



NMNMSML20170499

SP8 - 0457

5/12/17  
*[Signature]*

1. **Město Nové Město na Moravě**

se sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě  
zastoupené **Stanislavem Markem**, místostarostou

IČ: 00294900

DIČ: CZ00294900

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 19-1224751/0100

(dále jen „objednatel“)

a

2. **PKS okna a. s.**

se sídlem Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01

IČ: 652 76 507

DIČ: CZ65276507

Zastoupený Ing. Edmundem Neubauerem, ředitelem společnosti

ve věcech technických je oprávněn jednat:

Milan Hrdina, Ba (hons) – vedoucí výroby POK, 724 207 505;

Michal Polreich – ved. tech. skupiny POK, 606 712 265;

Ing. Jakub Malimánek – 606 691 451

ve věcech obchodních je oprávněn jednat: Milan Varga – 724 944 707, Miroslav Bukáček

bankovní spojení: Raiffeisenbank

č.ú.: 5020011818 / 5500

Zapsán v OR u KS Brno, oddíl B, vložka 1950 ze dne 30.5.1996.

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platném a účinném, (dále jen „občanský zákoník“) tuto :

## Smlouvu o dílo

číslo smlouvy zhotovitele: SP8-0457

### Čl. I

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí ve sjednané době a za sjednaných podmínek provede dílo „Výměna oken a dveří v č. p. 71 v Petrovicích“ (dále jen „dílo“) a předá jej objednateli v dohodnutém termínu, a objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. IV této smlouvy.

Podrobná specifikace činností, které dílo zahrnuje, je uvedena v přílohách této smlouvy.

### Čl. II

#### Doba plnění

1. K provedení díla dojde jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli nejpozději do 30.03.2018. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.

*[Signature]*

2. Realizace díla bude zahájena po předchozí domluvě a bude dokončena do 10 dnů od zahájení realizace.
3. Dojde-li při realizaci díla k prodloužení z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli prodloužení dohodnutého termínu předání díla dle čl. II odst. 1 této smlouvy přímo úměrné délce prodloužení.
4. Pokud bude v průběhu realizace díla zjištěna skutečnost, o níž zhotovitel nevěděl a vědět nemohl, a která ztíží nebo znemožní provedení díla ve sjednaném rozsahu, sdělí tuto skutečnost zhotovitel neprodleně objednateli a projedná s ním další postup.
5. Místem plnění a předání díla je budova č. p. 71, která je součástí pozemku parc. č. 1 v kat. území Petrovice u Nového Města na Moravě a obci Nové Město na Moravě

### Čl. III Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a předat jej objednateli ve lhůtě uvedené v čl. II odst. 1 a 2 této smlouvy.
2. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo bez výhrad, nepřizná mu soud právo ze zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.
3. O předání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bude sepsán předávací protokol. K převzetí díla a podpisu protokolu je za objednatele oprávněn Ing. Radek Fila, tel: 723 190 997, [radek.fila@meu.nmm.cz](mailto:radek.fila@meu.nmm.cz), k předání díla a podepsání protokolu je za zhotovitele oprávněn Luboš Tůma – 724 004 192.
4. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo od zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou převzít. Pokud objednatel bezdůvodně odepře řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo požádá o změnu termínu převzetí díla, není zhotovitel v prodloužení.
5. Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že dílo má vady nebo nebylo dodáno ve lhůtě dle čl. II odst. 1 a 2 této smlouvy. V případě, že objednatel převezme od zhotovitele dílo, které má vady, ačkoli k tomu není povinen, je zhotovitel povinen při předání a převzetí díla dohodnout s objednatelem opatření a termín k odstranění zjištěných vad.

### Čl. IV Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková a nejvýše přípustná cena díla bez DPH činí **307.866,-Kč**, slovy: třístasedmtisícosešdesátšestkorunčeských (dále jen „cena“). Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vynaložené při realizaci díla.

Objednatel prohlašuje, že fakturovaná práce je částečně používána k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH.

2. Cenu uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném a včasném předání a převzetí díla. Faktura - daňový doklad (s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) bude vystavena s datem uskutečnění

zdanitelného plnění 1. – 5. dne následujícího po měsíci, kdy byly práce provedeny. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 21 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a daňového dokladu podle a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
4. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u zhotovitele naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani s přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoDPH) nebo bude objednatel úplatu směřovat na bankovní účet nezveřejněný ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) ZoDPH, je objednatel oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je objednatel oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet zhotovitele, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek objednatele předmětu smlouvy vůči zhotoviteli v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnáný.

Bude-li úplata související se zdanitelným plněním směřována zhotovitelem na jiný bankovní účet, než účet zveřejněný dle ZoDPH, může tato skutečnost rovněž ovlivnit lhůtu splatnosti finančního závazku. Případná sankce z těchto důvodů pak nepodléhá ujednáním o sankcích.

## **Čl. V**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a podle pokynů a podkladů předaných mu objednatel na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost, a v dohodnuté lhůtě je objednateli předat.
2. Při realizaci díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné předpisy, které se vztahují k realizaci díla.
3. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškerou součinnost a informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o všech jim známých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

## **Čl. VI**

### **Záruka, záruční doba**

1. Zhotovitel poskytuje na dílo dle této smlouvy záruku v délce 60 měsíců ode dne převzetí díla dle ust. čl. III odst. 1 této smlouvy objednatel. Zhotovitel odpovídá rovněž za jakost, tj. kvalitu použitého materiálu a provedení díla.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla po dobu trvání záruční doby. Reklamacie vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede, jak se projevuje.
3. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady díla v záruční době bezplatně. V případě, že zhotovitel prokáže neoprávněný zásah do díla objednatelem nebo třetí osobou, uhradí objednatel náklady zhotovitele spojené s opravou vady.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla způsobem dohodnutým s objednatelem ve lhůtě 14 dní ode dne oznámení vady díla, příp. ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.

## **Čl. VII Sankční ujednání**

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu uvedeném v čl. II odst. 1 a 2 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla způsobem a v termínu dle čl. VI odst. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč, a to za:
  - a) každý i započatý den prodlení
  - b) každou řádně neodstraněnou vadu.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s čl. IV odst. 3 a 4 této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

## **Čl. VIII Ukončení smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení realizace díla.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel neprovede dílo v termínu sjednaném v čl. II odst. 1 a 2 této smlouvy nebo v kvalitě dle této smlouvy. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit, pokud objednatel nezplatí cenu stanovenou v čl. IV odst. 1 této smlouvy za řádně a včas provedené dílo. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud veškeré závazky z této smlouvy vyplývající nebudou zcela splněny či vypořádány do uplynutí doby trvání této smlouvy podle čl. VIII odst. 2, resp. čl. II odst. 1 a 2 této smlouvy, platnost této smlouvy se automaticky prodlužuje do doby úplného vypořádání veškerých závazků z ní vyplývajících.

## **Čl. IX Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její schůzi č. 25 konané dne 30.05.2016 pod č. 22/25/RM/2016 programu.

2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním jeho údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy.
3. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého bydliště, data narození) obsažených v této smlouvě objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednání v orgánech objednatele a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.
5. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení této smlouvy.
7. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí s jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv"). Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
9. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv") je město Nové Město na Moravě, které je povinno tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k uveřejnění v registru smluv.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požadovalo zvláštní ochrany.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Centrálním registru smluv.



12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
13. Nedílnou součástí této smlouvy je:  
příloha č. 1 – krycí list nabídky a nabídkový rozpočet zhotovitele  
příloha č. 2 – zadávací podmínky veřejné zakázky  
příloha č. 3 – orientační rozměry stávajících otvorů, dělení, počet výplní a další požadavky

12. 12. 2017

V Novém Městě na Moravě dne .....

Ve Žďáře n/Sáz dne 05.12.2017

Objednatel:

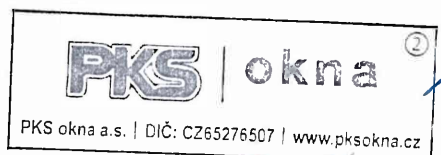
Zhotovitel:



.....  
**Stanislav Marek**  
Místostarosta



2



.....

**Ing. Edmund Neubauer**  
člen představenstva a reditel společnosti

# KRYCÍ LIST NABÍDKY

zakázka

Výměna oken a dveří v č. p. 71 v Petrovicích

zadavatel

**MĚSTO Nové Město na Moravě**

Vratislavovo nám.103, 592 31 Nové Město na Moravě

IČ: 00294900

uchazeč

**PKS okna a. s.**

sídlo

Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01

IČ

65276507

DIČ

CZ652 76 507

telefon, fax

566 697 301, 566 697 392

e-mail

okna@pks.cz

datová schránka

hxzfpkn

pověř.zástupce pro další jednání:

Milan VARGA, 724 944 707

**nabídková cena**

**307.866,- Kč / bez DPH**

**dle nabídkového položkového rozpočtu:**

**307866**

**ostatní:**

(doplňte příp.další konkrétní položky, které jsou nutné pro řádné plnění díla; v případě potřeby je možné doplnit vlastní dílčí položkový rozpočet formou přílohy tohoto krycího listu a zde doplnit pouze souhrnnou cenu dle takového dílčího rozpočtu)

**celkem**

(tato cena bude vložena do nabídky  
el.systému E-ZAK na profilu zadavatele.  
<https://zakazky.nmm.cz/>)

**307 866,00 Kč**

termín zahájení

6.3.2018

termín dokončení

30.3.2018

poznámky: -

datum

5.12.2017

podpis, razítko

Ing. Edmund Neubauer  
člen představenstva a ředitel společnosti

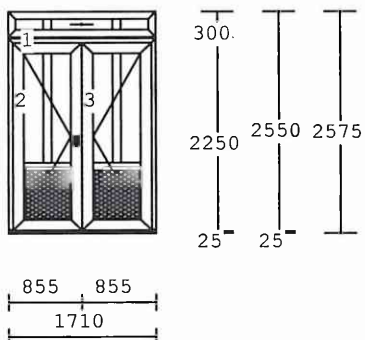
## Cenová nabídka na plastová okna a dveře

číslo: P714711  
Ze dne: 21.11.2017  
Zadavatel: Město - Nové Město na Moravě  
Telefon:  
E-mail:  
Místo stavby: Petrovice  
číslo jednací: GR  
List č. 1

Zpracoval (a): Varga Milan  
PKS okna a.s.  
Brněnská 126/38  
591 39 Ždár nad Sázavou  
Telefon: 724 944 707  
Fax: 567 211 414  
e-mail: varga@pks.cz  
www stránky: www.pksokna.cz

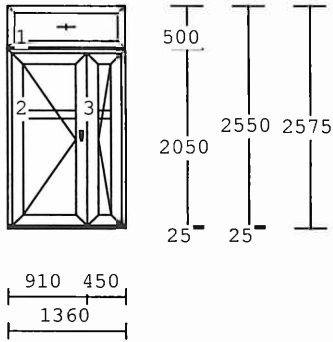
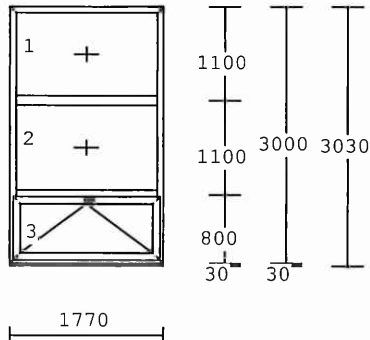
Vážený zákazníku,  
dovolujeme si Vám předložit cenovou nabídku na výrobu a dodávku  
plastových oken a dveří od společnosti PKS okna a.s. Děkujeme za Váš  
zájem o naše výrobky a přejeme Vám pěkný den.

Více informací o výrobcích i o společnosti PKS okna a.s. získáte na  
www.pksokna.cz

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
1	1.00 ks	 <p>3-dílný prvek Int.Nr.: 290K071 Profil : 6KOMOR Barva In/Ex : Bílá/Golden Oak 14529 rám+ VD s prahu FIB, 14601 kr.+ VD ven práh 14601 kr.+ VD ven práh Kování : pevně v rámu VD L Automat VD P Automat štulp</p> <p>Výplň : //16/4PT+T/14/4PT+Ar,Ug0,6,TRU Kůra 4mm CL PUR DESKA Zlatý dub/Bílá 44mm Příčky : Pricka 15597 95 mm Roz. rámu 25/60 Spojení: H profil 14565 Pozn. : VD OTVÍRAVÉ VEN!! NÁKRES Z VEN!! Rozměry: 1710x2550 - Zámková vložka 50+50</p>		

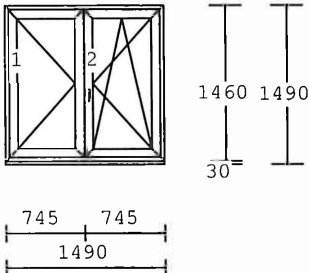
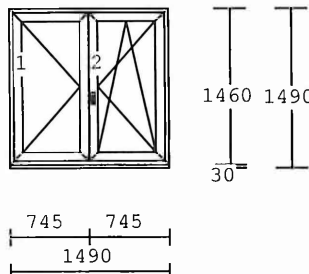
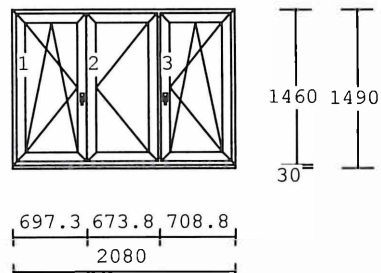




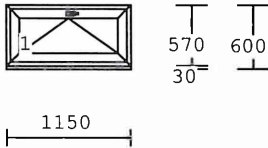
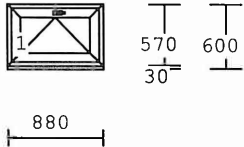
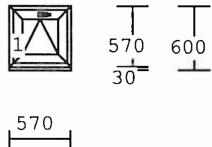
Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
		- PRE Vchodový pant bílý - KLIKA/KLIKA úzký štítek 32mm bez překrytím cyl. vložky, barva bronz F4 DZ04	26.380,00	26.380,00
2	1.00 ks	 <p>3-dílný prvek Int.Nr.: 290K071 Profil : 6KOMOR Barva In/Ex : Bílá/Golden Oak 14529 rám+ VD s prahu FIB, 14601 kr.+ VD ven práh 14601 kr.+ VD ven práh Kování : pevně v rámu VD L Automat VD P Automat štulp</p> <p>Výplň : //16/4PT+T/14/4PT+Ar,Ug0,6,TRU Kůra 4mm CL PERITO HPL 40 MM Příčky : Príčka 15597 95 mm Roz. rámu 25/60 Spojení: H profil 14565 Pozn. : VD OTVÍRAVÉ VEN!! NÁKRES Z VEN!! Rozměry: 1360x2550 - Zámková vložka 50+50 - PRE Vchodový pant bílý - KLIKA/MADLO úzký štítek 32mm bez překrytím cyl. vložky, barva bronz F4 Výplně do dveří plast DZ04</p>	22.961,00	22.961,00
3	1.00 ks	 <p>3-dílný prvek Int.Nr.: 290K071 Profil : 6KOMOR Barva In/Ex : Bílá/Golden Oak 14528 rám OK FIB, FIB, 14531 kr. OK rovné Kování : pevně v rámu sklopné klika nahoře Výplň : //16TRU/4CG+Ar,Ug1,0+kom. / Kůra 4mm CL Podkladní profil Rozměry: 1770x3000 - Klika okenní bílá DZ03</p>	8.001,00	8.001,00

Mezisoučet

57.342,00

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
4	13.00ks	 <p>2-dílný prvek Int.Nr.: 290K071 Profil : 6KOMOR Barva In/Ex : Bílá/Golden Oak 14528 rám OK 14531 kr. OK rovné 14531 kr. OK rovné Kování : otevíravé levé 1B otevíravé sklopné pravé 1B Výplň : 4CG/16TRU/4F+Ar,Ugl,0 Podkladní profil Rozměry: 1490x1460 - Kliky okenní bílá DZ03</p>	4.544,00	59.072,00
4A	3.00 ks	 <p>2-dílný prvek Int.Nr.: 290K071 Profil : 6KOMOR Barva In/Ex : Bílá/Golden Oak 14528 rám OK 14531 kr. OK rovné 14531 kr. OK rovné Kování : otevíravé levé 1B otevíravé sklopné pravé 1B Výplň : 4CG/16TRU/4F+Ar,Ugl,0 Podkladní profil Rozměry: 1490x1460 - Kliky okenní bílá DZ03</p>	4.544,00	13.632,00
5	5.00 ks	 <p>3-dílný prvek Int.Nr.: 290K071 Profil : 6KOMOR Barva In/Ex : Bílá/Golden Oak 14528 rám OK 14531 kr. OK rovné 14531 kr. OK rovné 14531 kr. OK rovné Kování : otevíravé sklopné levé 1B otevíravé pravé 1B otevíravé sklopné pravé 1B Výplň : 4CG/16TRU/4F+Ar,Ugl,0 Podkladní profil Rozměry: 2080x1460 - Kliky okenní bílá DZ03</p>	6.611,00	33.055,00
Mezisoučet				163.101,00



Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
6	3.00 ks	 <p>1-dílný prvek Int.Nr.: 290K071 Profil : 6KOMOR Barva In/Ex : Bílá/Golden Oak 14528 rám OK 14531 kr. OK rovné Kování : sklopné klika nahoře Výplň : 4CG/16TRU/4F+Ar,Ugl,0 Podkladní profil Rozměry: 1150x570 - Klika okenní bílá DZ03</p>	2.111,00	6.333,00
7	9.00 ks	 <p>1-dílný prvek Int.Nr.: 290K071 Profil : 6KOMOR Barva In/Ex : Bílá/Golden Oak 14528 rám OK 14531 kr. OK rovné Kování : sklopné klika nahoře Výplň : 4CG/16TRU/4F+Ar,Ugl,0 Podkladní profil Rozměry: 880 x570 - Klika okenní bílá DZ03</p>	1.908,00	17.172,00
8	6.00 ks	 <p>1-dílný prvek Int.Nr.: 290K071 Profil : 6KOMOR Barva In/Ex : Bílá/Golden Oak 14528 rám OK 14531 kr. OK rovné Kování : sklopné klika nahoře Výplň : 4CG/16TRU/4F+Ar,Ugl,0 Podkladní profil Rozměry: 570 x570 - Klika okenní bílá DZ03</p>	1.715,00	10.290,00
9	52.40m	Vnitřní parapet DTD 350mm bílý Int.Nr.: 290K059 s nosem 40mm Parapety - dodávka DZ06	200,00	10.480,00
10	40.00par	Krytka plast 600mm bílá (par) Int.Nr.: 290K059 pro DTD s nosem, Paramont DZ06	18,00	720,00
		Mezisoučet		<b>208.096,00</b>

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
11	50.80m	Montáž vnitřních parapetů s Int.Nr.: 290K031 přípravou podkladu (20mm) DZ08	144,00	7.315,00
12	52.40m	Venkovní parapet Paramont 210mm Int.Nr.: 290K031 Al.ohýbaný, hnědý RAL 8019 Parapety - dodávka DZ06	148,00	7.756,00
13	40.00par	Krytka plast 195-240 hnědá (pár) Int.Nr.: 290K031 DZ06	46,00	1.840,00
14	50.80m	Montáž venkovních parapetů s Int.Nr.: 290K031 přípravou podkladu (20mm) DZ08	144,00	7.315,00
15	22.58m	Vyřezání ocelových zárubní Int.Nr.: 290K031 DZ09	43,00	971,00
16	22.58m	Demontáž dveří Int.Nr.: 290K031 včetně přesunu hmot DZ09	86,00	1.941,00
17	22.58m	Likvidace dveří Int.Nr.: 290K031 DZ09	28,00	632,00
18	16.44m	Zednické začistění vnitřního Int.Nr.: 290K031 ostění a nadpraží po dveřích DZ09	104,00	1.709,00
19	164.3m	Demontáž zdvojených oken Int.Nr.: 290K031 včetně přesunu hmot MIMO POZICE 3 DZ09	54,00	8.875,00
19A	17.88m	Demontáž špaletových oken Int.Nr.: 290K031 včetně přesunu hmot DZ09	68,00	1.216,00
		Mezisoučet		247.666,00



Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
20	164.3m	Likvidace oken zdvojená Int.Nr.: 290K031 MIMO POZICE 3 DZ09	25,00	4.109,00
20A	17.88m	Likvidace oken špaletová Int.Nr.: 290K031 DZ09	50,00	894,00
21	1.00 ks	DEMONTÁŽ A LIKVIDACE LUXFER Int.Nr.: 290K031 POZICE 3 DZ19	2.750,00	2.750,00
22	127.6m	Zednické začistění vnitřního Int.Nr.: 290K031 ostění a nadpraží po zdvojených oknech DZ09	90,00	11.487,00
22A	13.41m	Zednické začistění vnitřního Int.Nr.: 290K031 ostění a nadpraží po špaletových oknech (připojovací spára do 40mm) DZ09	213,00	2.857,00
23	208.2m	Zatmelení spáry, styk panel x rám Int.Nr.: 290K031 DZ09	23,00	4.790,00
24	154.4m	Malba ostění a nadpraží Int.Nr.: 290K025 DZ09	45,00	6.949,00
26	214.4m	Montáž oken, dveří Arcade a Int.Nr.: 290K031 Inoutic Prestige 80-více metrů DZ08	121,00	25.944,00
27	30.00km	Doprava včetně nakládky Int.Nr.: 290K031 DZ10	14,00	420,00
celková cena bez DPH				307.866,00

**Upozornění:**

- Od 1.5.2014 je platná norma čSN 746077 (Okna a vnější dveře - požadavky na zabudování). Tato norma předepisuje všem dodavatelům otvorových výplní ošetřit montážní spáru (tj. vypěněný prostor mezi rámem a zdí potažmo podlahou) parotěsnou a vodotěsnou páskou. V naší cenové nabídce vidíte cenu za normové provedení v položce "Systém PKS3". Vyberte si prosím sami, zda chcete při montáži použít normové tj. výrazně dražší řešení nebo levnější - nenormové řešení tj. pouze prosté vypěnění montážní spáry. Váš výběr budeme respektovat a bude uvedený ve smluvních podmínkách.

- Okno a dveře jsou ve schématech znázorněny při pohledu na závěsy (panty)! Tj. výrobky otvíravé dovnitř (mající závěsy v interiéru) jsou znázorněné při pohledu zevnitř. Výrobky otvíravé ven (mající závěsy v exteriéru) jsou znázorněné při pohledu zvenku!

- Při extrémních teplotních podmínkách může u trojskel docházet ke kondenzaci na vnějším skle (popř. zamrznutí vnějšího skla) - tento jev je považovaný za příznivý a dokazuje vysoké izolační vlastnosti trojskla.

- Vysoké tepelně-izolační hodnoty ( $U_w$ ) pro pasivní domy splňují pouze stavební výplně. Plastové spojovací prvky tyto hodnoty nesplňují.

- U výrobků v základní plastové profilové řadě (v nabídkách označeno Profil: ARCADE) využíváme u hlavních profilů ekologickou variantu jádra profilu, tzv. EPC. U výrobků ve standardních profilových řadách z plastových profilů Prestige a Eforte (v nabídkách označeno Profil: 6KOMOR a EFORTE) je vždy materiálem hlavních profilů prvotně zpracovaný plast tzv. prvoplast.

- Počet komor plastových profilů se může lišit od základních rámových a křídlových okenních profilů v návaznosti na jejich základní funkci.

- 1702

**Tato cenová nabídka je platná do okamžiku naplnění výrobní kapacity.**



## Zadávací podmínky veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:

### **„Výměna oken a dveří v č. p. 71 v Petrovicích“**

ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „zákon“) se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu. Tato veřejná zakázka malého rozsahu na *stavební práce* je zadávána mimo rámec zákona v souladu s ustanovením § 31 zákona podle zásad § 6 zákona.

**Zadavatel:**

Město Nové Město na Moravě  
Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě  
IČ: 00294900  
zastoupený Stanislavem Markem, místostarostou

**Kontaktní osoba zadavatele:** ve věci předmětu veřejné zakázky:  
jméno: Ing. Radek Fila, tel.: 723 190 997  
e-mail: [radek.fila@meu.nmnm.cz](mailto:radek.fila@meu.nmnm.cz)

administrátor VZ:  
Mgr. Daniela Krejčí, tel.: 566 598 359  
e-mail: [daniela.krejci@meu.nmnm.cz](mailto:daniela.krejci@meu.nmnm.cz)

### **Oddíl A. Předmět veřejné zakázky**

**1. Předmětem veřejné zakázky je dodávka díla „Výměna oken a dveří v č. p. 71 v Petrovicích“.**

Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v přílohách zadávacích podmínek. Tyto zadávací podmínky a jejich přílohy tvoří zadávací dokumentaci veřejné zakázky. Předmět veřejné zakázky se skládá z návrhu nových a výměny stávajících oken a vchodových dveří v budově č. p. 71, která je součástí pozemku parc. č. 1, v kat. území Petrovice u Nového Města na Moravě, tj:

- a) demontáž stávajících výplní a jejich likvidace,
- b) dodávka nových výplní v **provedení - plast**, včetně montáže do stávajících otvorů a včetně kování. Maximální součinitel prostupu tepla, barevnost, způsob otevírání, členění, počet a další informace jsou upřesněny v příloze č. 3,
- c) zednické zapravení otvorů včetně výmalby upravovaných ploch v barvě ostatní výmalby,
- d) dodávka a montáž potřebného materiálu dle požadavků níže,
- e) konečné vyklizení a úklid prostor.

Všechny rozměry jsou pouze orientační a je nutné zpracovat nabídku na základě vlastního zaměření. Na termínu přeměření je možné se dohodnout s Ing. Radkem Filou, tel.: 723 190 997.

**2. Účastník výběrového řízení je povinen před zpracováním nabídky řádně prostudovat zadávací dokumentaci a do své nabídky zahrnout veškeré náklady nezbytné pro řádnou a včasnou realizaci předmětu veřejné zakázky, které z této zadávací dokumentace vyplývají.**

Mgr. Daniela Krejčí **3. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky: 04/2018**

2017.11.07 12:02:04

Signer:

CN=Mgr. Daniela Krejčí

C=CZ

O=Město Nové Město na Moravě IČ (00294900)

2.5.4.11=odbor investic a správy majetku MĀI sta

Public key:

RSA/2048 bits

**4. Místo plnění veřejné zakázky: budova č. p. 71, která je součástí pozemku parc. č. 1 v kat. území Petrovice u**

Nového Města na Moravě a obci Nové Město na Moravě.

5. Zadavatel požaduje komplexní zajištění předmětu veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští návrh pouze dílčího plnění.

6. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

7. Pokud jsou v zadávací dokumentaci obsaženy požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení, umožňuje zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

8. Zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele <https://zakazky.nmmn.cz/>.

## **Oddíl B. Obsah a forma nabídek**

1. Veřejná zakázka probíhá v prostředí el. nástroje pro veřejné zakázky E-ZAK na **profilu zadavatele** <http://zakazky.nmmn.cz/>. Vaši cenovou nabídku společně s požadovanou dokumentací vkládejte do tohoto systému. Pro účast je nutná registrace. K registraci či podání nabídky zadavatel nevyžaduje elektronický podpis.

### **2. Obchodní podmínky - návrh smlouvy o dílo:**

Návrh smlouvy o dílo musí být řádně podepsán osobou (osobami) oprávněnou (oprávněnými) jednat za účastníka výběrového řízení. Obsah obchodních podmínek může účastník výběrového řízení měnit či doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek. Návrh smlouvy tvoří přílohu č. 2 těchto zadávacích podmínek. Podepsaný návrh smlouvy o dílo vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh své nabídky v systému E-ZAK.

### **3. Nabídková cena, nabídkový položkový rozpočet:**

Účastník výběrového řízení je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v korunách českých **bez DPH (neplátce DPH uveďte svoji konečnou cenovou nabídku)**. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky. Nabídkový položkový rozpočet, vloží účastník výběrového řízení ve formátu .xls a .pdf do příloh své nabídky. Nabídková cena bude ze strany účastníka výběrového řízení vložena do el. nástroje E-ZAK.

### **4. Krycí list nabídky:**

Krycí list musí být řádně podepsán osobou (osobami) oprávněnou za účastníka výběrového řízení jednat. Nabídková cena bude v požadovaném členění uvedena v korunách českých. Formulář krycího listu tvoří přílohu č. 1 těchto zadávacích podmínek. Doplněný a podepsaný krycí list nabídky vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh/dokumentů své nabídky v systému E-ZAK.

### **5. Prokázání kvalifikačních předpokladů v tomto rozsahu :**

a) účastník výběrového řízení podáním své nabídky potvrzuje, že vlastní příslušná oprávnění v odpovídajícím rozsahu pro plnění této veřejné zakázky. Na výzvu zadavatele je povinen doložit příslušné doklady, které nejsou součástí nabídky, nejdéle před podpisem smlouvy (např. kopii výpisu z obchodního rejstříku, kopii živnostenského listu, ...)

b) účastník výběrového řízení předloží seznam významných dodávek provedených účastníkem v posledních 5 letech. Tento seznam bude obsahovat minimálně 3 dokončené stavební práce obdobného charakteru, jako je předmět veřejné zakázky. Každá z těchto 3 dokončených stavebních prací musí být v minimálním finančním objemu 100 000,-Kč bez DPH. Součástí seznamu bude popis předmětu, termín a místo plnění, fin. objem a kontakt na příslušného zadavatele.

Požadované doklady vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh/dokumentů své nabídky.

Zadavatel má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace. Pokud účastník výběrového řízení neprokáže kvalifikaci dle těchto zadávacích podmínek, bude jeho nabídka vyloučena z výběrového řízení.



## **Oddíl C. Kritéria pro zadání veřejné zakázky**

1. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost. Jako nejvhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s celkovou nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH (v případě plátce DPH bez DPH, v případě neplátce DPH konečná cenová nabídka).
2. Zadavatel sděluje, že jako prostředek pro hodnocení nabídek bude využita elektronická poptávka prostřednictvím elektronického systému E-ZAK.
3. Administrace výběrového řízení probíhá v prostředí el. nástroje pro veřejné zakázky E-ZAK na profilu zadavatele <http://zakazky.nmnm.cz/>. Vaši cenovou nabídku společně s požadovanou dokumentací vkládejte do tohoto systému. Pro účast ve výběrovém řízení je nutná registrace. Zadavatel nepožaduje pro registraci a podání nabídky stvrzení elektronickým podpisem.
4. Ostatní informace k výběrovému řízení naleznete v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele <https://zakazky.nmnm.cz/>. Zde, na hlavní stránce profilu zadavatele, v odd. „informace zadavatele“ naleznete i podrobné informace (metodiku) o práci s el. systémem E-ZAK.
5. Vítězný dodavatel je povinen do 3 pracovních dnů od doručení oznámení (prostřednictvím systému E-ZAK) zaslat podepsané originály smluv včetně příloh v potřebném počtu vyhotovení na adresu zadavatele. V případě neposkytnutí součinnosti při podpisu smluv si zadavatel vyhrazuje právo oslovit účastníka dalšího v pořadí.

## **Oddíl D. Ostatní ustanovení**

1. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu či doplnění podmínek výběrového řízení, na odmítnutí všech nabídek, případně na zrušení výběrového řízení do uzavření smlouvy. Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu se žádným účastníkem výběrového řízení. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům výběrového řízení vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
2. Účastníci výběrového řízení jsou povinni ohlásit zadavateli změny, které případně nastaly v průběhu výběrového řízení, a které by mohly mít vliv na správnost údajů požadovaných zadavatelem pro posouzení a hodnocení nabídky.
3. Účastník výběrového řízení je srozuměn s tím, že podáním nabídky je vázán v rozsahu všech zadavatelem stanovených zadávacích podmínek.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit vyloučení účastníka výběrového řízení a výběr nejlepší nabídky na profilu zadavatele <https://zakazky.nmnm.cz/>.

## **Oddíl E. Přílohy**

- |             |  |
|-------------|--|
| Příloha č.1 | Krycí list nabídky – výměna oken a dveří v č. p. 71 v Petrovicích              |
| Příloha č.2 | Obchodní podmínky- návrh smlouvy o dílo  |
| Příloha č.3 | Orientační rozměry stávajících otvorů, dělení, počet výplní a další požadavky. |

V Novém Městě na Moravě dne 07.11.2017

Stanislav Marek v. r.  
místostarosta

## Orientační rozměry stávajících otvorů, dělení, počet výplní a další požadavky.

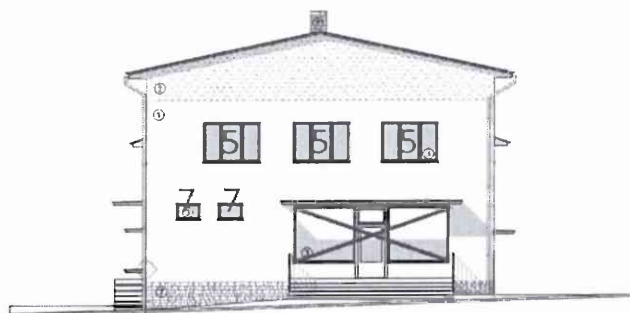
Název zakázky:

**„Výměna oken a dveří v č. p. 71 v Petrovicích“**

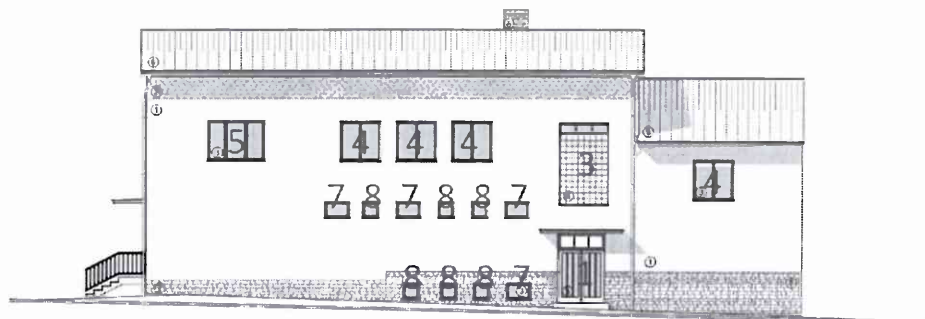
- 
- 1 x vchodové dveře**
- otvor š: 1 710 mm x v: 2 550 mm
  - dveře levé, otevíravé ven
  - kování: klika – klika, včetně FAB vložky
  - skleněné výplně průsvitné (neprůhledné) na všech částech, výška skleněné výplně cca dle současného stavu
  - obě křídla otevíravá bez středového sloupku, dělená cca na dvě stejné části
  - nadsvětlník pevný, dělený dle stávajícího stavu
  - vnitřní barva bílá, vnější barva hnědá – odstín bude vyvzorkován a schválen před objednáním
  - součinitel prostupu tepla maximálně  $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ , materiál plast
  - viz položka č. 1 – v pohledech na budovu,
- 1 x vchodové dveře**
- otvor š: 1 360 mm x v: 2 550 mm
  - dveře levé, otevíravé ven
  - kování: koule – klika, včetně FAB vložky
  - skleněné výplně průsvitné (neprůhledné) na všech částech, výška skleněné výplně cca dle současného stavu
  - obě křídla otevíravá bez středového sloupku, šířka průchodu levého křídla cca 800 mm,
  - nadsvětlník pevný, dělený dle stávajícího stavu
  - vnitřní barva bílá, vnější barva hnědá – odstín bude vyvzorkován a schválen před objednáním
  - součinitel prostupu tepla maximálně  $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
  - viz položka č. 2 – v pohledech na budovu,
- 1 x sestava oken**
- otvor š: 1 770 mm x v: 3 000 mm,
  - výplň bude rozdělena na 3 části, horní a prostřední část fixní, spodní část sklopná s možností ventilace,
  - skleněné výplně průsvitné (neprůhledné) na všech částech
  - vnitřní barva bílá, vnější barva hnědá – odstín bude vyvzorkován a schválen před objednáním
  - součinitel prostupu tepla maximálně  $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
  - vnitřní parapet DTD bílý, vnější parapet hliníkový plech s povrchovou úpravou v barvě okna,
  - tato sestava bude vsazena do otvoru po vybourání luxferů (vybourání a likvidace luxferů je obsaženo v ceně díla)
  - viz položka č. 3 – v pohledech na budovu,
- 16 x dvoukřídle okno**
- otvor š: 1 490 mm x v: 1 460 mm,
  - pravé křídlo otevíravě-sklopné, levé křídlo pouze otevíravé,
  - vnitřní barva bílá, vnější barva hnědá – odstín bude vyvzorkován a schválen před objednáním
  - součinitel prostupu tepla maximálně  $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
  - vnitřní parapet DTD bílý, vnější parapet hliníkový plech s povrchovou úpravou v barvě okna,

- viz položka č. 4 – v pohledech na budovu,
- 5 x trojkřídle okno**
- otvor š: 2 080 mm x v: 1 460 mm,
  - pravé křídlo otevíravě-sklopné, prostřední a levé křídlo pouze otevíravé,
  - vnitřní barva bílá, vnější barva hnědá – odstín bude vyzorkován a schválen před objednáním
  - součinitel prostupu tepla maximálně  $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
  - vnitřní parapet DTD bílý, vnější parapet hliníkový plech s povrchovou úpravou v barvě okna,
  - viz položka č. 5 – v pohledech na budovu,
- 3 x jednokřídle okno**
- otvor š: 1 150 mm x v: 570 mm,
  - sklopné
  - vnitřní barva bílá, vnější barva hnědá – odstín bude vyzorkován a schválen před objednáním
  - součinitel prostupu tepla maximálně  $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
  - vnitřní parapet DTD bílý, vnější parapet hliníkový plech s povrchovou úpravou v barvě okna,
  - viz položka č. 6 – v pohledech na budovu,
- 9 x jednokřídle okno**
- otvor š: 880 mm x v: 570 mm,
  - sklopné
  - vnitřní barva bílá, vnější barva hnědá – odstín bude vyzorkován a schválen před objednáním
  - součinitel prostupu tepla maximálně  $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
  - vnitřní parapet DTD bílý, vnější parapet hliníkový plech s povrchovou úpravou v barvě okna,
  - viz položka č. 7 – v pohledech na budovu,
- 6 x jednokřídle okno**
- otvor š: 570 mm x v: 570 mm,
  - sklopné
  - vnitřní barva bílá, vnější barva hnědá – odstín bude vyzorkován a schválen před objednáním
  - součinitel prostupu tepla maximálně  $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
  - vnitřní parapet DTD bílý, vnější parapet hliníkový plech s povrchovou úpravou v barvě okna,
  - viz položka č. 8 – v pohledech na budovu.

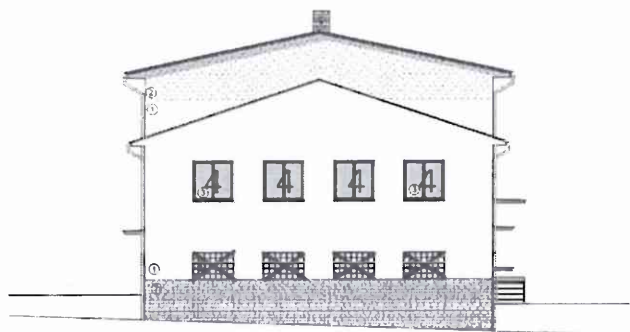
POHLED SEVEROVÝCHODNÍ



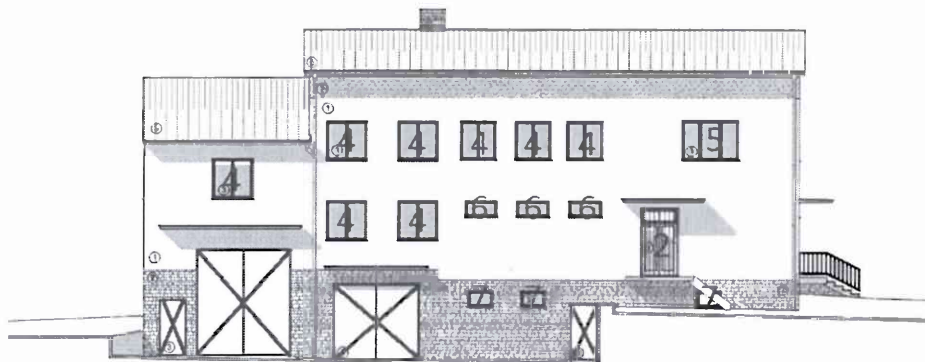
POHLED SEVEROZÁPADNÍ



POHLED JIHOZÁPADNÍ



POHLED JIHOVÝCHODNÍ



X zůstává stávající - nebude řešeno