



1. **Město Nové Město na Moravě**

se sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě
zastoupené **Michalem Šmardou**, starostou města
IČ: 00294900
DIČ: CZ00294900
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú.: 1224-751/0100
(dále jen „objednatel“)

a

2. **KB Stavební s.r.o.**

se sídlem Jamborova 800, 592 31 Nové Město na Moravě
zastoupená Ing. Jánem Babejem, jednatelem společnosti
IČ: 29208181
DIČ: CZ29208181
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú.: 43-6809400217/0100
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 65772.
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto :

Smlouvu o dílo

Čl. I

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí ve sjednané době a za sjednaných podmínek provede „Vybudování podzemní jímky – ekologické nocležiště“ (dále jen „dílo“) a předá jej objednateli v dohodnutém termínu, a objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. IV této smlouvy.
2. Předmět díla se skládá z vybudování podzemní fekální jímky u objektu současného WC ekologického nocležiště v Novém Městě na Moravě, tj.:
 - a) zemní práce nutné pro umístění jímky a propojení se stávajícím WC,
 - b) dodávka a montáž podzemní jímky o objemu 15m³, vhodné do zeminy s velkým výskytem spodní vody, umístění cca dle přílohy č. 1,
 - c) propojení jímky potrubím se současnou jímkou WC ekologického nocležiště,
 - d) zasypaní se zhutněním a vysetím kvalitního travního semene.Na veškeré práce uvedené v této smlouvě je zhotovitel povinen zpracovat nabídkový položkový rozpočet s krycím listem nabídky, který je přílohou č. 2 této smlouvy.

Čl. II Doba plnění

1. K provedení díla dojde jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli nejpozději do 12.6.2015. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Realizace díla bude zahájena 4.5.2015
3. Dojde-li při realizaci díla k prodlení z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli prodloužení dohodnutého termínu předání díla dle čl. II odst. 1 této smlouvy přímo úměrné délce prodlení.
4. Pokud bude v průběhu realizace díla zjištěna skutečnost, o níž zhotovitel nevěděl a vědět nemohl, a která ztíží nebo znemožní provedení díla ve sjednaném rozsahu, sdělí tuto skutečnost zhotovitel neprodleně objednateli a projedná s ním další postup.
5. Místem plnění a předání díla je prostor u WC ekologického nocležiště na p.č.3363/7 v k.ú. Nové Město na Moravě.

Čl. III Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a předat jej objednateli ve lhůtě uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.
2. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo bez výhrad, nepřizná mu soud právo ze zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.
3. O předání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bude sepsán předávací protokol. K převzetí díla a podpisu protokolu je za objednatele oprávněn Ing. Radek Fila, tel:723 190 997, k předání díla a podepsání protokolu je za zhotovitele oprávněn Ján Babej, tel: 724 400 490
4. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo od zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou převzít. Pokud objednatel bezdůvodně odepře řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo požádá o změnu termínu převzetí díla, není zhotovitel v prodlení.
5. Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že dílo má vady nebo nebylo dodáno ve lhůtě dle čl. II odst. 1 této smlouvy. V případě, že objednatel převezme od zhotovitele dílo, které má vady, ačkoli k tomu není povinen, je zhotovitel povinen při předání a převzetí díla dohodnout s objednatelem opatření a termín k odstranění zjištěných vad.

Čl. IV Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková a nejvýše přípustná cena díla vč. DPH činí **148 173 Kč**, slovy: JednostoČtyřicetOsmTisícJednostoSedmdesátTři korun českých (dále jen „cena“). Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vynaložené při realizaci díla.

2. Smluvní strany sjednávají možnost jednostranného zvýšení ceny díla ze strany zhotovitele v průběhu provádění díla, a to v případě zvýšení zákonné sazby DPH. Navýšení sjednané ceny musí odpovídat zvýšení hodnoty DPH v závislosti na zvýšení zákonné sazby DPH. Smluvní strany sjednávají dále možnost jednostranného snížení ceny díla ze strany objednatele v průběhu provádění díla, a to v případě snížení zákonné sazby DPH. Snížení sjednané ceny musí odpovídat snížení hodnoty DPH v závislosti na snížení zákonné sazby DPH.
3. Cenu uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném a včasném předání a převzetí díla. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 21 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

Čl. V

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a podle pokynů a podkladů předaných mu objednatel na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost, a v dohodnuté lhůtě je objednateli předat.
2. Při realizaci díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné předpisy, které se vztahují k realizaci díla.
3. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškerou součinnost a informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o všech jim známých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

Čl. VI

Záruka, záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na dílo dle této smlouvy záruku v délce 60 měsíců ode dne převzetí díla dle ust. čl. III odst. 1 této smlouvy objednatel. Zhotovitel odpovídá rovněž za jakost, tj. kvalitu použitého materiálu a provedení díla.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla po dobu trvání záruční doby. Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede, jak se projevuje.
3. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady díla v záruční době bezplatně. V případě, že zhotovitel prokáže neoprávněný zásah do díla objednatel nebo třetí osobou, uhradí objednatel náklady zhotovitele spojené s opravou vady.

4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla způsobem dohodnutým s objednatelem ve lhůtě do 15 dnů ode dne oznámení vady díla, příp. ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.

Čl. VII Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu uvedeném v čl. II odst. 1 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla způsobem a v termínu dle čl. VI odst. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč, a to za:
 - a) každý i započatý den prodlení
 - b) každou řádně neodstraněnou vadu.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s čl. IV odst. 3 a 4 této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

Čl. VIII Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení realizace díla.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel neprovede dílo v termínu sjednaném v čl. II odst. 1 této smlouvy nebo v kvalitě dle této smlouvy. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit, pokud objednatel nezaplatí cenu stanovenou v čl. IV odst. 1 této smlouvy za řádně a včas provedené dílo. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud veškeré závazky z této smlouvy vyplývající nebudou zcela splněny či vypořádány do uplynutí doby trvání této smlouvy podle čl. II odst. 1 této smlouvy, platnost této smlouvy se automaticky prodlužuje do doby úplného vypořádání veškerých závazků z ní vyplývajících.

Čl. IX Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její schůzi č. 3 konané dne 12.1.2015 pod č. 19/03/RM/ZM/2015 programu.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním jeho údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou

stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy.

3. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého bydliště, data narození) obsažených v této smlouvě objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednání v orgánech objednatele a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.
5. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení této smlouvy.
7. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - příloha č.1 - situační plánec umístění jímky,
 - příloha č.2 – krycí list nabídky a nabídkový položkový rozpočet zhotovitele.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

24. 04. 2015

V Novém Městě na Moravě dne

V Novém Městě na Moravě dne 22.4.2015

Objednatel:

Michal Šmarda
starosta



Zhotovitel:

Ján Babej
jednatel



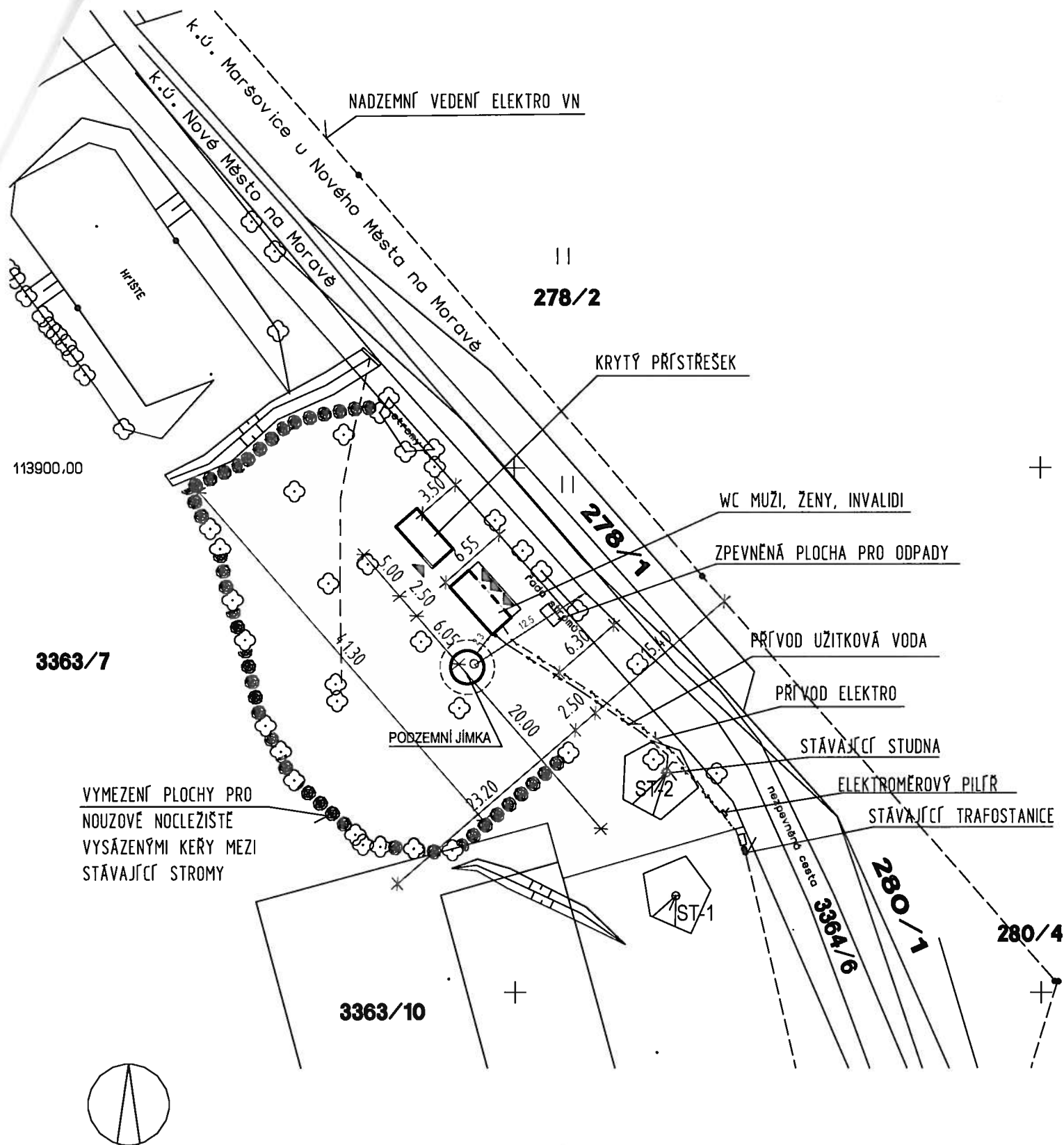
KB Stavební s.r.o.

Jamborova 800

592 31 Nové Město na Moravě

IČO: 29208181 DIČ: CZ29208181

OSM: 724 400 480, 724 400 490



ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL		
INVESTOR : MĚSTO NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ, VRATISLAVOVO NÁM. 103, 592 31			FORMÁT	
EKOLOGICKÉ NOCLEŽIŠTĚ PODZEMNÍ JÍMKA 15 m ³ MÍSTO STAVBY : POZ. P.Č. 3363/7 V K.Ú. NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ			DATUM	
			Č. ZAKÁZKY	
			MĚŘÍTKO	
SITUACE CELKOVÁ			Č. VÝKRESU	KOPIE

KRYCÍ LIST NABÍDKY

zakázka

Vybudování podzemní jímky - ekologické nocležiště

zadavatel

MĚSTO Nové Město na Moravě

Vratislavovo nám.103, 592 31 Nové Město na Moravě

IČ: 00294900

uchazeč

KB Stavební s.r.o.

sídlo

Jamoborová 800

Nové Město na Moravě, 592 31

IČ

29208181 DIČ CZ29208181

telefon, fax

724 400 490

e-mail

babej@kbstavebni.cz

datová schránka

ano

pověř.zástupce pro další jednání:

Ján Babej

nabídková cena

s DPH

dle nabídkového položkového rozpočtu uchazeče:

148173

ostatní:

(doplňte příp.další konkrétní položky, které jsou nutné pro řádné plnění díla; v případě potřeby je možné doplnit vlastní dílčí položkový rozpočet formou přílohy tohoto krycího listu a zde doplnit pouze souhrnnou cenu dle takového dílčího rozpočtu)

	0
	0
	0
	0
	0

celkem

(tato cena bude vložena do nabídky
el.systému E-ZAK na profilu zadavatele.
<https://zakazky.nmmn.cz/>)

148 173,00 Kč

termín zahájení

4.5.2015

termín dokončení

12.6.2015

poznámky:

KB
STAVEBNÍ

KB Stavební s.r.o.

Jamoborova 800

592 31 Nové Město na Moravě

IČ: 29208181 DIČ: CZ29208181

GSM: 724 400 480, 724 400 490

datum

8.4.2015

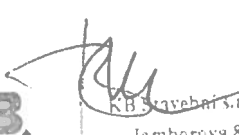
podpis, razítko

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Provedení jímky a napojení	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01C	Fekální jímka 15 m3		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
01	Podzemní jímka - ekologické nocležiště		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Město Nové Město na Moravě			
Dodavatel	KB Stavební s.r.o.		Zakázkové číslo	2015 N0407
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	110 657	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	110 657	Zařízení staveniště	1 800
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	110 657	Ostatní náklady neuvedené	10 000
	ZRN+ost.náklady+HZS	122 457	Ostatní náklady celkem	11 800

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis: 	Podpis:
		KB Stavební s.r.o. Jamborova 800 592 31 Nové Město na Moravě IČO: 29208181 DIČ: CZ29208181 GSM: 724 400 480, 724 400 490	
Základ pro DPH	21,0 %		122 457 Kč
DPH	21,0 %		25 716 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			148 173 Kč

Poznámka :

V ostatních nákladech jsou neočekávané náklady - zejména komplikace se spodní vodou - odvodnění.

Stavba :	01 Podzemní jímka - ekologické nocležiště	Rozpočet : 1
Objekt :	01C Fekální jímka 15 m3	Provedení jímky a napojení

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	31 682	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	20 588	0	0	0	0
8 Trubní vedení	42 780	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	4 608	0	0	0	0
VRN1 Geodetické práce	11 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	110 657	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	110 657	0
Oborová přírážka	0	0,0	110 657	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	110 657	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	110 657	0
Zařízení staveniště	1 800	0,0	110 657	1 800
Provoz investora	0	0,0	110 657	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	110 657	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	110 657	0
Ostatní VRN	10 000	0,0	110 657	10 000
CELKEM VRN				11 800

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Podzemní jímka - ekologické nocležiště	Rozpočet: 1
Objekt :	01C Fekální jímka 15 m3	Provedení jímky a napojení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	131201101R00	Hloubení nezapažených jam v hor.3 do 100 m3 pro jímku rozměrů pr.3,2,v2m:2,4*2,4*3,14*2,5	m3	45,22	270,00	12 208,32
				45,22		
2	131201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.3	m3	45,22	26,00	1 175,62
3	132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3 propojení 4m: 4*0,45*0,8	m3	1,44	626,00	901,44
				1,44		
4	132201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	1,44	177,50	255,60
5	162501102R00	Vodorovné přemístění výkopu z hor.1-4 do 3000 m 45,216+1,44 jímka:-(1,8*1,8*3,14*2,5) přívod pro kanalizaci: -4*0,45*0,3	m3	20,68	142,00	2 936,84
				46,66		
				-25,43		
				-0,54		
6	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nez hutněných	m3	20,68	24,00	496,37
7	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním 45,216+1,44-20,682	m3	25,97	292,00	7 584,41
				25,97		
8	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopísku frakce 0 - 22 mm přívod pro kanalizaci: 4*0,45*0,3	m3	0,54	902,00	487,08
				0,54		
9	180402112R00	Založení travníku parkového výsevem svah do 1:2	m2	84,00	24,00	2 016,00
10	181101111R00	Úprava pláň v zářezích se zhutněním - ručně	m2	84,00	35,00	2 940,00
11	00572465	Směs travní standard balení 25 kg PROFÍ	kg	8,00	85,00	680,00
	Celkem za	1 Zemní práce				31 681,68
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
12	271571112R00	Polštář základu ze šterkopísku netříděného pod jímku: 1,8*1,8*3,14*0,10	m3	1,02	870,00	885,14
				1,02		
13	273321311R00	Železobeton základových a vrchních desek C 16/20 základová pod jímku: 1,8*1,8*3,14*0,15 krycí nad jímku: 1,8*1,8*3,14*0,15	m3	3,05	2 930,00	8 942,65
				1,53		
				1,53		
14	279321311R00	Železobeton základových zdí C 16/20 (B 20) stěny jímky: 3,14*3,35*0,15*2,3	m3	3,63	2 965,00	10 760,28
				3,63		
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				20 588,07
Díl: 8		Trubní vedení				
15	871313121RT2	Montáž trub KG, gumový kroužek včetně dodávky trub hrdlových DN 125	m	5,00	220,00	1 100,00
16	877355121R00	Montáž napojení přepadu DN 110 utěsnění čistící a revizní kus	kus	1,00	1 180,00	1 180,00
17	286-97607.RAB	Jímka dvoupášť poolone JKD-15 dodávka a montáž	kus	1,00	40 500,00	40 500,00
	Celkem za	8 Trubní vedení				42 780,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
18	998271301R00	Přesun hmot pro kanalizace betonové, potevř. výkop	t	19,36	238,00	4 607,53
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				4 607,53
Díl: VRN1		Geodetické práce				
19	012203000	Geodetické práce při provádění stavby - vytýčení	soubor	1,00	2 500,00	2 500,00
20	012303000	Geodetické práce po výstavbě - geometrický plán	soubor	1,00	4 500,00	4 500,00
21	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,00	4 000,00	4 000,00
	Celkem za	VRN1 Geodetické práce				11 000,00