



619/2015

- Město Nové Město na Moravě**  
se sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě  
zastoupené **Michalem Šmardou**, starostou města  
IČ: 00294900  
DIČ: CZ00294900  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č.ú.: 1224751/0100  
(dále jen „objednatel“)

a

- DIMENZA a.s.**  
se sídlem V Chotejně 765/15, 102 00 Praha 10  
IČ: 27140831  
DIČ: CZ27140831  
zastoupená **Romanem Dundou**, jednatelem  
ve věcech technických je oprávněn jednat: **Veronika Jedková**  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.  
č.ú.: 503846841/2700  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis.zn.: B 9270  
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto :

## Smlouvu o dílo

### Čl. I Předmět smlouvy

- Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí ve sjednané době a za sjednaných podmínek provede „Dodávku a montáž ratanových a plastových výrobků do provozu Městských lázní“ (dále jen „dílo“) a předá jej objednateli v dohodnutém termínu, a objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. IV této smlouvy.
- Podrobná specifikace činností, které dílo zahrnuje, je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

### Čl. II Doba plnění

- K provedení díla dojde jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli nejpozději do 24.9.2015. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- Realizace díla bude zahájena nejdříve 21.9.2015

3. Dojde-li při realizaci díla k prodlení z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli prodloužení dohodnutého termínu předání díla dle čl. II odst. 1 této smlouvy přímo úměrné délce prodlení.
4. Pokud bude v průběhu realizace díla zjištěna skutečnost, o níž zhotovitel nevěděl a vědět nemohl, a která ztíží nebo znemožní provedení díla ve sjednaném rozsahu, sdělí tuto skutečnost zhotovitel neprodleně objednateli a projedná s ním další postup.
5. Místem plnění a předání díla je stavba Městských lázní na ulici Hornická v Novém Městě na Moravě, parc.č. 1188/3

### **Čl. III Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a předat jej objednateli ve lhůtě uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.
2. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo bez výhrad, nepřizná mu soud právo ze zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.
3. O předání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bude sepsán předávací protokol. K převzetí díla a podpisu protokolu je za objednatele oprávněn Ing. Radek Fila, tel:723 190 997 nebo Ing. Dana Wurzelová, tel: 724 984 857, k předání díla a podepsání protokolu je za zhotovitele oprávněn Roman Dunda
4. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo od zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou převzít. Pokud objednatel bezdůvodně odepře řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo požádá o změnu termínu převzetí díla, není zhotovitel v prodlení.
5. Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že dílo má vady nebo nebylo dodáno ve lhůtě dle čl. II odst. 1 této smlouvy. V případě, že objednatel převezme od zhotovitele dílo, které má vady, ačkoli k tomu není povinen, je zhotovitel povinen při předání a převzetí díla dohodnout s objednatelem opatření a termín k odstranění zjištěných vad.

### **Čl. IV Cena a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že celková a nejvýše přípustná cena díla vč. DPH činí **141 705,- Kč**, slovy: stočtyřicetjednatisícdmsetpět korun českých (dále jen „cena“). Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vynaložené při realizaci díla.
2. Smluvní strany sjednávají možnost jednostranného zvýšení ceny díla ze strany zhotovitele v průběhu provádění díla, a to v případě zvýšení zákonné sazby DPH. Navýšení sjednané ceny musí odpovídat zvýšení hodnoty DPH v závislosti na zvýšení zákonné sazby DPH. Smluvní strany sjednávají dále možnost jednostranného snížení ceny díla ze strany objednatele v průběhu provádění díla, a to v případě snížení zákonné sazby DPH. Snížení sjednané ceny musí odpovídat snížení hodnoty DPH v závislosti na snížení zákonné sazby DPH.
3. Cenu uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném a včasném předání a převzetí díla. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 21 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a daňového dokladu podle a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

#### **Čl. V**

##### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a podle pokynů a podkladů předaných mu objednatelem na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost, a v dohodnuté lhůtě je objednateli předat.
2. Při realizaci díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné předpisy, které se vztahují k realizaci díla.
3. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškerou součinnost a informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o všech jim známých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

#### **Čl. VI**

##### **Záruka, záruční doba**

1. Zhotovitel poskytuje na dílo dle této smlouvy záruku v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla dle ust. čl. III odst. 1 této smlouvy objednatelem. Zhotovitel odpovídá rovněž za jakost, tj. kvalitu použitého materiálu a provedení díla.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla po dobu trvání záruční doby. Reklamací vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede, jak se projevuje.
3. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady díla v záruční době bezplatně. V případě, že zhotovitel prokáže neoprávněný zásah do díla objednatelem nebo třetí osobou, uhradí objednatel náklady zhotovitele spojené s opravou vady.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla způsobem dohodnutým s objednatelem ve lhůtě 21 pracovních dnů ode dne oznámení vady díla, příp. ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.

#### **Čl. VII**

##### **Sankční ujednání**

1. V případě prodloužení zhotovitele s provedením díla v termínu uvedeném v čl. II odst. 1 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč, a to za každý i započatý den prodloužení.

2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla způsobem a v termínu dle čl. VI odst. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč, a to za:
  - a) každý i započatý den prodlení
  - b) každou řádně neodstraněnou vadu.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s čl. IV odst. 3 a 4 této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

### **Čl. VIII Ukončení smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení realizace díla.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel neprovede dílo v termínu sjednaném v čl. II odst. 1 této smlouvy nebo v kvalitě dle této smlouvy. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit, pokud objednatel nezaplatí cenu stanovenou v čl. IV odst. 1 této smlouvy za řádně a včas provedené dílo. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud veškeré závazky z této smlouvy vyplývající nebudou zcela splněny či vypořádány do uplynutí doby trvání této smlouvy podle čl. VIII odst. 2, resp. čl. II odst. 1 této smlouvy, platnost této smlouvy se automaticky prodlužuje do doby úplného vypořádání veškerých závazků z ní vyplývajících.

### **Čl. IX Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její schůzi č. 6 konané dne 20.4.2015 pod č. 47/06/RM/2015 programu.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním jeho údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy.
3. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého bydliště, data narození) obsažených v této smlouvě objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednání v orgánech objednatele a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních

údajů předejit záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

4. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.
5. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení této smlouvy.
7. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je:
  - příloha č. 1 – Bližší specifikace požadovaných položek
  - příloha č. 2 – Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele včetně specifikace nabízených položek
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Novém Městě na Moravě dne ..... - 1. 09. 2015

V Praze dne 20.8.2015

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
Michal Šmarda

Starosta



2



.....  
Roman Dunda

jednatel


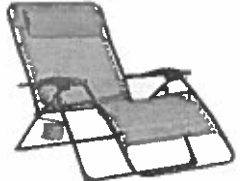

**Příloha č. 1 Smlouvy o dílo**

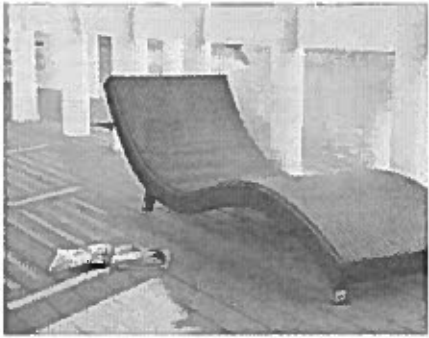
**Volný interiér (V) – Bazén Nové Město na Moravě**

**Veškeré výrobky je třeba dodat**

- 1) výrobní dokumentaci (katalog prvků) je třeba odsouhlasit s objednatelem
- 2) barva musí být odsouhlasena s objednatelem

**„Jsou-li v projektu uvedeny obchodní názvy výrobků a materiálů, jedná se pouze o příklad určující technické parametry: minimální kvalitativní požadavky a vzhled u viditelných prvků. Je možné je nahradit výrobkem, nebo materiálem stejné nebo vyšší kvalitativní úrovně.“**

<p><b>V012</b></p>	<p>lavice</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- hliníková konstrukce s výpletem z umělého ratanu</li> <li>- barva šedá, musí být předem odsouhlasena</li> </ul>	
<p><b>V014</b></p>	<p>lehátko</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- plynulé polohování - možnost aretace páčkou</li> <li>- nastavitelná opěrka hlavy</li> <li>- kombinace oceli a textileny (pevná prodyšná rychleschnoucí tkanina)</li> <li>- područky z PVC</li> <li>- kapsa na nápoj</li> </ul>	
<p><b>V015</b></p>	<p>polokřeslo</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- hliníková konstrukce s výpletem z umělého ratanu</li> <li>- barva šedá, musí být předem odsouhlasena</li> </ul>	 <p style="text-align: right;">Ilustrativní obrázek</p>

<b>V017</b>	lehátko	<ul style="list-style-type: none"><li>- hliníková konstrukce s výpletem z umělého ratanu</li><li>- barva šedá, musí být předem odsouhlasena</li></ul>	
-------------	---------	---	---

PŘÍLOHA č.2

Výkaz výměr

Stavba :	Městské lázně	Rozpočet:	
Objekt :	Volný interiér (SO 100, SO 400)		Poznámky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
Díl:	M602	Volný interiér č.2					
12	60200-0012	V012 lavice - bezénové hala	kus	3,00	4 193,00	12 579,00	1.NP
14	60200-0014	V014 lehátka - terasa	kus	30,00	1 592,00	47 760,00	1.NP
15	60200-0015	V015 polokřeslo - wellness odpočívák 2.np	kus	12,00	1 438,00	17 232,00	2.NP
17	60200-0017	V017 lehátka - wellness lůžko odpočívák + venkovní ochlazování	kus	14,00	4 581,00	64 134,00	2.NP
	<b>Celkem za</b>	<b>M602 Volný interiér č.2</b>				<b>141 705,00</b>	