

---

Zájemcům o veřejnou zakázku  
„Bazén – relaxační centrum Hornická,  
Nové Město na Moravě“

---

V Poličce dne 19. prosince 2013

Věc: **Dodatečná informace k zadávacím podmínkám č. 4**

Z pověření zadavatele výše uvedené zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, Vám zasíláme na dotazy jednoho ze zájemců o zakázku tyto dodatečné informace k uvedené zakázce:

**Dotaz č. 1:**

Znění dotazu:

*Domníváme se, že ve výkresové části souboru D3.3.PS300 výtah je chybný půdorys. Stavební otvor je připraven pro dveře 1000 x 2100mm což je v rozporu s textovou částí dokumentu kde jsou uvedeny dveře 900 x 2100mm. V projektové části je také uvedena chybná velikost stavební otvoru šachetních dveří a pozice montážních ok. Žádáme o kontrolu a odpověď.*

Odpověď zadavatele:

**V projektu je uvažováno s dveřmi 900 x 2100 mm. Stavební otvor musí být upraven na velikost otvoru požadovaného vybraným dodavatelem výtahu.**

**Dotaz č. 2:**

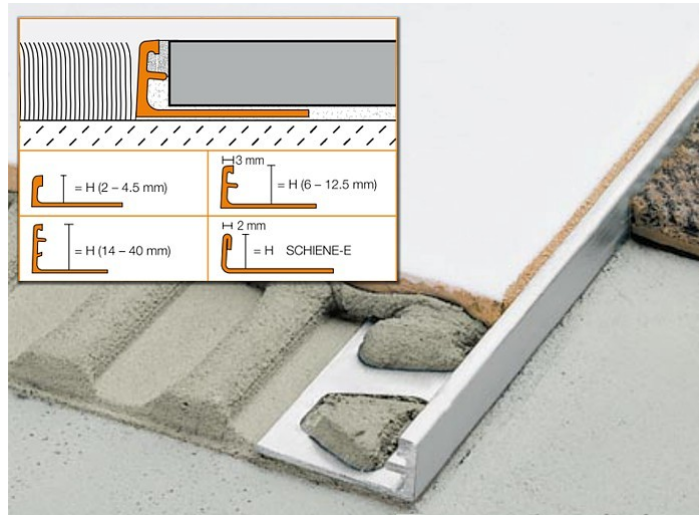
Znění dotazu:

*VTZ stavební části je uvedeno: „Podlahy jsou provedeny jako bezprahové s použitím kovových přechodových a dilatačních lišt. Veškeré dilatační, přechodové, koncové, koutové profily jsou provedeny z kovových typových podlahových profilů. Na rozhraní různých materiálů podlah jsou pod dveřní křídla osazeny přechodové lišty šířky cca 25mm obleho tvaru překrývající oba druhy krytin min. 10mm. Material lišt musí splňovat požadavky na odolnost danému prostředí dle jejich umístění“. Žádáme o konkrétnější specifikaci přechodových lišt a **množství** k jejich možné co nejpřesnější kalkulaci*

Odpověď zadavatele:

**V místě přechodu materiálu je uvažovaná přechodová lišta viz detail č. 7 příloha č. D.1.1.1.42 detaily. Lišty jsou zahrnuty v dodávce nášlapných povrchů. Alternativně je možné použití vzorové lišty (viz obr.). Materiál AL přírodní elox. Celkové množství**

přechodových lišt je 105 bm. Lišty jsou součástí dodávky jednotlivých podlahových krytin.



### Dotaz č. 3:

#### Znění dotazu:

Položka podkladní beton – Viz TZ : „Dno stavební jamy musí vykazovat rovinnost zajišťující tloušťku podkladních betonů min. 100mm. Spára nesmí být narušena vykopovými pracemi, nesmí být poškozena vodou, mrazem či jiným způsobem znehodnocena“.Na jiném místě TZ je uvedeno: „základové konstrukce z monolitického vodostavebného železobetonu budou prováděny na podkladním betonu tl.50mm a na položené tepelné izolaci z extra. polystyrenu tl.100mm „ i viz řezy stavební část, vpředaném VV( níže) je počítána tl.100mm. Máme uvažovat s tl. podkladního betonu 100mm?

#### Odpověď zadavatele:

**Ve skladbách konstrukcí a v řezech je uváděna min. tl. podkladních betonů 50mm. Ve výkazech výměr je počítáno s tl 100mm - s rezervou na vyrovnávání nerovností podkladu. Oceňte množství podle výkazu výměr.**

7	273313511R0 0	Beton základových desek prostý C 12/15 X0 podkladní beton	m3	123,91
		podkladní beton:		
		osa G-E/5-51-52-53-6:		
		na kótě -4,85 : $(40,998*16,2+16,2*2,813/2-1,9*1,9*3)*0,1$		67,61
		na kótě -5,2: $2,1*2,1*3*0,1$		1,32
		rozšíření o 10cm: $(16,2+40,998+16,358+43,811)*0,1*0,1$		1,17
		0		
		osa A-E/1-5:		
		na kótě -4,15: $(3*10,2+1,9*(11,05+10,829)/2)*0,1$		5,14
		na kótě -4,80 : $(22,4*(24,647+21,029)/2-3*10,2-1,9*(11,05+10,829)/2-2,6*1,81-0,6*0,6*3)*0,1$		45,44
		na kótě -5,20: $3,4*2,61*0,1$		0,89
		na kótě -5,45 : $1,4*1,4*3*0,1$		0,59
		rozšíření o 10cm: $(22,4+24,647+21,029)*0,1*0,1$		0,68

IČ 259 37 774, DIČ CZ25937774

Společnost je zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 16063

0	
pod anglický dvorek:1,46*5,1*0,1	0,74
podlaha PO/18:2,175*0,15	0,33

**Dotaz č. 4:**

Znění dotazu:

V TZ je uveden požadavek na pohledovost viditelných částí betonu dle ČSBo3, prosíme o konkrétní specifikaci kvality pohledového betonu – struktura, pórovitost, barevnost, pracovní spáry (výškový odskok mezi dvěma sousedními úseky bet.)...atd. příplatek za pohledovost máme zohlednit v JC konstrukcí, které jsou viditelné?

Odpověď zadavatele:

**S pohledovým betonem jako takovým není uvažováno. Ve výkazu výměr jsou nasazeny položky pro dražší přesné bednění. Všechny betony mají předepsanu nějakou povrchovou úpravu (omítky, nátěry). U neomítaných stěn musí být povrch proveden v odpovídající kvalitě bez nutnosti dodatečného vyrovnávání podkladu.**

**Dotaz č. 5:**

Znění dotazu:

V stavebně konstrukční části je příloha PROPÍCHNUTÍ P1-P5, prvky P1,P2,P3, P5 ( P4 – výztuž proti protlačení není nutná) jsou i ve výkresové části statiky, prosíme o info, v které položce v předaném VV jsou uvedeny ...

Odpověď zadavatele:

**Počty prvků uvedené ve výkresech statické části platí, chybějící prvky jsou doplněny do změnového listu č. 2.**

**Výpis prvků:**

- P1 - 14ks
- P2 - 4ks
- P3 - 6ks
- P4 - 2ks
- P5 - 2ks

**Dotaz č. 6:**

Znění dotazu:

Je součástí zadávací PD i PBŘ – technická zpráva požární ochrany? Pokud ano, omlouváme se předem za dotaz.

Odpověď zadavatele:

**PBŘ je v zadávací dokumentaci složka: S3 PD SO 100 Profese PBŘ Bazén – D113 PBŘ.**

**Dotaz č. 7:**

Znění dotazu:

Žádáme zadavatele o upřesnění položek informačního systému:

M+D polep dveří – texty nebo délka textu nebo plocha textu a počty těchto textů

M+D velké polepy – rozměry, plochy, texty

M+D světelný nápis – požadovaný text

M+D totem – požadované provedení vysvícení - celý panel nebo řádky.

Odpověď zadavatele:

**Světelný nápis + text: LOGO NMNM + MĚSTSKÉ LÁZNĚ.**

Informační systém je podrobněji specifikován v příloze D.1.1.1.d\_orientační systém - výpis.pdf, kde jsou obrázkové přílohy s doplňujícími texty, zde najdete odpovědi na výše vznesené dotazy.

**Dotaz č. 8:**

Znění dotazu:

V projektové dokumentaci požadujete dodat systémový turniket s šířkou průchodu min. 850 mm systému. Turniket s touto šířkou není na trhu dostupný.

Odpověď zadavatele:

Pokud se turniket na daný rozměr nepodaří zajistit, bude nutné kombinovat běžný turniket ( s průchozí šířkou 550mm) s otevíravou zábranou ( např. deskou v designu recepčního pultu na pantech ) ovládanou v případě potřeby průchodu imobilních z recepcie obsluhou.

Dispoziční řešení s technickým řešením dveří je uveden v příloze : dispozice – turniket .pdf. V takovém případě je dodávka, montáž, výrobní dokumentace otevíravé zábrany zahrnuta v ceně turniketu.

**Dotaz č. 9:**

Znění dotazu:

Můžeme dodat jeden turniket podle grafické přílohy OV/1 s průchozí šířkou 570 mm a místo druhého turniketu branku s průchozí šířkou min. 850mm?

Odpověď zadavatele:

Dispozice je řešena na dva komunikační směry. Je potřeba umožnit imobilním průchod oběma směry. Průchod 550mm ( turniket dle OV/1 ) + 300mm (dvířka)

**Dotaz č. 10:**

Znění dotazu:

V přístupovém systému jsme nenašli řídicí počítač. Žádáme zadavatele o kontrolu.

Odpověď zadavatele:

Řídicí počítač je řídicí jednotka, kapitola Přístupový a odbavovací systém - dodávka, pol.2. Pracovní stanice (stolní počítač, NB apod.) pro recepci součástí stavby.

**Dotaz č. 11:**

Znění dotazu:

Ve výkazu výměr přístupového systému jsme našli položku „Tiskárna karet“. V projektové dokumentaci jsme tiskárnu karet nenašli – systém je nastaven na chip náramky. Žádáme zadavatele o kontrolu.

Odpověď zadavatele:

**Tiskárna karet slouží pro potisk plastových karet (např. zákaznických VIP karet, předplatních karet, kreditních...). Je v recepci.**

**Dotaz č. 12:**

Znění dotazu:

Žádám o upřesnění tříd betonů, v PD jsou jiné třídy betonu než ve VV. Zajímá mě, jaké třídy betonu se mají tedy nacenit. Děkuji za upřesnění.

Odpověď zadavatele:

**Platí třídy betonů uvedené ve statice. Oprava výkazu výměr je zahrnuta ve změnovém listu č. 2. Položky, které jsou ve změnovém listu č. 2 uvedeny s množstvím v záporných hodnotách (odpočty původně nesprávně zařazených tříd betonu) jsou uchazeči povinni ocenit jednotkovou cenou shodně s položkami, které jsou pro odpočítávané třídy betonu uvedeny ve VV S0100 hlavní objekt stavební část.**

**Dotaz č. 13:**

Znění dotazu:

Domníváme se, že ve VV S0100 hlavní objekt stavební část – odd. M603 zabudovaný interier je chybně uvedena MJ ks.

Díl: M603	Zabudovaný interier			
492 T105	obklad stěn lamino lesk		kus	64 <b>m2?</b>
496 T109	obklad stěn lamino		kus	72 <b>m2?</b>

Odpověď zadavatele:

**Ano, jedná se o přepis, správně mají být uvedeny jednotky m<sup>2</sup>.**

**Dotaz č. 14:**

Znění dotazu:

Prosíme o upřesnění tříd betonu - ve VV S0100 hlavní objekt stavební část – jsou u některých položek uvedeny jiné tř. betonu než v předané PD – výkresová část, TZ (betonové konstrukce):

8	273321611x02	Železobeton základových desek C30/37 XC4, XD2-S3 <b>dle předané PD - výkresová část C 30/37 XC2 S3, TZ C 30/37 XC2 S3</b>	365,76
39	311321411R00	Železobeton nadzákladových zdí C 25/30 XC1-S3 <b>dle předané PD - výkresová část 1.pp vnitřní stěny C 30/37 XC2 XD1 S3, TZ C 30/37 XC2 XD1 S3</b> <b>1.pp u schodiště:((1,7+0,7+0,2+8,01+3,9-0,2+8,01+2,6)*3,25-0,7*2)*0,2</b>	113,36

		$((2,6-1,7+6,75)*2,95+0,6*0,5-1,3*2,1)*0,2$	4,03
40	311321412R 00	Železobeton nadzákladových zdí C 30/37 XC4-XD2-S3  <i>dle předané PD výkresová část 1.pp vnitřní stěny C 30/37 XC2 XD1 S3, TZ C 30/37 XC2 XD1 S3</i>	249,55
57	330321410R 00	Beton sloupů a pilířů železový <b>C 25/30</b>  <i>dle předané PD výkresová část C 30/37 XC1 S3 sloupy SI1/0, SI1/1, SI1/1, TZ sloupy vnitřní C 30/37 XC1 S3</i> <i>dle předané PD výkresová část sloupy C 30/37 XC3 XD1 XF2 S3 sloupy SI2/01, TZ sloupy venkovní C 30/37 XC3 XD1 XF2 S3</i> <i>dle předané PD výkresová část sloupy C 30/37 XC3 XD1 S3 sloupy SI3/0-SI6/0, TZ sloupy vnitřní pod bazénem C 30/37 XC3 XD1 S3</i>	37,18
81	411321515R 00	Stropy deskové ze železobetonu C 30/37 XC4-XD2-S3  <i>dle předané PD výkresová část - C 30/37 XC3 XF1 S3 strop suterénu venkovní</i>	421,37

Odpověď zadavatele:

Platí třídy betonů uvedené ve statice. Oprava výkazu výměr je zahrnuta ve změnovém listu č. 2. Položky, které jsou ve změnovém listu č. 2 uvedeny s množstvím v záporných hodnotách (odpočty původně nesprávně zařazených tříd betonu) jsou uchazeči povinni ocenit jednotkovou cenou shodně s položkami, které jsou pro odpočítávané třídy betonu uvedeny ve VV S0100 hlavní objekt stavební část.

**Dotaz č. 15:**

Znění dotazu:

Žádáme o upřesnění položek (Výpis zámečnických výrobků a zámečnické výrobky – grafická příloha):

Odpověď zadavatele:

**Zadavatel odpovídá přímo k jednotlivým dílčím položkám (odpovědi červeně):**

**Pol.Z/3** - Madlo na schodišti

V tabulce zámečnických výrobků - náčrt - popis - nerez

Materiál - výpis zámečnických výrobků - žárový zinek.

Tabulka jekl 50/20/2 - výpis - pásovina 50/20, povrchová úprava atd.

**Konstrukce budou ocelové s černým nástřikem ( komaxit )**

**Pol.Z/4** - popis - ocel pozink s černým nástřikem - náčrt - nerez zábradlí.

**Konstrukce budou ocelové s černým nástřikem ( komaxit )**

**Pol.Z/27** - zábradlí schodiště v bazénové hale - ( popis v tabulce zámečnických výrobků - veškerý materiál žárový zinek - schéma zábradlí - nerez).

**Schované konstrukce pod opláštěním ( cement. desky ) zábradlí z žárového pozinku, viditelné části nerez 316L**

**Pol.Z/35** - zábradlí vnitřního ochozu - tabulka zámečnických výrobků - pohled bez madla - schéma s trubkovým madlem.

**Platí konstrukce vykreslená v řezu s trubkovým madlem. Materiál nerez 316L**

**Pol.Z/45** – příruční trezor - tabulka zámečnických výrobků – v názvu pol.– vnější rozměry 180x310x205mm, v názvu – rozměry – vnější rozměry 250x350x250mm

**Platí rozměr 180x310x205mm**



**Dotaz č. 16:**

Znění dotazu:

Ve výkazu výměr SO 300 Demolice haly je položka č. 5 - Příplatek za roztrhání bet kčí soub. 1. Žádáme zadavatele o přesnější specifikaci této položky – popis, výměra – kubatura, použi chem. přípravky, apod.

5	980-00	Příplatek za roztrhání bet kčí chem.přípravky	soub	1,00
---	--------	---	------	------

Odpověď zadavatele:

Je možné použít např. chemických trhavin ( nař. Cevamit ) pro šetrné narušení stávajících základových konstrukcí navazujících na zachovaný sousední objekt v ose E. Výměra objemu základových konstrukcí uvažovaná v souvislosti s užitím chemických trhavin je 45 m<sup>3</sup>. Předpokládané množství na 1m<sup>3</sup> je 50 kg chemického přípravku ( Cevamit ) Poz. Rozsah bouraných základových konstrukcí je vykreslen v SO 200.

**Dotaz č. 17:**

Znění dotazu:

Ve výkazu výměr IO 200 Dešťová kanalizace je na řádku 55 a 56 shodná položka se stejnou výměrou kódem 28651692.A2 Redukce kanalizační KGR 250/ 200 PVC kus 1 – bez výpočtu výměry a určení pozice v projektu. Žádáme zadavatele o kontrolu..

Odpověď zadavatele:

**Má být:**

55	28651692.A2Redukce kanalizační KGR 160/ 200 PVC	kus	1,00
56	28651692.A2Redukce kanalizační KGR 250/ 200 PVC	kus	1,00

**Dotaz č. 18:**

Znění dotazu:

Ve výpisu fasádních výplní je uvedeno – pevné stínící lamely viz. jiný výpis. Žádáme zadavatele o doplnění tohoto výpisu.

Odpověď zadavatele:

**Pevné stínící lamely nejsou součástí dodávky stavby.**

**Dotaz č. 19:**

Znění dotazu:

V detailech opláštění jsou zobrazeny tepelně izolační panely ve složení – minerální vata + smaltované sklo; XPS + Al plech; minerální vata + Al plech. Tyto panely jsme nenašli ve výkazu výměr. Žádáme zadavatele o kontrolu a doplnění výkazu výměr.

Odpověď zadavatele:

**Výše uvedené materiály jsou součástí dodávky prosklených fasád (viz VV – fasádní výplně) . Pro usnadnění přikládáme přílohu Pohledy s dílčími výměrami F s vyznačením,**

kde jsou uvažovaná smaltovaná skla a Al plechy (v místech pod předsazenými cementovláknitými deskami) a s připsanými dílčími výměrami. (Cementovláknité desky na podkonstrukci jsou uvedeny ve VV v samostatné položce 301)

301	76700-0004x01	M+D velkoformátové desky např. Cembonit , broušené s vysokotl. impreg. vč. nosné kce, lemování a doplňků	m2	76,05	
		východ: 9,1*0,6+(6,2+1)*0,6		9,78	
		SSZ: 38,2*0,7+4,7*0,7		30,03	
		JJV: 41,9*0,6		25,14	
		ZZS: (7,5+11)*0,6		11,10	

**Dotaz č. 20:**

Znění dotazu:

Z projektové dokumentace není zřejmý způsob kotvení nosného roštu fasádního obkladu z vláknocementových desek přes tepelně izolační panel do nosné konstrukce. Dále není upřesněn způsob uchycení desek k roštu – viditelné nebo neviditelné? Žádáme zadavatele o upřesnění.

Odpověď zadavatele:

Cementovláknité desky budou lepeny na podkonstrukci, detail uchycení v přílohách detail DV4 a detail DV6. Varianta počítá s lepením systémových hliníkových profilů např. ILTEGRO na desku a jejich zavěšení na sl-př fasádu prošroubováním do rastru.

**Dotaz č. 21:**

Znění dotazu:

Dobrý den, jako jeden z uchazečů o zakázku „Bazén, Nové Město na Moravě“ Vás žádám o doplňující informace. Součástí PD SO 400 – KTÚ, sadové úpravy, chodníky je mobiliář. Ve výkazech výměr není uveden. Je mobiliář v dodávce stavby, nebo ho zajistí zadavatel? Děkuji za odpověď.

Odpověď zadavatele:

**Ve výkazu výměr neuvedený mobiliář není součástí dodávky stavby, zajistí si ho zadavatel.**

**Dotaz č. 22:**

Znění dotazu:

Výrobce akust. panelů nás upozornil, že kotevní a závěsný systém pro volně zavěšené akustické prvky se nevyrábí v antikorozi povrchové úpravě C3 . Připouští projektant standardní řešení záv. systému?

Odpověď zadavatele:

**Je potřeba s ohledem na dané prostředí dodržet antikorozi úpravu.**



**Dotaz č. 23:**

Znění dotazu:

Pol. FS/10, FS/11žádáme o info o pevných stínících lamelách – viz poznámka ve Výpisu fasádních výplní - PEVNÉ STÍNICÍ LAMELY – VIZ JINÝ VÝPIS – prosíme o upřesnění.

Odpověď zadavatele:

**Pevné stínící lamely nejsou součástí stavby.**

**Dotaz č. 24:**

Znění dotazu:

Žádáme o info ohledně místnosti 2.12, v půdorysu je 1x příčka s dveřmi, v zadání podle T205 je čelní stěna s 3x dveře 600/ 2 715 mm + 2x příčka 1 600 mm, co je správně ??

Odpověď zadavatele:

**Délka příčky 1550mm + 1x dveře š. 600. Ostatní zůstává v platnosti.**

**Součástí této dodatečné informace je balíček příloh dle textu - soubor s názvem „Přílohy DI 4.zip“**

S pozdravem

Mgr. Jaromír Kašpar  
AREA 2000 s.r.o.  
– Středisko Tender Consulting  
zplnomocněný zástupce zadavatele