

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo nám. 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Ing. Tomáš Petr
Nad Vápenicí 42

592 42 Jimramov

Váš dopis zn.: ---
Ze dne: 11.11.2021
Číslo jednací: MUNNMN/43574/2021/1
Vyřizuje: Petr Kos
Telefon: 566 598 410
E-mail: petr.kos@meu.nmmn.cz

03.12.2021

Sdělení k předložené projektové dokumentaci na akci: Technická infrastruktura pro výstavbu 27 rodinných a bytových domů – Pohledec u Nového Města na Moravě – etapa „A“, parc. č. 617/3, 613/2, 620 a 622/3 k.ú. Pohledec.

Na základě Vaší žádosti ze dne 12.11.2021 o sdělení k předložené projektové dokumentaci na výše uvedenou akci se vyjadřujeme podle ust. § 154 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění, z těchto hledisek:

1. Vodní hospodářství
2. Odpadové hospodářství
3. Ochrana ovzduší
4. Ochrana přírody a krajiny
5. Ochrana ZPF
6. Ochrana PUPFL

Vodoprávní úřad

Vodoprávní úřad posoudil předloženou PD a k plánovanému záměru sděluje následující:

V rámci výstavby nové dešťové kanalizace, vodovodu a splaškové kanalizace, stavebník požádá vodoprávní úřad o společné povolení stavebního záměru (příloha č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.).

K záměru nebude vydáváno závazné stanovisko vodoprávního úřadu podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění, neboť zájmy podle tohoto zákona budou ošetřeny v opatření (společném povolení), které ke stavebnímu záměru vydá.

Státní správa v oblasti odpadového hospodářství

Na základě ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2021 Sb., o odpadech (dále jen zákon o odpadech) vydáváme vyjádření na výše uvedenou akci:

1. Souhlasíme se způsobem nakládání s odpady, který je uveden v projektové dokumentaci – Souhrnná technická zpráva – kapitola B.1.7.
2. Odboru SŽP budou doloženy kopie dokladů o předání vzniklých odpadů do smluvního zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadů v termínu do 1 měsíce po ukončení stavebních prací. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán, identifikační údaje zařízení (název, sídlo, IČO a IČZ) a datum předání odpadu. Upozorňujeme, že čestné prohlášení není považováno za doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

3. K záměru nebude vydáno závazné stanovisko odpadového hospodářství podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech, protože zájmy podle tohoto zákona jsou ošetřeny v tomto vyjádření (souhrnném stanovisku) podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech.

Státní správa ochrany přírody a krajiny

Náš správní orgán dává k plánované akci následující vyjádření:

- Při realizaci plánované akce bude maximálně šetřena vzrostlá zeleň. Bude dodržena ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství, Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.
- Pokud bude bezpodmínečně nutné kácet vzrostlé dřeviny, požádá investor o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les. V žádosti bude navržena náhradní výsadba, která zmírní ekologickou a estetickou újmu.

Státní správa ochrany zemědělského půdního fondu

Bez připomínek při dodržení § 9 odst. 2 písm. b) -3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění.

Při realizaci záměru na pozemcích, které jsou součástí zemědělského půdního fondu, bude dodrženo ust. § 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění. Plánovaný záměr se ZPF nedotýká (zastavěná plocha a nádvoří).

Parcely dotčené výše uvedeným záměrem parc. č. 617/3, 613/2, 620 a 622/3 v k.ú. Pohledec jsou vedené v KN jako TTP a zahrada a jsou součástí zemědělského půdního fondu, (dále jen „ZPF“). Investor požádá o udělení souhlasu k trvalému odnětí půdy ze ZPF za účelem realizace výše uvedeného záměru (místní a účelová komunikace), podle ust. § 9 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění (dále jen „zákon“). Žádost musí obsahovat náležitosti podle ust. § 9 odst. 6 „zákon“. Při realizaci přeložky plynu bude dodrženo ust. § 9 odst. 6 „zákon“.

Ostatní složky životního prostředí nemají k výše uvedené akci připomínky.

Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru

Na vědomí: MěÚ Nové Město na Moravě – odbor SŽP