

Smlouva o dílo č. 70/2012

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č.513/1991 Sb., obchodní zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)

Čl. I Smluvní strany

1. Město Nové Město na Moravě

se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

zastoupená Michalem Šmardou, starostou města

ve věcech technických Miloš Hemza, investiční technik

Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

bankovní spojení Komerční banka, a.s., Nové Město na Moravě

č.ú. 1224-751/0100

IČ 00294900

DIČ CZ00294900

(dále jen „objednatel“)

2. JCZ, s.r.o.

se sídlem Nové Město na Moravě, Maršovice 92, PSČ 592 31

zapsaný v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 44706

zastoupený ing. Martinem Černým, jednatelem společnosti

ve věcech technických je oprávněn jednat: ing. Martin Černý

Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

IČ 269 089 30

DIČ CZ26908930

bankovní spojení Komerční banka, a.s.

č.ú. 78-7900750247/0100

(dále jen „zhotovitel“)

(dále jen „zhotovitel“)

Čl. II Předmět plnění

II.1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy provést pro objednatele dílo „**Obnova retenčního prostoru Návesní rybník Slavkovice**“ (dále také jako „dílo“) specifikované dále v této smlouvě a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

II.2 Závaznými podklady, kterými sjednává obsah, rozsah, způsob a podmínky provedení díla jsou:

a) projektová dokumentace, vypracovaná Ing.Jiřím Ježkem, Pardubice, v 07/2012, včetně položkového výkazu výměr

- b) zadávací dokumentace veřejné zakázky „Obnova retenčního prostoru Návesní rybník Slavkovice“ předaná uchazečům zadavatelem v rámci zadávacího řízení
- c) nabídka zhotovitele, vč.nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele
- d) vyjádření účastníků povolovacího řízení stavebních prací
- e) ustanovení příslušných technických norem a předpisů platných v době realizace díla a ustanovení technologických předpisů výrobců jednotlivých částí díla

Zhotovitel se zavazuje dílo provést dle této smlouvy o dílo.

II.3 Předmětem smlouvy je kompletní dodávka díla. Dodávkou díla se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek nezbytného stavebního materiálu a konstrukcí potřebných pro řádné zhotovení díla (např.konstrukce zabezpečující bezpečnost práce a pod.), dále provedení veškerých činností nezbytných pro řádné a včasné dokončení stavby (včetně úhrady nákladů nebo poplatků s tím spojených) tak, aby v plném rozsahu plnila svůj účel a odpovídala veškerým normám či technickým předpisům vztahujícím se na toto stavební dílo tohoto charakteru.

II.4 Součástí díla je rovněž:

- a) zajištění a předání předepsaných zkoušek, atestů, certifikátů a dalších dokladů vztahujících se k dílu v rozsahu, kvalitě a s výsledky podle platných předpisů, příp.podle projektové dokumentace
- b) dodání všech dokladů potřebných k uvedení stavby do trvalého provozu
- c) dodání projektu skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních
- d) dodání dokladů o způsobu likvidace vzniklých odpadů dle zák.č. 185/2001 Sb. v platném znění
- e) dodání dokladů o převzetí inženýrských sítí dotčených výstavbou jejich správci
- f) zajištění a provedení všech organizačních, kompletačních a technologických činností nutných pro bezvadné a včasné provedení díla.
- g) zařízení staveniště, jeho zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč.nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství
- h) úplné vyčištění a vyklizení dokončené stavby a staveniště vč. jeho uvedení do původního či se zadavatelem dohodnutého stavu

II.5 Další podmínky dodávky stavby:

- a) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí veškeré vytyčení inženýrských sítí a tyto převezme od jejich správců včetně převzetí povinností a odpovědnosti v návaznosti na platné předpisy. K vytyčení přizve zástupce objednatele. Rovněž předá dotčené sítě zpět jejich správčům dle podmínek jednotlivých vyjádření.
- b) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí projednání, povolení a provedení nutných uzavírek, zvláštního užívání veřejných ploch (překopy komunikací, zeleně, apod.) a příp.změn dopravního značení, v průběhu provádění prací je povinen respektovat požadavky příslušných orgánů dle vydaných stanovisek.
- c) zhotovitel je na vlastní náklady povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, provést konečný úklid a vyklizení staveniště, řádně staveniště zabezpečit (oplocení, lávky, označení, osvětlení, střežení, atd.).
- d) zhotovitel zajistí dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na staveništi. Jeho odpovědnost zahrnuje též odpovědnost za osoby, jež se s jeho vědomím zdržují na staveništi.
- e) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí skládku materiálů a likvidaci vybouraného materiálu a odpadů vzniklých v průběhu provádění stavby.
- f) zhotovitel zajistí po celou dobu realizace stavby její zřetelné označení tabulí s údajem kdo stavbu provádí a s nepřetržitým kontaktem na odpovědného pracovníka zhotovitele.
- g) dodávkou stavby se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek nezbytného stavebního materiálu a dále provedení veškerých činností nezbytných pro řádné a včasné dokončení stavby tak, aby v plném rozsahu plnila svůj účel a odpovídala veškerým normám či technickým předpisům vztahujícím se na toto stavební dílo a vztahujícím se na stavební díla tohoto charakteru.
- h) dodávka stavby musí být rovněž provedena v souladu s podmínkami dotčených subjektů v rámci povolovacího řízení, zadavatel požaduje komplexní dodávku stavby

II.6 Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i práce nad rámec předmětu plnění – vícepráce, související s jeho předmětem plnění. Za vícepráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány pouze změny a doplňky předmětu díla, dodávky, práce a výkony předem nepředvídatelné, které při realizaci díla přibýly a svým množstvím předmět smlouvy převyšují. Veškeré vícepráce musí být vždy před realizací písemně

odsouhlaseny objednatelem (např. zápisem do stavebního deníku nebo dodatkem ke smlouvě) včetně jejich ocenění. Za méněpráce se považují práce v předmětu díla obsažené, avšak neuskutečněné.

II.7 Objednatel je oprávněn měnit materiály, které mají být použity při realizaci díla a provádět další změny předmětu plnění, což se zavazuje s dostatečným předstihem sdělit a projednat se zhotovitelem tak, aby zhotoviteli nevznikly provozní problémy či škoda způsobená nákupem materiálů a věcí, které při realizaci měly být, ale dle požadavku objednatele nebudou použity. Zhotovitel má nárok na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil a má ho připraven na skladě.

II.8 Dopady změn uvedených v čl.II.6 a II.7 této smlouvy o dílo na sjednanou cenu plnění, případně termín plnění, budou smluvními stranami upraveny dodatkem ke smlouvě o dílo, přičemž:

- se zhotovitel současně zavazuje, že termín dokončení díla bude dodržen i v případě zvýšení rozsahu díla, které svým rozsahem nepřesáhne 5 % ze sjednané ceny plnění díla bez DPH za předpokladu, že objednatel u zhotovitele tyto vícepráce uplatní, případně potřeba jejich provedení vyjde najevo s dostatečným předstihem před sjednaným termínem dokončení díla. Za zvýšení rozsahu sjednané ceny díla se považuje pouze rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi.
- zhotoviteli snížením rozsahu díla nevzniká nárok na náhradu škody při dodržení ustanovení čl.II.7

II.9 Dojde-li k realizaci dalších prací (např. z důvodu dodatečných změn technologických postupů) na návrh zhotovitele učiněný k zajištění řádného a bezpečného provedení a zajištění funkčnosti díla, či z jiných příčin na jeho straně, nemají tyto skutečnosti vliv na obsah smluvních závazků, pokud se strany nedohodnou jinak.

II.10 Podpisem smlouvy o dílo zhotovitel potvrzuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání, vedení stavby zajistí osobami odborně způsobilými a dále zhotovitel disponuje dostatečnými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla ve smyslu smlouvy o dílo a těchto obchodních podmínek.

Čl. III Doba plnění

III.1 Zhotovitel zahájí realizaci díla po předání staveniště ze strany objednatele. Zhotovitel se zavazuje, že dílo dokončí a objednateli předá nejpozději **do 30.4.2013**. Tento termín neplatí pro aplikaci sedimentu na pozemek uložení (rozmetání sedimentu a dolomitického vápence) – tyto práce budou provedeny v termínu dle dohody s vlastníkem pozemku, nejpozději však **do 30.9.2013**.

III.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno nejpozději dne **1.12.2012**

III.3 Dokončením díla či jeho části se rozumí jeho úplné a řádné dokončení a předání jako celku bez vad a nedodělků objednateli v místě plnění, vyklizení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů potřebných pro řádné provozování díla a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předání projektu skutečného provedení stavby, úplné vyklizení staveniště, úklid všech ploch používaných zhotovitelem v průběhu výstavby, úpravy venkovních ploch uvedením do původního či s objednatelem dohodnutého stavu.

Objednatel může převzít dílo nebo jeho ucelenou část i v případě, že vykazuje ojedinělé a drobné nedodělky popř. vady, které jednotlivě ani ve svém souhrnu nebrání řádnému užívání díla ani jeho užívání neztíží. Není to však jeho povinnost.

Čl. IV Místo plnění

IV.1 Místem plnění a předání díla je prostor stavby dle specifikace v projektové dokumentaci.

Čl. V Cena díla

V.1 Objednatel se zavazuje, že za provedení díla podle čl. II. této smlouvy uhradí zhotoviteli smluvní cenu ve výši **614.999,99 Kč bez DPH** (slovy šestsetčtrnácttisícdevětsetdevadesátdevětkorunčeskýchdevadesátdevět bez DPH)

Objednatel prohlašuje, že fakturovaná práce je používána k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 09.11.2011 bude pro tuto zakázku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č.235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších změn a doplňků. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi podle §92a, odst.2, zákona č.235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších změn a doplňků.

V.2 Cena díla uvedená ve smlouvě o dílo v sobě zahrnuje veškeré dodávky, práce a výkony nutné k realizaci celého kompletního díla, specifikovaného touto smlouvou.

V.3 Celková cena díla je sjednána jako cena nejvýše přípustná a neměnná po celou dobu realizace díla, vyjma případů uvedených v článku V.4 této smlouvy. Cena díla je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele.

V.4 Cena díla může být změněna pouze v případě, pokud dojde ke změně předmětu plnění, nebo dojde ke změně předpisů o DPH.

V.5. Při změnách - méněpracích bude změna ceny určena tak, že se zruší příslušná část ceny z položkového rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy.

V.6. Případné vícepráce budou sjednány způsobem definovaným příslušnými ustanoveními zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, přičemž se zhotovitel zavazuje, že ceny případných víceprací budou stanoveny takto:

- a) použitím jednotkových cen uvedených v nabídkovém položkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu této smlouvy
- b) položkami ceníků RTS, a.s. platných v době provádění těchto prací, jejichž cenová úroveň bude snížena nejméně na cenovou úroveň cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou a součástí této smlouvy
- c) pokud nelze použít žádný ze způsobů uvedených pod písm. a) a b), pak hodinovou sazbou ve výši 220,- Kč bez DPH a skutečnými náklady na použitý materiál. Skutečné náklady na použitý materiál zhotovitel doloží příslušnými fakturami. Pokud objednatel zhotoviteli prokáže, že ceny použitého materiálu jsou u jiných dodavatelů nižší, je zhotovitel povinen do ocenění materiálu zahrnout jednotkové ceny stanovené objednatelem podle průzkumu trhu. Obdobným způsobem bude postupováno u hodinových sazeb za použití mechanismů nebo budou nižší.

V.7 Má-li při realizaci díla dojít ke změnám předmětu díla z podnětu zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto navrhovaných změn, doložit jednotlivá množství matematickým výpočtem a ocenit je podle shora uvedených kritérií a předložit tento oceněný soupis objednateli k odsouhlasení. Má-li dojít při realizaci předmětu díla ke změnám na základě požadavku objednatele, předá objednatel zhotoviteli soupis těchto požadovaných změn, které zhotovitel ocení stejným způsobem.

V.8. Pokud finanční objem jednotlivé změny předmětu díla (změna, vícepráce či méněpráce) nepřesáhne bez DPH částku 20.000,-Kč, postačí pro sjednání změny zápis ve stavebním deníku a dodatek ke smlouvě bude uzavřen následně, a to nejméně 1x za čtvrt roku nebo v termínu, kdy součet finančního objemu učiněných změn překročí částku 50.000,-Kč bez DPH. Pokud bude finanční objem víceprací nebo méněprací vyšší, než stanovený objem, musí být uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo před provedením víceprací nebo v případě nezbytnosti pro plynulost prací ihned po jejich provedení.

V.9. Pro sjednání drobných změn předmětu díla, víceprací nebo méněprací, které nebudou mít vliv na celkovou cenu díla, postačí odsouhlasení objednatelem a projektantem formou zápisu do stavebního deníku. Toto odsouhlasení musí být provedeno vždy před zahájením příslušných prací.

V.10. Pokud při sjednávání víceprací nedojde k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem, vyhrazuje si v tomto případě objednatel právo zadat realizaci těchto prací jiné osobě. Zhotovitel se v tomto případě zavazuje umožnit provedení těchto prací na převzatém staveništi jinou osobou a zavazuje se přistupovat ke koordinaci těchto prací způsobem umožňujícím jejich řádné provedení.

Čl. VI Platební podmínky

VI.1 Provedené práce budou uhrazeny měsíčně na základě faktur vystavených zhotovitelem dle skutečně provedených a objednatelem odsouhlasených prací v jednotlivých měsících.

VI.2 Vystavení faktury za dílčí provedené práce 1x měsíčně se považuje za vznik dílčího zdanitelného plnění.

VI.3 Zhotovitel předloží objednateli vždy do posledního kalendářního dne měsíce zjišťovací protokoly (dále jen protokoly), a to zvláště protokol pro rozsah prací sjednaný smlouvou o dílo a zvláště protokol pro případné vícepráce, v nichž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované zhotovitelem v daném měsíci. Protokoly musí být ve shodné struktuře a položky ve shodné posloupnosti s nabídkovými položkovými rozpočty (včetně shodného číselného označení). Objednatel se zavazuje protokoly vrátit zhotoviteli v termínu do 7 pracovních dnů ode dne jejich předložení a to buď odsouhlaseně, nebo se svými připomínkami. Odsouhlasené protokoly budou vždy přílohou měsíční faktury se zdanitelným plněním. Právo fakturace vzniká zhotoviteli dnem doručení odsouhlasených protokolů. Měsíční faktura bude vystavena a předána objednateli vždy nejpozději do 10 dne následujícího měsíce. V případě, že objednatel nebude souhlasit s některými položkami protokolu, je povinen je vyznačit a neprodleně jednat se zhotovitelem tak, aby bylo možné i sporné položky plně nebo částečně fakturovat. Pokud přesto nedojde k dohodě, je zhotovitel oprávněn v termínu podle tohoto odstavce fakturovat v plné výši pouze nesporné položky. O sporných položkách bude vedeno samostatné jednání a zhotovitel je bude fakturovat po jejich odsouhlasení zvláštním protokolem samostatnou fakturou.

VI.4 Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve.

VI.5 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

VI.6 Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury (viz bod VI. 3 tohoto článku) až do výše 90 % z celkové sjednané ceny díla. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli do 21 dnů po předání a převzetí díla a úspěšném uvedení díla do provozu za podmínek, že se na díle nevyskytnou žádné vady a nedodělky a dílo bude řádně uvedeno do provozu. V případě, že se na díle vyskytnou vady a nedodělky, uhradí objednatel zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla, do 21 dnů po odstranění posledního z nich.

VI.7 Překročí-li zhotovitel v některé faktuře výši 90% sjednané ceny, uhradí objednatel zhotoviteli pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze 90% sjednané ceny a zbývající část faktury uhradí v souladu s ustanovením čl.VI.6 této smlouvy.

VI.8 Platby poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele na základě faktur, oprávněně vystavených zhotovitelem.

VI.9 Faktury musí m.j. obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ust. §§ 28 – 35 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění a dle ust. § 11 zákona č.563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění. Přílohou každé faktury musí být objednatelem odsouhlasený zjišťovací protokol. Poslední faktura bude označena jako faktura konečná.

VI.10 Objednatel je oprávněn vrátit fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení v případě, že neobsahuje zákonem stanovené náležitosti, obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Objednatel musí uvést důvod vrácení. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opraveného dokladu objednateli.

VI.11 Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do 21 dnů po jejím obdržení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 21 dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti. Povinnost zaplatit je splněna v den, kdy byla placená částka připsána na účet zhotovitele. Ustanovení čl.VI.6 této smlouvy není tímto dotčeno.

Čl. VII Součinnost objednatele

VII.1 Objednatel je povinen protokolárně předat zhotoviteli staveniště v termínu dle čl.III.2 této smlouvy. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli prosté všech závad a nároků třetích osob (vyjma práv vlastníků a uživatelů pozemků, vlastníků dotčených objektů a vlastníků a provozovatelů dotčených inženýrských sítí) tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo.

VII.2 Bezprostředně po podpisu smlouvy o dílo předá objednatel zhotoviteli projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních.

VII.3 Bude-li objednatel v prodlení se splněním tohoto spolupůsobení, není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků ze smlouvy o dílo, zejména dokončit dílo v dohodnutém termínu. V takovém případě se termín dokončení díla prodlužuje o tožný počet kalendářních dnů, po které byl objednatel v prodlení, v případě nepříznivých klimatických podmínek o dobu přiměřenou, kterou smluvní strany dohodnou zápisem do stavebního deníku.

Čl. VIII Záruční doba, odpovědnost za vady, podmínky reklamace

VIII.1 Délka záruční doby na dílo se vzájemnou dohodou a v souladu s §562 a 563 obchodního zákoníku v platném znění stanovuje v délce 60 měsíců.

VIII.2 Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou po předání díla neodborným provozováním díla, nedodržováním provozních předpisů a neprováděním běžné údržby. Rovněž neodpovídá za vady příp.výrobků a dodávek provedených nebo dodaných objednatelem.

VIII.3 Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede jak se projevuje. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění oprávněně reklamované vady, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od doručení reklamace objednatelem, pokud strany nedohodnou jiný termín, a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne vždy písemnou formou. V případě, že se jedná o vady díla bránící provozu díla nebo havárii, zavazuje se zhotovitel nastoupit k odstranění vady díla okamžitě, nejpozději však do 12 hodin od doručení reklamace zhotoviteli a vadu odstranit okamžitě či v nejkratší možné době.

Zhotovitel je povinen započít s odstraněním reklamované vady nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace i v případě, že reklamaci neuznává jako oprávněnou. Náklady na odstranění vady nese i v tomto případě zhotovitel až do dosažení dohody či rozhodnutí soudu.

VIII.4 Jestliže zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady či neodstraní reklamované vady ve lhůtách dle bodu VIII.3. této smlouvy, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, nebo vyměnit vadnou část díla. Takto vzniklé prokazatelné a účelně vynaložené náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14-ti dnů ode dne doručení faktury.

VIII.5 Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup do prostoru díla, pokud je to potřebné pro možnost řádného odstranění oprávněně reklamovaných vad. Zhotovitel je povinen při odstraňování vad respektovat připomínky uživatele tak, aby provoz díla byl narušen v míře co nejmenší.

VIII.6 Zhotovitel provede odstranění reklamovaných vad zjevných i skrytých zjištěných v záruční době na vlastní náklady a odpovědnost. Záruční lhůta za provedené záruční opravy pak běží dále, až do konce záruční doby sjednané pro dílo, nejméně však činí 24 měsíců.

VIII.7 Zhotovitel zaručuje, že dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti podle projektové dokumentace v souladu v současnosti s platnými právními předpisy a ČSN a bude bezpečně způsobilé ke smluvenému účelu dle podkladů z článku II této smlouvy.

Čl. IX

Podmínky provedení díla

IX.1 Zhotovitel provede práce podle platných předpisů a podmínek sjednaných smlouvou o dílo.

IX.2 Technické podmínky jsou vymezeny zadávací dokumentací veřejné zakázky „Obnova retenčního prostoru Návesní rybník Slavkovice“. Pokud není stanoveno jinak, pak pro dodávku stavebních prací platí specifikace podle úvodních ustanovení katalogů, popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly, způsoby měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny základní ČSN týkající se předmětných stavebních prací.

IX.3 Při provádění prací bude zhotovitel respektovat všechny normy (ČSN i ČSNEN), technické předpisy a návody výrobců jednotlivých komponentů, vztahujících se na provedení stavby. Případné odchylky od těchto předpisů musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.

IX.4 Zhotovitel je oprávněn provést část díla pomocí třetí odborně způsobilé osoby (subdodavatele), pokud tento subdodavatel byl předem písemně odsouhlasen objednatelem. Zhotovitel nemá právo pověřit provedením díla nebo jeho dílčí části jinou osobu, pokud k tomu nemá písemný souhlas objednatele. V případě, že zhotovitel bude provádět dílo pomocí jiné osoby, je povinen navrhnout objednateli nejméně tři nabídky od odborně způsobilých subdodavatelů a objednatel je oprávněn rozhodnout o tom, který subdodavatel bude příslušnou část díla provádět.

IX.5 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasení závodu či střediska (pokud má zhotovitel více závodů či středisek, zabývajících se touto činností), které bude stavbu realizovat a odsouhlasení osoby stavbyvedoucího. Osoby ředitele závodu, vedoucího střediska a stavbyvedoucího budou jmenovitě uvedeny ve stavebním deníku a zhotovitel je nesmí bez písemného souhlasu objednatele měnit.

IX.6 Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel a cena za jeho zařízení, údržbu, ostrahu a následnou likvidaci vlastního zařízení staveniště po dokončení stavby je součástí ceny díla.

IX.7 Zhotovitel odpovídá za eventuální škody, které způsobil činností svojí nebo svých subdodavatelů po celou dobu realizace díla až do doby konečné převíjky a převzetí díla objednatelem.

IX.8 Zhotovitel se zavazuje, že přebírá veškeré závazky a povinnosti, které pro něho vyplývají z jeho činnosti z právních předpisů platných na úseku životního prostředí zejm. zákonu o životním prostředí a zákonu o odpadech. Při realizaci díla je zhotovitel současně povinen dodržovat další předpisy na úseku ochrany životního prostředí, odpadového a vodního hospodářství a zejména na vlastní účet a v souladu s platnými právními předpisy provádět odvoz a řádnou likvidaci odpadů. V případě porušení těchto předpisů za toto porušení plně odpovídá zhotovitel a nese též na vlastní účet veškeré náklady s tímto porušením spojené.

IX.9 Zhotovitel se zavazuje, že stavba bude během celé doby realizace díla do doby ukončení stavby trvale obsazena dostatečným počtem pracovníků vedení stavby. Pokud toto nebude ze strany zhotovitele dostatečně zajištěno, je povinen na základě upozornění objednatele sjednat bezodkladně nápravu.

IX.10 Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady nepřetržité odstraňování nečistot, odpadů a sutě vzniklých jeho činností.

IX.11 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu na svůj náklad odstranit znečištění či poškození komunikací objednatele a veřejných komunikací, které při realizaci díla způsobil.

IX.12 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla osobami podle článku I této smlouvy o dílo. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými smluvními povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním. Odstranění těchto vad uplatňuje formou zápisu do stavebního deníku, přičemž zhotovitel je povinen bezodkladně sjednat nápravu.

IX.13 Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. Toto prověření provede do 7 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva musí být provedena zápisem ve stavebním deníku a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.

IX.14 Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, výrobky, technologie, nebo změny oproti původní nabídce zhotovitele. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že použije pouze nepoužité hmoty, materiály a výrobky v nejlepší jakosti, opatřené atestem úředně autorizovaného zkušebního ústavu (byl-li vydán), přičemž nepoužije žádný materiál, o kterém by mu bylo známo, že je škodlivý, či zdravotně a hygienicky závadný.

IX.15 Dosažení předepsaných parametrů a kvality prokazuje zhotovitel atesty, certifikáty, prohlášeními o shodě a provedenými zkouškami. Zhotovitel se zavazuje do 10 dnů po podpisu smlouvy předat objednateli seznam všech zkoušek a kontrol, které budou prováděny v průběhu zhotovení díla nebo při jeho dokončení. Návrh bude obsahovat rovněž jméno pracovníka zhotovitele, odpovědného za jejich provádění. Objednatel má právo doplnit tento návrh o jím požadované zkoušky a kontroly, pokud nebudou v rozporu s platnými technickými a právními předpisy. Objednatel má právo se zúčastňovat prostřednictvím svého pracovníka pověřeného technickým dozorem všech kontrol a zkoušek prováděných zhotovitelem a má rovněž právo přizvat k nim odpovědné zástupce budoucího provozovatele díla, příp. další osoby. Zhotovitel je povinen přizvat pracovníka pověřeného technickým dozorem ke zkouškám zápisem ve stavebním deníku 10 dnů předem a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. V případě opakované kontroly nebo zkoušky z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady zhotovitel.

IX.16 V průběhu provádění díla je zhotovitel povinen do jednoho paré projektové dokumentace pro provedení stavby, které mu pro tento účel poskytne objednatel, zřetelně zakreslovat změny ke kterým došlo v průběhu zhotovení díla způsobem podle předpisů pro zhotovení stavebních výkresů. Na upravovaných výkresech, které budou podkladem projektu skutečného provedení stavby, bude zřetelně uvedeno jméno osoby, která výkres opravila a bude k nim přiložen doklad o projednání s odpovědnou osobou objednatele s vyjádřením jejího souhlasu.

IX.17 Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve dílčími předávacími protokoly

Čl. X

Stavební deník a kontrolní dny

X.1 Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen vést na stavbě stavební deník (dále jen deník) ve třech kopiích zápisu. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od

projektové dokumentace a údaje o počasí. Stavební deník bude obsahovat zejména přesné označení smluvních stran a zpracovatele projektové dokumentace, seznam dokumentace stavby, včetně změn a doplňků, přehled všech provedených zkoušek jakosti, seznam úředních opatření a dokladů týkajících se díla.

X.2 Objednatel a jeho technický dozor má právo sledovat obsah deníků a je oprávněn k zápisům připojit své stanovisko. Během pracovní doby musí být deníky na stavbě trvale přístupné (u stavbyvedoucího resp. jeho zástupce) a jejich vedení končí odevzdáním a převzetím díla, případně odstraněním poslední z vad a nedodělků uvedených v zápise o odevzdání a převzetí díla.

X.3 Listy stavebního deníku musí být očíslovány. Denní záznamy budou vyhotovovány ve 3 stejnopisech. Při denních záznamech nesmějí být vynechána volná místa. Zápisy do deníku je oprávněn činit stavbyvedoucí, zástupci zhotovitele dle čl.I této smlouvy o dílo, projektant, zástupci objednatele dle čl.I této smlouvy o dílo, technický dozor objednatele a příslušné orgány státní zprávy. Smluvní strana je povinna se ke stanoviskům druhé smluvní strany vyjadřovat nejpozději do 7 pracovních dnů. Technický dozor objednatele má právo kdykoli v průběhu stavby po dokončení příslušného záznamu vyjmout pro svoji potřebu 1.kopii příslušného záznamu.

X.4 Záznamy objednatele, popř. jeho zástupce a technického dozoru objednatele ve stavebním deníku mají účinek bezprostředního písemného sdělení na zhotovitele a platí jako od něho vzaté na vědomí s daným datem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě o dílo, pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak.

X.5 V průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech potřebných pro řádnou kontrolu provádění díla. Předmětem jednání je zpráva zhotovitele o průběhu a postupu stavebních prací, kontrola časového a finančního plnění, připomínky technického a autorského dozoru a projednání případných opatření pro další postup prací. Zhotovitel na těchto kontrolních dnech zajistí účast svých kompetentních zástupců, případně dalších osob požadovaných objednatelem.

X.6 Objednatel pořizuje z kontrolních dnů zápis s podpisy všech zúčastněných a pokud nejsou tyto zápisy prováděny přímo do stavebního deníku, pak zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Čl. XI Předání a převzetí díla

XI.1 Závazek zhotovitele je splněn řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v místě kde se dílo provádělo. Řádným ukončením díla je jeho provedení podle smlouvy, projektu a povolení stavby, bez vad a nedodělků. K předání předmětu díla dochází na základě přejímacího řízení mezi smluvními stranami a to podepsáním zápisu o předání a převzetí.

XI.2 Nejpozději 10 kalendářních dnů před dokončením a předáním ucelené části díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli zápisem ve stavebním deníku a technickému doзору objednatele e-mailem den, kdy bude řádně provedená ucelená část díla připravena k předání a převzetí. Na tomto základě projednají smluvní strany program a organizaci přejímacího řízení a to tak, aby bylo technicky možné ukončit přejímací řízení k datu ukončení ucelené části díla (etapy) podle smlouvy.

XI.3 Jestliže zhotovitel, přes zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že ucelená část díla (etapa) není dokončena, trvá na zahájení přejímacího řízení a při něm se prokáže, že ucelená část díla opravdu není řádně dokončena, objednatel ucelenou část díla nepřevzme a náklady neúspěšného i opakovaného řízení nese zhotovitel.

XI.4 Zhotovitel je povinen přizvat k přejímacímu řízení ty své subdodavatele, jejichž účast je nutná k řádnému předání díla.

XI.5 Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, pořizuje zápis o předání a převzetí objednatel.

Zápis obsahuje zejména:

- údaje určující zhotovitele a objednatele se jmény osob oprávněných jednat
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí

- popis případných změn díla vůči projektu pro provedení
- dohodu o provedení předepsaných nebo sjednaných zkoušek
- prohlášení objednatele, zda předmět díla přejímá či nepřejímá

XI.6 Převezme-li objednatel předmět díla s vadami a nedodělky, bude součástí zápisu o předání a převzetí ucelené části díla (etapy) soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění a dohoda o zpřístupnění prostor pro jejich odstraňování. Objednatel není povinen převzít dílo či jeho ucelenou část vykazující vady a nedodělky.

XI.7 Pokud objednatel převezme dílo či jeho ucelenou část s ojedinělými vadami nebo nedodělky a nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění zjištěných vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny do 14 dnů ode dne předání a převzetí díla či jeho ucelené části. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do dosažení dohody či rozhodnutí soudu zhotovitel.

XI.8 Nejpozději při zahájení přejímky dokončeného předmětu díla, resp. jeho poslední etapy, předloží zhotovitel objednateli veškerou potřebnou dokumentaci k řádnému provozování a kolaudaci díla, specifikovanou v čl.II této smlouvy. Veškerá dokumentace musí být předána v českém jazyce.

XI.9 Pokud obecně závazné předpisy a normy nebo projektová dokumentace stanoví provedení zkoušek, revizí a atestů osvědčujících smluvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel.

XI.10 Podmínky odpovědnosti za vady se řídí ustanovením § 560 a násl. Obchodního zákoníku v platném znění, pokud tato smlouva o dílo nestanoví jinak.

Čl. XII

Vlastnictví k dílu a odpovědnost za škodu

XII.1 Vlastníkem všech věcí, které zhotovitel opatří k provedení díla do doby jejich zabudování do předmětného objektu je zhotovitel. Od okamžiku zabudování přechází vlastnické právo k zabudovanému materiálu na objednatele.

XII.2 Od okamžiku převzetí staveniště od objednatele až do dne konečného předání a převzetí předmětu díla nese zhotovitel nebezpečí vzniku škody na věci (ztráta, odcizení, zničení, poškození, živelná pohroma, ...) na prováděném díle.

XII.3 Zhotovitel nese odpovědnost za škodu, kterou by svou činností způsobil na majetku objednatele, provozovatele objektu, jeho zaměstnanců a žáků. Nese i odpovědnost za poškození zdraví, které by svou činností způsobil těmto osobám, nebo které by vzniklo v souvislosti s činností zhotovitele anebo osob, které pro něj dílo provádějí.

Čl. XIII

Odstoupení od smlouvy, podstatné porušení smlouvy, smluvní pokuty

XIII.1 Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládající právo objednatele k odstoupení od smlouvy o dílo, se považují tyto skutečnosti:

- nezahájení prací z důvodů na straně zhotovitele ani do 10 pracovních dnů od sjednaného termínu zahájení prací
- prodloužení zhotovitele s dokončením díla delší jak 10 kalendářních dnů.
- opakované nedodržení pokynů objednatele zhotovitelem, k jejichž udělení je objednatel podle smlouvy o dílo nebo podle zákona oprávněn, neprovádění prací v kvalitě dle příslušných norem, platných předpisů a smlouvy o dílo

Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládající právo zhotovitele k odstoupení od smlouvy o dílo, se považuje neposkytnutí součinnosti objednatelem dle čl.VII těchto obchodních podmínek ani po předchozí výzvě k zjednání nápravy.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a jeho účinnost nastává okamžikem jeho doručení druhé straně.

XIII.2 Smluvní pokuty jsou stanoveny takto:

- při prodlení zhotovitele s předáním díla objednateli ve sjednaném termínu vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané ceny díla (vč.DPH) za každý i započatý den prodlení až do předání a převzetí
- při prodlení zhotovitele se zahájením prací na díle zhotovitelem vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý i započatý den prodlení
- při prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků ve lhůtách uvedených v zápisu o předání a převzetí vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý nedodělek nebo vadu a každý i započatý den prodlení.
- při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště ve lhůtě uvedené v zápisu o předání a převzetí vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý i započatý den prodlení,
- při prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných vad ve lhůtách dle této smlouvy vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý i započatý den prodlení,
- v případě prodlení se splatností faktury má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení
- při bezdůvodném prodlení objednatele s převzetím dokončeného díla bez vad a nedodělků má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý i započatý den prodlení
- v případě odstoupení od této smlouvy o dílo z důvodů uvedených v čl.XIII.I. této smlouvy je smluvní strana, která toto odstoupení zavinila (porušila smluvní podmínky) povinna uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč
- v případě, že zhotovitel použije pro provedení díla nebo jeho části bez souhlasu objednatele subdodavatele nebo použije jiného, než objednatelem odsouhlaseného subdodavatele, vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každou jednotlivou, objednatelem neodsouhlasenou změnu
- v případě, že zhotovitel změní bez souhlasu objednatele závod či středisko, které bude stavbu realizovat, osobu jeho vedoucího, nebo osobu stavbyvedoucího, vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každou jednotlivou, objednatelem neodsouhlasenou změnu
- při neoznačení stavby dle čl. II.5 f) této smlouvy o dílo vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý i započatý den, kdy nebyla stavba řádně označena

XIII.3 Uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 21 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování druhé smluvní straně, případně je možno uplatněnou smluvní pokutu započíst vůči druhé smluvní straně.

XIII.4 Sjednáním výše uvedených smluvních pokut v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody.

Čl. XIV Vyšší moc

XIV.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a ani nemohou být smluvními stranami ovlivněny, jako např. živelné pohromy, povstání, občanské nepokoje, válka, mobilizace, kosterní, archeologické, či jinak významné nálezy, na jejichž podkladě bude zhotovitel či objednatel ze zákona, či na základě úředního opatření povinen zastavit realizaci díla a jiné podobné události.

XIV.2 Stane-li se plnění v důsledku vyšší moci nemožným, a to nejpozději do jednoho měsíce od zásahu vyšší moci, strana, která se bude odvolávat na vyšší moc, požádá druhou smluvní stranu o úpravu smlouvy o dílo z pohledu předmětu, doby a ceny plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se na vyšší moc odvolala, právo od smlouvy o dílo písemně odstoupit.

Čl. XV Změna závazku

XV.1 Smlouvu o dílo lze měnit a doplňovat pouze písemnými, oboustranně potvrzenými ujednáními-dodatky, které budou vedeny pod zvláštními evidenčními čísly a výslovně nazvány „Dodatek ke smlouvě o dílo“, a které dohodnou a uzavřou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran při podpisu smlouvy.

To platí i o vícepracích a méněpracích uvedených v čl. V.5 této smlouvy.

XV.2 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy o dílo, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

Čl. XVI Ostatní ujednání

XVI.1 Odpovědným zástupcem zhotovitele podle § 11 živnostenského zákona je Josef Černý.

XVI.2 Zhotovitel je povinen mít uzavřenou odpovídající smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností na cizím majetku a na životě a zdraví třetích osob, a to po celou dobu realizace díla. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně celku dle této smlouvy.

XVI.3 Pokud zhotovitel provádí část díla pomocí třetí osoby, tak za práci všech svých subdodavatelů ručí zhotovitel v plném rozsahu tak, jako by je prováděl sám.

XVI.4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy.

XVI.5. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého, příp. přechodného bydliště, data narození, telefonního čísla) obsažených v této smlouvě objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

XVI.6. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.

Čl. XVII Závěrečná ustanovení

XVII.1 Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran obchodním zákoníkem, zejména § 536 a následujících.

XVII.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

XVII.3 Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace díla budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu této smlouvy, V případě, že by k dohodě nedošlo, bude příp.spor řešen soudem příslušným podle sídla objednatele.

XVII.4 Jakákoli změna smluvních stran zúčastněných na této smlouvě podléhá schválení druhé smluvní strany.

XVII.5 V případě, že některé ustanovení této smlouvy bude neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání.

XVII.6 Výkresy a informace získané od objednatele smí zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

XVII.7 Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy o dílo.

XVII.8 Smlouva je vyhotovena ve 4 exemplářích s platností originálu, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou podepsaných výtiscích. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky ke smlouvě. Smlouva obsahuje 14 stran textu a její součástí jsou i přílohy uvedené níže.

XVII.9 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy podpisem svých určených zástupců . Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

XVII.10 Tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její 38. řádné schůzi dne 16. 04. 2012 pod bodem č. 24 programu.

Čl. VIII Přílohy smlouvy

Příloha č.1 – Položkový rozpočet.

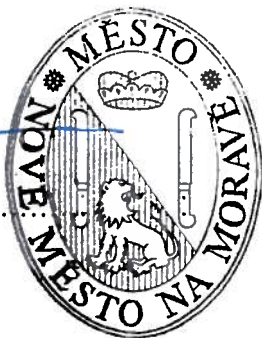
Čl. IX Podpisy smluvních stran

v Novém Městě na Moravě

dne 26.11.2012

za objednatele:

Michal Šmarda
starosta města



2

v Novém Městě na Moravě

dne 29. října 2012

za zhotovitele:

ing. Martin Černý
jednatel společnosti

JCZ , s.r.o.

Maršovice 92

592 31 Nové Město na Moravě

IČO: 26908930 DIČ: CZ26908930

Krycí list zadání

Zakázka :	Obnova retenčního prostoru a revitalizace břehů Návesní rybník Slavko	Část :	01 - Přípravné a dokončující práce
Faktura :			
Zakázka číslo :	Slavkovice2012ryb01	Umístění :	
Stavební objekt číslo :		Investor :	
Rozpočet číslo :		Objednal :	
Dodatek číslo :		Projektant :	
Archivní číslo :		Zpracoval :	
Datum :	29.10.2012	Soubor :	

Rozpočtové náklady [Kč]				Ostatní náklady		
Typ oddílu	Dodávka	Montáž	HZS	Přirážky	Název nákladu	Sazba DPH
HSV	63,28	7 343,48				
PSV						
MON						
VRN						
OST						
Celkem	63,28	7 343,48				
Základní rozpočtové náklady				7 406,76 Kč		
Přirážky						
Celkové rozpočtové náklady (bezDPH)				7 406,76 Kč		

Daň z přidané hodnoty (Rozpočet+Ostatní)		
Sazba[%]	Základ	Daň
20 %	7 406,76 Kč	1 481,35 Kč
14 %		
0 %		
	7 406,80 Kč	1 481,40 Kč

Účelové měrné jednotky (bez DPH)		
Název MJ	Počet MJ	Náklady/MJ

Celkové náklady (Rozpočet +Ostatní) vč. DPH	8 888,20 Kč
----------------------------------------------------	--------------------

Vypracovali:	
Odsouhlasili:	
Dne:	
Dne:	
Razítko:	<p>JCZ, s.r.o. Maršovice 92 592 31 Nové Město na Moravě IČO: 26908930 DIČ CZ26908930</p>

Položkový rozpočet

Zakázka : Slavkovice2012ryb01Obnova retenčního prostoru a revitalizace břehů Návesní rybník Slavkovice
01 - Přípravné a dokončující práce

Objekt	Oddíl	Druh	R	Číslo(SKP)	Popis řádku	Množství MJ	Mj	Sazba	Cena celkem	Dodávka	Montáž	HZS	Přirážky	Hm(I)/MJ	% Dph
001	B				Toto je první objekt				7 406,76 Kč	63,28	7 343,48	0,00	0,00	30,90	1 481,35
001	O	HSV			Zemní práce				3 388,66 Kč	63,28	3 305,38	0,00	0,00	0,003	673,73
Seznam položek pro oddíl :															
P	1	121101101			Sejmání ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	37 500	m3	6,72	252 00 Kč		252 00				20 %
P	2	181301102			Rozprostitení ornice pl do 500 m2 v rovinné nebo ve svahu do 1,5 tl vrstvy do 150 mm	250 000	m2	7,87	1 967,50 Kč		1 967,50				20 %
P	3	180401211			Založení lučního trávníku výševem v rovině a ve svahu do 1 5	250 000	m2	1,30	325 00 Kč		325 00				20 %
S	4	005724800			osivo směs jeřelo travní	2 500	kg	25,31	63 28 Kč	63 28				0,001	20 %
P	5	113107224			Odstírání podkladu pl nad 200 m2 z kamenná drčeného tl 400 mm	40 000	m2	15,59	623,60 Kč		623,60				20 %
P	6	182401602			Vodorovné přemístění sypaniny z horniny tl 1 až 4 po suchu do 2000 m	16 000	m3	8,58	137 28 Kč		137 28				20 %
005	O	HSV			Komunikace				3 466,24 Kč	0,00	3 466,24	0,00	0,00	30,900	693,25
Seznam položek pro oddíl :															
P	1	564791111			Podklad zpevněné plochy z kamenná drčeného 0 až 63 mm	8 000	m3	223,08	1 784,64 Kč		1 784,64			1,931	20 %
P	2	564661111			Podklad z kamenná hrubého drčeného vel. 63-125 mm tl 200 mm	40 000	m2	42,04	1 681,60 Kč		1 681,60			0,386	20 %
009	O	HSV			Ostatní konstrukce a práce-bourání				571,86 Kč	0,00	571,86	0,00	0,00	0,000	114,37
Seznam položek pro oddíl :															
P	1	988222011			Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamenná	33 600	t	17,02	571,86 Kč		571,86				20 %
Celkem															

JCZ, s.r.o.
Maršovice 92
592 31 Nové Město na Moravě
IČO: 26908930 DIČ CZ:6936930

Krycí list zadání

Zakázka : Obnova retenčního prostoru a revitalizace břehů Návesní rybník Slavko		Část : 02 - Obnova retence a revitalizace břehů		
Faktura :				
Zakázka číslo : Slavkovice2012ryb02				
Umístění :				
Stavební objekt číslo : Investor :				
Rozpočet číslo : Objednatel :				
Dodatek číslo : Projektant :				
Archivní číslo : Zpracoval :				
Datum : 29.10.2012				
Soubor :				
Rozpočtové náklady [Kč]				
Typ oddílu	Dodávka	Montáž	HZS	Přirážky
HSV		607 593,23		
PSV				
MON				
VRN				
OST				
Celkem		607 593,23		
Základní rozpočtové náklady 607 593,23 Kč				
Přirážky				
Celkové rozpočtové náklady (bezDPH) 607 593,23 Kč				
Daň z přidané hodnoty (Rozpočet+Ostatní)				
Sazba[%]	Základ			
20 %	607 593,23 Kč	Daň		
14 %		121 518,65 Kč		
0 %				
	607 593,30 Kč	121 518,70 Kč		
Celkové náklady (Rozpočet +Ostatní) vč. DPH				
729 112,00 Kč				
Ostatní náklady				
Název nákladu	Částka	Sazba DPH		
Celkové ostatní náklady				
Díleč DPH				
Základna		Daň		
Dne:				
Odsouhlasil:				
Dne:				
Razítko:				
<div style="font-size: 2em; font-family: cursive;">Sjz</div>				

Položkový rozpočet

Zakázka : Slavkovice2012yrb02 Obnova retenčního prostoru a revitalizace břehu Návesní rybník Slavkovice
02 - Obnova retence a revitalizace břehů

Objekt	Oddíl	Druh	Ř	Číslo(SKP)	Popis řádku	Množství Mj	Mj	Sazba	Cena odětem	Dodávka	Montáž	HZS	Přírůžky	Hm(100M)	% Dph
001	B				Toto je první objekt				607 593,23 Kč	0,00	607 593,23	0,00	0,00	0,00	121 518,65
	O				Zemní práce				607 593,23 Kč	0,00	607 593,23	0,00	0,00	0,00	121 518,65
	P	1	122703601		Seznam položek pro oddíl :										20 %
	P	2	122703602		Odstavení nánosů při únosnosti dna přes 0,15 do 40 kPa	479,700	m3	66,97	32 125,61 Kč		32 125,51				20 %
	P	3	122703603		Odstavení nánosů při únosnosti dna přes 40 do 60 kPa	2 398,500	m3	23,04	55 261,44 Kč		55 261,44				20 %
	P	4	162201101		Odstavení nánosů při únosnosti dna přes 60 kPa	1 918,000	m3	10,02	19 226,36 Kč		19 226,38				20 %
	P	5	162253102		Vodorovné přemístění do 20 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	8 723,000	m3	7,16	62 456,68 Kč		62 456,68				20 %
	P	6	162253101		Vodorovné přemístění nánosu z nádrží do 40 m při únosnosti dna do 40 kPa	191,880	m3	71,84	13 784,66 Kč		13 784,66				20 %
	P	7	167101102		Vodorovné přemístění nánosu z nádrží do 60 m při únosnosti dna přes 40 kPa	1 511,055	m3	8,16	12 330,21 Kč		12 330,21				20 %
	P	8	162501101		Nakládání výkopku z horniny tř. 1 až 4 přes 100 m3	4 797,000	m3	15,88	76 176,36 Kč		76 176,36				20 %
	P	9	171201201		Vodorovné přemístění do 2500 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	4 797,000	m3	30,34	145 540,98 Kč		145 540,98				20 %
	P	10	181101401		Uložení sypání na skládky	4 797,000	m3	4,69	22 497,93 Kč		22 497,93				20 %
	P	11	18114711		Úprava pláň v zářezích v hornině tř. 1 až 4 bez zhuštění	6 112,000	m2	1,27	7 762,24 Kč		7 762,24				20 %
	P	12	R01		Odstavení kamene sebráním a neložením na dopravní prostředek	15,000	m3	50,67	760,05 Kč		760,05				20 %
	P	13	R02		hmotnosti jednotlivé do 15 kg	4 797,000	m3	28,62	137 290,14 Kč		137 290,14				20 %
					Rozmetání dolomického vápence včetně dodání a dopravy	9,200	ha	2 432,68	22 380,66 Kč		22 380,66				20 %

JCZ, s.r.o.

Maršovice 92

592 31 Nová Ves

IČO: 26306214

SK