

PROJEKCE MÁŠA s.r.o.
Atelier A1 - Škrdlovice 186, 59221,

TECHNICKÁ ZPRÁVA

K akci: „OPRAVA ÚČELOVÉ KOMUNIKACE PETROVICE –
Nové Město na Moravě“

Investor: město Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám 103
Nové Město na Moravě

Kontroloval: Maša Josef
Kreslil : Adámková
Zodp. projektant: Maša Josef



Ve Žďáru nad Sázavou
Dne 4.1.2014

A. Úvodní údaje

Akce : **OPRAVA ÚČELOVÉ KOMUNIKACE PETROVICE –
Nové Město na Moravě**

Místo stavby : k.ú. Petrovice, parc. č. 132/1

Kraj - Okres : Vysočina – Žďár nad Sázavou.

Účel stavby: oprava stávající účelové komunikace

Investor : město Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám 103
Nové Město na Moravě

Projektant : Projekce Máša s.r.o., projektová činnost v investiční výstavbě
Škrdlovice č.p. 186, IČO 26976421, DIČ CZ26976421

Stavební úřad a vodohospodářský úřad: MěÚ Nové Město na Moravě

Projektant: PROJEKCE MÁŠA s.r.o.
Škrdlovice 186
59101 Žďár nad Sázavou
566 659 145
603 903 416
masa.josef@seznam.cz

Seznam dotčených pozemků – k.ú. Petrovice u Nového Města na Moravě

Parc.č.	Majitel	Výměra	Poznámka
132/1	MĚSTO NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ, Vratislavovo nám. 103, Nové Město na Moravě, 592 31	2571	Ostatní plocha ostat. komunikace

B. Průvodní zpráva

1. Charakteristika území a stavebního pozemku

- a) poloha – **zastavěný střed obce Petrovice.**
- b) údaje o vydané (schválené) územně plánovací dokumentaci – **oprava účelové komunikace – je v souladu s územním plánem. Komunikace se nebude rozšiřovat, nebude se upravovat terén – zpevní se povrch a zrekonstruuje se stávající uliční vpust.**
- c) údaje o souladu záměru s územně plánovací dokumentací – **netýká se**
- d) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů – **viz dokladová část projektové dokumentace.**
- e) možnost napojení stavby na veřejnou a dopravní technickou infrastrukturu – **účelová komunikace bude navazovat na stávající místní komunikace v obci Petrovice. Uliční vpust bude napojena na stávající dešťovou kanalizaci.**
- f) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod, území pro zvláštní zásahy do zemské kůry a poddolovaných území – **netýká se – jedná s o pozemní stavbu bez hlubších základů. Výkopy budou max. 0,45m, okolo stávající ho oplocení bude výkop prováděn ručně tak, aby se neporušila zídka oplocení.**
- g) poloha vůči záplavovému území – **účelová komunikace je cca 2m nad hladinou „bezejmenného“ rybníka.**
- h) druhy a parcelní čísla dotčených pozemků podle katastru nemovitostí – **viz výše – soupis pozemků – výpis z katastru nemovitostí.**
- i) přístup na stavební pozemek po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy – **přístup je stávající, zajištěn.**
- j) zajištění vody a energií po dobu výstavby – **charakter stavby nevyžaduje zajištění energie pro výstavbu**

2. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) *účel užívání stavby* – **oprava účelové komunikace**
- b) *trvalá nebo dočasná stavba* – **trvalá stavba**
- c) *novostavba nebo změna dokončené stavby* – **oprava**
- d) *etapizace výstavby*

- stavební řízení	II. Q 2014
- zahájení	III. Q 2014
- uvedení do provozu	IV. Q 2015

3. Orientační údaje stavby

a) *základní údaje o kapacitě stavby (počet účelových jednotek, jejich velikosti; užité plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy apod.) –*

Bude provedena oprava povrchu stávající účelové komunikace v obci Petrovice. Komunikace je navržena ze zámkové dlažby o tl. 80 mm o celkové ploše 106,5 m². Součástí opravy jsou i betonové silniční obrubníky ABO (nájezdové).

Jelikož se nemění zastavěná plocha ani se nemění sklon účelové komunikace bude odvod dešťových vod do stávajících dešťových kanalizačních vpustí v místní komunikaci, popř. do zeleně podél komunikace. Jedna uliční vpust bude zrekonstruována do nové nivelety místní komunikace. Bude opatřena litinovou přejezdnou mříží. Stávající povrch bude odstraněn do hl. cca 0,4m. Bude vyrovnáno podloží v místech výmolů a bude provedena nová skladba povrchu.

Stavební práce při provádění oprav komunikace budou prováděny pečlivě, dle platných zásad a jednotlivé vrstvy zásypových materiálů budou řádně hutněny. V případě nedodržení technologické kázně na stavbě může docházet k poškození povrchu poruchami v důsledku sedání a přejezdem aut.

Skladba chodníků

Betonová dlažba z vibrolis. Prvku	80 mm
Ložná písková vrstva 4-8 (0-4)	50 mm
Případné vyrovnání v místech výmolů a propadlin - štěrkostr' 0/8	
Podklad z drceného kameniva (8-16)	150 mm
Podklad z drceného kameniva (16-32 mm)	200 mm
<u>Zhutněná pláň</u>	
Konstrukce celkem	480 mm

Před zahájením zemních prací bude provedena výkopová sonda ke zjištění hloubky uložení dešťové kanalizace, materiál a dimenze potrubí. Dle tohot zjištění bude upraveno napojení uliční vpustě.

Nová uliční vpust bude vč. koše na splaveniny. Je navržena betonová uliční vpust – PREFA BRNO – DN 450 s litinovou mříží, košem na splaveniny.

b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody netýká se

c) celková potřeba vody (z toho voda pro technologii) - netýká se

- d) *odborný odhad množství splaškových a dešťových vod – zastavěná plocha se nezvýší - odtok dešťových vod bude stejný. Jedná se o opravu stávajících ploch. Stávající dešťová uliční vpust bude zrekonstruována a opatřena litinovou přejezdnou mříží. V současné době je na vpusti pouze plechový kryt.*
- e) *požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení veřejné komunikační sítě - netýká se*
- f) *požadavky na kapacity elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě - netýká se*
- g) *předpokládané zahájení výstavby - III. Q 2014*

Souhrnná technická zpráva

Popis stavby

- a. **z důvodnění výběru stavebního pozemku – Jedná se o opravu účelové komunikace v obci Petrovice – příjezdová komunikace pro 2 RD.**
- b. **zhodnocení staveniště – realizací záměru nedojde k poškození území či jeho infrastruktury. Přístup na staveniště bude veden po místních komunikacích.**
- c. **zásady urbanistického, architektonického a výtvarného řešení netýká se, architektonický ráz nebude ovlivněn. Vrchní část komunikace je navržena ze zámkové dlažby – šedá zámková dlažba – RYOLIT tl. 8 cm.**
- d. **zásady technického řešení (zejména řešení dispozičního, stavebního, technologického a provozního) netýká se.**
- e. **z důvodnění navrženého řešení stavby z hlediska dodržení příslušných požadavků na výstavbu**

Zadání stavby je v souladu:

ČSN 73 6005 – Prostorová úprava vedení technického vybavení
 ČSN 73 6110 – Projektování místní komunikací

- f. *u změn stávajících staveb údaje o jejich současném stavu; závěry stavebně technického průzkumu, případně stavebně historického a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí – netýká se*

2. Stanovení podmínek pro přípravu výstavby

a) *údaje o provedených a navrhovaných průzkumech, známé geologické a hydrogeologické podmínky stavebního pozemku – V rámci zpracování PD byly provedeny průzkumné práce v rozsahu nezbytně nutném pro zpracování projektové dokumentace. Byl proveden průzkum sítí technického vybavení, zjištěná vedení jsou zakreslena ve výkresové dokumentaci. V prostoru výstavby se nacházejí podzemní i nadzemní vedení, která bude nutno během stavby respektovat. Vyjádření jednotlivých správců jsou uvedena v dokladové části. Při předání staveniště je nutno v terénu zajistit vytýčení stávajících sítí technického vybavení v prostoru staveniště, při vlastním provádění stavby je pak nutno důsledně respektovat požadavky uvedené ve vyjádření jednotlivých správců.*

V této fázi projektové přípravy nebyl proveden inženýrsko-geologický ani hydrogeologický průzkum staveniště. Vzhledem ke stavbě není nutný hydrogeologický průzkum – jedná se o pozemní stavbu s max. hloubkou výkopu 0,48m.

- b) *údaje o ochranných pásmech a hranicích chráněných území dotčených výstavbou se zvláštním zřetelem na stavby, které jsou kulturními památkami nebo nejsou kulturními památkami, ale jsou v památkových rezervacích nebo památkových zónách a s uvedením způsobu jejich ochrany - netýká se*
- c) *uvedení požadavků na asanace, bourací práce a kácení porostů – při této výstavbě nebudou bourací práce – pouze výkopy.*
- d) *požadavky na záборы zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa – není nutné požádat o vyjmutí ze ZPF – parc. č. 132/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace*
- e) *uvedení územně technických podmínek dotčeného území a podmínek koordinace výstavby, zejména z hledisek příjezdů na stavební pozemek, případných přeložek inženýrských sítí, napojení stavební pozemek na zdroje vody a energií a odvodnění stavebního pozemku – Při výkopových pracích bude brán ohled na stávající oplocení parc. č. 95/1. Oplocení je ve velmi špatném stavu. Komunikace bude co nejvíce přilehlá k parc. č. 92, 96 – souhlas majitele.*
- f) *údaje o souvisejících stavbách, bilancích zemních prací a z toho vyplývajících požadavcích na přísun nebo deponie zeminy, požadavky na venkovní a sadové úpravy – výkopy budou použity na vyrovnávání terén – pláně – popř. budou odvezeny na skládku do Nového Města na Moravě. Po ukončení stavebních prací bude okolní zeleň uvedena do původního stavu (bude bez kamení, sutí, apod.)*

3. Základní údaje o provozu, popřípadě výrobním programu a technologii – netýká se

4. Zásady zajištění požární ochrany stavby

Stručný popis koncepce požární bezpečnosti z hlediska předpokládaného stavebního řešení a způsobu využití stavby

- a. řešení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru – **netýká se.**
- b. řešení evakuace osob a zvířat – **netýká se**
- c. navržení zdrojů požární vody, popřípadě jiných hasebních látek – **netýká se.**
- d. vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními – **netýká se.**
- e. řešení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku – **v případě nutnosti přístupu k dalším nemovitostem je přístup po místních komunikacích. Veškeré parcely jsou přístupné z více stran. Po kolaudaci opravená účelová komunikace bude beze změny funkce, kapacity a účelu stavby.**
- f. zabezpečení stavby či území stavbou požární ochrany, pokud to odůvodňují požadavky na záchranné a likvidační práce nebo ochranu obyvatelstva. – **netýká se**

5. Zajištění bezpečnosti provozu stavby při jejím užívání –

Navržená oprava účelové komunikace musí odpovídat všem platným předpisům, ČSN a nařízením z hlediska bezpečnosti a hygieny a bezporuchového provozu. Před zahájením prací a dále průběžně při provádění stavby je povinna dodavatelská organizace dodržovat obecně platné předpisy týkající se provádění staveb a současně dodržovat předpisy týkající se pracovně právních vztahů

6. Návrh řešení pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Zásady řešení účelové komunikace z hlediska užívání a přístupnosti pohybově a zrakově postižených – komunikace bude max. 2 cm nad niveletou okolního terénu - bezbariérově dle **vyhlášky č. 398/2009 Sb.** O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Jelikož se jedná o účelovou komunikaci mezi stavbami (rodinné domy, oplocení) je zachována vodící linie – přirozená.

7. Popis vlivu stavby na životní prostředí a ochranu zvláštních zájmů, hospodaření s odpady

- a) řešení vlivu stavby, provozu nebo výroby na zdraví osob nebo na životní prostředí, popřípadě provedení opatření k odstranění nebo minimalizaci negativních účinků – **netýká se**
- b) řešení ochrany přírody a krajiny nebo vodních zdrojů a léčebných pramenů – **netýká se**
- c) návrh ochranných a bezpečnostních pásem vyplývajících z charakteru realizované stavby – **netýká se**
- d) **hospodaření s odpady**
 - Se vzniklými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem. Povinnosti původce odpadu (právnícká či fyzická osoba oprávněná k podnikání) plynou z celého zákona zejména z §16. (185/2006 Sb.)
 - Odpady, které původce nemůže sám využít nebo odstranit (§16 odst. 1 písm. c zákona), převede do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle §12 odst. 3 a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnícké osoby. V případě, že se tyto osoba oprávněním neprokáže, nesmí jí být odpad předán.

Tzn. V případě, že bude kontrolní orgán požadovat doklad o likvidaci stavební sutě bude mu předložen.

8. Návrh řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

povodně – **netýká se**

sesuvy půdy - **netýká se**

poddolování - **netýká se**

seizmicita - **netýká se**

radon – **charakterem stavby ve vnějším prostředí není požadováno.**

Hluk v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru

stavby – **netýká se**

9. civilní ochrana – netýká se

VEŠKERÉ INŽ SÍTĚ JSOU ZAKRESLENY INFORMATIVNĚ Z P.D. NELZE ODMĚŘOVAT!

V AREÁLU MŠ JE VEDENO VÍCE SÍTÍ (vnitřní rozvody), KTERÉ NEJSOU ZAKRESLENY V P.D. – NEJSOU NIKDE VEDENY (jsou v majetku školky popř. města)!

D. Výkresová dokumentace

- a) **přehledná situace v měřítku 1:5 000** (1:10 000 až 1:50 000 u staveb liniových delších než 1 000 m a u staveb rozsáhlých) dokumentující vztahy navržené stavby nebo areálu k urbanistické struktuře území, umístění v sídle, vztah k základnímu dopravnímu systému, významným krajinným prvkům,
- b) **celková situace stavby nebo areálu zpravidla v měřítku 1:500** nebo 1:1 000, u staveb rozsáhlých velkoplošných v měřítku 1:2 000 až 1:5 000, s vyznačením hranic pozemků a jejich parcelních čísel včetně sousedních pozemků a s vyznačením napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, popřípadě s vyznačením ochranných pásem, se zákresem:
 - 1. stávajících staveb,
 - 2. navržené stavby s vyznačením odstupů od hranice pozemku a od sousedních staveb, jejich polohopisného a výškového osazení a výšky,
 - 3. hranice dočasného a trvalého staveniště,
 - 4. objektů určených k asanaci,
 - 5. stávajících inženýrských a dopravních sítí v území a napojení stavby na tyto sítě, s vyznačením zpevněných ploch, ploch komunikací a ploch zeleně,
 - 6. dočasných nebo trvalých záborů zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa,
 - 7. situování ploch a skladovacích, sociálních a administrativních zařízení dodavatele stavby,
 - 8. vjezdu na stavební pozemek,
- c) výkresy v dostatečně přehledném měřítku, dokumentující celkové urbanistické a architektonické začlenění stavby do území a základní funkční, objemové a dispoziční řešení, výšky jednotlivých objektů a jejich architektonický výraz; u liniových staveb mohou být tyto výkresy nahrazeny koordinační situací stavby v měřítku 1 : 500 až 1:2 000,
- d) návrh stavby v měřítku 1:500 až 1:200, obsahující půdorysy rozhodujících podlaží, popř. inženýrských objektů, (stavby rozsáhlých inženýrských objektů v přiměřeném měřítku); u liniových staveb se návrh stavby v měřítku 1:1 000 až 1:200 zpracovává pro vybrané dílčí inženýrské objekty (mosty, propustky, zdi apod.),
- e) základní svislé řezy, dokumentující výšky podlaží a hloubky založení jednotlivých objektů, úroveň stávajícího a upraveného terénu s vyznačením hladiny spodní vody; u liniových staveb jsou svislé řezy nahrazeny podélným profilem a charakteristickými vzorovými řezy,
- f) základní pohledy důležitých objektů (u pohledově exponovaných staveb, popřípadě panoramatické zakreslení stavby do stávající zástavby, perspektivy, axonometrie apod., zpracované na zvláštní požadavek stavebního úřadu nebo dotčeného orgánu); pro objekty pozemního stavitelství bude tato část zahrnovat pohledy na průčelí objektů,
- g) pohledy dokumentující začlenění stavby do krajiny,
- h) výkres požárně nebezpečného prostoru řešené stavby a sousedních objektů a vyznačení přístupových komunikací a zásahových cest.

E. Dokladová část – Příloha projektové dokumentace

- a) zpráva o zpracování závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, popř. vyjádření účastníků řízení,
- b) závazná stanoviska dotčených orgánů,
- c) stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury,
- d) případná vyjádření účastníků řízení