



MĚSTO Nové Město na Moravě

se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

zastoupené **Michalem Šmardou**, starostou města

ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Dana Wurzelová, vedoucí odboru ISM
Miloš Hemza, referent odboru ISM

IČ: 00294900

DIČ: CZ00294900

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 1224751/0100

(dále jen „objednatel“)

a

2. ENVIGEST PRO, s.r.o.

se sídlem Žďárská 990, 592 31 Nové Město na Moravě

zastoupená **Ing. Jaroslav Dufek** - jednatel

ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Jan Červinka

Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

IČ: 29319382

DIČ: Neplátce DPH

bankovní spojení: Fio banka, a.s.

č.ú.: 2300376746/2010

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 77540

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

Smlouvu o dílo

Čl. 1

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení projekčních prací a související inženýrské činnosti pro akci „**Křižovatka ul. Soškova - Kříčkova, Nové Město na Moravě – studie umístění kruhového objezdu, PD stavebních úprav parku, PD rekonstrukce a rozšíření chodníku na ul. Soškova**“ v rozsahu tří částí, a to:

Část 1: vypracování studie umístění **kruhového objezdu** na křižovatku ul. Soškova, Kříčkova

Část 2:

- a) vypracování jednostupňové projektové dokumentace pro povolení a pro provedení **stavebních úprav parku** v křižovatce ul. Soškova, Kříčkova, včetně dokladové části
- b) autorský dozor při provádění této stavby

Část 3:

- a) vypracování projektové dokumentace pro územní řízení na stavbu **rekonstrukce a rozšíření chodníku** na ul. Soškova, včetně dokladové části
- b) vypracování společné projektové dokumentace pro stavební řízení a pro provedení stavby **rekonstrukce a rozšíření chodníku** na ul. Soškova, včetně dokladové části

- c) autorský dozor při provádění této stavby

2. Předmětem projekčního řešení bude:

Část 1:

- studie bude řešit reálnost umístění kruhového objezdu do prostoru křižovatky ul. Soškova, Kříčkova
- reálnost bude posouzena z pohledu prostorových možností ve vztahu ke splnění všech platných předpisů vztahujících se k tomuto záměru
- velikost kruhového objezdu musí odpovídat charakteru a intenzitě provozu v daném místě, zhotovitel je povinen si zajistit všechny potřebné podklady a informace
- součástí studie bude i přehled všech stavbou vyvolaných investic (nutné přeložky sítí apod.)
- součástí bude projednání se zásadními účastníky (vlastník a správce krajských komunikací, dopravní inspektorát, KHS)
- výstupem bude textová část, grafická část a kalkulace předpokládaných nákladů stavby

Část 2:

- oprava povrchů stávajících zpevněných ploch ve stávajícím rozsahu s tím, že chodník u domu bude předlážděn malou kostkou, ostatní plochy velkou kostkou
- stávající chodník po obvodu parku bude zachován, jeho povrch bude nahrazen žulovou malou kostkou
- bude prověřena možnost využití stávajících podkladních vrstev zpevněných ploch, pokud to bude možné, zůstanou zachovány
- bude vyřešeno zamezení vjezdu vozidel na chodník po obvodu parku (např. osazením sloupků, případně výsadbou živého plotu)
- bude vytvořena vhodná plocha pro umístění nádob na bioodpad

Část 3:

- bude řešen úsek chodníku od přechodu pro chodce u kina až po odbočku na ul. Luční
- chodník bude rozšířen na cca maximální možnou šířku, která bude možná s ohledem na minimální možnou šířku krajské komunikace
- materiál chodníku bude zámková dlažba, bude prověřena možnost využití stávajících podkladních vrstev, pokud to bude možné, zůstanou zachovány
- z důvodu rozšíření chodníku bude nutná přeložka některých uličních dešťových vpustí umístěných u obruby

3. Projekční práce musí být technicky koordinovány s již vypracovanou projektovou dokumentací na stavbu „Rekonstrukce vodovodu v křižovatce ul. Soškova, Kříčkova“ (investor SVK Žďársko).

4. Projekční práce budou obsahovat :

- zajištění projekčních podkladů, zejména geodetické zaměření (nad rámec předaných podkladů) v rozsahu nezbytném pro provedení projekčních prací, geologických podkladů, zajištění podkladů a stanovisek od jednotlivých správců sítí a souvisejícího majetku, majetkoprávní podklady, nezbytné průzkumy, apod.
- vypracování studie pro Část 1
- vypracování jednostupňové projektové dokumentace pro povolení a pro provedení stavby pro Část 2 (DPS)
- vypracování projektové dokumentace pro územní řízení pro Část 3 (DUR)
- vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení a pro provedení stavby pro Část 3 (DPS)

5. Součástí díla je rovněž projednání a dodání všech kladných vyjádření, stanovisek, dokladů a žádostí potřebných k získání územního rozhodnutí (pro Část 3) a k získání všech povolení potřebných k realizaci stavby - stavební povolení, atd. (pro Část 2 a Část 3). Součástí díla jsou rovněž projekční podklady nezbytné pro případné podání žádosti o dotaci.

6. Součástí díla není zajištění souhlasů vlastníků dotčených pozemků a majetkoprávní řešení těchto

pozemků. Zhotovitel je však povinen úzce spolupracovat s objednatelem při řešení těchto majetkoprávních věcí, na požádání se účastnit jednání s vlastníky pozemků, připravovat projekční podklady pro tato jednání, apod.

7. Další součástí díla je propočet nákladů v členění dle jednotlivých stavebních objektů ve stupni „studie“ a „DUR“ a soupis stavebních prací s výkazem výměr, vypracovaný v souladu s vyhláškou č.230/2012 Sb. ve stupni „DPS“.

8. Jako projekční podklad bude zhotoviteli poskytnuto:

- a) polohopisné a výškopisné zaměření předmětné lokality (pouze v rozsahu, který je k dispozici, zhotovitel PD si na vlastní náklady zajistí doměření chybějících míst či detailů potřebných pro vypracování projektové dokumentace)
- b) projektová dokumentace stavby „Rekonstrukce vodovodu v křižovatce ul. Soškova, Kříčkova“

9. Jakékoliv změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla budou předem smluvními stranami projednány a ve formě číslovaných písemných "dodatků ke smlouvě" k této smlouvě přičleněny.

10. Předmětem díla je i výkon autorského dozoru v průběhu realizace stavby dle části 2 a části 3.

Čl. 2

Způsob vypracování díla

1. Dílo (resp. všechny jeho části) bude vypracováno a dodáno v rámci ujednané ceny v šesti vyhotoveních v listinné podobě. Současně bude předáno v digitální podobě na CD, a to jak ve formátu editovatelném, tak i ve formátu .pdf (u Části 2 a Části 3 pro účely zadávacího řízení na zhotovitele stavby). Bude obsahovat textovou a grafickou část.

2. Provedené práce budou zpracovány v rozsahu daném platnou legislativou, zejména vyhláškami č. 499/2006 a 146/2008 Sb., zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění, vyhláškou č. 230/2012 Sb.. Rozsah autorského dozoru je dán výčtem uvedeným v příloze č. 11 Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností Unika 2012 s tím, že zhotovitel je povinen se účastnit každého kontrolního dne stavby při jejich předpokládané četnosti 1x týdně po celou dobu stavby. Při zpracování díla bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné právní předpisy a ČSN, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele.

3. Dílo bude způsobilé k použití v souladu s účelem, ke kterému má sloužit:

- pro vyhodnocení reálnosti stavby kruhového objezdu z pohledu technického, majetkoprávního, finančního, atd. (Část 1)
- pro vydání všech povolení nezbytných k realizaci stavby (Část 2 a Část 3)
- pro zadání a realizaci díla (Část 2 a Část 3)
- v případě přerušení projektových prací pro zadání dalšího stupně PD jinému zpracovateli (Část 2 a Část 3)

4. Zhotovitel bezplatně dílo opraví, resp. doplní v souladu s oprávněnými požadavky dotčených orgánů státní správy a správců sítí, vyplývající z jejich vyjádření.

5. V rámci projekčních prací je zhotovitel povinen svolávat výrobní výbory, na něž předloží k projednání rozpracované varianty řešení. Na tyto výrobní výbory budou kromě objednatele přizváni i zástupci účastníků, jejichž zájmy bude nutné v rámci řešeného území projednat. Z těchto výrobních výborů je zhotovitel povinen vždy pořádat zápis.

Čl. 3 Čas a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit shora specifikované dílo v těchto termínech:

- a) studii dle Čl.1 odst.1 Část 1 – termín nejpozději do **30.6.2015**
- b) jednostupňovou projektovou dokumentaci pro povolení a pro provedení stavby (DPS) dle Čl.1 odst.1 Část.2 písm. a), – termín nejpozději do **30.9.2015**
- c) doplnění jednostupňové projektové dokumentace pro povolení a pro provedení stavby (DPS) dle Čl.1 odst.1 Část.2 písm. a) o vyjádření, stanoviska, doklady a žádosti potřebných k získání stavebního povolení – termín nejpozději do **30.11.2015**
- d) projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí (DUR) dle Čl.1 odst.1 Část.3 písm. a), včetně vyjádření, stanovisek, dokladů a žádostí potřebných k získání územního rozhodnutí – termín nejpozději do **30.11.2015**
- e) společnou projektovou dokumentaci pro stavební řízení a pro provedení stavby (DPS) dle Čl.1 odst.1 Část.3 písm. b), včetně vyjádření, stanovisek, dokladů a žádostí potřebných k získání stavebního povolení – termín nejpozději do **28.2.2016**
- f) autorský dozor v rámci realizace stavby dle Čl.1 odst.1 Část.2 písm. b), k výkonu autorského dozoru bude zhotovitel písemně vyzván objednatelem – **předpoklad délky realizace stavby je 1 měsíc**
- g) autorský dozor v rámci realizace stavby dle Čl.1 odst.1 Část.3 písm. c), k výkonu autorského dozoru bude zhotovitel písemně vyzván objednatelem – **předpoklad délky realizace stavby jsou 1,5 měsíce**

2. Objednatel je oprávněn písemným sdělením odeslaným nejpozději dne 31.7.2015 na adresu zhotovitele upustit od vypracování předmětu plnění specifikovaného v Čl.1 odst.1 Část 2 a Část 3 této smlouvy, a to v případě, že se studií vypracovanou dle Čl.1 odst.1 Část 1 této smlouvy prokáže reálnost výstavby kruhového objezdu, jehož součástí by bylo i řešení úprav parku a rekonstrukce a rozšíření chodníku. Pokud objednatel tohoto práva využije, nevzniká v tomto případě zhotoviteli žádný finanční nárok z pohledu plnění specifikovaného v Čl.1 odst.1 Část 2 a Část 3 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn zahájit práce na plnění specifikovaném v Čl.1 odst.1 Část 2 a Část 3 této smlouvy až po marném uplynutí doby pro písemné sdělení objednatele specifikované v tomto odstavci.

3. Dílo, resp. jeho ucelené části dle čl. 3 odst. 1., bude osobně předáno objednateli. Místem předání díla je Městský úřad v Novém Městě na Moravě, kancelář odboru investic a správy majetku.

4. Objednatel souhlasí s předáním a převzetím předmětu díla i v dřívějším termínu, než je shora uvedeno.

5. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo i jeho jednotlivé části budou bez vad a že je objednatel bude moci použít pro přípravu a realizaci stavby. Pro případ odstranitelných vad díla se zhotovitel zavazuje takové vady bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu po obdržení písemné reklamace od objednatele. V případě neodstranitelných vad je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Toto ujednání nevylučuje jinou písemnou dohodu objednatele a zhotovitele.

Čl. 4 Cena, platební podmínky

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a činí 138.000,- Kč bez DPH (slovy Jednostotřicet osm tisíc korun českých) (dále jen cena). Zhotovitel není plátcem DPH.

2. Cena byla stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele.

3. Zvýšení ceny je možné, pokud objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou specifikované touto smlouvou, a o které objednatel písemně požádá.

4. Smluvní strany se dohodly na tomto režimu plateb:

- a) objednatel zaplatí zhotoviteli dílčí platbu ve výši 60.000,- Kč bez DPH po předání řádně dokončeného plnění dle čl. 3 odst. 1. písm. a) této smlouvy.
- b) objednatel zaplatí zhotoviteli dílčí platbu ve výši 20.000,- Kč bez DPH po předání řádně dokončeného plnění dle čl. 3 odst. 1. písm. b) této smlouvy.
- c) objednatel zaplatí zhotoviteli dílčí platbu ve výši 5.000,- Kč bez DPH po předání řádně dokončeného plnění dle čl. 3 odst. 1. písm. c) této smlouvy.
- d) objednatel zaplatí zhotoviteli dílčí platbu ve výši 30.000,- Kč bez DPH po předání řádně dokončeného plnění dle čl. 3 odst. 1. písm. d) této smlouvy.
- e) objednatel zaplatí zhotoviteli dílčí platbu ve výši 10.000,- Kč bez DPH po předání řádně dokončeného plnění dle čl. 3 odst. 1. písm. e) této smlouvy.
- f) objednatel zaplatí zhotoviteli dílčí platbu ve výši 5.000,- Kč bez DPH po předání řádně dokončeného plnění dle čl. 3 odst. 1. písm. f) této smlouvy.
- g) objednatel zaplatí zhotoviteli dílčí platbu ve výši 8.000,- Kč bez DPH po předání řádně dokončeného plnění dle čl. 3 odst. 1. písm. g) této smlouvy.

5. Platby budou provedeny na základě faktur vystavených zhotovitelem. Splatnost faktur se sjednává na 21 dnů od doručení příslušné faktury objednateli.

6. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

7. Objednatel může fakturu vrátit v případě, že :

- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje
- obsahuje nesprávné cenové údaje

Objednatel musí fakturu vrátit do data její splatnosti.

8. Platbu poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele.

Čl. 5

Spolupůsobení objednatele

Objednatel se zavazuje, že po dobu projekčních prací dle této smlouvy o dílo poskytne zhotoviteli v nevyhnutelném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v předání podkladů, vyjádření a stanovisek, která vyplynou v průběhu plnění této smlouvy.

Čl. 6

Záruka

Zhotovitel poskytuje za dílo v rozsahu dle této smlouvy záruku. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude po dobu 36 měsíců způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.

Čl. 7

Licence

1. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli právo na jakékoliv v současnosti známé využití, zejména další zpracování a úpravu díla, jakož i nehmotných statků, které jsou v tomto díle zpracovány, včetně práva objednatele udělit dalším osobám podlicenci k využití díla včetně nehmotných statků v tomto

dokumentu zpracovaných (dále jen „licence“), a to výslovně též k části specifikované v Čl.1 odst.1 Část 1 této smlouvy.

2. Zhotovitel nesmí poskytnout licenci třetí osobě a je povinen se i sám zdržet výkonu práva užití dílo.
3. Územní rozsah licence je neomezený.
4. Odměna za užití nehmotného statku je již zahrnuta do ceny sjednané v ustanovení čl. 5 odst. 1 této smlouvy. Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv k nehmotnému statku.
5. Objednatel není povinen licenci využít.

Čl. 8

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že sjednávají smluvní pokutu za prodlení:
 - zhotovitele s předáním příslušných stupňů projektové dokumentace objednateli ve výši 0,1% z dílčí ceny bez DPH příslušného stupně projektové dokumentace (dle čl. 4 odst. 4. této smlouvy) za každý započatý den prodlení po příslušném termínu uvedeném v čl. 3 odst. 1. této smlouvy
 - objednatele s převzetím řádně a včas provedeného příslušného stupně projektové dokumentace ve výši 0,1 % z dílčí ceny bez DPH příslušného stupně projektové dokumentace (dle čl. 4 odst. 4. této smlouvy) za každý započatý den prodlení po příslušném termínu uvedeném v čl. 3 odst. 1. této smlouvy
 - objednatele se zaplacením faktury zhotoviteli ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení

Ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo smluvních stran na náhradu případně vzniklé škody.

2. Objednatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy - výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy. Nedodržení těchto zásad zakládá skutkovou podstatu nekalé soutěže.

3. Objednatel si vyhrazuje právo provádění díla přerušit či zastavit, a to v případě, že by se v průběhu provádění díla zjistilo, že technické řešení či ekonomická náročnost projektované stavby nejsou pro objednatele akceptovatelné, případně že nelze stavbu umístit z důvodu nesouhlasu vlastníků dotčených pozemků nebo jiných dotčených účastníků povolenacího řízení. V případě přerušení či zastavení prací ze strany objednatele náleží zhotoviteli poměrná část ceny dle rozsahu rozpracovanosti. Další postup sjednají smluvní strany dodatkem ke smlouvě o dílo.

4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy. Výkresy a informace získané od objednatele smí zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

5. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého, příp. přechodného bydliště, data narození, telefonního čísla) obsažených v této smlouvě objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními

zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

6. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.

7. Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze dodatky učiněnými v písemné formě a podepsanými oběma smluvními stranami.

8. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

9. Tato smlouva je zpracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

10. Tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její 3. schůzi dne 12.01.2015 pod č. 19/03/RM/2015 programu.

11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Novém Městě na Moravě
dne

29. 04. 2015

Objednatel:

Michal Šmarda
starosta



V Novém Městě na Moravě
dne 13.4.2015

Zhotovitel:

Ing. Jaroslav Dufek
jednatel

ENVIGEST PRO, s.r.o.
Žďárská 990, 592 31 Nové Město na Mor.
IČ: 29319382 DIČ: CZ29319382
tel. 566 616 825 envigest@envigest.cz

