

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ
územní pracoviště Žďár nad Sázavou

Tyršova 3, 591 01 Žďár nad Sázavou, tel: 566 650 811, fax: 566 650 888, e-mail: podatelna@zr.khsjih.cz, ID: py2ivam

Váš dopis zn.: -----

Ze dne: 2012-12-19

Naše značka: KHSV/25985/2012/ZR/HOK/Šik

Vyřizuje: Jana Šikulová

Telefon: 566 650 833

E-mail: jana.sikulova@zr.khsjih.cz

Pan

Ing. Martin Šolc

Čapkova 938

592 31 Nové Město na Moravě

Datum: 17. ledna 2013

Nové Město na Moravě, Bazén –relaxační centrum - projektová dokumentace pro územní řízení - závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví.

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným správním úřadem ve smyslu ustanovení § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, vydává ve výše uvedené věci, v řízení podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) cit. zákona, ve spojení s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, toto **závazné stanovisko**:

S návrhem projektové dokumentace pro územní řízení „Nové Město na Moravě, Bazén – relaxační centrum“ se

souhlasí,

souhlas je však vázán ve smyslu ustanovení § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, na splnění následujících podmínek:

1. Stavba bude uvedena do zkušebního provozu, ve kterém bude při plném provozu provedeno kontrolní měření hluku, které prokáže, že vlivem provozu relaxačního centra nebudou překročeny hygienické limity hluku v nejbližších chráněných venkovních prostorech staveb v denní a noční době, které jsou stanoveny nař. vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Protokol o měření vyhotovený držitelem osvědčení o akreditaci nebo držitelem autorizace bude předložen orgánu ochrany veřejného zdraví před uvedením stavby do trvalého provozu. Pokud nebudou příslušné hygienické limity hluku dodrženy, bude nutno před uvedením stavby do trvalého provozu zrealizovat účinná protihluková opatření.
2. V PD pro stavební řízení budou mikroklimatické podmínky včetně větrání jednotlivých částí objektu popsány v souladu s přílohou č. 12 a č. 13 vyhl.č. 238/2011 Sb. Dispoziční řešení vstupu návštěvníků bude přeřezeno v souladu s § 31 vyhl. č. 238/2011 Sb. a bude rovněž počítáno s úklidovou komorou v mokré části 1. NP - § 32 cit. vyhl. (úklidová komora se zřizuje dostatečně velká, neboť se předpokládá úklid i strojovými pomůckami, rovněž se v těchto provozech zřizuje sklad pomůcek užívaných ke koupání).
3. V souvislosti s plánovaným barem ve vstupní hale relaxačního centra a tělocvičnou bude zřízeno WC pro zákazníky oddělené dle pohlaví, přístupné přes předsíň s umyvadlem dle požadavků vyhlášky MMR č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu. U baru bude rovněž počítáno s potřebným zázemím.

Odůvodnění:

Na základě žádosti ing. Martina Šolce, Čapkova 938, 592 31 Nové Město na Moravě, doručené dne 19.12.2012 posoudila KHS kraje Vysočina projektovou dokumentaci pro územní řízení shora uvedené stavby zpracovanou společností Arch.Design, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno v prosinci 2012 pod č. zak. B-12-182-000. Investorem stavby je Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě.

Dokumentace řeší výstavbu budovy nového relaxačního centra s bazénem (parc. č. 1187, 1189, 1188/1, 1188/2, 1188/3, 1188/4, 443/1), která bude mít tvar písmene V. Objekt bude stát u budovy výtopny, jejíž část je v současné době nevyužívaná, tudíž bude demolována. Pravé křídlo budovy bude využito jako vstupní a v levém je situována bazénová hala, orientovaná na jih a západ do klidové části okolí potoku Bezděčky. Budova je třípodlažní – v 1. PP je soustředěna bazénová technologie a vzduchotechnika, kotelna, kancelář, zasedačka a hygienické zázemí. V 1. NP je hlavní vstup do budovy s recepcí, malá tělocvična, šatny s hygienickým zázemím, odděleným pro muže a ženy. Odtud je vstup do bazénové haly. Hygienické zázemí je společné pro celý prostor 1. NP, což není vhodné řešení – cvičení v tělocvičně v obuvi a odtud přecházení přes šatny do „mokré“ části, kde návštěvníci bazénu chodí bez obuvi. Navíc je ve vstupní hale uvažováno se zřízením občerstvení. V tomto stupni PD není počítáno s možností úklidu, ani s návazností zázemí pro stravovací provoz.

V 2. NP je umístěn wellness provoz se saunovým světem, venkovní a vnitřní odpočívárnou. Dále se počítá s občerstvením, masáží a technickým zázemím.

Příjezd k areálu bude zajištěn z ul. Hornická, bude sloužit rovněž pro zásobování a ostatní dopravní obsluhu, HSZ a zdravotníky. 15 parkovacích míst je navrženo vlevo od vjezdu k objektu a dalších 15 pod terasou navrženého objektu.

Objekt bude napojen na veřejný vodovod a kanalizaci města. Ohřev TUV je řešen formou nepřímo vyhřívaných zásobníkových ohřevů, které jsou schopny průběžně ohřívat potřebné množství teplé vody a zároveň vytvořit její zásobu. K objektu bude přivedena STL přípojka plynu. Investor plánuje vypouštění bazénů do dešťové kanalizace po její dechloraci – **tato skutečnost musí být povolena správcem kanalizace.**

Součástí podání je Hluková studie zpracovaná v prosinci 2012 ing. Alexandrem Mertlem, M-envi s.r.o., Brtnice 357, 588 32 Brtnice u Jihlavy, hodnotící teoretickou hlukovou zátěž z provozu relaxačního centra v nejbližších chráněných venkovních prostorech staveb. Cílem studie je doložit způsob řešení hlukové problematiky, prokázat, že provoz záměru nebude způsobovat v nejbližším resp. Nejvíce dotčeném chráněném venkovním prostoru nebo chráněném venkovním prostoru staveb přeslimitní hlukové vlivy a navrhnout příslušná technická nebo organizační opatření pro zajištění dodržení hygienických limitů.

Chráněným prostorem v případě této stavby je 6 objektů (Hájkova 888 – dvoupodlažní RD, Hornická 970 – šestipodlažní obytný dům, Hornická 974 – šestipodlažní obytný dům, Masarykova 1493 – osmipodlažní obytný dům, Budovatelů 1489/1490/1491 – osmipodlažní obytný dům, Hornická 978/979/980 – pětipodlažní obytný dům). Ve všech uvedených bodech je vyhodnocen vliv hluku z provozovny záměru (stacionárního zdroje a účelové komunikace), v referenčním bodě 6 je navíc provedeno vyhodnocení vlivu dopravního hluku).

Výpočetní postupy jsou aplikovány v autorizovaném programu HLUK+, verze 7.11. Odhadnutá nejistota výpočtu je $\pm 2,0$ dB, výpočtový model je přitom konzervativní, tj. vede spíše k nadhodnocení výsledků.

Hluk ze stacionárních zdrojů a účelových komunikací je dán technickými zařízeními budovy a provozem účelové areálové komunikace a parkoviště, výsledky výpočtů jsou v hlukové studii shrnuty v tabulce. Z výsledků vyplývá, že hygienický limit dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací pro hluk ze stacionárních zdrojů a účelových komunikací (tj. $L_{Aeq,T} = 50/40$ dB den/noc), je v nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb dodržen.

Hluk z dopravy je dán provozem na veřejných komunikacích. Je analyzován pro hlavní příjezdovou trasu – ul. Hornická a pro referenční bod 6, který je nejvíce dopravně zatížen. Analyzován je jak hluk pozadové dopravy (bez záměru), tak i příspěvek záměru. Z výpočtů výsledků vyplývá, že hygienický limit dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, pro hluk z dopravy na

veřejných komunikacích (tj. $L_{Aeq,T} = 55/45$ dB den/noc) je dodržen. Příspěvek cílové dopravy záměru k dopravně-hlukové situaci v území se pohybuje v úrovni cca +0,8 dB v denní době resp. + 0,5 dB v noční době, což je akusticky nevýznamná hodnota. Vlivem záměru nedochází ke vzniku nových přeslimitních stavů.

Další připomínky budou vneseny v rámci stavebního řízení.

Předloženou hlukovou studii si orgán ochrany veřejného zdraví ponechává k založení ve spisu.


S předloženou projektovou dokumentací se vyslovuje souhlas za předpokladu splnění výše citovaných podmínek.

Jana Šikulová

Odborný pracovník oddělení hygieny obecné a komunální

Příloha:

Projektová dokumentace


KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE KRAJE VYSOČINA
① se sídlem v Jihlavě
územní pracoviště Žďár nad Sázavou
Tyršova 3, 591 01 Žďár nad Sázavou