



## Zadávací podmínky veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:

### **Projekční práce a související inženýrská činnost pro akci "Bytový dům ul. Wolkerova – Nové Město na Moravě“**

ve smyslu §27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon) se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu. Tato veřejná zakázka malého rozsahu na služby je zadávána mimo rámec zákona v souladu s ustanovením §31 zákona podle zásad § 6 zákona.

**Zadavatel:**

Město Nové Město na Moravě  
Vratislavovo nám.103, 592 31 Nové Město na Moravě  
IČ: 00294900  
zastoupený Michalem Šmardou, starostou města

**Kontaktní osoba zadavatele:**

ve věci předmětu veřejné zakázky:  
jméno: Ing. Andrea Kramářová, tel.: 566 598 350  
e-mail: [andrea.kramarova@meu.nmnm.cz](mailto:andrea.kramarova@meu.nmnm.cz)

administrátor VZ:  
Mgr. Daniela Krejčí, tel.: 566 598 359  
e-mail: [daniela.krejci@meu.nmnm.cz](mailto:daniela.krejci@meu.nmnm.cz)

### **Oddíl A. Předmět veřejné zakázky**

**1. Předmětem** veřejné zakázky je provedení projekčních prací a související inženýrské činnosti pro akci Projekční práce a související inženýrská činnost pro akci "Bytový dům ul. Wolkerova – Nové Město na Moravě“ v rozsahu:

- a) vypracování **projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí**, včetně příslušné inženýrské činnosti, podkladů, průzkumů, podkladů pro majetkoprávní vypořádání stavbou dotčených pozemků, apod.
- b) vypracování **společné projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení, pro provádění stavby a pro výběr zhotovitele stavby**, včetně příslušné inženýrské činnosti, podrobných položkových rozpočtů, výkazů výměr, plánu BOZP, apod.
- c) autorský dozor

2. Předmětem projekčního řešení bude:

- **bytový dům o 4 max. 6ti bytových jednotkách** velikosti 3+1+G, případně 4 +1+G, max. 3 NP v architektonickém rázu okolních bytových domů. Výstavba bude probíhat v k.ú. Nové Město na Morav, parcela č. 3424/1

Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v přílohách zadávacích podmínek. Tyto zadávací podmínky a jejich přílohy tvoří zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

3. Jako projekční podklad bude zhotoviteli projekčních prací poskytnuto

- studie „Bytového domu ul. Wolkerova v Novém Městě na Moravě“ zpracovaná Ing. Janem Červinkou, ENVIGEST, s.r.o., se sídlem Masarykova 305, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 494 493 62, ve formátu .pdf.

4. Účastník výběrového řízení je povinen před zpracováním nabídky řádně prostudovat zadávací dokumentaci a do své nabídky zahrnout veškeré náklady nebytné pro řádnou a včasnou realizaci předmětu veřejné zakázky, které z této zadávací dokumentace vyplývají.

5. Doba a místo plnění veřejné zakázky – viz. příslušná ustanovení obchodních podmínek, které jsou součástí zadávací dokumentace

6. Zadavatel požaduje komplexní zajištění předmětu veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští návrh pouze dílčího plnění.

7. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

8. Pokud jsou v zadávací dokumentaci obsaženy požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení, umožňuje zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

10 Zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele <https://zakazky.nmnm.cz/>

## **Oddíl B. Obsah a forma nabídek**

1. Veřejná zakázka probíhá v prostředí el. nástroje pro veřejné zakázky E-ZAK na **profilu zadavatele** <http://zakazky.nmnm.cz/>. Vaši cenovou nabídku společně s požadovanou dokumentací vkládejte do tohoto systému. Pro účast je nutná registrace. K registraci či podání nabídky zadavatel nevyžaduje elektronický podpis.

### **2. Obchodní podmínky - návrh smlouvy o dílo:**

Návrh smlouvy o dílo musí být podepsán osobou oprávněnou jednat za účastníka výběrového řízení. Obsah obchodních podmínek může účastník výběrového řízení měnit či doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek. Návrh smlouvy tvoří přílohu č.2 těchto zadávacích podmínek. Podepsaný návrh smlouvy o dílo vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh své nabídky v systému E-ZAK.

### **3. Nabídková cena, položkový rozpočet - oceněný výkaz výměr:**

Účastník výběrového řízení je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v korunách českých **včetně DPH (neplátce DPH uvede svoji konečnou cenovou nabídku)**. Krycí list musí být opatřen razítkem a podepsán osobou (osobami) oprávněnou za účastníka výběrového řízení jednat. Formulář krycího listu tvoří přílohu č. 1 těchto zadávacích podmínek. Doplněný a podepsaný krycí list nabídky vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh/dokumentů své nabídky v systému E-ZAK.

### **4. Prokázání kvalifikačních předpokladů v tomto rozsahu :**

Účastník výběrového řízení podáním své nabídky potvrzuje, že vlastní příslušná oprávnění v odpovídajícím

rozsahu pro plnění této veřejné zakázky. Na výzvu zadavatele je povinen doložit příslušné doklady, které nejsou součástí nabídky, nejdříve před podpisem smlouvy (např. kopii výpisu z obchodního rejstříku, kopii živnostenského listu, ...)

Zadavatel má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace. Pokud účastník výběrového řízení neprokáže kvalifikaci dle těchto zadávacích podmínek, bude jeho nabídka vyloučena z výběrového řízení.

## **Oddíl C. Kritéria pro zadání veřejné zakázky**

1. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **výše nabídkové ceny v Kč včetně DPH**. Jako nejvhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s celkovou nejnižší nabídkovou cenou.

**2. Zadavatel sděluje, že jako prostředek pro hodnocení nabídek bude využita elektronická poptávka prostřednictvím elektronického systému E-ZAK.**

3. Administrace výběrového řízení probíhá v prostředí el. nástroje pro veřejné zakázky E-ZAK na profilu zadavatele <http://zakazky.nmnm.cz/>. Vaši cenovou nabídku společně s požadovanou dokumentací vkládejte do tohoto systému. Pro účast ve výběrovém řízení je nutná registrace. **Zadavatel nepožaduje pro registraci a podání nabídky stvrzení elektronickým podpisem.**

4. Ostatní informace k výběrovému řízení naleznete v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele <https://zakazky.nmnm.cz/>. Zde, na hlavní stránce profilu zadavatele, v odd. „informace zadavatele“ naleznete i podrobné informace (metodik) o práci s el. systémem E-ZAK.

5. Vítězný účastník výběrového řízení je povinen do 3 pracovních dnů od doručení oznámení (prostřednictvím systému E-ZAK) zaslat podepsané originály smluv včetně příloh v potřebném počtu vyhotovení na adresu zadavatele. V případě neposkytnutí součinnosti při podpisu smluv si zadavatel vyhrazuje právo oslovit účastníka dalšího v pořadí.

## **Oddíl D. Ostatní ustanovení**

1. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu či doplnění podmínek výběrového řízení, na odmítnutí všech nabídek, případně na zrušení výběrového řízení do uzavření smlouvy. Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu se žádným účastníkem výběrového řízení. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům výběrového řízení vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

2. Účastníci výběrového řízení mohou žádat o dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost o dodatečné informace musí být doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dotazy k zadávacím podmínkám mohou účastníci výběrového řízení zasílat:

- elektronicky emailem na adresu [zakazky@nmnm.cz](mailto:zakazky@nmnm.cz)

- elektronicky prostřednictvím el. Systému E-ZAK

Zadavatel si vyhrazuje právo poskytnout dodatečné informace i bez předchozí žádosti.

3. Účastníci výběrového řízení jsou povinni ohlásit zadavateli změny, které případně nastaly v průběhu výběrového řízení, a které by mohly mít vliv na správnost údajů požadovaných zadavatelem pro posouzení a hodnocení nabídky.

4. Účastník výběrového řízení je srozuměn s tím, že podáním nabídky je vázán v rozsahu všech zadavatelem

stanovených zadávacích podmínek.

5. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit vyloučení účastníka výběrového řízení a výběr nejlepší nabídky na profilu zadavatele <https://zakazky.nmmn.cz/>.

### **Oddíl E. Přílohy**

Příloha č.1      Krycí list nabídky  
Příloha č.2      Obchodní podmínky- návrh smlouvy o dílo  
Příloha č.3      Zpracovaná Studie stavby „Bytový domu ul. Wolkerova v Novém Městě na Moravě“

V Novém Městě na Moravě dne 29.11.2017

  
.....  
Michal Šmarda, starosta

