

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo

uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 16.11.2012

Čl. 1

Smluvní strany

1. **Město Nové Město na Moravě**

se sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě
zastoupené **Stanislavem Markem**, místostarostou města

IČ: 00294900

DIČ: CZ00294900

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 1224-751/0100

(dále jen „objednatel“)

2. **ARCHTEAM ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ s.r.o.**

se sídlem Novoměstská 2170/1c, 621 00 Brno

zastoupený **Ing.arch.Ivetou Rakovou**, jednatelem společnosti

IČ: 277 55 860

DIČ: CZ 277 55 860

bankovní spojení: ČSOB a.s.

č.ú.: 218127952/0300

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C vložka 56866

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavírají v souladu s ustanovením Čl. 11 odst. 5 Smlouvy o dílo ze dne 16.11.2012 tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo:

Čl. 2

Smluvní strany se dohodly na **rozšíření předmětu díla** specifikovaného v čl. 2 odst. 1 Smlouvy o dílo o novou část označenou jako:

Část 1/1 - Územní plán Nové Město na Moravě – návrh pro společné jednání – s termínem předání do – 21.2.2014

s tím, že podrobná specifikace činností - **dodatečných služeb**, které toto rozšíření předmětu díla zahrnuje, je uvedena v Příloze č.1 tohoto Dodatku č. 1, která je jeho nedílnou součástí.

Současně se smluvní strany dohodly, že za předmětné rozšíření předmětu díla uhradí objednatel zhotoviteli konečnou a pevnou částku **39.000,-Kč**. Předmětná částka bude zhotoviteli uhrazena po dokončení a předání tímto Dodatkem č. 1 rozšířeného předmětu díla objednateli na základě zhotovitelem vystavené faktury, která musí obsahovat veškeré náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 21 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Zaplacením se pro účely tohoto Dodatku č. 1 rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

Čl.3 Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy o dílo ze dne 16.11.2012, tímto Dodatkem č. 1 nedotčená, zůstávají nadále v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 1 smlouvy o dílo byl uzavřen v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její 76. schůzi konané dne 27.1.2014 pod bodem č. 17. programu.
3. Tento Dodatek č. 1 smlouvy o dílo byl sepsán ve třech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo je jeho Příloha č. 1 - specifikace činností – Seznam dodatečných služeb, které tímto dodatkem rozšířené dílo zahrnuje.
5. Tento Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Novém Městě na Moravě dne 20.2.2014

V Brně dne 18.2.2014

Objednatel:

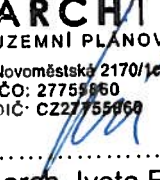


Stanislav Marek
místostarosta města



Zhotovitel:

ARCHTEAM[®]
ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ s.r.o.
Novoměstská 2170/1c, 621 00 Brno
IČO: 27755860
DIČ: CZ27755860



Ing. arch. Iveta Raková
jednatel společnosti

Příloha č. 1 k Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 16.11.2012

Seznam dodatečných služeb:

1. - provést vymezení zastavitelné plochy dopravní infrastruktury – místní a vymezení příslušné plochy sousedící vzrostlé zeleně v lokalitě Třech křížů (legalizace parkoviště /zpevněné plochy/ jihozápadně od cesty pod Třemi kříži)
2. - upravit šíři a polohopisné vymezení plochy Z5 (plocha dopravní infrastruktury – místní v lokalitě Brožkův kopec)
3. - plocha lokality Horní dvůr bude zařazena do ploch smíšených obytných městských (SM)
4. zastavitelné plochy Z36 (DM), Z37 (BI) a Z38 (BI) sloučit pod jednu plochu rezervy BI
5. - provést dopravní propojení (plochu DM) od zastavitelné plochy na Brožkově kopci jižně od areálu Medin, a. s.
6. - do podmíněně přípustného využití ploch NZ a NS zařadit – zalesnění na pozemcích III. - V. třídy ochrany zemědělské půdy (nebude podmínka svažitosti a návaznosti na pozemky určené k plnění funkcí lesa)
7. - v textové i grafické části aktualizovat návrh odkanalizování místních částí Rokytno, Petrovice a Hlinné (dle dokumentací pro provádění stavby)
8. - vymezení plochy OS pro zamýšlenou střelnici v místní části Olešná nebude navrhováno s ohledem na to, že došlo ke změně majitele předmětných pozemků, pozemky budou zařazeny dle stavu z KN
9. - pozemky západně od ulice Vlachovická (p. č. 3845/5, 3845/6, 3845/7, 3843/3, 3844/1, 3844/2, 3844/3 a část p. č. 3843/1 v k. ú. Nové Město na Moravě) ponechat v plochách RZ, plochu NS vymezenou na pozemcích p. č. 3845/1, p. č. 3845/2, p. č. 3845/3, p. č. 3845/4, p. č. 3845/10 a část p. č. 3843/1 v k. ú. Nové Město na Moravě) změnit na plochu NZ (viz grafická příloha)
- 10.- v textové a grafické části budou k problematice veřejně prospěšných staveb a opatření následující úpravy:

Návrh k vyřazení

Plochy veřejných prostranství (pro které lze uplatnit předkupní právo):

- PP 1 – veřejná zeleň v lokalitě Holubka – zmenšení plochy na pozemky ve vlastnictví SPÚ
- PP 2 – veřejná zeleň mezi lok. Nad Městem a II/354 – zájem AOPK (II. zóna CHKO ŽV)
- PP 4 – veřejné prostranství mezi cestou ke Koupališti a lok. Nad Městem – v majetku města
- PP 9 – veřejná zeleň Tři kříže – pozemky v majetku města Nové Město na Moravě
- PP 10 – veřejná zeleň v lokalitě RD Slavkovice – převážně na pozemcích v majetku města
- PP 11, 12 – veřejná zeleň (prostranství) v rámci záměru kostela Slavkovice – soukromý investor

Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (pro které lze uplatnit předkupní právo):

- PO 1, 2 – OS a OV u ulice Malé – pozemky jsou v majetku města Nové Město na Moravě
- PO 4 – rozšíření katolického hřbitova na pozemcích města Nové Město na Moravě
- PO 5 – OS u ulice Brněnské – na pozemcích v majetku města Nové Město na Moravě

- PO 6 – nový hřbitov u Třech křížů – na pozemcích v majetku města Nové Město na Moravě
- PO 8 – plocha HTÚ pro fotbalová hřiště – na pozemcích převážně v majetku města

Plochy pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit:

- VA 8 – zemědělský areál v Olešné – zůstane zachován

Veřejně prospěšná opatření ke zvyšování retenčních schopností území (možnost vyvlastnění):

- WR 1 – zalesnění v lokalitě Třech křížů – pozemky v majetku města Nové Město na Moravě
- WR 2, 3 – původní II/360 u kamenolomu – v majetku Kraje Vysočina
- WR 8 – záměr soukromého investora (majitele pozemků) na vybudování rybníka

Doplnění a založení prvků územního systému ekologické stability:

- veškerá lokální biocentra a lokální biokoridory

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury (pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit):

- s ohledem na vydaná pravomocná povolení odkanalizování místních částí Hlinné, Petrovice a Rokytno nebudou VPS k těmto stavbám zařazeny

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury (pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit):

- WD 13 – čerpací stanice pohonných hmot s dosud neznámým investorem
- WD 20 – parkoviště v lyžařském areálu je na pozemcích v majetku města Nové Město na Moravě

Návrh k novému zařazení

Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (pro které lze uplatnit předkupní právo):

- nově zařadit rozšíření evangelického hřbitova
- nově zařadit zastavitelnou plochu Z55 – současně změnit zařazení do ploch OS
- nově bude vymezena zastavitelná plocha DM jako komunikační propojení mezi pozemkem p. č. 511 v k. ú. Nové Město na Moravě a silnicí I/19 – současně bude tato plocha zařazena do ploch VPS pro veřejně prospěšnou stavbu dopravní infrastruktury

Změna situování

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury (pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit):

- WT 25 – regulační stanice VTL/STL plynu v Jiříkovicích

Územní plán Nové Město na Moravě – návrh pro společné jednání bude odevzdán ve 2 vyhotoveních na CD nosiči (v jednom vyhotovení na CD nosiči ve formátu *.pdf a v jednom vyhotovení na CD nosiči ve formátu *.doc).