



Smlouva o dílo č.140107

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

Čl. 1 Smluvní strany

- Město Nové Město na Moravě**
se sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě
zastoupené Michalem Šmardou, starostou města
ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Lubomír Kubík, investiční technik
Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.
IČ: 00294900
DIČ: CZ00294900
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú.: 1224751/0100
(dále jen „objednatel“)
- Ing. arch. Karel Bidlo, nar. 1. _____**
bydliště Krátká 1926, 760 01 Zlín
místo podnikání Krátká 1926, 760 01 Zlín
IČ: 75934329
bankovní spojení: M-Bank, a.s.
č.ú.: 670100-2210157814/6210
zapsán v živnostenském rejstříku vedeném živnostenským úřadem Zlín
(dále jen „zhotovitel“)

Čl. 2 Předmět a účel smlouvy

- Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost ve sjednané době a za sjednaných podmínek provede dílo **zpracování projektové dokumentace, podrobného položkového rozpočtu a položkového výkazu výměr, zajistí inženýrskou činnost a provede autorský dozor pro stavbu „Novostavba spojovací chodby s hlavním vstupem a adaptace školního dvora ZŠ Leandra Čecha v Novém Městě na Moravě“** (dále jen „dílo“) specifikované dále v této smlouvě a předá jej objednateli v dohodnutém termínu. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo dohodnutou cenu.
- Specifikace činností (ucelených částí či fází), které dílo zahrnuje:
 - architektonická studie - návrh řešení. Dopracování architektonicko-provozní koncepce do stadia architektonické studie pro konkretizaci rozsahu projektových a stavebních prací. Bude obsahovat m.j. popis stávajícího stavu, návrh řešení a úprav a orientační propočet nákladů.
 - dokumentace bouracích prací – rozsah minimálně dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění (dále jen „DBP“). Projektová dokumentace pro odstranění nepotřebných objektů a ploch.
 - inženýrská činnost k získání souhlasu s odstraněním stavby vč. zpracování případných připomínek a změn z průběhu povoloovacího řízení do DBP a získání souhlasu

s odstraněním stavby. Tato činnost zahrnuje mimo jiné projednání a zajištění kladných stanovisek a vyjádření, příp. smluv potřebných pro vydání souhlasu s odstraněním stavby od vlastníků a správců technické infrastruktury, dotčených orgánů, účastníků řízení, vlastníků dotčených pozemků, vlastníků sousedních pozemků, apod.

- d) projektová dokumentace pro územní řízení – rozsah minimálně dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění (dále jen „DUR“) včetně propočtu nákladů stavby, potřebných průzkumů apod.
- e) inženýrská činnost k získání pravomocného územního rozhodnutí (je možné formou veřejnoprávní smlouvy) včetně zapracování případných připomínek a změn z průběhu územního řízení do DUR a získání pravomocného územního rozhodnutí. Tato činnost zahrnuje mimo jiné projednání a zajištění kladných stanovisek a vyjádření, příp. smluv potřebných pro vydání územního rozhodnutí od vlastníků a správců technické infrastruktury, dotčených orgánů, účastníků řízení, vlastníků dotčených pozemků, vlastníků sousedních pozemků, apod.
- f) projektová dokumentace pro stavební povolení – rozsah minimálně dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění, resp. dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 146/2008 Sb. v platném znění (dále jen „DSP“) včetně potřebných průzkumů, studií apod. a propočet nákladů stavby.
- g) inženýrská činnost pro získání všech pravomocných povolení stavby souvisejících s její realizací (je možné formou veřejnoprávní smlouvy) včetně zapracování případných připomínek a změn vzniklých v průběhu povolovacího řízení do DSP a získání všech potřebných pravomocných povolení pro realizaci stavby, včetně podpory objednatele při případné žádosti o poskytnutí dotace
- h) projektová dokumentace pro provedení stavby a pro výběr zhotovitele stavby – rozsah nejméně dle platné legislativy (dále jen „DPS“) včetně podrobného položkového rozpočtu a položkového výkazu výměr (vše bez obchodních názvů materiálů a výrobků) v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění a vyhláškou č. 230/2012 Sb. ze dne 25.6.2012 včetně podpory objednatele při výběrovém řízení na dodavatele stavby.
- i) autorský dozor – rozsah nejméně dle přílohy č.11 Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností Unika 2012, která je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č.2, (dále jen „AD“) po dobu realizace stavby.

Součástí dokumentace ucelené části DPS bude též stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska BOZP a vypracování plánu BOZP pro stavbu vč. stanovení pravidel koordinace, dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., pokud to bude dle platné legislativy třeba. Plán BOZP bude odsouhlasen osobou oprávněnou k výkonu koordinátora BOZP a bude vypracován v rozsahu pro výkon koordinátora BOZP na staveništi.

Nezbytné projekční podklady pro plnění díla si zajistí uchazeč sám na vlastní odpovědnost a náklady (např. podklady majetkoprávního charakteru, geodetické podklady, zaměření, podklady a stanoviska od jednotlivých správců sítí a souvisejícího majetku, potřebné průzkumy vč. geologického, atd.).

Zhotovitel se zavazuje provést předmět plnění zakázky osobně, bude mít právo zjednat si poradce a specialisty na provedení speciálních výkonů (profesí) a bude objednateli zodpovědný za jejich služby.

Součástí díla je i dokladová část obsahující kladná vyjádření nebo rozhodnutí všech účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy, potřebná pro odstranění stavby, územní řízení a povolení stavby. Požadovaný rozsah této dokladové části si zhotovitel zajistí na svůj náklad u příslušného stavebního úřadu.

Objednatel si vyhrazuje právo předmět díla v průběhu provádění díla upravit a to zejména redukovat rozsah – zrušit realizaci některých ucelených částí – fází. V případě, že objednatel tohoto práva využije, nevzniká zhotoviteli žádný nárok.

Toto právo objednateli nevzniká, pokud již v souladu s čl.3, odst.2 této smlouvy dal zhotoviteli písemný souhlas zahájit práce na příslušné ucelené části díla. Pokud by objednatel přesto v tomto případě toto právo uplatnil, uhradí zhotoviteli část ceny, odpovídající rozsahu částečného provedení díla.

3. Popis plánované stavby:

- vybudování spojovacího krčku mezi hlavní budovou školy, školní jídelnou a budovou gymnázia, vybudování parkovacích stání u budovy školní jídelny a nového vjezdu do školního dvora, oživení školního dvora oddechovými a sportovními plochami. Rámcovým podkladem je architektonicko-provozní koncepce „Adaptace školního dvora, základní škola Nové Město na Moravě, ul.Leandra Čecha 860“, zpracovaná v 11/2011 Ing.arch.Karlem Bidlem, Krátká 1926, 760 01 Zlín a Ing.arch.Jitkou Bidlovou, Ph.D., Jírovцова 802/41, Brno. Stavba bude rozdělena na stavební objekty dle potřeb objednatele. Stavba se nachází na pozemcích p.č. 219, 220, 224/2, 201 a 218/3, k.ú. Nové Město na Moravě 706418.

Projektant bude veden snahou a zájmem o maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení. Projektant je povinen navrhnout taková technická řešení, které jsou při splnění požadavků legislativy, technických norem a požadavků objednatele, správců technické infrastruktury pro objednatele co nejvíce ekonomicky výhodná. Bude potlačovat jakékoliv neoprávněné bezdůvodné zakládání vyvolaných investic vč.inženýrských sítí.

Čl. 3 Doba plnění

1. Ke splnění díla dojde jeho řádným a včasným předáním objednateli nejpozději do 30.11.2014, přičemž se jedná o termín předání projektové dokumentace a splnění povinnosti inženýrské činnosti. Autorský dozor bude prováděn po dobu realizace stavby (předpoklad v r.2015 až 2018), přičemž k zahájení autorského dozoru bude zhotovitel objednatelem vždy písemně vyzván.

Dílčí termíny plnění ucelených částí díla:

- | | |
|--|---------------|
| a) architektonická studie | do 28.02.2014 |
| b) souhlas s odstraněním stavby včetně příslušné dokumentace bouracích prací a inženýrské činnosti | do 30.04.2014 |
| c) pravomocné územní rozhodnutí včetně příslušného stupně projektové dokumentace a inženýrské činnosti | do 31.07.2014 |
| d) pravomocná povolení stavby včetně příslušného stupně projektové dokumentace a inženýrské činnosti | do 06.10.2014 |
| e) projektová dokumentace pro provedení stavby a výběr zhotovitele stavby | do 30.11.2014 |
| f) autorský dozor (na výzvu) | do 31.12.2018 |

2. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele zahájit práce na těchto ucelených částech:

- DBP
- DUR včetně propočtu nákladů stavby, potřebných průzkumů apod.
- DSP včetně potřebných průzkumů, studií apod. a orientační propočet
- DPS včetně podrobného rozpočtu, položkového výkazu výměr a podpory objednatele při výběrovém řízení na dodavatele stavby
- AD

Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele, že je možné zahájit práce na výše uvedených ucelených částech neprodleně jakmile to bude možné. Pokud objednatel do 21 dnů od výše uvedeného upozornění písemně nesdělí, že nesouhlasí se zahájením prací na předmětné ucelené části, má se za to, že se zahájením prací souhlasí. Objednatel má právo plnění uvedených ucelených částí a autorského dozoru odmítnout nebo nepožadovat, a to bez jakýchkoliv nároků ze strany zhotovitele.

3. Realizace díla bude zahájena neprodleně po podpisu této smlouvy.
4. Dojde-li při realizaci díla k prodlení z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli prodloužení dohodnutého termínu předání díla dle čl. 3 odst. 1 této smlouvy přímo úměrné délce prodlení objednatele. Zhotovitel je povinen s dostatečným předstihem upozornit objednatele na potřebu spolupůsobení. Pokud tak neučiní, nebude lhůta plnění prodloužena.
5. Pokud bude v průběhu realizace díla zjištěna skutečnost, o níž zhotovitel nevěděl a vědět nemohl, a která ztíží nebo znemožní provedení díla ve sjednaném rozsahu, sdělí tuto skutečnost zhotovitel neprodleně objednateli a projedná s ním další postup.
6. Místem předání díla, resp. jeho ucelených částí, je sídlo objednatele.

Čl. 4 Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a předat jej objednateli ve lhůtách uvedených v čl. 3 odst. 1 této smlouvy.

Architektonická studie bude předána v 6-ti vyhotoveních v listinné (tištěné) formě a 1x v digitální formě na CD (textová i grafická část ve formátu .pdf, dále textová část ve formátu .doc a grafická část ve formátu .dgn nebo .dwg).

DBP, DUR a DSP bude předána v 6-ti vyhotoveních v listinné (tištěné) formě a 1x v digitální formě na CD (textová i grafická část ve formátu .pdf, dále textová část ve formátu .doc a grafická část ve formátu .dgn nebo .dwg). Součástí digitálního vyhotovení bude vždy i dokladová část, v níž budou pro příslušný stupeň dokumentace naskenovány ve formátu .pdf originály veškerých dokladů k příslušnému stupni PD – stanovisek, vyjádření, smluv, rozhodnutí, apod. a žádosti o vydání souhlasu s odstraněním stavby, územního rozhodnutí či povolení stavby. Součástí digitálního vyhotovení dokladové části budou i žádosti o vydání souhlasu s odstraněním stavby, územního rozhodnutí či stavebního povolení ve formátu .doc, příp. o uzavření veřejnoprávních smluv.

DPS bude předána v 6-ti vyhotoveních v listinné (tištěné) formě a 2x v digitální formě na CD (textová i grafická část ve formátu .pdf, dále textová část ve formátu .doc a grafická část ve formátu .dgn nebo .dwg).

Položkový výkaz výměr bude předán v 6-ti vyhotoveních v listinné (tištěné) formě a 1x v digitální formě na CD ve formátu .xls.

Podrobný položkový rozpočet bude předán ve 3-ech vyhotoveních v listinné (tištěné) formě a 1x v digitální formě na CD ve formátu .xls.

2. O předání díla (nebo jeho ucelených částí) zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bude sepsán předávací protokol, jehož návrh připraví zhotovitel. K převzetí díla a podpisu protokolu je za objednatele oprávněn Ing. Lubomír Kubík, tel.: 566 598 351, k předání díla a podepsání protokolu je za zhotovitele oprávněn Ing.arch.Karel Bidlo, tel.: 608 885 536.
3. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo od zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou převzít. Pokud objednatel bezdůvodně odepře řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo požádá o změnu termínu převzetí díla, není zhotovitel v prodlení.
4. Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že dílo má vady nebo nebylo dodáno ve lhůtě dle čl. 3 odst. 1 této smlouvy. V případě, že objednatel převezme od zhotovitele dílo, které má vady, ačkoli k tomu není povinen, je zhotovitel povinen při předání a převzetí díla dohodnout s objednatelem opatření a termín k odstranění zjištěných vad.

Čl. 5 Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková a nejvýše přípustná cena díla činí **259.500,-- Kč**, slovy: dvěšestpadesátdevětisícpětset korun českých (dále jen cena). Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vynaložené při realizaci díla.

Zhotovitel není plátcem DPH.

Dílčí ceny jednotlivých ucelených částí jsou uvedeny v příloze č.1 této smlouvy „Přehled termínů a cen“, která tvoří její nedílnou součást.

Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele. Platnost ceny díla je stanovena do 31.12.2018.

2. Cenu uhradí objednatel na základě faktur vystavených zhotovitelem po řádném a včasném předání a převzetí díla nebo jeho ucelené části. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 14 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

Čl. 6 Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a podle pokynů a podkladů předaných mu objednatelem na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost, a v dohodnuté lhůtě je objednateli předat.
2. Při realizaci díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné předpisy, které se vztahují k realizaci díla.

3. Zhotovitel je povinen svolávat pravidelně (nejméně 1x za 14 dnů, pokud nebude dohodnuto jinak) tzv. kontrolní dny v sídle objednatele a i jinak poskytovat objednateli informace o stavu realizace díla.
4. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo nebo jeho ucelenou část převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. 5 odst. 1 této smlouvy.
5. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškerou součinnost a informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o všech jim známých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje zprostředkovat potřebnou spolupráci provozovatele a vlastníka objektu gymnázia (na pozemku parc.č.218/3 v k.ú. Nové Město na Moravě), zejména ve smyslu účasti na kontrolních dnech, vydání potřebných vyjádření, uzavření potřebných smluv apod.

Čl. 7 Záruka, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla po celou dobu životnosti stavby, která byla předmětem díla. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla po dobu trvání záruční doby. Reklamací vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede, jak se projevuje.
3. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady díla v záruční době bezplatně. V případě, že zhotovitel prokáže neoprávněný zásah do díla objednatelem nebo třetí osobou, uhradí objednatel náklady zhotovitele spojené s opravou vady.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla způsobem dohodnutým s objednatelem ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení vady díla, příp. ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.

Čl. 8 Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla nebo jeho ucelené části v termínu uvedeném v čl. 3 odst. 1 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla nebo příslušné části díla, s jejímž plněním je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla způsobem a v termínu dle čl. 7 odst. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za:
 - a) každý i započatý den prodlení

- b) každou řádně neodstraněnou vadu.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s čl. 5 odst. 3 a 4 této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.
 4. Smluvní strany nemají nárok na náhradu škody, která jim vznikla porušením povinnosti, k níž se vztahuje smluvní pokuta.

Čl. 9 Licence

1. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli právo na jakékoliv v současnosti známé využití, zejména další zpracování a úpravu díla, jakož i nehmotných statků, které jsou v tomto díle zpracovány, včetně práva objednatele udělit dalším osobám podlicenci k využití díla včetně nehmotných statků v tomto dokumentu zpracovaných (dále jen „licence“).
2. Zhotovitel nesmí poskytnout licenci třetí osobě a je povinen se i sám zdržet výkonu práva užití díla.
3. Územní rozsah licence je neomezený.
4. Odměna za užití nehmotného statku je již zahrnuta do ceny sjednané v ustanovení čl. 5 odst. 1 této smlouvy. Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv k nehmotnému statku.
5. Objednatel není povinen licenci využít.

Čl. 10 Autorská práva

1. Ochrana autorských práv se řídí platným zněním autorského zákona a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu, a příslušnými ustanoveními zákona o přestupcích, popřípadě trestního zákona.
2. Obě smluvní strany sjednávají, že použití projektové dokumentace zpracované pro účely této zakázky se řídí jakožto autorské dílo následujícími pravidly:
 - předkládání plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení v souvislosti s žádostmi či poskytováním vysvětlení příslušným správním orgánům, v souvislosti se zadáním a realizací stavby a v souvislosti s příp. poskytnutím dotace nebude považováno za porušení autorských práv zhotovitele ve smyslu publikace díla.

Čl. 11 Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení realizace díla.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

3. Tuto smlouvu lze ukončit jednostranným právním jednáním objednatele v případě zrušení realizace některých ucelených částí – fází, a to v souladu s čl. 2 odst. 2. této smlouvy.
4. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel neprovede dílo v termínu sjednaném v čl. 3 odst. 1 této smlouvy nebo v kvalitě dle této smlouvy. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit, pokud objednatel nezaplatí cenu stanovenou v čl. 5 odst. 1 této smlouvy za řádně a včas provedené dílo. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud veškeré závazky z této smlouvy vyplývající nebudou zcela splněny či vypořádány do uplynutí doby trvání této smlouvy podle čl. 11 odst. 2, resp. čl. 3 odst. 1 této smlouvy, platnost této smlouvy se automaticky prodlužuje do doby úplného vypořádání veškerých závazků z ní vyplývajících.

Čl. 12

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její 58. schůzi konané dne 18.02.2013 pod bodem č. 20 programu.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním jeho údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy.
3. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého, příp. přechodného bydliště, data narození, telefonního čísla) obsažených v této smlouvě objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění mj. v souladu s ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění.
5. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen poskytnout ve stanovených termínech požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

6. Zhotovitel si vyhrazuje právo na vlastní náklady označit stavbu dokončenou podle díla, které je předmětem této smlouvy, na příhodné, viditelné a pevné části tabulkou, nebo jiným vhodným způsobem, s údaji, že je autorem projektu stavby. Toto označení nesmí být v rozporu s dobrými mravy a nesmí být v rozporu s případnými podmínkami na publicitu od případných poskytovatelů dotací, apod. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasení podoby a umístění tohoto označení.

Po dobu realizace stavby si smí zhotovitel na vlastní náklady umístit na viditelném místě poutač s údajem, že je autorem projektu stavby. Tento poutač nesmí být v rozporu s dobrými mravy a nesmí být v rozporu s případnými podmínkami na publicitu od případných poskytovatelů dotací, apod. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasení podoby a umístění tohoto poutače.

Zhotovitel je oprávněn uveřejnit svoje dílo při zachování zájmů objednatele a má při uveřejnění právo uvést svoje jméno.

7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

8. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

9. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

10. Přílohou smlouvy je:

Příloha č.1 – Přehled termínů a cen.

Příloha č.2 – Příloha č.11 Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností Unika 2012.

11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Novém Městě na Moravě

dne 31. 01. 2014

objednatel:



Michal Šmarda
starosta města

Ve Zlíně

dne 27.1. 2014

zhotovitel:



Ing. arch. Karel Bidlo
architekt



Projekční práce pro akci "Novostavba spojovací chodby s hlavním vstupem a adaptace školního dvora ZŠ Leandra Čecha v Novém Městě na Moravě"

Přehled termínů a cen

	ucelená část - fáze	termín dokončení ucelené části - fáze	cena ucelené části - fáze
1	zpracování architektonické studie	28.2.2014	24 000,00 Kč
2	zpracování DBP vč.IČ pro DBP a zajištění souhlasu s odstraněním stavby	30.4.2014	12 000,00 Kč
3	zpracování DUR vč.IČ pro ÚR a zajištění pravomocného ÚR	31.7.2014	63 000,00 Kč
4	zpracování DSP vč.IČ pro SP a zajištění pravomocného SP	6.10.2014	66 000,00 Kč
5	zpracování DPS vč.položkového rozpočtu a výkazu výměr	30.11.2014	69 500,00 Kč
6	autorský dozor	v průběhu realizace	25 000,00 Kč
			259 500,00 Kč


Pozn.: DBP = dokumentace bouracích prací
 DUR = dokumentace pro územní řízení
 DSP = dokumentace pro stavební povolení
 DPS = dokumentace pro provedení stavby

ÚR = územní rozhodnutí
 SP = stavební povolení
 VPS = veřejnoprávní smlouva
 IČ = inženýrská činnost

Zhotovitel není plátcem DPH.

ve Zlíně
dne

27.1.2014

.....

 Ing.arch. Karel Bidlo
 architekt

Projekční práce pro akci "Novostavba spojovací chodby s hlavním vstupem a adaptace školního dvora ZŠ Leandra Čecha v Novém Městě na Moravě"

Příloha č.11 Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrské činnosti Unika 2012

Příloha č. 11

Doporučený obsah a rozsah autorského dozoru (AD)

V rámci výkonu autorského dozoru projektant jako zhotovitel zabezpečuje zejména tyto činnosti:

- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování projektu pro provádění stavby a dodavatelské dokumentace,
- soulad dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů pro účely zařízení staveniště, se základním řešením zařízení staveniště podle části F projektu,
- účast na odevzdání staveniště zhotovitelem,
- účast na vybraných kontrolních dnech,
- dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
- posuzování návrhů zhotovitelů na změny a odchylky v částích projektů zpracovávaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
- vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednávané dokumentaci,
- sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
- spolupráce s koordinátorem bezpečnosti práce,
- průběžné zpracování kontrolního sestavení nákladů, závěrečné sestavení nákladů dokončit nejpozději do zahájení prací na posledním provozním souboru nebo stavebním objektu, ve spolupráci s investorem, pokud je požadováno,
- spolupráce se odpovědným geodetem projektanta (zákon. č. 200/1994 Sb.),
- účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení,
- účast na KPS a ZKPS a jednání o vydání kolaudačního souhlasu.

Konkrétní rozsah a způsob výkonů autorského dozoru dohodne stavebník s projektantem (zhotovitelem dokumentace) v příslušné smlouvě na vypracování projektové dokumentace, popřípadě v samostatné smlouvě.

Autorský dohled - Zákon č.121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským. Předmět práva vymezuje ustanovení § 2 zákona.

Autorským dílem není ryze technické řešení, např. obvyklé stavební výkresy atd. Případné posouzení přísluší soudu.

