

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/15/2017 – 24

Nové Město na Moravě, dne 3.5.2017

Tel.: 566 598 402

e-mail: olga.novakova@meu.nmmn.cz

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne.....2.6.2017.....

A je vykonatelné

dne:...../.....

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ



Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 2.1.2017 podalo

Město Nové Město na Moravě, IČ 00294900, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

stavební úpravy mostu, vybudování chodníků a přechodu pro chodce s osvětlením na ul. Dukelská v Novém Městě na Moravě (dále jen "stavba"), na pozemku par. č. 275/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 732/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 810/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1711/1 (ostatní plocha, jiná plocha), 1711/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1733/1 (ostatní plocha, jiná plocha), 1737/1 (ostatní plocha, jiná plocha), 1756 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3936/3 (vodní plocha), 3936/8 (vodní plocha) v katastrálním území Nové Město na Moravě.

Druh a účel umísťované stavby:

- stavební úpravy stávajícího mostu přes tok Bobrůvka – nový asfaltobetonový povrch včetně podkladních vrstev, nové železobetonové římsy po obou stranách mostu včetně ocelového zábradlí
- chodníky s povrchem ze zámkové dlažby tl. 60 mm a ze slepecké zámkové dlažby tl. 60 mm s betonovým obrubníkem
- zvýšený přechod pro chodce s povrchem ze zámkové dlažby tl. 80 mm
- posunutí jednoho sloupu veřejného osvětlení a vybudování dvou světelných osvětlujících nových přechodů pro chodce
- dvě nové uliční vpusti s přípojkami pro odvedení dešťových vod
- stavební úpravy stávající místní komunikace, nový asfaltový povrch se silničním obrubníkem
- nový trávník se silničním obrubníkem

Účelem stavby je vytvoření bezpečného pohybu chodců v dané lokalitě.

Umístění stavby na pozemku:

- stavební úpravy mostu včetně přístavby železobetonových říms z obou stran bude na pozemcích par.č. 3936/3, 3936/8, 732/1, 733/1, 1756, 810/2 k.ú. Nové Město na Moravě
- chodníky budou realizovány na pozemcích par.č. 1711/1, 1711/2, 1756, 3936/8, 732/1, 810/2, 1737/1 k. ú. Nové Město na Moravě
- přechod pro chodce bude realizován na pozemcích par.č. 810/2, 1737/1 k.ú. Nové Město na Moravě
- posunutý sloup VO z pozemků par.č. 1756 a 810/2 bude nově umístěn na pozemku par.č. 1711/1, dva nové sloupy osvětlující přechod budou na pozemcích par.č. 732/1 a 1737/1 k.ú. Nové Město na Moravě
- uliční vpusti budou umístěny u přechodu pro chodce na pozemku par.č. 810/2 a 1737/1 k.ú. Nové Město na Moravě a přípojky do nich budou vedeny z přechodu pro chodce
- stavební úpravy místní komunikace budou realizovány před mostem na pozemku par.č. 1756, 1733/1 a za přechodem pro chodce na pozemku par.č. 810/2, 1737/1 k.ú. Nové Město na Moravě
- nový trávník s obrubníkem bude realizován na pozemku par.č. 1737/1 k.ú. Nové Město na Moravě

Určení prostorového řešení stavby:

- šířka mostu pro vozidla bude 5,5 m, průchozí šířka říms bude 0,5 m a 1,75 m, výška zábradlí bude 1,1 m
- přechod pro chodce bude šířky 4 m a délky 5,5 m
- plocha upravované části bude 162 m², plocha nových chodníků bude 52 m²

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- stavbou dojde během výstavby ke zhoršení dopravy a kvality bydlení v okolí. Po dokončení tato nebude mít vliv na okolí.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situací výkres č. 01 a 03 v měřítku 1 : 200 a 1 : 100, které jsou součástí projektové dokumentace vypracované Ing. Jiřím Červinkou, ENVIGEST PRO s.r.o., Žďárská 990, 592 31 Nové Město na Moravě, ověřené Annou Jurečkovou, autorizovaným technikem pro dopravní stavby ČKAIT 1102027 a Ing. Jiřím Červinkou, autorizovaným inženýrem pro mosty a inženýrské konstrukce, ČKAIT 1100863, které obsahují výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro uskutečnění navrhované stavby se jako stavební vymezují části pozemků par.č. 275/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 732/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 810/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1711/1 (ostatní plocha, jiná plocha), 1711/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1733/1 (ostatní plocha, jiná plocha), 1737/1 (ostatní plocha, jiná plocha), 1756 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3936/3 (vodní plocha), 3936/8 (vodní plocha) v katastrálním území Nové Město na Moravě.
3. Architektonické a urbanistické podmínky pro umístění navrhovaných staveb jsou dány charakterem stávajícího území s ohledem na funkční provázání se stávajícími stavbami komunikací a chodníků, na maximální ochranu životního prostředí a minimální zásahy do veřejných komunikací, toku a minimalizaci střetu s jinými stavbami.
4. Parametry každého připojení – křižovatky, musí zajistit bezpečný a plynulý pohyb směrdatného vozidla. Šířka každého připojení – sjezdu, musí umožňovat vozidlům plynulé odbočení z komunikace a výjezd na ni. Podélný sklon sjezdu bude max. 8 %. Každé připojení (křižovatky, sjezdy) musí disponovat dostatečnými rozhledovými poměry (úprava zeleně, odstranění stromů, úprava terénu apod.) a v rozhledu nesmí být žádné překážky, a to včetně oplocení a vjezdové brány/vrat, které by tvořily překážku ve smyslu příslušné ČSN. Rozhledové poměry sjezdů musí být v souladu s ČSN 73 6110, rozhledové poměry křižovatek musí být v souladu s ČSN 73 6102.
5. U přechodu pro chodce musí být zajištěny dostatečné rozhledové poměry a vzdálenosti pro rozlišitelnost přechodu (ČSN 73 6110). Délka přechodu nesmí přesahovat maximální povolené

- hodnoty uvedené ve vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění. Přechod musí být vybaven prvky zmírňujícími bariérový účinek komunikace v souladu s vyhl.č. 398/2009 Sb. a ČSN 73 6110. Provedení a umístění dopravního značení musí být v souladu s platnými právními a technickými předpisy, mj. s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, TP 65 – Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích, TP133 – Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích a vzorovými listy VL6.1, VL6.2.
6. Žádný z nadzemních objektů včetně sloupů VO nebude situován v 6-ti m manipulačním pásmu toku. Stavební úpravy nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě. Projekt pro stavební povolení bude odsouhlasen Povodím Moravy, s.p., Brno
 7. Žadatel zajistí ve stanovisku Povodí Moravy, s.p., Brno pro stavební povolení jeho vyjádření k požadavku Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Správy CHKO ŽV Žďár nad Sázavou ze dne 21.12.2016 k vyskládání kamenů u paty mostu v šíři 40 cm v úrovni nad hladinu běžných průtoků. V případě nesouhlasu, bude v projektové dokumentaci v průvodní zprávě v části A.3 „Údaje o území“ písm. g) - údaje o splnění požadavků dotčených orgánů, odůvodněno nevyhovění tomuto požadavku dotčeného orgánu státní správy.
 8. Projekt pro stavební povolení bude předložen VAS, a.s., divize Žďár nad Sázavou k odsouhlasení. V projektové dokumentaci bude respektováno ochranné pásmo zařízení ve správě VAS, a.s. dle zákona č. 274/2001 Sb. a v případě křížení zařízení s navrhovanými inženýrskými sítěmi bude dodržen úhel křížení dle ČSN 73 6005. Budou předloženy podélné profily a příčné řezy terénních úprav se zakreslením původního a upraveného terénu nad vodovodem a kanalizací ve správě VAS, a.s. Ovládací prvky vodovodu a kanalizace musí být osazeny do nové nivelety upraveného terénu včetně kanalizačních šachet a toto bude odsouhlaseno VAS, a.s. v projektové dokumentaci pro stavební povolení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Odůvodnění:

Dne 2.1.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 2.1.2017 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 14.3.2017.

Stavební úřad oznámil dne 14. 3.2017 zahájení územního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy, a protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil od ústního jednání a ohledání a současně stanovil, že dotčené orgány mohou svá stanoviska a účastníci řízení námítky a připomínky uplatnit do 15 dnů od doručení oznámení. Této možnosti žádný z účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy nevyužil.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. K návrhu vydal dne 19.12.2016 souhrnné sdělení MěÚ-odbor SŽP Nové Město na Moravě hájící zájmy na úseku ochrany životního prostředí, tento odbor vydal závazné stanovisko podle § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění dne 15.2.2017. Jako dotčený orgán státní správy hájící zájmy na úseku požární ochrany vydal dne 30.11.2016 závazné stanovisko HZS Kraje Vysočina ÚO Žďár nad Sázavou. Zájmy chráněné z hlediska dopravy jsou ošetřeny závazným stanoviskem MěÚ-odboru dopravy a VV Nové Město na Moravě ze dne 19.12.2016 a stanoviskem Krajského ředitelství policie Kraje Vysočina DI Žďár nad Sázavou ze dne 23.12.2016. Jako dotčený orgán státní správy hájící zájmy na úseku ochrany veřejného zdraví vydala závazné stanovisko KHS Kraje Vysočina ÚP Žďár nad Sázavou dne 2.12.2016 a jako dotčený orgán státní správy hájící zájmy na úseku ochrany přírody a krajiny vydala závazné stanovisko Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO ŽV Žďár nad Sázavou dne 21.12.2016. Jiné zájmy chráněné zvláštními předpisy nejsou žádostí dotčeny. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací

dokumentací – územním plánem města Nového Města na Moravě. Dotčené pozemky se nachází v ploše s funkčním využitím veřejné prostory, veřejná zeleň, dopravní plochy, kde jsou přípustné stavby technické a dopravní infrastruktury. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Stavební úřad dále rozhodoval na podkladě vyjádření správců sítí, které by se mohly v daném prostoru nacházet a města Nového Města na Moravě. Na pozemek dotčený stavbou, který není ve vlastnictví žadatele, byl doložen souhlas jeho vlastníka.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy vyžadovaných zvláštními předpisy a účastníků řízení a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Podmínky týkající se provádění stavby včetně podmínek správců technické infrastruktury, budou zahrnuty do podmínek stavebního povolení.

Při vymezování okruhu účastníků řízení stavební úřad dospěl k závěru, že právo postavení účastníka územního řízení v daném případě přísluší vlastníkům těchto pozemků a staveb par.č. 732/4, 810/1, 1788/1, 1713/1 v kat. území Nové Město na Moravě. Vlastníci dalších, vzdálenějších pozemků a staveb, nemohou být umísťovanou a povolovanou stavbou vzhledem k jejímu charakteru a rozsahu, ve svých právech dotčeni. Účastníkem řízení jsou dále vlastníci a správci technické a dopravní infrastruktury.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Povodí Moravy, s.p., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., E.ON Česká republika, s. r. o.,
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., technický úsek TN GR, Ing. Pavel Štorek, Ing.
Helena Štorková, GridServices, s.r.o.

Poučení účastníků:


Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.


Ing. Tomáš Pištěk
zástupce vedoucí odboru



Obdrží:

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., technický úsek TN GŘ, IDDS: siygxrm

Ing. Pavel Štorek, Luční č.p. 969, 592 31 Nové Město na Moravě

Ing. Helena Štorková, Luční č.p. 969, 592 31 Nové Město na Moravě

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Dotčené orgány (doporučeně)

MěÚ - odbor dopravy a vnitřních věcí, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor stavební a ŽP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy,
IDDS: dkdkdj

Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, DI Žďár nad Sázavou, IDDS: x9nhptc

HZS Kraje Vysočina, IDDS: ntdaa7v

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, IDDS: py2ivam