



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Zadávací podmínky veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:

„Zateplení bytového domu Drobného 540, Nové Město na Moravě“

ve smyslu §27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon) se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu. Tato veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce je zadávána mimo rámec zákona v souladu s ustanovením §31 zákona podle zásad § 6 zákona.

Zadavatel:

Město Nové Město na Moravě
Vratislavovo nám.103, 592 31 Nové Město na Moravě
IČ: 00294900
zastoupený Michalem Šmardou, starostou města

Kontaktní osoba zadavatele:

ve věci předmětu veřejné zakázky:
jméno: Ing. Lubomír Kubík, tel.: 566 598 351
e-mail: lubomir.kubik@meu.nmm.cz

administrátor veřejné zakázky:
jméno: Mgr. Daniela Krejčí, tel.: 566 598 362
e-mail: daniela.krejci@meu.nmm.cz

Oddíl A. Předmět veřejné zakázky

1. Předmětem veřejné zakázky je provedení stavby „Zateplení bytového domu Drobného 540, Nové Město na Moravě“ podle projektové dokumentace stavby ve stupni RS „Zateplení bytového domu na ulici Drobného 540 – Nové Město na Moravě“ zpracované Ing. Martinem Šolcem, Smrková 1639, 592 31 Nové Město na Moravě, v 12/2015 pod zak.č.15/12/01, včetně dokladové části.

Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v přílohách zadávacích podmínek. Tyto zadávací podmínky a jejich přílohy tvoří zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

2. Účastník výběrového řízení je povinen před zpracováním nabídky řádně prostudovat zadávací dokumentaci a do své nabídky zahrnout veškeré náklady nezbytné pro řádnou a včasnou realizaci předmětu veřejné zakázky, které z této zadávací dokumentace vyplývají.

3. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky:

Doba plnění veřejné zakázky je zadavatelem stanovena takto:

celé dílo musí být dokončeno nejpozději do 24.09.2018.

Práce mohou být zahájeny nejdříve 03.04.2018, **doba provádění díla nesmí překročit 16 týdnů**. Práce musí být prováděny plynule, bez zbytečných průtahů, zdržení a přestávek. Zadavatel preferuje co nejkratší dobu provádění.

Účastník výběrového řízení doplní do svého návrhu smlouvy o dílo a krycího listu nabídky termíny provádění díla v tomto smyslu.

Zadavatel si vyhrazuje právo termíny realizace po dohodě se zhotovitelem upravit zejména s ohledem na klimatické podmínky a realizaci dalších stavebních akcí objednatele, bez souhlasu obou smluvních stran však nesmí být zkrácena celková doba provádění díla navržená účastníkem výběrového řízení v jeho nabídce. Dále nesmí být překročen výše uvedený nejzazší termín dokončení díla, tedy 24.09.2018.

Další podmínky provádění vč. omezení prací jsou uvedeny v příložených obchodních podmínkách.

4. Místo plnění veřejné zakázky: k.ú. Nové Město na Moravě – blíže viz projektová dokumentace stavby.

5. Zadavatel požaduje komplexní zajištění předmětu veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští návrh pouze dílčího plnění.

6. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

7. Pokud jsou v zadávací dokumentaci obsaženy požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení, umožňují zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

8. Zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele <https://zakazky.nmnm.cz/>

Oddíl B. Obsah a forma nabídek

1. Veřejná zakázka probíhá v prostředí el. nástroje pro veřejné zakázky E-ZAK na **profilu zadavatele** <http://zakazky.nmnm.cz/>. Vaši cenovou nabídku společně s požadovanou dokumentací vkládejte do tohoto systému. Pro účast je nutná registrace. K registraci či podání nabídky zadavatel nevyžaduje elektronický podpis.

2. Obchodní podmínky - návrh smlouvy o dílo:

Návrh smlouvy o dílo musí být řádně podepsán osobou/osobami oprávněnou jednat za účastníka výběrového řízení. Obsah obchodních podmínek může účastník výběrového řízení měnit či doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek. Návrh smlouvy tvoří přílohu těchto zadávacích podmínek. Podepsaný návrh smlouvy o dílo vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh své nabídky v systému E-ZAK.

3. Nabídková cena, položkový rozpočet - oceněný výkaz výměr:

Účastník výběrového řízení je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v korunách českých **bez DPH (neplátce DPH uveďte svoji konečnou nabídkovou cenu)**. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky. Ve všech položkách dodávky a montáže zateplovacího systému ETICS účastník výběrového řízení vždy započte a nacení takové množství kotev (hmoždin), které je potřebné pro řádné kotvení zhotovitelem prováděného ETICS. Jako orientační podklad pro stanovení potřebného počtu kotev (hmoždin) zadavatel přikládá kopii protokolu č. ZB17185 o výtažné zkoušce na staveništi, kterou nechal provést dne 24.10.2017 pro referenční kotvu (hmoždinu). Pokud bude účastník výběrového řízení pro stanovení potřebného počtu kotev (hmoždin) potřebovat další zkoušky, zajistí si je po odsouhlasení zadavatelem sám na své náklady. Položkový rozpočet – oceněný výkaz výměr, který je přílohou těchto zadávacích podmínek, vloží účastník výběrového řízení ve formátu .xls a .pdf do příloh své nabídky. Nabídková cena bude ze strany účastníka výběrového řízení vložena do el. nástroje E-ZAK.

4. Krycí list nabídky:

Krycí list musí být řádně podepsán osobou/osobami oprávněnou za účastníka výběrového řízení jednat. Nabídková cena bude v požadovaném členění uvedena v korunách českých. Formulář krycího listu tvoří přílohu těchto zadávacích podmínek. Doplněný a podepsaný krycí list nabídky vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh/dokumentů své nabídky v systému E-ZAK.

5. Prokázání kvalifikačních předpokladů v tomto rozsahu :

- a) účastník výběrového řízení podáním své nabídky potvrzuje, že vlastní příslušná oprávnění v odpovídajícím rozsahu pro plnění této veřejné zakázky. Na výzvu zadavatele je povinen doložit příslušné doklady, které nejsou součástí nabídky, nejdéle před podpisem smlouvy (např. kopii výpisu z obchodního rejstříku, kopii živnostenského listu, ...)
- b) účastník výběrového řízení předloží seznam řádně provedených významných stavebních prací provedených účastníkem v posledních 5 letech. Tento seznam bude obsahovat minimálně 2 dokončené stavby obdobného charakteru, jako je předmět veřejné zakázky, přičemž za stavbu obdobného charakteru se považuje provedení zateplovacího systému ETICS (external thermal insulation composite system – vnější tepelně izolační kompozitní systém) na bytovém objektu. Každá z těchto 2 dokončených staveb musí být v minimálním finančním objemu 1.400.000,- Kč bez DPH. Součástí seznamu bude popis předmětu, termín a místo plnění, fin. objem a kontakt na příslušného zadavatele. Účastník může použít formulář seznamu srovnatelných stavebních prací, který tvoří přílohu těchto zadávacích podmínek.
- c) účastník výběrového řízení uvede (do krycího listu nabídky) jméno stavbyvedoucího, který bude za tuto stavbu odpovědný a přiloží doklad o jeho autorizaci v oboru pozemní stavby.
- d) pokud o to zadavatel požádá, je vybraný dodavatel povinen před uzavřením smlouvy o dílo předložit zadavateli k odsouhlasení technické listy a prohlášení o vlastnostech pro nabízený zateplovací systém včetně certifikátu.

Požadované doklady vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh/dokumentů své nabídky.

Zadavatel má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace. Pokud účastník výběrového řízení neprokáže kvalifikaci dle těchto zadávacích podmínek, bude jeho nabídka vyloučena z výběrového řízení.

6. Harmonogram postupu prací:

Účastník výběrového řízení předloží jako součást své nabídky věcný harmonogram postupu prací v týdenním členění členěný dle stavebních objektů a v podrobnosti stavebních dílů. Podepsaný harmonogram vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh své nabídky v systému E-ZAK.

7. Specifikace použitých materiálů:

Účastník výběrového řízení předloží jako součást své nabídky (do krycího listu nabídky) obchodní název systému ETICS, který nabízí pro provedení díla v rámci své nabídky. Nabízený systém ETICS musí splňovat specifikace a požadavky uvedené v projektové dokumentaci.

Oddíl C. Kritéria pro zadání veřejné zakázky

1. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost se 100% hodnotícím kritériem „nejnižší nabídková cena“**. Jako nejvhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s **nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH** (v případě plátce DPH bez DPH, v případě neplátce DPH konečná nabídková cena).

2. Nabídky budou hodnoceny prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

3. Administrace výběrového řízení probíhá v prostředí el. nástroje pro veřejné zakázky E-ZAK na profilu zadavatele <http://zakazky.nmm.cz/>. Vaši cenovou nabídku společně s požadovanou dokumentací vkládáte do tohoto systému. Pro účast ve výběrovém řízení je nutná registrace. Zadavatel nepožaduje pro registraci a podání nabídky stvrzení elektronickým podpisem.

4. Ostatní informace k výběrovému řízení naleznete v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele <https://zakazky.nmm.cz/>. Zde, na hlavní stránce profilu zadavatele, v odd. „informace zadavatele“ naleznete i podrobné informace (metodiku) o práci s el. systémem E-ZAK.

5. Vybraný dodavatel je povinen do 3 pracovních dnů od doručení oznámení (prostřednictvím systému E-ZAK) zaslat podepsané originály smluv včetně příloh v potřebném počtu vyhotovení na adresu zadavatele. V případě neposkytnutí součinnosti při podpisu smluv si zadavatel vyhrazuje právo oslovit účastníka dalšího v pořadí.

Oddíl D. Kauce

1. Zadavatel stanovuje jako podmínku pro účast v tomto výběrovém řízení poskytnutí kauce zadavateli, a to ve výši 55.000,- Kč. Kauce účastníka výběrového řízení, který bude vyzván k uzavření smlouvy o dílo, propadne v plné výši zadavateli v případě, že smlouva nebude uzavřena do 10 pracovních dnů ode dne odeslání výzvy k uzavření smlouvy o dílo systémem E-ZAK z důvodů na straně účastníka výběrového řízení (neposkytne –li zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy).

2. Kauce musí být připsána na účet zadavatele č. 6015-1224751/0100 vedený u Komerční banky Nové Město na Moravě nejpozději 1 hodinu před vypršením termínu pro podání nabídek. Jako variabilní symbol musí být uvedeno IČ účastníka výběrového řízení, jako specifický symbol 255. Pokud nebude tato částka řádně a včas na uvedený účet připsána, bude účastník z další účasti ve výběrovém řízení vyloučen.

3. Kauce vč. úroků zúčtovaných peněžním ústavem bude účastníkům výběrového řízení, kteří nebyli vyzváni k uzavření smlouvy o dílo, a zhotoviteli vrácena do 10 pracovních dnů po uzavření smlouvy o dílo.

Oddíl E. Ostatní ustanovení

1. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu či doplnění podmínek výběrového řízení, na odmítnutí všech nabídek, případně na zrušení výběrového řízení do uzavření smlouvy. Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu se žádným účastníkem výběrového řízení. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům výběrového řízení vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

2. Účastníci výběrového řízení mohou žádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o dodatečné informace musí být doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dotazy k zadávacím podmínkám mohou účastníci výběrového řízení zasílat :

- elektronicky e-mailem na adresu zakazky@nmnm.cz

- elektronicky prostřednictvím el. systému E-ZAK

Zadavatel si vyhrazuje právo poskytnout dodatečné informace i bez předchozí žádosti.

3. Účastníci výběrového řízení jsou povinni ohlásit zadavateli změny, které případně nastaly v průběhu výběrového řízení, a které by mohly mít vliv na správnost údajů požadovaných zadavatelem pro posouzení a hodnocení nabídky.

4. Účastník výběrového řízení je srozuměn s tím, že podáním nabídky je vázán v rozsahu všech zadavatelem stanovených zadávacích podmínek.

5. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit vyloučení účastníka výběrového řízení a výběr nejlepší nabídky na profilu zadavatele <https://zakazky.nmnm.cz/>.

6. Zadavatel vyhrazuje tyto změny, které v případě jejich uskutečnění nebudou považovány za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku:

- úprava termínu realizace, zejména s ohledem na klimatické podmínky a realizaci dalších stavebních akcí objednatel s tím, že nesmí být překročen termín nejzazší termín dokončení díla uvedený v oddíle A, odst.3 těchto zadávacích podmínek, tedy 24.09.2018. Bez souhlasu obou smluvních stran nesmí být zkrácena celková doba provádění díla navržená účastníkem výběrového řízení v jeho nabídce. Příp. změna musí být odsouhlasena zadavatelem.

- změna systému ETICS uvedeného v nabídce účastníkem výběrového řízení. Vždy však musí být dodržena specifikace a požadavky z projektové a zadávací dokumentace, musí být dodržena nabídková cena původního řešení a změna musí být odsouhlasena zadavatelem.

7. Na financování nákladů této stavby bude čerpána dotace z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) – prioritní osa 2, výzva č. 37, název projektu „Zateplení bytového domu Drobného 540 NMnM“, registrační číslo projektu CZ.06.2.11/0.0/0.0/16_098/0001942. Účastník výběrového řízení je povinen dodržovat podmínky IROP platné pro 37. výzvu, formulované ve Specifických pravidlech pro žadatele a příjemce, přístupných na www.dotaceeu.cz a jejich přílohách. Účastník výběrového řízení se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost a informace týkající se této zakázky subjektům provádějícím audit a kontrolu.

Oddíl F. Přílohy

Příloha č.1	Krycí list nabídky (ve formátu xls)
Příloha č.2	Obchodní podmínky – povinný vzor smlouvy o dílo (ve formátu doc)
Příloha č.3	Výkaz výměr (ve formátu xls)
Příloha č.4	Projektová dokumentace (ve formátu pdf)
Příloha č.5	Dokladová část (ve formátu pdf)
Příloha č.6	Formulář Seznam srovnatelných stavebních prací (ve formátu xls)
Příloha č.7	Kopie protokolu o výtažné zkoušce na staveništi ze dne 24.10.2017 (ve formátu pdf)

v Novém Městě na Moravě
dne 10.01.2018

Michal Šmarda, v.r.
starosta