



**Město Nové Město na Moravě**

se sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě  
zastoupené **Michalem Šmardou**, starostou města

IČ: 00294900

DIČ: CZ00294900

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 1224751/0100

(dále jen „objednatel“)

a

2. **Luboš Kotovic**

sídlo Německého 810, 592 31 Nové Město na Moravě

IČ: 10116559

DIČ: CZ6103201258

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú.: 1620565349/0800

zapsán v živnostenském rejstříku ve Žďáru nad Sázavou, č. j.: Živ/0/92/177/Šm

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto :

## **Smlouvu o dílo**

### **Čl. I**

#### **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí ve sjednané době a za sjednaných podmínek provede „Dodávku a montáž výrobků na míru do provozu Městských lázní“ (dále jen „dílo“) a předá jej objednateli v dohodnutém termínu, a objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. IV této smlouvy.
2. Podrobná specifikace činností, které dílo zahrnuje, je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

### **Čl. II**

#### **Doba plnění**

1. K provedení díla dojde jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli nejpozději do 24.9.2015. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Realizace díla bude zahájena nejdříve 21.9.2015.
3. Dojde-li při realizaci díla k prodloužení z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli prodloužení dohodnutého termínu předání díla dle čl. II odst. 1 této smlouvy přímo úměrné délce prodloužení.

4. Pokud bude v průběhu realizace díla zjištěna skutečnost, o níž zhotovitel nevěděl a vědět nemohl, a která ztíží nebo znemožní provedení díla ve sjednaném rozsahu, sdělí tuto skutečnost zhotovitel neprodleně objednateli a projedná s ním další postup.
5. Místem plnění a předání díla je stavba Městských lázní na ulici Hornická v Novém Městě na Moravě, parc.č. 1188/3 v k.ú. Nové Město na Moravě.

### **Čl. III Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a předat jej objednateli ve lhůtě uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.
2. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo bez výhrad, nepřizná mu soud právo ze zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.
3. O předání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bude sepsán předávací protokol. K převzetí díla a podpisu protokolu je za objednatele oprávněn Ing. Radek Fila, tel:723 190 997 nebo Ing. Dana Wurzelová, tel: 724 984 857, k předání díla a podepsání protokolu je za zhotovitele oprávněn Luboš Kotovic, tel:774 659 040.
4. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo od zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou převzít. Pokud objednatel bezdůvodně odepře řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo požádá o změnu termínu převzetí díla, není zhotovitel v prodlení.
5. Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že dílo má vady nebo nebylo dodáno ve lhůtě dle čl. II odst. 1 této smlouvy. V případě, že objednatel převezme od zhotovitele dílo, které má vady, ačkoli k tomu není povinen, je zhotovitel povinen při předání a převzetí díla dohodnout s objednatelem opatření a termín k odstranění zjištěných vad.

### **Čl. IV Cena a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že celková a nejvýše přípustná cena díla vč. DPH činí **57 010 Kč**, slovy: padesátsedmtisícdeset korun českých (dále jen „cena“). Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vynaložené při realizaci díla.
2. Smluvní strany sjednávají možnost jednostranného zvýšení ceny díla ze strany zhotovitele v průběhu provádění díla, a to v případě zvýšení zákonné sazby DPH. Navýšení sjednané ceny musí odpovídat zvýšení hodnoty DPH v závislosti na zvýšení zákonné sazby DPH. Smluvní strany sjednávají dále možnost jednostranného snížení ceny díla ze strany objednatele v průběhu provádění díla, a to v případě snížení zákonné sazby DPH. Snížení sjednané ceny musí odpovídat snížení hodnoty DPH v závislosti na snížení zákonné sazby DPH.
3. Cenu uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném a včasném předání a převzetí díla. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 21 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo

před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

## **Čl. V**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a podle pokynů a podkladů předaných mu objednatelem na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost, a v dohodnuté lhůtě je objednateli předat.
2. Při realizaci díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné předpisy, které se vztahují k realizaci díla.
3. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškerou součinnost a informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o všech jim známých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

## **Čl. VI**

### **Záruka, záruční doba**

1. Zhotovitel poskytuje na dílo dle této smlouvy záruku v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla dle ust. čl. III odst. 1 této smlouvy objednatelem. Zhotovitel odpovídá rovněž za jakost, tj. kvalitu použitého materiálu a provedení díla.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla po dobu trvání záruční doby. Reklamáce vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede, jak se projevuje.
3. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady díla v záruční době bezplatně. V případě, že zhotovitel prokáže neoprávněný zásah do díla objednatelem nebo třetí osobou, uhradí objednatel náklady zhotovitele spojené s opravou vady.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla způsobem dohodnutým s objednatelem ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne oznámení vady díla, příp. ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.

## **Čl. VII**

### **Sankční ujednání**

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu uvedeném v čl. II odst. 1 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla způsobem a v termínu dle čl. VI odst. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč, a to za:
  - a) každý i započatý den prodlení
  - b) každou řádně neodstraněnou vadu.

3. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s čl. IV odst. 3 a 4 této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

### **Čl. VIII Ukončení smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení realizace díla.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel neprovede dílo v termínu sjednaném v čl. II odst. 1 této smlouvy nebo v kvalitě dle této smlouvy. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit, pokud objednatel nezaplatí cenu stanovenou v čl. IV odst. 1 této smlouvy za řádně a včas provedené dílo. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud veškeré závazky z této smlouvy vyplývající nebudou zcela splněny či vypořádány do uplynutí doby trvání této smlouvy podle čl. VIII odst. 2, resp. čl. II odst. 1 této smlouvy, platnost této smlouvy se automaticky prodlužuje do doby úplného vypořádání veškerých závazků z ní vyplývajících.

### **Čl. IX Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její schůzi č. 6 konané dne 20.4.2015 pod č. 47/06/RM/2015 programu.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním jeho údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy.
3. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého bydliště, data narození) obsažených v této smlouvě objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednání v orgánech objednatele a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

4. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.
5. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení této smlouvy.
7. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je:
  - příloha č. 1 – Bližší specifikace požadovaných položek
  - příloha č. 2 – Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele včetně specifikace nabízených položek
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Novém Městě na Moravě dne ..... - 1. 09. 2015

V Novém Městě na Moravě dne .....

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
 Michal Šmarda  
 Starosta



.....  
**Luboš Kotovic**  
**TRUHLÁŘSTVÍ**  
 Německého 810  
 592 31 Nové Město na Moravě  
 IČO: 10119659 DIČ: CZ6103201258  
 Luboš Kotovic


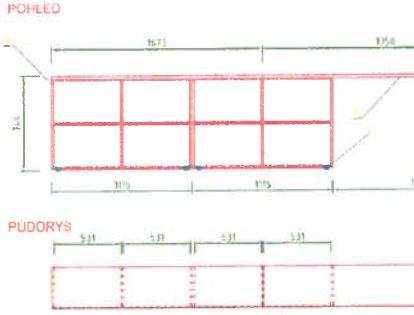

## Příloha č. 1 Smlouvy o dílo


### Volný interiér (V) – Bazén Nové Město na Moravě

Veškeré výrobky je třeba dodat

- 1) na základě zaměření skutečného stavu na stavbě a v případě nejasností kontaktovat objednatele
- 2) výrobní dokumentaci je třeba odsouhlasit s objednatelem
- 3) barva musí být odsouhlasena s objednatelem

**„Jsou-li v projektu uvedeny obchodní názvy výrobků a materiálů, jedná se pouze o příklad určující technické parametry, minimální kvalitativní požadavky a vzhled u viditelných prvků. Je možné je nahradit výrobkem, nebo materiálem stejné nebo vyšší kvalitativní úrovně.“**

<p><b>V001</b></p>	<p>Pracovní stůl</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- rozměr stolu 1600x800mm</li> <li>- materiál lamino tl.25mm, hrany ABS 2mm,</li> <li>barva buk – bude předem odsouhlasena</li> <li>- stolová podnož kovová světle šedá</li> <li>- s otvorem pro kabely</li> </ul>	
<p><b>V003</b></p>	<p>Skříňková sestava otevřená</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- orientační rozměr sestavy 3630mm x v.746mm x hl.330mm</li> <li>- korpus materiál lamino tl.18mm, hrany ABS 0,5mm,</li> <li>- krycí deska lamino tl.25mm, hrany ABS 2mm</li> <li>barva buk – bude předem odsouhlasena</li> <li>- v krycí desce bude na místě vyříznut otvor pro mřížku nad topením, včetně dodávky a montáže hliníkové mřížky v rozměrech 1200x100mm</li> </ul>	
<p><b>V016</b></p>	<p>konferenční stolek</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- rozměr šířka 700 mm, délka 1200 mm,</li> <li>výška 500 mm</li> <li>- masiv buk s transparentním lakem</li> </ul>	

<p><b>V035</b></p>	<p>Pracovní stůl</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- rozměr stolu 1000x455mm</li> <li>- materiál lamino tl.25mm, hrany ABS 2mm,</li> <li>- barva buk – bude předem odsouhlasena</li> <li>- stolová podnož kovová světle šedá</li> </ul>	
<p><b>V036</b></p>	<p>Police nad pracovní stůl</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- rozměr police 1000x250mm</li> <li>- materiál lamino tl.25mm, hrany ABS 2mm,</li> <li>- barva buk – bude předem odsouhlasena</li> <li>- včetně kotvícího materiálu</li> </ul>	

Příloha č.2

**Výkaz výměr**

Stavba : Městské lázně		Rozpočet: Luboš Kotovic Truhlářství		Poznámky		
Objekt : Volný interiér (SO 100, SO 400)						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	početství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: M602 Volný interiér č.4</b>						
1	60200-0001	V001 Pracovní stůl - kancelář	kus	1,00	6 990,00	6 990,00 1.PP
3	60200-0003	V003 stříhací sestava - kancelář	kus	1,00	15 600,00	15 600,00 1.PP
16	60200-0016	V016 konferenční stůlek - wellness odpočívárna 2.úp	kus	4,00	6 640,00	26 560,00 2.NP
32	60200-0035	V035 pracovní stůlek 1000x455 - první pomoc	kus	1,00	6 120,00	6 120,00 1.NP
33	60200-0036	V036 polštář nad stůlek - první pomoc	kus	1,00	1 750,00	1 750,00 1.NP
Celkem 33:					<b>M602 Volný interiér č.4</b>	<b>57 010,00</b>

Luboš Kotovic  
**TRUHLÁŘSTVÍ**  
 Němčickýho 810  
 592 31 Nové Město na Moravě  
 IČO: 10116559 DIČ: CZ6103201258