



Dodatek č.1

ke Smlouvě o dílo č. 599/2016 uzavřené dne2016
(dále jen jako „ smlouva o dílo “).

1. Město Nové Město na Moravě

se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

IČ 00294900

DIČ CZ00294900

zastoupené Michalem Šmardou, starostou města

ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Dana Wurzelová, vedoucí odboru INV

Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

bankovní spojení Komerční banka, a.s., Nové Město na Moravě

č.ú. 1224751/0100

(dále jen „objednatel“)

a

2. STAREDO s.r.o.

se sídlem Maršovská 1358, 592 31 Nové Město na Moravě

zastoupená Ing. Zdeňkem Kutrou, jednatelem

ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Kutra, jednatel

Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

IČ: 28270495

DIČ: CZ28270495

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 43-1583790247/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spis. zn. C57672

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tímto níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením Čl. XIV – Změna závazku, odst.1 smlouvy o dílo tento Dodatek číslo 1 k předmětné smlouvě o dílo, kterým se výše specifikovaná smlouva o dílo, jejímž předmětem je zhotovení díla „Zřízení víceúčelové tělocvičny v Městských lázních“, mění a doplňuje následovně:

čl.I. Změna smlouvy

1. Mění a upřesňuje se předmět plnění specifikovaný v Čl.I - Předmět plnění smlouvy o dílo a jejími přílohami následovně:
 - a) Podlaha víceúčelové tělocvičny z materiálu PVC Gymfit 60 – sportovní podlaha tl. 6 mm, na podkladní stěrce tl. max 3 mm – barva dle výběru objednatele
 - b) Sádrokartonová příčka v provedení: dvoj. oc. kce, 2x opl. tl.205 mm desky stand.tl.12,5 mm, izol. minerál tl.6 cm, 58dB
 - c) Pro kotvení výplní v sádrokartonové příčce instalován UA profil
 - d) Dveře v sádrokartonové příčce v provedení z CPL laminátu výplň plná nebo perforovaná DTD, kování dle stávajícího vybavení objektu a dle projektu vč. okopového plechu
 - e) Zrcadlová stěna lepena na předstěnu ze sádrokartonu (2xSDK nebo 1xrigips stabil)

Nový krycí list a nabídkový položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem a zahrnující v tomto bodu uvedené změny a upřesnění předmětu plnění je přílohou a nedílnou částí tohoto dodatku č. 1 a plně nahrazuje Krycí list a nabídkový rozpočet, které tvoří přílohu č. 1 smlouvy o dílo.

2. V Čl. IV – Cena díla se odst. 1. ruší a nahrazuje se novým, který zní:

1. *Objednatel se zavazuje, že za provedení díla podle čl. I této smlouvy uhradí zhotoviteli smluvní cenu ve výši **576.117,- Kč bez DPH** (slovy: pětsetsedumdesátšesttisícjedenostosedumnáct korun českých) (dále jen „cena“).*

Objednatel prohlašuje, že fakturovaná práce je používána k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFR a MFCR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších změn a doplňků.

3. V Čl. V – Platební podmínky se odst. 1. a 2. ruší a nahrazují se novými, které zní:

1. *Práce a dodávky budou zhotoviteli uhrazeny na základě faktur vystavených zhotovitelem, a to ve 2 splátkách.*
 - *První splátka po realizaci dělicí sádrokartonové stěny ve výši 300.000,- Kč bez DPH*
 - *Druhá splátka po dokončení a předání kompletně dokončeného předmětu plnění ve výši dle skutečně provedených a objednatelem odsouhlasených prací, poníženo o výši první splátky – konečná faktura.**Každá faktura musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.*
2. *Zhotovitel ke konečné faktuře předloží objednateli zjišťovací protokol (dále jen „protokol“), a to zvlášť protokol pro rozsah prací sjednaný touto smlouvou a zvlášť protokol pro případné vícepráce, v nichž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované zhotovitelem v rámci plnění. Protokoly musí být ve shodné struktuře a položky ve shodné posloupnosti s nabídkovými položkovými rozpočty (včetně shodného číselného označení). Objednatel se zavazuje protokol vrátit zhotoviteli v termínu do 10 pracovních dnů ode dne jeho předložení a to buď odsouhlasený, nebo se*

svými připomínkami. Odsouhlasený protokol bude přílohou konečné faktury se zdanitelným plněním. V případě, že objednatel nebude souhlasit s některými položkami protokolu, je povinen je vyznačit a neprodleně jednat se zhotovitelem tak, aby bylo možné i sporné položky plně nebo částečně fakturovat. Pokud přesto nedojde k dohodě, je zhotovitel oprávněn v termínu podle tohoto odstavce fakturovat v plné výši pouze nesporné položky. O sporných položkách bude vedeno samostatné jednání a zhotovitel je bude fakturovat po jejich odsouhlasení zvláštním protokolem samostatnou fakturou.

čl.II. Ostatní ustanovení

1. Ostatní ustanovení a ujednání smlouvy o dílo tímto Dodatkem č.1 nedotčené zůstávají v platnosti.

čl.III. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č.1 byl sepsán ve třech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
2. Smluvní strany tímto souhlasně prohlašují, že mají plnou, nijak neomezenou způsobilost k právům a povinnostem a k právním jednáním, a že jim nejsou známy skutečnosti, které by vylučovaly či ohrožovaly uzavření a realizaci tohoto Dodatku č.1.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č.1 uzavírají svobodně, vážně, určitě, prosti jakéhokoliv omylu, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.
4. Zhotovitel podpisem tohoto Dodatku č.1 souhlasí s jeho uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění tohoto Dodatku č.2 v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) je objednatel, který je povinen tento dodatek bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření dodatku odeslat k uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v tomto Dodatku č.1 nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.

7. Tento Dodatek č.1 byl uzavřen v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její 29. schůzi dne 10.10.2016 pod č. usnesení 30/29/RM/2016.

8. Tento Dodatek č.1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

9. Nedílnou součástí dodatku je:

Příloha č.1 – Nový krycí list nabídky a nabídkový položkový rozpočet zhotovitele

v Novém Městě na Moravě
dne 2016

21. 11. 2016

objednatel:



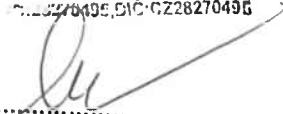
Michal Šmarda
starosta



2

v Novém Městě na Moravě
dne 21. 11. 2016

zhotovitel: **STAREDO s.r.o.**
Maršovská 1358
602 31 Nové Město na Mor.
IČ: 25270495, DIČ: CZ28270495



Ing. Zdeněk Kutra
jednatel

KRYCÍ LIST NABÍDKY

zakázka

Zřízení víceúčelové tělocvičny v Městských lázních

zadavatel

MĚSTO Nové Město na Moravě

Vratislavovo nám.103, 592 31 Nové Město na Moravě

IČ: 00294900

uchazeč

STAREDO s.r.o.

sídlo

Maršovská 1358

Nové Město na Moravě

IČ

28270495 | DIČ | CZ28270495

telefon, fax

724143323

e-mail

kutra@staredo.cz

datová schránka

pověř.zástupce pro další jednání:

nabídková cena

bez DPH

dle orientačního položkového výkazu výměr:

565117

ostatní:

(doplňte příp.další konkrétní položky, které jsou nutné pro řádné plnění díla; v případě potřeby je možné doplnit vlastní dílčí položkový rozpočet formou přílohy tohoto krycího listu a zde doplnit pouze souhrnnou cenu dle takového dílčího rozpočtu)

Úprava AI okna pro výustku VZT	8000
Doplnění UA profil do příčky, kotvení výplní	3000

celkem

(tato cena bude vložena do nabídky
el.systému E-ZAK na profilu zadavatele.
<https://zakazky.nmmn.cz/>)

576 117,00 Kč

termín zahájení

1.12.2016

termín dokončení

25.2.2017

poznámky:

datum

podpis, razítko

Položkový rozpočet stavby

Datum: 21.11.2016

Stavba : 10400

Městské lázně, Nové Město na Moravě

Objednatel :

IČO :

DIČ :

Zhotovitel :

IČO :

DIČ :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	
DPH	15 %	
Základ pro DPH	21 %	565 117,00
DPH	21 %	118 674,60
Cena celkem za stavbu		683 791,60

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 Městské lázně, Nové Město na Moravě	683 791		565 116	118 674	100,0
Celkem za stavbu	683 791		565 116	118 674	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	Architektonicko-stavební řešení	490 623		405 473	85 149	
02	VZT	91 528		75 643	15 885	
03	elektr. NN	54 450		45 000	9 450	
04	SLP	47 190		39 000	8 190	
05						
06						
Celkem za stavbu		683 791		565 116	118 674	

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Zřízení výrobní podmínky	
Oborová přírážka	
Přesun stavebních kapacit	
Mimostaveništní doprava	
Zařízení staveniště	
Provoz investora	
Kompletační činnost (IČD)	
Rezerva rozpočtu	
Celkem za stavbu	

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	10400/01-1	Zřízení víceúčelového sálu	JKSO	
Objekt			SKP	
01		Městské lázně, Nové Město na Moravě	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
10400		Městské lázně, Nové Město na Moravě	Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	205 865	Ztížené výrobní podmínky	
Z	PSV celkem	195 292	Oborová přírážka	
R	M práce celkem		Přesun stavebních kapacit	
N	M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava	
	ZRN celkem	401 156	Zařízení staveniště	4 317
			Provoz investora	
	HZS		Kompletační činnost (IČD)	
	ZRN+HZS	401 156	Ostatní náklady neuvedené	
	ZRN+ost.náklady+HZS	405 473	Ostatní náklady celkem	4 317
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %		405 473 Kč
DPH		21,0 %		85 149 Kč
Základ pro DPH		%		
DPH		%		
CENA ZA OBJEKT CELKEM				490 623 Kč

Poznámka :

Stavba :	10400 Městské lázně, Nové Město na Moravě	Rozpočet :	10400/01-1
Objekt :	01 Městské lázně, Nové Město na Moravě		Zřízení víceúčelového sálu

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	87 416				
9 Ostatní konstrukce, bourání	113 980				
99 Staveništní přesun hmot	4 468				
775 Podlahy vlysové a parketové		192 196			
784 Malby		3 095			
CELKEM OBJEKT	205 865	195 292			

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			431 689	
Oborová přírážka			431 689	
Přesun stavebních kapacit			431 689	
Mimostaveništní doprava			431 689	
Zařízení staveniště		1,0	431 689	4 317
Provoz investora			431 689	
Kompletační činnost (IČD)			431 689	
Rezerva rozpočtu			431 689	
CELKEM VRN				4 317

Položkový rozpočet



Stavba :	10400 Městské lázně, Nové Město na Moravě	Rozpočet: 10400/01-1
Objekt :	01 Městské lázně, Nové Město na Moravě	Zřízení víceúčelového sálu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	342262112RS1	Příčka sádkart. dvoj. oc. kce, 2x opl. tl.205 mm desky stand.tl.12,5 mm, izol. minerál tl.6 cm,58dB 10,45*3,5-1,1*2,1-4*1	m2	30,27 30,27	1 118,00	33 836,27
2	30001	Akustický obklad stěn, odsazení 205mm nástěnná montáž 11,3+26,7	m2	38,00 38,00	1 410,00	53 580,00
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						87 416,27
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				113 980,00
3	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m 30	m2	30,00 30,00	60,00	1 800,00
4	90002	Plast okno otevírav/sklpné, zasklení 4/16/4 Rw=32dB, barva šedá, 4000/1000, D+M	ks	1,00	15 000,00	15 000,00
5	90003	Vnitřní dveře z CPL laminátu, zárubeň 900/1970, samozavírač stavěč, pan.koule, inf.tabulky 2x, okopový plech D+M	ks	1,00	16 000,00	16 000,00
6	90007	Akustická izolace potrubí ZTI (vodovod, kanalizace)	kpl	1,00	27 500,00	27 500,00
8	90005	Zrcadlová stěna lepená na předstěnu tl. 200mm, tvrzená deska Rigistabil 17,6*2	m2	35,20 35,20	1525	53 680,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
7	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	1,79	2 500,00	4 468,34
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						4 468,34
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				
8	77501	PVC podlaha Gymfit 60 dekor dřevo včetně PVC soklu a vyrovnání stěrky v tl. max 3mm, bude kopírovat stávající drátkobeton 17,6*10,45	m2	183,92 183,92	1 045,00	192 196,40
Celkem za 775 Podlahy vlysové a parketové						192 196,40
Díl: 784		Malby				
9	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 38+32,265	m2	70,27 70,27	5,00	351,33
10	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x 11,3+26,7	m2	38,00 38,00	34,00	1 292,00
11	784443001RX4	Malba disperzní interiérová omyvatelná 10,45*3,5-1,1*2,1-4*1+(4+1)*2*0,2	m2	32,27 32,27	45,00	1 451,93
Celkem za 784 Malby						3 095,25