcí potřebných pro řádné zhotovení díla (např. konstrukce zabezpečující bezpečnost práce apod.), dále provedení veškerých činností nezbytných pro řádné a včasné dokončení stavby (včetně úhrady nákladů nebo poplatků s tím spojených) tak, aby v plném rozsahu plnila svůj účel a odpovídala veškerým normám či technickým předpisům vztahujícím se na toto stavební dílo tohoto charakteru.

2.4. Součástí díla je rovněž:

- a) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
- b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- c) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně porizení protokolů),
- d) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (dle zákonných norem platných v době realizace díla – o technických požadavcích na výrobky),
- e) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí, rozborů podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla – dokladů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, zejména:
 - protokoly o tlakové zkoušce vodotěsnosti vodovodního potrubí
 - protokol o vodivosti signalizačního vodiče
 - doklady dle vyhl. č. 409/2005 Sb. o hygienických požadavcích na výrobky přicházejících do styku s pitnou vodou a na úpravu vody
 - doklad o provedené dezinfekci vodovodního potrubí
 - krácený rozbor vody,
- f) vyhotovení a předání geometrického plánu pro zápis díla do katastru nemovitostí v šesti vyhotoveních,
- g) dodání projektu skutečného provedení stavby, a to 3x v listinné podobě a 1x v digitální formě na CD ve formátu dwg v plnohodnotném provedení, objednatel dále volně použitelném,
- h) geodetické zaměření dokončeného díla v systému Microstation, formát dgn,
- i) dodání všech dokladů potřebných k uvedení stavby do trvalého provozu, zejména:
 - seznam parcelních čísel pozemků nebo popisných čísel nemovitostí, ke kterým bylo v rámci stavby provedeno odbočení nebo část přípojky, včetně jejich geodetického zaměření v listinné podobě i digitálně v prostředí Microstation (formát dgn)
 - doklady o převzetí inženýrských sítí jiných vlastníků dotčených výstavbou
 - doklady o převzetí pozemků dotčených výstavbou po ukončení stavby ze strany vlastníků těchto pozemků
 - doklady o způsobu likvidace vzniklých odpadů
 - stavební deník – originál
 - zápis o předání a převzetí stavby
 - protokol o odstranění vad a nedodělků zjištěných v průběhu řízení o předání a převzetí stavby,
- j) zajištění a provedení všech organizačních, kompletačních a technologických činností nutných pro bezvadné a včasné provedení díla,
- k) zařízení staveniště, jeho zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství,
- l) úplné vyčištění a vyklizení dokončené stavby a staveniště vč. jeho uvedení do původního či se zadavatelem dohodnutého stavu.

2.5. Další podmínky dodávky stavby:

- a) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí veškeré vytýčení inženýrských sítí a tyto převezme od jejich správců včetně převzetí povinností a odpovědnosti v návaznosti na platné předpisy.

- K vytýčení přízve zástupce objednatele. Rovněž předá dotčené síť zpět jejich správcům podle podmínek jednotlivých vyjádření
- b) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí projednání, povolení a provedení nutných uzavírek, zvláštního užívání veřejných ploch včetně poplatků (protlaky pod komunikací, překopy komunikací, zeleně apod.) a případné změny dopravního značení. V průběhu provádění prací je povinen respektovat požadavky příslušných orgánů podle vydaných stanovisek.
 - c) zhotovitel je na vlastní náklady povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, provádět průběžný úklid, provést konečný úklid a vyklizení staveniště, řádně staveniště zabezpečit (oplocení, lávky, označení, osvětlení, střežení atd.).
 - d) zhotovitel zajistí dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na staveništi. Jeho odpovědnost zahrnuje též odpovědnost za osoby, jež se s jeho vědomím zdržují na staveništi.
 - e) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí sociální zařízení pro potřeby provádění stavby
 - f) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí skládku materiálu, likvidaci vybouraného materiálu a odpadů vzniklých v průběhu provádění stavby
 - g) zhotovitel zajistí po celou dobu realizace stavby její zřetelné označení tabulí s údajem, kdo stavbu provádí s nepřetržitým kontaktem na odpovědného pracovníka zhotovitele
 - h) zhotovitel je povinen při návrhu technologických postupů a při vlastní realizaci stavby respektovat provoz stávajících objektů v dané lokalitě a v rámci daných možností minimalizovat dopady stavby na jejich obyvatele (zajištění přístupu a příjezdu, přepojování přípojek, prašnosti a hlučnosti a provádění opatření k zamezení vzniku možných škod atd.).

2.6. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i práce nad rámec předmětu plnění – vícepráce, související s předmětem plnění. Za vícepráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány pouze změny a doplňky předmětu díla, dodávky, práce a výkony předem nepředvídatelné, které při realizaci díla přibýly a svým množstvím předmět smlouvy převyšují. Veškeré vícepráce musí být vždy před realizací písemně odsouhlaseny objednatelem, nebo technickým dozorem stavebníka zápisem do stavebního, dodatkem ke smlouvě, včetně jejich ocenění. Za méněpráce se považují práce v předmětu díla obsažené, avšak neuskutečněné.

2.7. Dopady změn uvedených v čl. 2. 6. této smlouvy na sjednanou cenu díla, případně termín plnění, budou smluvními stranami upraveny dodatkem ke smlouvě o dílo.

2.8. Dojde-li k realizaci dalších prací (např. z důvodu dodatečných změn technologických postupů) na návrh zhotovitele učiněný k zajištění řádného a bezpečného provedení a zajištění funkčnosti díla, či z jiných příčin na jeho straně, nemají tyto skutečnosti vliv na obsah smluvních závazků, pokud se strany nedohodnou jinak.

2.9. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání, vedení stavby zajistí osobami odborně způsobilými a dále zhotovitel disponuje dostatečnými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla ve smyslu této smlouvy.

Čl. 3 Doba plnění

3.1. Termíny realizace

3.1.1. Předpokládaný termín zahájení díla

1.9.2022

3.1.2. Požadovaný termín dokončení díla (stavby, včetně požadovaných dokladů dle bodu 1.4. Výzvy a podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného díla) max. do

20.10.2022

3.2. Dokončením díla, specifikovaného v čl. 2., v termínech dle čl. 3. smlouvy se rozumí předání úplného a dokončeného díla objednateli v místě plnění, jeho vyklizení, podepsání zápisu o předání a převzetí stavebních objektů a provozních souborů, předání dokladů k závěrečné kontrolní prohlídce a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předání projektu skutečného provedení stavby ve dvojím vyhotovení, zaměření, odstranění případných vad a nedodělků bránících užívání. Dokončením celého díla se pak rozumí úplné vyklizení stavby a staveniště, úklid všech ploch používaných zhotovitelem v průběhu výstavby, úpravy venkovních ploch uvedením do původního či s objednatelem dohodnutého stavu.

3.3. Staveniště bude zhotoviteli předáno nejpozději 2 pracovní dny před termínem zahájení díla.

3.4. Objednatel je oprávněn změnit (posunout) termín realizace, případně změnit rozsah požadovaných prací v návaznosti na zajištění finančních prostředků. Tyto změny budou dohodnuty formou dodatku ke smlouvě o dílo.

Čl. 4 Místo plnění

4.1. Místem plnění a předání díla jsou pozemky dle specifikace v projektové dokumentaci.

4.2. Místem plnění pro předání dokladů a dokumentace díla je sídlo objednatele nebo zmocněného zástupce objednatele.

Čl. 5 Cena díla

5.1. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla podle článku 2. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

316.355, -- Kč bez DPH (dále jen cena)

5.2. Fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti zákona č. 235/2004 Sb. o DPH. Daň platí zákazník.

5.3. Cena díla uvedená ve smlouvě o dílo v sobě zahrnuje veškeré dodávky, práce a výkony nutné k realizaci celého kompletního díla specifikovaného touto smlouvou.

5.4. Celková cena díla je sjednána jako cena nejvýše přípustná a neměnná po celou dobu realizace díla, vyjma případů uvedených v článku 5. 5. této smlouvy. Cena plnění je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele, které je přílohou a součástí smlouvy.

5.5. Cena díla může být změněna písemným dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případech:

- a) pokud dojde ke změně předpisů o DPH
- b) pokud dojde ke změně předmětu plnění díla v důsledku okolností daných ust. § 222, zák. 134/2016 Sb.
- c) bude-li objednatel požadovat změnu předmětu plnění (změna díla formou omezení rozsahu díla – méněpráce či rozšíření díla – vícepráce)

5.6. Při změnách, vícepracích a méněpracích bude změna ceny určena tak, že se zruší příslušná část ceny z cenové nabídky a nahradí se cenou, která bude určena takto:

- a) použitím jednotkových cen uvedených v nabídkovém položkovém rozpočtu zhotovitele
- b) pokud nebude možné použít postup podle bodu a), budou použity položky ceníků RTS, a.s., (případně URS Praha) platné v době provádění těchto prací, snížené na cenovou úroveň nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele.

5.7. Případné rozšíření díla (vícepráce) či omezení rozsahu díla (méněpráce) budou sjednány s odkazem na ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

5.8. Má-li dojít při realizaci díla z podnětu zhotovitele ke změnám předmětu díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto navrhovaných změn, ocenit je podle shora uvedených kritérií a předložit tento oceněný soupis objednateli k odsouhlasení společně s návrhem dodatku ke smlouvě o dílo. Má-li dojít při realizaci předmětu díla ke změnám na základě požadavku objednatele, předá objednatel zhotoviteli soupis těchto požadovaných změn, které zhotovitel ocení stejným způsobem.

5.9. Změny předmět díla (vícepráce, méněpráce) budou řešeny písemným dodatkem ke smlouvě o dílo.

Čl. 6 Platební podmínky

6.1. Provedené práce budou uhrazeny měsíčně na základě faktur vystavených zhotovitelem podle skutečně provedených a objednatelům odsouhlasených prací v jednotlivých měsících.

6.2. Zhotovitel předloží technickému dozoru stavebníka vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce (včetně) zjišťovací a dílčí předávací protokoly (dále jen protokoly), a to zvlášť protokol pro rozsah prací sjednaný smlouvou o dílo a zvlášť protokol pro případné vícepráce, v nichž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované zhotovitelem v daném měsíci. Protokoly musí být ve shodné struktuře a položky ve shodné posloupnosti s nabídkovými položkovými rozpočty. Technický dozor stavebníka se zavazuje protokoly vrátit zhotoviteli v termínu do 5 pracovních dnů ode dne jejich předložení, a to buď odsouhlasené, nebo se svými připomínkami. Odsouhlasené protokoly budou vždy přílohou faktury se zdanitelným plněním.

Právo fakturace vzniká zhotoviteli dnem doručení odsouhlasených protokolů. V případě, že technický dozor stavebníka nebude souhlasit s některými položkami protokolu, je povinen je vyznačit a neprodleně jednat se zhotovitelem tak, aby bylo možné i sporné položky plně nebo částečně fakturovat. Pokud přesto nedojde k dohodě, je zhotovitel oprávněn v termínu podle tohoto odstavce fakturovat v plné výši pouze nesporné položky. O sporných položkách bude vedeno samostatné jednání a zhotovitel je bude fakturovat po jejich odsouhlasení zvláštním protokolem a samostatnou fakturou.

6.3. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve zjišťovacím a dílčím předávacím protokolem.

6.4. Podkladem pro vyrovnání dohodnuté ceny díla bude konečná faktura, kterou vystaví zhotovitel objednateli po předání a převzetí díla. Konečná faktura bude provedena jako součet všech měsíčních faktur s do fakturací prací za poslední období.

6.5. Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury (viz. bod 6.2 tohoto článku) až do výše 90 % z celkové sjednané ceny díla. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny uhradí objednatel zhotoviteli do 30 dnů po konečném předání a převzetí díla bez vad a nedodělek a dodání veškerých dokladů, uvedených v čl. 2.4 této smlouvy, potřebných k závěrečné kontrolní prohlídce stavby. V případě, že se na díle vyskytnou vady a nedodělky, uhradí objednatel zbývající část do 90 dnů po odstranění poslední z nich.

6.6. Platby použije objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele na základě faktur oprávněně vystavených zhotovitelem.

6.7. Faktury musí mj. obsahovat náležitosti daňového dokladu podle ustanovení zákona číslo 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění a podle ustanovení zákona číslo 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení v případě, že neobsahuje zákonem stanovené náležitosti nebo obsahuje nesprávné a neúplné údaje. Objednatel musí uvést důvod vrácení. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení oprávněného dokladu objednateli.

6.8. Splatnost faktur se stanovuje v délce 30 dní. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání platby z účtu objednatele.

6.9. Účastníci ujednávají právo zápočtu pohledávek.

Čl. 7 Součinnost objednatele

7.1. Bezprostředně po podpisu smlouvy o dílo předá objednatel nebo jím pověřená osoba zhotoviteli projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních a pravomocné stavební povolení včetně vyjádření dotčených orgánů státní správy a třetích osob.

7.2. Objednatel je povinen protokolárně předat zhotoviteli staveniště v termínu podle čl. 3.3 této smlouvy. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli prostě všech závad a nároků třetích osob (vyjma práv vlastníků a uživatelů pozemků a vlastníků dotčených inženýrských sítí) tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.

7.3. Bude-li objednatel v prodlení se splněním tohoto spolupůsobení, není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků ze smlouvy o dílo, zejména dokončit dílo v dohodnutém termínu. V takovém případě se termín dokončení díla prodlužuje o tožný počet kalendářních dnů, po které byl objednatel v prodlení, v případě nepříznivých klimatických podmínek o dobu přiměřenou, kterou smluvní strany dohodnou zápisem do stavebního deníku a následně písemným dodatkem ke smlouvě o dílo.

Čl. 8 Záruční doba, odpovědnost za vady, podmínky reklamace

8.1. Délka záruční doby na dílo se vzájemnou dohodou stanovuje v délce **60 měsíců** a počíná běžet dnem konečného předání a převzetí díla.

8.2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou po konečném předání dílčí části díla neodborným provozováním díla, nedodržováním provozních předpisů a neprováděním běžné údržby. Rovněž neodpovídá za vady příp. výrobků a dodávek provedených nebo dodaných objednatelem.

8.3. Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede, jak se projevuje. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od doručení reklamace objednatelem, pokud strany nedohodnou jiný termín, a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne vždy písemnou formou. V případě, že se jedná o vady bránící v provozu díla nebo havárii, zavazuje se zhotovitel nastoupit k odstranění vady díla okamžitě, nejpozději však do 24 hodin od prokazatelného doručení oznámení reklamace zhotoviteli a vadu odstranit okamžitě či v nejkratší možné době. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním reklamované vady nejpozději do 14 dnů po obdržení reklamace i v případě, že reklamaci neuznává jako oprávněnou. Náklady na odstranění vady nese i v tomto případě zhotovitel až do dosažení dohody či rozhodnutí soudu.

8.4. Jestliže zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady či ji neodstraní ve lhůtách podle bodu 8.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, nebo vyměnit vadnou část díla. Takto vzniklé prokazatelné a účelně vynaložené náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury.

8.5. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup do prostoru díla, pokud je to potřebné pro možnost řádného odstranění oprávněně reklamovaných vad. Zhotovitel je povinen při odstraňování vad respektovat připomínky provozovatele daného díla tak, aby provoz díla byl narušen v míře co nejmenší.

8.6. Zhotovitel provede odstranění oprávněně reklamovaných vad zjevných i skrytých zjištěných v záruční době na vlastní náklady a odpovědnost. Záruční lhůta za provedené záruční opravy pak běží dále až do konce záruční doby sjednané za dílo, nejméně však činí 24 měsíců.

8.7. Zhotovitel zaručuje, že dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti podle projektové dokumentace v souladu s platnými právními předpisy a ČSN, vlastnosti obvyklé a bude bezpečně způsobilé ke smluvnému účelu podle podkladů, specifikovaných v článku 2 této smlouvy.

Čl. 9 Podmínky provedení díla

9.1. Zhotovitel provede práce podle platných předpisů a podmínek sjednaných touto smlouvou o dílo.

9.2. Technické podmínky jsou vymezeny zadávacími podmínkami a zadávací dokumentací. Pokud není stanoveno jinak, pak pro dodávku stavebních prací platí specifikace podle úvodních ustanovení katalogů, popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, jimiž se definuje předepsaná

kvalita a způsoby její kontroly, způsoby měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny základní ČSN týkající se předmětných stavebních prací.

9.3. Při provádění prací bude zhotovitel respektovat všechny normy (ČSN i ČSN EN), či technické předpisy, návody výrobců jednotlivých komponentů, či jiné závazné předpisy vztahující se na provedení stavby. Případné odchylky od těchto předpisů musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.

9.4. Zhotovitel je oprávněn provést část díla pomocí třetí odborně způsobilé osoby (poddodavatele), pokud tento poddodavatel byl předem písemně odsouhlasen objednatelem. Zhotovitel nemá právo pověřit provedením díla nebo jeho dílčí části jinou osobu, pokud k tomu nemá písemný souhlas objednatele.

9.5. Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel a cena za jeho zřízení, údržbu, ostrahu a následnou likvidaci vlastního zařízení staveniště po dokončení stavby je součástí ceny díla.

9.6. Zhotovitel odpovídá za eventuální škody, které způsobil činností svojí nebo svých poddodavatelů po celou dobu realizace díla až do doby konečného předání a převzetí díla objednatelem.

9.7. Zhotovitel se zavazuje, že přebírá veškeré závazky a povinnosti, které pro něho vyplývají z jeho činnosti z právních předpisů platných na úseku životního prostředí zejm. ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci díla je zhotovitel současně povinen dodržovat další předpisy na úseku ochrany životního prostředí, odpadového a vodního hospodářství a zejména na vlastní účet a v souladu s platnými právními předpisy provádět odvoz a řádnou likvidaci odpadů. V případě porušení těchto předpisů za toto porušení plně odpovídá zhotovitel a nese též na vlastní účet veškeré náklady s tímto porušením spojené. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady nepřetržité odstraňování nečistot, odpadů a sutě vzniklých jeho činností.

9.8. Zhotovitel se zavazuje, že stavba bude během celé doby realizace díla do doby ukončení stavby trvale obsazena dostatečným počtem pracovních sil a pracovníků vedení stavby. Pokud toto nebude ze strany zhotovitele dostatečně zajištěno, je povinen na základě upozornění objednatele sjednat bezodkladně nápravu.

9.9. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu na svůj náklad odstranit znečištění či poškození komunikací a veřejných prostranství, které při realizaci díla způsobil.

9.10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla osobami podle článku 1. smlouvy o dílo a osobami danými zákonem. Zjistí-li objednatel nebo technický dozor stavebníka, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými smluvními povinnostmi, je objednatel nebo technický dozor stavebníka oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním. Odstranění těchto vad uplatňuje formou zápisu do stavebního deníku, přičemž zhotovitel je povinen bezodkladně sjednat nápravu.

9.11. Práce a materiál, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je technický dozor stavebníka povinen včas prověřit. Toto prověření provede do 5 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele. Tato výzva musí být provedena zápisem ve stavebním deníku a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor stavebníka e-mailem. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele.

Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.

9.12. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie, nebo změny oproti původní nabídce zhotovitele (byla-li učiněna v souladu s požadavky projektové dokumentace). Zhotovitel se rovněž zavazuje, že použije pouze nepoužité hmoty, materiály a výrobky v nejlepší jakosti, opatřené atestem úředně autorizovaného zkušebního ústavu (byl-li vydán), přičemž nepoužije žádný materiál, o kterém mu bylo známo, že je škodlivý, zdravotně a hygienicky závadný.

9.13. Dosažení předepsaných parametrů a kvality prokazuje zhotovitel atesty, certifikáty, prohlášeními o shodě a provedenými zkouškami. Zhotovitel se zavazuje do 14 kalendářních dnů po podpisu této smlouvy předat objednateli seznam všech zkoušek a kontrol, které budou prováděny v průběhu zhotovení díla nebo při jeho dokončení. Seznam bude obsahovat rovněž jméno pracovníka zhotovitele, odpovědného za jejich provádění. Objednatel má právo doplnit tento návrh o jím požadované zkoušky a kontroly, pokud nebudou v rozporu s platnými technickými a právními předpisy. Objednatel má právo se zúčastňovat prostřednictvím svého pracovníka pověřeného technickým dozorem všech kontrol a zkoušek prováděných zhotovitelem a má rovněž právo přizvat k nim odpovědné zástupce budoucího provozovatele díla, příp. další osoby. Zhotovitel je povinen přizvat pracovníka pověřeného technickým dozorem ke zkouškám zápisem ve stavebním deníku 5 pracovních dnů předem a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. V případě opakované kontroly nebo zkoušky z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady zhotovitel.

9.14. V průběhu provádění díla je zhotovitel povinen do jednoho paré projektové dokumentace pro provedení stavby, které mu pro tento účel poskytne objednatel, zřetelně zakreslovat změny ke kterým došlo v průběhu zhotovení díla způsobem podle předpisů pro zhotovení stavebních výkresů. Na upravovaných výkresech, které budou podkladem projektu skutečného provedení stavby, bude zřetelně uvedeno jméno osoby, která výkres opravila a bude k nim přiložen doklad o projednání s odpovědnou osobou objednatele s vyjádřením jejího souhlasu.

9.15. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve dílčími předávacími protokoly.

Čl. 10 Stavební deník a kontrolní dny

10.1. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen vést na stavbě stavební deník (dále jen deník) ve třech kopiích zápisu. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje o počasí. Stavební deník bude obsahovat zejména přesné označení smluvních stran a zpracovatele projektové dokumentace, seznam dokumentace stavby, včetně změn a doplňků, přehled všech provedených zkoušek jakosti, seznam úředních opatření a dokladů týkajících se díla.

10.2. Objednatel a technický dozor stavebníka má právo sledovat obsah deníků a je oprávněn k zápisům připojit své stanovisko. Během pracovní doby musí být deníky na stavbě trvale přístupné (u stavbyvedoucího, resp. jeho zástupce) a jejich vedení končí odevzdáním a převzetím díla, případně odstraněním poslední z vad a nedodělků uvedených v zápise o odevzdání a převzetí díla.

10.3. Listy stavebního deníku musí být očíslovány. Denní záznamy budou vyhotovovány ve 3 stejnopisech. Při denních záznamech nesmějí být vynechána volná místa. Zápisy do deníku je oprávněn činit stavbyvedoucí, zástupci zhotovitele dle čl. 1 této smlouvy, projektant, zástupci objednatele dle čl. 1 této smlouvy, technický dozor stavebníka a příslušné orgány státní správy. Smluvní strana je povinna se ke stanoviskům druhé smluvní strany vyjadřovat nejpozději do 7 pracovních dnů. Technický dozor stavebníka má právo kdykoli v průběhu stavby po dokončení příslušného záznamu vyjmout pro svoji potřebu 1. kopii příslušného záznamu.

10.4. Záznamy objednatele, popř. jeho zástupce a technického dozoru stavebníka ve stavebním deníku mají účinek bezprostředního písemného sdělení zhotoviteli a platí jako od něho vzaté na vědomí s daným datem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků k této smlouvě, pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak.

10.5. V průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech potřebných pro řádnou kontrolu provádění díla. Předmětem jednání je zpráva zhotovitele o průběhu a postupu stavebních prací, kontrola časového a finančního plnění, připomínky technického a autorského dozoru a projednání případných opatření pro další postup prací. Zhotovitel na těchto kontrolních dnech zajistí účast svých kompetentních zástupců, případně dalších osob požadovaných objednatelem.

10.6. Technický dozor stavebníka pořizuje z kontrolních dnů zápis s podpisy všech zúčastněných, a pokud nejsou tyto zápisy prováděny přímo do stavebního deníku, pak zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Čl. 11 Předání a převzetí díla

11.1. Závazek zhotovitele je splněn řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v místě kde se dílo provádělo. Řádným ukončením díla je jeho provedení podle smlouvy, projektu a povolení stavby, a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. K předání díla dochází na základě přejímacího řízení mezi smluvními stranami, a to podepsáním zápisu o předání a převzetí.

11.2. Nejpozději 10 pracovních dnů před dokončením a předáním díla bez zjevných vad bránících trvalému užívání stavby je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli zápisem ve stavebním deníku a technickému dozoru objednatele e-mailem den, kdy bude řádně provedené kompletní dílo nebo jeho část díla připravena k předání a převzetí. Na tomto základě projednají smluvní strany program a organizaci přejímacího řízení a to tak, aby bylo technicky možné ukončit přejímací řízení k datu ukončení ucelené části díla (etapy) podle smlouvy.

11.3. Jestliže zhotovitel, přes zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že ucelená část díla (etapa) není dokončena, trvá na zahájení přejímacího řízení a při něm se prokáže, že ucelená část díla opravdu není řádně dokončena, objednatel ucelenou část díla nepřevzme a náklady neúspěšného i opakovaného řízení nese zhotovitel.

11.4. Zhotovitel je povinen přizvat k přejímacímu řízení ty své poddodavatele, jejichž účast je nutná k řádnému předání díla.

11.5. Zápis o předání a převzetí pořizuje zhotovitel. Zápis obsahuje zejména:

- údaje určující zhotovitele a objednatele se jmény osob oprávněných jednat
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- popis případných změn díla vůči projektu pro provedení
- dohodu o provedení předepsaných nebo sjednaných zkoušek
- prohlášení objednatele, zda předmět díla přejímá či nepřejímá.

11.6. Převzme-li objednatel dílo nebo jeho část s vadami a nedodělky, bude součástí zápisu o předání a převzetí ucelené části díla (etapy) soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění a dohoda o zpřístupnění prostor pro jejich odstraňování. Objednatel není povinen převzít dílo či jeho ucelenou část vykazující vady a nedodělky. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.

11.7. Pokud objednatel převezme dílo či jeho ucelenou část s ojedinělými vadami nebo nedodělky a nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění zjištěných vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny do 21 dnů ode dne předání a převzetí díla či jeho ucelené části. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do dosažení dohody či rozhodnutí soudu zhotovitel.

11.8. Nejpozději při zahájení přejímky dokončeného předmětu díla, resp. jeho poslední etapy, předloží zhotovitel objednateli veškerou potřebnou dokumentaci k řádnému provozování a kolaudaci díla, resp. stavby, která je předmětem díla, zejména:

- a) projekt skutečného provedení stavby ve trojím vyhotovení a na CD nosiči
- b) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí odevzdávaného díla, jejich pasporty, kopie záručních listů, návody k obsluze,
- c) atesty použitých materiálů, certifikáty jednotlivých výrobků včetně prohlášení o shodě dle platného zákona o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, záruční listy, revizní zprávy, protokoly o zkouškách a zaškolení obsluhy,
- d) originály stavebních deníků,

- e) veškerou další dokumentaci, uvedenou v čl. 2 odst. 2.4 této smlouvy,
Veškerá dokumentace musí být předána v českém jazyce.

11.9. Pokud obecně závazné předpisy a normy nebo projektová dokumentace stanoví provedení zkoušek, revizí a atestů osvědčujících smlouvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel.

Čl. 12 Vlastnictví k dílu a odpovědnost za škodu

12.1. Vlastníkem všech věcí, které zhotovitel opatří k provedení díla, je do doby jejich zabudování zhotovitel. Od okamžiku zabudování přechází vlastnické právo k zabudovanému materiálu na objednatele.

12.2. Od okamžiku převzetí staveniště od objednatele až do konečného předání a převzetí předmětu plnění díla nese zhotovitel nebezpečí vzniku škody na věci (ztráta, odcizení, zničení, poškození atd.) na prováděném díle.

12.3. Smluvní strany sjednávají rozvazující podmínku, spočívající ve skutečnosti, že tento smluvní vztah zaniká ke dni, kdy zhotovitel vstoupí do konkurzu nebo do likvidace nebo kdy zanikne bez likvidace. K tomuto dni se stává dosud neprovedené dílo a věci s dílem spojené vlastnictvím objednatele, zhotovitel je povinen je vydat do 10 dnů od doručení výzvy objednatele, spolu s doklady, které měl od objednatele poskytnuty. V tomto případě přísluší zhotoviteli pouze úhrada skutečně, účelně a prokazatelně vynaložených a k datu zániku smluvního vztahu neuhrazených nákladů.

Čl. 13 Odstoupení od smlouvy, podstatné porušení smlouvy, smluvní pokuty

13.1. Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládajících právo k odstoupení od smlouvy o dílo se považují tyto skutečnosti:

- a) nezahájení prací z důvodů na straně zhotovitele ani do 30 dnů od předání a převzetí staveniště
- b) prodlení zhotovitele s dokončením díla delší jako 30 dnů
- c) opakované nedodržení pokynů objednatele zhotovitelem, k jejichž udělení je objednatel podle smlouvy o dílo, či podle zákona oprávněn, neprovádění prací v kvalitě podle příslušných norem, platných předpisů, smlouvy o dílo.
- d) neposkytnutí součinnosti objednatelem podle článku 7 této smlouvy ani po předchozí výzvě k sjednání nápravy.

13.2. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a jeho účinnost nastává okamžikem jeho doručení druhé straně.

13.3. Smluvní pokuty jsou stanoveny takto:

- a) při prodlení zhotovitele s dokončením díla dle čl. 3.1.2 objednateli ve sjednaném termínu má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (bez DPH) za každý i započatý den prodlení až do předání a převzetí
- b) při prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý i započatý den prodlení
- c) při prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných vad v záruční době má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- d) v případě prodlení se splatností faktury má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky (bez DPH) za každý i započatý den prodlení
- e) v případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v č. 13. 1. písm. a), b) a c) je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč,
- f) v případě, že zhotovitel odstoupí od smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000, - Kč.

g) za porušení povinností zhotovitele dle čl. 2.5 bod d) je oprávněn objednatel vyúčtovat zhotoviteli smluvní sankci ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ. Ujednání o sankci nevylučuje právo na úhradu veškerých škod s porušením těchto povinností vzniklých.

13.4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování.

13.5. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, na kterou mu vznikne nárok, započíst z jakékoliv faktury zhotovitele, případně ze zádržného (pozastávky).

13.6. Sjednáním výše uvedených smluvních pokut v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody.

Čl. 14 Vyšší moc

14.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a ani nemohou být smluvními stranami ovlivněny, jako např. živelné pohromy, povstání, občanské nepokoje, válka, mobilizace, kosterní, archeologické, či jinak významné nálezy, na jejichž podkladě bude zhotovitel či objednatel ze zákona, či na základě úředního opatření povinen zastavit realizaci díla a jiné podobné události.

14.2. Stane-li se plnění v důsledku vyšší moci nemožným, a to nejpozději do jednoho měsíce od zásahu vyšší moci, strana, která se bude odvolávat na vyšší moc, požádá druhou smluvní stranu o úpravu smlouvy o dílo z pohledu předmětu, doby a ceny plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se na vyšší moc odvolala, právo od smlouvy o dílo písemně odstoupit.

Čl. 15 Změna závazku

15.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným smluvním ujednáním, potvrzeným oprávněnými zástupci účastníků.

15.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy o dílo, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

15.3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti nezasahující do samotného předmětu plnění, avšak jsou nezbytně nutné pro naplnění této smlouvy, je povinna ta, která smluvní stranu to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy. Změny smlouvy, jež se nedotýkají předmětu plnění, upraví účastníci řádnými písemnými dodatky k této smlouvě.

Čl. 16 Ostatní ujednání

16.1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši minimálně hodnoty zakázky. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

16.2. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

16.3. Zavínil-li vznik škody zhotovitel, zavazuje se zhotovitel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění, odškodnit, ochránit a zbavit objednatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.

16.4. Pokud zhotovitel provádí část díla pomocí třetí osoby, tak za práci všech svých poddodavatelů ručí zhotovitel v plném rozsahu tak, jako by je prováděl sám.

16.5. Pokud by mělo dojít v průběhu realizace stavby ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval určitou část kvalifikace, je zhotovitel povinen požádat o změnu poddodavatele včetně uvedení důvodů. Navržený poddodavatel musí splňovat podmínky kvalifikace, které byly prokazovány původním poddodavatelem. Změna poddodavatele musí být schválena objednatelem.

16.6. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně sdělit objednateli informace o tom, pokud by technický dozor objednatele vykonávala osoba s ním propojena nebo sám zhotovitel. Takovýto stav je důvodem pro odstoupení objednatele od smlouvy.

16.7. Osoba pověřená vedením stavby, jejímž prostřednictvím zhotovitel zabezpečuje odbornou způsobilost, je Pavel Bílek, autorizace č. 1400747, tel.: 731 187 341, bilek@sph-stavby.cz

16.8. Technickým dozorem stavebníka je osoba splňující požadavky dané zákony č. 183/2006 Sb. a 360/1992 Sb. v platných zněních.

16.9. Objednatel si vyhrazuje uveřejnění této smlouvy v registru smluv za podmínek daných zákonem č. 340/2015 Sb. Za účelem registrace smlouvy je zhotovitel povinen poskytnout objednateli plnou součinnost a zároveň souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv. Za účelem uveřejnění smlouvy v registru smluv je povinen zhotovitel předložit z jeho strany podepsanou tuto smlouvu objednateli v zákonné lhůtě a v daném formátu.

Čl. 17 Závěrečná ustanovení

17.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu. Smlouva je uzavírána s odloženou účinností, přičemž účinnost této smlouvy nastává dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ust. § 6 zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění zajišťuje za splnění podmínek uvedených v čl. 16.9. této smlouvy objednatel.

17.2. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace díla budou řešit cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu této smlouvy.

17.3. Jakákoli změna smluvních stran, zúčastněných na této smlouvě, podléhá schválení druhé smluvní strany.

17.4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy bude neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání.

17.5. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy. Výkresy a informace získané od objednatele smí zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

17.6. Tato smlouva vychází ze smluvního návrhu objednatele, který byl součástí zadávacích podmínek veřejné zakázky, který nesmí být aplikován na jiný druh zakázky či smluvní vztah. Obě smluvní strany

prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy o dílo. Účastníci podepisují tuto smlouvu oprávněnými zástupci účastníků. Smlouvu uzavírají účastníci podle svého svobodného uvážení, nikoli v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek.

17.7. Smlouva je vyhotovena ve 2 tištěných exemplářích s platností originálu a 1 exempláři v digitální podobě na CD (formát *.doc, *.xls), z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom podepsaném výtisku a digitální verzi dostane objednatel. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn ke smlouvě. Smlouva obsahuje 13 stran textu.

17.8. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy podpisem svých určených zástupců. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Čl. 18 Podpisy smluvních stran

Ve Žďáře nad Sázavou, dne

V Bystřici nad Pernštejnem dne *dle
elektronického podpisu*

objednatel:
Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko

zhotovitel:
SPH stavby s.r.o.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **20220250A NMNM - novostavba vodovodu pro smuteční síň ul. Malá**

Objednatel: **Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko** IČO: **43383513**
Vodárenská 244/2 DIČ: **CZ43383513**
59101 Žďár nad Sázavou

Zhotovitel: **SPH stavby s.r.o.** IČO: **26230470**
Průmyslová 1414 DIČ: **CZ26230470**
59301 Bystřice nad Pernštejnem

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			213 855,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			20 000,00
Ostatní náklady			82 500,00
Celkem			316 355,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	316 355,00 CZK
Základní DPH	21 %	66 434,55 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH 382 789,55 CZK

v Bystřici nad Pernštejnem dne 26.07.2022

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1	NMNM - novostavba vodovodu pro smuteční síň ul. Malá	0,00	213 855,00	44 909,55	258 764,55	68
1	Rozpočet	0,00	213 855,00	44 909,55	258 764,55	68
VON	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	102 500,00	21 525,00	124 025,00	32
1	Rozpočet	0,00	102 500,00	21 525,00	124 025,00	32
Celkem za stavbu		0,00	316 355,00	66 434,55	382 789,55	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			76 772,48	24
4	Vodorovné konstrukce	HSV			2 930,38	1
5	Komunikace	HSV			48 990,00	15
8	Trubní vedení	HSV			47 942,50	15
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			20 920,00	7
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			852,00	0
97	Přesuny sutí a vybouraných hmot	HSV			4 554,00	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 234,44	2
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			5 659,20	2
VN	Vedlejší náklady	VN			20 000,00	6
ON	Ostatní náklady	ON			82 500,00	26
Cena celkem					316 355,00	100

Položkový rozpočet

S:	20220250A	NMNM - novostavba vodovodu pro smuteční síň ul. Malá
O:	1	NMNM - novostavba vodovodu pro smuteční síň ul. Malá
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				76 772,48
1	113107530R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 300 mm	m2	18,40000	60,00	1 104,00
		3,5*1,0				
2	113108315R00	Odstranění podkladů nebo krytů živичných, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 150 mm	m2	18,40000	187,50	3 450,00
3	132201211R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm do 100 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	53,41230	380,00	20 296,67
		18,91*1,0*1,7		32,15000		
		2*6*1,7		20,40000		
		2*2*1,7		6,80000		
		-5,9347		-5,93000		
4	132301210R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm do 50 m3, v hornině 4, hloubení strojně	m3	5,93470	440,00	2 611,27
5	151101101R00	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m	m2	93,50000	100,00	9 350,00
		1,7*17*2		57,80000		
		(6*2+2,5*2)*1,7		28,90000		
		2*2*1,7		6,80000		
6	151101111R00	Odstranění pažení a rozepření rýh příložené, hloubky do 2 m	m2	93,50000	50,00	4 675,00
7	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	110,40810	80,00	8 832,65
		59,347+51,0611		110,41000		
8	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 500 do 1 000 m	m3	15,74321	140,00	2 204,05
9	167101102R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku přes 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	59,34700	75,00	4 451,03
10	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných	m3	59,34700	25,00	1 483,68
11	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhuťněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	51,06110	150,00	7 659,17
		lože: -40,07				
		59,347-6,5949-1,691		51,06000		
12	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, bez dodávky obsypového materiálu	m3	6,59490	420,00	2 769,86
		sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhuťnění,				
		16,91*1,0*0,39		6,59000		
13	58337330R	štěrkopísek frakce 0,0 až 22,0 mm; třída A	t	12,46436	380,00	4 736,46
		6,5949*1,89		12,46000		
14	199000005R00	Poplatky za skládku zeminy 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	t	15,74321	200,00	3 148,64
		(59,347-51,0611)*1,9		15,74000		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				2 930,38
15	451572111R00	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty z kameniva drobného těženého 0÷4 mm	m3	1,69100	1 180,00	1 995,38
		16,91*1,0*0,1		1,69000		
16	01	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu bloky pro potrubí, z betonu prostého třídy C 20/25	m3	0,17000	5 500,00	935,00
		0,06*2				

Položkový rozpočet

S:	20220250A	NMM - novostavba vodovodu pro smuteční síň ul. Malá
O:	1	NMM - novostavba vodovodu pro smuteční síň ul. Malá
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 5		Komunikace				48 990,00
17	564851111RT2	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-32 mm, tloušťka po zhutnění 150 mm	m2	18,40000	262,50	4 830,00
18	564861111RT4	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 200 mm	m2	18,40000	350,00	6 440,00
Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot				4 554,00
19	979083117R00-01	Vodorovné přemístění suti na skládku, vzdálenost dle nabídky dodavatele	t	18,21600	250,00	4 554,00

vzdálenost dle nabídky dodavatele

12,144+6,072

18,22000

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				5 659,20
20	979990112R00	Poplatek za skládku obalované kamenivo, asphalt, kusovost do 300 x 300 mm, skupina 17 03 02 z Katalogu odpadů	t	18,86400	300,00	5 659,20

12,144+6,72

18,86000

Díl: 8		Trubní vedení				47 942,50
21	857244121R00	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém odbočných, na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, v otevřeném kanálu nebo v šachtě, DN 80 mm	kus	3,00000	680,00	2 040,00
22	871211121R00	Montáž potrubí z plastických hmot z tlakových trubek polyetylenových, vnějšího průměru 63 mm	m	16,91000	65,00	1 099,15
23	02	Montáž elektrotvarovek přírážka za 1 spoj elektrotvarovky, vnějšího průměru 63 mm	kus	6,00000	180,00	1 080,00
24	891241111R00	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů), DN 80 mm	kus	1,00000	920,00	920,00
25	892241111R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí DN do 80 mm	m	16,91000	42,00	710,22
26	892233111R00	Proplach a desinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70 mm	m	16,91000	55,00	930,05
27	899401112R00	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	1,00000	680,00	680,00
28	03	Orientační tabulky na vodovodních a kanalizačních řadech na sloupku ocelovém nebo betonovém	kus	1,00000	490,00	490,00

Včetně dodání a připevnění tabulky a osazení sloupků : 1

1,00000

29	04	Výstražné fólie výstražná fólie pro vodovod, šířka 30 cm	m	18,00000	14,00	252,00
30	05	Signalizační vodič CYY, 6 mm ²	m	18,00000	42,00	756,00
31	06	Montáž lemového nákrčku a otočné příruby, d90	kus	1,00000	750,00	750,00
32	07	Osazení sloupku vodárenského	kus	1,00000	550,00	550,00
33	08	trubka plastová vodovodní hladká; s certifikací dle PAS 1075; PE 100 RC; SDR 11,0; d63x5,8 mm; PN 16	m	18,58100	320,00	5 945,92

17*1,093

18,58000

34	09	Šoupátko přírubové, krátká délka DN 50 PN 10	kus	1,01000	4 050,00	4 090,50
----	----	--	-----	---------	----------	----------

1*1,01

1,01000

35	10	Litinová přírubová tvarovka - T kus, DN 80/50	kus	1,01000	3 250,00	3 282,50
----	----	---	-----	---------	----------	----------

1*1,01

1,01000

36	11	Lemový nákrček PE 100, DN 50, SDR 11	kus	1,00000	250,00	250,00
----	----	--------------------------------------	-----	---------	--------	--------

1,00

37	12	Otočná příruba PN 100 d63/DN50	kus	1,00000	528,00	528,00
----	----	--------------------------------	-----	---------	--------	--------

Položkový rozpočet

S:	20220250A	NMNM - novostavba vodovodu pro smuteční síň ul. Malá
O:	1	NMNM - novostavba vodovodu pro smuteční síň ul. Malá
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
38	13	Zemní souprava teleskopická pro šoupě DN 50, 1,05-1,75 m	kus	1,01000	1 480,00	1 494,80
		1*1,01		1,01000		
39	14	Podkladní plastová deska pod šoupátkový poklop	kus	1,00000	480,00	480,00
40	15	Litínový poklop šoupátkový	kus	1,00000	1 340,00	1 340,00
41	16	Multitoleranční přírubová spojka s jištěním DN 80	kus	2,00000	5 420,00	10 840,00
42	17	Oblouk PE 100 RC, 11°, d63, SDR 11	kus	1,00000	2 180,00	2 180,00
43	18	Oblouk PE 100 RC, 60°, d63, SDR 11	kus	2,00000	2 232,00	4 464,00
44	19	Elektrospojka PE100, SDR 11, d63	kus	6,00000	240,00	1 440,00
45	20	Sloupek orientační vodárenský, betonová patka	kus	1,00000	1 349,36	1 349,36
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				20 920,00
46	21	Vyhledání místa napojení	kus	1,00000	7 500,00	7 500,00
47	22	Kompletní demontáž a likvidace stávajících uzávěrů rušených přípojek, zaslepení mosaznou zátkou 1"	soubor	4,00000	3 000,00	12 000,00
48	23	Zalítí styčné spáry v živičném krytu	m	5,68000	250,00	1 420,00
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				852,00
49	919735113R00	Řezání stávajících krytů nebo podkladů živičných, hloubky přes 100 do 150 mm	m	5,68000	150,00	852,00
		2,84*2		5,68000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				5 234,44
50	998276201R00	Přesun hmot pro trubní vedení z trub plastových nebo sklolaminátových obsypaných kamenivem	t	34,89629	150,00	5 234,44
Díl: 5		Komunikace				48 990,00
51	577142112R00	Beton asfaltový s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky přes 3 m, ACO 11+ nebo ACO 16+, tloušťky 50 mm, plochy přes 1000 m2	m2	18,40000	950,00	17 480,00
52	577141122R00	Beton asfaltový s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 3 m, ACL 16+, tloušťky 50 mm, plochy přes 1000 m2	m2	18,40000	950,00	17 480,00
53	573211112R00	Postřik živičný spojovací bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,2 kg/m2	m2	18,40000	150,00	2 760,00

Položkový rozpočet

S:	20220250A	NMM - novostavba vodovodu pro smuteční síň ul. Malá
O:	VON	Vedlejší a ostatní náklady
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: ON		Ostatní náklady				82 500,00

1	0008T	Vyřízení zvláštního užívání místních komunikací	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00
---	-------	---	--------	---------	----------	----------

- projednání dopravní inspektorát, správa komunikací, obecní úřad

2	0009R	Zkouška funkčnosti signalizačního vodiče	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00
---	-------	--	--------	---------	----------	----------

3	0023T	Fotodokumentace stavby	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
---	-------	------------------------	--------	---------	----------	----------

4	0025T	Přechodné dopravní značení a zařízení	Soubor	1,00000	32 500,00	32 500,00
---	-------	---------------------------------------	--------	---------	-----------	-----------

- zahrnuje dopravní opatření (dopravní značky a zařízení, zákazy vjezdu, vstupu), dočasné zábory a dopravní zařízení

5	0027T	Rozbor pitné vody pro vodovod	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00
---	-------	-------------------------------	--------	---------	----------	----------

Díl: VN		Vedlejší náklady				20 000,00
----------------	--	-------------------------	--	--	--	------------------

6	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
---	------------	--------------------------------	--------	---------	-----------	-----------

Náklady spojené s případným vypracováním projektu. Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zařízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.

Položka zahrnuje i náklady na zabezpečení staveniště, dále

- vnitrostaveništní komunikace, mosty do 5 m délky

- zábory, vyřízení povolení pro zábory

- venkovní osvětlení staveniště, výkopů, manipulačních skladových ploch

- revizní zprávy zařízení staveniště

- čistící zóny u výjezdů ze staveniště

- součástí je i projednání povolení

Zhotovitel nacení položku na základě svého POV,

7	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
---	------------	----------------------------	--------	---------	----------	----------

Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.

8	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
---	------------	--------------------------------	--------	---------	----------	----------

Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz, Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno,

Díl: ON		Ostatní náklady				82 500,00
----------------	--	------------------------	--	--	--	------------------

9	00511 R	Geodetické práce	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
---	---------	------------------	--------	---------	----------	----------

Geodetické vytyčení, geometrický plán a ostatní geodetické práce

Zahrnuje vyhotovení geometrického plánu, vytyčení stavby včetně vytyčení podzemních sítí jednotlivými správci včetně zabezpečení těchto podzemních sítí,

10	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
----	------------	----------------------------------	--------	---------	-----------	-----------

- v případě liniových staveb elaborát pro uložení věcných břemen.

Koncept dokumentace skutečného provedení bude předložen objednateli k odsouhlasení.

Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu,

Položkový rozpočet

S:	20220250A	NMNM - novostavba vodovodu pro smuteční síň ul. Malá
O:	VON	Vedlejší a ostatní náklady
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Dokumentace skutečného provedení bude minimálně obsahovat kompletní výkresy skutečného provedení a kompletní seznam použitých materiálů,

Dokumentace skutečného provedení bude zahrnovat kromě výše uvedeného tyto následující části :

- projektovou dokumentaci se zakreslením všech změn odsouhlasených správcem stavby
- dokumentaci od příslušných předepsaných zkoušek

Dokumentace skutečného provedení bude zhotovitelem předána objednateli v dohodnutém počtu paré a bude předána objednateli před vydáním protokolu o evidenci prací nebo před vydáním potvrzení o předání díla, Současně bude objednateli předána v jednom vyhot

11	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
----	------------	--	--------	---------	-----------	-----------

Zahrnuje zaměření dokončeného díla Microstation s vyhotovením polohopisu a výškopisu,

- zaměření skutečného provedení
- zaměření pro záborové plány
- zaměření pro věcná břemena
- ostatní zaměření a kartografické práce potřebné pro realizaci stavby