

# Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,  
592 31 Nové Město na Moravě

ENVIGEST PRO s.r.o.  
Žďárská 990  
592 31 Nové Město na Moravě

Váš dopis značky/ze dne  
/

Naše značka  
MUNNMN/2860/2021/1

Vyřizuje/linka  
Mgr. Dana Sklenářová/404

Nové Město na Moravě  
/ypraveno dne 26. 2. 2021

## Vyjádření k záměru „OPĚRNÁ ZEĎ RYBNÍKA SLAVKOVICE – 2. ETAPA“

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), byl společností ENVIGEST PRO s.r.o., Žďárská 990, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ 29319382, požádán podáním ze dne 1. 2. 2021 o vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování dle § 96b stavebního zákona k záměru „Opěrná zeď rybníka Slavkovic – 2. etapa“ na pozemku parc. č. 180/5 v katastrálním území Slavkovice. Stavebníkem je Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ 00294900. K žádosti byla doložena dokumentace záměru pro stavební povolení zpracovaná společností ENVIGEST PRO s.r.o. v srpnu 2020. Předmětem záměru je rekonstrukce a stavební úpravy části opevnění břehu v místě hráze rybníka ve Slavkovicích a rekonstrukce povrchu komunikace. Opevnění břehu rybníka tvoří zároveň opěrnou zeď pro přilehlou komunikaci.

Příslušnost úřadu územního plánování vydat závazné stanovisko vyplývá z § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, dle něhož „vydává úřad územního plánování závazné stanovisko podle § 96b, není-li příslušný krajský úřad“ a z § 96b stavebního zákona, jehož odst. 1 stanoví „jestliže vydání rozhodnutí nebo jiného úkonu podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, 127, 129 odst. 2 a 3 nebo podle zvláštního zákona závisí na posouzení jím vyvolané změny v území, je podkladem tohoto rozhodnutí nebo jiného úkonu závazné stanovisko orgánu územního plánování. Posuzovaný záměr se nachází pouze ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Nové Město na Moravě, úřad územního plánování je proto místně příslušným orgánem k vydání závazného stanoviska. Z podané žádosti vyplývá, že závazné stanovisko má sloužit jako podklad pro stavební řízení – rekonstrukci části opevnění rybníka ve Slavkovicích včetně přilehlé komunikace, tj. záměru, který není změnou v území dle § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona. Z uvedeného důvodu není úřad územního plánování věcně příslušný vydat závazné stanovisko.

### Úřad územního plánování proto vydává následující vyjádření:

Dle Úplného znění Územního plánu Nové Město na Moravě po Změně č. 1, které nabylo účinnosti dne 12. 3. 2020 (dále jen „ÚP Nové Město na Moravě“) je pozemek parc. č. 180/5 v k.ú.

TELEFON	FAX	E-MAIL	BANKOVNÍ SPOJENÍ	IČ / DIČ	ÚŘEDNÍ DNY
566598300	566598305	posta@nmnm.cz	KB Žďár nad Sázavou	00294900	Po: 8 <sup>00</sup> - 18 <sup>00</sup>
			č.ú. 19-1224751/0100	CZ00294900	St: 8 <sup>00</sup> - 17 <sup>00</sup>
					Čt: 8 <sup>00</sup> - 14 <sup>00</sup>

Slavkovice součástí zastavěného území – stabilizované plochy s rozdílným způsobem využití Plochy vodní a vodohospodářské (VV), ve kterých jsou přípustné mj. *zařízení a opatření sloužící k obsluze vodních ploch a toků, vodohospodářské stavby – např. hráze, úpravy břehů, mosty; stavby a zařízení související s křížením dopravní a technické infrastruktury včetně stezek pro pěší a cyklisty.*

Záměr rekonstrukce části opevnění břehu v místě hráze rybníka ve Slavkovicích a povrchu komunikace je v souladu s přípustným využitím v ploše vodní a vodohospodářské (VV). Záměr je v souladu s ÚP Nové Město na Moravě.

S pozdravem

Ing. Lenka Jamborová  
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

Přílohy:

- kopie „C.2 Koordinační situace“
- kopie „D.101.2 Situace - bourací práce“
- kopie „D.101.3 Situace – nový stav“



Průběh k vyjádření začal 26.2.2021  
č.j. MUMM/2860/2021/1. yblen



LEGENDA BAREV  
HRANICE PARCELY  
HRANICE PLOCH DEJN  
ZAMĚŘENÍ AKTUÁLNÍ  
HRANICE BOURANÝCH KONSTRUKCÍ  
ODSTRANOVANÉ ZABRAZDI K REKONSTRUKCI

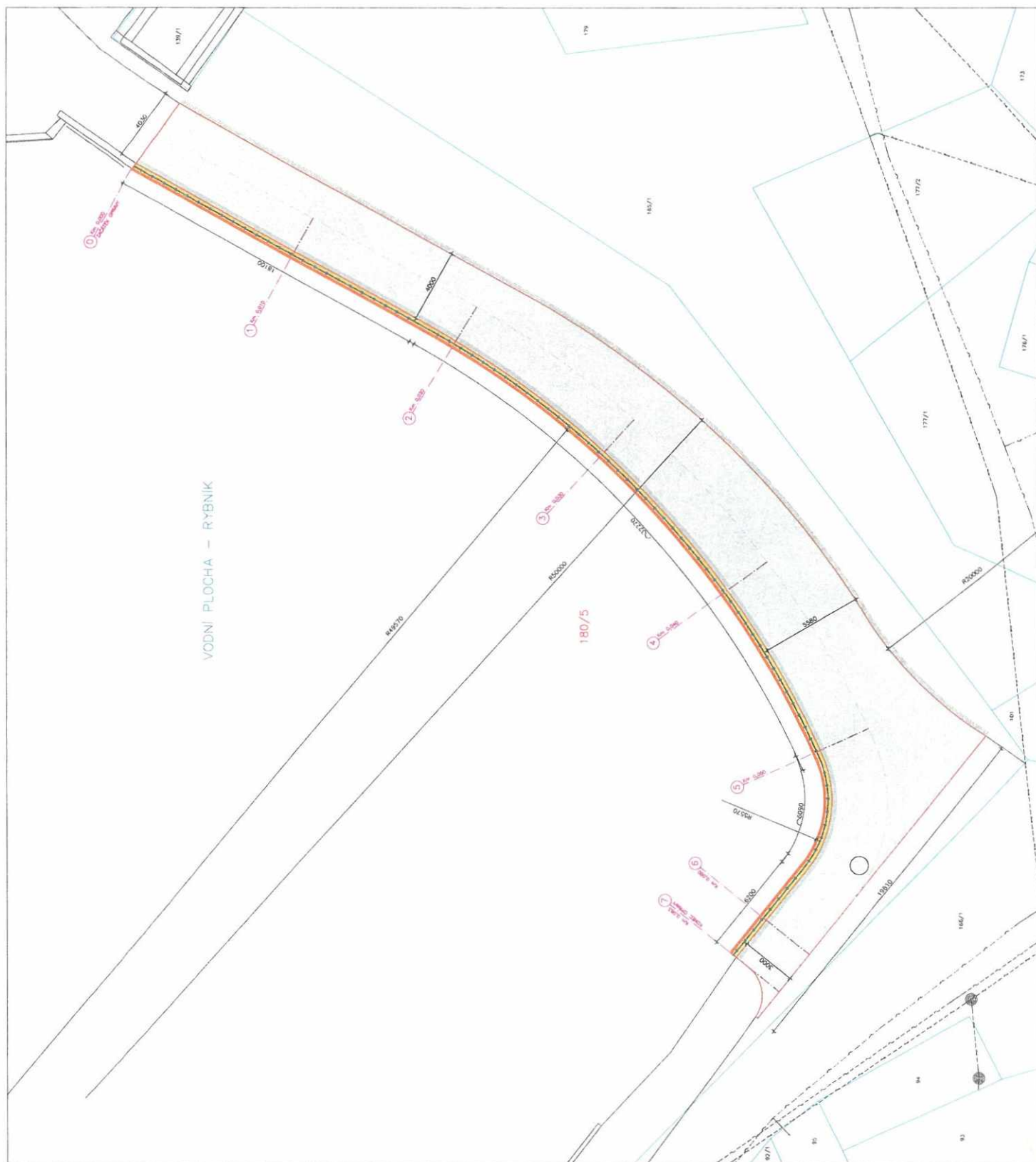
LEGENDA ŠRAFOVÁNÍ  
27 m2  
302 m2  
60 m2

LEGENDA STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ  
SPELŮVACÍ KABEL – NADEZEMNÍ  
VODOVOD  
VEDENÍ NN – NADEZEMNÍ  
PLYN SÍŤ

Zodpovědný projektant Ing. Jan Červinka	HP	Ing. J. Červinka	Ing. Jan Červinka	Vypracoval
Investor: Město Nové Město na Moravě, Vojšlavovo nám. 103				
Město Slavkovice, parc. číslo 180/5				
Objekt: Zábr nad Sotavou				
Akce: Kraj: Vyšehrad				
OPĚRNÁ ŽEĎ RYBNÍKA SLAVKOVICE - 2. etapa				
SITUACE - BOURACÍ PRÁCE				
Obsah:				Číslo výkresu 1:200 D.101.2
ENVIGEST PRO s.r.o. Základní úřad Město na Moravě IČ 20210000 www.envigest.cz envigest@envigest.cz				
Formát A3				
Datum 08/2020				
Stupeň DSP				
Číslo zadání 20210				
Měřítko Číslo výkresu 1:200 D.101.2				

462

1987-1988



LEGENDA SRAFOVANI

- |        |   |
|--------|---|
| 70 m2  | KOVA ŽIB VLOŽEN RINGA ČÁSTI: ODPADNÍ RYBNÍKA      |
| 200 m2 | ASFALTOVÁ KOMUNIKACE                              |
| 15 m2  | DVAŘÁČEK Z TULOVÉ KOSTKY                          |
| 32 m2  | NOVÝ TERÁSK, DOPLNĚNÍ ORNICE, OBLÉDLENÍ, ZAHRABNÍ |

LEGENDA BAREV

- hranice parcel  
— hranice ploch B1, B2  
— záměrní aktuali  
— hranice nových konstrukcí  
— nové usazené rekonstruované zábradlí

LEGENDA STAVAJICIH SITI

- [illegible]

<b>STAVBYSTAV PROJEKT</b> s.r.o. - autorizovaný projektant Ing. J. Štěrba - autorizovaný projektant Ing. J. Štěrba - autorizovaný projektant Ing. J. Štěrba - autorizovaný projektant	
Zpracovatel Ing. J. Štěrba	Vypracoval Ing. J. Štěrba
Investor Město Nová Ves nad Moravou, Vodňanského ul. 103	Město Nová Ves nad Moravou
Název <b>OPĚRNÁ ŽEĎ RYBNÍKA          SLAVKOVICE - 2. etapa</b>	Datum 17/2020
Úroveň Úroveň 2. etapa	Číslo projektu 2020/02
Ověřeno 1:100	Číslo výkresu D.101.3