



NMNMMSML20220106



Město Nové Město na Moravě

sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Zastoupené **Stanislavem Markem**, místostarostou

ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Radek Fila, vedoucí odboru SMM

Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

IČ: 00294900

DIČ: CZ00294900

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 19-1224751/0100

(dále jen „objednatel“)

2. MŠ STAV s.r.o.

se sídlem Dušejov 143, 588 05 Dušejov

IČ: 49452100

DIČ: CZ49452100

Zastoupený: Jánem Mahútem

ve věcech technických je oprávněn jednat: Ján Mahút

bankovní spojení: Komerční banka

č.ú.: 86-2664100257/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně spis. zn.: C 12846

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto :

Smlouvu o dílo

Čl. I

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí ve sjednané době a za sjednaných podmínek provede dílo „Oprava fasády objektu č. p. 58 v Jiříkovicích“ (dále jen „dílo“) a předá jej objednateli v dohodnutém termínu, a objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. IV této smlouvy.

Podrobná specifikace činností, které dílo zahrnuje, je uvedena v přílohách této smlouvy.

Čl. II

Doba plnění

1. K provedení díla dojde jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli nejpozději do 15.11.2022. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Realizace díla bude zahájena nejpozději 01.09.2022.

3. Dojde-li při realizaci díla k prodloužení z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli prodloužení dohodnutého termínu předání díla dle čl. II odst. 1 této smlouvy přímo úměrné délce prodloužení.
4. Pokud bude v průběhu realizace díla zjištěna skutečnost, o níž zhotovitel nevěděl a vědět nemohl, a která ztíží nebo znemožní provedení díla ve sjednaném rozsahu, sdělí tuto skutečnost zhotovitel neprodleně objednateli a projedná s ním další postup.
5. Místem plnění a předání díla je budova č. p. 58, která je součástí pozemku parc. č. 1 v kat. území Jiříkovice u Nového Města na Moravě a obci Nové Město na Moravě.

Čl. III Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a předat jej objednateli ve lhůtě uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.
2. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo bez výhrad, nepřizná mu soud právo ze zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.
3. O předání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bude sepsán předávací protokol. K převzetí díla a podpisu protokolu je za objednatele oprávněn Ing. Radek Fila, tel: 723 190 997, k předání díla a podepsání protokolu je za zhotovitele oprávněn Ján Mahút, tel: 725 512 955
4. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo od zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou převzít. Pokud objednatel bezdůvodně odepře řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo požádá o změnu termínu převzetí díla, není zhotovitel v prodloužení.
5. Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že dílo má vady nebo nebylo dodáno ve lhůtě dle čl. II odst. 1 této smlouvy. V případě, že objednatel převezme od zhotovitele dílo, které má vady, ačkoli k tomu není povinen, je zhotovitel povinen při předání a převzetí díla dohodnout s objednatelem opatření a termín k odstranění zjištěných vad.

Čl. IV Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková a nejvýše přípustná cena díla bez DPH činí **675 463,33,- Kč**, slovy: šestsetšedesátpětisícčtyřistašedesáttřikorunčeskýchtricettřihálěrů (dále jen „cena“). Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vynaložené při realizaci díla.
2. Objednatel prohlašuje, že fakturovaná práce je částečně používána k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GŘ a MFČR ze dne 09.11.2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH.
3. Cenu uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném a včasném předání a převzetí díla. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 21 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a daňového dokladu podle a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před

uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

5. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u zhotovitele naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani s přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoDPH) nebo bude objednatel úplaty směřovat na bankovní účet nezveřejněný ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) ZoDPH, je objednatel oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je objednatel oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet zhotovitele, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek objednatele předmětu smlouvy vůči zhotoviteli v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnáný. Bude-li úplata související se zdanitelným plněním směřována zhotovitelem na jiný bankovní účet, než účet zveřejněný dle ZoDPH, může tato skutečnost rovněž ovlivnit lhůtu splatnosti finančního závazku. Případná sankce z těchto důvodů pak nepodléhá ujednáním o sankcích.

Čl. V

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a podle pokynů a podkladů předaných mu objednatelem na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost, a v dohodnuté lhůtě je objednateli předat.
2. Při realizaci díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné předpisy, které se vztahují k realizaci díla.
3. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškerou součinnost a informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o všech jim známých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů a to vůči osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s touto povinností za účelem kontroly na výzvu objednatele předložit příslušné doklady (zejména, nikoliv však výlučně, pracovněprávní smlouvy), a to bez zbytečného odkladu od výzvy, nejpozději však do 2 pracovních dnů.
6. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

Čl. VI

Záruka, záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na dílo dle této smlouvy záruku v délce 60 měsíců ode dne převzetí díla dle ust. čl. III odst. 1 této smlouvy objednatelem. Zhotovitel odpovídá rovněž za jakost, tj. kvalitu použitého materiálu a provedení díla.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla po dobu trvání záruční doby. Reklamacie vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede, jak se projevuje.
3. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady díla v záruční době bezplatně. V případě, že zhotovitel prokáže neoprávněný zásah do díla objednatelem nebo třetí osobou, uhradí objednatel náklady zhotovitele spojené s opravou vady.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla způsobem dohodnutým s objednatelem ve lhůtě 14 dní ode dne oznámení vady díla, příp. ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.

Čl. VII Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu uvedeném v čl. II odst. 1 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla způsobem a v termínu dle čl. VI odst. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za:
 - a) každý i započatý den prodlení
 - b) každou řádně neodstraněnou vadu.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s čl. IV odst. 3 a 4 této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

Čl. VIII Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení realizace díla.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel nezahájí práce v termínu stanoveném v čl. II odst. 2 této smlouvy, neprovede dílo v termínu sjednaném v čl. II odst. 1 této smlouvy nebo v kvalitě dle této smlouvy. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit, pokud objednatel nezaplatí cenu stanovenou v čl. IV odst. 1 této smlouvy za řádně a včas provedené dílo. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud veškeré závazky z této smlouvy vyplývající nebudou zcela splněny či vypořádány do uplynutí doby trvání této smlouvy podle čl. VIII odst. 2, resp. čl. II odst. 1 této smlouvy, platnost této smlouvy se automaticky prodlužuje do doby úplného vypořádání veškerých závazků z ní vyplývajících.

Čl. IX Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla projednána na schůzi Rady města Nové Město na Moravě č. 52 konané/m dne 17.1.2022 a schválena usnesením přijatým pod č. 5/52/RM/2022 programu.
2. Objednateli svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
3. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí s jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv"). Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy – registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv") je město Nové Město na Moravě, které je povinno tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení této smlouvy.
8. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - příloha č. 1 – Krycí list nabídky a oceněný položkový rozpočet
 - příloha č. 2 – zadávací podmínky veřejné zakázky
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Centrálním registru smluv.

7. 03. 2022

V Novém Městě na Moravě dne

V Dušejově dne 22.02.2022

Objednatel:

Stanislav Marek
místostarosta



Zhotovitel:

Ján Mahút
Jednatel



KRYCÍ LIST NABÍDKY

zakázka

Oprava a nátěr fasády objektu č. p. 58 v Jiříkovicích

zadavatel

MĚSTO Nové Město na Moravě

Vratislavovo nám.103, 592 31 Nové Město na Moravě

IČ: 00294900

uchazeč

MŠ STAV s.r.o.

sídlo

Dušejov 143, 588 05 Dušejov

IČ

49452100 | DIČ | CZ49452100

telefon, fax

725 512 955

e-mail

info@ms-stav.cz

datová schránka

5aan22e

pověř.zástupce pro další jednání:

Ján Mahút

nabídková cena

bez DPH

dle nabídkového položkového rozpočtu:

675 463,33,-

ostatní:

(doplňte příp.další konkrétní položky, které jsou nutné pro řádné plnění díla; v případě potřeby je možné doplnit vlastní dílčí položkový rozpočet formou přílohy tohoto krycího listu a zde doplnit pouze souhrnnou cenu dle takového dílčího rozpočtu)

	0
	0
	0
	0
	0

celkem

(tato cena bude vložena do nabídky
el.systému E-ZAK na profilu zadavatele.
<https://zakazky.nmm.cz/>)

675 463,33,- bez DPH

termín zahájení

01.09.2022

termín dokončení

15.11.2022

poznámky:

datum

08.02.2022

podpis, razítko

Ján
Mahút

Digitálně podepsal
Ján Mahút
Datum: 2022.02.08

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

příloha č.3 - položkový rozpočet (1)

Objekt:

Objekt3 - SO 01 1 Pol

KSO:

Místo: Jiřkovice

CC-CZ:

Datum: 7. 2. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

MŠ STAV s.r.o.

IČ: 49452100

DIČ: CZ49452100

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

MŠ STAV s.r.o.

IČ: 49452100

DIČ: CZ49452100

Poznámka:

Cena bez DPH

675 463,33

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	675 463,33	21,00%	141 847,30
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

817 310,63

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

příloha č.3 - položkový rozpočet (1)

Objekt:

Objekt3 - SO 01 1 Pol

Místo: Jiřikovice

Datum: 7. 2. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Zpracovatel: MŠ STAV s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	675 463,33
3 - Svislé a kompletní konstrukce	34 740,47
43 - Schodišťové konstrukce a rampy	45 258,73
5 - Komunikace pozemní	1 634,90
61 - Úprava povrchů vnitřních	1 072,80
62 - Úprava povrchů vnějších	311 081,08
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	3 573,58
91 - Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	1 385,15
94 - Lešení a stavební výtahy	53 433,00
96 - Bourání konstrukcí	19 852,34
99 - Přesun hmot a manipulace se suti	10 446,24
764 - Konstrukce klempířské	63 096,79
766 - Konstrukce truhlářské	24 635,28
767 - Konstrukce zámečnické	30 547,75
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	2 155,44
783 - Dokončovací práce - nátěry	97,62
M21 - Elektromontáže	14 781,17
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	42 889,82
ON - Ostatní náklady	14 781,17
Celkem - Celkem	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

příloha č.3 - položkový rozpočet (1)

Objekt:

Objekt3 - SO 01 1 Pol

Místo: Jiříkovice

Datum: 7. 2. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Zpracovatel: MŠ STAV s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

675 463,33

D	3	Svislé a kompletní konstrukce					34 740,47
1	K	310271625R00	Zazdívkva otvorů do 4 m2, pórobet.tvárnice, tl.25cm	m3	0,825	1 737,28	1 433,26
2	K	311211126R00	Oprava zdiva nadzákladové z lomového kamene na MC 15, oprava spárování, částečné bourání	soubor	1,000	24 635,28	24 635,28
3	K	317168132R00	Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x238x1500 mm	kus	5,000	623,63	3 118,15
4	K	317998115R00	Izolace mezi překlady polystyren tl. 100 mm	m	1,500	417,81	626,72
5	K	399. 1	Dod + mont čistící zóna. pororošt vč. rámu, žárový zinek 600x 450 mm Upřesnit investorem	ks	1,000	4 927,06	4 927,06

D	43	Schodišťové konstrukce a rampy					45 258,73
6	K	430321414R00	Beton schodišťových konstrukcí železový C 25/30	m3	0,710	4 306,25	3 057,44
7	K	430361821R00	Výztuž schodišť. konstrukcí přímočarých 10505 (R)	t	0,178	73 695,85	13 117,86
8	K	433121125R00	Osazování železobetonových podest	kus	2,000	684,86	1 369,72
9	K	433351131R00	Bednění schodnic přímočarých - zřízení	m2	2,840	802,12	2 278,02
10	K	433351132R00	Bednění schodnic přímočarých - odstranění	m2	2,840	158,65	450,57
11	K	434121416R00	Osazení žebet. stupňů na schodnice, drsných	m	8,700	735,12	6 395,54
12	K	434311115R00	Stupně dusané na terén, na desku, z betonu C 20/25	m	11,600	291,68	3 383,49
13	K	434351141R00	Bednění stupňů přímočarých - zřízení	m2	5,452	503,55	2 745,35
14	K	434351142R00	Bednění stupňů přímočarých - odstranění	m2	5,452	98,54	537,24
15	K	43. 1	Dodávka schod PREFA SDB 145/30/8 cm tryskaný povrch	ks	6,000	689,79	4 138,74
16	K	43. 2	Dodávka podesta 145/149/8 cm tryskaný povrch	ks	2,000	1 478,12	2 956,24
17	K	43. 3	Výřez do podesty roch	ks	2,000	689,79	1 379,58
18	K	43. 4	Doprava Prefa výrobků, bez skládání	soubor	1,000	3 448,94	3 448,94

D	5	Komunikace pozemní					1 634,90
19	K	564831111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	1,500	116,28	174,42
20	K	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	1,500	373,47	560,21
21	K	59245110R	Dlažba sklad. 20x10x6 cm přírodní	m2	1,530	588,41	900,27

D	61	Úprava povrchů vnitřních					1 072,80
22	K	602016191R00	Penetrační nátěr stěn	m2	3,000	37,35	112,05
23	K	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	3,000	130,07	390,21
24	K	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	3,000	190,18	570,54

D	62	Úprava povrchů vnějších					311 081,08
25	K	602016189R00	Omítka stěn mozaiková	m2	3,815	448,36	1 710,49
26	K	602011195R00	Kontaktní nátěr stěn pod mozaikové omítky	m2	3,815	42,96	163,89
27	K	602016191R00	Penetrační nátěr stěn	m2	381,700	37,35	14 256,50
28	K	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	80,400	12,91	1 037,96
28	K	Pol1	Stěrka na stěnách silikonová barevná	m2	381,700	226,64	86 508,49

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	622311650RT3	Povrchová úprava ostění s omítkou Silikon 1,5 mm	m2	18,300	591,25	10 819,88
30	K	622428971R00	Příplatek k položce za vícebarevnou omítku	m2	65,800	39,42	2 593,84
31	K	622422311R00	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 30 %	m2	381,700	246,37	94 039,43
32	K	622481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	367,215	190,18	69 836,95
33	K	622904112R00	Očištění fasád složitost 1 - 2	m2	385,200	68,98	26 571,10
34	K	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	3,500	167,52	586,32
35	K	622. 2	Demont a zpětná montáž popisných tabulek, znaky obce	soubor	1,000	2 956,23	2 956,23

D 63 Podlahy a podlahové konstrukce 3 573,58

36	K	632411110RT2	Stěrka Cemix,ruč.zpracování tl.10 mm polymercementová stěrka Cemix 30 MPa	m2	4,845	670,08	3 246,54
37	K	632411904R00	Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2	m2	4,845	67,50	327,04

D 91 Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch 1 385,15

38	K	916561111R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	m	3,500	165,55	579,43
39	K	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	0,140	3 222,30	451,12
40	K	59217335R	Obrubník zahradní ABO 10-20 1000/50/250 mm šedý	kus	4,000	88,65	354,60

D 94 Lešení a stavební výtahy 53 433,00

41	K	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	540,000	49,27	26 605,80
42	K	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	1 080,000	1,29	1 393,20
43	K	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	540,000	47,10	25 434,00

D 96 Bourání konstrukcí 19 852,34

50	K	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,108	3 675,58	396,96
51	K	962022491R00	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MC	m3	6,044	1 468,26	8 874,16
52	K	962081131R00	Bourání příček ze skleněných tvárcí tl. 10 cm	m2	0,480	153,72	73,79
53	K	965042231R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 4 m2	m3	0,864	3 439,09	2 971,37
54	K	967031132R00	Přisekání rovných ostění cihelných na MVC	m2	0,550	223,69	123,03
55	K	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,890	225,66	426,50
56	K	971033451R00	Vybourání otvor. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.45cm, MVC	kus	1,000	164,56	164,56
57	K	971033651R00	Vybourání otvor. zeď cihel. pl.4 m2, tl.60 cm, MVC	m3	0,660	2 187,61	1 443,82
58	K	978015221R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 10 %	m2	381,700	14,09	5 378,15

D 99 Přesun hmot a manipulace se sutí 10 446,24

59	K	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	31,457	332,08	10 446,24
----	---	--------------	---	---	--------	--------	-----------

D 764 Konstrukce klempířské 63 096,79

62	K	764816133R00	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 330 mm	m	71,050	617,85	43 898,24
64	K	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	71,050	96,18	6 833,59
65	K	764454803R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 150 mm pro zpětné použití	m	44,000	238,47	10 492,68
68	K	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	1 250,000	1,50	1 872,28

D 766 Konstrukce truhlářské 24 635,28

69	K	766	Dod + mont vstupní plast. dveře 1170 x 2210 cm, plně PUR, bílá - hnědá, bezpeč. kování klika-klika	ks	1,000	24 635,28	24 635,28
----	---	-----	--	----	-------	-----------	-----------

D 767 Konstrukce zámečnické 30 547,75

70	K	767. 1	Dod + mont nerezové zábradlí hl. schodiště a boční schodiště	soubor	1,000	14 781,17	14 781,17
----	---	--------	--	--------	-------	-----------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
71	K	767.2	Dod + mont ocel. rampa, pororošty, nerezové zábradlí, madlo	soubor	1,000	15 766,58	15 766,58
D 782			Dokončovací práce - obklady z kamene				2 155,44
72	K	782131150R00	Obklad stěn kamenem tvrdým, rovným tl. 4 a 5 cm kamen z bouracích prací	m2	1,488	1 448,55	2 155,44
D 783			Dokončovací práce - nátěry				97,62
73	K	783903811R00	Odmaštění a očištění chemickými rozpouštědly	m2	3,500	27,89	97,62
D M21			Elektromontáže				14 781,17
74	K	M 21	Úprava elektroinstalace na fasádě	soubor	1,000	14 781,17	14 781,17
D D96			Přesuny suti a vybouraných hmot				42 889,82
76	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	20,826	402,05	8 373,09
77	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	104,132	12,32	1 282,91
78	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	20,826	1 399,28	29 141,41
79	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	41,653	98,25	4 092,41
D ON			Ostatní náklady				14 781,17
80	K	00522T	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,000	14 781,17	14 781,17
D Celkem			Celkem				0,00



Zadávací podmínky veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:

„Oprava fasády objektu č. p. 58 v Jiříkovicích“

ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon) se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu. Tato veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce je zadávána mimo rámec zákona v souladu s ustanovením § 31 zákona podle zásad § 6 zákona.

Zadavatel:

Město Nové Město na Moravě
Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě
IČ: 00294900
zastoupený Stanislavem Markem, místostarostou

Kontaktní osoba zadavatele:

ve věci předmětu veřejné zakázky:
jméno: Ing. Radek Fila, tel.: 723 190 997
e-mail: radek.fila@meu.nmnm.cz

administrátor VZ:
Mgr. Daniela Krejčí, tel.: 566 598 355
e-mail: daniela.krejci@meu.nmnm.cz

Oddíl A. Předmět veřejné zakázky

1. Předmětem veřejné zakázky je dodávka díla „Oprava fasády objektu č. p. 58 v Jiříkovicích“

Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v přílohách zadávacích podmínek. Tyto zadávací podmínky a jejich přílohy tvoří zadávací dokumentaci veřejné zakázky. Předmět veřejné zakázky se skládá z opravy fasády, opravy vstupních schodišť a úpravy vstupu do sklepa objektu č. p. 58, který je součástí pozemku parc. č. 1, v kat. území Jiříkovice u Nového Města na Moravě, tj:

- a) zednické opravy odpadlé, prasklé nebo vzedmuté omítky včetně římsy
- b) zapravení špalet u vyměněných oken včetně dodávky a montáže nových parapetů, které nebyly vyměněny v rámci výměny oken – parapety budou dodány v bílé barvě (hliníkové nebo ocelové žárově zinkované s povrchovou úpravou),
- c) odstranění venkovního schodiště u hlavního vstupu do objektu a výstavba nového schodiště dle položkového rozpočtu, včetně dodávky zábradlí a bezbariérového přístupu,
- d) odstranění kamenné plošiny (schodiště) u vstupu do sklepa a vybourání, likvidace a osazení nových dveří ve výšce stávajícího terénu, dozdění zbývajícího otvoru a vybudování vnitřní šikmé plošiny pro vstup do sklepa,
- e) odstranění stávajícího schodiště u vstupu z východní strany objektu a výstavba nového schodiště dle položkového rozpočtu,
- f) vybudování vstupní podesty ze západní strany objektu dle položkového rozpočtu,
- g) zakrytí otvorů, případná demontáž a zpětná montáž dešťových rýn, svodů, parapetů apod.,
- h) celoplošná oprava stávající fasády (penetrace podkladu, perlínka, stěrka a silikonová probarvená omítka v odsouhlaseném odstínu,
- i) konečné vyklizení a úklid prostor,

včetně lešení, dopravy a dodávky veškerého potřebného materiálu.

2. Účastník výběrového řízení je povinen před zpracováním nabídky řádně prostudovat zadávací dokumentaci a do své nabídky zahrnout veškeré náklady nezbytné pro řádnou a včasnou realizaci předmětu veřejné zakázky, které z této zadávací dokumentace vyplývají.

3. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky:
realizace bude zahájena nejpozději 1.9.2022
dokončeno nejpozději do 15.11.2022

4. Místo plnění veřejné zakázky: budova č. p. 58, která je součástí pozemku parc. č. 1 v kat. území Jiříkovice u Nového Města na Moravě a obci Nové Město na Moravě

5. Zadavatel požaduje komplexní zajištění předmětu veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští návrh pouze dílčího plnění.

6. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

7. Pokud jsou v zadávací dokumentaci obsaženy požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení, umožňuje zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

8. Zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele <https://zakazky.nmmn.cz/>

Oddíl B. Obsah a forma nabídek

1. Veřejná zakázka probíhá v prostředí el. nástroje pro veřejné zakázky E-ZAK na **profilu zadavatele** <http://zakazky.nmmn.cz/>. Vaši cenovou nabídku společně s požadovanou dokumentací vkládejte do tohoto systému. Pro účast je nutná registrace. K registraci či podání nabídky zadavatel **nevyžaduje** elektronický podpis.

2. Obchodní podmínky - návrh smlouvy o dílo:

Návrh smlouvy o dílo musí být řádně podepsán osobou (osobami) oprávněnou jednat za účastníka výběrového řízení. Obsah obchodních podmínek může účastník výběrového řízení měnit či doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek. Návrh smlouvy tvoří přílohu č. 2 těchto zadávacích podmínek. Podepsaný návrh smlouvy o dílo vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh své nabídky v systému E-ZAK.

3. Nabídková cena, položkový rozpočet – oceněný výkaz výměr:

Účastník výběrového řízení je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v korunách českých **bez DPH (neplátce DPH uvede svoji konečnou cenovou nabídku)**. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky. Položkový rozpočet – oceněný výkaz výměr, který je přílohou č. 3, vloží účastník výběrového řízení ve formátu .xls a .pdf do příloh své nabídky. Nabídková cena bude ze strany účastníka výběrového řízení vložena do el. nástroje E-ZAK .

4. Krycí list nabídky:

Krycí list musí být řádně podepsán osobou (osobami) oprávněnou za účastníka výběrového řízení jednat. Nabídková cena bude v požadovaném členění uvedena v korunách českých. Formulář krycího listu tvoří přílohu č. 1 těchto zadávacích podmínek. Doplněný a podepsaný krycí list nabídky vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh/dokumentů své nabídky v systému E-ZAK.

5. Prokázání kvalifikačních předpokladů v tomto rozsahu :

a) účastník výběrového řízení podáním své nabídky potvrzuje, že vlastní příslušná oprávnění v odpovídajícím rozsahu pro plnění této veřejné zakázky. Na výzvu zadavatele je povinen doložit příslušné doklady, které nejsou součástí nabídky, nejdéle před podpisem smlouvy (např. kopii výpisu z obchodního rejstříku, kopii živnostenského listu, ...)

b) účastník výběrového řízení předloží seznam významných stavebních prací provedených účastníkem v posledních 5 letech. Tento seznam bude obsahovat minimálně 3 dokončené stavební práce obdobného charakteru, jako je předmět veřejné zakázky tj. zhotovení nové nebo rekonstrukce stávající fasády budov.

Každá z těchto 3 dokončených stavebních prací musí být v minimálním finančním objemu 150.000 Kč bez DPH. Součástí seznamu bude popis předmětu, termín a místo plnění, fin. objem a kontakt na příslušného zadavatele.

c) účastník výběrového řízení v rámci své nabídky předloží technické listy k nátěrovým hmotám které plánuje použít.

Požadované doklady vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh/dokumentů své nabídky.

Zadavatel má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace. Pokud účastník výběrového řízení neprokáže kvalifikaci dle těchto zadávacích podmínek, bude jeho nabídka vyloučena z výběrového řízení.

6. Další podmínky zadavatele:

V souladu s § 6 odst. 4 Zákona je dodavatel:

- povinen dbát při plnění předmětu veřejné zakázky na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů a standardů týkajících se ochrany životního prostředí, které vyplývají v rámci získání ISO 14 001.

- povinen dodržovat pracovní právní předpisy, a to zejména předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku, placené přesčasy, práci ve svátek apod. Vybraný dodavatel se zavazuje v souvislosti s touto povinností za účelem kontroly v případě výzvy zadavatele předložit příslušné doklady (zejména, nikoliv však výlučně, pracovní právní smlouvy), a to bez zbytečného odkladu od výzvy, nejpozději však do 2 pracovních dnů.

- povinen dodržovat předpisy a standardy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vyplývající v rámci získání ISO 45 001

- v případě vzniku stavebního odpadu bude při likvidaci brán ohled na životní prostředí. Vzniklý odpad bude řádně vytríděn, v možném případě podrcen na recyklát.

- povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky

-zadavatel v rámci výběrového řízení nepožaduje inovace vzhledem k povaze a smyslu předmětu veřejné zakázky

Oddíl C. Kritéria pro zadání veřejné zakázky

1. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost. Jako nejvhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s celkovou nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH (v případě plátce DPH bez DPH, v případě neplátce DPH konečná cenová nabídka).

2. Nabídky budou hodnoceny prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

3. Administrace výběrového řízení probíhá v prostředí el. nástroje pro veřejné zakázky E-ZAK na profilu zadavatele <http://zakazky.nmnm.cz/>. Vaši cenovou nabídku společně s požadovanou dokumentací vkládejte do tohoto systému. Pro účast ve výběrovém řízení je nutná registrace. Zadavatel nepožaduje pro registraci a podání nabídky stvrzení elektronickým podpisem.

4. Ostatní informace k výběrovému řízení naleznete v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele <https://zakazky.nmnm.cz/>. Zde, na hlavní stránce profilu zadavatele, v odd. „informace zadavatele“ naleznete i podrobné informace (metodiku) o práci s el. systémem E-ZAK.

5. Vybraný dodavatel je povinen do 5 pracovních dnů od doručení oznámení (prostřednictvím systému E-ZAK) zaslat podepsané originály smluv včetně příloh v potřebném počtu vyhotovení na adresu zadavatele. V případě neposkytnutí součinnosti při podpisu smluv si zadavatel vyhrazuje právo oslovit účastníka dalšího v pořadí.

Oddíl D. Ostatní ustanovení

1. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu či doplnění podmínek výběrového řízení, na odmítnutí všech nabídek, případně na zrušení výběrového řízení do uzavření smlouvy. Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu se žádným účastníkem výběrového řízení. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům výběrového

řízení vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

2. Účastníci výběrového řízení mohou žádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o dodatečné informace musí být doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dotazy k zadávacím podmínkám mohou účastníci výběrového řízení zasílat :

- elektronicky e-mailem na adresu zakazky@nmnm.cz
- elektronicky prostřednictvím el. systému E-ZAK

Zadavatel si vyhrazuje právo poskytnout dodatečné informace i bez předchozí žádosti.



3. Zadavatel může vyloučit účastníka výběrového řízení pro nezpůsobilost, pokud prokáže, že:

- plnění nabízené dodavatelem by vedlo k nedodržování povinností vyplývajících z předpisů práva životního prostředí, sociálních nebo pracovněprávních předpisů nebo kolektivních smluv vztahujících se k předmětu plnění veřejné zakázky,
- došlo ke střetu zájmů a jiné opatření vedoucí k nápravě, kromě zrušení výběrového řízení, není možné,
- se účastník výběrového řízení dopustil v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu, vyměření pokuty za závažné porušení smluvních podmínek, nebo jiným srovnatelným sankcím,
- se účastník výběrového řízení pokusil neoprávněně ovlivnit rozhodnutí zadavatele ve výběrovém řízení, nebo se neoprávněně pokusil o získání neveřejných informací, které by mu mohli zajistit neoprávněné výhody ve výběrovém řízení

4. Účastníci výběrového řízení jsou povinni ohlásit zadavateli změny, které případně nastaly v průběhu výběrového řízení, a které by mohly mít vliv na správnost údajů požadovaných zadavatelem pro posouzení a hodnocení nabídky.

5. Účastník výběrového řízení je srozuměn s tím, že podáním nabídky je vázán v rozsahu všech zadavatelem stanovených zadávacích podmínek.

6. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit vyloučení účastníka výběrového řízení a výběr nejlepší nabídky na profilu zadavatele <https://zakazky.nmnm.cz/>.

Oddíl E. Přílohy

- Příloha č. 1 Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 Obchodní podmínky - návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 3 Položkový rozpočet
- Příloha č. 4 Fotodokumentace stávajícího stavu

V Novém Městě na Moravě dne 18. 01. 2022


Stanislav Marek, místostarosta

