



Zadávací podmínky veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:

„Oprava fasády bytového domu č.p.730 v Novém Městě na Moravě“

ve smyslu §27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon) se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu. Tato veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce je zadávána mimo rámec zákona v souladu s ustanovením §31 zákona podle zásad § 6 zákona.

Zadavatel:

Město Nové Město na Moravě
Vratislavovo nám.103, 592 31 Nové Město na Moravě
IČ: 00294900
zastoupený Michalem Šmardou, starostou města

Kontaktní osoba zadavatele:

ve věci předmětu veřejné zakázky:
jméno: Ing. Lubomír Kubík, tel.: 566 598 351
e-mail: lubomir.kubik@meu.nmnm.cz

administrátor VZ:
Mgr. Daniela Krejčí, tel.: 566 598 359
e-mail: daniela.krejci@meu.nmnm.cz

Oddíl A. Předmět veřejné zakázky

1. Předmětem veřejné zakázky je provedení stavby „Oprava fasády bytového domu č.p.730 v Novém Městě na Moravě“.

Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v přílohách zadávacích podmínek. Tyto zadávací podmínky a jejich přílohy tvoří zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

2. Účastník výběrového řízení je povinen před zpracováním nabídky řádně prostudovat zadávací dokumentaci a do své nabídky zahrnout veškeré náklady nezbytné pro řádnou a včasnou realizaci předmětu veřejné zakázky, které z této zadávací dokumentace vyplývají.

3. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky:

Doba plnění veřejné zakázky je zadavatelem stanovena takto:

celé dílo musí být dokončeno nejpozději do 02.10.2017.

Práce mohou být zahájeny nejdříve 29.05.2017, doba provádění díla nesmí překročit 16 týdnů. Zadavatel preferuje co nejkratší dobu provádění.

Účastník výběrového řízení doplní do svého návrhu smlouvy o dílo a krycího listu nabídky termíny provádění díla v tomto smyslu.

Zadavatel si vyhrazuje právo termíny realizace po dohodě se zhotovitelem upravit zejména s ohledem na klimatické podmínky a riziko zahánění ptáků ve fasádě, bez souhlasu obou smluvních stran však nesmí být měněna celková doba provádění díla navržená účastníkem výběrového řízení v jeho nabídce.

4. Místo plnění veřejné zakázky: k.ú. Nové Město na Moravě, bytový dům č.730 na ul.Tyršova – blíže viz projektová dokumentace stavby.
5. Zadavatel požaduje komplexní zajištění předmětu veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští návrh pouze dílčího plnění.
6. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
7. Pokud jsou v zadávací dokumentaci obsaženy požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení, umožňuje zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.
8. Zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele <https://zakazky.nmm.cz/>

Oddíl B. Obsah a forma nabídek

1. Veřejná zakázka probíhá v prostředí el. nástroje pro veřejné zakázky E-ZAK na **profilu zadavatele** <http://zakazky.nmm.cz/>. Vaši cenovou nabídku společně s požadovanou dokumentací vkládejte do tohoto systému. Pro účast je nutná registrace. K registraci či podání nabídky zadavatel nevyžaduje elektronický podpis.

2. Obchodní podmínky - návrh smlouvy o dílo:

Návrh smlouvy o dílo musí být řádně podepsán osobou/osobami oprávněnou jednat za účastníka výběrového řízení. Obsah obchodních podmínek může účastník výběrového řízení měnit či doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek. Návrh smlouvy tvoří přílohu č.2 těchto zadávacích podmínek. Podepsaný návrh smlouvy o dílo vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh své nabídky v systému E-ZAK.

3. Nabídková cena, položkový rozpočet - oceněný výkaz výměr:

Účastník výběrového řízení je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v korunách českých **včetně DPH (neplátce DPH uveďte svoji konečnou nabídkovou cenu)**. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky. Položkový rozpočet – oceněný výkaz výměr, který je přílohou č. 3, vloží účastník výběrového řízení ve formátu .xls a .pdf do příloh své nabídky. Nabídková cena bude ze strany účastníka výběrového řízení vložena do el. nástroje E-ZAK.

4. Krycí list nabídky:

Krycí list musí být řádně podepsán osobou/osobami oprávněnou za účastníka výběrového řízení jednat. Nabídková cena bude uvedena v korunách českých. Formulář krycího listu tvoří přílohu č. 1 těchto zadávacích podmínek. Doplněný a podepsaný krycí list nabídky vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh/dokumentů své nabídky v systému E-ZAK.

5. Prokázání kvalifikačních předpokladů v tomto rozsahu :

- a) účastník výběrového řízení podáním své nabídky potvrzuje, že vlastní příslušná oprávnění v odpovídajícím rozsahu pro plnění této veřejné zakázky. Na výzvu zadavatele je povinen doložit příslušné doklady, které nejsou součástí nabídky, nejdéle před podpisem smlouvy (např. kopii výpisu z obchodního rejstříku, kopii živnostenského listu, ...)
- b) účastník výběrového řízení předloží seznam řádně provedených významných stavebních prací provedených účastníkem v posledních 5 letech. Tento seznam bude obsahovat minimálně 2 dokončené stavby obdobného charakteru, jako je předmět veřejné zakázky, přičemž za stavbu obdobného charakteru se považuje provedení zateplovacího systému ETICS (external thermal insulation composite system - vnější tepelně izolační kompozitní systém) na objektu o 5 a více nadzemních podlažích. Každá z těchto 2 dokončených staveb musí být v minimálním finančním objemu 1.500.000,- Kč bez DPH. Součástí seznamu bude popis předmětu, termín a místo plnění, fin. objem a kontakt na příslušného zadavatele. Účastník může použít formulář seznamu srovnatelných stavebních prací, který tvoří přílohu těchto zadávacích podmínek.

c) specifikace použitých materiálů:

Účastník výběrového řízení předloží jako součást své nabídky specifikaci použitých materiálů – soupis konkrétních materiálů vč. uvedení výrobce a obchodního názvu, označení, parametrů, apod., které nabízí pro provedení díla v rámci své nabídky. Veškeré nabízené materiály musí splňovat specifikace a požadavky uvedené v projektové dokumentaci.

Požadované doklady vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh/dokumentů své nabídky.

Zadavatel má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace. Pokud účastník výběrového řízení neprokáže kvalifikaci dle těchto zadávacích podmínek, bude jeho nabídka vyloučena z výběrového řízení.

6. Harmonogram postupu prací:

Účastník výběrového řízení předloží jako součást své nabídky věcný harmonogram postupu prací v týdenním členění. Podepsaný harmonogram vloží účastník výběrového řízení ve formátu .pdf do příloh své nabídky v systému E-ZAK.

Oddíl C. Kritéria pro zadání veřejné zakázky

1. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost**. Jako nejvhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s **nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč včetně DPH** (v případě plátce DPH včetně DPH, v případě neplátce DPH konečná nabídková cena).

2. Zadavatel sděluje, že jako prostředek pro hodnocení nabídek bude využita elektronická poptávka prostřednictvím elektronického systému E-ZAK.

3. Administrace výběrového řízení probíhá v prostředí el. nástroje pro veřejné zakázky E-ZAK na profilu zadavatele <http://zakazky.nmmn.cz/>. Vaši cenovou nabídku společně s požadovanou dokumentací vkládejte do tohoto systému. Pro účast ve výběrovém řízení je nutná registrace. Zadavatel nepožaduje pro registraci a podání nabídky stvrzení elektronickým podpisem.

4. Ostatní informace k výběrovému řízení naleznete v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele <https://zakazky.nmmn.cz/>. Zde, na hlavní stránce profilu zadavatele, v odd. „informace zadavatele“ naleznete i podrobné informace (metodiku) o práci s el. systémem E-ZAK.

5. Vítězný účastník výběrového řízení je povinen do 3 pracovních dnů od doručení oznámení (prostřednictvím systému E-ZAK) zaslat podepsané originály smluv včetně příloh v potřebném počtu vyhotovení na adresu zadavatele. V případě neposkytnutí součinnosti při podpisu smluv si zadavatel vyhrazuje právo oslovit účastníka dalšího v pořadí.

Oddíl D. Kauce

1. Zadavatel stanovuje jako podmínku pro účast v tomto výběrovém řízení poskytnutí kauce zadavateli, a to ve výši 50.000,- Kč. Kauce účastníka výběrového řízení, který bude vyzván k uzavření smlouvy o dílo, propadne v plné výši zadavateli v případě, že smlouva nebude uzavřena do 10 pracovních dnů ode dne odeslání výzvy k uzavření smlouvy o dílo systémem E-ZAK z důvodů na straně účastníka výběrového řízení (neposkytne –li zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy).

2. Kauce musí být připsána na účet zadavatele č. 6015-1224751/0100 vedený u Komerční banky Nové Město na Moravě nejpozději 1 hodinu před vypršením termínu pro podání nabídek. Jako variabilní symbol musí být uvedeno IČ účastníka výběrového řízení, jako specifický symbol 1266628. Pokud nebude tato částka řádně a včas na uvedený účet připsána, bude účastník z další účasti ve výběrovém řízení vyloučen.

3. Kauce vč. úroků zúčtovaných peněžním ústavem bude účastníkům výběrového řízení, kteří nebyli vyzváni k uzavření smlouvy o dílo, a zhotoviteli vrácena do 10 pracovních dnů po uzavření smlouvy o dílo.

Oddíl E. Ostatní ustanovení

1. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu či doplnění podmínek výběrového řízení, na odmítnutí všech nabídek, případně na zrušení výběrového řízení do uzavření smlouvy. Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu se žádným účastníkem výběrového řízení. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům výběrového řízení vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
2. Účastníci výběrového řízení jsou povinni ohlásit zadavateli změny, které případně nastaly v průběhu výběrového řízení, a které by mohly mít vliv na správnost údajů požadovaných zadavatelem pro posouzení a hodnocení nabídky.
3. Účastník výběrového řízení je srozuměn s tím, že podáním nabídky je vázán v rozsahu všech zadavatelem stanovených zadávacích podmínek.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit vyloučení účastníka výběrového řízení a výběr nejlepší nabídky na profilu zadavatele <https://zakazky.nmmn.cz/>.
5. Zadavatel vyhrazuje tyto změny, které v případě jejich uskutečnění nebudou považovány za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku:
 - úprava termínu realizace, zejména s ohledem na klimatické podmínky a riziko zahnízdění ptáků ve fasádě; bez souhlasu zhotovitele však nesmí být zkrácena celková doba provádění díla navržená účastníkem výběrového řízení v jeho nabídce.

Oddíl F. Přílohy

- | | |
|-------------|--|
| Příloha č.1 | Krycí list nabídky (ve formátu xls) |
| Příloha č.2 | Obchodní podmínky – povinný vzor smlouvy o dílo (ve formátu doc) |
| Příloha č.3 | Výkaz výměr (ve formátu xls) |
| Příloha č.4 | Projektová dokumentace (ve formátu pdf) |
| Příloha č.5 | Formulář Seznam srovnatelných stavebních prací (ve formátu xls) |

V Novém Městě na Moravě dne 22. 03. 2017


.....
Michal Šmarda, starosta

