

**1 Mateřská škola Nové Město na Moravě, příspěvková organizace
Drobného 299, 592 31 Nové Město na Moravě**

Zastoupená ředitelkou školy Ivanou Buchtovou
IČ. 70995559
bankovní spojení Komerční banka, a.s.
č.ú. 107-1587210297/0100
(dále jen „objednatel“)

a

2 OKNOSTYL group s.r.o.

se sídlem Tišnovská 305, 664 34 Kuřim
IČ. 27689719
DIČ. CZ27689719
zastoupený Ladislav Horčica - jednatel
ve věcech technických je oprávněn jednat Milan Kopečný
bankovní spojení Komerční banka, a.s.
č.ú. 43-7118030207/0100
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 52299
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012
Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto

Smlouvu o dílo

č.

Čl. I

Předmět smlouvy

- 1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí ve sjednané době a za sjednaných podmínek provede **Výměnu oken v budově MŠ ve Slavkovicích** (dále jen „dílo“) a předá jej objednateli v dohodnutém termínu, a objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. IV této smlouvy.
- 2 Specifikace činnosti, které dílo zahrnuje, je stanovena nabídkou zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1 a zadávacími podmínkami veřejné zakázky „Výměna oken a dveří v budovách příspěvkových organizací Nového Města na Moravě 2016“ předanými uchazečům zadavatelem v rámci výběrového řízení – tvoří Přílohu č.2 této smlouvy

Čl. II

Doba plnění

1. K provedení díla dojde jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli nejpozději do 1.8.2016. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Realizace díla bude zahájena nejpozději 1.7.2016.
3. Dojde-li při realizaci díla k prodloužení z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli prodloužení dohodnutého termínu předání díla dle čl. II odst. 1 této smlouvy přímo úměrně délce prodloužení.
4. Pokud bude v průběhu realizace díla zjištěna skutečnost, o níž zhotovitel nevěděl a vědět nemohl, a která ztíží nebo znemožní provedení díla ve sjednaném rozsahu, sdělí tuto skutečnost zhotovitel neprodleně objednateli a projedná s ním další postup.
5. Místem plnění a předání díla je budova č.p 98, Slavkovice

Čl. III

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a předat jej objednateli ve lhůtě uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.
2. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo bez výhrad, nepřizná mu soud právo ze zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.
3. O předání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelům bude sepsán předávací protokol. K převzetí díla a podpisu protokolu je za objednatele oprávněna Ivana Buchtová, tel. 739 095 712, Jitka Novotná tel. 737 562 634 k předání díla a podepsání protokolu je za zhotovitele oprávněn Milan Kopečný, tel. 775 872 705.
4. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo od zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou převzít. Pokud objednatel bezdůvodně odepře řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo požádá o změnu termínu převzetí díla, není zhotovitel v prodloužení.
5. Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že dílo má vady nebo nebylo dodáno ve lhůtě dle čl. II odst. 1 této smlouvy. V případě, že objednatel převezme od zhotovitele dílo, které má vady, ačkoli k tomu není povinen, je zhotovitel povinen při předání a převzetí díla dohodnout s objednatelům opatření a termín k odstranění zjištěných vad.

Čl. IV

Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla podle čl. I této smlouvy uhradí zhotoviteli smluvní cenu ve výši **318.463,- Kč bez DPH**,
(slovy: tři sta osmnáct tisíc čtyřicet šest tisíc korun českých)
(dále jen „cena“).
K této ceně bude připočteno DPH ve výši dle platných předpisů. Sazba DPH k datu podpisu smlouvy činí 21%.
Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vynaložené při realizaci díla.

Objednatel prohlašuje, že fakturovaná práce je částečně používána k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších změn a doplňků.

- 2 Smluvní strany sjednávají možnost jednostranného zvýšení ceny díla ze strany zhotovitele v průběhu provádění díla, a to v případě zvýšení zákonné sazby DPH. Navýšení sjednané ceny musí odpovídat zvýšení hodnoty DPH v závislosti na zvýšení zákonné sazby DPH. Smluvní strany sjednávají dále možnost jednostranného snížení ceny díla ze strany objednatele v průběhu provádění díla, a to v případě snížení zákonné sazby DPH. Snížení sjednané ceny musí odpovídat snížení hodnoty DPH v závislosti na snížení zákonné sazby DPH.
- 3 Cenu uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném a včasném předání a převzetí díla. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 21 dnu ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 4 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

Čl. V

Práva a povinnosti smluvních stran

- 1 Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a podle pokynu a podkladů předaných mu objednatelem na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost, a v dohodnuté lhůtě je objednateli předat.
- 2 Při realizaci díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné předpisy, které se vztahují k realizaci díla.
- 3 Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
- 4 Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškerou součinnost a informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o všech jim známých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

Čl. VI

Záruka, záruční doba

- 1 Zhotovitel poskytuje na dílo dle této smlouvy záruku v délce 60 měsíců ode dne převzetí díla dle ust. čl. III odst. 1 této smlouvy objednatelem. Zhotovitel odpovídá rovněž za jakost, tj. kvalitu použitého materiálu a provedení díla.
- 2 Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla po dobu trvání záruční doby. Reklamáce vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede, jak se projevuje.

- 3 Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady díla v záruční době bezplatně. V případě, že zhotovitel prokáže neoprávněný zásah do díla objednatelem nebo třetí osobou, uhradí objednatel náklady zhotovitele spojené s opravou vady.
- 4 Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla způsobem dohodnutým s objednatelem ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení vady díla, příp. ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.

Čl. VII Sankční ujednání

- 1 V případě prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu uvedeném v čl. II odst. 1 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
- 2 V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla způsobem a v termínu dle čl. VI odst. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč, a to za:
 - a) každý i započatý den prodlení
 - b) každou řádně neodstraněnou vadu.
- 3 V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s čl. IV odst. 3 a 4 této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.
- 4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

Čl. VIII Ukončení smlouvy

- 1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení realizace díla.
- 2 Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 3 Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel neprovede dílo v termínu sjednaném v čl. II odst. 1 této smlouvy nebo v kvalitě dle této smlouvy. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit, pokud objednatel nezplatí cenu stanovenou v čl. IV odst. 1 této smlouvy za řádně a včas provedené dílo. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.
- 4 Smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud veškeré závazky z této smlouvy vyplývající nebudou zcela splněny či vypořádány do uplynutí doby trvání této smlouvy podle čl. VIII odst. 2, resp. čl. II odst. 1 této smlouvy, platnost této smlouvy se automaticky prodlužuje do doby úplného vypořádání veškerých závazků z ní vyplývajících.

Čl. IX Závěrečná ustanovení

- 1 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním jeho údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy.

- 2 Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého bydliště, data narození) obsažených v této smlouvě objednatel (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednání v orgánech objednatele a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 3 Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.
- 4 Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 5 Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení této smlouvy.
- 6 Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 7 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č.1 - nabídka zhotovitele vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele.
- 8 Přílohu smlouvy tvoří příloha č.2 – Zadávací dokumentace veřejné zakázky včetně její příloh.
- 9 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 10 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Novém Městě na Moravě dne 24.5.2016 V Kuřimi dne 16.5.2016

Objednatel:
Město na Moravě
Příspěvková organizace
Drbárova 299
592 31 Nové Město na Moravě
IČO: 71885559 tel: 566 598 200

Ivana Buchtová
ředitelka

Zhotovitel:

OKNOSTYL group s.r.o.
Kuřim, Tišnovská 305, PSČ 664 34
IČ: 276 89 719, DIČ CZ27689719

Martin Řehoř
zmocněnec