

- 4. 05. 2017

SANTIS, a. s.
Brněnská 126/38
591 39 ŽDÁR NAD SÁZAVOU

Váš dopis č. j.
Číslo jednací ZR/1697-1/2017-Še
Vyřizuje Šemrinc Jiří
Tel. +420 566 651 146
Žďár nad Sázavou 2. 5. 2017

Vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s., divize Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) k projektové dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení na akci: „Sportovní hala s lezeckou stěnou, Tyršova ul., Nové Město na Moravě“, k. ú. Nové Město na Moravě

Investor: Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě na Mor.

K výše uvedené akci již VAS vydala své vyjádření:

- dne 30. 8. 2013, č. j. ZR/3898-1/2013-Še, ZR/3898-2/2013-Še, ZR/3898-3/2013-Še.
- dne 10. 1. 2014, č. j. ZR/201/2014-Še

Dne 6. 4. 2017 byla na VAS doručena změna projektové dokumentace na výše uvedenou akci zpracovaná společností SANTIS, a. s., zakázkové číslo 2016/10/DUR+DSP (datum 03/2017) řešící tyto stavební objekty, inženýrské objekty a provozní soubory:

Stavební objekty:

SO-01 sportovní hala

Inženýrské objekty:

IO-01 příprava území + HTÚ

IO-02 terénní a sadové úpravy

IO-02.1 KTÚ

IO-02.2 sadové úpravy

IO-03 zpevněné plochy, parkoviště

IO-04 reklamní zařízení

IO-05 jednotná kanalizace SO-01

IO-05.1 přípojka jednotné kanalizace

IO-05.2 vnitroareálová jednotná kanalizace

IO-06 přípojka jednotné kanalizace objektu ZŠ

IO-07 přípojka vodovodu

IO-08 plynovod STL

IO-08.1 demolice stáv. plynovodu STL

IO-09 el.energie NN

IO-09.1 přeložka el. energie NN

IO-09.2 přípojka el. energie NN

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou
Bankovní spojení: 1806751/0100
Telefon: +420 566 651 111, e-mail: divize@vaszr.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI:

Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno

IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842

Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

www.vodarenska.cz

IO-10 přípojka optického kabelu
 IO-11 veřejné osvětlení
 IO-12 teplovod
 IO-12.1 přípojka teplovodu

Provozní soubory:

1.výrobní technologie

2.nevýrobní technologie

PS-NT01 sportovní vybavení

PS-NT02 lezecká stěna

(dále jen stavba).

1. Vyjádření k technickému řešení projektu

S navrženým řešením v rozsahu dle předložené projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení VAS

souhlasí.

2. Vyjádření k realizaci stavby „Sportovní hala s lezeckou stěnou, Tyršova ul., Nové Město na Moravě“

2.1. Upozorňujeme na věcnou a časovou koordinaci stavby se stavbou „Rekonstrukce kanalizace, ulice Tyršova, Nové Město na Moravě“ – investor Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko (dále jen SVK Žďársko)

2.2. Před zahájením realizace stavby požadujeme nejprve provést vytyčení trasy vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně vodovodních a kanalizačních přípojek

Vytyčení vodovodu ve správě VAS Vám na objednávku zajistí útvar dispečinku VAS (telefon: 566 651 159, 724 102 777), vytyčení kanalizace ve správě VAS Vám na objednávku zajistí mistr VaK Nové Město na Moravě, p. Fila (tel. 566 618 768, 602 142 624).

Za vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 3, odst. (3) zodpovědný jejich majitel – majitel pozemku či stavby připojených na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak.

2.3. V rámci realizace stavby požadujeme respektovat ochranné pásmo:

- ☐ vodovodu ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) – 1,5 m
- ☐ kanalizace ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) – 1,5 až 2,5 m (dle DN a hloubky uložení potrubí kanalizační stoky)
- ☐ vodovodních přípojek v souladu s ČSN 75 5411, článek 4.4 – 1,5 m
- ☐ kanalizačních přípojek v souladu s ČSN 75 6101, článek 6.1.13 – 0,75 m

2.4. Křížení inženýrských sítí s vodovodem a kanalizací ve správě VAS s vodovodními a kanalizačními přípojkami musí být pod úhlem v rozmezí 90 - 60° při respektování minimální svislé vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Zemní kabelové rozvody musí být uloženy do chráničky.

2.5. V zájmovém území stavby nesmí být v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně přípojek prováděny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení a navýšení terénu nad vodovodem a kanalizací ve správě VAS a přípojkami v rozporu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (5), písmeno d), v rozporu s ČSN 75 5401, s ČSN 75 5411 a s ČSN 75 6101. Poklapy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS (hydranty, šoupata, uzávěry vodovodních přípojek a kanalizační šachty) musí být osazeny do nové nivelety upraveného terénu.

Požadavky VAS na úpravy kanalizačních šachet:

- Při rekonstrukcích vozovek a zpevněných ploch, pokud dojde ke změně nivelety plochy, je investor povinen upravit niveletu poklopů. Způsob stavebního provedení je povinen odsouhlasit s provozovatelem kanalizace.
- Šachta musí být vodotěsná. Prefabrikáty musí být vyrobeny z hutných vodostavebních pohledových betonů tř. min. C 40/50, XA1, XF4.
- Vstupní komín šachet musí být zhotoven z rovných železobetonových stokových skruží DN 1000 mm, tloušťka stěny 120 mm. Ve skružích musí být zabudovaná stupadla s PE povlakem. Spoje jednotlivých dílů musí být provedeny na polodrážku a musí být těsněny chlopňovým pryžovým profilem nasazeným na špici dílce. Při montáži se na těsnění rovnoměrně nanese souvislá vrstva schváleného kluzného prostředku (např. DS GLEITMITTEL B05, neředěné mazlavé mýdlo apod.). Je zakázáno použití tuků a olejů. Po montáži šachtových dílců je nutné provést zatmelení manipulačních úchytů vodotěsným tmelem na bázi cementu (ERGELIT, IZOLSAN, PCI Polyfix, apod.)
- Na rovné skruže je nasazena kónická skruž. Pro vstup do šachty je v kónické skruži umístěno jedno kapsové stupadlo.
- Pro vyrovnaní nivelety se použijí vyrovnávací betonové prstence DN 625 v max. počtu 2 ks do max. výšky 240 mm. Nad tuto výšku se požaduje použít vždy díl šachty DN 1000/250 mm. Vzájemné spojení prstenců, spojení prstence s přechodovou deskou či přechodovou skruží a vyrovnaní poklopu do nivelety terénu se provádí pomocí speciálních malt či tmelů (ERGELIT, IZOLSAN, PCI Polyfix, apod.) s minimální pevností 45 MPa a minimální tloušťkou vrstvy 20 mm. Tmel se v dostatečné vrstvě rovnoměrně nanese na spodní část. Po nasazení horní části dojde k vytlačení hmoty, která se odstraní a zahradí.

2.6. Do jednotné kanalizace ve správě VAS nesmí být zaústěny žádné drenážní systémy a trativody.

2.7. Ke kontrole výše uvedených podmínek požadujeme přizvat:

- ☐ vodovod a kanalizace ve správě VAS, vodovodní a kanalizační přípojky - mistra VaK Nové Město na Moravě, pana Filu.

O vlastní kontrole musí být sepsán zápis – **příloha č. 1.**

2.8. Případné škody na zařízení ve správě VAS způsobené stavbou „Sportovní hala s lezeckou stěnou, Tyršova ul., Nové Město na Moravě“ hradí investor. Případné přeložky zařízení ve správě VAS vyvolané stavbou „Sportovní hala s lezeckou stěnou, Tyršova ul., Nové Město na Moravě“ hradí dle zákona č. 274/2001 Sb. § 24 investor.

2.9. Podmínky pro realizaci inženýrských objektů:

- ☐ IO-07 Přípojka vodovodu - uvádí samostatné vyjádření VAS č. j. ZR/1697–2/2017-Še
- ☐ IO-05 Jednotná kanalizace SO-01, IO-05.1 přípojka jednotné kanalizace, IO-05.2 vnitroareálová jednotná kanalizace, IO-06 Přípojka jednotné kanalizace objektu ZŠ - uvádí samostatné vyjádření VAS č. j. ZR/1697–3/2017-Še.

2.10. Kladné stanovisko VAS k vydání kolaudačního souhlasu na předmětnou stavbu popřípadě kladné stanovisko pro uvedení předmětné stavby do užívání vyhotoví VAS až po předložení dokladu uvede něho v bodě 2.7., dokladů uvedených v samostatném vyjádření VAS č. j. ZR/1697-1, 2/2017-Še a dále po předložení níže uvedeného geodetického zaměření stavby.

Doklady uvedené v bodě č. 2.10. prosím předávejte:

- ☐ osobně na VAS v úředních dnech (pondělí od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 15:00 hod, středa od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 17:00 hod) – Ing. Jiřímu Šemrincovi
- ☐ osobně na VAS mimo úřední dny na sekretariát ředitele VAS – dveře č. 18
- ☐ zasláním elektronicky na e-mailovou adresu: semrinec@vaszr.cz
- ☐ zasláním na adresu - VAS, Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

3. Vyjádření pro stavební úřad k vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení

S vydáním rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na stavbu „Sportovní hala s lezeckou stěnou, Tyršova ul., Nové Město na Moravě“ VAS

souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:

rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení bude obsahovat seznam dokladů nutných pro uvedení stavby do užívání, a to zejména:

1. geodetické zaměření stavby v listinné podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn)
2. stanovisko VAS o provedené kontrole a převzetí dokladů prokazujících splnění podmínek ochrany zařízení ve správě VAS dotčených stavbou.

Toto vyjádření vydává VAS v zastoupení SVK Žďársko podle čl. VI, odst. 7., písmeno b) a c) Smlouvy o nájmu, provozování a správě vodovodů a kanalizací uzavřené mezi výše uvedenými stranami dne 31.12.2013.

Platnost vyjádření je 1 rok ode dne vydání.

VODÁRENSKÁ
AKČIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
Divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

Ing. Karel Fuchs
ředitel divize

Příloha

Příloha k bodu vyjádření č. 2.7.

Na vědomí

VAS, provoz VaK Nové Město na Moravě + SW EVP ID stavby 3534

VAS, referent speciálních činností – Ing. Šemrinec